

Привредни суд: Привредни суд у Београду

Број предмета: 2 Ст. 94/2018

Назив стечајног дужника: Друштво за производњу, грађевинарство, пројектовање, угоститељство, туризам, шпедицију и трговину у земљи и иностранству ЕУРОПА друштво са ограниченом одговорношћу, Београд (Земун) - у стечају

Матични број: 07459815

Датум отварања стечајног поступка: 11.07.2018.

Закон по ком се води стечајни поступак: Закон о стечају 2017

Статус поступка: Стечајни поступак

Име и презиме стечајног судије: Гордана Аранђеловић

Име и презиме стечајног управника: Боро Ђенић

Број лиценце: 155-1353

Датум израде извештаја: 12.10.2018.

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Raiffeisen banka A.D.- Beograd, 265-6250310000435-57

#### ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА

#### О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ

за период од: 12.07.2018. до: 30.09.2018. године

### 1 // Списак имовине која је продата, пренета или на други начин отуђена

### 1a // Почетни стечајни биланс или биланс на крају претходног извештаја

Имовина		На дан 12.07.2018.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00
2.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
3.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00
4.	Залихе	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00
7.	Непокретности	326.343.751,00
8.	Опрема	0,00
9.	Биолошка средства	0,00
10.	Остала имовина	0,00
<b>Укупно без депозита</b>		<b>326.343.751,00</b>

#### Коментар

Nije bilo promene u odnosu na pocetni stecajni bilans

**16** Повећање вредности имовине

Имовина	Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	0,00
2. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	0,00
3. Залихе	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00
6. Непокретности	0,00	326.343.751,00
7. Опрема	0,00	0,00
8. Биолошка средства	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>0,00</b>	<b>326.343.751,00</b>

**Коментар**

Nije bilo povecanja imovine

**1в** Умањење имовине по основу преноса без накнаде, излучења имовине и корекције вредности имовине

Имовина	Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	0,00
2. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	0,00
3. Залихе	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00
6. Непокретности	0,00	326.343.751,00
7. Опрема	0,00	0,00
8. Биолошка средства	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>0,00</b>	<b>326.343.751,00</b>

**Коментар**

Nije bilo umanjenja imovine

**1г** // Промена вредности имовине због наплате потраживања и/или продаје

Имовина		Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене или наплате потраживања		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
		Смањење	Повећање		
		1.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси		
2.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Непокретности	0,00	0,00	0,00	326.343.751,00
6.	Опрема	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Укупно</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>326.343.751,00</b>

**Коментар**

Nije bilo umanjenja imovine

**2** // Списак готовинских прилива и одлива**2а** // Списак готовинских прилива

Врста прилива	Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
2.	Уплата депозита за продају имовине и/или закуп	0,00		
3.	Наплата потраживања стечајног дужника и враћени аванси	0,00		
4.	Залихе	0,00	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00
7.	Непокретности	0,00	0,00	0,00
8.	Опрема	0,00	0,00	0,00
9.	Биолошка средства	0,00	0,00	0,00
10.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00
11.	Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00
12.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00
13.	Предујам за покретање стечаја	1.300.000,00		
<b>Укупно</b>		<b>1.300.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**Коментар**

Nije bilo gotovinskih priliva

**Трошкови стечајног поступка**

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Одобрени трошкови по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	0,00	1.300.000,00	1.300.000,00	0,00	1.300.000,00
2. Судски трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Прелиминарна награда стечајног управника	0,00	100.000,00	100.000,00	50.000,00	50.000,00
4. Награда стечајног управника по основу намирења разлучног/заложног повериоца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Накнада трошкова стечајног управника	0,00	20.000,00	20.000,00	10.000,00	10.000,00
7. Накнада трошкова чланова одбора поверилаца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>0,00</b>	<b>1.420.000,00</b>	<b>1.420.000,00</b>	<b>60.000,00</b>	<b>1.360.000,00</b>

**Обавезе стечајне масе**

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Одobreне обавезе по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	0,00	20.000,00	0,00	0,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	0,00	0,00	6.000,00	0,00	0,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	500,00	2.000,00	500,00	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Вештачења и процене	0,00	40.000,00	40.000,00	20.000,00	20.000,00
12. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	100.000,00	150.000,00	75.000,00	25.000,00
15. Књиговодствене услуге	0,00	40.000,00	40.000,00	20.000,00	20.000,00
16. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	0,00	0,00	60.000,00	0,00	0,00
17. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	20.000,00	0,00	0,00
18. Административне таксе	0,00	0,00	40.000,00	0,00	0,00
19. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	60.000,00	0,00	0,00
22. Закупнина	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Остало	0,00	0,00	80.000,00	0,00	0,00
24. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Повраћај депозита за продају, закуп				0,00	
<b>Укупно</b>	<b>0,00</b>	<b>180.500,00</b>	<b>518.000,00</b>	<b>115.500,00</b>	<b>65.000,00</b>

**Коментар**

Као и prilogu.

Редослед намирена	Утврђена потраживања на почетку извештајног периода	Повећање износа утврђених потраживања у извештајном периоду	Умањења због компензације	Исплаћена потраживања у извештајном периоду	Преостали износ утврђених потраживања на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. II исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. III исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Заложни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. IV исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Власници капитала				0,00	
<b>Укупно</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**Коментар**

Nije bilo namirenja poverilaca

## Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	12.07.2018.	0,00
2.	Укупан прилив		1.250.000,00
3.	Укупан одлив		125.500,00
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	30.09.2018.	1.124.500,00

**Коментар**

Као и prilogu

## Орочена средства

1.	Износ на почетку извештајног периода		0,00
2.	Износ на крају извештајног периода		0,00

**Коментар**

Nije bilo orocavanja sredstava

## Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	12.07.18.	0,00
2.	Укупан прилив		50.000,00
3.	Укупан одлив		50.000,00
4.	Крајње стање у благајни	30.09.2018.	0,00

**Коментар**

Krajnje stanje blagajne je 0,00 din.

#### 4 // Спсак ангажованих правних и физичких лица

Име и презиме	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Плаћене обавезе на у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Maric Milan	0.00	50000.00	50000.00	0.00
2. Petkovic Radojko	0.00	50000.00	25000.00	25000.00
3. Strahinja Milovanovic stecajni upravnik	0.00	40000.00	20000.00	20000.00
4. Agencija DUDIKO	0.00	40000.00	20000.00	20000.00
<b>Укупно</b>	<b>0.00</b>	<b>180000.00</b>	<b>115000.00</b>	<b>65000.00</b>

#### Коментар

Као и прилогу

#### 5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	12.07.2018.
1. Готовина и готовински еквиваленти		1.124.500,00
2. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
3. Потраживања стечајног дужника и дати аванси		0,00
4. Залихе		0,00
5. Удели или акције код других лица		0,00
6. Лиценце и патенти		0,00
7. Непокретности		326.343.751,00
8. Опрема		0,00
9. Биолошка средства		0,00
10. Остала имовина		0,00
<b>Укупно без депозита</b>		<b>327.468.251,00</b>

#### Коментар

Као и прилогу.

#### СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

##### ПРИЛОЗИ:

- \* извештај стечајног управника о оствареним активностима извештајног периода
- \* извештај правног заступника о споровима
- \* изводи са рачуна стечајног стечајног дужника/стечајне масе на први и последњи дан извештајног периода

#### ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Стечајном судији
- 3 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

## **ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА О ОСТВАРЕНИМ АКТИВНОСТИМА У ИЗВЕШТАЈНОМ ПЕРИОДУ**

### **I Редовне активности у извештајном периоду (заштита имовине, наставак започетих послова, наплата потраживања**

Ангажована су два радника на објекту у Шимановцима на адреси Голубиначка бб, ради обезбеђења имовине стечајног дужника. Сагласност за ангажовање добијена је од суда на предлог стечајног управника.

### **II Активности на уновчењу имовине**

Ниле било уновцавања имовине за извештајни период, постоје тек почетак стечаја.

### **III Активности у вези са намирењем поверилаца (деобе, компензације, пренос потраживања поверилаца)**

Ниле било намирења поверилаца, испитно рочиште је било 11.09.2018.

### **IV Промена вредности имовине (накнадно пронађена имовина, процена вредности, излучење имовине, отпис**

Ниле било промена вредности имовине

### **V Спецификација накнаде трошкова стечајног управника**

Месечна накнада трошкова стечајног управника је 10.000,00 динара по ресенју Стецајног судије. Накнада почиње од августа 2018.

### **VI Остале активности**

Стецајни управник је сачинио план тока стечајног поступка са предрачуном трошкова и временском планом и исти доставио суду дана 12.09.2018.године.

Достављен је поднесак за сагласност за ангажовање стручних сарадника, као и уговор о њиховом анагажовању, дана 31.08.2018.године. Достављен је поднесак суду за додатни предујам за даљи ток поступка стечаја и осигурање имовине, који је предлагачу стечаја уручен на поверилачком рочишту, и исти је од стране предлагача упућен по решењу суда. Датум поднеска о додатном предујуму поднет је дана 27.08.2018.године

### **VII План стечајног управника за наредни извештајни период.**

Обавестио је Привредни суд о поступку стечаја и наступању последица отварања у парници број 38-П-5293/2017. На испитном рочишту стечајном управнику је презентован још један парнични поступак који се води пред Вишим судом у Београду број П- 9644/18. У будућем периоду радиће се на заштити и продаји имовине ради намирења поверилаца.

### **25.08.2018. Примопредаја документације**

Стецајни управник је са законским заступником и оснивачем извршио примопредају документације дана 25.08.2018.године, и печате које је стечајни дужник поседовао.

### **25.08.2018. Formiranje komisije za popis**

Стецајни управник је формирао комисију за попис имовине стечајног дужника дана 25.08.2018.године, и попис је окончан дана 03.09.2018.године

### **11.09.2018. Prvo poverilacko rociste**

Поверилачко рочиште је одржано дана 11.09.2018.године на коме су изгласани органи скупштина поверилаца, и одбор поверилаца

### **12.09.2018. Tok stecajnog postupka**

Стецајни управник је сачинио план тока стечајног поступка са предрачуном трошкова и временском планом и исти доставио суду дана 12.09.2018.године.

Достављен је поднесак за сагласност за ангажовање стручних сарадника, као и уговор о њиховом анагажовању, дана 31.08.2018.године. Достављен је поднесак суду за додатни предујам за даљи ток поступка стечаја и осигурање имовине, који је предлагачу стечаја уручен на поверилачком рочишту, и исти је од стране предлагача упућен по решењу суда. Датум поднеска о додатном предујуму поднет је дана 27.08.2018.године

Стецајни управник је извршио затварање старих рачина стечајног дужника.

Обавестио је Привредни суд о поступку стечаја и наступању последица отварања у парници број 38-П-5293/2017. На испитном рочишту стечајном управнику је презентован још један парнични поступак који се води пред Вишим судом у Београду број П- 9644/18.

Стецајни управник је доставио одбору поверилаца и суду предлог за осигурање имовине у Шимановцима кроз прикупљене три понуде наша је судија дала сагласност.

Ангажована су два радника на објекту у Шимановцима на адреси Голубиначка бб, ради обезбеђења имовине стечајног дужника. Сагласност за ангажовање добијена је од суда на предлог стечајног управника.

Број предмета: 2 Ст. 94/2018

Датум: 12.10.2018.

Назив стечајног дужника: Друштво за производњу, грађевинарство, пројектовање, угоститељство, туризам, шпедицију и трговину у земљи и иностранству ЕУРОПА друштво са ограниченом

**СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 12.07.2018. до: 30.09.2018.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
			<b>Укупно:</b>
			<b>0,00</b>
			<b>Укупни приходи:</b>
			<b>0,00</b>

**СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 12.07.2018. до: 30.09.2018.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
<b>Трошкови стечајног поступка</b>			
<b>Повраћај предујма за покретање стечаја</b>			
POVRACAЈ_PREDU JMA-3007540	26.09.2018.	Подносилац предлога за покретање стечаја	1.300.000,00
			<b>Укупно:</b>
			<b>1.300.000,00</b>
<b>Прелиминарна награда стечајног управника</b>			
8/18.	31.08.2018.	Ђенић Боро	50.000,00
9/18.	30.09.2018.	Ђенић Боро	50.000,00
			<b>Укупно:</b>
			<b>100.000,00</b>
<b>Накнада трошкова стечајног управника</b>			
8/18 tr.	31.08.2018.	Ђенић Боро	10.000,00
9/18.,	30.09.2018.	Ђенић Боро	10.000,00
			<b>Укупно:</b>
			<b>20.000,00</b>
			<b>Укупно трошкови стечајног поступка:</b>
			<b>1.420.000,00</b>

**Обавезе стечајне масе**

<b>Платни промет</b>			
Провизија и други финансијски расходи	26.09.2018.	Raiffeisen banka A.D. - Beograd	500,00
			<b>Укупно:</b>
			<b>500,00</b>
<b>Вештачења и процене</b>			
8/18,	31.08.2018.	Strahinja Milovanovic stecajni upravnik	20.000,00
9/18,,	30.09.2018.	Strahinja Milovanovic stecajni upravnik	20.000,00
			<b>Укупно:</b>
			<b>40.000,00</b>
<b>Бруто зараде по уговору о делу</b>			
8/18 с.	31.08.2018.	Petkovic Radojko	25.000,00
8-9/18 с.	27.09.2018.	Maric Milan	50.000,00
9/18,	30.09.2018.	Petkovic Radojko	25.000,00
			<b>Укупно:</b>
			<b>100.000,00</b>



Књиговодствене услуге			
8/18..	31.08.2018.	Agencija DUDIKO	20.000,00
9/18..	30.09.2018.	Agencija DUDIKO	20.000,00
<b>Укупно:</b>			<b>40.000,00</b>

<b>Укупно обавезе стечајне масе:</b>	<b>180.500,00</b>
--------------------------------------	-------------------

<b>Укупни трошкови:</b>	<b>1.600.500,00</b>
-------------------------	---------------------

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна  
 Raiffeisen banka A.D.- Beograd, 265-6250310000435-57  
 NLB banka A.D.- Beograd, 310-11355-98  
 NLB banka A.D.- Beograd, 310-12897-31  
 Komercijalna banka, 205-130847-09

<b>Стање на рачунима на дан 12.07.2018.</b>	<b>0,00</b>
---	-------------

#### СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 12.07.2018. до: 30.09.2018.

Датум извода	Налогодавац	Износ
--------------	-------------	-------

Предујам за покретање стечаја		
26.09.2018.	Подносилац предлога за покретање стечаја	1.300.000,00
<b>Укупно:</b>		<b>1.300.000,00</b>

<b>Укупни приливи:</b>	<b>1.300.000,00</b>
------------------------	---------------------

#### СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 12.07.2018. до: 30.09.2018.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

#### Трошкови стечајног поступка

Прелиминарна награда стечајног управника		
27.09.2018.	Ђенић Боро	50.000,00
<b>Укупно:</b>		<b>50.000,00</b>

Накнада трошкова стечајног управника		
27.09.2018.	Ђенић Боро	10.000,00
<b>Укупно:</b>		<b>10.000,00</b>

#### Обавезе стечајне масе

Платни промет		
26.09.2018.	Raiffeisen banka A.D.- Beograd	500,00
<b>Укупно:</b>		<b>500,00</b>

Вештачења и процене		
27.09.2018.	Strahinja Milovanovic stecajni upravnik	20.000,00
<b>Укупно:</b>		<b>20.000,00</b>

Бруто зараде по уговору о делу		
27.09.2018.	Petkovic Radojko	25.000,00
27.09.2018.	Maric Milan	50.000,00
<b>Укупно:</b>		<b>75.000,00</b>

Књиговодствене услуге		
27.09.2018.	Agencija DUDIKO	20.000,00
<b>Укупно:</b>		<b>20.000,00</b>

<b>Укупни одливи:</b>	<b>175.500,00</b>
-----------------------	-------------------

<b>Стање на рачунима на дан 30.09.2018.</b>	<b>1.124.500,00</b>
---	---------------------