

Привредни суд: Привредни суд у Сремској Митровици
Број предмета: Ст.34/2018
Назив стечајног дужника: АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО ЗА ПОЉОПРИВРЕДНУ
ПРОИЗВОДЊУ ПОЛЕТ ХРТКОВЦИ
Матични број: 08238103
Датум отварања стечајног поступка: 04.12.2018.
Закон по ком се води стечајни поступак: Закон о стечају 2017
Статус поступка: Стечајни дужник
Име и презиме стечајног судије: Љиљана Комшић
Име и презиме стечајног управника: Јадранка Јездић
Број лиценце: 155-1504
Датум израде извештаја: 16.01.2020.
Текући рачуни стечајног дужника: 1) Vojvođanska banka A.D.- Novi Sad, 325-9500600062965-

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ
за период од: 01.10.2019. до: 31.12.2019. године**

1 // Списак имовине која је продата, пренета или на други начин отуђена

1a // Почетни стечајни биланс или биланс на крају претходног извештаја

Имовина		На дан 01.10.2019.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	44.230,43
2.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
3.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси	53.765,67
4.	Залихе	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00
7.	Непокретности	710.000,00
8.	Опрема	0,00
9.	Биолошка средства	0,00
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		807.996,10

Коментар

Стање на рачуну на почетку извештајног периода износи 44.230,43 динара.

16 Повећање вредности имовине

Имовина		Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	44.230,43
2.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	53.765,67
3.	Залихе	0,00	0,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
6.	Непокретности	0,00	710.000,00
7.	Опрема	0,00	0,00
8.	Биолошка средства	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	807.996,10

Коментар

У извештајном периоду није било промена.

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде, излучења имовине и корекције вредности имовине

Имовина		Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	44.230,43
2.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	53.765,67
3.	Залихе	0,00	0,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
6.	Непокретности	0,00	710.000,00
7.	Опрема	0,00	0,00
8.	Биолошка средства	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	807.996,10

Коментар

У извештајном периоду није било промена.

1г // Промена вредности имовине због наплате потраживања и/или продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене или наплате потраживања		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	0,00	0,00	53.765,67
2. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Непокретности	0,00	0,00	0,00	710.000,00
6. Опрема	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	0,00	0,00	0,00	763.765,67

Коментар

У извештајном периоду није било промена.

2 // Списак готовинских прилива и одлива**2а** // Списак готовинских прилива

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	2.	3.			
1. Камате и други финансијски приходи	0,00				
2. Уплата депозита за продају имовине и/или закуп	0,00				
3. Наплата потраживања стечајног дужника и враћени аванси	0,00				
4. Залихе	0,00		0,00	0,00	0,00
5. Удели или акције код других лица	0,00		0,00	0,00	0,00
6. Лиценце и патенти	0,00		0,00	0,00	0,00
7. Непокретности	0,00		0,00	0,00	0,00
8. Опрема	0,00		0,00	0,00	0,00
9. Биолошка средства	0,00		0,00	0,00	0,00
10. Остала имовина	0,00		0,00	0,00	0,00
11. Закуп (у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00	0,00
12. Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00			0,00	0,00
13. Предујам за покретање стечаја	0,00				
Укупно	0,00		0,00	0,00	0,00

Коментар

У извештајном периоду није било прилива на рачуну стечајног дужника.

26 // Списак готовинских одлива по основу трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Одобрени трошкови по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	20.476,10	0,00	0,00	0,00	20.476,10
2. Судски трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Прелиминарна награда стечајног управника	60.000,00	60.000,00	30.000,00	0,00	120.000,00
4. Награда стечајног управника по основу намирења разлучног/заложног повериоца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Накнада трошкова стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Накнада трошкова чланова одбора поверилаца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	80.476,10	60.000,00	30.000,00	0,00	140.476,10

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Одobreне обавезе по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	0,00	3.000,00	0,00	0,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	81,00	0,00	1.500,00	0,00	81,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	0,00	3.000,00	0,00	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Вештачења и процене	0,00	0,00	180.000,00	0,00	0,00
12. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о делу	79.113,90	23.734,17	23.734,17	0,00	102.848,07
15. Књиговодствене услуге	46.700,00	15.000,00	15.000,00	16.700,00	45.000,00
16. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	225.000,00	75.000,00	75.000,00	0,00	300.000,00
17. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	73.084,00	0,00	0,00	73.084,00
18. Административне таксе	2.010,00	0,00	9.000,00	0,00	2.010,00
19. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Трошкови оглашавања	0,00	77.220,00	0,00	0,00	77.220,00
22. Закупнина	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Остало	0,00	11.094,91	0,00	0,00	11.094,91
24. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Повраћај депозита за продају, закуп				0,00	
Укупно	352.904,90	275.133,08	310.234,17	16.700,00	611.337,98

Коментар

СТВАРНО НАСТАЛИ ТРОШКОВИ :

трошкови стечајног поступка :

2. Прелиминарна награда стечајног управника за јул, август, септембар, октобар, новембар и децембар месец у укупном износу од

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Одobreне обавезе по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
--------------	---	---	---	---------------------------------------	---

60.000,00 динара.

Обавезе стечајне масе :

14. Бруто зарада по уговору о делу, ангажован је Бојан Стојановић и настала обавеза се односи за месец октобар, новембар и децембар у укупном бруто износу од 23.734,17 динара.

15. Књиговодствене услуге према агенцији Ора за месец октобар, новембар и децембар у укупном износу од 15.000,00 динара.

16. Ангажована адвокат Верица Тојић Сретеновић и настала обавеза се односи за октобар, новембар и децембар месец у укупном износу од 75.000,00 динара.

17. Порез на имовину за 2019. годину у износу од 73.084,00 динара.

21. Трошкови оглашавања у дневним листовима за потребе продаје имовине стечајног дужника у износу од 77.220,00 динара.

23. трошкови према "Воде Војводине" у износу од 11.094,91 динара.

ПЛАЋЕНИ ТРОШКОВИ :

15. Плаћени трошкови према књиговодственој агенцији "Ора" у износу од 16.700,00 динара.

ПЛАЋЕНИ ТРОШКОВИ :

8. Трошкови платног промета у износу од 450,00 динара.

18. Административне таксе у укупном износу од 2.920,00 динара.

23. Остали трошкови се односе на трошкове израде печата у износу од 2.400,00 динара.

2в

Утврђена потраживања и намирења поверилаца стечајног дужника

Редослед намирења	Утврђена потраживања на почетку извештајног периода	Повећање износа утврђених потраживања у извештајном периоду	Умањења због компензације	Исплаћена потраживања у извештајном периоду	Преостали износ утврђених потраживања на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. I исплатни ред	23.975,12	0,00	0,00	0,00	23.975,12
3. II исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. III исплатни ред	46.015.861,07	0,00	0,00	0,00	46.015.861,07
5. Заложни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. IV исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Власници капитала				0,00	
Укупно	46.039.836,19	0,00	0,00	0,00	46.039.836,19

Коментар

У извештајном периоду није било промена.

3а Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	01.10.2019.	44.230,43
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		16.700,00
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	31.12.2019.	27.530,43

Коментар

Стање на рачуну на дан 31.12.2019. године износи 27.530,43 динара.

36 Орочена средства

1.	Износ на почетку извештајног периода	0,00
2.	Износ на крају извештајног периода	0,00

Коментар

У извештајном периоду није било орочавања динарских средстава.

3в Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.10.19.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	31.12.2019.	0,00

Коментар

У извештајном периоду није било промета преко благајне стечајног дужника.

4 Списак ангажованих правних и физичких лица

Име и презиме	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. АДВОКАТ ВЕРИЦА ТОЈИЋ СРЕТЕНОВИЋ - СРЕМСКА	225.000,00	75.000,00	0,00	300.000,00
2. СТОЈАНОВИЋ БОЈАН	79.113,90	23.734,17	0,00	102.848,07
3. АГЕНЦИЈА "ОРА"	46.700,00	15.000,00	16.700,00	45.000,00
Укупно	350.813,90	113.734,17	16.700,00	447.848,07

Коментар

-Ангажована Адвокат Верица Тојић Сретеновић настала обавеза се односи за октобар, новембар и децембар месец у укупном износу од 75.000,00 динара.

-За административне послове и вођење ЕРС-а ангажован је Бојан Стојановић и настала је обавеза за месец октобар, новембар и децембар у бруто износу од 23.734,17 динара.

-За књиговодствене услуге ангажована је Агенција Ора и настала је обавеза за месец октобар, новембар и децембар у износу од 15.000,00 динара. У извештајном периоду исплаћен је износ од 16.700,00 динара.

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	31.12.2019.
1. Готовина и готовински еквиваленти		27.530,43
2. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
3. Потраживања стечајног дужника и дати аванси		53.765,67
4. Залихе		0,00
5. Удели или акције код других лица		0,00
6. Лиценце и патенти		0,00
7. Непокретности		710.000,00
8. Опрема		0,00
9. Биолошка средства		0,00
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		791.296,10

Коментар

Стање на рачуну на крају извештајног периода износи 27.530,43 динара.

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * извештај стечајног управника о оствареним активностима извештајног периода
- * извештај правног заступника о споровима
- * изводи са рачуна стечајног стечајног дужника/стечајне масе на први и последњи дан извештајног периода

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Стечајном судији
- 3 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА О ОСТВАРЕНИМ АКТИВНОСТИМА У ИЗВЕШТАЈНОМ ПЕРИОДУ

I Редовне активности у извештајном периоду (заштита имовине, наставак започетих послова, наплата потраживања

Заштита имовине - Стечајни управник је по преузимању дужности пописао имовину стечајног дужника коју чини само непокретна имовина – земљиште и остаци два објекта у виду само урушених темеља на терену. У стварном стању објекти не постоје. Стечајни управник је утврдио да не постоји потреба за заштитом имовине у таквом облику.

Наставак започетих послова - настављене су започете активности на уновчењу имовине стечајног дужника.

II Активности на уновчењу имовине

Израђен је Извештај о процени имовине стечајног дужника.

23.10.2020. године Привредном суду у Сремској Митровици и одбору поверилаца је послато Обавештење о целисходности продаје.

23.10.2019. године Привредном суду је достављено Изјашњење на Закључак Привредног суда Ст. 34/2018 године од 16.10.2019. године.

11.12.2019. године Привредни суд, одбор поверилаца и Алсу је су обавештени о намери, плану, начину, методу и роковима продаје.

27.12.2019. године у два високотиражна дневна листа објављен је оглас о уновчењу имовине стечајног дужника методом јавног надметања.

Прва продаја методом јавног надметања је заказана за 31.01.2020. године.

III Активности у вези са намирењем поверилаца (део, компензације, пренос потраживања поверилаца)

Није било активности у извештајном периоду.

IV Промена вредности имовине (накнадно пронађена имовина, процена вредности, излучење имовине, отпис

Није било активности у извештајном периоду.

V Спецификација накнаде трошкова стечајног управника

Стечајни управник није имао накнаду трошкова.

VI Остале активности

Стечајном судији уредно су предати месечни планови трошкови и трошковници са стварно насталим трошковима у стечајном поступку. Стечајни судија је обавештен о потреби заказивања допунског испитног рочишта за накнадно поднету пријаву потраживања.

VII План стечајног управника за наредни извештајни период

Наставиће се са активностима на уновчењу имовине стечајног дужника које следе у даљем току поступка у складу са Законом о стечају и Националним стандардом о начину и поступку уновчења имовине стечајног дужника.

Број предмета: Ст.34/2018

Датум: 16.01.2020.

Назив стечајног дужника: АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО ЗА ПОЉОПРИВРЕДНУ
ПРОИЗВОДЊУ ПОЛЕТ ХРТКОВЦИ

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.10.2019. до: 31.12.2019.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
			Укупно: 0,00
			Укупни приходи: 0,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.10.2019. до: 31.12.2019.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
Трошкови стечајног поступка			
Прелиминарна награда стечајног управника			
70-2019	11.10.2019.	ЈАДРАНКА ЈЕЗДИЋ ПР - СРЕМСКА МИТРОВИЦА	10.000,00
71-2019	11.10.2019.	ЈАДРАНКА ЈЕЗДИЋ ПР - СРЕМСКА МИТРОВИЦА	10.000,00
73-2019	11.10.2019.	ЈАДРАНКА ЈЕЗДИЋ ПР - СРЕМСКА МИТРОВИЦА	10.000,00
74-2019	12.10.2019.	ЈАДРАНКА ЈЕЗДИЋ ПР - СРЕМСКА МИТРОВИЦА	10.000,00
98-2019	21.12.2019.	ЈАДРАНКА ЈЕЗДИЋ ПР - СРЕМСКА МИТРОВИЦА	20.000,00
		Укупно:	60.000,00
Укупно трошкови стечајног поступка:			60.000,00

Обавезе стечајне масе

Бруто зараде по уговору о делу			
Б-10/2019	01.10.2019.	СТОЈАНОВИЋ БОЈАН	7.911,39
Б-11/2019	01.11.2019.	СТОЈАНОВИЋ БОЈАН	7.911,39
Б-12/2019	02.12.2019.	СТОЈАНОВИЋ БОЈАН	7.911,39
		Укупно:	23.734,17
Књиговодствене услуге			
134-19	31.10.2019.	АГЕНЦИЈА "ОРА"	5.000,00
152-19	30.11.2019.	АГЕНЦИЈА "ОРА"	5.000,00
169-19	31.12.2019.	АГЕНЦИЈА "ОРА"	5.000,00
		Укупно:	15.000,00
Накнаде за заступање (адвокати, брокери)			
30/2019	31.10.2019.	АДВОКАТ ВЕРИЦА ТОЈИЋ СРЕТЕНОВИЋ - СРЕМСКА МИТРОВИЦА	25.000,00
33/2019	29.11.2019.	АДВОКАТ ВЕРИЦА ТОЈИЋ СРЕТЕНОВИЋ - СРЕМСКА МИТРОВИЦА	25.000,00
36/2019	31.12.2019.	АДВОКАТ ВЕРИЦА ТОЈИЋ СРЕТЕНОВИЋ - СРЕМСКА МИТРОВИЦА	25.000,00
		Укупно:	75.000,00
Порези (на имовину, добит, кап. добит)			
ппи-2019	02.12.2019.	ГРАД СРЕМСКА МИТРОВИЦА	73.084,00
		Укупно:	73.084,00

Трошкови оглашавања			
85/2019	12.12.2019.	ЕУРОСТАР - НОВИ БЕОГРАД	77.220,00
Укупно:			77.220,00
Остало			
4-30/12789-19	05.12.2019.	ВОДЕ ВОЈВОДИНЕ - НОВИ САД	11.094,91
Укупно:			11.094,91
Укупно обавезе стечајне масе:			275.133,08
Укупни трошкови:			335.133,08

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна
Vojvođanska banka A.D.- Novi Sad, 325-9500600062965-14

Стање на рачунима на дан	01.10.2019.	44.230,43
--------------------------	-------------	-----------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.10.2019. до: 31.12.2019.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

Обавезе стечајне масе

Књиговодствене услуге		
30.12.2019.	АГЕНЦИЈА "ОРА"	1.700,00
30.12.2019.	АГЕНЦИЈА "ОРА"	15.000,00
Укупно:		16.700,00
Укупни одливи:		16.700,00
Стање на рачунима на дан	31.12.2019.	27.530,43