

Привредни суд: Привредни суд у Београду
Број предмета: 10 Ст 16/2018
Назив стечајног дужника: Друштво са ограниченом одговорношћу LAD GROUP
предузеће за производњу, трговину и услуге, Београд
(Врачар) - у стечају
Матични број: 17489968
Датум отварања стечајног поступка: 30.03.2018.
Закон по ком се води стечајни поступак: Закон о стечају 2017
Статус поступка: Стечајни дужник
Име и презиме стечајног судије: Никола Ивчевски
Име и презиме стечајног управника: Ђорђе Зечевић
Број лиценце: 155-0015
Датум израде извештаја: 11.01.2021.
Текући рачуни стечајног дужника: 1) Vojvođanska banka A.D.- Novi Sad otp, 325-

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ
за период од: 01.10.2020. до: 31.12.2020. године**

1 // Списак имовине која је продата, пренета или на други начин отуђена

1a // Почетни стечајни биланс или биланс на крају претходног извештаја

Имовина		На дан 01.10.2020.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	786.498,14
2.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
3.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси	21.950.251,20
4.	Залихе	0,00
5.	Удели или акције код других лица	155.867.456,06
6.	Лиценце и патенти	0,00
7.	Непокретности	923.405,34
8.	Опрема	0,00
9.	Биолошка средства	0,00
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		179.527.610,74

Коментар

Стечајни биланс на почетку извештајног периода износи 179.527.610,74 динара а чине га:

786.498,14 динара је готовина на текућим рачунима,
21.950.251,06 динара су потраживања и то:

1. На основу судског споразума о поравнању са дужником стечајног дужника о

- измирењу дуга у износу од 3.288.890,30 динара са каматом, дужник редовно измирује обавезе. Унета ликвидациона вредност (од 15.648.439,98)тј. њен остатак ће бити обрисан након измирења дуга по споразуму јер ерс не дозвољава дељење.
02. LAD HYDRO GROUP е у судском спору на износ 13.565.000,00 динара а ликвидациона вредност је 3.526.900,00 динара,
03. Aktor ate ogranak је у судском спору на износ 8.671.597,56 а ликвидациона вредност је 2.774.911,22 динара,

155.867.456,06 динара су удели код других правних лица и то:

- Reverse Group doo, Кнеза Од Семберије 16 са ликвидационом вредношћу од 11.962.409,26 динара-Лад Group доо у стечају Београд је оснивач и власник привредног друштва са уделом од 100% Уписан новчани капитал од 100 динара и неновчани капитал у вредности од 95.699.274,05 динара. Подаци добијени увидом у АПР.
- Eco Waste doo, Кнеза Од Семберија 16, Београд- Lad Group доо у стечају је оснивач и власник привредног друштва са уделом од 100% Уписан новчани капитал у износу од 51.889,95 динара а ликвидациона вредност износи 25.944,98 динара. Реална вредност овог удела је 0,000 динара због бруисања привредниог субјекта.
- LAD GROUP d. o. o. Podružnica Rijeka, Glavna podružnica Šetalište 13. divizije 11, 51000 Rijeka-dio- Оснивач са 100% удела је LAD Group доо Београд у стечају. Уписан новчани капитал износи 100.357.024,04 динара а ликвидациона вредност износи 12.500.000,00 динара.
- FABRIKA MINERALNA VODA DOO NERESNICA - Оснивач правног лица Фабрика минералне воде доо је Реверсе Гроуп доо са уделом од 100% а Оснивач правног лица Реверсе Гроуп доо са уделом од 100% је ЛАД Гроуп доо а ликвидациона вредност износи 131.379.101,82 динара. Реална вредност овог удела је много мања због принудног извршења имовине па је привредни субјекат без имовине.

923.405,34 динара је непокретност и то гаража са 2 паркинг места (26м2) изграђеним на парцели 4864 КО Вождовац,

16 Повећање вредности имовине

Имовина		Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	786.498,14
2.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	21.950.251,20
3.	Залихе	0,00	0,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	155.867.456,06
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
6.	Непокретности	0,00	923.405,34
7.	Опрема	0,00	0,00
8.	Биолошка средства	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	179.527.610,74

Коментар

У извештајном периоду није било повећања вредности имовине.

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде, излучења имовине и корекције вредности имовине

Имовина	Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	786.498,14
2. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	21.950.251,20
3. Залихе	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	155.867.456,06
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00
6. Непокретности	0,00	923.405,34
7. Опрема	0,00	0,00
8. Биолошка средства	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00
Укупно	0,00	179.527.610,74

Коментар

У извештајном периоду није било умањење вредности имовине по овом основу.

1г Промена вредности имовине због наплате потраживања и/или продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене или наплате потраживања		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	14.300.184,63	0,00	1.348.255,35	6.301.811,22
2. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	155.867.456,06
4. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Непокретности	0,00	193.114,66	1.116.520,00	0,00
6. Опрема	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	14.300.184,63	193.114,66	2.464.775,35	162.169.267,28

Коментар

- 1.348.255,35 динара 021 КП МОРАВА-Весна Крстојевић ПР Извршитељ ул: Светог Саве број 10 из Свилајнца у предмету бр. ИИ 646/20 -наплате дуга у извршном поступку од дужника ЈКП Морава Свилајнац и то дуг као и камата и трошкови ,

-Износ од 14.300.184,63 динара се отписује као остатак од дуга на који је на основу судског поравнања број 4П 5734/18 од 16.12.2019. године пред Привредним судом у Београду за исплату дуга од 3.288.890,30 динара са каматом почев од 04.09.2015. године до дана исплате асве уз сагласност Одбора поверилаца, па се након измирење укупног дуга по споразуму отписује остатак унетеог износа ликвидационе вредности овог потраживања.

- Дана 30.10.2020. године оглашена је продаја имовине стечајног дужника у два високотиражна дневна листа и то Курир и Данас и то продаја два гаражна места број 1 и 2 површине 26м2 у сутерену стамбене зграде број 1 која се налази на КП 4864 КО Вождовац на адреси Косте Јовановића број 55 па је на јавном надметању продата имовина купцу ENSO AVELLANA доо из Београда ул. Косте Јовановића 55 МБ: 21419249 и ПИБ. 111055163 по понуђеној цени од 1.116.520,00 динара.

-Износ од 193.114,66 динара повећања вредности продате имовине је разлика продате имовине од ликвидационе вредности унете у ЕРС која је износила 923.405,34 динара.

2 // Списак готовинских прилива и одлива

2a // Списак готовинских прилива

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	2.	3.			
1.	Камате и други финансијски приходи	0,00			
2.	Уплата депозита за продају имовине и/или закуп	446.608,00			
3.	Наплата потраживања стечајног дужника и враћени аванси	1.348.255,35			
4.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Непокретности	669.912,00	446.608,00	1.116.520,00	0,00
8.	Опрема	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
12.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	25.000,00		25.000,00	0,00
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно		2.489.775,35	446.608,00	1.141.520,00	0,00

Коментар

У извештајном периоду укупан Прилив износи 2.489.775,35 динара и то:

- 1.116.520,00 динара за продају два гаражна места у улици Косте Јовановића број 55, купцу Енсо авелана доо из Београда од чега је 446.608,00 динара уплаћен депозит а 669.912,00 остатак купопродајне цене.
- 1.348,255,35 динара је наплаћено преостало потраживање од дужника ЈКП Морава Свилајнац кроз извршни поступак,
- 25.000,00 динара је откуп продајне документације од стране купца гаражних места ради учешћа на јавном надметању,

Фактурисано у извештајном периоду 1.141.520,00 динара од чега је 1.116.520,00 за продају имовине а 25.000,00 динара за откуп продајне документације.

26 // Списак готовинских одлива по основу трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Одобрени трошкови по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Судски трошкови	0,00	196.017,53	196.017,53	133.097,26	62.920,27
3. Прелиминарна награда стечајног управника	260.000,00	60.000,00	60.000,00	0,00	320.000,00
4. Награда стечајног управника по основу намирења разлучног/заложног повериоца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Накнада трошкова стечајног управника	30.000,00	90.000,00	90.000,00	120.000,00	0,00
7. Накнада трошкова чланова одбора поверилаца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	290.000,00	346.017,53	346.017,53	253.097,26	382.920,27

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Одobreне обавезе по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	0,00	8.600,00	0,00	0,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	3.243,00	9.255,00	13.700,00	9.449,00	3.049,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	1.800,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	4.056,65	8.900,00	4.056,65	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Вештачења и процене	200.000,00	0,00	180.000,00	200.000,00	0,00
12. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	13.600,00	0,00	0,00
13. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	150.350,52	150.996,00	150.350,52	0,00
14. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	188.679,24	189.873,36	188.679,24	0,00
15. Књиговодствене услуге	0,00	30.000,00	30.000,00	30.000,00	0,00
16. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	80.000,00	240.000,00	240.000,00	240.000,00	80.000,00
17. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18. Административне таксе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. ПДВ	0,00	0,00	20.000,00	0,00	0,00
20. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Трошкови оглашавања	0,00	98.040,00	98.040,00	98.040,00	0,00
22. Закупнина	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Остало	0,00	1.124,00	10.500,00	1.124,00	0,00
24. Тарифа АЛСУ	180.000,00	20.000,00	30.000,00	0,00	200.000,00
- Повраћај депозита за продају, закуп				0,00	
Укупно	463.243,00	741.505,41	996.009,36	921.699,41	283.049,00

Коментар

Укупан Одлив у извештајном периоду износи 1.174.796,67 динара и то:

133.097,26 динара и то:

633,00 динара у предмету број ИИ-13443/2020 судска такса на предлог на извршење
Први основни суд у Београду ради наплате трошкова парничног поступка

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Одобрене обавезе по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
досуђених правоснажном пресудом Првог основног суда у Београду број 53.П.бр.63705/10 од 15.07.2014.године, од Мирјане Чубуровић из Београда,, 21.672,00 динара у предмету број И.И.-309/2020 предујам извршитеља Предраг Филијовић из Београда ради наплате трошкова парничног поступка досуђених правоснажном пресудом Првог основног суда у Београду број 53.П.бр.63705/10 од 15.07.2014.године, од Мирјане Чубуровић из Београда, 22.305,00 динара у предмету број Ии-120/20 Привредног суда у Крагујевцу такса на предлог за извршење ЈКП Морава Свилајнац, 780,00 динара у предмету број Ии-120/20 Привредног суда у Крагујевцу опомена за плаћање таксе на предлог за извршење ЈКП Морава Свилајнац, 31.189,26 динара у предмету број ИИ 646/2020 предујам трошкова јавном извршитељу Весна Крстојевић из Свилајнца ро предрачуном број 13112020 у поступку извршења против извршног дужника ЈКП Морава Свилајнац, 22.919,00 динара у предмету број П.4418/2020 такса на жалбу против пресуде у поступку против тужиоца Дијамант рез доо , 23.699,00 динара у предмету број П.6210/18 такса на пресуду у поступку против тужиоца Дијамант рез доо, 9.900,00 динара у предмету број П-2945/2019 таксе на првостепену пресуду у предмету који се води пред овим судом где је стечајни дужник као тужилац је поднео тужбу за наплату дуга којег је оспорила тужена Марковић Ивана из Београда ул. Косте Јовановића број 55,, 120.000,00 динара је плаћена накнада трошкова стечајном управнику за извештајни период, 9.449,00 динара су плаћени птт трошкови и то: 9.147,00 динара по рачунима за Септембар, Октобар и Новембар 2020.године СББ кабловска и интернет, 302,00 динара је поштарина за пословну кореспонденцију, 4.056,65 динара су плаћене провизије банке у извештајном периоду, 200.000,00 динара преостали износ по рачуну број 14/2020 Владимир Драшковић- процена стечајног дужника, 150.350,52 динара је плаћена бруто зарада за извештајни период ангажованом раднику Шошкић Доброславу, 188.679,24 динара су исплаћене бруто уговорене накнаде ангажованим радницима по основу уговора о делу за извештајни период и то: Марковић Оливера, Марковић Десанка, Ивановић Мирослав и Катић Драгица, 30.000,00 динара је плаћена обавеза ангажованој књиговодственој агенцији Старрт из Београда по рачунима бр. 01/0163 Октобар, Новембар 2020 и Децембар 2020. године. 240.000,00 динара су плаћене обавезе ангажованом адвокату Кићовић Ивани за извршене адвокатске услуге по рачунима број: 80/20 Септембар 2020 89/20 Октобар и 99/20 Новембар 2020. 98.040,00 динара су трошкови оглашавања продаје имовине стечајног дужника у дневним листовима Курир и Дана заказана за 03.12.2020. године (два гаражна места и три спорна потраживања). 1.124,00 динара је плаћено копирање продајне документације за целину "два гражна места" по рачуну Школарец,					

Редослед намирења		Утврђена потраживања на почетку извештајног периода	Повећање износа утврђених потраживања у извештајном периоду	Умањења због компензације	Исплаћена потраживања у извештајном периоду	Преостали износ утврђених потраживања на крају извештајног периода
1.	Разлучни повериоци	19.152.958,62	0,00	0,00	0,00	19.152.958,62
2.	I исплатни ред	2.172.704,32	0,00	0,00	0,00	2.172.704,32
3.	II исплатни ред	21.041,25	0,00	0,00	0,00	21.041,25
4.	III исплатни ред	630.756.264,14	167.857.063,19	0,00	0,00	798.613.327,33
5.	Заложни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	IV исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Власници капитала				0,00	
Укупно		652.102.968,33	167.857.063,19	0,00	0,00	819.960.031,52

Коментар

Повериоцу Актор Мостар, правоснажном пресудом ПС Београд 4248/18 од 30.06.2020 утврђено потраживање у висини главног дуга од 146.228.867,89 динара са каматом од 27.12.2016-30.03.2018 у износу од 21.628.195,30 динара

За Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	01.10.2020.	786.498,14
2.	Укупан прилив		2.488.349,35
3.	Укупан одлив		1.173.370,67
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	31.12.2020.	2.101.476,82

Коментар

- Стање на текућем рачуну стечајног дужника на почетку извештајног периода износи 786.498,14 динара извод Војвођанске банке 52 од 23.09.2020. године,
- Укупан прилив у извештајном периоду износи 2.488.349,35 динара,
- Укупан одлив у извештајном периоду износи 1.173.370,67 динара,
- Стање на текућем рачуну на крају извештајног периода износи 2.101.476,82 динара на изводу број 79 од 24.12.2020 код Vojvodjanske banke.

36 Орочена средства

1.	Износ на почетку извештајног периода	0,00
2.	Износ на крају извештајног периода	0,00

Коментар

У извештајном периоду није било слободних средстава која би се могла орочити код банке уз знатну позитивну камату.

Зв Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.10.20.	0,00
2.	Укупан прилив		1.426,00
3.	Укупан одлив		1.426,00
4.	Крајње стање у благајни	31.12.2020.	0,00

Коментар

Преко рачуна благајне у извештајном периоду остварен је промет од 1.426,00 динара.

4 // Списак ангажованих правних и физичких лица

Име и презиме		Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1.	Шошкић Доброслав	0,00	150.350,52	150.350,52	0,00
2.	Марковић Оливера	0,00	47.169,81	47.169,81	0,00
3.	Марковић Десанка	0,00	47.169,81	47.169,81	0,00
4.	Ивановић Мирослав	0,00	47.169,81	47.169,81	0,00
5.	СТАРРТ	0,00	30.000,00	30.000,00	0,00
6.	Катић Драгица	0,00	47.169,81	47.169,81	0,00
7.	Адвокат Кићовић Ивана	80.000,00	240.000,00	240.000,00	80.000,00
Укупно		80.000,00	609.029,76	609.029,76	80.000,00

Коментар

У извештајном периоду је уз сагласност судије ангажован вештак Жељко Ивановић за процену вредности имовине и то спорна потраживања, удели код других правних лица и права која има стечајни дужник уз накнаду од 180.000,00 динара по изради исте.

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	31.12.2020.
1. Готовина и готовински еквиваленти		2.101.476,82
2. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
3. Потраживања стечајног дужника и дати аванси		6.301.811,22
4. Залихе		0,00
5. Удели или акције код других лица		155.867.456,06
6. Лиценце и патенти		0,00
7. Непокретности		0,00
8. Опрема		0,00
9. Биолошка средства		0,00
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		164.270.744,10

Коментар

Стечајни биланс на крају извештајног периода је умањен у односу на почетни за износ од - 15.256.866,64 динара.

Умањење је настало:

- 1.314.978,68 динара повећања настало као разлика Прилива 2.489.775,35 динара и Одлива 1.174.796,67 динара,
- 15.648.439,98 динара је умањење на потраживањима а настало као разлика Фактурисаног 1.141.520,00 и наплаћеног износа 2.489.775,35 динара потраживања у извештајном периоду и умањење на потраживањима од 14.300.184,63 динара које смо могли отписати због немогућности ЕРС-а тек након наплате целокупног потраживања по склопљеном пред судом споразуму са дужником ЈКП Морава Свилајнац.
- 923.405,34 динара је умањење за продату имовину чија је ликвидациона вредност била унета у ЕРС,

Стечајни биланс на крају извештајног периода износи 164.270.744,10 динара а чине га:

- 2.101.476,82 динара је готовина на текућим рачунима,
- 6.301.811,22 динара су потраживања и то:
 - 01.LAD HYDRO GROUP е у судском спору на износ 13.565.000,00 динара а ликвидациона вредност је 3.526.900,00 динара,
 - 02.Aktor ate ogranak је у судском спору на износ 8.671.597,56 а ликвидациона вредност је 2.774.911,22 динара,

155.867.456,06 динара су удели код других правних лица и то:

- Reverse Group doo, Кнеза Од Семберије 16 са ликвидационом вредношћу од 11.962.409,26 динара-Лад Group доо у стечају Београд је оснивач и власник привредног друштва са уделом од 100% Уписан новчани капитал од 100 динара и неновчани капитал у вредности од 95.699.274,05 динара. Подаци добијени увидом у АПР.
- Eco Waste doo, Кнеза Од Семберија 16, Београд- Лад Group доо у стечају је оснивач и власник привредног друштва са уделом од 100% Уписан новчани капитал у износу од 51.889,95 динара а ликвидациона вредност износи 25.944,98 динара. Реална вредност овог удела је 0,000 динара због бруисања привредног субјекта.
- LAD GROUP d. o. o. Podružnica Rijeka, Glavna podružnica Šetalište 13. divizije 11, 51000 Rijeka-dio- Оснивач са 100% удела је LAD Group доо Београд у стечају. Уписан новчани капитал износи 100.357.024,04 динара а ликвидациона вредност износи 12.500.000,00 динара.
- FABRIKA MINERALNA VODA DOO NERESNICA - Оснивач правног лица Фабрика минералне воде доо је Реверсе Гроуп доо са уделом од 100% а Оснивач правног лица Реверсе Гроуп доо са уделом од 100% је ЛАД Гроуп доо а ликвидациона вредност износи 131.379.101,82 динара. Реална вредност овог удела је много мања због принудног извршења имовине па је привредни субјекат без имовине.

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * извештај стечајног управника о оствареним активностима извештајног периода
- * извештај правног заступника о споровима
- * изводи са рачуна стечајног стечајног дужника/стечајне масе на први и последњи дан извештајног периода

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Стечајном судији
- 3 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА О ОСТВАРЕНИМ АКТИВНОСТИМА У ИЗВЕШТАЈНОМ ПЕРИОДУ

I Редовне активности у извештајном периоду (заштита имовине, наставак започетих послова, наплата потраживања

Посл.кореспонденција емаилом, Курирски послови, Пријем поште као и поступање по истој у складу са законом и одређених процедура на одговору, завођење, скенирање и архивирање., испомоћ адвокату за поступке који се воде пред судовима,Послови наплате потраживања Редован унос података у ЕРС,Административни послови, кореспонденција са судовима, адвокатима, повериоцима, књиговодством, ликвидатура,. Послови припреме, израде и подношење пореских пријава за ПДВ, доприноси за раднике и др. кадровски послови, Kvartalni izveštaj za Jul-Septembar 2020g.Privredni sud.182-1ALSU.182-2 odboru.182-3+ izveštaj vel.predmeta,"Troškovi interneta, za Septembar 2020.godine,Račun br. 01/0163, Usluge knjigovodstva, za Oktobar 020.god.""Obrazac PPPDV, period: 01.09.-30.09.2020.g., 187-1-Obaveštenje P/U, P/U Vračar".Faktura 1475/20 d:26.10.2020,Rešenje troškovnik za mesec Novembar 2020g.Dopunski troškovnik za oglašavanje prodaje veza 195 Privredni Sud.Rešenje-dopunski troškovi za Oktobar(oglašavanje prodaje,naknada troškova." Račun br. 01/0180, Usluge knjigovodstva, za Decembar 2020.god.""Troškovi interneta, za Oktobar 2020.godine, Obrazac PPPDV, period: 01.10.-31.10.2020.g., 220-1-Obaveštenje P/U, P/U Vračar".Propratni akt uz primopredaju podataka Poreskoj upravi RS, Predlog troškovnika za Decembar 2020 - Sudu, Obaveštenje i zahtev za dostavu podataka - Privredna banka Beograd, Rešenje troškovi Decembar 2020, "Faktura br.74/20, Odobrena naknada troškova stečajnom Upravniku, za XI/2020.god, period: 01.01.2020.-30.10.2020.god."Predlog za donošenje zaključka za Privrednu banku beograd u stečaju - Sudu, Dopunski troškovnik br.1 za mesec 12/ 2020g. (adv.usluge za Novembar 2020g. Privredni Sud, "Račun br. 01/0180, Usluge knjigovodstva, za Decembar 2020.god.""Obrazac PPPDV, period: 01.11.-30.11.2020.g., 270-1-Obaveštenje P/U, (Elektronski podaci),P/U Vračar""Troškovi interneta, za Novembar 2020.godine, Predlog troškovnika za mesec Januar 2021god.P S., Rešenje troškovnik za mesec Januar 2021g.

II Активности на уновчењу имовине

- Н а о држаном јавном надметању одржаном 03.12.2020. године, извршена је продаја дела имовине стечајног дужника и то два гаражна меса у улици Косте Јовановића број 55 купцу ЕНСО АВЕЛАНА доо Београд по почетној цени 1.116.520,00 динара.
- У току је процена правног лица са свим правима.
- У Јануару месецу 2021. године, планирано је оглашавање продаје спорних потраживања од Предрага Коковића, Актор ате огранак Београд и Лад хидро груп,
- Продаја имовине стечајног дужника након извршене процене вештака стечајног дужника као правног лица са свим правима. Podnesak tuženog u pravnoj stvari tužioca Lad protiv tuženog Lad hidro group P2823/2019 sa izjavom.M.Markovića.

Dopuna obaveštenja o izvršenoj prodaji.Privredni Sud
Potvrda kupcu ENSO AVELLANA doo.prodaja IObaveštenje o nameri II prodaje.Privredni Sud,256-1 Odboru i ostali
Rešenje-prodaja Imovine kupcu Enso Avellano doo
Predlog stečajnog dužnika kao pravnog lica.Procena Privredni Sud
Upravni Sud-Rešenje o nastavku postupka 20 U 22245/20(2015) (Čubrović M)Upravni Sud-Poziv za raspravu 20.U.22245/20
Obaveštenje o ceni oglašavanje, Zapisnik sa ročišta Lad Hidrogroup P.2823/19
Rešenje - dopunski troškovi 2 za Novembar (Predujam JI Vesna Krstojević),
Predlog dopunski troškovnik za Decembar 2020g.radi ispl.sudske takse na prvostep.presudu.tuženi I.Marković
, Rešenje dopuna 2 odobrava se taksa na žalbu protiv presude.Dijamant Rez Izveštaj za GP Group Distributions
Dopunski Troškovnik za Novembar 2020.god., (za sudsku taksu), Privredni sud""
Predlog dopunskog troškovnika br.2 za Novembar (JI Vesna),
Rešenje -dopunski troškovnik za sudsku taksu.li.13443/2020.Rešenje Pr.br.85856/18
Dopunski tr. za Oktobar 2020god. (sudske takse) Privredni Sud
Rešenje-dopunski troškovnik za Oktobar 2020god (oglašavanje prodaje
Rešenje - dopunski troškovi za Novembar (taksa PS KG),
Polic.Upravi inspektor D,Ilić,
Dostava podataka po zahtevu-izvodi dinarski i devizni,. Izveštaj za IV kvartal advokat.

III Активности у вези са намирењем поверилаца (деобе, компензације, пренос потраживања поверилаца)

У извештајном периоду није било намирења поверилаца.
Predlog-dopunski troškovnik br.2 za Decembar mesec 2020g.(taksa na žalbu Dijamant arez).Rešenje-dopunski troškovnik br.3taksa na prvost.presudu P.2945/2019,,

IV Промена вредности имовине (накнадно пронађена имовина, процена вредности, излучење имовине, отпис

Obaveštenje o Javnom pozivu za procenu vrednosti pravnog lica sudu; 231-1 odboru, "Ponuda za vršenje procene stečajnog dužnika, kao pravnog lica" AN POINT I "Ponuda za vršenje procene vrednosti pravnog lica"."Obaveštenje Odboru poverilaca za dve primljene ponude, za vršenje procene stečajnog dužnika, kao pravnog lica.248-1-2 -3 Saglasnost Odbora".Rešenje Suda -veštačenje P-5535/2018 GEA CEE Gmbh, Rešenje odobrava se zaključenje ugovora sa Željkom Ivanovićem,Konsulting An Point-Procena, Rešenje-veštačenje u predmetu P.2823/2019 d.15.12.2020god.Lad Hidro group, Dopunski troškovnik br.5 za Decembar 2020god.troškovi naknade nešnost.sproved.izvrš.post.i trošk.veštačenja.Rešenje PS Bgd.13.P.3195-19 Od 216.09.2020. Prekid Predrag Koković-Marković "Račun br. 80/20, Advokatske usluge, za Septembar 2020.god.Zajednički podnesak Tužioca i Tuženog (povlačenje Tužbe) u predmetu 9 p 3155/2020,Mile Tomić Privredni Sud " Zapisnik sa ročišta P.6615/19 tužioca Stanić Milana Poziv za ročište P.2720/2019 od.07.10.2020 MPP Jedinstvo AD Sevojno.Zapisnik sa ročišta P.989/19 od.13.10.2020 tužioca Miloša Markovića, Obaveštenje -prodaja imovine dužnika.Privredni Sud,184-1odboru,184-2 Alsu i ost.Rešenje P.Suda od.12.10.2020 Povlačenje tužbe Mileta TomićaCena objave oglasa(mejl) Predlog troškovnika za mesec Novembar 2020god.Privredni Sud, Predlog dopunski troškovnik za Oktobar 2020g.(oglašavanje Privredni Sud(ponovo rađen dana 27.10.2020, Zapisnik sa ročišta 4.P.5535/18 GEA Cee, Izveštaj sda ročišta po tužbi Aktor doo sa dostavom Zapisnika 5.P.706/2020, Nalog za plaćanje sudske takse Prvog osn.suda I.i.13443/20 od 02.10.2020. (dužnik Mirjana Čuburović),Zaključak o predumu JI Predrag Filijović I.I. 309/20 od 21.10.2020. (dužnik Mirjana Čuburović),"Predračun - Ponuda broj 2020-1-3958, Račun br. 2020-1-203739, (Za Oglas)".Dostava oglasa o prodaji imovine steč.dužnika.Privredni sud.206-1 Akt -ALSU i ostali Zapisnik sa ročišta P-2945/2019 tuženi Ivana Marković Izjava o prebijanju Aktor Mostar

V Спецификација накнаде трошкова стечајног управника

Naknada troškova stечајног управника за период Октобар- децембар 2020. године са месечним накнадама од 30.000,00 динара.
Канцеларија стечајног управника има високе реалне трошкове пословања који се сматрају основицом за књижење у оквиру трошкова стечајног управника али је само део тих трошкова планиран и усмерен на овог стечајног дужника.
Odobrena naknada troškova stečajnom Upravniku, za /2020.god."

VI Остале активности

- Faktura br. 001/20 ""Enso Aveilina"" doo".Podnesak I.I. 646/20 sa rešenjem o izvršenju I.I.120/20 PS Kragujevac (izvršni dužnik KJP Morava Svilajnac).Zapisnik o primopredaji prod.dok; 223-1 Ugovor o čuvanju pov.pod. - pot.kupac Enso avellana.
Dužnik: Morava JKP Svilajnac". "Profakt.001/20 -Otkup prodajne dokumentacije (Imovin.celina 1) -218-1
Račun br. 89/20, Advokatske usluge, za Oktobar 2020.god.Žalba na rešenje P.Suda o prekidu za M.Markovića P.3195/19Opomena za plaćanje sudske takse, posl.br. li-120/2020 od 06.11.2020.god.Zaključak o predumu I.I.646/20 od 13.11.20. (dužnik KPJ Morava Svilajnac),Odluka o komisiji za prodaju imovine, Predračun 13112020 uz zaključak I.I.646/20; 226-1 od 15.12.2020 račun,Presuda PS Beograd 29.P.2945/19 tužena Ivana Marković,Zapisnik komisije o neuspeloj prodaji; 232-1 Sudu; (odboru, ALSU i dr. Na mejl),Taksa na žalbu protiv presude u predmetu P 6210/18 od.26.11.2020 Dijamant rez
Taksa na drugostepenu odluku po žalbi Dijamant rez (Pažnja - broj P.4418/20 od 26.11.2020.)Prijava za JN sa priložima (izjava depozit i dr) Imov celina 1 - garaže Registracija učesnika Enso Avelana za JN imov.celina 1 Zapisnik o Javnom nadmetanju - Imovcelina 1 - garaže Ugovor o kupoprodaji Imov.celina 1 - garaže Obaveštenje o izvršenoj prodaji - Sudu; 244-1 Obaveštenje poslato na mejl ALSU i Odboru;Žalba P.2945/2019 Tuženi Ivana Marković Nalog za plaćanje sudske takse na prvostepenu presudu P.2945/2020 od.11.12.2020 tuženi:Marković Ivana.Podnesak tužioca MPP Jedinstvo .2720/2019od:16.11.2020
Zapisnik sa ročišta P.706/2019 Aktor doo od:22.12.2020
Zapisnik sa ročišta u pravnoj stvari tužioca lad protivtuženog RGZ (M.Čubrović) od.23.12.2020god.Zaključak Izvršenje postupka II 646/20 od.23.12.2020.KJP Morava Svilajnac.Taksa na drugost.odluku Dijamant rez) Privredni Sud, Račun br.99/20
Rešenje dopunski troškovnik br 1 za Decembar 2020g. (za plaćanje takse na drugost.odluku po žalbi Dijamant rez) Zaključak Suda Privredna Banka u stečaju,

VII План стечајног управника за наредни извештајни период

Активности на проналаски имовине, наплати потраживања, окончање спорова, процена имовине као правног лица са правима и продаја имовине стечајне масе.

Број предмета: 10 Ст 16/2018

Датум: 11.01.2021.

Назив стечајног дужника: Друштво са ограниченом одговорношћу LAD GROUP
предузеће за производњу, трговину и услуге, Београд
(Врачар) - у стечају

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.10.2020. до: 31.12.2020.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
Уновчење имовине			
20-5658-16442-709223-39707	03.12.2020.	ENSO AVELLANA	1.116.520,00
Укупно:			1.116.520,00
Потраживања (у извештајном периоду)			
01/2020 продајна документација - целина 1- гараже	17.11.2020.	ENSO AVELLANA	25.000,00
Укупно:			25.000,00
Укупни приходи:			1.141.520,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.10.2020. до: 31.12.2020.

Позив на број	Датум рачуна	Добављач	Износ
Трошкови стечајног поступка			
Судски трошкови			
II-13443/2020 sudska taksa na predlog na izvršenje	26.10.2020.	Први основни суд у Београду	633,00
И.И.-309/2020 предујам извршитеља Предраг Филијовић из Београда	26.10.2020.	Јавни извршитељ Предраг Филијовић	21.672,00
Ии-120/20 Привредног суда у Крагујевцу предлога за извршење ЈКП Морава Свилајнац	13.11.2020.	Привредни суд Крагујевац	22.305,00
Ии-120/20 П.С. Крагујевац опомена за плаћање таксе на предлог за извршење ЈКП Морава Свилајнац	13.11.2020.	Привредни суд Крагујевац	780,00
ИИ 646/2020 предујам трошкова јавном извршитељу Весна Крстовић из Свилајнца ро предрачуном број 13112020	19.11.2020.	Јавни извршитељ Весна Крстовић	31.189,26

Судски трошкови			
П.4418/2020 такса на жалбу против пресуде	08.12.2020.	Привредни суд у Београду	22.919,00
П.6210/18 такса на пресуду	11.12.2020.	Привредни суд у Београду	23.699,00
П-2945/2019 таксе на првостепену пресуду у предмету који се води пред овим судом	16.12.2020.	Привредни суд у Београду	9.900,00
23122022 -ЈИ Весне Крстојевић - накнаде за успешност спровођења извршног поступка	28.12.2020.	Јавни извршитељ Весна Крстовић	32.920,27
П 2823/2019 лад против туженог Лад хидро гроуп - предујам трошкова вештачења	28.12.2020.	Привредни суд у Београду	30.000,00
Укупно:			196.017,53

Прелиминарна награда стечајног управника			
Октобар- Децембар 2020	01.10.2020.	Зечевић Ђорђе	60.000,00
Укупно:			60.000,00

Накнада трошкова стечајног управника			
060/20 октобар 2020	21.10.2020.	Зечевић Ђорђе	30.000,00
Новембар 2020- Накнада трошкова стечајног управника	01.11.2020.	Зечевић Ђорђе	30.000,00
Децембар 2020	01.12.2020.	Зечевић Ђорђе	30.000,00
Укупно:			90.000,00

Укупно трошкови стечајног поступка:			346.017,53
-------------------------------------	--	--	------------

Обавезе стечајне масе

Пошта и телефон			
Октобар 2020- 9035385992 SBB	16.11.2020.	SBB DOO	3.049,00
Новембар 2020- сбб	15.12.2020.	SBB DOO	3.049,00
14/20	24.12.2020.	Пошта Србије	108,00
Децембар 2020- сбб	31.12.2020.	SBB DOO	3.049,00
Укупно:			9.255,00

Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	01.10.2020.	Vojvođanska banka A.D.- Novi Sad otp	1.022,65
Провизија и други финансијски расходи	02.10.2020.	Vojvođanska banka A.D.- Novi Sad otp	400,00
Провизија и други финансијски расходи	02.11.2020.	Vojvođanska banka A.D.- Novi Sad otp	1.102,00

Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	03.11.2020.	Vojvođanska banka A.D.- Novi Sad otp	400,00
Провизија и други финансијски расходи	01.12.2020.	Vojvođanska banka A.D.- Novi Sad otp	732,00
Провизија и други финансијски расходи	02.12.2020.	Vojvođanska banka A.D.- Novi Sad otp	400,00
Укупно:			4.056,65

Бруто зараде по уговору о раду			
Октобар 2020-Шошкић Доброслав	01.10.2020.	Шошкић Доброслав	50.116,84
Новембар 2020-Шошкић Доброслав	01.11.2020.	Шошкић Доброслав	50.116,84
Децембар 2020-Шошкић Доброслав	01.12.2020.	Шошкић Доброслав	50.116,84
Укупно:			150.350,52

Бруто зараде по уговору о делу			
Октобар 2020-Марковић Оливера	01.10.2020.	Марковић Оливера	15.723,27
Октобар 2020-Марковић Десанка	01.10.2020.	Марковић Десанка	15.723,27
Октобар 2020-МИрослав Ивановић	01.10.2020.	Ивановић Мирослав	15.723,27
Октобар 2020-Катић Драгица	01.10.2020.	Катић Драгица	15.723,27
Новембар 2020-Марковић Оливера	01.11.2020.	Марковић Оливера	15.723,27
Новембар 2020-Марковић Десанка	01.11.2020.	Марковић Десанка	15.723,27
Новембар 2020-Мирослав Ивановић	01.11.2020.	Ивановић Мирослав	15.723,27
Новембар 2020-Катић Драгица	01.11.2020.	Катић Драгица	15.723,27
Децембар 2020-Ивановић Мирослав	01.12.2020.	Ивановић Мирослав	15.723,27
Децембар 2020-Марковић Оливера	01.12.2020.	Марковић Оливера	15.723,27
Децембар 2020-Марковић Деса	01.12.2020.	Марковић Десанка	15.723,27
Децембар 2020-Драгица Катић	01.12.2020.	Катић Драгица	15.723,27
Укупно:			188.679,24

Књиговодствене услуге			
01/0163 Октобар 2020	15.10.2020.	СТАРРТ	10.000,00
Новембар 2020 старрт	30.11.2020.	СТАРРТ	10.000,00
Децембар 2020-старрт	01.12.2020.	СТАРРТ	10.000,00
Укупно:			30.000,00

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)			
89/20 октобар 2020	02.11.2020.	Адвокат Кићовић Ивана	80.000,00
99/20 Новембар 2020	30.11.2020.	Адвокат Кићовић Ивана	80.000,00
106/20 Децембар 2020	31.12.2020.	Адвокат Кићовић Ивана	80.000,00
Укупно:			240.000,00

Трошкови оглашавања			
Имовина и то: три спорна потраживања и спорно власништво над гаражним местима број 1 и 2 на адреси косте Јовановића 55 Београд.	27.10.2020.	Dan graf	47.040,00
2020-1-3958 Оглашавање продаје Курир	27.10.2020.	Adria media group	51.000,00
Укупно:			98.040,00

Остало			
15/20	24.12.2020.	Школарац	1.124,00
Укупно:			1.124,00

Тарифа АЛСУ (1% или тарифни број 6)			
04-2020- Тарифа 6	24.12.2020.	АЛСУ	20.000,00
Укупно:			20.000,00

Укупно обавезе стечајне масе:			741.505,41
-------------------------------	--	--	------------

Укупни трошкови:			1.087.522,94
------------------	--	--	--------------

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна
Vojvođanska banka A.D.- Novi Sad otp, 325-9500600031494-46

Стање на рачунима на дан 01.10.2020.	786.498,14
--------------------------------------	------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.10.2020. до: 31.12.2020.

Датум извода	Налогодавац	Износ
--------------	-------------	-------

Уплаћени депозити		
24.11.2020.	ENSO AVELLANA	446.608,00
Укупно:		446.608,00

Наплата потраживања		
30.11.2020.	KJP MORAVA	200.000,00
07.12.2020.	KJP MORAVA	1.000.000,00
14.12.2020.	KJP MORAVA	148.255,35
Укупно:		1.348.255,35

Имовина		
08.12.2020.	ENSO AVELLANA	669.912,00
Укупно:		669.912,00

Потраживања (у извештајном периоду)		
17.11.2020.	ENSO AVELLANA	25.000,00
Укупно:		25.000,00

Укупни приливи:		2.489.775,35
-----------------	--	--------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА
за период од: 01.10.2020. до: 31.12.2020.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

Трошкови стечајног поступка

Судски трошкови		
02.11.2020.	Први основни суд у Београду	633,00
04.11.2020.	Јавни извршитељ Предраг Филијовић	21.672,00
18.11.2020.	Привредни суд Крагујевац	22.305,00
18.11.2020.	Привредни суд Крагујевац	780,00
19.11.2020.	Јавни извршитељ Весна Крстовић	31.189,26
08.12.2020.	Привредни суд у Београду	22.919,00
11.12.2020.	Привредни суд у Београду	23.699,00
22.12.2020.	Привредни суд у Београду	9.900,00
Укупно:		133.097,26

Накнада трошкова стечајног управника		
01.10.2020.	Зечевић Ђорђе	30.000,00
21.10.2020.	Зечевић Ђорђе	30.000,00
13.11.2020.	Зечевић Ђорђе	30.000,00
04.12.2020.	Зечевић Ђорђе	30.000,00
Укупно:		120.000,00

Обавезе стечајне масе

Пошта и телефон		
15.10.2020.	SBB DOO	3.049,00
15.10.2020.	Пошта Србије	194,00
17.11.2020.	SBB DOO	3.049,00
16.12.2020.	SBB DOO	3.049,00
24.12.2020.	Пошта Србије	108,00
Укупно:		9.449,00

Платни промет		
01.10.2020.	Vojvođanska banka A.D.- Novi Sad otp	1.022,65
02.10.2020.	Vojvođanska banka A.D.- Novi Sad otp	400,00
02.11.2020.	Vojvođanska banka A.D.- Novi Sad otp	1.102,00
03.11.2020.	Vojvođanska banka A.D.- Novi Sad otp	400,00
01.12.2020.	Vojvođanska banka A.D.- Novi Sad otp	732,00
02.12.2020.	Vojvođanska banka A.D.- Novi Sad otp	400,00
Укупно:		4.056,65

Вештачења и процене		
27.10.2020.	VPS BEOGRAD ZEMUN- Vladmimir Drašković	200.000,00
Укупно:		200.000,00

Бруто зараде по уговору о раду		
20.10.2020.	Шошкић Доброслав	50.116,84
20.11.2020.	Шошкић Доброслав	50.116,84
22.12.2020.	Шошкић Доброслав	50.116,84
Укупно:		150.350,52

Бруто зараде по уговору о делу		
20.10.2020.	Катић Драгица	15.723,27
20.10.2020.	Ивановић Мирослав	15.723,27
20.10.2020.	Марковић Десанка	15.723,27
20.10.2020.	Марковић Оливера	15.723,27
11.12.2020.	Катић Драгица	15.723,27
11.12.2020.	Ивановић Мирослав	15.723,27
11.12.2020.	Марковић Десанка	15.723,27
11.12.2020.	Марковић Оливера	15.723,27
22.12.2020.	Катић Драгица	15.723,27
22.12.2020.	Марковић Десанка	15.723,27
22.12.2020.	Марковић Оливера	15.723,27
22.12.2020.	Ивановић Мирослав	15.723,27
Укупно:		188.679,24

Књиговодствене услуге		
20.10.2020.	СТАРПТ	10.000,00
11.12.2020.	СТАРПТ	10.000,00
22.12.2020.	СТАРПТ	10.000,00
Укупно:		30.000,00

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)		
07.10.2020.	Адвокат Кићовић Ивана	80.000,00
03.11.2020.	Адвокат Кићовић Ивана	80.000,00
04.12.2020.	Адвокат Кићовић Ивана	80.000,00
Укупно:		240.000,00

Трошкови оглашавања		
27.10.2020.	Dan graf	47.040,00
04.11.2020.	Adria media group	51.000,00
Укупно:		98.040,00

Остало		
24.12.2020.	Школарац	1.124,00
Укупно:		1.124,00

Укупни одливи:		1.174.796,67
----------------	--	--------------

Стање на рачунима на дан 31.12.2020.	2.101.476,82
--------------------------------------	--------------

