

Број предмета: 21/2010

Датум израде извештаја: 21.10.2014.

Назив стечајног дужника: Грађевинско друштвено предузеће "Пионир"

На основу члана 18 "Закона о стечајном поступку" достављамо месечни извештај. Месечни извештај из става 8. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА  
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ  
за период од: 01.07.2014. до: 30.09.2014.**

**1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена**

**1a // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца**

Имовина		На дан 01.07.2014.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	5.998.450,48
2.	Депозит (продаја имовине, закуп)	0,00
3.	Потраживања	0,00
4.	Залихе	0,00
5.	Друга финансијска средства (удели и акције)	0,00
6.	Некретнине, постројења и опрема	389.720,00
<b>Укупно без депозита</b>		<b>6.388.170,48</b>

**16 // Повећање вредности имовине због накнадно пронађене имовине или производње**

Имовина		Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	5.998.450,48
2.	Потраживања	0,00	0,00
3.	Залихе	0,00	0,00
4.	Друга финансијска средства (удели и акције)	0,00	0,00
5.	Некретнине, постројења и опрема	0,00	389.720,00
<b>Укупно</b>		<b>0,00</b>	<b>6.388.170,48</b>

**1в** Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина	Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	5.998.450,48
2. Потраживања	0,00	0,00
3. Залихе	0,00	0,00
4. Друга финансијска средства (удели и акције)	0,00	0,00
5. Некретнине, постројења и опрема	0,00	389.720,00
<b>Укупно</b>	<b>0,00</b>	<b>6.388.170,48</b>

**1г** Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1. Потраживања	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Друга финансијска средства (удели и акције)	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Некретнине, постројења и опрема	0,00	0,00	0,00	389.720,00
<b>Укупно</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>389.720,00</b>

**2** Списак готовинских прилива и одлива**2а** Списак готовинских прилива

Врста прилива	Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
2. Уплаћени депозит (за продају имовине, закуп)	0,00			
3. Наплата потраживања	0,00			
4. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Друга финансијска средства (удели и акције)	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Некретнине, постројења и опрема	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Потраживања (у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>97.954,49</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**Коментар**

Стечајни дужник остварио је укупан прилив у износу од 97.954,49 динара.

- Остварени прилив по основу камате од орочених средстава износи 97.954,49 динара

## 26 // Списак готовинских одлива по основу трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе

### Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Судски трошкови	3.980,00	0,00	0,00	0,00	3.980,00
3. Прелиминарна награда ст. управника	450.000,00	0,00	0,00	0,00	450.000,00
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	2.400.740,00	150.000,00	150.000,00	0,00	2.550.740,00
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>2.854.720,00</b>	<b>150.000,00</b>	<b>150.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>3.004.720,00</b>

### Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Електрична енергија	55.833,51	8.500,00	8.131,87	63.965,38	0,00
3. Комуналне услуге	1.115.423,93	0,00	0,00	0,00	1.115.423,93
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	2.809,00	0,00	0,00	0,00	2.809,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	11.000,00	6.979,73	6.979,73	0,00
9. Премија осигурања	10.194,00	0,00	0,00	0,00	10.194,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16. Књиговодствене услуге	613.500,00	0,00	0,00	0,00	613.500,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	92.750,00	0,00	0,00	0,00	92.750,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	249.509,88	0,00	0,00	0,00	249.509,88
19. Административне таксе	6.900,00	12.000,00	0,00	0,00	6.900,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	842.709,04	0,00	0,00	0,00	842.709,04
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	24.233,89	0,00	0,00	0,00	24.233,89
25. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Орочење средстава		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				0,00	
<b>Укупно</b>	<b>3.013.863,25</b>	<b>31.500,00</b>	<b>15.111,60</b>	<b>70.945,11</b>	<b>2.958.029,74</b>

#### Коментар

Обавезе стечајне масе:

- Накнада трошкова стечајног управника износи 150.000,00 динара
- трошак струје износи 8.131,87 динар
- Трошак платног промета износи 6.624,73 динара

**2в** // Списак готовинских одлива - утврђене обавезе

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода	Исплаћена награда стечајног управника
1. Разлучни повериоци	22.620.751,57	0,00	0,00	22.620.751,57	
2. II исплатни ред	2.244.534,04	0,00	0,00	2.244.534,04	
3. III исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	
4. IV исплатни ред	35.808.062,20	0,00	0,00	35.808.062,20	
5. Обрачуната награда стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Средства исплаћена власницима капитала			0,00		
<b>Укупно без депозита</b>	<b>60.673.347,81</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>60.673.347,81</b>	

**3а** // Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.07.2014.	5.998.450,48
2.	Укупан прилив		97.954,49
3.	Укупан одлив		70.945,11
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	30.09.2014.	6.025.459,86

**Коментар**

На рачуну Банке интеесе укупно се налази 6.025.459,86 од чега је износ од 5.800.000,00 динара орочено.

**3б** // Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.07.14.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	30.09.2014.	0,00

**4** // Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме	Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
<b>Укупно</b>	

**5** // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	30.09.2014.
1. Готовина и готовински еквиваленти		6.025.459,86
2. Депозит (продаја имовине, закуп)		0,00
3. Потраживања		0,00
4. Залихе		0,00
5. Друга финансијска средства (удели и акције)		0,00
6. Некретнине, постројења и опрема		389.720,00
<b>Укупно без депозита</b>		<b>6.415.179,86</b>

## СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

### ПРИЛОЗИ:

- \* дневни изводи за извештајни период
- \* евиденција извода по врстама прилива и одлива
- \* спецификација излазних и улазних фактура
- \* извештај повереника о оствареним активностима
- \* извештај правног заступника о споровима

### ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном већу
- 4 Стечајном судији
- 5 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

---

## Списак остварених активности у извештајном периоду

### **09.07.2014. Месечни извештај о току стечајног поступка и о стању стечајне масе**

Дана 09.07.2014. године закључен је Уговор о ороченом депозиту између Комерцијалне банке Београд и ГП "Пионир" у стечају Ковин. Депонент полаже своја слободна новчана средства као орочен депозит без посебне намене а банка прима депозит у иносу од 5.800.000,00 динара. Средства из овог Уговора бр 0042003029624 орочавају се на период од 90 дана. На депонована средства Банка обрачунава камату у висини од - референтна каматна стопа- 2,35% .

### **25.07.2014. Месечни извештај о току стечајног поступка и о стању стечајне масе**

Привредни суд у Панчеву донео је Решење којим се именује Светлана Денчић Бјелановић за новог судију у стечајном поступку, почев од 25.07.2014. године.

### **23.09.2014. Месечни извештај о току стечајног поступка и о стању стечајне масе**

Дана 23.09.2014. године одржано је допунско испитно рочиште на коме је стечајни управник образложио поднету листу признатих и оспорених потраживања.

Број предмета: 21/2010

Датум: 21.10.2014.

Назив стечајног дужника: Грађевинско друштвено предузеће "Пионир"

**СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.07.2014. до: 30.09.2014.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
			<b>Укупно:</b>
			<b>0,00</b>
			<b>Укупни приходи:</b>
			<b>0,00</b>

**СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.07.2014. до: 30.09.2014.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
<b>Трошкови стечајног поступка</b>			
<b>Накнада трошкова стечајног управника</b>			
7 нак.трош.стеч.уп	31.07.2014.	Агенција за приватизацију	50.000,00
8 нак.трош.стеч.уп	31.08.2014.	Агенција за приватизацију	50.000,00
9 нак.трош.стеч.уп	30.09.2014.	Агенција за приватизацију	50.000,00
			<b>Укупно:</b>
			<b>150.000,00</b>
			<b>Укупно трошкови стечајног поступка:</b>
			<b>150.000,00</b>

**Обавезе стечајне масе**

<b>Електрична енергија</b>			
струја 2013	09.07.2014.	"Електровојводина" Нови Сад ЕД "Панчево"	8.131,87
			<b>Укупно:</b>
			<b>8.131,87</b>
<b>Платни промет</b>			
14 извод 2014	10.07.2014.	Банка Интеса	6.134,73
17 извод 2014	30.08.2014.	Банка Интеса	245,00
19 извод 2014	30.09.2014.	Банка Интеса	245,00
15 извод 2014	31.07.2014.	Банка Интеса	355,00
			<b>Укупно:</b>
			<b>6.979,73</b>
			<b>Укупно обавезе стечајне масе:</b>
			<b>15.111,60</b>
			<b>Укупни трошкови:</b>
			<b>165.111,60</b>

Стање на рачунима на дан 01.07.2014. 5.998.450,48

**СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА**

за период од: 01.07.2014. до: 30.09.2014.

Датум извода	Налогодавац	Износ
--------------	-------------	-------

Камате и други финансијски приходи		
07.07.2014.	Banca Intesa A.D.- Beograd	46.625,86
06.08.2014.	Комерцијална банка	21.853,98
08.09.2014.	Комерцијална банка	29.474,65
<b>Укупно:</b>		<b>97.954,49</b>

<b>Укупни приливи:</b>	<b>97.954,49</b>
------------------------	------------------

**СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА**

за период од: 01.07.2014. до: 30.09.2014.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

Обавезе стечајне масе

Електрична енергија		
09.07.2014.	"Електројоводина" Нови Сад ЕД "Панчево"	961,23
09.07.2014.	"Електројоводина" Нови Сад ЕД "Панчево"	813,96
09.07.2014.	"Електројоводина" Нови Сад ЕД "Панчево"	1.354,11
09.07.2014.	"Електројоводина" Нови Сад ЕД "Панчево"	944,17
09.07.2014.	"Електројоводина" Нови Сад ЕД "Панчево"	1.127,05
09.07.2014.	"Електројоводина" Нови Сад ЕД "Панчево"	1.067,61
09.07.2014.	"Електројоводина" Нови Сад ЕД "Панчево"	942,03
09.07.2014.	"Електројоводина" Нови Сад ЕД "Панчево"	820,16
09.07.2014.	"Електројоводина" Нови Сад ЕД "Панчево"	1.070,98
09.07.2014.	"Електројоводина" Нови Сад ЕД "Панчево"	806,88
09.07.2014.	"Електројоводина" Нови Сад ЕД "Панчево"	1.619,19
09.07.2014.	"Електројоводина" Нови Сад ЕД "Панчево"	964,77
09.07.2014.	"Електројоводина" Нови Сад ЕД "Панчево"	638,40
09.07.2014.	"Електројоводина" Нови Сад ЕД "Панчево"	288,19
09.07.2014.	"Електројоводина" Нови Сад ЕД "Панчево"	955,38
09.07.2014.	"Електројоводина" Нови Сад ЕД "Панчево"	1.908,08
09.07.2014.	"Електројоводина" Нови Сад ЕД "Панчево"	2.000,00
09.07.2014.	"Електројоводина" Нови Сад ЕД "Панчево"	1.151,77
09.07.2014.	"Електројоводина" Нови Сад ЕД "Панчево"	690,11
09.07.2014.	"Електројоводина" Нови Сад ЕД "Панчево"	777,00
09.07.2014.	"Електројоводина" Нови Сад ЕД "Панчево"	690,10
09.07.2014.	"Електројоводина" Нови Сад ЕД "Панчево"	312,62
09.07.2014.	"Електројоводина" Нови Сад ЕД "Панчево"	1.132,33
09.07.2014.	"Електројоводина" Нови Сад ЕД "Панчево"	1.238,26
09.07.2014.	"Електројоводина" Нови Сад ЕД "Панчево"	1.194,38
09.07.2014.	"Електројоводина" Нови Сад ЕД "Панчево"	638,40
09.07.2014.	"Електројоводина" Нови Сад ЕД "Панчево"	638,40
09.07.2014.	"Електројоводина" Нови Сад ЕД "Панчево"	1.510,20
09.07.2014.	"Електројоводина" Нови Сад ЕД "Панчево"	940,53
09.07.2014.	"Електројоводина" Нови Сад ЕД "Панчево"	783,38
09.07.2014.	"Електројоводина" Нови Сад ЕД "Панчево"	936,85
09.07.2014.	"Електројоводина" Нови Сад ЕД "Панчево"	288,19
09.07.2014.	"Електројоводина" Нови Сад ЕД "Панчево"	638,40
09.07.2014.	"Електројоводина" Нови Сад ЕД "Панчево"	931,39
09.07.2014.	"Електројоводина" Нови Сад ЕД "Панчево"	638,40
09.07.2014.	"Електројоводина" Нови Сад ЕД "Панчево"	638,40

Електрична енергија		
09.07.2014.	"Електројоводина" Нови Сад ЕД "Панчево"	966,58
09.07.2014.	"Електројоводина" Нови Сад ЕД "Панчево"	1.058,42
09.07.2014.	"Електројоводина" Нови Сад ЕД "Панчево"	783,00
09.07.2014.	"Електројоводина" Нови Сад ЕД "Панчево"	690,11
09.07.2014.	"Електројоводина" Нови Сад ЕД "Панчево"	312,65
09.07.2014.	"Електројоводина" Нови Сад ЕД "Панчево"	1.551,91
09.07.2014.	"Електројоводина" Нови Сад ЕД "Панчево"	690,12
09.07.2014.	"Електројоводина" Нови Сад ЕД "Панчево"	1.002,59
09.07.2014.	"Електројоводина" Нови Сад ЕД "Панчево"	1.500,95
09.07.2014.	"Електројоводина" Нови Сад ЕД "Панчево"	1.611,44
09.07.2014.	"Електројоводина" Нови Сад ЕД "Панчево"	1.568,83
09.07.2014.	"Електројоводина" Нови Сад ЕД "Панчево"	1.226,17
09.07.2014.	"Електројоводина" Нови Сад ЕД "Панчево"	770,20
09.07.2014.	"Електројоводина" Нови Сад ЕД "Панчево"	951,21
09.07.2014.	"Електројоводина" Нови Сад ЕД "Панчево"	968,64
09.07.2014.	ЕПС снабдевање	1.050,66
09.07.2014.	ЕПС снабдевање	1.067,25
09.07.2014.	ЕПС снабдевање	1.037,29
09.07.2014.	ЕПС снабдевање	796,66
09.07.2014.	ЕПС снабдевање	1.097,02
09.07.2014.	ЕПС снабдевање	1.080,51
09.07.2014.	"Електројоводина" Нови Сад ЕД "Панчево"	8.131,87
<b>Укупно:</b>		<b>63.965,38</b>

Платни промет		
30.08.2014.	Банка Интеса	245,00
30.09.2014.	Банка Интеса	245,00
10.07.2014.	Банка Интеса	6.134,73
31.07.2014.	Банка Интеса	355,00
<b>Укупно:</b>		<b>6.979,73</b>

<b>Укупни одливи:</b>		<b>70.945,11</b>
-----------------------	--	------------------

<b>Стање на рачунима на дан 30.09.2014.</b>	<b>6.025.459,86</b>
---	---------------------



