

Привредни суд: Привредни суд у Чачку  
Број предмета: 2. Ат. 6/2019  
Назив стечајног дужника: Компанија НОВИ ДАНИ АД за графичко-издавачку делатност Чачак  
Матични број: 07016492  
Датум отварања стечајног поступка: 19.03.2019.  
Закон по ком се води стечајни поступак: Закон о стечају 2017  
Статус поступка: Стечајни дужник  
Име и презиме стечајног судије: Марија Аџемовић  
Име и презиме стечајног управника: Милић Нешковић  
Број лиценце: 155-1762  
Датум израде извештаја: 05.10.2023.  
Текући рачуни стечајног дужника: 1) Војвођанска банка, 325-9500600063795-46

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА  
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ  
за период од: 01.07.2023. до: 30.09.2023. године**

**1 // Списак имовине која је продата, пренета или на други начин отуђена**

**1a // Почетни стечајни биланс или биланс на крају претходног извештаја**

Имовина		На дан 01.07.2023.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	7.889.881,76
2.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
3.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси	9.230.972,45
4.	Залихе	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00
7.	Непокретности	65.887.385,08
8.	Опрема	0,00
9.	Биолошка средства	0,00
10.	Остала имовина	0,00
<b>Укупно без депозита</b>		<b>83.008.239,29</b>

**Коментар**

Имовину чини непокретна имовина у Београду у ул. Војводе Бране 13 и потраживања и готовина на рачуну од 7.889.881,76 динара на редовном рачуну

**16** Повећање вредности имовине

Имовина	Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	7.889.881,76
2. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	9.230.972,45
3. Залихе	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00
6. Непокретности	1.200.000,00	67.087.385,08
7. Опрема	0,00	0,00
8. Биолошка средства	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>1.200.000,00</b>	<b>84.208.239,29</b>

**Коментар**

У стечајну масу је унет стан у ул.Улофа Палмеа број 5 Београд за који је Први Основни суд Београд донео Решење 5Р1 бр 244/2 од 17.11.2022 године да се одобри даље плаћање закупа Ирени Драговић из Београда наследници Игора Ристића који је почео откуп тог стана који му је додељн пре стечаја

**1в** Умањење имовине по основу преноса без накнаде, излучења имовине и корекције вредности имовине

Имовина	Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	7.889.881,76
2. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	9.230.972,45
3. Залихе	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00
6. Непокретности	0,00	67.087.385,08
7. Опрема	0,00	0,00
8. Биолошка средства	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>0,00</b>	<b>84.208.239,29</b>

**Коментар**

Није било преноса без накнаде имовине

**1г** // Промена вредности имовине због наплате потраживања и/или продаје

Имовина		Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене или наплате потраживања		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
		Смањење	Повећање		
		1.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси		
2.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Непокретности	0,00	0,00	0,00	67.087.385,08
6.	Опрема	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Укупно</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>76.318.357,53</b>

**Коментар**

Потраживања су наплаћена за закуп стана од Ирене Драговић и камате на орочена средства

**2** // Списак готовинских прилива и одлива**2а** // Списак готовинских прилива

Врста прилива	Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива	
					1.
2.	Уплата депозита за продају имовине и/или закуп	0,00			
3.	Наплата потраживања стечајног дужника и враћени аванси	0,00			
4.	Залихе	0,00	0,00	0,00	
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	
7.	Непокретности	0,00	0,00	0,00	
8.	Опрема	0,00	0,00	0,00	
9.	Биолошка средства	0,00	0,00	0,00	
10.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	
11.	Закуп (у извештајном периоду)	10.360,00	0,00	10.360,00	
12.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
<b>Укупно</b>		<b>78.427,85</b>	<b>0,00</b>	<b>10.360,00</b>	<b>0,00</b>

**Коментар**

Прилив су по основу закупа стана у ул.Улофа Палмеа бр.5 Београд и камате на орочена средства

### Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Одобрени трошкови по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	58.083,46	0,00	0,00	0,00	58.083,46
2. Судски трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Прелиминарна награда стечајног управника	0,00	120.000,00	120.000,00	120.000,00	0,00
4. Награда стечајног управника по основу намирења разлучног/заложног повериоца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Накнада трошкова стечајног управника	0,00	0,00	6.000,00	0,00	0,00
7. Накнада трошкова чланова одбора поверилаца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>58.083,46</b>	<b>120.000,00</b>	<b>126.000,00</b>	<b>120.000,00</b>	<b>58.083,46</b>

### Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Одobreне обавезе по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	2.345,00	6.000,00	2.345,00	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Вештачења и процене	192.000,00	0,00	600.000,00	0,00	192.000,00
12. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Књиговодствене услуге	0,00	36.000,00	36.000,00	36.000,00	0,00
16. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18. Административне таксе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Закупнина	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Остало	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Повраћај депозита за продају, закуп				0,00	
<b>Укупно</b>	<b>192.000,00</b>	<b>38.345,00</b>	<b>642.000,00</b>	<b>38.345,00</b>	<b>192.000,00</b>

#### Коментар

Плаћена прелиминарна награда за 3 месеца и књиговодствене услуге за три месеца

Редослед намирења	Утврђена потраживања на почетку извештајног периода	Повећање износа утврђених потраживања у извештајном периоду	Умањења због компензације	Исплаћена потраживања у извештајном периоду	Преостали износ утврђених потраживања на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. I исплатни ред	178.724,97	0,00	0,00	0,00	178.724,97
3. II исплатни ред	26.116,07	0,00	0,00	0,00	26.116,07
4. III исплатни ред	54.741.479,78	0,00	0,00	0,00	54.741.479,78
5. Заложни повериоци	6.751.998,03	0,00	0,00	0,00	6.751.998,03
6. IV исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Власници капитала				0,00	
<b>Укупно</b>	<b>61.698.318,85</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>61.698.318,85</b>

**Коментар**

Није било исплата повериоцима

## Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	01.07.2023.	7.889.881,76
2.	Укупан прилив		7.578.427,85
3.	Укупан одлив		7.658.345,00
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	30.09.2023.	7.809.964,61

**Коментар**

Стање на рачуну је 7.809.964,61 динар

## Орочена средства

1.	Износ на почетку извештајног периода	0,00
2.	Износ на крају извештајног периода	0,00

**Коментар**

У моменту израде извештаја нема орочених средстава

## Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.07.23.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	30.09.2023.	0,00

**Коментар**

Није било промета у благајни

#### 4 // Списак ангажованих правних и физичких лица

Име и презиме	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Агенција "Астра"	0,00	36.000,00	36.000,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>0,00</b>	<b>36.000,00</b>	<b>36.000,00</b>	<b>0,00</b>

#### Коментар

Ангажована књиговодствена агенција "Астра МР"Чачак

#### 5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	30.09.2023.
1. Готовина и готовински еквиваленти		7.809.964,61
2. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
3. Потраживања стечајног дужника и дати аванси		9.230.972,45
4. Залихе		0,00
5. Удели или акције код других лица		0,00
6. Лиценце и патенти		0,00
7. Непокретности		67.087.385,08
8. Опрема		0,00
9. Биолошка средства		0,00
10. Остала имовина		0,00
<b>Укупно без депозита</b>		<b>84.128.322,14</b>

#### Коментар

Имовину чини непокретна имовина у Београду у ул.Војводе Бране 13 и потраживања и готовина на рачуну од 7.809.964,61 динара на редовном рачуну

#### СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

#### ПРИЛОЗИ:

- \* извештај стечајног управника о оствареним активностима извештајног периода
- \* извештај правног заступника о споровима
- \* изводи са рачуна стечајног стечајног дужника/стечајне масе на први и последњи дан извештајног периода

#### ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Стечајном судији
- 3 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

#### ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА О ОСТВАРЕНИМ АКТИВНОСТИМА У ИЗВЕШТАЈНОМ ПЕРИОДУ

**I Редовне активности у извештајном периоду (заштита имовине, наставак започетих послова, наплата потраживања)**

**II Активности на уновчењу имовине**

**III Активности у вези са намирењем поверилаца (деобе, компензације, пренос потраживања поверилаца)**

**IV Промена вредности имовине (накнадно пронађена имовина, процена вредности, излучење имовине, отпис)**

**V Спецификација накнаде трошкова стечајног управника**

**VI Остале активности**

У току је судски поступак за утврђивање својинских права на спорној имовини ју ул.Војвод Бране 13 у спору са "Полисградња"доо у стечају Београд

**VII План стечајног управника за наредни извештајни период**

Број предмета: 2. Ат. 6/2019

Датум: 05.10.2023.

Назив стечајног дужника: Компанија НОВИ ДАНИ АД за графичко-издавачку делатност Чачак

**СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.07.2023. до: 30.09.2023.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
<b>Закуп (у извештајном периоду)</b>			
Закуп за стан	10.07.2023.	Драговић Ирина	10.360,00
<b>Укупно:</b>			<b>10.360,00</b>
<b>Укупни приходи:</b>			<b>10.360,00</b>

**СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.07.2023. до: 30.09.2023.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
<b>Трошкови стечајног поступка</b>			
<b>Прелиминарна награда стечајног управника</b>			
Прел. награда за јун	03.07.2023.	Агенција "МК Нешковић"	40.000,00
Награда за јул	07.08.2023.	Агенција "МК Нешковић"	40.000,00
Награда за август 2023	05.09.2023.	Агенција "МК Нешковић"	40.000,00
<b>Укупно:</b>			<b>120.000,00</b>
<b>Укупно трошкови стечајног поступка:</b>			<b>120.000,00</b>

**Обавезе стечајне масе**

<b>Платни промет</b>			
Провизија и други финансијски расходи	03.07.2023.	Војвођанска банка	245,00
Провизија и други финансијски расходи	04.07.2023.	Војвођанска банка	600,00
Провизија и други финансијски расходи	01.08.2023.	Војвођанска банка	150,00
Провизија и други финансијски расходи	02.08.2023.	Војвођанска банка	600,00
Провизија и други финансијски расходи	01.09.2023.	Војвођанска банка	150,00
Провизија и други финансијски расходи	04.09.2023.	Војвођанска банка	600,00
<b>Укупно:</b>			<b>2.345,00</b>



Књиговодствене услуге			
Књиговодство за јун	03.07.2023.	Агенција "Астра"	12.000,00
Књиговодство за јул 2023	07.08.2023.	Агенција "Астра"	12.000,00
Књиговодство за август 2023	05.09.2023.	Агенција "Астра"	12.000,00
<b>Укупно:</b>			<b>36.000,00</b>

<b>Укупно обавезе стечајне масе:</b>	<b>38.345,00</b>
--------------------------------------	------------------

<b>Укупни трошкови:</b>	<b>158.345,00</b>
-------------------------	-------------------

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна  
 Војвођанска банка, 325-9500600063795-46  
 ОТП Банка, 325-43001039602-37

<b>Стање на рачунима на дан 01.07.2023.</b>	<b>7.889.881,76</b>
---	---------------------

#### СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.07.2023. до: 30.09.2023.

Датум извода	Налогодавац	Износ
--------------	-------------	-------

Камате и други финансијски приходи		
22.09.2023.	Војвођанска банка	68.067,85
<b>Укупно:</b>		<b>68.067,85</b>

Закуп (у извештајном периоду)		
20.07.2023.	Драговић Ирена	10.360,00
<b>Укупно:</b>		<b>10.360,00</b>

Повраћај орочених средстава		
22.09.2023.	ОТП Банка	7.500.000,00
<b>Укупно:</b>		<b>7.500.000,00</b>

<b>Укупни приливи:</b>	<b>7.578.427,85</b>
------------------------	---------------------

#### СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.07.2023. до: 30.09.2023.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

#### Трошкови стечајног поступка

Прелиминарна награда стечајног управника		
17.07.2023.	Агенција "МК Нешковић"	40.000,00
28.08.2023.	Агенција "МК Нешковић"	40.000,00
08.09.2023.	Агенција "МК Нешковић"	40.000,00
<b>Укупно:</b>		<b>120.000,00</b>

#### Обавезе стечајне масе

Платни промет		
03.07.2023.	Војвођанска банка	245,00
04.07.2023.	Војвођанска банка	600,00
01.08.2023.	Војвођанска банка	150,00
02.08.2023.	Војвођанска банка	600,00
01.09.2023.	Војвођанска банка	150,00
04.09.2023.	Војвођанска банка	600,00
<b>Укупно:</b>		<b>2.345,00</b>

<b>Књиговодствене услуге</b>		
17.07.2023.	Агенција "Астра"	12.000,00
28.08.2023.	Агенција "Астра"	12.000,00
08.09.2023.	Агенција "Астра"	12.000,00
<b>Укупно:</b>		<b>36.000,00</b>

<b>Орочење средстава</b>		
24.07.2023.	ОТП Банка	7.500.000,00
<b>Укупно:</b>		<b>7.500.000,00</b>

<b>Укупни одливи:</b>		<b>7.658.345,00</b>
-----------------------	--	---------------------

<b>Стање на рачунима на дан</b> 30.09.2023.	<b>7.809.964,61</b>
---	---------------------