

Привредни суд: Привредни суд у Београду  
Број предмета: 2. Ст-172/2018  
Назив стечајног дужника: Привредно друштво за производњу, трговину и услуге  
СТАША ДОО Београд (Нови Београд) - у стечају  
Матични број: 20527005  
Датум отварања стечајног поступка: 20.12.2018.  
Закон по ком се води стечајни поступак: Закон о стечају 2017  
Статус поступка: Стечајни дужник  
Име и презиме стечајног судије: Марко Радовић  
Име и презиме стечајног управника: Андријана Живановић  
Број лиценце: 155-0180  
Датум израде извештаја: 21.04.2020.  
Текући рачуни стечајног дужника: 1) Банка Интеза а.д. Београд, 160-319095-84  
2) Банка Интеза а.д. Београд, 160-380446-40

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА  
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ  
за период од: 01.01.2020. до: 31.03.2020. године**

**1 // Списак имовине која је продата, пренета или на други начин отуђена**

**1a // Почетни стечајни биланс или биланс на крају претходног извештаја**

Имовина		На дан 01.01.2020.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00
2.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
3.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00
4.	Залихе	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00
7.	Непокретности	64.300.000,00
8.	Опрема	0,00
9.	Биолошка средства	0,00
10.	Остала имовина	0,00
<b>Укупно без депозита</b>		<b>64.300.000,00</b>

**Коментар**

На основу података преузетих из Почетног Стечајног Биланса и досадашњих кварталних извештаја, укупна вредност имовине Стечајног дужника на почетку првог квартала 2020. године, која је регистрована у ЕРС апликацији, износила је 64.300.000,00 динара.

**16** Повећање вредности имовине

Имовина	Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	0,00
2. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	0,00
3. Залихе	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00
6. Непокретности	0,00	64.300.000,00
7. Опрема	0,00	0,00
8. Биолошка средства	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>0,00</b>	<b>64.300.000,00</b>

**Коментар**

У току извештајног квартала Стечајни дужник није имао увећања имовинског стања по основу накнадно пронађене или произведене имовине.

**1в** Умањење имовине по основу преноса без накнаде, излучења имовине и корекције вредности имовине

Имовина	Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	0,00
2. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	0,00
3. Залихе	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00
6. Непокретности	0,00	64.300.000,00
7. Опрема	0,00	0,00
8. Биолошка средства	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>0,00</b>	<b>64.300.000,00</b>

**Коментар**

На имовинском билансу Стечајног дужника није забележана промена током извештајног периода по основу преноса без накнаде, нити по основу излучних права.

**1г** Промена вредности имовине због наплате потраживања и/или продаје

Имовина		Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене или наплате потраживања		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
		Смањење	Повећање		
		1.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси		
2.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Непокретности	0,00	0,00	0,00	64.300.000,00
6.	Опрема	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Укупно</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>64.300.000,00</b>

**Коментар**

С обзиром да стечајни дужник нема у свом имовинском портфолију регистрована потраживања, а да није било ни никаквих продајних поступака, све имовинске позиције остале су непромењене, те су у I кварталу 2020. године регистроване непромењене вредности у односу на прошли квартал.

**2** Списак готовинских прилива и одлива**2а** Списак готовинских прилива

Врста прилива	Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
2.	Уплата депозита за продају имовине и/или закуп	0,00		
3.	Наплата потраживања стечајног дужника и враћени аванси	0,00		
4.	Залихе	0,00	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00
7.	Непокретности	0,00	0,00	0,00
8.	Опрема	0,00	0,00	0,00
9.	Биолошка средства	0,00	0,00	0,00
10.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00
11.	Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00
12.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00		
<b>Укупно</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**Коментар**

У току извештајног квартала стечајни дужник није имао приливе средстава на свом пословном рачуну.

### Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Одобрени трошкови по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Судски трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Прелиминарна награда стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Награда стечајног управника по основу намирења разлучног/заложног повериоца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Накнада трошкова стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Накнада трошкова чланова одбора поверилаца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

### Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Одobreне обавезе по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	108,00	915,00	0,00	0,00	1.023,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Дневнице и путни трошкови	620,00	0,00	0,00	0,00	620,00
13. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Књиговодствене услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18. Административне таксе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Закупнина	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Остало	3.440,00	0,00	0,00	0,00	3.440,00
24. Тарифа АЛСУ	32.000,00	32.000,00	0,00	0,00	64.000,00
- Повраћај депозита за продају, закуп				0,00	
<b>Укупно</b>	<b>36.168,00</b>	<b>32.915,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>69.083,00</b>

### Коментар

Укупно доспеле обавезе стечајне масе у првом кварталу 2020. године износиле су 32.915,00 динара, и ови трошкови се у целости преносе за плаћање у наредни квартал.

Редослед намирења	Утврђена потраживања на почетку извештајног периода	Повећање износа утврђених потраживања у извештајном периоду	Умањења због компензације	Исплаћена потраживања у извештајном периоду	Преостали износ утврђених потраживања на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. II исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. III исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Заложни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. IV исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Власници капитала				0,00	
<b>Укупно</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**Коментар**

У току извештајног периода није било регистрованих утврђених потраживања према повериоцима стечајног дужника.

**3а Почетно и крајње стање на пословним рачунима**

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	01.01.2020.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	31.03.2020.	0,00

**Коментар**

На пословном рачуну стечајног дужника нема ликвидних средстава.

**3б Орочена средства**

1.	Износ на почетку извештајног периода		0,00
2.	Износ на крају извештајног периода		0,00

**Коментар**

Стечајни дужник нема пласирана средства у орочене депозитне пласмане код пословних банака.

**3в Почетно и крајње стање у благајни**

1.	Почетно стање у благајни	01.01.20.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	31.03.2020.	0,00

**Коментар**

У извештајном периоду није било уплата нити исплата преко благајне.

#### 4 // Списак ангажованих правних и физичких лица

Име и презиме	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
<b>Укупно</b>				

#### Коментар

Код стечајног дужника нема ангажованих правних и физичких лица.

#### 5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	31.03.2020.
1. Готовина и готовински еквиваленти		0,00
2. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
3. Потраживања стечајног дужника и дати аванси		0,00
4. Залихе		0,00
5. Удели или акције код других лица		0,00
6. Лиценце и патенти		0,00
7. Непокретности		64.300.000,00
8. Опрема		0,00
9. Биолошка средства		0,00
10. Остала имовина		0,00
<b>Укупно без депозита</b>		<b>64.300.000,00</b>

#### Коментар

Имовинско стање стечајног дужника на крају првог квартала 2020. године остало је непромењено, тако да укупни имовински потенцијал, који у целисти чине непокретности, износи 64.300.000,00 динара.

#### СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

#### ПРИЛОЗИ:

- \* извештај стечајног управника о оствареним активностима извештајног периода
- \* извештај правног заступника о споровима
- \* изводи са рачуна стечајног стечајног дужника/стечајне масе на први и последњи дан извештајног периода

#### ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Стечајном судији
- 3 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

#### ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА О ОСТВАРЕНИМ АКТИВНОСТИМА У ИЗВЕШТАЈНОМ ПЕРИОДУ

#### I Редовне активности у извештајном периоду (заштита имовине, наставак започетих послова, наплата потраживања

Како је након примопредаје дужности, новоименовани стечајни управник, увидом у ЛН утврдио да је у Катастру Непокретности као власник непокретне имовине на фарми у Ђурђеву уписан Inor Ferti Trade, а не стечајни дужник, то је дана 18.02.2020.године упућен

Захтев за издавање преписа из листова непокретности РГЗ СКН Сремска Митровица ради провере ко је уписан као власник непокретности на парцели 303 КО Мартинци.

Имајући у виду да је документација стечајног дужника оскудна, то се новоименовани стечајни управник, са циљем прсвилног испитивања поднетих пријава поверилаца, дана 18.02.2020.године обратио Фонду за развој РС са захтевом за уређење пријаве у делу који се односи на истакнути потражни захтев од стечајног дужника по основу Уговога о дугорочном кредиту, док се истог дана обратио и ХИП Азотари Панчево доо-у стечају ради достављања додатних доказа у погледу основаности потражног захтева овог повериоца.

## **II Активности на уновчењу имовине**

## **III Активности у вези са намирењем поверилаца (деобе, компензације, пренос потраживања поверилаца)**

## **IV Промена вредности имовине (накнадно пронађена имовина, процена вредности, излучење имовине, отпис)**

## **V Спецификација накнаде трошкова стечајног управника**

## **VI Остале активности**

Дана 01.03.2020.године достављен је АПР-у Извештај за статистичке потребе за стечајног дужника Сташа доо у стечају за 2019.годину. Овај предмет је у АПР-у обрађен под бројем ФИН 223373/2020.

Поступајући по Закључку Привредног суда у Београду, дана 17.03.2020.године, стечајни управник је доставио Суду извештај са приказом досадашњих активности у овом поступку стечаја, као и приказом стања стечајне масе и листом вероватних поверилаца (будући да испитно рочиште још увек није одржано) и посебно проблемима које је уочио стечајни управник, а који знатно утичу на даљи ток поступка стечаја.

Дана 30.03.2020.године, стечајни управник се поднеском изјаснио Суду у погледу Закључка Стечајног судије од 12.03.2020.године, а који је стечајном управнику касније достављен услед наступања ванредног стања у РС те пролонгираних токова дистрибуције писмена, са образложењем активности и проблема у погледу преузимања документације од ранијих држалаца, као и бензинске пумпе у мартинцима, као и односима са инор ферти Трејд доо из Београда у погледу тражења рачуна за закуп.

## **VII План стечајног управника за наредни извештајни период**

Број предмета: 2. Ст-172/2018

Датум: 21.04.2020.

Назив стечајног дужника: Привредно друштво за производњу, трговину и услуге  
СТАША ДОО Београд (Нови Београд) - у стечају

**СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.01.2020. до: 31.03.2020.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
			<b>Укупно: 0,00</b>
			<b>Укупни приходи: 0,00</b>

**СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.01.2020. до: 31.03.2020.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
<b>Обавезе стечајне масе</b>			
<b>Пошта и телефон</b>			
Рн.бр.468102539	18.01.2020.	ПТТ	605,00
Рн.бр.454481289	18.02.2020.	ПТТ	121,00
Рн.бр.454481213	18.02.2020.	ПТТ	108,00
Рн.бр.000174224	26.02.2020.	ПТТ	81,00
			<b>Укупно: 915,00</b>
<b>Тарифа АЛСУ (3% или тарифни број 5)</b>			
Обр.бр.VIII-32-4/12/3068/2020	19.02.2020.	АГЕНЦИЈА ЗА ЛИЦЕНЦИРАЊЕ СТЕЧАЈНИХ УПРАВНИКА	32.000,00
			<b>Укупно: 32.000,00</b>
			<b>Укупно обавезе стечајне масе: 32.915,00</b>
			<b>Укупни трошкови: 32.915,00</b>



Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна  
Банка Интеза а.д. Београд, 160-319095-84  
Банка Интеза а.д. Београд, 160-380446-40

Стање на рачунима на дан 01.01.2020.	0,00
--------------------------------------	------

**СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА**

за период од: 01.01.2020. до: 31.03.2020.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

		Укупно:
		0,00

		Укупни одливи:
		0,00

Стање на рачунима на дан 31.03.2020.	0,00
--------------------------------------	------