

Привредни суд: Привредни суд у Београду
Број предмета: 11 Ст 88/2018
Назив стечајног дужника: ОФЕРТА ДОО Београд-Савски Венац - у стећају
Матични број: 21009156
Датум отварања стечајног поступка: 29.06.2018.
Закон по ком се води стечајни поступак: Закон о стећају 2017
Статус поступка: Стечајни дужник
Име и презиме стечајног судије: Дарко Цуканић
Име и презиме стечајног управника: Саша Савић
Број лиценце: 155-1347
Датум израде извештаја: 15.04.2019.
Текући рачуни стечајног дужника: 1) Unicredit Bank Srbija A.D.- Beograd, 170-30020282001-21
2) Unicredit Bank Srbija A.D.- Beograd, 170-30020282007-3
3) Raiffeisen banka A.D.- Beograd, 265-6520310000584-6

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ
за период од: 01.01.2019. до: 31.03.2019. године**

1 // Списак имовине која је продата, пренета или на други начин отуђена

1а // Почетни стечајни биланс или биланс на крају претходног извештаја

Имовина	На дан 01.01.2019.
1. Готовина и готовински еквиваленти	5.117,40
2. Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
3. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00
4. Залихе	0,00
5. Удели или акције код других лица	0,00
6. Лиценце и патенти	0,00
7. Непокретности	0,00
8. Опрема	0,00
9. Биолошка средства	0,00
10. Остала имовина	0,00
Укупно без депозита	5.117,40

Коментар

Стање на дан 01.01.2019. године износи 5.117,40 динара.

16 // Повећање вредности имовине

Имовина	Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	5.117,40
2. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	0,00
3. Залихе	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00
6. Непокретности	0,00	0,00
7. Опрема	0,00	0,00
8. Биолошка средства	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00
Укупно	0,00	5.117,40

Коментар

У извештајном периоду није било увећања имовинског стања на основу накнадно пронађене или произведене имовине.

1в // Умањење имовине по основу преноса без накнаде, излучења имовине и корекције вредности имовине

Имовина	Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	5.117,40
2. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	0,00
3. Залихе	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00
6. Непокретности	0,00	0,00
7. Опрема	0,00	0,00
8. Биолошка средства	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00
Укупно	0,00	5.117,40

Коментар

У извештајном периоду није било умањења имовинског стања на основу преноса без накнаде или излучних права.

1г // Промена вредности имовине због наплате потраживања и/или продаје

Имовина		Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене или наплате потраживања		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
		Смањење	Повећање		
		1.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси		
2.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Непокретности	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Опрема	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно		0,00	0,00	0,00	0,00

Коментар

У извештајном периоду није било умањења имовинског стања због продаје имовине.

2 // Списак готовинских прилива и одлива**2а** // Списак готовинских прилива

Врста прилива	Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
2.	Уплата депозита за продају имовине и/или закуп	0,00		
3.	Наплата потраживања стечајног дужника и враћени аванси	0,00		
4.	Залихе	0,00	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00
7.	Непокретности	0,00	0,00	0,00
8.	Опрема	0,00	0,00	0,00
9.	Биолошка средства	0,00	0,00	0,00
10.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00
11.	Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00
12.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00		
Укупно		0,00	0,00	0,00

Коментар

У извештајном периоду није било готовинских прилива.

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Одобрени трошкови по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	44.855,00	0,00	0,00	0,00	44.855,00
2. Судски трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Прелиминарна награда стечајног управника	0,00	54.000,00	54.000,00	0,00	54.000,00
4. Награда стечајног управника по основу намирења разлучног/заложног повериоца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Накнада трошкова стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Накнада трошкова чланова одбора поверилаца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	44.855,00	54.000,00	54.000,00	0,00	98.855,00

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Одobreне обавезе по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	1.600,00	3.000,00	1.600,00	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Књиговодствене услуге	20.000,00	30.000,00	30.000,00	0,00	50.000,00
16. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18. Административне таксе	0,00	300,00	9.000,00	300,00	0,00
19. ПДВ	0,00	0,00	3.000,00	0,00	0,00
20. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Закупнина	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Остало	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Повраћај депозита за продају, закуп				0,00	
Укупно	20.000,00	31.900,00	45.000,00	1.900,00	50.000,00

Коментар

Судија је својим решењем Посл. бр. 11Ст 88/2018 од 19.02.2019. одобрио трошкове стечајног поступка за месец јануар 2019. године у износу од 33.000,00 динара.

Судија је својим решењем Посл. бр. 11Ст 88/2018 од 19.02.2019. одобрио трошкове стечајног поступка за месец фебруар 2019. године у износу од 33.000,00 динара.

Судија је својим решењем Посл. бр. 11Ст 88/2018 одобрио трошкове стечајног поступка за месец март 2019. године у износу од

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Одобрене обавезе по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
--------------	---	---	---	---------------------------------------	---

33.000,00 динара, који нису наплаћени у извештајном периоду.

2в Утврђена потраживања и намирења поверилаца стечајног дужника

Редослед намирења	Утврђена потраживања на почетку извештајног периода	Повећање износа утврђених потраживања у извештајном периоду	Умањења због компензације	Исплаћена потраживања у извештајном периоду	Преостали износ утврђених потраживања на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. I исплатни ред	513.998,52	0,00	0,00	0,00	513.998,52
3. II исплатни ред	4.149,59	0,00	0,00	0,00	4.149,59
4. III исплатни ред	9.081.402,04	0,00	0,00	0,00	9.081.402,04
5. Заложни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. IV исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Власници капитала				0,00	
Укупно	9.599.550,15	0,00	0,00	0,00	9.599.550,15

Коментар

Није било умањења потраживања због компензације.

За Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	01.01.2019.	5.117,40
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		1.900,00
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	31.03.2019.	3.217,40

Коментар

На дан 31.03.2019. стање на пословном рачуну стечајног дужника износи 3.217,40 динара.

36 Орочена средства

1.	Износ на почетку извештајног периода	0,00
2.	Износ на крају извештајног периода	0,00

Коментар

Стечајни дужник нема орочених средстава.

3в // Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.01.19.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	31.03.2019.	0,00

Коментар

Стање у благајни стечајног дужника на почетку и крају извештајног периода износи 0,00 динара.

4 // Списак ангажованих правних и физичких лица

Име и презиме	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Питулић Радиша	20.000,00	30.000,00	0,00	50.000,00
Укупно	20.000,00	30.000,00	0,00	50.000,00

Коментар

Стечајни судија је својим Закључком Посл. бр. 11 СТ. 88/2018. од 10.09.2018. одобрио ангажовање Радиша Питулић ПР стални судски вештак за економско-финансијску област Београд, за пружање услуга вођења пословних књига и састављања финансијских извештаја, уз накнаду на месечном нивоу у нето износу од 10.000,00 динара.

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	31.03.2019.
1. Готовина и готовински еквиваленти		3.217,40
2. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
3. Потраживања стечајног дужника и дати аванси		0,00
4. Залихе		0,00
5. Удели или акције код других лица		0,00
6. Лиценце и патенти		0,00
7. Непокретности		0,00
8. Опрема		0,00
9. Биолошка средства		0,00
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		3.217,40

Коментар

Укупна имовина стечајног дужника без депозита на дан 31.03.2019. године износи 3.217,40 динара.

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * извештај стечајног управника о оствареним активностима извештајног периода
- * извештај правног заступника о споровима
- * изводи са рачуна стечајног стечајног дужника/стечајне масе на први и последњи дан извештајног периода

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Стечајном судији
- 3 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА О ОСТВАРЕНИМ АКТИВНОСТИМА У ИЗВЕШТАЈНОМ ПЕРИОДУ

I Редовне активности у извештајном периоду (заштита имовине, наставак започетих послова, наплата потраживања

У разматраном периоду предузимане су редовне активности према току поступка укључујући ту а не ограничавајући се и то:

- дана 11.01.2019. је поднет суду план трошкова за период 1.1.2019. до 31.12.2019. у контексту поднеска предлагача од 7.12.2018. којим исти обавештава суд да је вољан да положи новчана средства потребна за покриће трошкова стечајног поступка у смислу чл. 13 став 4 Закона о стечају,
- дана 11.01.2019. суду је поднет предлог за одобрење месечног износа награде стечајном управнику са напоменом да од 29.06.2018 (отварање стечаја) до 31.12.2018. стечајни управник није захтевао нити му је исплаћена било каква награда за рад и трошкови стечајног поступка, а исти је дана 16.1.2019. допуњен,
- дана 23.01.2019. суду је предат извештај о току стечајног поступка и стању стечајне масе за период октобар децембар 2019.,
- дана 29.01.2019. преузео поднесак предлагача предат суду 28.01.2019.,
- дана 30.01.2019. поново извршена претрага заложних права у АПР по власнику предмета и залогодавцу (Оферти), а 31.1.2019. извршен поновни излазак на терен у ул. Светозара Марковића 49 и поново обављен разговор са директором МГВ ТЕАМ доо Београд Маријом Видовић на тему покретних ствари на наведеној адреси,
- дана 22.2.2019 преузео решење Првог основног суда у Београду 27 П 28796/16 од 30.1.2019 којим се прекида поступак у овој ствари и Решење Апелационог суда у Београду број Гж. 4740/2018 од 21.12.2018. којим је предмет враћен првостепену суду на одлучивање,
- дана 22.2.2019. преузео сам Решење суда којим се одобравају трошкови за месец јануар 2019. и фебруар 2019. ,
- дана 19.02.2019. послао поновни захтев књиговођи да достави податке о опреми и инвентару стечајног дужника, а 20.2.2019. поновни захтев за доставу аналитичких картица за дужнике.

II Активности на уновчењу имовине

Нису предузимане активности на уновчењу имовине стечајног дужника, с обзиром на то да стечајни дужник нема ствари ни права у својој имовини.

III Активности у вези са намирењем поверилаца (деобе, компензације, пренос потраживања поверилаца)

У наведеном извештајном периоду нису предузимане активности у вези са намирењем поверилаца, с обзиром на то да стечајни дужник нема ствари ни права у својој имовини.

IV Промена вредности имовине (накнадно пронађена имовина, процена вредности, излучење имовине, отпис

У наведеном извештајном периоду није дошло до промене вредности имовине услед накнадно пронађене имовине, процене вредности...

V Спецификација накнаде трошкова стечајног управника

У извештајном периоду трошкови стечајног управника су планирани и одобрени решењима стечајног судије, али нису наплаћени из разлога што на рачуну стечајног дужника није било довољно новчаних средстава.

VI Остале активности

Предлагач (Ехробанк акционарско друштво Београд) преко пуномоћника адв. Немање Алексића поднеском од 7.12.2018. обавештава суд је вољан да положи новчана средства потребна за покриће трошкова стечајног поступка у смислу чл. 13 став 4 Закона о стечају. У том контексту, стечајни управник је доставио план трошкова за период 1.1.2019. до 31.12.2019., те предложио судији да наложи предлагачу да положи средстава за покриће трошкова стечајног поступка за означени период. У противном, примениће се део наведене одредбе о закључењу стечајног поступка.

VII План стечајног управника за наредни извештајни период

Примена чл. 13 став 4 Закона о стечају. Ако предлагач (Ехробанк акционарско друштво Београд) не положи средства за покриће трошкова стечајног поступка, даће се предлог за закључење стечаја.

Број предмета: 11 Ст 88/2018

Датум: 15.04.2019.

Назив стечајног дужника: ОФЕРТА ДОО Београд-Савски Венац - у стећају

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.01.2019. до: 31.03.2019.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
			Укупно: 0,00
			Укупни приходи: 0,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.01.2019. до: 31.03.2019.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
Трошкови стечајног поступка			
Прелиминарна награда стечајног управника			
15-1/2019	31.01.2019.	Савић Саша	18.000,00
16-2/2019	28.02.2019.	Савић Саша	18.000,00
17-3/2019	29.03.2019.	Савић Саша	18.000,00
			Укупно: 54.000,00
			Укупно трошкови стечајног поступка: 54.000,00

Обавезе стечајне масе

Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	31.01.2019.	Raiffeisen banka A.D.- Beograd	500,00
Провизија и други финансијски расходи	15.02.2019.	Raiffeisen banka A.D.- Beograd	100,00
Провизија и други финансијски расходи	28.02.2019.	Raiffeisen banka A.D.- Beograd	500,00
Провизија и други финансијски расходи	31.03.2019.	Raiffeisen banka A.D.- Beograd	500,00
			Укупно: 1.600,00
Књиговодствене услуге			
17/2019	31.01.2019.	Питулић Радиша	10.000,00
38/2019	28.02.2019.	Питулић Радиша	10.000,00
59/2019	31.03.2019.	Питулић Радиша	10.000,00
			Укупно: 30.000,00
Административне таксе			
20-41686261	14.02.2019.	Агенција за привредне регистре	300,00
			Укупно: 300,00

Укупно обавезе стечајне масе:	31.900,00
--------------------------------------	------------------

Укупни трошкови:	85.900,00
-------------------------	------------------

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна
 Експобанк акционарско друштво Београд, 145-22955-77
 Unicredit Bank Srbija A.D.- Београд, 170-30020282001-21
 Unicredit Bank Srbija A.D.- Београд, 170-30020282007-3
 Raiffeisen banka A.D.- Београд, 265-6520310000584-6

Стање на рачунима на дан 01.01.2019.	5.117,40
---	-----------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.01.2019. до: 31.03.2019.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

Обавезе стечајне масе

Платни промет		
31.01.2019.	Raiffeisen banka A.D.- Београд	500,00
15.02.2019.	Raiffeisen banka A.D.- Београд	100,00
28.02.2019.	Raiffeisen banka A.D.- Београд	500,00
31.03.2019.	Raiffeisen banka A.D.- Београд	500,00
Укупно:		1.600,00

Административне таксе		
14.02.2019.	Агенција за привредне регистре	300,00
Укупно:		300,00

Укупни одливи:	1.900,00
-----------------------	-----------------

Стање на рачунима на дан 31.03.2019.	3.217,40
---	-----------------