

Привредни суд: Привредни суд у Београду

Број предмета: 2 Ст. 94/2018

Назив стечајног дужника: Друштво за производњу, грађевинарство, пројектовање, угоститељство, туризам, шпедицију и трговину у земљи и иностранству ЕУРОПА друштво са ограниченом одговорношћу, Београд (Земун) - у стечају

Матични број: 07459815

Датум отварања стечајног поступка: 11.07.2018.

Закон по ком се води стечајни поступак: Закон о стечају 2017

Статус поступка: Стечајни дужник

Име и презиме стечајног судије: Гордана Аранђеловић

Име и презиме стечајног управника: Боро Ђенић

Број лиценце: 155-1353

Датум израде извештаја: 21.04.2020.

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Raiffeisen banka A.D.- Beograd, 265-6250310000435-57

#### ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА

#### О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ

за период од: 01.01.2020. до: 31.03.2020. године

### 1 // Списак имовине која је продата, пренета или на други начин отуђена

### 1а // Почетни стечајни биланс или биланс на крају претходног извештаја

Имовина	На дан 01.01.2020.
1. Готовина и готовински еквиваленти	132.646,51
2. Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
3. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00
4. Залихе	0,00
5. Удели или акције код других лица	0,00
6. Лиценце и патенти	0,00
7. Непокретности	235.348.551,00
8. Опрема	0,00
9. Биолошка средства	0,00
10. Остала имовина	0,00
<b>Укупно без депозита</b>	<b>235.481.197,51</b>

#### Коментар

nije bilo izmena

**16** Повећање вредности имовине

Имовина	Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	132.646,51
2. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	0,00
3. Залихе	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00
6. Непокретности	0,00	235.348.551,00
7. Опрема	0,00	0,00
8. Биолошка средства	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>0,00</b>	<b>235.481.197,51</b>

**Коментар**

није било промена

**1в** Умањење имовине по основу преноса без накнаде, излучења имовине и корекције вредности имовине

Имовина	Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	132.646,51
2. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	0,00
3. Залихе	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00
6. Непокретности	0,00	235.348.551,00
7. Опрема	0,00	0,00
8. Биолошка средства	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>0,00</b>	<b>235.481.197,51</b>

**Коментар**

није било промена

**1г** Промена вредности имовине због наплате потраживања и/или продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене или наплате потраживања		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Непокретности	0,00	0,00	0,00	235.348.551,00
6. Опрема	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>235.348.551,00</b>

**Коментар**

није било промена

**2** Списак готовинских прилива и одлива**2а** Списак готовинских прилива

Врста прилива	Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
2. Уплата депозита за продају имовине и/или закуп	0,00			
3. Наплата потраживања стечајног дужника и враћени аванси	0,00			
4. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Непокретности	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Опрема	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
13. Предујам за покретање стечаја	0,00			
<b>Укупно</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**Коментар**

није било прилива

**Трошкови стечајног поступка**

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Одобрени трошкови по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	1.893.247,00	0,00	0,00	0,00	1.893.247,00
2. Судски трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Прелиминарна награда стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Награда стечајног управника по основу намирења разлучног/заложног повериоца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Накнада трошкова стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Накнада трошкова чланова одбора поверилаца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>1.893.247,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1.893.247,00</b>

**Обавезе стечајне масе**

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Одобрене обавезе по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	10.980,00	0,00	0,00	0,00	10.980,00
5. Пошта и телефон	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	1.690,00	0,00	1.690,00	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Књиговодствене услуге	60.000,00	0,00	0,00	0,00	60.000,00
16. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	30.000,00	0,00	0,00	0,00	30.000,00
17. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18. Административне таксе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Трошкови оглашавања	0,00	107.577,60	0,00	19.046,40	88.531,20
22. Закупнина	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Остало	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Повраћај депозита за продају, закуп				0,00	
<b>Укупно</b>	<b>100.980,00</b>	<b>109.267,60</b>	<b>0,00</b>	<b>20.736,40</b>	<b>189.511,20</b>

**Коментар**

плаћен деџимоћно трошак огласа и провизија банке

Редослед намирена	Утврђена потраживања на почетку извештајног периода	Повећање износа утврђених потраживања у извештајном периоду	Умањења због компензације	Исплаћена потраживања у извештајном периоду	Преостали износ утврђених потраживања на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	431.463.237,28	0,00	0,00	0,00	431.463.237,28
2. I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. II исплатни ред	2.093.746,07	0,00	0,00	0,00	2.093.746,07
4. III исплатни ред	134.350.310,80	0,00	0,00	0,00	134.350.310,80
5. Заложни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. IV исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Власници капитала				0,00	
<b>Укупно</b>	<b>567.907.294,15</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>567.907.294,15</b>

**Коментар**

није било промена

**3а Почетно и крајње стање на пословним рачунима**

1. Почетно стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	01.01.2020.	132.646,51
2. Укупан прилив		0,00
3. Укупан одлив		20.736,40
4. Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5. Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6. Крајње стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	31.03.2020.	111.910,11

**Коментар**

на редовном текућем рачуну дошло је до одлива за провизију и плаћених рачуна за огласе

**3б Орочена средства**

1. Износ на почетку извештајног периода	0,00
2. Износ на крају извештајног периода	0,00

**Коментар**

није било промена

**3в Почетно и крајње стање у благајни**

1. Почетно стање у благајни	01.01.20.	0,00
2. Укупан прилив		0,00
3. Укупан одлив		0,00
4. Крајње стање у благајни	31.03.2020.	0,00

**Коментар**

није било промена

#### 4 // Спсак ангажованих правних и физичких лица

Име и презиме	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
<b>Укупно</b>				

#### Коментар

Dan Graf doo KОmpanija Novosti

#### 5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	31.03.2020.
1. Готовина и готовински еквиваленти		111.910,11
2. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
3. Потраживања стечајног дужника и дати аванси		0,00
4. Залихе		0,00
5. Удели или акције код других лица		0,00
6. Лиценце и патенти		0,00
7. Непокретности		235.348.551,00
8. Опрема		0,00
9. Биолошка средства		0,00
10. Остала имовина		0,00
<b>Укупно без депозита</b>		<b>235.460.461,11</b>

#### Коментар

мање промене

#### СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

#### ПРИЛОЗИ:

- \* извештај стечајног управника о оствареним активностима извештајног периода
- \* извештај правног заступника о споровима
- \* изводи са рачуна стечајног стечајног дужника/стечајне масе на први и последњи дан извештајног периода

#### ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Стечајном судији
- 3 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

#### ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА О ОСТВАРЕНИМ АКТИВНОСТИМА У ИЗВЕШТАЈНОМ ПЕРИОДУ

#### I Редовне активности у извештајном периоду (заштита имовине, наставак започетих послова, наплата потраживања

-Aktivnosti na pokušaju prodaje imovine stečajnog dužnika ,i u tom smislu obavljanje korespodencije sa odborom poverilaca,razlučnim poverioцем i sudom,

-Održana Skupština poverilaca gde je stečajni upravnik podneo izveštaj o svom dosadašnjem radu i izradio druge izveštaje za potrebe

Друштво за производњу, грађевинарство, пројектовање, угоститељство, туризам, шпедицију и трговину у земљи и иностранству ЕУРОПА друштво са ограниченом одговорношћу, Београд (Земун) - у стечају - Извештај за јануар - март 2020.

održavanja Skupštine

-Izrada oglasa za prodaju imovine stečajnog dužnika i objavljivanje istog u dnevnim listovima Večernje novosti i Danas

-Izrada prodajne dokumentacije za potrebe objavljenog oglasa

-Kontakti sa potencijalnim kupcima i prezentacija oglašene imovine za prodaju,

-Dostavljanje obaveštenje o neuspeloj prodaji imovine,pošto niko od potencijalnih kupaca nije otkupio prodajnu dokumentaciju niti uplatio predviđeni depozit

## **II Активности на уновчењу имовине**

nije bilo aktivnosti

## **III Активности у вези са намирењем поверилаца (деобе, компензације, пренос потраживања поверилаца)**

nije bilo aktivnosti

## **IV Промена вредности имовине (накнадно пронађена имовина, процена вредности, излучење имовине, отпис**

nije bilo aktivnosti

## **V Спецификација накнаде трошкова стечајног управника**

nije isplaćena nagrada

## **VI Остале активности**

nije bilo ostalih aktivnosti

## **VII План стечајног управника за наредни извештајни период**

-Obnavljanje текућих активности primerenih novonastalim okolnostima koje su nastale uvodjenjem vanrednog stanja u zemlji,

-Stečani upravnik će svoje активности u pogledu dalje prodaje imovine stečajnog dužnika upodobiti sa radom privrednog suda i odlukama koje se u tom smislu budu donosile u vanrednim okolnostima.

Број предмета: 2 Ст. 94/2018

Датум: 21.04.2020.

Назив стечајног дужника: Друштво за производњу, грађевинарство, пројектовање, угоститељство, туризам, шпедицију и трговину у земљи и иностранству ЕУРОПА друштво са ограниченом

**СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.01.2020. до: 31.03.2020.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
			<b>Укупно:</b>
			<b>0,00</b>
			<b>Укупни приходи:</b>
			<b>0,00</b>

**СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.01.2020. до: 31.03.2020.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
<b>Обавезе стечајне масе</b>			
<b>Платни промет</b>			
Провизија и други финансијски расходи	31.01.2020.	Raiffeisen banka A.D.- Beograd	690,00
Провизија и други финансијски расходи	29.02.2020.	Raiffeisen banka A.D.- Beograd	500,00
Провизија и други финансијски расходи	31.03.2020.	Raiffeisen banka A.D.- Beograd	500,00
			<b>Укупно:</b>
			<b>1.690,00</b>
<b>Трошкови оглашавања</b>			
258/20	28.01.2020.	Dan graf	36.691,20
6-813	28.01.2020.	Kompanija Novosti	51.840,00
6-264	16.01.2020.	Kompanija Novosti	11.520,00
53/20	15.01.2020.	Dan graf	7.526,40
			<b>Укупно:</b>
			<b>107.577,60</b>
			<b>Укупно обавезе стечајне масе:</b>
			<b>109.267,60</b>
			<b>Укупни трошкови:</b>
			<b>109.267,60</b>



Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна  
Raiffeisen banka A.D.- Beograd, 265-6250310000435-57  
NLB banka A.D.- Beograd, 310-11355-98  
NLB banka A.D.- Beograd, 310-12897-31  
Komerцијална banka, 205-130847-09

Стање на рачунима на дан 01.01.2020. 132.646,51

**СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА**

за период од: 01.01.2020. до: 31.03.2020.

Датум извода Прималац Износ

**Обавезе стечајне масе**

Платни промет		
31.01.2020.	Raiffeisen banka A.D.- Beograd	690,00
29.02.2020.	Raiffeisen banka A.D.- Beograd	500,00
31.03.2020.	Raiffeisen banka A.D.- Beograd	500,00
Укупно:		1.690,00

Трошкови оглашавања		
28.01.2020.	Dan graf	7.526,40
28.01.2020.	Kompanija Novosti	11.520,00
Укупно:		19.046,40

Укупни одливи: 20.736,40

Стање на рачунима на дан 31.03.2020. 111.910,11