Надлежни привредни суд: Привредни суд у Зрењанину

Број предмета: Br.2St.388/2010

Датум израде извештаја: 17.02.2011.

Назив стечајног дужника: ЗЕМЉОРАДНИЧКА ЗАДРУГА МОЛИН СА ПОТПУНОМ ОДГОВОРНОШЋУ НОВА ЦРЊА, ЈНА 113

Матични број: 08072680

Име и презиме стечајног судије: радомир Радојчић

Име и презиме стечајног управника:

Број лиценце:

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Универзал банка а.д. Београд, 290-16738-78

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:
Извештај из става 5. овог члана садржи:
1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
4) списак обавеза стечајног дужника;
5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА

О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ

за период од: 01.10.2010. **до:** 31.12.2010.

1 Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

1а Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

	Имовина	**На дан 01.10.2010.**
1.	Готовина и готовински еквиваленти	450.394,89
2.	Орочена средства	0,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	708.300,00
6.	Залихе	0,00
7.	Удели или акције код других лица	0,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	114.517.164,00
10.	Остала имовина	0,00
	Укупно без депозита	**115.675.858,89**

Коментар

Почетни стечајни биланс на почетку извештајног периода чине:
1.Готовина и готовински еквиваленти од закупа имовине и уплате предујма.
2.Потраживања стечајног дужника која су процењена на 708.300,00 динара.
7.Објекти који чине:

- зграде,шупе,надстрешнице и радионица у укупном износу од 19.793.000,00 динара
- земљиште у друштвеној својини које се налази у КО Молин , КО Нова Црња, КО Александрово , КО Српска Срња,КО Банатска Топола у износу од 94,099.014,00 динара
- опрема и то канцеларијска опрема и опрема за пољопривреду у износу од 625.150,0 динара

1б Повећање вредности имовине

	Имовина	Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	450.394,89
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	708.300,00
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	350,00	114.517.514,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
	Укупно	**350,00**	**115.676.208,89**

Коментар

У извештајном периоду није било накнадно пронађене имовине нити производње

1в Умањење имовине по основу преоноса без накнаде или излучних права

	Имовина	Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	450.394,89
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	708.300,00
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	11.350,00	114.506.164,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
	Укупно	**11.350,00**	**115.664.858,89**

Коментар

У извештајном периоду прихваћени су излучни захтеви ДОО"Агрофриц"Нова Црња ,Тот Ержебет Нова Црња,Фричка Имре Нова Црња,Фричка Мартон Нова Црња и Месарош Јожефа Нова Црња
Износ смањења имовине на основу ових излучних захтева је низак због тога што се знало да ова имовина није власништво стечајног дужника и није сва процењивана већ је само евидентирана у економско финансијском извештају.

1г Умањење вредности имовине због продаје

	Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
		Смањење	Повећање		
1.	Дати аванси	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Потраживања	0,00	0,00	0,00	708.300,00
3.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	114.506.164,00
7.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
	Укупно	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**115.214.464,00**

Коментар

У извештајном периоду није било продаје имовине

2 Списак готовинских прилива и одлива

2а Списак готовинских прилива

	Врста прилива	Остварени приливи за извештајни	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	733,67			
2.	Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3.	Враћени аванси	0,00			
4.	Наплата потраживања	0,00			
5.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Закуп (у извештајном периоду)	284.147,00	0,00	284.147,00	0,00
11.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
12.	Повраћај орочених средстава	0,00			
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
	Укупно	**284.880,67**	**0,00**	**284.147,00**	**0,00**

Коментар

У извештајном периоду остварени су приливи од камате на средства по виђењу и наплате закупа по уговору о закупу

26 Списак готовинских одлива по основу трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе

Трошкови стечајног поступка

	Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1.	Повраћај предујма за покретање стечаја	150.000,00	0,00	0,00	0,00	150.000,00
2.	Судски трошкови	0,00	230.000,00	0,00	0,00	0,00
3.	Прелиминарна награда ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Накнада трошкова стечајног управника	0,00	150.000,00	250.000,00	0,00	250.000,00
6.	Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Укупно	**150.000,00**	**380.000,00**	**250.000,00**	**0,00**	**400.000,00**

Обавезе стечајне масе

	Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1.	Канцеларијски материјал	0,00	9.000,00	3.000,00	3.000,00	0,00
2.	Електрична енергија	3.329,75	15.000,00	6.811,32	10.141,07	0,00
3.	Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Пошта и телефон	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Платни промет	0,00	6.000,00	1.604,76	1.604,76	0,00
9.	Премија осигурања	0,00	6.000,00	5.670,00	5.670,00	0,00
10.	Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12.	Вештачења и процене	0,00	60.000,00	42.000,00	12.000,00	30.000,00
13.	Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14.	Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15.	Бруто зараде по уговору о делу	25.000,00	88.000,00	86.400,00	111.400,00	0,00
16.	Књиговодствене услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17.	Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	0,00	60.000,00	42.000,00	12.000,00	30.000,00
18.	Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19.	Административне таксе	0,00	30.000,00	520,00	520,00	0,00
20.	ПДВ	0,00	60.000,00	55.949,00	55.949,00	0,00
21.	Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22.	Трошкови оглашавања	0,00	0,00	22.840,00	22.840,00	0,00
23.	Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24.	Остали трошкови стечајне масе	0,00	33.000,00	10.151,42	10.151,42	0,00
25.	Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
-	Орочење средстава		0,00		0,00	
-	Повраћај депозита				0,00	
	Укупно	**28.329,75**	**367.000,00**	**276.946,50**	**245.276,25**	**60.000,00**

Коментар

У извештајном периоду плаћени су следећи рачуни:
1.Канцеларијски материјал у досадашњем току стечајног поступка није набављан тако да су узете само основне ствари као што су регистратори , папир за штампање....
2.Електрична енергија по рачунима електродистрибуције за тромесечни период
8.Платни промет по тарифи банке
9.Премија осигурања за тромесечни период
12.Ангажован је биро за геодетске услуге и плаћен за дванаест дан у новембру месецу
15.Бруто зараде по уговору о делу за два радника на пословима вођења пословних књига и обезбеђења
12.Накнада адвокату за услуге у новембру месецу

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода

19.Административне таксе за лист непокретности
20.Обрачунати пдв на услуге закупа за тромесечни период
22.Трошкови оглашавања издавања земљишта у закуп у Кикиндским новинама и листу Зрењанин
24.Услуге катастра за коришћења услуга идентификације парцела

2в Списак готовинских одлива - утврђена потраживања поверилаца према стечајном

	Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1.	Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	II исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	III исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	III исплатни ред - разлучни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
	Укупно без депозита	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**

Коментар

У извештајном периоду није било готовинских одлива на основу утврђених обавеза

3а Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.10.2010.	450.394,89
2.	Укупан прилив		284.880,67
3.	Укупан одлив		245.276,25
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	31.12.2010.	489.999,31

Коментар

Крајње стање на рачуну Универзал банке 489.999,31 динар

3б Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.10.10.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	31.12.2010.	0,00

Коментар

Стање у благајни је нула

4 Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

	Име и презиме	Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
1.	Халас Гизела из Нове Црње	104.000,00
2.	Цеко Арпад	12.000,00
3.	Адвокат Биљана Пријић	12.000,00
4.	Глобос биро за геодетске услуге	12.000,00
	Укупно	**140.000,00**

Коментар

-Халас Гизела радник на административним пословима накнада за септембар, октобар, новембар и децембар по 26.000,00 динара месечно бруто
- Цеко Арпод радник на обезбеђењу машинске радионице накнада за новембар и децембар по 6,000,00 динара месечно бруто
- Адвокат биљана пријић на пословима заступања за новембар месец 12.000,00 динара
- Глобос биро за геодетске услуге на пословима разграничења и идентификације земљишта за новембар месец 12.000,00 динара.

5 Стечајни биланс на крају периода

	Имовина	На дан	31.12.2010.
1.	Готовина и готовински еквиваленти		489.999,31
2.	Орочена средства		0,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
4.	Дати аванси		0,00
5.	Потраживања		708.300,00
6.	Залихе		0,00
7.	Удели или акције код других лица		0,00
8.	Лиценце и патенти		0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		114.506.164,00
10.	Остала имовина		0,00
	Укупно без депозита		**115.704.463,31**

Коментар

1.Готовина и готовински еквиваленти од закупа имовине и уплате предујма.
2.Потраживања стечајног дужника која су процењена на 708.300,00 динара.
7.Објекти који чине:
- зграде,шупе,надстрешнице и радионица у укупном износу од 19.793.000,00 динара
- земљиште у друштвеној својини које се налази у КО Молин , КО Нова Црња, КО Александрово , КО Српска Срња,КО Банатска Топола у износу од 94,099.014,00 динара
- опрема и то канцеларијска опрема и опрема за пољопривреду у износу од 625.150,0 динара

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:
*** дневни изводи за извештајни период**
*** евиденција извода по врстама прилива и одлива**
*** спецификација излазних и улазних фактура**
*** извештај повереника о оствареним активностима**
*** извештај правног заступника о споровима**

ДОСТАВИТИ:
1 Одбору поверилаца
2 Скупштини поверилаца
3 Стечајном судији
4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

Списак остварених активности у извештајном периоду

17.11.2010. Одлука оделимичном признању излучног захтева ДОО Агрофриц

Одлука стечајног управника о делимичном признању излучног захтева повериоца ''AGRO FRICC'' д.о.о. Нова Црња од 13.09.2010. године.ПРИХВАТА СЕ излучни захтев, излучног повериоца ''AGRO FRICC'' д.о.о. Нова Црња и то ради излучења следећих покретних ствари:
1.Кукуруз у зрну - 2.000 кг, род 2009 год.,
2.Вештачко ђубриво AN 34% N - 7.700 кг,
3.Пшеница ринфуз - 62.400 кг,
4.Палета Еуро - 23 комада,
5.Резервоари за воду од 1.000 литара – 4 комада,
6.Ватрогасна црева - 5 комада,
7.Лопате – 2 комада,
8.Млазница - 1 комад,
9.Мердевина двокрилна дрвена - 1 комад и
10.Јечам ринфуз - 4.000 кг.

17.11.2010. Трошковник за октобар

Поднет је предлог плана трошкова за период 01.10.2010. до 31.10.2010. године у укупном износу од 169.000,00 динара,Стечајни судија је решењем одобрио трошковник

17.11.2010. Изјашњење о предлогу за продужење рока о подношењу плана реорганизације

На основу извештају о економско-финансијском положају стечајног дужника ЗЗ "Молин" у стечају, из Нове Црње, дато је мишљење да не постоје ни материјални ни кадровски услови за спровођење поступка реорганизације. Из тог разлога, стечајни управник је предлажио да се стечајни поступак над стечајним дужником ЗЗ "Молин" у стечају настави БАНКРОТСТВОМ

17.11.2010. Излучни захтев Фричка Мартона

Одлуку стечајног управника о признању излучног захтева излучног повериоца ФРИЧКА МАРТОН ЈМБГ 1908945840027.ПРИХВАТА СЕ излучни захтев, излучног повериоца ФРИЧКА МАРТОН ЈМБГ 1908945840027и то ради излучења следећих покретних ствари:приколица Ердевик , рег. Ознаке НЦ 1844

17.11.2010. Излучни захтев Фричка Имрета

Оодлуку стечајног управника о признању излучног захтева излучног повериоца ФРИЧКА ИМРЕ ПРИХВАТА СЕ излучни захтев, излучног повериоца ФРИЧКА ИМРЕ ЈМБГ 2901976840016 и то ради излучења следећих покретних ствари:
приколица 3мај 8 т., рег. ознаке НЦ 2050

17.11.2010. Захтев за излучење Тот Ержебет

Прихваћен је излучни захтев, излучног повериоца ТОТХ ЕРЖЕБЕТ ради излучења приколице шпедитер, рег. ознаке НЦ 238

17.11.2010. Захтев за излучење Месарош Јожеф

Прихваћен је излучни захтев, излучног повериоца МЕСАРОШ ЈОЖЕФ ЈМБГ и то ради излучења следећих покретних ствари:приколице 3мај 8 т., рег. ознаке НЦ 2085 и хедера са носачем за комбајн тип 3мај 171 рег. Ознаке 276 НЦ

17.11.2010. Ангажовање адвоката

Стечајни управник је предлио стечајном судиј да се потребе заступања, давања правних мишљења, правних савета и других усмених или писмени тумачења законских прописа од значаја за стечајног дужника закључи уговор са адвокатом Биљаном Пријић из Београда. Накнада за извршене услуге била би 30.000,00 динара месечно.Судија је решењем одобрио овај предлог

17.11.2010. Предлог за ангажовање геометра

Стечајни управник предложио стечајном судији да се за потребе обављања одговарајућих послова који не спадају у делатност стечајног управника ангажује биро за геодетске услуге Дата је сагласност стечајног судије за ово ангажовање

23.11.2010. Предлог одбору поверилаца

Упућен је предлог одбору поверилаца заз акључење уговора о закупу пољопривредног земљишта са Предузећем за трговину и услуге ,,Раца" д.о.о., из Зрењанина, ул. Милентија Поповића бр. 1.без објављивања огласа. Одбор поверилаца није прихватио предлог стечајног управника

24.11.2010. План трошкова за новембар

Поднет је предлог плана трошкова за период 01.11.2010. до 30.11.2010. године у укупном износу од 269.000,00 динара.Стечајни судија је прихватио трошковник

30.11.2010. Оглас з издавање земљишта у закуп

Објављен је оглас у локалним листовима Зрењанин и Кикиндске новине за за издавање пољопривредног земљишта у закуп.

30.12.2010. Ангажовање радника на обезбеђењу имовине

Дат је предлог стечајном судији да се на пословима обезбеђења машинске радионице, уговором о делу ангажује Цеко Арпад из Нове Црње за месечни износ бруто накнаде од 6.000,00 динара. Уговор би био закључен од 01.11.2010. године јер је закупац извршио предају објекта 31.10.2010.године а Цеко Арпад је од тада обезбеђивао објекат.Стечајни судија је дао сагласност за ово ангажовање

01.12.2010. Обавештење о оспоравању

Свим повериоцима који су пријавили потраживања а стечајни управник их оспорио упућено је обавештење о оспоравању потраживања

16.12.2010. Листа признатих и оспорених потраживања

Ускладу са чланом 113. став 4, закона о стечају, стечајни управник Агенција за приватизацију центар за стечај кога заступа повереник Радован Савић у поступку стечаја дужника ЗЗ „Молин"у стечају Нова Црња, број предмета 1.Ст.388/2010 доставио је листу признатих и оспорених потраживањ разлучних и стечајних поверилаца за стечајног дужника ЗЗ „Молин"у стечају Нова Црња.

20.12.2010. Решење о образовању комисије

Донето је решење о образовању комисије која спроводи издавање земљишта у закуп јавним прикупљањем понуда а на основу огласа објављеног десетог децембра 2010. године у листу Зрењанин и Кикиндским новинама.

22.12.2010. Испитно рочиште

Одржано је испитноро рочиште за испитивање пријављених потраживања

24.12.2010. План трошкова за децембар

Одобрен је предлог плана трошкова за период 01.12.2010. до 31.12.2010. године у укупном износу од 309.000,00 динара

20.12.2010. Предлог за одбачај пријаве потраживања

Предлажено је да поступајући суд одбаци пријаву потраживања бр. 42, повериоца Вујић Кристине из Чоке јер је у наведеном делу пријава неуредна у смислу чл. 111 Закона о стечају (не садржи износ пријављеног потраживања),
–пријаву поднео пуномоћник повериоца који је адвокат и није активно легитимисан да по том основу пријављује потраживање.

Број предмета: Br.2St.388/2010

Датум: 17.02.2011.

Назив стечајног дужника: ЗЕМЉОРАДНИЧКА ЗАДРУГА МОЛИН СА ПОТПУНОМ ОДГОВОРНОШЋУ НОВА ЦРЊА, ЈНА 113

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.10.2010. **до:** 31.12.2010.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
Закуп (у извештајном периоду)			
47-010	04.10.2010.	СТР Киш маркет Нова Црња	14.868,00
48-010	04.10.2010.	Агро Фриц ДОО	10.620,00
49-010	01.10.2010.	Косо Ференц	14.276,00
50-010	01.10.2010.	Ленарт Андраш	3.540,00
57-010	01.10.2010.	Баупартнер	3.540,00
58-010	01.10.2010.	Нађ Анки	3.540,00
61-010	01.11.2010.	Ленарт Андраш	3.540,00
62-010	01.11.2010.	Агро Фриц ДОО	10.620,00
69-010	01.11.2010.	СТР Киш маркет Нова Црња	14.868,00
70-010	31.10.2010.	Семенарнакоп	42.480,00
71-010	01.10.2010.	Керестури Арпад	14.266,00
72-010	01.11.2010.	Нађ Анки	3.540,00
73-010	01.10.2010.	Ђерман Јожеф	66.147,00
74-010	01.10.2010.	Месарош Јожеф	38.654,00
79-010	01.12.2010.	СТР Киш маркет Нова Црња	14.868,00
80-010	01.12.2010.	Агро Фриц ДОО	10.620,00
81-010	01.12.2010.	Ленарт Андраш	3.540,00
84-010	01.11.2010.	Баупартнер	3.540,00
85-010	01.12.2010.	Нађ Анки	3.540,00
86-010	01.12.2010.	Баупартнер	3.540,00
		Укупно:	**284.147,00**

Укупни приходи:	**284.147,00**

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.10.2010. **до:** 31.12.2010.

Позив на број	Датум рачуна	Добављач	Износ

Трошкови стечајног поступка

Накнада трошкова стечајног управника			
102-010	31.12.2010.	Агенција за приватизацију - Центар за стечај	250.000,00
		Укупно:	**250.000,00**

	Укупно трошкови стечајног поступка:	**250.000,00**

Обавезе стечајне масе

Канцеларијски материјал			
94-010	15.12.2010.	Централ СУР	3.000,00
		Укупно:	**3.000,00**

Електрична енергија			
68-010	31.10.2010.	Електровојводина	123,91
75-010	10.11.2010.	Електровојводина	3.353,64
100-010	13.12.2010.	Електровојводина	3.333,77
		Укупно:	**6.811,32**

Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	09.10.2010.	Универзал банка а.д. Београд	144,76
Провизија и други финансијски расходи	30.10.2010.	Универзал банка а.д. Београд	270,00
Провизија и други финансијски расходи	10.11.2010.	Универзал банка а.д. Београд	120,00
Провизија и други финансијски расходи	30.11.2010.	Универзал банка а.д. Београд	325,00
Провизија и други финансијски расходи	10.12.2010.	Универзал банка а.д. Београд	110,00
Провизија и други финансијски расходи	31.12.2010.	Универзал банка а.д. Београд	635,00
		Укупно:	**1.604,76**

Премија осигурања			
59-010	01.10.2010.	Сава осигурање Београд	1.890,00
66-010	01.11.2010.	Сава осигурање Београд	1.890,00
95-010	15.12.2010.	Сава осигурање Београд	1.890,00
		Укупно:	**5.670,00**

Вештачења и процене			
89-2010	18.11.2010.	Глобос -биро за геодетске услуге	12.000,00
103-010	31.12.2010.	Глобос -биро за геодетске услуге	30.000,00
		Укупно:	**42.000,00**

Бруто зараде по уговору о делу			
63-010	31.10.2010.	Халас Гизела	16.600,00
64-010	31.10.2010.	ПИО Београд	4.400,00
65-010	31.10.2010.	Пореска Управа Нова Црња	4.000,00

Бруто зараде по уговору о делу			
76/010	30.11.2010.	Халас Гизела	16.000,00
77-010	30.11.2010.	ПИО Београд	4.400,00
78-010	30.11.2010.	Пореска Управа Нова Црња	4.000,00
87-010	31.12.2010.	Халас Гизела	16.600,00
90-010	31.12.2010.	ПИО Београд	4.400,00
91-010	31.12.2010.	Пореска Управа Нова Црња	4.000,00
92-010	31.12.2010.	Цеко Арпад	3.984,00
93-010	30.11.2010.	Цеко Арпад	3.984,00
96-010	31.12.2010.	ПИО Београд	1.056,00
97-010	30.11.2010.	ПИО Београд	1.056,00
98-010	31.12.2010.	Пореска Управа Нова Црња	960,00
99/2010	30.11.2010.	Пореска Управа Нова Црња	960,00
		Укупно:	**86.400,00**

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)			
88-010	30.11.2010.	Адвокат Биљана Пријић	12.000,00
104-010	31.12.2010.	Адвокат Биљана Пријић	30.000,00
		Укупно:	**42.000,00**

Административне таксе			
56-010	08.10.2010.	Буџет Републике Србије	520,00
		Укупно:	**520,00**

ПДВ			
51-010	01.10.2010.	ПДВ	55.949,00
		Укупно:	**55.949,00**

Трошкови оглашавања			
82-010	06.12.2010.	лист зрењанин	15.340,00
83-010	06.12.2010.	нове кикиндске новине	7.500,00
		Укупно:	**22.840,00**

Остали трошкови стечајне масе			
53-010	08.10.2010.	Геодетски Завод Нова Црња	10.151,42
		Укупно:	**10.151,42**

	Укупно обавезе стечајне масе:	**276.946,50**

	Укупни трошкови:	**526.946,50**

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна
Универзал банка а.д. Београд, 290-16738-78

Стање на рачунима на дан 01.10.2010.	**450.394,89**

СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.10.2010. **до:** 31.12.2010.

Датум извода	**Налогодавац**	**Износ**
Камате и други финансијски приходи		
04.10.2010.	Универзал банка а.д. Београд	733,67
	Укупно:	**733,67**

Закуп (у извештајном периоду)		
04.10.2010.	СТР Киш маркет Нова Црња	14.868,00
04.10.2010.	Агро Фриц ДОО	10.620,00
05.10.2010.	Косо Ференц	14.276,00
06.10.2010.	Ленарт Андраш	3.540,00
13.10.2010.	Баупартнер	3.540,00
18.10.2010.	Нађ Анки	3.540,00
02.11.2010.	Ленарт Андраш	3.540,00
04.11.2010.	Агро Фриц ДОО	10.620,00
05.11.2010.	СТР Киш маркет Нова Црња	14.868,00
08.11.2010.	Семенарнакоп	42.480,00
09.11.2010.	Керестури Арпад	14.266,00
09.11.2010.	Нађ Анки	3.540,00
12.11.2010.	Ђерман Јожеф	66.147,00
12.11.2010.	Месарош Јожеф	38.654,00
06.12.2010.	СТР Киш маркет Нова Црња	14.868,00
06.12.2010.	Агро Фриц ДОО	10.620,00
06.12.2010.	Ленарт Андраш	3.540,00
07.12.2010.	Баупартнер	3.540,00
29.12.2010.	Нађ Анки	3.540,00
29.12.2010.	Баупартнер	3.540,00
	Укупно:	**284.147,00**

Укупни приливи:	**284.880,67**

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.10.2010. **до:** 31.12.2010.

Датум извода	**Прималац**	**Износ**

Обавезе стечајне масе

Канцеларијски материјал		
31.12.2010.	Централ СУР	3.000,00
	Укупно:	**3.000,00**

Електрична енергија		
29.10.2010.	Електровојводина	3.096,58
05.11.2010.	Електровојводина	123,91
05.11.2010.	Електровојводина	233,17
30.11.2010.	Електровојводина	3.353,64
31.12.2010.	Електровојводина	3.333,77
	Укупно:	**10.141,07**

Платни промет		
09.10.2010.	Универзал банка а.д. Београд	144,76
30.10.2010.	Универзал банка а.д. Београд	270,00
10.11.2010.	Универзал банка а.д. Београд	120,00
30.11.2010.	Универзал банка а.д. Београд	325,00

Платни промет		
10.12.2010.	Универзал банка а.д. Београд	110,00
31.12.2010.	Универзал банка а.д. Београд	635,00
	Укупно:	**1.604,76**

Премија осигурања		
29.10.2010.	Сава осигурање Београд	1.890,00
05.11.2010.	Сава осигурање Београд	1.890,00
31.12.2010.	Сава осигурање Београд	1.890,00
	Укупно:	**5.670,00**

Вештачења и процене		
31.12.2010.	Глобос -биро за геодетске услуге	12.000,00
	Укупно:	**12.000,00**

Бруто зараде по уговору о делу		
08.10.2010.	Халас Гизела	16.600,00
08.10.2010.	ПИО Београд	4.400,00
08.10.2010.	Пореска Управа Нова Црња	4.000,00
05.11.2010.	Халас Гизела	16.600,00
05.11.2010.	ПИО Београд	4.400,00
05.11.2010.	Пореска Управа Нова Црња	4.000,00
02.12.2010.	Халас Гизела	16.000,00
02.12.2010.	ПИО Београд	4.400,00
02.12.2010.	Пореска Управа Нова Црња	4.000,00
31.12.2010.	Халас Гизела	16.600,00
31.12.2010.	ПИО Београд	4.400,00
31.12.2010.	Пореска Управа Нова Црња	4.000,00
31.12.2010.	Цеко Арпад	3.984,00
31.12.2010.	Цеко Арпад	3.984,00
31.12.2010.	ПИО Београд	1.056,00
31.12.2010.	ПИО Београд	1.056,00
31.12.2010.	Пореска Управа Нова Црња	960,00
31.12.2010.	Пореска Управа Нова Црња	960,00
	Укупно:	**111.400,00**

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)		
31.12.2010.	Адвокат Биљана Пријић	12.000,00
	Укупно:	**12.000,00**

Административне таксе		
08.10.2010.	Буџет Републике Србије	520,00
	Укупно:	**520,00**

ПДВ		
08.10.2010.	ПДВ	55.949,00
	Укупно:	**55.949,00**

Трошкови оглашавања		
07.12.2010.	лист зрењанин	15.340,00
07.12.2010.	нове кикиндске новине	7.500,00
	Укупно:	**22.840,00**

Остали трошкови стечајне масе		
08.10.2010.	Геодетски Завод Нова Црња	10.151,42
	Укупно:	**10.151,42**

	Укупни одливи:	**245.276,25**

Стање на рачунима на дан	**31.12.2010.**	**489.999,31**