

Привредни суд: Привредни суд у Нишу  
Број предмета: 3.Ст.47/2018  
Назив стечајног дужника: МД ГРАДЊА ИНЖЕЊЕРИНГ ТРАНСПОРТ Д.О.О. НИШ - У  
СТЕЧАЈУ  
Матични број: 20086319  
Датум отварања стечајног поступка: 15.10.2018.  
Закон по ком се води стечајни поступак: Закон о стечају 2017  
Статус поступка: Стечајни дужник  
Име и презиме стечајног судије: Горан Контић  
Име и презиме стечајног управника: Звонко Бугарски  
Број лиценце: 155-0740  
Датум израде извештаја: 31.10.2019.  
Текући рачуни стечајног дужника: 1) Raiffeisen banka A.D.- Beograd, 265-4010310004545-91

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА  
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ  
за период од: 01.07.2019. до: 30.09.2019. године**

**1 // Списак имовине која је продата, пренета или на други начин отуђена**

**1a // Почетни стечајни биланс или биланс на крају претходног извештаја**

Имовина		На дан 01.07.2019.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	121.633,92
2.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
3.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00
4.	Залихе	0,00
5.	Удели или акције код других лица	30.150.000,00
6.	Лиценце и патенти	0,00
7.	Непокретности	4.981.000,00
8.	Опрема	9.000.000,00
9.	Биолошка средства	0,00
10.	Остала имовина	0,00
<b>Укупно без депозита</b>		<b>44.252.633,92</b>

**Коментар**

Стечајни биланс на почетку периода је по горе датом прегледу, односно исти је као и на крају претходног извештајног периода.

**16** // Повећање вредности имовине

Имовина	Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	121.633,92
2. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	0,00
3. Залихе	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	30.150.000,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00
6. Непокретности	26.000.000,00	30.981.000,00
7. Опрема	0,00	9.000.000,00
8. Биолошка средства	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>26.000.000,00</b>	<b>70.252.633,92</b>

**Коментар**

У извештајном периоду дошло је до увећања имовинског стања на основу накнадног уписа имовине стечајног дужника-објекта складишта у Доњем Међурову.

**1в** // Умањење имовине по основу преноса без накнаде, излучења имовине и корекције вредности имовине

Имовина	Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	121.633,92
2. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	0,00
3. Залихе	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	30.150.000,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00
6. Непокретности	0,00	30.981.000,00
7. Опрема	0,00	9.000.000,00
8. Биолошка средства	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>0,00</b>	<b>70.252.633,92</b>

**Коментар**

У извештајном периоду није било умањења имовинског стања на основу преноса без накнаде или излучних права.

**1г** // Промена вредности имовине због наплате потраживања и/или продаје

Имовина		Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене или наплате потраживања		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
		Смањење	Повећање		
		1.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси		
2.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	30.150.000,00
4.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Непокретности	0,00	0,00	0,00	30.981.000,00
6.	Опрема	0,00	0,00	0,00	9.000.000,00
7.	Биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Укупно</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>70.131.000,00</b>

**Коментар**

У извештајном периоду није било промена имовинског стања због наплате потраживања или продаје.

**2** // Списак готовинских прилива и одлива**2а** // Списак готовинских прилива

Врста прилива	Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
2.	Уплата депозита за продају имовине и/или закуп	0,00		
3.	Наплата потраживања стечајног дужника и враћени аванси	0,00		
4.	Залихе	0,00	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00
7.	Непокретности	0,00	0,00	0,00
8.	Опрема	0,00	0,00	0,00
9.	Биолошка средства	0,00	0,00	0,00
10.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00
11.	Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00
12.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00		
<b>Укупно</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**Коментар**

У извештајном периоду није било готовинских прилива.

### Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Одобрени трошкови по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	300.000,00	0,00	0,00	0,00	300.000,00
2. Судски трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Прелиминарна награда стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Награда стечајног управника по основу намирења разлучног/заложног повериоца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Накнада трошкова стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Накнада трошкова чланова одбора поверилаца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>300.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>300.000,00</b>

### Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Одobreне обавезе по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,60	0,00	0,00	0,00	0,60
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	3.651,96	13.895,25	13.895,25	3.651,96	13.895,25
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	174,00	0,00	0,00	0,00	174,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	2.150,00	2.150,00	2.150,00	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Књиговодствене услуге	24.000,00	36.000,00	36.000,00	24.000,00	36.000,00
16. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	43.200,00	86.400,00	86.400,00	43.200,00	86.400,00
17. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	571.252,00	195.102,00	195.102,00	0,00	766.354,00
18. Административне таксе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Закупнина	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Остало	0,00	9.750,00	9.750,00	0,00	9.750,00
24. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Повраћај депозита за продају, закуп				0,00	
<b>Укупно</b>	<b>642.278,56</b>	<b>343.297,25</b>	<b>343.297,25</b>	<b>73.001,96</b>	<b>912.573,85</b>

#### Коментар

У извештајном периоду дошло је до готовинских одлива по горе наведеној спецификацији а по Решењима ПС Ниш.

Редослед намирења		Утврђена потраживања на почетку извештајног периода	Повећање износа утврђених потраживања у извештајном периоду	Умањења због компензације	Исплаћена потраживања у извештајном периоду	Преостали износ утврђених потраживања на крају извештајног периода
1.	Разлучни повериоци	2.010.539.995,36	0,00	0,00	0,00	2.010.539.995,36
2.	I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	II исплатни ред	57.795,62	0,00	0,00	0,00	57.795,62
4.	III исплатни ред	984.716.187,26	-3.765.022,53	0,00	0,00	980.951.164,73
5.	Заложни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	IV исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Власници капитала				0,00	
<b>Укупно</b>		<b>2.995.313.978,24</b>	<b>-3.765.022,53</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>2.991.548.955,71</b>

**Коментар**

Утврђена потраживања на испитном рочишту дана 08.05.2019 године и једно у поступку медијације дана 29.05.2019 године. Остала потраживања биће утврђена након протекла законског рока а везано за оспорена потраживања.

**Почетно и крајње стање на пословним рачунима**

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	01.07.2019.	121.633,92
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		73.001,96
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	30.09.2019.	48.631,96

**Коментар**

Почетно и крајње стање на рачунима је дато у табели.

**Орочена средства**

1.	Износ на почетку извештајног периода	0,00
2.	Износ на крају извештајног периода	0,00

**Коментар**

Стечајни дужник нема орочених средстава.

**Почетно и крајње стање у благајни**

1.	Почетно стање у благајни	01.07.19.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	30.09.2019.	0,00

**Коментар**

Почетно и крајње стање у благајни је 0 (нула) динара.

#### 4 // Спсак ангажованих правних и физичких лица

Име и презиме	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. РОНИК	24.000,00	36.000,00	24.000,00	36.000,00
2. Адвокат Ивона Антић	43.200,00	86.400,00	43.200,00	86.400,00
<b>Укупно</b>	<b>67.200,00</b>	<b>122.400,00</b>	<b>67.200,00</b>	<b>122.400,00</b>

#### Коментар

У извештајном периоду ангажована је:

- Агенција Роник из Ниша- за књиговодствене послове по Решењу ПС Ниш од 24.01.2019 за период од отварања стечајног поступка до окончања стечајног поступка и исплаћен је износ од 24.000,00 динара -за 05/19 и 06/2019 године.

-Адвокат Ивона Антић по Решењу ПС Ниш од 24.01.2019 за период од 01.02.2019 године до окончања парничних поступака -паушални месечни износ 21.600,00 динара - у извештајном периоду исплаћено 43.200,00 за 05/19 и 06/19 године.

#### 5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	30.09.2019.
1. Готовина и готовински еквиваленти		48.631,96
2. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
3. Потраживања стечајног дужника и дати аванси		0,00
4. Залихе		0,00
5. Удели или акције код других лица		30.150.000,00
6. Лиценце и патенти		0,00
7. Непокретности		30.981.000,00
8. Опрема		9.000.000,00
9. Биолошка средства		0,00
10. Остала имовина		0,00
<b>Укупно без депозита</b>		<b>70.179.631,96</b>

#### Коментар

Стечајни биланс на крају периода показује укупну имовину од 70.179.631,96 динара.Вредност имовине је значајно увећана уписом вредности објекта који се налази у Доњем Међурову.

#### СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

##### ПРИЛОЗИ:

- \* извештај стечајног управника о оствареним активностима извештајног периода
- \* извештај правног заступника о споровима
- \* изводи са рачуна стечајног стечајног дужника/стечајне масе на први и последњи дан извештајног периода

#### ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Стечајном судији
- 3 Агенцији за лицензирање стечајних управника

---

## **ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА О ОСТВАРЕНИМ АКТИВНОСТИМА У ИЗВЕШТАЈНОМ ПЕРИОДУ**

**I Редовне активности у извештајном периоду (заштита имовине, наставак започетих послова, наплата потраживања**  
У извештајном периоду обављене су редовне активности по Закону о стечају.

### **II Активности на уновчењу имовине**

Започете су активности на вршењу процене вредности возила која су залога Пореске управе.

### **III Активности у вези са намирењем поверилаца (деобе, компензације, пренос потраживања поверилаца)**

**IV Промена вредности имовине (накнадно пронађена имовина, процена вредности, излучење имовине, отпис**  
Промењена је вредност имовине стечајног дужника по упису објекта -складиште у Доњем Међурову.

### **V Спецификација накнаде трошкова стечајног управника**

### **VI Остале активности**

У извештајном периоду је завршена медијација са повериоцем Нишпројект Доо Ниш.

### **VII План стечајног управника за наредни извештајни период**

Број предмета: З.Ст.47/2018

Датум: 31.10.2019.

Назив стечајног дужника: МД ГРАДЊА ИНЖЕЊЕРИНГ ТРАНСПОРТ Д.О.О. НИШ - У СТЕЧАЈУ

**СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.07.2019. до: 30.09.2019.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
			<b>Укупно:</b>
			<b>0,00</b>
			<b>Укупни приходи:</b>
			<b>0,00</b>

**СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.07.2019. до: 30.09.2019.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
---------------	--------------	-----------	-------

**Обавезе стечајне масе**

Комуналне услуге			
181-852/19/2015606	05.07.2019.	ЈКП МЕДИАНА	1.327,48
РР19-236424	02.07.2019.	ЈКП НАИССУС	3.307,89
212-1028/19/2015606	05.08.2019.	ЈКП МЕДИАНА	1.327,48
РР19-331471	03.08.2019.	ЈКП НАИССУС	6.604,92
243-1001/19/2015606	02.09.2019.	ЈКП МЕДИАНА	1.327,48
<b>Укупно:</b>			<b>13.895,25</b>

Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	15.07.2019.	Raiffeisen banka A.D.- Beograd	650,00
Провизија и други финансијски расходи	31.07.2019.	Raiffeisen banka A.D.- Beograd	500,00
Провизија и други финансијски расходи	31.08.2019.	Raiffeisen banka A.D.- Beograd	500,00
Провизија и други финансијски расходи	30.09.2019.	Raiffeisen banka A.D.- Beograd	500,00
<b>Укупно:</b>			<b>2.150,00</b>

Књиговодствене услуге			
0/181	31.07.2019.	РОНИК	12.000,00
0/208	31.08.2019.	РОНИК	12.000,00
0/233	30.09.2019.	РОНИК	12.000,00
<b>Укупно:</b>			<b>36.000,00</b>

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)			
АД 59/19	02.07.2019.	Адвокат Ивона Антић	21.600,00
АД 81/19	02.08.2019.	Адвокат Ивона Антић	21.600,00
АД 103/19	28.08.2019.	Адвокат Ивона Антић	21.600,00



Накнаде за заступање (адвокати, брокери)			
АД 120/19	30.09.2019.	Адвокат Ивона Антић	21.600,00
<b>Укупно:</b>			<b>86.400,00</b>
Порези (на имовину, добит, кап. добит)			
ПИ 03/19	01.08.2019.	ПОРЕЗ НА ИМОВИНУ	195.102,00
<b>Укупно:</b>			<b>195.102,00</b>
Остало			
12/19	03.07.2019.	Зоран Мартиновић Пр.	9.750,00
<b>Укупно:</b>			<b>9.750,00</b>
<b>Укупно обавезе стечајне масе:</b>			<b>343.297,25</b>
<b>Укупни трошкови:</b>			<b>343.297,25</b>

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна  
Raiffeisen banka A.D.- Beograd, 265-4010310004545-91

<b>Стање на рачунима на дан 01.07.2019.</b>	<b>121.633,92</b>
---	-------------------

#### СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.07.2019. до: 30.09.2019.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

#### Обавезе стечајне масе

Комуналне услуге		
03.07.2019.	ЈКП МЕДИАНА	1.327,48
11.07.2019.	ЈКП МЕДИАНА	1.327,48
11.07.2019.	ЈКП ОБЈЕДИЊЕНА НАПЛАТА	392,00
11.07.2019.	ЈКП ОБЈЕДИЊЕНА НАПЛАТА	605,00
<b>Укупно:</b>		<b>3.651,96</b>

Платни промет		
15.07.2019.	Raiffeisen banka A.D.- Beograd	650,00
31.07.2019.	Raiffeisen banka A.D.- Beograd	500,00
31.08.2019.	Raiffeisen banka A.D.- Beograd	500,00
30.09.2019.	Raiffeisen banka A.D.- Beograd	500,00
<b>Укупно:</b>		<b>2.150,00</b>

Књиговодствене услуге		
03.07.2019.	РОНИК	12.000,00
11.07.2019.	РОНИК	12.000,00
<b>Укупно:</b>		<b>24.000,00</b>

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)		
03.07.2019.	Адвокат Ивона Антић	21.600,00
11.07.2019.	Адвокат Ивона Антић	21.600,00
<b>Укупно:</b>		<b>43.200,00</b>

<b>Укупни одливи:</b>		<b>73.001,96</b>
-----------------------	--	------------------

<b>Стање на рачунима на дан 30.09.2019.</b>	<b>48.631,96</b>
---	------------------

