

Број предмета: 1.Ст.35/2010

Датум израде извештаја: 15.12.2023.

Назив стечајног дужника: Стечајна маса ГРАФИЧКО - ИЗДАВАЧКО ПРЕДУЗЕЋЕ  
НОВА ЈУГОСЛАВИЈА АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО  
ВРАЊЕ, ТРГ БРАСТВА И ЈЕДИНСТВА 20 - У СТЕЧАЈУ

На основу члана 18 "Закона о стечајном поступку" достављамо месечни извештај. Месечни извештај из става 8. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени

### ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА

#### О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ

за период од: 01.07.2023. до: 30.09.2023.

## 1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

### 1a // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

Имовина	На дан	
	01.07.2023.	
1. Готовина и готовински еквиваленти		0,00
2. Депозит (продаја имовине, закуп)		0,00
3. Потраживања		195.000,00
4. Залихе		69.295,00
5. Друга финансијска средства (удели и акције)		528.000,00
6. Некретнине, постројења и опрема		42.820.545,00
<b>Укупно без депозита</b>		<b>43.612.840,00</b>

#### Коментар

Имовина стечајног дужника на почетку извештајног периода:

-1. Готовина и готовински еквиваленти у износу од 0,00 динара (рачун је у блокади)

Рачун је блокиран од стране ОТП банке на име парничних трошкова у износу од 1.300.500,00 динара по пресуди посл. бр. П.1608/2010 од 02.07.2012. године

3. Потраживања у износу од 195.000,00 динара су потраживања за парничне трошкове у иностранству.

4. Залихе у износу од 69.295,00 динара чине:

- материјал :Даске, шаблони. резерни делови, папир

- готови производи :калупи, етикете, налепнице

5. Друга финансијска средства (удели и акције) у износ од 528.000,00 динара чине акције код ШКО АИК ВРАЊЕ - у ликвидацији

6. Некретнине, постројења и опрема у износу од 42.820.545,00 динара чине грађевински објекти на к.п 6836 у КО Врање

**16 Повећање вредности имовине због накнадно пронађене имовине или производње**

Имовина	Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	0,00
2. Потраживања	0,00	195.000,00
3. Залихе	0,00	69.295,00
4. Друга финансијска средства (удели и акције)	0,00	528.000,00
5. Некретнине, постројења и опрема	0,00	42.820.545,00
<b>Укупно</b>	<b>0,00</b>	<b>43.612.840,00</b>

**Коментар**

У извештајном периоду није било промена.

**1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права**

Имовина	Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	0,00
2. Потраживања	195.000,00	0,00
3. Залихе	0,00	69.295,00
4. Друга финансијска средства (удели и акције)	0,00	528.000,00
5. Некретнине, постројења и опрема	0,00	42.820.545,00
<b>Укупно</b>	<b>195.000,00</b>	<b>43.417.840,00</b>

**Коментар**

У извештајном периоду није било промена.

**1г Умањење вредности имовине због продаје**

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1. Потраживања	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Залихе	0,00	375,16	69.670,16	0,00
3. Друга финансијска средства (удели и акције)	0,00	2.858,60	530.858,60	0,00
4. Некретнине, постројења и опрема	0,00	231.831,23	43.052.376,23	0,00
<b>Укупно</b>	<b>0,00</b>	<b>235.064,99</b>	<b>43.652.904,99</b>	<b>0,00</b>

**Коментар**

У извештајном периоду извршена је продаја стечајног дужника као правно лице за укупну купопродајну цену у износу од 43.652.904,99 динара продајом јавним надметањем 28.07.2023. године.

## 2 // Списак готовинских прилива и одлива

### 2а // Списак готовинских прилива

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	0,00			
2.	Уплаћени депозит (за продају имовине, закуп)	17.461.162,00			
3.	Наплата потраживања	0,00			
4.	Залихе	41.802,10	27.868,07	69.670,16	0,00
5.	Друга финансијска средства (удели и акције)	318.515,16	212.343,44	530.858,60	0,00
6.	Некретнине, постројења и опрема	25.831.425,74	17.220.950,49	43.052.376,23	0,00
7.	Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Потраживања (у извештајном периоду)	300.000,00		300.000,00	0,00
<b>Укупно</b>		<b>43.952.905,00</b>	<b>17.461.162,00</b>	<b>43.952.904,99</b>	<b>0,00</b>

#### Коментар

У извештајном периоду наплаћено укупно 43.952.904,99, 00 динара на депозитни рачун Привредног суда Лесковац 840-304802-44 и то :потраживање за откуп продајне документације 300.000,00 динара и наплаћена је укупна купопродајна цена за продају правног лица 43.652.904,99 динара.

## 2б // Списак готовинских одлива по основу трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе

### Трошкови стечајног поступка

Врста одлива		Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1.	Повраћај предујма за покретање стечаја	500.000,00	0,00	0,00	0,00	500.000,00
2.	Судски трошкови	4.113.199,25	0,00	0,00	0,00	4.113.199,25
3.	Прелиминарна награда ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Накнада трошкова стечајног управника	7.850.000,00	40.000,00	40.000,00	0,00	7.890.000,00
6.	Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Укупно</b>		<b>12.463.199,25</b>	<b>40.000,00</b>	<b>40.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>12.503.199,25</b>

### Обавезе стечајне масе

Врста одлива		Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1.	Канцеларијски материјал	20.643,07	8.000,00	8.000,00	0,00	28.643,07
2.	Електрична енергија	44.072,96	0,00	0,00	0,00	44.072,96
3.	Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Гориво и мазиво	72.500,00	31.500,00	31.500,00	0,00	104.000,00
5.	Пошта и телефон	66.158,00	28.000,00	28.000,00	0,00	94.158,00
6.	Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Платни промет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

## Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	130.000,00	80.000,00	0,00	0,00	130.000,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	833.425,00	0,00	0,00	0,00	833.425,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	862.067,00	0,00	0,00	0,00	862.067,00
16. Књиговодствене услуге	204.000,00	30.000,00	90.000,00	0,00	294.000,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	405.000,00	10.000,00	10.000,00	0,00	415.000,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	1.689.445,55	1.369.484,20	0,00	0,00	1.689.445,55
19. Административне таксе	21.360,00	3.000,00	3.000,00	0,00	24.360,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	160.000,00	40.000,00	0,00	0,00	160.000,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	350.000,00	0,00	0,00	0,00	350.000,00
25. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Орочене средства		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				0,00	
<b>Укупно</b>	<b>4.858.671,58</b>	<b>1.599.984,20</b>	<b>170.500,00</b>	<b>0,00</b>	<b>5.029.171,58</b>

### Коментар

#### СТВАРНО НАСТАЛИ ТРОШКОВИ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА

- Износ предујма је коригован на 500.000,00 динара с обзиром да је Агенција за приватизацију уплатила тај износ на рачун Привредног суда у Лесковцу
- Судски трошкови су увећани за износ судских такси које је стечајни дужник обавезан да плати у парничном поступку који се пред Привредним судом у Лесковцу водио у предмету П бр. 842/2015 по тужби Алексић Зорана.
- Накнада трошкова стечајног управника - коригована у овом извештајном периоду а настала за период од покретања стечајног поступка (157 месеци по 50.000,00 динара) до 30.06.2023. године и за период јул-септембар 2023. године 40.000,00 динара

#### СТВАРНО НАСТАЛЕ ОБАВЕЗЕ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ

- Канцеларијски материјал - настале обавезе у извештајном периоду у циљу приперме имовине за продају.
  - Електрична енергија - извршена корекција у складу са пристиглим опоменама.
  - Трошкови горива - настале обавезе у извештајном периоду у циљу припреме имовине за продају.
  - Пошта и телефон - настале обавезе у извештајном периоду у циљу припреме имовине за продају.
  - Премија осигурања - извршена корекција с обзиром да је за неизмирени дуг спроведено извршење у принудној наплати.
  - Вештачења и процене - настале обавезе: вештак Стојан Крмпота 50.000,00 динара, вештачење 30.000,00 динара у П.842/15 (платила АЛСУ у име стечајног дужника), Дренка Станисављевић процена правног лица 50.000,00 динара.
  - Књиговодствене услуге - настале обавезе у извештајном периоду у циљу припреме имовине за продају уз сагласност стечајног судије за ангажовање књиговодствене агенције за наведени износ од 90.000,00 динара.
  - Накнада за заступање - адвокат Саша Здравковић ангажован по уговор уз месечну накнаду од 5.000,00 динара за период јул-септембар 2023. године.
  - Порези (на имовину, комуналне таксе) - извршена корекција у складу са пристиглим опоменама.
  - Административне таксе - настале обавезе у извештајном периоду у циљу припреме имовине за продају.
  - Трошкови оглашавања - насталие обавезе за три огласа о продаји стечајног дужника. Трошкове оглашавања платио је стечајни управник по одобрњу суда.
  - Остали трошкови - припрема за архивирање документације.
- У извештајном периоду извршен је отпис прелиминарне награде због недостатка средстава и неких обавеза стечајне масе због застарелости ( текуће одржавање, платни промет, дневнице)
- У извештајном периоду није било плаћања стварно насталих трошкова стечајног поступка ни обавеза стечајне масе.
- Рачун стечајног дужника је у вишегодишњој блок

**2B** // Списак готовинских одлива - утврђене обавезе

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода	Исплаћена награда стечајног управника
1. Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00	
2. II исплатни ред	19.727.821,89	0,00	0,00	19.727.821,89	
3. III исплатни ред	457.487,61	0,00	0,00	457.487,61	
4. IV исплатни ред	118.898.986,37	366.746,00	0,00	119.265.732,37	
5. Обрачуната награда стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Средства исплаћена власницима капитала			0,00		
<b>Укупно без депозита</b>	<b>139.084.295,87</b>	<b>366.746,00</b>	<b>0,00</b>	<b>139.451.041,87</b>	

**Коментар**

У извештајном периоду било је промена -Поверилац ПОРЕСКА УПРАВА .Пријављена потраживања 47.862.685,46 динара (пријављена главница 27.758.956,64 и пријављена камата 20.103.728,82 динара), признаје се у целосту у износу од 47.862.685,46 динара и то 8.091.419,60 динара у другом исплатном реду, 433.199,16 динара у трећем исплатном реду и 39.338.066,70 динара у четвртном исплатном реду. Изненом листе дошло је до повећања обавеза у четвром исплатном реду за 366.746,00 динара.

**3a** // Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.07.2023.	0,00
2.	Укупан прилив		43.952.905,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	30.09.2023.	43.952.905,00

**Коментар**

Стање на депозитном рачуну код Привредног суда у Лесковцу на дан 30.09.2023. године

**36** // Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.07.23.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	30.09.2023.	0,00

**Коментар**

У извештајном периоду није било промена.

#### 4 // Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме		Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
1.	Саша Здравковић, адвокат	0,00
<b>Укупно</b>		<b>0,00</b>

##### Коментар

Адвокат ангажован уговором уз накнаду у висини месечног паушала у износу од 5.000,00 динара. У извештајном периоду није било плаћања.

#### 5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	30.09.2023.
1. Готовина и готовински еквиваленти		43.952.905,00
2. Депозит (продаја имовине, закуп)		0,00
3. Потраживања		0,00
4. Залихе		0,00
5. Друга финансијска средства (удели и акције)		0,00
6. Некретнине, постројења и опрема		0,00
<b>Укупно без депозита</b>		<b>43.952.905,00</b>

##### Коментар

Имовина стечајног дужника на крају извештајног периода:

-1. Готовина и готовински еквиваленти у износу од 43.952.905,00 на депозитном рачуну Привредног суда Лесковац

##### СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

##### ПРИЛОЗИ:

- \* дневни изводи за извештајни период
- \* евиденција извода по врстама прилива и одлива
- \* спецификација излазних и улазних фактура
- \* извештај повереника о оствареним активностима
- \* извештај правног заступника о споровима

##### ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном већу
- 4 Стечајном судији
- 5 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

#### Списак остварених активности у извештајном периоду

##### 30.09.2023. Месечни извештај о току стечајног поступка и о стању стечајне масе

Извештај о пословним активностима у периоду од 01.07.2023. до 30.09.2023. године

- У овом извештајном периоду планирани су основни трошкови за јул, август и септембар 2023. године, добијене су сагласности стечајног судије, а није било исплате због блокаде рачуна.

- У току је судски поступак по тужби тужиоца Зорана Алексића из Врања 8.П.842/2015 од 01.12.2015. године ради накнаде штете 36.491.370,16 динара. Примљена одлука Привредног Апелационог суда Београд по жалби стечајног дужника. Адвокат стечајног дужника изјавио је ревизију на другостепену пресуду 08.06.2021. године. Ревизија је одбијена. Адвокат је припремио и послао уставну

жалбу. Чека се одлука по уставној жалби.

-Написана су и послата у Привредни суд Лесковац изјашњења у предметима Р4.Ст, по захтевима поверилаца за заштиту права на суђење у разумном року као и већи број по захтеву Основног суда у Врању у предметима ПРР и Прр1.

-ЈП Нови Дом из Врања покренуо је парнични поступак П.123/20 од 24.02.2020. Последња рочишта одржана су 18.01.2022.године и 15.03.2022. године, а наредно је одржано 10.05.2022. године и донета је пресуда којом је одбијен њихов тужбени захтев. Тужилац је уложио жалбу 09.06.2022. године и чека се другостепена одлука.

-Туженог стечајног дужника заступа адвокат.

- Усвојена је процена вредности стечајног дужника као правног лица, добијене су сагласности одбора поверилаца за продају. Оглас је објављен 27.06.2023. године и заказана је продаја за 28.07.2023. године.

- Одржана је продаја 28.07.2023. године на којој је стечајни дужник продат као правно лице. Закључен је уговор о купопродаји, купац је уплатио укупну купопродајну цену.

- Стечајни судија је донео решење о обустави стечајног поступка 24.08.2023. године над стечајним дужником и о наставку поступка над стечајном масом. Решење је постало правоснажно 27.09.2023. године на основу другостепене судске одлуке.

Број предмета: 1.Ст.35/2010

Датум: 15.12.2023.

Назив стечајног дужника: Стечајна маса ГРАФИЧКО - ИЗДАВАЧКО ПРЕДУЗЕЋЕ НОВА ЈУГОСЛАВИЈА АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО ВРАЊЕ, ТРГ БРАСТВА И ЈЕДИНСТВА 20 - У СТЕЧАЈУ

**СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.07.2023. до: 30.09.2023.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
<b>Уновчење имовине</b>			
20-581-25426-810738-51969	08.08.2023.	МОНА ДОО БЕОГРАД	43.652.905,00
<b>Укупно:</b>			<b>43.652.905,00</b>
<b>Потраживања (у извештајном периоду)</b>			
Prod.dok.	21.07.2023.	МОНА ДОО БЕОГРАД	300.000,00
<b>Укупно:</b>			<b>300.000,00</b>
<b>Укупни приходи:</b>			<b>43.952.905,00</b>

**СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.07.2023. до: 30.09.2023.

Позив на број	Датум рачуна	Добављач	Износ
<b>Накнада трошкова стечајног управника</b>			
Алсу07/2023	31.07.2023.	Агенција за лиценцирање стечајних управника	5.000,00
Алсу08/2023	31.08.2023.	Агенција за лиценцирање стечајних управника	5.000,00
Алсу09/2023	30.09.2023.	Агенција за лиценцирање стечајних управника	30.000,00
<b>Укупно:</b>			<b>40.000,00</b>
<b>Укупно трошкови стечајног поступка:</b>			<b>40.000,00</b>

**Обавезе стечајне масе**

<b>Канцеларијски материјал</b>			
Km-09/23	01.09.2023.	Бане-ММ	8.000,00
<b>Укупно:</b>			<b>8.000,00</b>
<b>Гориво и мазиво</b>			
П07/2023г	31.07.2023.	Бане-ММ	3.500,00
П08/2023г	31.08.2023.	Бане-ММ	3.500,00
П09/2023г	30.09.2023.	Бане-ММ	3.500,00
П9-2023г	01.09.2023.	Бане-ММ	21.000,00
<b>Укупно:</b>			<b>31.500,00</b>
<b>Пошта и телефон</b>			
П7/2023г	31.07.2023.	Бане-ММ	1.500,00
П8/2023г	31.08.2023.	Бане-ММ	1.500,00
П9/2023г	30.09.2023.	Бане-ММ	1.500,00
П9д/2023г	01.09.2023.	Бане-ММ	23.500,00
<b>Укупно:</b>			<b>28.000,00</b>



Књиговодствене услуге			
Књ-9/23	01.09.2023.	Агенција Марк Систем	90.000,00
<b>Укупно:</b>			<b>90.000,00</b>
Накнаде за заступање (адвокати, брокери)			
A7/2023	31.07.2023.	Адв.Саша Здравковић	5.000,00
A8/2023	31.08.2023.	Адв.Саша Здравковић	5.000,00
<b>Укупно:</b>			<b>10.000,00</b>
Административне таксе			
таксе-9/23	01.09.2023.	Бане-ММ	3.000,00
<b>Укупно:</b>			<b>3.000,00</b>
<b>Укупно обавезе стечајне масе:</b>			<b>170.500,00</b>
<b>Укупни трошкови:</b>			<b>210.500,00</b>

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна  
УНИВЕРЗАЛ БАНКА, 290-16631-11  
NLB KOMERCIJALNA BANKA A.D. BEOGRAD, 205-0000000511478-97  
Credit Agricole banka Srbija A.D.- Novi Sad, 330-0000006000660-48  
AIK banka akcionarsko društvo, Beograd, 105-0000002284968-18  
Депозитни рачун Привредног суда Лесковац, 840-304802-44

<b>Стање на рачунима на дан 01.07.2023.</b>	<b>0,00</b>
---	-------------

#### СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.07.2023. до: 30.09.2023.

Датум извода	Налогодавац	Износ
Уплаћени депозити		
20.07.2023.	МОНА ДОО БЕОГРАД	17.461.162,00
<b>Укупно:</b>		<b>17.461.162,00</b>
Имовина		
16.08.2023.	МОНА ДОО БЕОГРАД	26.191.743,00
<b>Укупно:</b>		<b>26.191.743,00</b>
Потраживања (у извештајном периоду)		
21.07.2023.	МОНА ДОО БЕОГРАД	300.000,00
<b>Укупно:</b>		<b>300.000,00</b>
<b>Укупни приливи:</b>		<b>43.952.905,00</b>
<b>Стање на рачунима на дан 30.09.2023.</b>	<b>43.952.905,00</b>	

