

Број предмета: 21/2010

Датум израде извештаја: 22.06.2015.

Назив стечајног дужника: Грађевинско друштвено предузеће "Пионир"

На основу члана 18 "Закона о стечајном поступку" достављамо месечни извештај. Месечни извештај из става 8. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ
за период од: 01.01.2015. до: 31.03.2015.**

1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

1a // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

Имовина		На дан 01.01.2015.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	6.109.862,29
2.	Депозит (продаја имовине, закуп)	0,00
3.	Потраживања	0,00
4.	Залихе	0,00
5.	Друга финансијска средства (удели и акције)	0,00
6.	Некретнине, постројења и опрема	389.720,00
Укупно без депозита		6.499.582,29

16 // Повећање вредности имовине због накнадно пронађене имовине или производње

Имовина	Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	6.109.862,29
2. Потраживања	0,00	0,00
3. Залихе	0,00	0,00
4. Друга финансијска средства (удели и акције)	0,00	0,00
5. Некретнине, постројења и опрема	0,00	389.720,00
Укупно	0,00	6.499.582,29

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина	Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	6.109.862,29
2. Потраживања	0,00	0,00
3. Залихе	0,00	0,00
4. Друга финансијска средства (удели и акције)	0,00	0,00
5. Некретнине, постројења и опрема	0,00	389.720,00
Укупно	0,00	6.499.582,29

1г Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1. Потраживања	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Друга финансијска средства (удели и акције)	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Некретнине, постројења и опрема	0,00	0,00	0,00	389.720,00
Укупно	0,00	0,00	0,00	389.720,00

2 Списак готовинских прилива и одлива**2а** Списак готовинских прилива

Врста прилива	Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
2. Уплаћени депозит (за продају имовине, закуп)	0,00			
3. Наплата потраживања	0,00			
4. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Друга финансијска средства (удели и акције)	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Некретнине, постројења и опрема	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Потраживања (у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
Укупно	30.632,00	0,00	0,00	0,00

Коментар

Стечајни дужник остварио је укупан прилив у износу од 30.632,00 динара.

- Остварени прилив по основу камате од орочених средстава износи 30.632,00 динара

26 // Списак готовинских одлива по основу трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Судски трошкови	3.980,00	0,00	0,00	0,00	3.980,00
3. Прелиминарна награда ст. управника	450.000,00	0,00	0,00	0,00	450.000,00
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	2.700.740,00	150.000,00	150.000,00	0,00	2.850.740,00
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	3.154.720,00	150.000,00	150.000,00	0,00	3.304.720,00

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	1.115.423,93	0,00	0,00	0,00	1.115.423,93
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	2.809,00	0,00	0,00	0,00	2.809,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	11.000,00	7.245,00	7.245,00	0,00
9. Премија осигурања	10.194,00	0,00	0,00	0,00	10.194,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16. Књиговодствене услуге	613.500,00	20.000,00	20.000,00	0,00	633.500,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	92.750,00	0,00	0,00	0,00	92.750,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	249.509,88	0,00	0,00	0,00	249.509,88
19. Административне таксе	6.900,00	12.000,00	4.970,00	4.970,00	6.900,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	842.709,04	0,00	0,00	0,00	842.709,04
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	54.233,89	0,00	0,00	30.000,00	24.233,89
25. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Орочење средстава		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				0,00	
Укупно	2.988.029,74	43.000,00	32.215,00	42.215,00	2.978.029,74

Коментар

Обавезе стечајне масе:

- Накнада трошкова стечајног управника износи 150.000,00 динара
- Трошак платног промета износи 7.245,00 динара
- 20.000,00 динара односе се на трошкове књиговодствених услуга на име израде завршног рачуна за 2014. годину.
- административне таксе износе 4.970,00 динара

2в // Списак готовинских одлива - утврђене обавезе

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода	Исплаћена награда стечајног управника
1. Разлучни повериоци	22.620.751,57	0,00	0,00	22.620.751,57	
2. II исплатни ред	2.244.534,04	0,00	0,00	2.244.534,04	
3. III исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	
4. IV исплатни ред	35.808.062,20	0,00	0,00	35.808.062,20	
5. Обрачуната награда стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Средства исплаћена власницима капитала			0,00		
Укупно без депозита	60.673.347,81	0,00	0,00	60.673.347,81	

3а // Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.01.2015.	6.109.862,29
2.	Укупан прилив		30.632,00
3.	Укупан одлив		42.215,00
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	31.03.2015.	6.098.279,29

Коментар

На рачуну Банке Интесе укупно се налази 6.098.279,29 од чега је износ од 5.800.000,00 динара орочено.

3б // Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.01.15.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	31.03.2015.	0,00

4 // Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме	Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
Укупно	

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	31.03.2015.
1. Готовина и готовински еквиваленти		6.098.279,29
2. Депозит (продаја имовине, закуп)		0,00
3. Потраживања		0,00
4. Залихе		0,00
5. Друга финансијска средства (удели и акције)		0,00
6. Некретнине, постројења и опрема		389.720,00
Укупно без депозита		6.487.999,29

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * дневни изводи за извештајни период
- * евиденција извода по врстама прилива и одлива
- * спецификација излазних и улазних фактура
- * извештај повереника о оствареним активностима
- * извештај правног заступника о споровима

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном већу
- 4 Стечајном судији
- 5 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

Списак остварених активности у извештајном периоду

09.01.2015. Месечни извештај о току стечајног поступка и о стању стечајне масе

Дана 09.01.2015. године закључен је Уговор о орочену депозиту између Војвођанске банке ад Нови Сад и ГП "Пионир" у стечају Ковин. Депонент полаже своја слободна новчана средства као орочен депозит без посебне намене а банка прима депозит у износу од 5.800.000,00 динара. Средства из овог Анекса Уговора бр ЛД1500900366 орочавају се на период од 90 дана.

20.03.2015. Месечни извештај о току стечајног поступка и о стању стечајне масе

Дана 20.03.2015. године стечајни управник је одобрио поверенику Којић Милани сагласност на закључење Уговора о правном заступању са Бојовић Флорином, адвокатом из Ковина, ради заступања стечајног дужника у парничном поступку посл бр 2.П.76/2015 који се по тужби привредног друштва АД Напредак Ковин у стечају води пред Привредним судом у Панчеву, уз накнаду по адвокатској тарифи умањеној за 30%, као и на текст Уговора о правном заступању.

17.03.2015. Месечни извештај о току стечајног поступка и о стању стечајне масе

Стечајни управник Агенција за приватизацију-Центар за стечај, одобрила је поверенику Којић Милани Захтев одбору поверилаца ради давања сагласности на продају покретне имовине стечајног дужника, методом непосредне погодбе и то:

1. продају покретне имовине - цистерне за нафту, која је евидентирана у Извештају о економско финансијском стању стечајног дужника под редним бројем 52, процењене ликвидационе вредности 15.000,00 динара, Петровић Душану из Ковина, који је у директном контакту и поступку преговарања са повереником стечајног управника понудио најповољнију цену од 8.000,00 динара.

17.03.2015. Месечни извештај о току стечајног поступка и о стању стечајне масе

Стечајни управник Агенција за приватизацију-Центар за стечај, одобрила је поверенику Којић Милани Захтев одбору поверилаца ради давања сагласности на трајни отпис непокретности која је у Извештају о економско финансијском стању стечајног дужника број 17/2009 од дана 01.11.2009. године исказана као имовина стечајног дужника и то:

1. пословни простор у улици ЈНА 2 у Ковину, на кат парцели бр 3142/1, уписан у ЛН 6802, КО Ковин, земљишно књижне површине 143м², а који пословни простор је у Извештају о економско финансијском стању стечајног дужника под редним бројем 17/2009, од дана 03.11.2009. године исказан као имовина стечајног дужника под редним бројем 7, са површином од 150м², ликвидационе вредности 0,00 динара.

Имајући у виду да је утврђено да предметни пословни простор не представља имовину стечајног дужника.

Број предмета: 21/2010

Датум: 22.06.2015.

Назив стечајног дужника: Грађевинско друштвено предузеће "Пионир"

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.01.2015. до: 31.03.2015.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
			Укупно: 0,00
			Укупни приходи: 0,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.01.2015. до: 31.03.2015.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
Трошкови стечајног поступка			
Накнада трошкова стечајног управника			
1 нак.трош.стеч.уп	31.01.2015.	Агенција за приватизацију	50.000,00
2 нак.трош.стеч.уп	28.02.2015.	Агенција за приватизацију	50.000,00
3 нак.трош.стеч.уп	31.03.2015.	Агенција за приватизацију	50.000,00
			Укупно: 150.000,00
			Укупно трошкови стечајног поступка: 150.000,00

Обавезе стечајне масе

Платни промет			
3 извод 2015	12.01.2015.	Банка Интеса	6.000,00
5 извод 2015	20.01.2015.	Банка Интеса	40,00
6 извод 2015	31.01.2015.	Банка Интеса	355,00
8 извод 2015	10.02.2015.	Банка Интеса	60,00
11 извод 2015	28.02.2015.	Банка Интеса	355,00
11 извод 2015*	28.02.2015.	Банка Интеса	150,00
13 извод 2015	31.03.2015.	Банка Интеса	245,00
13 извод 2015*	31.03.2015.	Банка Интеса	40,00
			Укупно: 7.245,00

Књиговодствене услуге			
књиговодствене 2014	28.02.2015.	Агенција "Ђорђевић"	20.000,00
			Укупно: 20.000,00

Административне таксе			
29/2015	03.02.2015.	РГЗ Катастар Ковин	850,00
29/2015*	03.02.2015.	Републичка административна такса	290,00
9 извод 2015	23.02.2015.	Основни суд Смерево	230,00
9 извод 2015*	23.02.2015.	Основни суд Смерево	230,00
9 извод 2015 *	23.02.2015.	Основни суд Смерево	230,00
апр 2014	26.03.2015.	Агенција за привредне регистре РС	2.000,00
такса	26.02.2015.	РГЗ Катастар Ковин	850,00

Административне таксе			
реп.такса	26.02.2015.	Републичка административна такса	290,00
Укупно:			4.970,00

Укупно обавезе стечајне масе:	32.215,00
--------------------------------------	------------------

Укупни трошкови:	182.215,00
-------------------------	-------------------

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна
 Banca Intesa A.D.- Beograd, 160-326985-82
 Комерцијална банка- орочење, 908-20501-70
 Војвођанска банка-орочење, 355-3200396398-41*

Стање на рачунима на дан 01.01.2015.	6.109.862,29
---	---------------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.01.2015. до: 31.03.2015.

Датум извода	Налогодавац	Износ
--------------	-------------	-------

Кamate и други финансијски приходи		
05.01.2015.	Комерцијална банка- орочење	30.632,00
Укупно:		30.632,00

Укупни приливи:	30.632,00
------------------------	------------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.01.2015. до: 31.03.2015.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

Обавезе стечајне масе

Платни промет		
12.01.2015.	Банка Интеса	6.000,00
20.01.2015.	Банка Интеса	40,00
10.02.2015.	Банка Интеса	355,00
10.02.2015.	Банка Интеса	60,00
28.02.2015.	Банка Интеса	355,00
28.02.2015.	Банка Интеса	150,00
31.03.2015.	Банка Интеса	245,00
31.03.2015.	Банка Интеса	40,00
Укупно:		7.245,00

Административне таксе		
23.02.2015.	Основни суд Смерево	230,00
23.02.2015.	Основни суд Смерево	230,00
23.02.2015.	Основни суд Смерево	230,00
03.02.2015.	РГЗ Катастар Ковин	850,00
03.02.2015.	Републичка административна такса	290,00
26.03.2015.	Агенција за привредне регистре РС	2.000,00
26.02.2015.	РГЗ Катастар Ковин	850,00
26.02.2015.	Републичка административна такса	290,00
Укупно:		4.970,00

Остали трошкови стечајне масе		
15.01.2015.	Историјски архив у Панчеву	30.000,00
Укупно:		30.000,00

Укупни одливи:	42.215,00
-----------------------	------------------

