

Привредни суд: Привредни суд у Сремској Митровици
Број предмета: Ст.34/2018
Назив стечајног дужника: АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО ЗА ПОЉОПРИВРЕДНУ
ПРОИЗВОДЊУ ПОЛЕТ ХРТКОВЦИ
Матични број: 08238103
Датум отварања стечајног поступка: 04.12.2018.
Закон по ком се води стечајни поступак: Закон о стечају 2017
Статус поступка: Стечајни дужник
Име и презиме стечајног судије: Драган Лалић
Име и презиме стечајног управника: Јадранка Јездич
Број лиценце: 155-1504
Датум израде извештаја: 15.07.2020.
Текући рачуни стечајног дужника: 1) Vojvođanska banka A.D.- Novi Sad, 325-9500600062965-

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ
за период од: 01.04.2020. до: 30.06.2020. године

1 // Списак имовине која је продата, пренета или на други начин отуђена

1a // Почетни стечајни биланс или биланс на крају претходног извештаја

Имовина		На дан 01.04.2020.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	2.678.562,35
2.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
3.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси	53.765,67
4.	Залихе	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00
7.	Непокретности	35.000,00
8.	Опрема	0,00
9.	Биолошка средства	0,00
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		2.767.328,02

Коментар

Стање на рачуну на почетку извештајног периода износи 2.678.562,35 динара.

16 Повећање вредности имовине

Имовина		Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	2.678.562,35
2.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	53.765,67
3.	Залихе	0,00	0,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
6.	Непокретности	0,00	35.000,00
7.	Опрема	0,00	0,00
8.	Биолошка средства	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	2.767.328,02

Коментар

У извештајном периоду није било промена.

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде, излучења имовине и корекције вредности имовине

Имовина		Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	2.678.562,35
2.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	53.765,67
3.	Залихе	0,00	0,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
6.	Непокретности	0,00	35.000,00
7.	Опрема	0,00	0,00
8.	Биолошка средства	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	2.767.328,02

Коментар

У извештајном периоду није било промена.

1г // Промена вредности имовине због наплате потраживања и/или продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене или наплате потраживања		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	0,00	0,00	53.765,67
2. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Непокретности	0,00	0,00	0,00	35.000,00
6. Опрема	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	0,00	0,00	0,00	88.765,67

Коментар

У извештајном периоду није било промена.

2 // Списак готовинских прилива и одлива**2а** // Списак готовинских прилива

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	2.	3.			
1. Камате и други финансијски приходи	0,00				
2. Уплата депозита за продају имовине и/или закуп	0,00				
3. Наплата потраживања стечајног дужника и враћени аванси	0,00				
4. Залихе	0,00		0,00	0,00	0,00
5. Удели или акције код других лица	0,00		0,00	0,00	0,00
6. Лиценце и патенти	0,00		0,00	0,00	0,00
7. Непокретности	0,00		0,00	0,00	0,00
8. Опрема	0,00		0,00	0,00	0,00
9. Биолошка средства	0,00		0,00	0,00	0,00
10. Остала имовина	0,00		0,00	0,00	0,00
11. Закуп (у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00	0,00
12. Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00			0,00	0,00
13. Предујам за покретање стечаја	0,00				
Укупно	0,00		0,00	0,00	0,00

Коментар

У извештајном периоду није било прилива на рачуну стечајног дужника.

26 // Списак готовинских одлива по основу трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Одобрени трошкови по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	20.476,10	0,00	0,00	0,00	20.476,10
2. Судски трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Прелиминарна награда стечајног управника	0,00	0,00	30.000,00	0,00	0,00
4. Награда стечајног управника по основу намирења разлучног/заложног повериоца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Накнада трошкова стечајног управника	0,00	0,00	30.000,00	0,00	0,00
7. Накнада трошкова чланова одбора поверилаца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	20.476,10	0,00	60.000,00	0,00	20.476,10

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Одobreне обавезе по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	2.800,00	3.000,00	0,00	2.800,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	81,00	0,00	1.500,00	0,00	81,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	3.896,99	15.000,00	3.896,99	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о делу	8.608,66	23.584,89	23.734,17	0,00	32.193,55
15. Књиговодствене услуге	15.000,00	15.000,00	15.000,00	0,00	30.000,00
16. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	50.000,00	75.000,00	75.000,00	0,00	125.000,00
17. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18. Административне таксе	0,00	0,00	9.000,00	0,00	0,00
19. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Закупнина	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Остало	11.094,91	0,00	0,00	0,00	11.094,91
24. Тарифа АЛСУ	0,00	80.000,00	0,00	0,00	80.000,00
- Повраћај депозита за продају, закуп				0,00	
Укупно	84.784,57	200.281,88	142.234,17	3.896,99	281.169,46

Коментар

СТВАРНО НАСТАЛИ ТРОШКОВИ :

Обавезе стечајне масе :

1. Трошкови канцеларијског материјала у износу од 2.800,00 динара.

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Одобрене обавезе по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
--------------	---	---	---	---------------------------------------	---

8. Трошкови платног промета у износу од 3.896,99 динара.

14. Бруто зарада по уговору о делу, ангажован је Бојан Стојановић и настала обавеза се односи за месец април, мај и јун у укупном бруто износу од 23.584,89 динара.

15. Књиговодствене услуге према агенцији Ора за месец април, мај и јун у укупном износу од 15.000,00 динара.

16. Ангажована адвокат Верица Тојић Сретеновић и настала обавеза се односи за април, мај и јун месец у укупном износу од 75.000,00 динара.

24. Обрачун Алсу у износу од 80.000,00 динара.

ПЛАЋЕНИ ТРОШКОВИ :

Обавезе стечајне масе :

8. Трошкови платног промета у износу од 3.896,99 динара.

2в

Утврђена потраживања и намирења поверилаца стечајног дужника

Редослед намирења	Утврђена потраживања на почетку извештајног периода	Повећање износа утврђених потраживања у извештајном периоду	Умањења због компензације	Исплаћена потраживања у извештајном периоду	Преостали износ утврђених потраживања на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. I исплатни ред	23.975,12	0,00	0,00	23.975,12	0,00
3. II исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. III исплатни ред	46.224.320,73	0,00	0,00	1.485.856,80	44.738.463,93
5. Заложни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. IV исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Власници капитала				0,00	
Укупно	46.248.295,85	0,00	0,00	1.509.831,92	44.738.463,93

Коментар

У извештајном периоду дана 18.05.2020. године донето је решење о деоби стечајне масе и исплаћени су повериоци, и то :

-У првом исплатном реду у износу од 23.975,12 динара односно 100%.

-У трећем исплатном реду у износу од 1,485.856,80 динара односно 3,21%.

3а

Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	01.04.2020.	2.678.562,35
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		1.513.728,91
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	30.06.2020.	1.164.833,44

Коментар

Стање на рачуну на дан 30.06.2020. године износи 1.164.833,43 динара.

36 // Орочена средства

1.	Износ на почетку извештајног периода	0,00
2.	Износ на крају извештајног периода	0,00

Коментар

У извештајном периоду није било орочавања динарских средстава.

3в // Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.04.20.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	30.06.2020.	0,00

Коментар

У извештајном периоду није било промета преко благајне стечајног дужника.

4 // Списак ангажованих правних и физичких лица

Име и презиме		Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1.	АДВОКАТ ВЕРИЦА ТОЈИЋ СРЕТЕНОВИЋ - СРЕМСКА	50.000,00	75.000,00	0,00	125.000,00
2.	СТОЈАНОВИЋ БОЈАН	8.608,66	23.584,89	0,00	32.193,55
3.	АГЕНЦИЈА "ОРА"	15.000,00	15.000,00	0,00	30.000,00
Укупно		73.608,66	113.584,89	0,00	187.193,55

Коментар

-Ангажована Адвокат Верица Тојић Сретеновић настала обавеза се односи за април, мај и јун месец у укупном износу од 75.000,00 динара.

-За административне послове и вођење ЕРС-а ангажован је Бојан Стојановић и настала је обавеза за месец април, мај и јун у бруто износу од 23.584,89 динара.

-За књиговодствене услуге ангажована је Агенција Ора и настала је обавеза за месец април, мај и јун у износу од 15.000,00 динара.

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина		На дан	30.06.2020.
1.	Готовина и готовински еквиваленти		1.164.833,43
2.	Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
3.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси		53.765,67
4.	Залихе		0,00
5.	Удели или акције код других лица		0,00
6.	Лиценце и патенти		0,00
7.	Непокретности		35.000,00
8.	Опрема		0,00
9.	Биолошка средства		0,00
10.	Остала имовина		0,00
Укупно без депозита			1.253.599,10

Коментар

Стање на рачуну на крају извештајног периода износи 1.164.833,43 динара.

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * извештај стечајног управника о оствареним активностима извештајног периода
- * извештај правног заступника о споровима
- * изводи са рачуна стечајног стечајног дужника/стечајне масе на први и последњи дан извештајног периода

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Стечајном судији
- 3 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА О ОСТВАРЕНИМ АКТИВНОСТИМА У ИЗВЕШТАЈНОМ ПЕРИОДУ

I Редовне активности у извештајном периоду (заштита имовине, наставак започетих послова, наплата потраживања)

Заштита имовине - Стечајни управник је по преузимању дужности пописао имовину стечајног дужника коју чини само непокретна имовина – земљиште и остаци два објекта у виду само урушених темеља на терену. У стварном стању објекти не постоје. Стечајни управник је утврдио да не постоји потреба за заштитом имовине у таквом облику. На дан израде извештаја за други квартал највећи имовина стечајног дужника које је била осигурана је уновчена.

Наставак започетих послова - настављене су започете активности на уновчењу имовине стечајног дужника.

II Активности на уновчењу имовине

09.06.2020. године од стране физичког лица Небојше Милутиновић достављена је понуда за куповину парцеле у КО Никинци, 53m2. 11.06.2020. године одбору поверилаца је упућен захтев за сагласност за продају парцеле непосредном погодбом, са образложењем целисходности продаје путем непосредне погодбе и упознавањем одбора поверилаца са фактичким стањем предметне парцеле на којој се делом налази породична зграда физичког лица.

Чланови одбора поверилаца су доставили сагласност за уновчење имовине.

III Активности у вези са намирењем поверилаца (деобе, компензације, пренос потраживања поверилаца)

У складу са Решењем Привредног суда у Сремској Митровици, спроведена је главна деоба стечајне масе и извршена је исплата поверилаца.

IV Промена вредности имовине (накладно пронађена имовина, процена вредности, излучење имовине, отпис)

Није било активности у извештајном периоду.

V Спецификација накнаде трошкова стечајног управника

Стечајни управник није имао накнаду трошкова.

VI Остале активности

Започет је поступак утврђивања власништва на имовини у КО Витојевци, на којој је тренутно уписано власништво града Рума. Ргз Катастру непокретности Рума достављене су ургенције за спровођење промене по основу Решења Привредног суда у Сремској Митровици о извршеним продајама три целине – КО Никинци, КО Кленак, КО Хртковци.

VII План стечајног управника за наредни извештајни период

Стечајни управник ће наставити са активностима спровођења поступка непосредне погодбе за парцелу 1841/ КО Хртковци, утврђивање власништва на имовини у КО Витојевци и на другим активностима у складу са Законом о стечају, Националним стандардом о управљању стечајном масом и Кодексом етике, а све у циљу најповољнијег намирења стечајних поверилаца.

Број предмета: Ст.34/2018

Датум: 15.07.2020.

Назив стечајног дужника: АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО ЗА ПОЉОПРИВРЕДНУ
ПРОИЗВОДЊУ ПОЛЕТ ХРТКОВЦИ

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.04.2020. до: 30.06.2020.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
			Укупно: 0,00
			Укупни приходи: 0,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.04.2020. до: 30.06.2020.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
Обавезе стечајне масе			
Канцеларијски материјал			
998	29.06.2020.	БИРОШОП ВУЈАСИНОВИЋ - СРЕМСКА МИТРОВИЦА	2.800,00
			Укупно: 2.800,00
Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	01.06.2020.	Vojvođanska banka A.D.- Novi Sad	3.496,99
Провизија и други финансијски расходи	02.06.2020.	Vojvođanska banka A.D.- Novi Sad	400,00
			Укупно: 3.896,99
Бруто зараде по уговору о делу			
Б-04/2020	01.04.2020.	СТОЈАНОВИЋ БОЈАН	7.861,63
Б-05/2020	04.05.2020.	СТОЈАНОВИЋ БОЈАН	7.861,63
Б-06/2020	01.06.2020.	СТОЈАНОВИЋ БОЈАН	7.861,63
			Укупно: 23.584,89
Књиговодствене услуге			
65-20	30.04.2020.	АГЕНЦИЈА "ОРА"	5.000,00
71-20	31.05.2020.	АГЕНЦИЈА "ОРА"	5.000,00
88-20	29.06.2020.	АГЕНЦИЈА "ОРА"	5.000,00
			Укупно: 15.000,00
Накнаде за заступање (адвокати, брокери)			
08/2020	30.04.2020.	АДВОКАТ ВЕРИЦА ТОЈИЋ СРЕТЕНОВИЋ - СРЕМСКА МИТРОВИЦА	25.000,00
10-2020	31.05.2020.	АДВОКАТ ВЕРИЦА ТОЈИЋ СРЕТЕНОВИЋ - СРЕМСКА МИТРОВИЦА	25.000,00
10/2020	30.06.2020.	АДВОКАТ ВЕРИЦА ТОЈИЋ СРЕТЕНОВИЋ - СРЕМСКА МИТРОВИЦА	25.000,00
			Укупно: 75.000,00
Тарифа АЛСУ (1% или тарифни број 6)			
32-4/13/4482/2020	23.06.2020.	АЛСУ - БЕОГРАД	80.000,00
			Укупно: 80.000,00

Укупно обавезе стечајне масе:	200.281,88
-------------------------------	------------

Укупни трошкови:	200.281,88
------------------	------------

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна
Vojvođanska banka A.D.- Novi Sad, 325-9500600062965-14

Стање на рачунима на дан 01.04.2020.	2.678.562,35
--------------------------------------	--------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.04.2020. до: 30.06.2020.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

Обавезе стечајне масе

Платни промет		
01.06.2020.	Vojvođanska banka A.D.- Novi Sad	3.496,99
02.06.2020.	Vojvođanska banka A.D.- Novi Sad	400,00
Укупно:		3.896,99

Исплата обавеза према повериоцима

I исплатни ред		
28.05.2020.	ПОРЕСКА УПРАВА - РУМА	23.975,12
Укупно:		23.975,12

III исплатни ред		
21.05.2020.	Општина Рума, општинска управа одељење за локалне јавне приходе	112.056,81
25.05.2020.	Министарство пољопривреде, шумарства и водопривреде	968.943,13
25.05.2020.	Јанковић Србијанка	5.813,28
27.05.2020.	ПОКРАИНСКИ СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА ПОЉОПРИВРЕДУ - НОВИ САД	245.147,08
28.05.2020.	ПОРЕСКА УПРАВА - РУМА	68.599,21
21.05.2020.	ЈП ЕЛЕКТРОПРИВРЕДА СРБИЈЕ	2.193,49
22.05.2020.	ВОДЕ ВОЈВОДИНЕ - НОВИ САД	71.765,01
21.05.2020.	БЕОГРАДСКА БЕРЗА - НОВИ БЕОГРАД	4.637,97
21.05.2020.	ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА ДОО БЕОГРАД	6.479,77
21.05.2020.	ЈП ЕЛЕКТРОПРИВРЕДА СРБИЈЕ БЕОГРАД	221,06
Укупно:		1.485.856,80

Укупни одливи:	1.513.728,91
----------------	--------------

Стање на рачунима на дан 30.06.2020.	1.164.833,43
--------------------------------------	--------------

