

Број предмета: 21/2010

Датум израде извештаја: 21.10.2015.

Назив стечајног дужника: Грађевинско друштвено предузеће "Пионир"

На основу члана 18 "Закона о стечајном поступку" достављамо месечни извештај. Месечни извештај из става 8. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА  
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ  
за период од: 01.07.2015. до: 30.09.2015.**

**1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена**

**1a // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца**

Имовина		На дан 01.07.2015.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	6.244.021,51
2.	Депозит (продаја имовине, закуп)	0,00
3.	Потраживања	0,00
4.	Залихе	0,00
5.	Друга финансијска средства (удели и акције)	0,00
6.	Некретнине, постројења и опрема	389.720,00
<b>Укупно без депозита</b>		<b>6.633.741,51</b>

**16 // Повећање вредности имовине због накнадно пронађене имовине или производње**

Имовина		Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	6.244.021,51
2.	Потраживања	0,00	0,00
3.	Залихе	0,00	0,00
4.	Друга финансијска средства (удели и акције)	0,00	0,00
5.	Некретнине, постројења и опрема	0,00	389.720,00
<b>Укупно</b>		<b>0,00</b>	<b>6.633.741,51</b>

**1в // Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права**

Имовина	Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	6.244.021,51
2. Потраживања	0,00	0,00
3. Залихе	0,00	0,00
4. Друга финансијска средства (удели и акције)	0,00	0,00
5. Некретнине, постројења и опрема	0,00	389.720,00
<b>Укупно</b>	<b>0,00</b>	<b>6.633.741,51</b>

**1г // Умањење вредности имовине због продаје**

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1. Потраживања	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Друга финансијска средства (удели и акције)	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Некретнине, постројења и опрема	0,00	0,00	0,00	389.720,00
<b>Укупно</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>389.720,00</b>

**2 // Списак готовинских прилива и одлива****2а // Списак готовинских прилива**

Врста прилива	Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
2. Уплаћени депозит (за продају имовине, закуп)	0,00			
3. Наплата потраживања	0,00			
4. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Друга финансијска средства (удели и акције)	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Некретнине, постројења и опрема	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Потраживања (у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>62.067,95</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**Коментар**

Камате су наплаћене у износу од 62.067,95 динара.

## 26 // Списак готовинских одлива по основу трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе

### Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Судски трошкови	68.630,00	0,00	0,00	0,00	68.630,00
3. Прелиминарна награда ст. управника	450.000,00	0,00	0,00	0,00	450.000,00
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	3.000.740,00	150.000,00	150.000,00	0,00	3.150.740,00
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>3.519.370,00</b>	<b>150.000,00</b>	<b>150.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>3.669.370,00</b>

### Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	1.115.423,93	0,00	0,00	0,00	1.115.423,93
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	2.809,00	0,00	0,00	0,00	2.809,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	6.000,00	712,33	712,33	0,00
9. Премија осигурања	10.194,00	0,00	0,00	1.175,00	9.019,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16. Књиговодствене услуге	613.500,00	0,00	0,00	0,00	613.500,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	92.750,00	0,00	0,00	0,00	92.750,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	249.509,88	0,00	0,00	0,00	249.509,88
19. Административне таксе	8.850,00	12.000,00	0,00	0,00	8.850,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	842.709,04	0,00	0,00	0,00	842.709,04
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	24.233,89	0,00	0,00	0,00	24.233,89
25. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Орочење средстава		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				0,00	
<b>Укупно</b>	<b>2.959.979,74</b>	<b>18.000,00</b>	<b>712,33</b>	<b>1.887,33</b>	<b>2.958.804,74</b>

#### Коментар

Накнада трошкова стечајног управника за овај извештајни период износи 150.000,00 динара .  
Трошкови платног промета су плаћени у износу од 712,33 динара .

**2в** // Списак готовинских одлива - утврђене обавезе

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода	Исплаћена награда стечајног управника
1. Разлучни повериоци	22.620.751,57	0,00	0,00	22.620.751,57	
2. II исплатни ред	2.244.534,04	0,00	0,00	2.244.534,04	
3. III исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	
4. IV исплатни ред	35.808.062,20	0,00	0,00	35.808.062,20	
5. Обрачуната награда стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Средства исплаћена власницима капитала			0,00		
<b>Укупно без депозита</b>	<b>60.673.347,81</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>60.673.347,81</b>	

**3а** // Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.07.2015.	6.244.021,51
2.	Укупан прилив		62.067,95
3.	Укупан одлив		1.887,33
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	30.09.2015.	6.304.202,13

**Коментар**

На рачуну Банке Интесе укупно се налази 504.202,13 , а износ од 5.800.000,00 динара је орочен.

**3б** // Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.07.15.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	30.09.2015.	0,00

**4** // Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме	Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
<b>Укупно</b>	

**5** // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	30.09.2015.
1. Готовина и готовински еквиваленти		6.304.202,13
2. Депозит (продаја имовине, закуп)		0,00
3. Потраживања		0,00
4. Залихе		0,00
5. Друга финансијска средства (удели и акције)		0,00
6. Некретнине, постројења и опрема		389.720,00
<b>Укупно без депозита</b>		<b>6.693.922,13</b>

## СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

### ПРИЛОЗИ:

- \* дневни изводи за извештајни период
- \* евиденција извода по врстама прилива и одлива
- \* спецификација излазних и улазних фактура
- \* извештај повереника о оствареним активностима
- \* извештај правног заступника о споровима

### ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном већу
- 4 Стечајном судији
- 5 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

---

## Списак остварених активности у извештајном периоду

### 18.08.2015. Месечни извештај о току стечајног поступка и о стању стечајне масе

Дана 18.08.2015. године закључен је Уговор о ороченом депозиту између Војвођанске банке ад Нови Сад и ГП "Пионир" у стечају Ковин. Депонент полаже своја слободна новчана средства као орочен депозит без посебне намене а банка прима депозит у иносу од 5.800.000,00 динара. Средства из овог Уговора бр ЛД1523000201 орочавају се на период од 60 дана односно до 17.10.2015. године.

### 30.09.2015. Месечни извештај о току стечајног поступка и о стању стечајне масе

У овом извештајном периоду било је активности у делу процене вредности преостале имовине стечајног дужника- отпадни материјал . Предузимане су радње у делу откупа станова од стране бивших радника стечајног дужника - Вучић С. и Аризановић Б. Расподела новчаних средстава по основу продаје имовине није вршена јер још увек није донето коначно Решење РГЗ а око редоследа уписа разлучних поверилаца на имовини која је била предмет продаје .

Број предмета: 21/2010

Датум: 21.10.2015.

Назив стечајног дужника: Грађевинско друштвено предузеће "Пионир"

**СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.07.2015. до: 30.09.2015.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
			<b>Укупно: 0,00</b>
			<b>Укупни приходи: 0,00</b>

**СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.07.2015. до: 30.09.2015.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
<b>Трошкови стечајног поступка</b>			
<b>Накнада трошкова стечајног управника</b>			
7 нак.трош.стеч.уп	31.07.2015.	Агенција за приватизацију	50.000,00
8 нак.трош.стеч.уп	31.08.2015.	Агенција за приватизацију	50.000,00
9 нак.трош.стеч.уп	30.09.2015.	Агенција за приватизацију	50.000,00
			<b>Укупно: 150.000,00</b>
			<b>Укупно трошкови стечајног поступка: 150.000,00</b>

**Обавезе стечајне масе**

<b>Платни промет</b>			
Провизија и други финансијски расходи	20.07.2015.	Banca Intesa A.D.- Beograd	72,33
Провизија и други финансијски расходи	31.07.2015.	Banca Intesa A.D.- Beograd	355,00
Провизија и други финансијски расходи	31.07.2015.	Banca Intesa A.D.- Beograd	40,00
Провизија и други финансијски расходи	31.08.2015.	Banca Intesa A.D.- Beograd	245,00
			<b>Укупно: 712,33</b>
			<b>Укупно обавезе стечајне масе: 712,33</b>
			<b>Укупни трошкови: 150.712,33</b>

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна  
 Banca Intesa A.D. - Beograd, 160-326985-82  
 Комерцијална банка- орочење, 908-20501-70  
 Војвођанска банка-орочење, 355-3200396398-41\*  
 Војвођанска банка, 355-3200396398-41

Стање на рачунима на дан 01.07.2015. 6.244.021,51

**СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА**

за период од: 01.07.2015. до: 30.09.2015.

Датум извода	Налогодавац	Износ
--------------	-------------	-------

Камате и други финансијски приходи		
31.08.2015.	Војвођанска банка	62.067,95
<b>Укупно:</b>		<b>62.067,95</b>

**Укупни приливи: 62.067,95**

**СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА**

за период од: 01.07.2015. до: 30.09.2015.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

**Обавезе стечајне масе**

Платни промет		
20.07.2015.	Banca Intesa A.D. - Beograd	72,33
31.07.2015.	Banca Intesa A.D. - Beograd	355,00
31.07.2015.	Banca Intesa A.D. - Beograd	40,00
31.08.2015.	Banca Intesa A.D. - Beograd	245,00
<b>Укупно:</b>		<b>712,33</b>

Премија осигурања		
27.07.2015.	ДДОР Нови Сад	1.175,00
<b>Укупно:</b>		<b>1.175,00</b>

**Укупни одливи: 1.887,33**

Стање на рачунима на дан 30.09.2015. 6.304.202,13

