

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Крагујевцу
Број предмета: 1. Ст. 27/2017
Датум израде извештаја: 23.01.2019.
Назив стечајног дужника: INVESTBIRO-PLUS ДОО Београд - у стечај
Матични број: 20406887
Име и презиме стечајног судије: Саша Милосављевић
Име и презиме стечајног управника: Мирко Адамовић
Број лиценце: 155-1380
Текући рачуни стечајног дужника: 1) Halkbank Akcionarsko društvo Beograd, 155-32010-10
2) Banka Poštanska štedionica A.D.- Beograd, 200-

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:
Извештај из става 5. овог члана садржи:
1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
4) списак обавеза стечајног дужника;
5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ
за период од: 18.10.2018. до: 31.12.2018.**

1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

1а // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

Имовина	На дан 18.10.2018.
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00
2. Орочена средства	0,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4. Дати аванси	0,00
5. Потраживања	18.369.932,60
6. Залихе	0,00
7. Удели или акције код других лица	0,00
8. Лиценце и патенти	0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00
10. Остала имовина	0,00
Укупно без депозита	18.369.932,60

Коментар

Решењем привредног суда у Крагујевцу број 1.Ст. 27/2017 од 17.10.2018. године, отворен је стечајни поступак над стечајним дужником. Решење је примљено 08.11.2018. године.

Почетно стање је састављено по достављеној документацији стечајног дужника и Записника о уласку у посед ДОО Инвестбирос-плус Београд, Виноградски венац бр. 15 ПИБ 105563401, матични број 20406887 који је сачињен 15.11.2018. године.

Затечено стање на рачунима стечајног дужника је у износу од 0,00 динара, на дан отварања 17.10.2018. године.

Рачун стечајног дужника је у блокади по извештају НБС до отварања стечајног поступка 17.10.2018. године.

Стање новчаних средстава у благајни је 0,00 динара.

Попис имовине стечајног дужника започет је 14.11.2018. године, и предат са извештајем пописне комисије 18.11.2018. године.

Наведени попис је као такав коришћен као почетно стање за почетни стечајни биланс.

Извештај о економско финансијском положају са почетним билансом и планом тока стечајног поступка је урађен 03.12.2018. године.

16 Повећање вредности имовине

Имовина	Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	0,00
2. Дати аванси	0,00	0,00
3. Потраживања	0,00	18.369.932,60
4. Залихе	0,00	0,00
5. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00
7. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00
8. Остала имовина	0,00	0,00
Укупно	0,00	18.369.932,60

Коментар

У извештајном периоду није било накнадно пронађене имовине у власништву стечајног дужника.

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина	Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	0,00
2. Дати аванси	0,00	0,00
3. Потраживања	0,00	18.369.932,60
4. Залихе	0,00	0,00
5. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00
7. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00
8. Остала имовина	0,00	0,00
Укупно	0,00	18.369.932,60

Коментар

У извештајном периоду није било промена по основу излучних права.

1г // Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1. Дати аванси	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Потраживања	0,00	0,00	0,00	18.369.932,60
3. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	0,00	0,00	0,00	18.369.932,60

Коментар

У извештајном периоду није било промена које би утицале на измену вредности имовине.

2 // Списак готовинских прилива и одлива**2а // Списак готовинских прилива**

Врста прилива	Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
2. Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3. Враћени аванси	0,00			
4. Наплата потраживања	0,00			
5. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
12. Повраћај орочених средстава	0,00			
13. Предујам за покретање стечаја	180.000,00			
Укупно	180.000,00	0,00	0,00	0,00

Коментар

У извештајном периоду од стране стечајног суда а по закључку стечајног судије извршена је уплата предујма 29.11.2018. године.

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	0,00	0,00	180.000,00	0,00	180.000,00
2. Судски трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Прелиминарна награда ст. управника	0,00	0,00	40.000,00	0,00	40.000,00
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	0,00	0,00	35.970,00	0,00	35.970,00
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	0,00	0,00	255.970,00	0,00	255.970,00

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	0,00	440,00	0,00	440,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	0,00	300,00	300,00	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	8.583,00	0,00	8.583,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	0,00	144.777,00	97.309,00	47.468,00
16. Књиговодствене услуге	0,00	0,00	10.000,00	0,00	10.000,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. Административне таксе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	0,00	0,00	5.823,00	0,00	5.823,00
25. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Орочење средстава		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				0,00	
Укупно	0,00	0,00	169.923,00	97.609,00	72.314,00

Коментар

Стварни износ насталих трошкова у извештајном периоду је за месец децембар 113.106,00 динара, као настали трошкови стечајног поступка.

Предујам у износу од 180.000,00 динара, је пренет на пословни рачун стечајног дужника 29.11.2018. године.

Накнада трошкова стечајног управника су по Закону о стечају а утврђени износ је по решењу стечајног судије.

Плаћени трошкови у извештајном периоду се односе на исплату за рад пописне комисије и доставу извештаја исте као и за рад ангажованог асистента у стечајном поступку, што представља обавезу стечајне масе из дела стварно насталих трошкова у извештајном периоду.

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
2. I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
3. II исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
4. III исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
5. III исплатни ред - разлучни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Заложни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
8. IV исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
Укупно без депозита	0,00	0,00	0,00	0,00

Коментар

Испитно рочиште је заказано за 05.02.2019. године, на коме ће се утврдити коначна листа потраживања поверилаца према стечајном дужнику.

Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	18.10.2018.	0,00
2.	Укупан прилив		180.000,00
3.	Укупан одлив		97.609,00
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	31.12.2018.	82.391,00

Коментар

У извештајном периоду почетно стање по изводу број 1 је 180.000,00 динара по уплаћеном предујму, а крајње стање је по изводу број 5 од 31.12.2018. године у износу од 82.391,00 динара.

Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	18.10.18.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	31.12.2018.	0,00

Коментар

У извештајном периоду није било промена стања у благајни.

4 // Спсак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме		Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
1.	Зоран Ристић	47.468,00
2.	Ивана Ивковић	15.823,00
3.	Драган Марковић	18.195,00
4.	Немања Адамовић	15.823,00
Укупно		97.309,00

Коментар

За ангажована лица пописне комисије, и ангажовано лице асистент по уговору о делу.

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	31.12.2018.
1. Готовина и готовински еквиваленти		82.391,00
2. Орочена средства		0,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		18.369.932,60
6. Залихе		0,00
7. Удели или акције код других лица		0,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		0,00
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		18.452.323,60

Коментар

Према сачињеном извештају о економско финансијском положају стечајног дужника у законском року од отварања стечајног поступка, утврђених исплата и уплаћеног предујма по Закључку стечајног судије.

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * дневни изводи за извештајни период
- * евиденција извода по врстама прилива и одлива
- * спецификација излазних и улазних фактура
- * извештај повереника о оствареним активностима
- * извештај правног заступника о споровима

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лицензирање стечајних управника

Спсак остварених активности у извештајном периоду

10.11.2018. ОБАВЕШТЕЊЕ

о покретању стечајног поступка и захтев за гашење рачуна код Халк банке

19.11.2018. ОБАВЕШТЕЊЕ

о отварању стечајног поступка и Захтев за издавање Л.Н. и уверења о историјату промена на непокретностима стечајног дужника катастар Раковица

19.11.2018. ОБАВЕШТЕЊЕ

о отварању стечајног поступка и Захтев за проверу података и достављање потврде о поседовању моторних и прикључних возила ПУ РАКОВИЦА

19.11.2018. ОБАВЕШТЕЊЕ

о отварању стечајног поступка ДРУГИ ОСНОВНИ СУД У БЕОГРАДУ

19.11.2018. ОБАВЕШТЕЊЕ

о отварању стечајног поступка ПОРЕСКА УПРАВА РАКОВИЦА

14.11.2018. ЗАХТЕВ

за пренос средстава уплаћених као предујам за покриће трошкова стечајног поступка ПРИВРЕДНИ СУД КРАГУЈЕВАЦ

14.11.2018. ЗАХТЕВ

за Сагласност за ангажовање лица у стечајном поступку ПРИВРЕДНИ СУД КРАГУЈЕВАЦ

10.11.2018. ЗАПИСНИК

О УЛАСКУ У ПОСЕД односно преузимању стечајне масе стечајног дужника

05.12.2018. ПРЕДЛОГ

за одређивање прелиминарне награде стечајног управника ПРИВРЕДНИ СУД КРАГУЈЕВАЦ

20.11.2018. ОБАВЕШТЕЊЕ

о отварању стечајног поступка ПРИВРЕДНИ СУД У БЕОГРАДУ

20.11.2018. ОБАВЕШТЕЊЕ

о покретању стечајног поступка ГРАДСКА УПРАВА ГРАДА БЕОГРАДА

28.12.2018. ПРЕДЛОГ

за сагласност анагажованих лица за вођење књиговодствених послова ПРИВРЕДНИ СУД КРАГУЈЕВАЦ

23.11.2018. ОБАВЕШТЕЊЕ

о покретању стечајног поступка ТЕХНОБЕТОН У СТЕЧАЈУ НОВИ БЕОГРАД

14.11.2018. ОДЛУКА

о образовању пописне комисије ПРИВРЕДНИ СУД КРАГУЈЕВАЦ

30.11.2018. ЗАХТЕВ

за отварање налога за ЕРС

06.12.2018. УГОВОР

о пружању књиговодствених услуга КА ФАКТ ЈАГОДИНА

27.11.2018. УГОВОР

о ангажовању стручног лица ЗОРАН РИСТИЋ

27.11.2018. УГОВОР

о делу пописна комисија Немања Адамовић, Драган Марковић и Ивана Ивановић

14.11.2018. ПРЕДЛОГ

за давање сагласности за ангажовање лица по уговору о делу за попис имовине ПРИВРЕДНИ СУД КРАГУЈЕВАЦ

03.12.2018. ИЗВЕШТАЈ

о економско финансијском положају стечајног дужника
ПРИВРЕДНИ СУД КРАГУЈЕВАЦ

03.12.2018. ДОСТАВА

извештаја о економско финансијском извештају
АЛСУ - СУПЕРВИЗОР

06.12.2018. ОБАВЕШТЕЊЕ

о покретању стечаја стечајном управнику ТЕХНОБЕТОН 2009
СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК ВЛАДИМИР ПАУНОВИЋ

17.12.2018. ПЛАН

трошкова за децембар 2018
ПРИВРЕДНИ СУД У КРАГУЈЕВЦУ

13.12.2018. ПОДНЕСАК

за наставак поступка 36П 6233/2017
ПРИВРЕДНИ СУД БЕОГРАД

24.12.2018. ПОДНЕСАК

са пуномоћјем у предмету 36П 6233/2017
ПРИВРЕДНИ СУД БЕОГРАД

Број предмета: 1. Ст. 27/2017

Датум: 23.01.2019.

Назив стечајног дужника: INVESTBIRO-PLUS ДОО Београд - у стечај

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 18.10.2018. до: 31.12.2018.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
			Укупно: 0,00
			Укупни приходи: 0,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 18.10.2018. до: 31.12.2018.

Позив на број	Датум рачуна	Добављач	Износ
Трошкови стечајног поступка			
Повраћај предујма за покретање стечаја			
POVRACAJ_PREDU JMA-3120698	29.11.2018.	Подносилац предлога за покретање стечаја	180.000,00
			Укупно: 180.000,00
Прелиминарна награда ст. управника			
12/5	31.12.2018.	Адамовић Мирко	40.000,00
			Укупно: 40.000,00
Накнада трошкова стечајног управника			
218414	20.11.2018.	АГЕНЦИЈА ЗА ЛЦЕНЦИРАЊЕ СТЕЧАЈНИХ УПРАВНИКА	4.000,00
12/1-2018	01.12.2018.	Адамовић Мирко	17.698,00
12/6	31.12.2018.	Адамовић Мирко	14.272,00
			Укупно: 35.970,00
Укупно трошкови стечајног поступка:			255.970,00

Обавезе стечајне масе

Канцеларијски материјал			
12/7	31.12.2018.	Адамовић Мирко	440,00
			Укупно: 440,00
Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	03.12.2018.	Banka Poštanska štedionica A.D.- Beograd	220,00
Провизија и други финансијски расходи	31.12.2018.	Banka Poštanska štedionica A.D.- Beograd	80,00
			Укупно: 300,00
Дневнице и путни трошкови			
12/2-2018	01.12.2018.	Адамовић Мирко	8.583,00
			Укупно: 8.583,00

Бруто зараде по уговору о делу			
43910000002045 4064	30.11.2018.	РИСТИЋ ЗОРАН	47.468,00
10/2-21	26.11.2018.	ИВКОВИЋ ИВАНА	15.823,00
10/3-21	26.11.2018.	МАРКОВИЋ ДРАГАН	18.195,00
10/1-21	26.11.2018.	АДАМОВИЋ НЕМАЊА	15.823,00
12/9	31.12.2018.	РИСТИЋ ЗОРАН	47.468,00
Укупно:			144.777,00

Књиговодствене услуге			
12/8	31.12.2018.	К.А.ФАКТ	10.000,00
Укупно:			10.000,00

Остали трошкови стечајне масе			
12/3-2018	01.12.2018.	Адамовић Мирко	5.312,00
12/10	31.12.2018.	Адамовић Мирко	511,00
Укупно:			5.823,00

Укупно обавезе стечајне масе:			169.923,00
-------------------------------	--	--	-------------------

Укупни трошкови:			425.893,00
------------------	--	--	-------------------

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна
Halkbank Akcionarsko društvo Beograd, 155-32010-10
Banka Poštanska štedionica A.D.- Beograd, 200-3036810101005-46

Стање на рачунима на дан 18.10.2018.	0,00
--------------------------------------	-------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 18.10.2018. до: 31.12.2018.

Датум извода	Налогодавац	Износ
--------------	-------------	-------

Предујам за покретање стечаја		
29.11.2018.	Подносилац предлога за покретање стечаја	180.000,00
Укупно:		180.000,00

Укупни приливи:		180.000,00
-----------------	--	-------------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 18.10.2018. до: 31.12.2018.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

Обавезе стечајне масе

Платни промет		
03.12.2018.	Banka Poštanska štedionica A.D.- Beograd	220,00
31.12.2018.	Banka Poštanska štedionica A.D.- Beograd	80,00
Укупно:		300,00

Бруто зараде по уговору о делу			
28.12.2018.	МАРКОВИЋ ДРАГАН		18.195,00
28.12.2018.	АДАМОВИЋ НЕМАЊА		15.823,00
28.12.2018.	ИВКОВИЋ ИВАНА		15.823,00
31.12.2018.	РИСТИЋ ЗОРАН		47.468,00
Укупно:			97.309,00

Укупни одливи:			97.609,00
----------------	--	--	------------------

Стање на рачунима на дан 31.12.2018.	82.391,00
--------------------------------------	------------------

