

Привредни суд: Привредни суд у Зрењанину
Број предмета: Ст.11/2018
Назив стечајног дужника: HOLTEN DOO ЗА ПОСЛОВНЕ АКТИВНОСТИ, ТРГОВИНУ И
УСЛУГЕ ВОЈВОДА СТЕПА
Матични број: 08323658
Датум отварања стечајног поступка: 21.09.2018.
Закон по ком се води стечајни поступак: Закон о стечају 2017
Статус поступка: Стечајни дужник
Име и презиме стечајног судије: Љиљана Попов
Име и презиме стечајног управника: Драгица Арсић
Број лиценце: 155-1328
Датум израде извештаја: 15.01.2019.
Текући рачуни стечајног дужника: 1) Војвођанска банка ад Нови Сад фил.Зрењанин, 355-

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ
за период од: 01.10.2018. до: 31.12.2018. године**

1 // Списак имовине која је продата, пренета или на други начин отуђена

1a // Почетни стечајни биланс или биланс на крају претходног извештаја

Имовина		На дан 01.10.2018.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00
2.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
3.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси	1.062.831,41
4.	Залихе	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00
7.	Непокретности	27.803.382,24
8.	Опрема	0,00
9.	Биолошка средства	0,00
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		28.866.213,65

Коментар

Укупна вредност имовине стечајног дужника на почетку извештајног периода износи 28.866.213,65 динара и чини је:
3. Потраживања у износу од 1.062.831,41 динар и
7. Непокретности у вредности од 27.803.382,24 динара.

16 Повећање вредности имовине

Имовина	Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	0,00
2. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	1.062.831,41
3. Залихе	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00
6. Непокретности	0,00	27.803.382,24
7. Опрема	0,00	0,00
8. Биолошка средства	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00
Укупно	0,00	28.866.213,65

Коментар

У извештајном периоду није било увећања имовинског стања стечајног дужника.

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде, излучења имовине и корекције вредности имовине

Имовина	Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	0,00
2. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	1.062.831,41
3. Залихе	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00
6. Непокретности	0,00	27.803.382,24
7. Опрема	0,00	0,00
8. Биолошка средства	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00
Укупно	0,00	28.866.213,65

Коментар

У извештајном периоду није било умањења имовинског стања стечајног дужника по било ком основу.

1г // Промена вредности имовине због наплате потраживања и/или продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене или наплате потраживања	Остварена продајна цена или наплаћено потраживање		Коригована вредност имовине
		Смањење	Повећање	
1. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	0,00	0,00	1.062.831,41
2. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Непокретности	0,00	0,00	0,00	27.803.382,24
6. Опрема	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	0,00	0,00	0,00	28.866.213,65

Коментар

У извештајном периоду није било продаје имовине стечајног дужника.

2 // Списак готовинских прилива и одлива**2а** // Списак готовинских прилива

Врста прилива	Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
2. Уплата депозита за продају имовине и/или закуп	0,00			
3. Наплата потраживања стечајног дужника и враћени аванси	0,00			
4. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Непокретности	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Опрема	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
13. Предујам за покретање стечаја	17.181,40			
Укупно	17.181,40	0,00	0,00	0,00

Коментар

13. Дана 18.12.2018. године су са депозитног рачуна Привредног суда Зрењанин пренета преостала средства од уплаћеног предујма за покретање стечаја у износу од 17.181,40 динара за измиривање насталих трошкова стечајног поступка.

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Одобрени трошкови по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	0,00	17.181,40	0,00	0,00	17.181,40
2. Судски трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Прелиминарна награда стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Награда стечајног управника по основу намирења разлучног/заложног повериоца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Накнада трошкова стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Накнада трошкова чланова одбора поверилаца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	0,00	17.181,40	0,00	0,00	17.181,40

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Одobreне обавезе по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Електрична енергија	0,00	2.370,12	3.556,12	0,00	2.370,12
3. Комуналне услуге	0,00	3.216,88	9.933,76	0,00	3.216,88
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Књиговодствене услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18. Административне таксе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Закупнина	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Остало	6.709,22	12.664,33	17.664,33	0,00	19.373,55
24. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Повраћај депозита за продају, закуп				0,00	
Укупно	6.709,22	18.251,33	31.154,21	0,00	24.960,55

Коментар

Планирани трошкови за период 01.10.-31.12.2018. године одобрени су решењима стечајног судије Привредног суда Зрењанин у укупном износу од 31.154,21 динара и то за:

- месец ОКТОБАР број решења Ст.11/2018 од 05.11.2018. године у износу од 21.468,21 динар,
- месец НОВЕМБАР број решења Ст.11/2018 од 30.11.2018. године у износу од 9.686,00 динара.

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Одобрене обавезе по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
--------------	---	---	---	---------------------------------------	---

Стварно настали трошкови за извештајни период износе 35.432,73 динара.

Неизмирени трошкови за септембар месец, који су настали у претходном стечајном поступку и након доношења решења о отварању стечајног поступка а који су плаћени са рачуна стечајног управника, одобрени су Решењем стечајног судије Привредног суда Зрењанин број Ст.11/2018 од 20.11.2018. године у износу од 6.709,22 динара.

2в Утврђена потраживања и намирена поверилаца стечајног дужника

Редослед намирена	Утврђена потраживања на почетку извештајног периода	Повећање износа утврђених потраживања у извештајном периоду	Умањења због компензације	Исплаћена потраживања у извештајном периоду	Преостали износ утврђених потраживања на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. II исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. III исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Заложни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. IV исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Власници капитала				0,00	
Укупно	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Коментар

Испитно рочиште које је било заказано за 28.02.2019.године, је закључком Привредног суда у Зрењанину Ст.11/2018 од 04.12.2018.године је отказано.

3а Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	01.10.2018.	0,00
2.	Укупан прилив		17.181,40
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	31.12.2018.	17.181,40

Коментар

1. На почетку извештајног периода, на дан 01.10.2018. године, на рачуну стечајног дужника није било средстава.
2. Остварен је прилив средстава, уплаћеног са депозитног рачуна Привредног суда Зрењанин, у износу од 17.181,40 динара.
3. У извештајном периоду није било исплате са рачуна стечајног дужника.
6. Крајње стање на рачуну стечајног дужника на дан 31.12.2018. године износи 17.181,40 динара.

3б Орочена средства

1.	Износ на почетку извештајног периода	0,00
2.	Износ на крају извештајног периода	0,00

Коментар

У извештајном периоду није било орочавања средстава.

Зв // Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.10.18.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	31.12.2018.	0,00

Коментар

Стечајни дужник у благајни нема новчаних средстава.

4 // Списак ангажованих правних и физичких лица

Име и презиме	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
Укупно				

Коментар

Уз сагласност стечајног судије Привредног суда Зрењанин по Закључку број Ст.11/2018 од 05.11.2018. године ангажован је адвокат Пријић Биљана из Зрењанина за правно заступање стечајног дужника. У извештајном периоду није било исплате ангажованом адвокату.

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	31.12.2018.
1. Готовина и готовински еквиваленти		17.181,40
2. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
3. Потраживања стечајног дужника и дати аванси		1.062.831,41
4. Залихе		0,00
5. Удели или акције код других лица		0,00
6. Лиценце и патенти		0,00
7. Непокретности		27.803.382,24
8. Опрема		0,00
9. Биолошка средства		0,00
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		28.883.395,05

Коментар

Укупна вредност имовине стечајног дужника на крају извештајног периода износи 28.883.395,05 динара и чини је:

1. Готовина на рачуну стечајног дужника на крају извештајног периода у износу од 17.181,40 динара,
3. Потраживања у износу од 1.062.831,41 динара и
7. Непокретности у вредности од 27.803.382,24 динара.

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * извештај стечајног управника о оствареним активностима извештајног периода
- * извештај правног заступника о споровима
- * изводи са рачуна стечајног стечајног дужника/стечајне масе на први и последњи дан извештајног периода

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Стечајном судији
- 3 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА О ОСТВАРЕНИМ АКТИВНОСТИМА У ИЗВЕШТАЈНОМ ПЕРИОДУ

I Редовне активности у извештајном периоду (заштита имовине, наставак започетих послова, наплата потраживања

И поред више покушаја и захтева стечајног управника достављених бившем законском заступнику правног претходника стечајног дужника имовина није предата у посед стечајном управнику. Део имовине стечајног дужника је у поседу трећих лица.

II Активности на уновчењу имовине

Није било уновчења имовине стечајног дужника.

III Активности у вези са намирењем поверилаца (деобе, компензације, пренос потраживања поверилаца)

Није било намирењ поверилаца.

IV Промена вредности имовине (накнадно пронађена имовина, процена вредности, излучење имовине, отпис

Примљен захтев повериоца РИСТИЋ ЗОРАН из Сремске Каменице, Ђуре Јакшића бр.9, којим је тражено излучење из стечајне масе непокретности уписане у листу непокретности бр.9298 К.О.Нови Сад 1, пословни простор бр.9, површине 48м², приземље, број улаза 55, у оквиру зграде саиздане на парцели број 5499/4 К.О.Нови Сад 2.

Стечајни управник донео одлуку о одбијању захтева за излучење и обавештење о одбијању захтева за излучење доставила излучном повериоцу и Привредном суду у Зрењанину.

Примљен захтев повериоца ВЕНОВАЦ ИГОР из Футога ул.Јована Веселинова бр.14, којим је тражено излучење из стечајне масе непокретности уписане у листу непокретности бр.9298 К.О.Нови Сад 1, пословни простор бр.12, површине 34м², приземље, број улаза 51, у оквиру зграде саиздане на парцели број 5499/4 К.О.Нови Сад 2.

Стечајни управник донела одлуку да се захтев за излучење одбије и обавештење о одбијању излучног захтева доставила излучном повериоцу и Привредном суду у Зрењанину.

V Спецификација накнаде трошкова стечајног управника

Решењем стечајног судије одобрена рефундација трошкова стечајном управнику који су плаћени са рачуна стечајног управника за потребе предузимања радњи након отварања поступка стечаја у укупном износу од 10.211,00 динара а који обухватају трошкове: накнада АПР за издавање решења БД 85603/2018 од 28.09.2018.године о упису промена код АПР за стечајног дужника у износу од 1.700,00 динара; накнада АПР за издавање потврде о уделима стечајног дужника код дугих правних лица у износу од 500,00 динара; трошкови израде новог печата плаћени "Спектар плус" до Зрењанин у износу од 2.500,00 динара; накнада НБС за издавање потврда о блокади рачуна правног претходника стечајног дужника у износу од 1.920,00 динара; птт трошкови-трошкови слања писама (авним предузећима, повериоцима, дужницима и др) у износу од 4.091,00 динара и трошкови горива за одлазак у Нови Сад ради пописа имовине у износу од 1.953,33 динара.

VI Остале активности

За потребе одржавања првог поверилачког рочишта, сачињен је Извештај о економско финансијском положају стечајног дужника који је достављен Привредном суду у Зрењанину дана 24.10.2018.године.

Прво поверилачко рочиште је одржано дана 30.10.2018.године на коме је стечајни управник поднела извештај о економско финансијском положају стечајног дужника.

На првој скупштини поверилаца изабран је председник скупштине и чланови Одбора поверилаца.

Примљено је решење Привредно апелационог суда посл.бр.7 Пвж.609/18 од 07.11.2018.године којим се укида решење о отварању стечаја Привредног суда у Зрењанину Ст.11/2018 од 11.09.2018.године и предмет враћа првостепеном суду на поновни поступак.

По налогу Привредног суда у Зрењанину стечајни управник доставила стечајном судији извештај о радњама спроведеним након отварања поступка стечаја.

Дана 14.12.2018.године примљен Закључак Привредног суда у Зрењанину Ст.11/2018 од 04.12.2018.године којим се констатује да је престала функција стечајног управника и да Драгица Арсић наставља да обавља функцију привременог стечајног управника.

Дана 19.12.2018.године примљено је решење Привредног суда Ст.11/2018 од 14.12.2018.године донето у поновном поступку за утврђивање постојања стечајног разлога, којим се одбија предлог предлагача за отварање поступка стечаја над стечајним дужником.

VII План стечајног управника за наредни извештајни период

Как је у поновном поступку, у складу са упутом из решења Привредног апелационог суда 7 Пвж. од којим је укинута решење о отварању поступка стечаја Привредног суда у Зрењанину Ст.11/2018 од 21.09.2018.године , Привредни суд у Зрењанину својим решењем Ст.11/2018 од 14.12.2018.године одбио предлог предлагача за покретање поступка стечаја над дужником Холтех доо Војвода Степа, а стечајног управника разрешио функције стечајног управника, даљи ток поступка зависи од исхода поступка по жалби предлагача на решење Привредног суда у Зрењанину Ст.11/2018 од 14.12.2018.годие.

Број предмета: Ст.11/2018

Датум: 15.01.2019.

Назив стечајног дужника: HOLTEN DOO ЗА ПОСЛОВНЕ АКТИВНОСТИ, ТРГОВИНУ И УСЛУГЕ ВОЈВОДА СТЕПА

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.10.2018. до: 31.12.2018.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
			Укупно: 0,00
			Укупни приходи: 0,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.10.2018. до: 31.12.2018.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
Трошкови стечајног поступка			
Повраћај предујма за покретање стечаја			
POVRACAJ_PREDU JMA-3110181	18.12.2018.	Подносилац предлога за покретање стечаја	17.181,40
			Укупно: 17.181,40
			Укупно трошкови стечајног поступка: 17.181,40

Обавезе стечајне масе

Електрична енергија			
10-4314572926-1809	18.10.2018.	ЈП ЕПС Београд	1.185,06
07-4314572926-1810	31.10.2018.	ЈП ЕПС Београд	1.185,06
			Укупно: 2.370,12
Комуналне услуге			
19-1809-166539-313625	03.10.2018.	Информатика ЈКП које заступа помоћник директора за правне и опште послове Светлана Суџум	3.216,88
			Укупно: 3.216,88
Остало			
Ст.11/18	31.10.2018.	Стечајни управник Драгица Арсић ПР	12.664,33
			Укупно: 12.664,33
			Укупно обавезе стечајне масе: 18.251,33
			Укупни трошкови: 35.432,73

Стање на рачунима на дан 01.10.2018.	0,00
--------------------------------------	------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.10.2018. до: 31.12.2018.

Датум извода	Налогодавац	Износ
--------------	-------------	-------

Предујам за покретање стечаја		
18.12.2018.	Подносилац предлога за покретање стечаја	17.181,40
Укупно:		17.181,40

Укупни приливи:	17.181,40
------------------------	------------------

Стање на рачунима на дан 31.12.2018.	17.181,40
--------------------------------------	-----------