

Привредни суд: Привредни суд у Београду  
Број предмета: 11 Ст 88/2018  
Назив стечајног дужника: ОФЕРТА ДОО Београд-Савски Венац - у стећају  
Матични број: 21009156  
Датум отварања стечајног поступка: 29.06.2018.  
Закон по ком се води стечајни поступак: Закон о стећају 2017  
Статус поступка: Стечајни дужник  
Име и презиме стечајног судије: Дарко Цуканић  
Име и презиме стечајног управника: Милорад Срдановић  
Број лиценце: 155-0038  
Датум израде извештаја: 20.01.2020.  
Текући рачуни стечајног дужника: 1) Unicredit Bank Srbija A.D.- Beograd, 170-30020282001-21  
2) Unicredit Bank Srbija A.D.- Beograd, 170-30020282007-3  
3) Raiffeisen banka A.D.- Beograd, 265-6520310000584-6

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА  
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ  
за период од: 01.10.2019. до: 31.12.2019. године**

**1 // Списак имовине која је продата, пренета или на други начин отуђена**

**1а // Почетни стечајни биланс или биланс на крају претходног извештаја**

Имовина	На дан 01.10.2019.
1. Готовина и готовински еквиваленти	211.777,40
2. Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
3. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00
4. Залихе	0,00
5. Удели или акције код других лица	0,00
6. Лиценце и патенти	0,00
7. Непокретности	0,00
8. Опрема	0,00
9. Биолошка средства	0,00
10. Остала имовина	0,00
<b>Укупно без депозита</b>	<b>211.777,40</b>

**Коментар**

Укупна имовина (без депозита) стечајног дужника на почетку извештајног периода, односно на дан 01.10.2019. износи 211.777,40 динара.

**16** // Повећање вредности имовине

Имовина	Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	211.777,40
2. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	0,00
3. Залихе	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00
6. Непокретности	0,00	0,00
7. Опрема	0,00	0,00
8. Биолошка средства	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>0,00</b>	<b>211.777,40</b>

**Коментар**

Није било повећања имовине у посматраном периоду.

**1в** // Умањење имовине по основу преноса без накнаде, излучења имовине и корекције вредности имовине

Имовина	Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	211.777,40
2. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	0,00
3. Залихе	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00
6. Непокретности	0,00	0,00
7. Опрема	0,00	0,00
8. Биолошка средства	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>0,00</b>	<b>211.777,40</b>

**Коментар**

Није било умањења имовине због преноса без накнаде или излучних права.

**1г** // Промена вредности имовине због наплате потраживања и/или продаје

Имовина		Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене или наплате потраживања		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
		Смањење	Повећање		
		1.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси		
2.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Непокретности	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Опрема	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Укупно</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**Коментар**

није било умањења имовине у извештајном периоду због продаје.

**2** // Списак готовинских прилива и одлива**2а** // Списак готовинских прилива

Врста прилива	Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
2.	Уплата депозита за продају имовине и/или закуп	0,00		
3.	Наплата потраживања стечајног дужника и враћени аванси	0,00		
4.	Залихе	0,00	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00
7.	Непокретности	0,00	0,00	0,00
8.	Опрема	0,00	0,00	0,00
9.	Биолошка средства	0,00	0,00	0,00
10.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00
11.	Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00
12.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00		
<b>Укупно</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**Коментар**

У извештајном периоду није било готовинских прилива.

### Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Одобрени трошкови по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	444.855,00	0,00	0,00	0,00	444.855,00
2. Судски трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Прелиминарна награда стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Награда стечајног управника по основу намирења разлучног/заложног повериоца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Накнада трошкова стечајног управника	0,00	30.000,00	30.000,00	30.000,00	0,00
7. Накнада трошкова чланова одбора поверилаца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>444.855,00</b>	<b>30.000,00</b>	<b>30.000,00</b>	<b>30.000,00</b>	<b>444.855,00</b>

### Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Одобрене обавезе по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	1.910,00	3.000,00	1.910,00	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Књиговодствене услуге	10.000,00	30.000,00	30.000,00	30.000,00	10.000,00
16. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18. Административне таксе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Закупнина	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Остало	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Повраћај депозита за продају, закуп				0,00	
<b>Укупно</b>	<b>10.000,00</b>	<b>31.910,00</b>	<b>33.000,00</b>	<b>31.910,00</b>	<b>10.000,00</b>

#### Коментар

Сви трошкови настали у извештајном периоду одобрени су од стране стечајног судије а такође су и плаћени у извештајном периоду.

Редослед намирења	Утврђена потраживања на почетку извештајног периода	Повећање износа утврђених потраживања у извештајном периоду	Умањења због компензације	Исплаћена потраживања у извештајном периоду	Преостали износ утврђених потраживања на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. I исплатни ред	513.998,52	0,00	0,00	0,00	513.998,52
3. II исплатни ред	4.149,59	0,00	0,00	0,00	4.149,59
4. III исплатни ред	9.081.402,04	0,00	0,00	0,00	9.081.402,04
5. Заложни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. IV исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Власници капитала				0,00	
<b>Укупно</b>	<b>9.599.550,15</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>9.599.550,15</b>

**Коментар**

Није било намирења поверилаца у извештајном периоду.

**Почетно и крајње стање на пословним рачунима**

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	01.10.2019.	211.777,40
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		61.910,00
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	31.12.2019.	149.867,40

**Коментар**

.

**Орочена средства**

1.	Износ на почетку извештајног периода	0,00
2.	Износ на крају извештајног периода	0,00

**Коментар**

У извештајном периоду није било орочавања средстава.

**Почетно и крајње стање у благајни**

1.	Почетно стање у благајни	01.10.19.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	31.12.2019.	0,00

**Коментар**

У извештајном периоду није било средстава у благајни.

#### 4 // Списак ангажованих правних и физичких лица

Име и презиме	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. књиговодствена агенција СТЕЛА МН	0,00	30.000,00	30.000,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>0,00</b>	<b>30.000,00</b>	<b>30.000,00</b>	<b>0,00</b>

#### Коментар

У извештајном периоду ангажована је књиговодствена агенција СТЕЛА МН , плаћен је износ од 30.000,00 динара.

#### 5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	31.12.2019.
1. Готовина и готовински еквиваленти		149.867,40
2. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
3. Потраживања стечајног дужника и дати аванси		0,00
4. Залихе		0,00
5. Удели или акције код других лица		0,00
6. Лиценце и патенти		0,00
7. Непокретности		0,00
8. Опрема		0,00
9. Биолошка средства		0,00
10. Остала имовина		0,00
<b>Укупно без депозита</b>		<b>149.867,40</b>

#### Коментар

Укупна имовина (без депозита) стечајног дужника на крају извештајног периода, односно на дан 31.12.2019. износи 149.867,40 динара.

#### СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

##### ПРИЛОЗИ:

- \* извештај стечајног управника о оствареним активностима извештајног периода
- \* извештај правног заступника о споровима
- \* изводи са рачуна стечајног стечајног дужника/стечајне масе на први и последњи дан извештајног периода

#### ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Стечајном судији
- 3 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

#### ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА О ОСТВАРЕНИМ АКТИВНОСТИМА У ИЗВЕШТАЈНОМ ПЕРИОДУ

I Редовне активности у извештајном периоду (заштита имовине, наставак започетих послова, наплата потраживања

У наведеном периоду предузете су следеће пословне активности:

-достављен је извештај о току стечајног поступка и стању стечајне масе,  
-поднети захтеви за одобрење трошкова за октобар, новембар и децембар 2019.

## **II Активности на уновчењу имовине**

Стечајни дужник не располаже имовином.

## **III Активности у вези са намирењем поверилаца (деобе, компензације, пренос потраживања поверилаца)**

Није било намирења поверилаца.

## **IV Промена вредности имовине (накнадно пронађена имовина, процена вредности, излучење имовине, отпис**

У извештајном периоду није било промене вредности имовине.

## **V Спецификација накнаде трошкова стечајног управника**

Стечајном управнику су одобрени трошкови у висини од 10.000,00 динара на месечном нивоу Решењима стечајног судије од 14.10.2019 године, 29.10.2019.године и 29.11.2019.године и односе се на трошкове горива, телефона и канцеларијског материјала.

## **VI Остале активности**

Обавештен сам о поступку извршења над имовином у Светозара Марковића бр.49 коју је некада користио стечајни дужник а власништво је ЕХРОBANK AD БЕОГРАД.Како се у простору налази треће лице исељење је било неуспешно.

## **VII План стечајног управника за наредни извештајни период**

Везане су за брзину уласка Ехробанк Београд,као власника у простор у ул.Светозара Марковића бр.49, након чега ће стечајни управник предложити закључење стечајног поступка

Број предмета: 11 Ст 88/2018

Датум: 20.01.2020.

Назив стечајног дужника: ОФЕРТА ДОО Београд-Савски Венац - у стећају

**СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.10.2019. до: 31.12.2019.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
			<b>Укупно:</b>
			<b>0,00</b>
			<b>Укупни приходи:</b>
			<b>0,00</b>

**СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.10.2019. до: 31.12.2019.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
<b>Трошкови стечајног поступка</b>			
<b>Накнада трошкова стечајног управника</b>			
51	22.10.2019.	Стечајни управник Милорад Срдановић ПР	10.000,00
52	30.11.2019.	Стечајни управник Милорад Срдановић ПР	10.000,00
53	31.12.2019.	Стечајни управник Милорад Срдановић ПР	10.000,00
			<b>Укупно:</b>
			<b>30.000,00</b>
			<b>Укупно трошкови стечајног поступка:</b>
			<b>30.000,00</b>

**Обавезе стечајне масе**

<b>Платни промет</b>			
Провизија и други финансијски расходи	31.10.2019.	Raiffeisen banka A.D.- Beograd	570,00
Провизија и други финансијски расходи	30.11.2019.	Raiffeisen banka A.D.- Beograd	500,00
Провизија и други финансијски расходи	15.12.2019.	Raiffeisen banka A.D.- Beograd	170,00
Провизија и други финансијски расходи	31.12.2019.	Raiffeisen banka A.D.- Beograd	670,00
			<b>Укупно:</b>
			<b>1.910,00</b>
<b>Књиговодствене услуге</b>			
142	31.10.2019.	књиговодствена агенција СТЕЛА МН	10.000,00
143	29.11.2019.	књиговодствена агенција СТЕЛА МН	10.000,00
144	31.12.2019.	књиговодствена агенција СТЕЛА МН	10.000,00
			<b>Укупно:</b>
			<b>30.000,00</b>
			<b>Укупно обавезе стечајне масе:</b>
			<b>31.910,00</b>
			<b>Укупни трошкови:</b>
			<b>61.910,00</b>

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна  
 Ехробанк акционарско друштво Београд, 145-22955-77  
 Unicredit Bank Srbija A.D.- Београд, 170-30020282001-21  
 Unicredit Bank Srbija A.D.- Београд, 170-30020282007-3  
 Raiffeisen banka A.D.- Београд, 265-6520310000584-6

Стање на рачунима на дан **01.10.2019.** **211.777,40**

**СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА**

за период од: 01.10.2019. до: 31.12.2019.

**Датум извода**      **Прималац** **Износ**

**Трошкови стечајног поступка**

<b>Накнада трошкова стечајног управника</b>		
22.10.2019.	Стечајни управник Милорад Срдановић ПР	10.000,00
02.12.2019.	Стечајни управник Милорад Срдановић ПР	10.000,00
31.12.2019.	Стечајни управник Милорад Срдановић ПР	10.000,00
<b>Укупно:</b>		<b>30.000,00</b>

**Обавезе стечајне масе**

<b>Платни промет</b>		
31.10.2019.	Raiffeisen banka A.D.- Београд	570,00
30.11.2019.	Raiffeisen banka A.D.- Београд	500,00
15.12.2019.	Raiffeisen banka A.D.- Београд	170,00
31.12.2019.	Raiffeisen banka A.D.- Београд	670,00
<b>Укупно:</b>		<b>1.910,00</b>

<b>Књиговодствене услуге</b>		
02.12.2019.	књиговодствена агенција СТЕЛА МН	10.000,00
02.12.2019.	књиговодствена агенција СТЕЛА МН	10.000,00
31.12.2019.	књиговодствена агенција СТЕЛА МН	10.000,00
<b>Укупно:</b>		<b>30.000,00</b>

**Укупни одливи:** **61.910,00**

Стање на рачунима на дан **31.12.2019.** **149.867,40**

