

Привредни суд: Привредни суд у Суботици
Број предмета: Ст. 28/2018
Назив стечајног дужника: MARTIS-COMMERCE ДОО за унутрашњу и спољну трговину, Мартонош - у стечају
Матични број: 08796416
Датум отварања стечајног поступка: 07.06.2018.
Закон по ком се води стечајни поступак: Закон о стечају 2017
Статус поступка: Стечајни дужник
Име и презиме стечајног судије: Илма Варга Алмаши
Име и презиме стечајног управника: Розалија Грубор
Број лиценце: 155-0761
Датум израде извештаја: 23.01.2019.
Текући рачуни стечајног дужника: 1) VOJVOJANSKA BANKA, 355

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ
за период од: 01.10.2018. до: 31.12.2018. године**

1 // Списак имовине која је продата, пренета или на други начин отуђена

1a // Почетни стечајни биланс или биланс на крају претходног извештаја

Имовина		На дан 01.10.2018.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	279.171,94
2.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
3.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси	17.963.354,97
4.	Залихе	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00
7.	Непокретности	47.456.807,90
8.	Опрема	88.589.453,09
9.	Биолошка средства	0,00
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		154.288.787,90

Коментар

нема

16 Повећање вредности имовине

Имовина	Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	279.171,94
2. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	17.963.354,97
3. Залихе	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00
6. Непокретности	0,00	47.456.807,90
7. Опрема	0,00	88.589.453,09
8. Биолошка средства	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00
Укупно	0,00	154.288.787,90

Коментар

нета

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде, излучења имовине и корекције вредности имовине

Имовина	Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	279.171,94
2. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	17.963.354,97
3. Залихе	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00
6. Непокретности	0,00	47.456.807,90
7. Опрема	0,00	88.589.453,09
8. Биолошка средства	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00
Укупно	0,00	154.288.787,90

Коментар

нета

1г // Промена вредности имовине због наплате потраживања и/или продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене или наплате потраживања		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	0,00	83.838,00	17.879.516,97
2. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Непокретности	0,00	0,00	0,00	47.456.807,90
6. Опрема	0,00	0,00	0,00	88.589.453,09
7. Биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	0,00	0,00	83.838,00	153.925.777,96

Коментар

нета

2 // Списак готовинских прилива и одлива**2а // Списак готовинских прилива**

Врста прилива	Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
2. Уплата депозита за продају имовине и/или закуп	0,00			
3. Наплата потраживања стечајног дужника и враћени аванси	83.838,00			
4. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Непокретности	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Опрема	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Закуп (у извештајном периоду)	667.783,84	0,00	852.642,96	184.859,12
12. Потраживања (настала у извештајном периоду)	34.306,50		34.306,50	0,00
13. Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно	785.928,34	0,00	886.949,46	184.859,12

Коментар

нета

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Одобрени трошкови по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	470.000,00	0,00	0,00	0,00	470.000,00
2. Судски трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Прелиминарна награда стечајног управника	0,00	90.000,00	0,00	90.000,00	0,00
4. Награда стечајног управника по основу намирења разлучног/заложног повериоца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Накнада трошкова стечајног управника	0,93	64.005,60	0,00	64.006,53	0,00
7. Накнада трошкова чланова одбора поверилаца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	470.000,93	154.005,60	0,00	154.006,53	470.000,00

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Одobreне обавезе по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	2.980,66	0,00	2.980,66	0,00
9. Премија осигурања	0,00	154.992,00	0,00	154.992,00	0,00
10. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	212.195,09	0,00	212.195,09	0,00
14. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Књиговодствене услуге	0,00	150.000,00	0,00	150.000,00	0,00
16. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	0,00	60.000,00	0,00	60.000,00	0,00
17. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18. Административне таксе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. ПДВ	0,00	133.137,57	0,00	133.137,57	0,00
20. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Закупнина	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Остало	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Повраћај депозита за продају, закуп				0,00	
Укупно	0,00	713.305,32	0,00	713.305,32	0,00

Коментар

прилог

Редослед намирења	Утврђена потраживања на почетку извештајног периода	Повећање износа утврђених потраживања у извештајном периоду	Умањења због компензације	Исплаћена потраживања у извештајном периоду	Преостали износ утврђених потраживања на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. II исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. III исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Заложни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. IV исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Власници капитала				0,00	
Укупно	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Коментар

нета

Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	01.10.2018.	279.171,94
2.	Укупан прилив		785.928,34
3.	Укупан одлив		867.311,85
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	31.12.2018.	197.788,43

Коментар

нета

Орочена средства

1.	Износ на почетку извештајног периода		0,00
2.	Износ на крају извештајног периода		0,00

Коментар

нета

Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.10.18.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	31.12.2018.	0,00

Коментар

нета

4 // Списак ангажованих правних и физичких лица

Име и презиме	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. NALOG DOO	0,00	150.000,00	150.000,00	0,00
2. RACIĆ DRAŽEN ADVOK	0,00	60.000,00	60.000,00	0,00
3. BAIĆ UGOVOR O RADU	0,00	212.195,09	212.195,09	0,00
Укупно	0,00	422.195,09	422.195,09	0,00

Коментар

jedno lice je angažovano po ugovoru o radu na poslovima prodaje imovine

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	31.12.2018.
1. Готовина и готовински еквиваленти		197.788,43
2. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
3. Потраживања стечајног дужника и дати аванси		18.064.376,09
4. Залихе		0,00
5. Удели или акције код других лица		0,00
6. Лиценце и патенти		0,00
7. Непокретности		47.456.807,90
8. Опрема		88.589.453,09
9. Биолошка средства		0,00
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		154.308.425,51

Коментар

нема

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * извештај стечајног управника о оствареним активностима извештајног периода
- * извештај правног заступника о споровима
- * изводи са рачуна стечајног стечајног дужника/стечајне масе на први и последњи дан извештајног периода

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Стечајном судији
- 3 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА О ОСТВАРЕНИМ АКТИВНОСТИМА У ИЗВЕШТАЈНОМ ПЕРИОДУ

I Редовне активности у извештајном периоду (заштита имовине, наставак започетих послова, наплата потраживања)
održano prvo ispitno ročište

II Активности на уновчењу имовине

zatražen je saglasnost od odbora poverilaca za prodaju kao pravno lice

dobijena je saglasnost

III Активности у вези са намирењем поверилаца (деобе, компензације, пренос потраживања поверилаца)

nema aktivnosti

IV Промена вредности имовине (накнадно пронађена имовина, процена вредности, излучење имовине, отпис)

izrađena je procena na osnovu toga sam donela odluku o prodajii stečajnog dužnika kao pravno lice

V Спецификација накнаде трошкова стечајног управника

sastavni deo iyvr[taja su overeni tro[kovnici

VI Остале активности

oprema je osigurana i izvršene su neke osnovne popravke koje je osiguravajuća kuća nadoknadio štetu

VII План стечајног управника за наредни извештајни период

objavljen je oglas na portalu ALSU za prikupljanje ponude za najpovoljniju ponudu za procenu imovine oglas je otvoren do 31,01,2019.
Nakon izrade procene planiram početak prodaje

Број предмета: Ст. 28/2018

Датум: 23.01.2019.

Назив стечајног дужника: MARTIS-COMMERCE ДОО за унутрашњу и спољну трговину,
Мартонош - у стечају

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.10.2018. до: 31.12.2018.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
Закуп (у извештајном периоду)			
4/2018	15.10.2018.	HB SPICE DOO	283.931,04
5/2018	15.11.2018.	HB-SPICE DOO	284.859,12
6/2018	15.12.2018.	HB-SPICE DOO	283.852,80
Укупно:			852.642,96
Потраживања (у извештајном периоду)			
NAPL ŠTETE	18.12.2018.	DDOR NOVI SAD	34.306,50
Укупно:			34.306,50
Укупни приходи:			886.949,46

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.10.2018. до: 31.12.2018.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
Трошкови стечајног поступка			
Прелиминарна награда стечајног управника			
PRELIM X	01.10.2018.	Грубор Розалија	30.000,00
PRELIM XI	01.11.2018.	Грубор Розалија	30.000,00
PRELIM XII	01.12.2018.	Грубор Розалија	30.000,00
Укупно:			90.000,00
Накнада трошкова стечајног управника			
TROŠK ST UPR X	01.10.2018.	Грубор Розалија	10.801,17
TROŠK ST UPR XI	01.11.2018.	Грубор Розалија	31.417,31
ST TROŠK XII	01.12.2018.	Грубор Розалија	21.788,05
Укупно:			64.006,53
Укупно трошкови стечајног поступка:			154.006,53

Обавезе стечајне масе

Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	01.10.2018.	VOJVOJANSKA BANKA	280,00
Провизија и други финансијски расходи	01.10.2018.	VOJVOJANSKA BANKA	382,67
Провизија и други финансијски расходи	11.10.2018.	VOJVOJANSKA BANKA	45,00

Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	12.10.2018.	VOJVOJANSKA BANKA	56,77
Провизија и други финансијски расходи	29.10.2018.	VOJVOJANSKA BANKA	96,66
Провизија и други финансијски расходи	01.11.2018.	VOJVOJANSKA BANKA	280,00
Провизија и други финансијски расходи	02.11.2018.	VOJVOJANSKA BANKA	285,00
Провизија и други финансијски расходи	05.11.2018.	VOJVOJANSKA BANKA	45,00
Провизија и други финансијски расходи	06.11.2018.	VOJVOJANSKA BANKA	505,00
Провизија и други финансијски расходи	08.11.2018.	VOJVOJANSKA BANKA	45,00
Провизија и други финансијски расходи	13.11.2018.	VOJVOJANSKA BANKA	45,00
Провизија и други финансијски расходи	19.11.2018.	VOJVOJANSKA BANKA	101,79
Провизија и други финансијски расходи	01.12.2018.	VOJVOJANSKA BANKA	280,00
Провизија и други финансијски расходи	04.12.2018.	VOJVOJANSKA BANKA	45,00
Провизија и други финансијски расходи	12.12.2018.	VOJVOJANSKA BANKA	45,00
Провизија и други финансијски расходи	19.12.2018.	VOJVOJANSKA BANKA	91,11
Провизија и други финансијски расходи	03.12.2018.	VOJVOJANSKA BANKA	306,66
Провизија и други финансијски расходи	31.12.2018.	VOJVOJANSKA BANKA	45,00
Укупно:			2.980,66

Премија осигурања			
OSIGUR IX, X	01.10.2018.	DDOR NOVI SAD	111.942,00
DDOR XI	01.12.2018.	DDOR NOVI SAD	43.050,00
Укупно:			154.992,00

Бруто зараде по уговору о раду			
UGOVOR O RAD X	01.10.2018.	BAIĆ UGOVOR O RADU	81.571,32
UGOVOR O RADU XI	01.11.2018.	BAIĆ UGOVOR O RADU	49.052,45

Бруто зараде по уговору о раду			
UGOVOR O RADU XII	01.12.2018.	BAIĆ UGOVOR O RADU	81.571,32
Укупно:			212.195,09

Књиговодствене услуге			
KNJ X	01.10.2018.	NALOG DOO	50.000,00
KNJ XI	01.11.2018.	NALOG DOO	50.000,00
KNJ XII	01.12.2018.	NALOG DOO	50.000,00
Укупно:			150.000,00

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)			
ADV X	01.10.2018.	RACIĆ DRAŽEN ADVOK	30.000,00
ADVOK XI	01.11.2018.	RACIĆ DRAŽEN ADVOK	30.000,00
Укупно:			60.000,00

ПДВ			
PDV IX	01.10.2018.	PORESKA UPRAVA	47.387,73
PDV X	01.11.2018.	PORESKA UPRAVA	47.321,84
PDV XI	01.12.2018.	PORESKA UPRAVA	38.428,00
Укупно:			133.137,57

Укупно обавезе стечајне масе:	713.305,32
--------------------------------------	-------------------

Укупни трошкови:	867.311,85
-------------------------	-------------------

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна
VOJVOJANSKA BANKA, 355

Стање на рачунима на дан 01.10.2018.	279.171,94
---	-------------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.10.2018. до: 31.12.2018.

Датум извода	Налогодавац	Износ
--------------	-------------	-------

Наплата потраживања		
09.10.2018.	HB SPICE DOO	83.838,00
Укупно:		83.838,00

Закуп (у извештајном периоду)		
15.10.2018.	HB SPICE DOO	120.000,00
23.10.2018.	HB SPICE DOO	100.000,00
06.11.2018.	HB SPICE DOO	63.931,04
26.11.2018.	HB-SPICE DOO	283.852,80
24.12.2018.	HB-SPICE DOO	100.000,00
Укупно:		667.783,84

Потраживања (у извештајном периоду)		
18.12.2018.	DDOR NOVI SAD	34.306,50
Укупно:		34.306,50

Укупни приливи:	785.928,34
------------------------	-------------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.10.2018. до: 31.12.2018.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

Трошкови стечајног поступка

Прелиминарна награда стечајног управника		
01.10.2018.	Грубор Розалија	30.000,00
02.11.2018.	Грубор Розалија	30.000,00
03.12.2018.	Грубор Розалија	30.000,00
Укупно:		90.000,00

Накнада трошкова стечајног управника		
01.10.2018.	Грубор Розалија	3.800,85
29.10.2018.	Грубор Розалија	7.000,32
02.11.2018.	Грубор Розалија	1.808,18
05.11.2018.	Грубор Розалија	7.000,78
08.11.2018.	Грубор Розалија	9.748,19
13.11.2018.	Грубор Розалија	3.000,34
19.11.2018.	Грубор Розалија	9.859,82
04.12.2018.	Грубор Розалија	6.498,64
12.12.2018.	Грубор Розалија	11.206,98
19.12.2018.	Грубор Розалија	2.083,12
31.12.2018.	Грубор Розалија	1.999,31
Укупно:		64.006,53

Обавезе стечајне масе

Платни промет		
01.10.2018.	VOJVOJANSKA BANKA	280,00
01.10.2018.	VOJVOJANSKA BANKA	382,67
11.10.2018.	VOJVOJANSKA BANKA	45,00
12.10.2018.	VOJVOJANSKA BANKA	56,77
29.10.2018.	VOJVOJANSKA BANKA	96,66
01.11.2018.	VOJVOJANSKA BANKA	280,00
02.11.2018.	VOJVOJANSKA BANKA	285,00
05.11.2018.	VOJVOJANSKA BANKA	45,00
06.11.2018.	VOJVOJANSKA BANKA	505,00
08.11.2018.	VOJVOJANSKA BANKA	45,00
13.11.2018.	VOJVOJANSKA BANKA	45,00
19.11.2018.	VOJVOJANSKA BANKA	101,79
01.12.2018.	VOJVOJANSKA BANKA	280,00
04.12.2018.	VOJVOJANSKA BANKA	45,00
12.12.2018.	VOJVOJANSKA BANKA	45,00
19.12.2018.	VOJVOJANSKA BANKA	91,11
03.12.2018.	VOJVOJANSKA BANKA	306,66
31.12.2018.	VOJVOJANSKA BANKA	45,00
Укупно:		2.980,66

Премија осигурања		
01.10.2018.	DDOR NOVI SAD	68.892,00
29.10.2018.	DDOR NOVI SAD	43.050,00
03.12.2018.	DDOR NOVI SAD	43.050,00
Укупно:		154.992,00

Бруто зараде по уговору о раду		
01.10.2018.	BAIĆ UGOVOR O RADU	81.571,32
02.11.2018.	BAIĆ UGOVOR O RADU	49.052,45
03.12.2018.	BAIĆ UGOVOR O RADU	81.571,32
Укупно:		212.195,09

Књиговодствене услуге		
01.10.2018.	NALOG DOO	50.000,00
02.11.2018.	NALOG DOO	50.000,00
03.12.2018.	NALOG DOO	50.000,00
Укупно:		150.000,00

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)		
01.10.2018.	RACIĆ DRAŽEN ADVOK	30.000,00
02.11.2018.	RACIĆ DRAŽEN ADVOK	30.000,00
Укупно:		60.000,00

ПДВ		
11.10.2018.	PORESKA UPRAVA	81,37
12.10.2018.	PORESKA UPRAVA	47.306,36
19.11.2018.	PORESKA UPRAVA	47.321,84
19.12.2018.	PORESKA UPRAVA	38.428,00
Укупно:		133.137,57

Укупни одливи:		867.311,85
-----------------------	--	-------------------

Стање на рачунима на дан 31.12.2018.	197.788,43
---	-------------------