

Привредни суд: Привредни суд у Сремској Митровици
Број предмета: 2. Ст-2/2019
Назив стечајног дужника: ДОО ДИНО КОМ предузеће за производњу трговину и
услуге увоз и извоз СА ПО Рума
Матични број: 08510741
Датум отварања стечајног поступка: 18.02.2019.
Закон по ком се води стечајни поступак: Закон о стечају 2017
Статус поступка: Стечајни дужник
Име и презиме стечајног судије: Љиљана Комшић
Име и презиме стечајног управника: Јадранка Јездић
Број лиценце: 155-1504
Датум израде извештаја: 19.04.2019.
Текући рачуни стечајног дужника: 1) Војвођанска банка А.Д.- Нови Сад, 355-3200701554-59

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ
за период од: 19.02.2019. до: 31.03.2019. године**

1 // Списак имовине која је продата, пренета или на други начин отуђена

1а // Почетни стечајни биланс или биланс на крају претходног извештаја

Имовина		На дан 19.02.2019.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00
2.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
3.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси	3.930,83
4.	Залихе	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00
7.	Непокретности	6.313.000,00
8.	Опрема	83.000,00
9.	Биолошка средства	0,00
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		6.399.930,83

Коментар

Стечајни дужник је отворио рачун код Војвођанске банке а.д. На дан покретања стечајног поступка није било новчаних средстава на рачунима стечајног дужника.

Стечајни дужник располаже непокретном имовином укупне ликвидационе вредности у износу од 6.313.000,00 динара и опремом у вредности од 83.000,00 динара.

16 Повећање вредности имовине

Имовина	Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	0,00
2. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	3.930,83
3. Залихе	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00
6. Непокретности	0,00	6.313.000,00
7. Опрема	0,00	83.000,00
8. Биолошка средства	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00
Укупно	0,00	6.399.930,83

Коментар

У извештајном периоду није било промена.

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде, излучења имовине и корекције вредности имовине

Имовина	Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	0,00
2. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	3.930,83
3. Залихе	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00
6. Непокретности	0,00	6.313.000,00
7. Опрема	0,00	83.000,00
8. Биолошка средства	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00
Укупно	0,00	6.399.930,83

Коментар

У извештајном периоду није било промена.

1г Промена вредности имовине због наплате потраживања и/или продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене или наплате потраживања		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине	
	Смањење	Повећање			
	1.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси			0,00
2.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Непокретности	0,00	0,00	0,00	6.313.000,00
6.	Опрема	0,00	0,00	0,00	83.000,00
7.	Биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно		0,00	3.968,70	4.008,79	6.399.890,74

Коментар

У извештајном периоду није било промена вредности имовине због продаје.

Наплаћено је потраживање пре покретања стечајног поступка у износу од 4.008,79 динара. Повећање вредности потраживања у износу од 3.968,70 динара се односи на већи проценат наплате потраживања него што је планирано у почетном економском извештају.

2 Списак готовинских прилива и одлива**2а** Списак готовинских прилива

Врста прилива	Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
2.	Уплата депозита за продају имовине и/или закуп	0,00		
3.	Наплата потраживања стечајног дужника и враћени аванси	4.008,79		
4.	Залихе	0,00	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00
7.	Непокретности	0,00	0,00	0,00
8.	Опрема	0,00	0,00	0,00
9.	Биолошка средства	0,00	0,00	0,00
10.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00
11.	Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00
12.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00
13.	Предујам за покретање стечаја	20.000,00		
Укупно		24.008,79	0,00	0,00

Коментар

У извештајном периоду је било прилива на рачуну стечајног дужника :

Наплата потраживања од "Гога" доо у износу од 4.008,79 динара, наплаћено је потраживање пре покретања стечајног поступка које је стечајни дужник уплатио на стари рачун, а пословна банка је приликом затварања рачуна пребацила средства на новоотворени рачун стечајног дужника.

Уплаћен предујам за покретање стечајног поступка у износу од 20.000,00 динара.

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Одобрени трошкови по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	0,00	20.000,00	0,00	0,00	20.000,00
2. Судски трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Прелиминарна награда стечајног управника	0,00	20.000,00	20.000,00	0,00	20.000,00
4. Награда стечајног управника по основу намирења разлучног/заложног повериоца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Накнада трошкова стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Накнада трошкова чланова одбора поверилаца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	0,00	40.000,00	20.000,00	0,00	40.000,00

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Одobreне обавезе по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	0,00	1.000,00	0,00	0,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	0,00	0,00	2.000,00	0,00	0,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	17.405,07	31.964,00	0,00	17.405,07
15. Књиговодствене услуге	0,00	10.000,00	0,00	0,00	10.000,00
16. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18. Административне таксе	0,00	2.060,00	4.000,00	0,00	2.060,00
19. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Закупнина	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Остало	0,00	2.400,00	3.000,00	0,00	2.400,00
24. Тарифа АЛСУ	0,00	6.000,00	0,00	0,00	6.000,00
- Повраћај депозита за продају, закуп				0,00	
Укупно	0,00	37.865,07	41.964,00	0,00	37.865,07

Коментар
СТВАРНО НАСТАЛИ ТРОШКОВИ :

Трошкови стечајног поступка :

1. Повраћај предујма за покретање стечаја у износу од 20.000,00 динара.

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Одобрене обавезе по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
--------------	---	---	---	---------------------------------------	---

3. Прелиминарна награда стечајног управника за месец март у износу од 20.000,00 динара.

Обавезе стечајне масе :

14. Бруто зарада по уговору о делу, ангажован је Бојан Стојановић и настала обавеза се односи за месец март у укупном бруто износу од 7.911,39 динара и настала обавеза за попис имовине у износу од 4.746,84 динара. На попису имовине ангажована је Ђурђица Цветковић и настала је обавеза у износу од 4.746,84 динара.

15. Књиговодствене услуге према агенцији "Тeам Оффисе" доо за месец март у укупном износу од 10.000,00 динара.

18. Административне таксе према Агенцији за привредне регистре у износу од 1.700,00 динара и трошкови према Јавном Бележнику Маји Гленчић из Сремске Митровице у износу од 360,00 динара.

23. Остали трошкови се односе на трошкове израде печата у износу од 2.400,00 динара.

24. Обрачун Алсу за 2019. годину у износу од 6.000,00 динара.

ПЛАЋЕНИ ТРОШКОВИ :

У извештајном периоду није било одлива са рачуна стечајног дужника.

2в

Утврђена потраживања и намирена поверилаца стечајног дужника

Редослед намирења	Утврђена потраживања на почетку извештајног периода	Повећање износа утврђених потраживања у извештајном периоду	Умањења због компензације	Исплаћена потраживања у извештајном периоду	Преостали износ утврђених потраживања на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. II исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. III исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Заложни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. IV исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Власници капитала				0,00	
Укупно	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Коментар

У извештајном периоду није било промена.

3а

Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	19.02.2019.	0,00
2.	Укупан прилив		24.008,79
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	31.03.2019.	24.008,79

Коментар

Стање на рачуну на дан 31.03.2019. године износи 24.008,79 динара.

36 // Орочена средства

1.	Износ на почетку извештајног периода	0,00
2.	Износ на крају извештајног периода	0,00

Коментар

У извештајном периоду није било орочавања динарских средстава.

3в // Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	19.02.19.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	31.03.2019.	0,00

Коментар

У извештајном периоду није било промета преко благајне стечајног дужника.

4 // Списак ангажованих правних и физичких лица

Име и презиме	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. TEAM OFFICE DOO - SREMSKA MITROVICA	0,00	10.000,00	0,00	10.000,00
2. СТОЈАНОВИЋ БОЈАН	0,00	12.658,23	0,00	12.658,23
3. ЦВЕТКОВИЋ ЂУРЂИЦА	0,00	4.746,84	0,00	4.746,84
Укупно	0,00	27.405,07	0,00	27.405,07

Коментар

Књиговодствене услуге у износу од 10.000,00 динара, односе се на накнаду ангажоване књиговодствене агенције "Тeam Оффисе" доо за март месец 2019. године.

- Бруто зараде по уговору о делу односе се на трошак накнаде лица задуженог за вођење стечајног поступка у ЕРС-у Бојана Стојановића за месец март 2019. године и на пословима пописа имовине у укупном бруто износу од 12.658,23 динара.

На попису имовине ангажована је Ђурђица Цветковић и настала обавеза у бруто износу од 4.746,84 динара.

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	31.03.2019.
1. Готовина и готовински еквиваленти		24.008,79
2. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
3. Потраживања стечајног дужника и дати аванси		3.890,74
4. Залихе		0,00
5. Удели или акције код других лица		0,00
6. Лиценце и патенти		0,00
7. Непокретности		6.313.000,00
8. Опрема		83.000,00
9. Биолошка средства		0,00
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		6.423.899,53

Коментар

Стање на рачуну на крају извештајног периода износи 24.008,79 динара.

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * извештај стечајног управника о оствареним активностима извештајног периода
- * извештај правног заступника о споровима
- * изводи са рачуна стечајног стечајног дужника/стечајне масе на први и последњи дан извештајног периода

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Стечајном судији
- 3 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА О ОСТВАРЕНИМ АКТИВНОСТИМА У ИЗВЕШТАЈНОМ ПЕРИОДУ

I Редовне активности у извештајном периоду (заштита имовине, наставак започетих послова, наплата потраживања

Заштита имовине - Одмах након уласка у посед стечајног дужника, стечајни управник је променио браву на непокретној имовини на адреси у Руми, ул. Сутјеска бр. 8.

Стечајни управник је прикупио понуде три осигуравајуће куће и доставио стечајном судији на сагласност, након чега је, доношењем Решења од стране Привредног суда у Сремској Митровици осигурао непокретну имовину код осигуравајуће куће Delta generali osiguranje doo – породичну стамбену зграду и помоћну зграду на адреси ул. Сутјеска бр. 8 у Руми.

Наставак започетих послова - није било активности

Наплата потраживања - стечајни управник је свим повериоцима о којима је имао сазнања из пословних књига, упутио Обавештење о отварању стечајног поступка и позив за измирење дуговања према стечајном дужнику.

II Активности на уновчењу имовине

Стечајни управник је приликом пописа имовине утврдио да стечајни управник поседује покретну и непокретну имовину. Стечајни управник ће наставити са корацима у поступку уновчења имовине у складу са Законом о стечају и Националним стандардом бр. 5 о начину и поступку уновчења имовине стечајног дужника.

III Активности у вези са намирењем поверилаца (деобе, компензације, пренос потраживања поверилаца)

Није било активности у извештајном периоду.

IV Промена вредности имовине (накнадно пронађена имовина, процена вредности, излучење имовине, отпис

Није било активности у извештајном периоду.

V Спецификација накнаде трошкова стечајног управника

Стечајни управник није имао накнаду трошкова

VI Остале активности

-20.02.2019. године, по преузимању Решења о именовану у стечајној поступку, стечајни управник је преусмерио пошту на адресу канцеларије стечајног управника.

-20.02.2019. године, поднет је захтев АИК банци за гашење текућег рачуна.

-20.02.2019. године, законском заступнику Диванису Петровском и пуномоћнику адвокату – Жељки Томљеновић је упућен захтев за доставу документације.

-20.02.2019. године, Пио фонду је послато обавештење о отварању стечајног поступка и захтев за доставу података

-20.02.2019. године стечајни управник је Ргз катстру непокретности упутио Захтев за доставу података.

-22.02.2019. године потписан је записник о уласку у посед, стечајни управник је ступио у посед и уведен је у дужност.

-25.02.2019. године послато је обавештење о отварању стечајног поступка јавним институцијама у Руми и основном суду у Руми и Сремској Митровици.

-01.03.2019. године Војвођанској банци је достављена документација са захтевом за отварање новог текућег рачуна.

-06.03.2019. године поднет је захтев Привредном суду за одобрење прелиминарне награде.

-13.03.2019. године Привредном суду је предат ЕФИ извештај.

-20.03.2019. године је одржано прво поверилачко рочиште.

-22.03.2019. године спроведене су одјаве три радника код Пио фонда и достављена је потребна документација НСЗ Рума као и бившим

запосленима.

-22.03.2019. године стечајни управник је поднео захтев стечајном судији са три понуде за осигурање имовине, након чега је осигурана непокретна имовина код најповољнијег понуђача Delta generalni osiguranje doo.

-26.03.2019. године РГЗ Рума је поднет други захтев и ургенција ради доставе података о евентуалном отуђењу имовине у периоду од пет година пре отварања стечајног поступка.

-Поднет ванредни завршни рачун Агенцији за привредне регистре и порески биланс.

VII План стечајног управника за наредни извештајни период

Стечајни управник ће у наредном периоду започети поступак споровођења свих активности које претходе уновчењу имовине стечајног дужника, поступак добијања потпуних података од Ргз катастра непокретности, и све друге активности у складу са Законом о стечају.

Број предмета: 2. Ст-2/2019

Датум: 19.04.2019.

Назив стечајног дужника: ДОО ДИНО КОМ предузеће за производњу трговину и услуге увоз и извоз СА ПО Рума

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 19.02.2019. до: 31.03.2019.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
			Укупно: 0,00
			Укупни приходи: 0,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 19.02.2019. до: 31.03.2019.

Позив на број	Датум рачуна	Добављач	Износ
Трошкови стечајног поступка			
Повраћај предујма за покретање стечаја			
POVRACAЈ_PREDU JMA-3172945	11.03.2019.	Подносилац предлога за покретање стечаја	20.000,00
			Укупно: 20.000,00
Прелиминарна награда стечајног управника			
040-2019	28.03.2019.	ЈАДРАНКА ЈЕЗДИЋ ПР - СРЕМСКА МИТРОВИЦА	20.000,00
			Укупно: 20.000,00
			Укупно трошкови стечајног поступка: 40.000,00

Обавезе стечајне масе

Бруто зараде по уговору о делу			
Ц-П/2019	01.03.2019.	ЦВЕТКОВИЋ ЂУРЂИЦА	4.746,84
Б-П/2019	01.03.2019.	СТОЈАНОВИЋ БОЈАН	4.746,84
Б-03/2019	01.03.2019.	СТОЈАНОВИЋ БОЈАН	7.911,39
			Укупно: 17.405,07
Књиговодствене услуге			
2-2019	31.03.2019.	TEAM OFFICE DOO - SREMSKA MITROVICA	10.000,00
			Укупно: 10.000,00
Административне таксе			
12Г/2019	28.02.2019.	ЈАВНИ БЕЛЕЖНИК МАЈА ГЛЕНЧИЋ - СРЕМСКА МИТРОВИЦА	360,00
АПР28022019	28.02.2019.	АГЕНЦИЈА ЗА ПРИВРЕДНЕ РЕГИСТРЕ - БЕОГРАД	1.700,00
			Укупно: 2.060,00
Остало			
52/2019	19.02.2019.	ПАПИРУС М123 - СРЕМСКА МИТРОВИЦА	2.400,00
			Укупно: 2.400,00
Тарифа АЛСУ (3% или тарифни број 5)			
32- 4/12/2107/2019	27.03.2019.	АЛСУ	6.000,00
			Укупно: 6.000,00

Укупно обавезе стечајне масе:	37.865,07
--------------------------------------	------------------

Укупни трошкови:	77.865,07
-------------------------	------------------

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна
 Војвођанска банка А.Д.- Нови Сад, 355-3200701554-59

Стање на рачунима на дан 19.02.2019.	0,00
---	-------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 19.02.2019. до: 31.03.2019.

Датум извода	Налогодавац	Износ
--------------	-------------	-------

Наплата потраживања		
26.03.2019.	ГОГА ДОО - НОВИ САД	4.008,79
Укупно:		4.008,79

Предујам за покретање стечаја		
11.03.2019.	Подносилац предлога за покретање стечаја	20.000,00
Укупно:		20.000,00

Укупни приливи:	24.008,79
------------------------	------------------

Стање на рачунима на дан 31.03.2019.	24.008,79
---	------------------