

Привредни суд: Привредни суд у Београду  
Број предмета: 10 Ст 16/2018  
Назив стечајног дужника: Друштво са ограниченом одговорношћу LAD GROUP  
предузеће за производњу, трговину и услуге, Београд  
(Врачар) - у стечају  
Матични број: 17489968  
Датум отварања стечајног поступка: 30.03.2018.  
Закон по ком се води стечајни поступак: Закон о стечају 2017  
Статус поступка: Стечајни дужник  
Име и презиме стечајног судије: Никола Ивчевски  
Име и презиме стечајног управника: Ђорђе Зечевић  
Број лиценце: 155-0015  
Датум израде извештаја: 09.10.2020.  
Текући рачуни стечајног дужника: 1) Vojvođanska banka A.D.- Novi Sad otp, 325-

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА**  
**О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ**  
за период од: 01.07.2020. до: 30.09.2020. године

**1 // Списак имовине која је продата, пренета или на други начин отуђена**

**1a // Почетни стечајни биланс или биланс на крају претходног извештаја**

| Имовина             |                                             | На дан<br>01.07.2020. |
|---------------------|---------------------------------------------|-----------------------|
| 1.                  | Готовина и готовински еквиваленти           | 1.810.099,05          |
| 2.                  | Депозит за продају имовине и/или закуп      | 0,00                  |
| 3.                  | Потраживања стечајног дужника и дати аванси | 21.950.251,20         |
| 4.                  | Залихе                                      | 0,00                  |
| 5.                  | Удели или акције код других лица            | 155.867.456,06        |
| 6.                  | Лиценце и патенти                           | 0,00                  |
| 7.                  | Непокретности                               | 923.405,34            |
| 8.                  | Опрема                                      | 0,00                  |
| 9.                  | Биолошка средства                           | 0,00                  |
| 10.                 | Остала имовина                              | 0,00                  |
| Укупно без депозита |                                             | 180.551.211,65        |

**Коментар**

Стечајни биланс на почетку извештајног периода износи 180.551.211,65 динара а чине га:

1.810.099,05 динара је готовина на текућим рачунима,  
21.950.251,06 динара су потраживања и то:

1. На основу судског споразума о поравнању са дужником стечајног дужника о

- измирењу дуга у износу од 3.288.890,30 динара са каматом, дужник редовно измирује обавезе. Унета ликвидациона вредност (од 15.648.439,98)тј. њен остатак ће бити обрисан након измирења дуга по споразуму јер ерс не дозвољава дељење.
02. LAD HYDRO GROUP е у судском спору на износ 13.565.000,00 динара а ликвидациона вредност је 3.526.900,00 динара,
03. Aktor ate ogranak је у судском спору на износ 8.671.597,56 а ликвидациона вредност је 2.774.911,22 динара,

155.867.456,06 динара су удели код других правних лица и то:

- Reverse Group doo, Кнеза Од Семберије 16 са ликвидационом вредношћу од 11.962.409,26 динара-Лад Group доо у стечају Београд је оснивач и власник привредног друштва са уделом од 100% Уписан новчани капитал од 100 динара и неновчани капитал у вредности од 95.699.274,05 динара. Подаци добијени увидом у АПР.
- Eco Waste doo, Кнеза Од Семберија 16, Београд- Lad Group доо у стечају је оснивач и власник привредног друштва са уделом од 100% Уписан новчани капитал у износу од 51.889,95 динара а ликвидациона вредност износи 25.944,98 динара. Реална вредност овог удела је 0,000 динара због бруисања привредниог субјекта.
- LAD GROUP d. o. o. Podružnica Rijeka, Glavna podružnica Šetalište 13. divizije 11, 51000 Rijeka-dio- Оснивач са 100% удела је LAD Group доо Београд у стечају. Уписан новчани капитал износи 100.357.024,04 динара а ликвидациона вредност износи 12.500.000,00 динара.
- FABRIKA MINERALNA VODA DOO NERESNICA - Оснивач правног лица Фабрика минералне воде доо је Реверсе Гроуп доо са уделом од 100% а Оснивач правног лица Реверсе Гроуп доо са уделом од 100% је ЛАД Гроуп доо а ликвидациона вредност износи 131.379.101,82 динара. Реална вредност овог удела је много мања због принудног извршења имовине па је привредни субјекат без имовине.

923.405,34 динара је непокретност и то гаража са 2 паркинг места (26м2) изграђеним на парцели 4864 КО Вождовац,

Планирана је процена имовине на основу које ће се моћи одредити тренутна реална вредност ове имовине стечајног дужника и отписати сва која нема вредности.

## 16 Повећање вредности имовине

| Имовина |                                             | Износ повећања по процењеној вредности | Коригована вредност имовине |
|---------|---------------------------------------------|----------------------------------------|-----------------------------|
| 1.      | Готовина и готовински еквиваленти           | 0,00                                   | 1.810.099,05                |
| 2.      | Потраживања стечајног дужника и дати аванси | 0,00                                   | 21.950.251,20               |
| 3.      | Залихе                                      | 0,00                                   | 0,00                        |
| 4.      | Удели или акције код других лица            | 0,00                                   | 155.867.456,06              |
| 5.      | Лиценце и патенти                           | 0,00                                   | 0,00                        |
| 6.      | Непокретности                               | 0,00                                   | 923.405,34                  |
| 7.      | Опрема                                      | 0,00                                   | 0,00                        |
| 8.      | Биолошка средства                           | 0,00                                   | 0,00                        |
| 9.      | Остала имовина                              | 0,00                                   | 0,00                        |
| Укупно  |                                             | 0,00                                   | 180.551.211,65              |

### Коментар

У извештајном периоду није било повећања вредности имовине.

**1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде, излучења имовине и корекције вредности имовине**

| Имовина                                        | Износ смањења по процењеној вредности | Коригована вредност имовине |
|------------------------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1. Готовина и готовински еквиваленти           | 0,00                                  | 1.810.099,05                |
| 2. Потраживања стечајног дужника и дати аванси | 0,00                                  | 21.950.251,20               |
| 3. Залихе                                      | 0,00                                  | 0,00                        |
| 4. Удели или акције код других лица            | 0,00                                  | 155.867.456,06              |
| 5. Лиценце и патенти                           | 0,00                                  | 0,00                        |
| 6. Непокретности                               | 0,00                                  | 923.405,34                  |
| 7. Опрема                                      | 0,00                                  | 0,00                        |
| 8. Биолошка средства                           | 0,00                                  | 0,00                        |
| 9. Остала имовина                              | 0,00                                  | 0,00                        |
| <b>Укупно</b>                                  | <b>0,00</b>                           | <b>180.551.211,65</b>       |

**Коментар**

У извештајном периоду није било умањења вредности имовине.

**1г Промена вредности имовине због наплате потраживања и/или продаје**

| Имовина                                        | Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене или наплате потраживања |             | Остварена продајна цена или наплаћено потраживање | Коригована вредност имовине |
|------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|---------------------------------------------------|-----------------------------|
|                                                | Смањење                                                                                               | Повећање    |                                                   |                             |
| 1. Потраживања стечајног дужника и дати аванси | 0,00                                                                                                  | 0,00        | 0,00                                              | 21.950.251,20               |
| 2. Залихе                                      | 0,00                                                                                                  | 0,00        | 0,00                                              | 0,00                        |
| 3. Удели или акције код других лица            | 0,00                                                                                                  | 0,00        | 0,00                                              | 155.867.456,06              |
| 4. Лиценце и патенти                           | 0,00                                                                                                  | 0,00        | 0,00                                              | 0,00                        |
| 5. Непокретности                               | 0,00                                                                                                  | 0,00        | 0,00                                              | 923.405,34                  |
| 6. Опрема                                      | 0,00                                                                                                  | 0,00        | 0,00                                              | 0,00                        |
| 7. Биолошка средства                           | 0,00                                                                                                  | 0,00        | 0,00                                              | 0,00                        |
| 8. Остала имовина                              | 0,00                                                                                                  | 0,00        | 0,00                                              | 0,00                        |
| <b>Укупно</b>                                  | <b>0,00</b>                                                                                           | <b>0,00</b> | <b>0,00</b>                                       | <b>178.741.112,60</b>       |

**Коментар**

У извештајном периоду није било промене вредности имовине јер није било ни наплате потраживања ни продаје имовине.

## 2 // Списак готовинских прилива и одлива

### 2a // Списак готовинских прилива

| Врста прилива |                                                        | Остварени приливи за извештајни период | Плаћено депозитом | Фактурисана вредност у извештајном периоду | Разлика остварених прихода и прилива |
|---------------|--------------------------------------------------------|----------------------------------------|-------------------|--------------------------------------------|--------------------------------------|
| 1.            | Камате и други финансијски приходи                     | 0,00                                   |                   |                                            |                                      |
| 2.            | Уплата депозита за продају имовине и/или закуп         | 0,00                                   |                   |                                            |                                      |
| 3.            | Наплата потраживања стечајног дужника и враћени аванси | 0,00                                   |                   |                                            |                                      |
| 4.            | Залихе                                                 | 0,00                                   | 0,00              | 0,00                                       | 0,00                                 |
| 5.            | Удели или акције код других лица                       | 0,00                                   | 0,00              | 0,00                                       | 0,00                                 |
| 6.            | Лиценце и патенти                                      | 0,00                                   | 0,00              | 0,00                                       | 0,00                                 |
| 7.            | Непокретности                                          | 0,00                                   | 0,00              | 0,00                                       | 0,00                                 |
| 8.            | Опрема                                                 | 0,00                                   | 0,00              | 0,00                                       | 0,00                                 |
| 9.            | Биолошка средства                                      | 0,00                                   | 0,00              | 0,00                                       | 0,00                                 |
| 10.           | Остала имовина                                         | 0,00                                   | 0,00              | 0,00                                       | 0,00                                 |
| 11.           | Закуп (у извештајном периоду)                          | 0,00                                   | 0,00              | 0,00                                       | 0,00                                 |
| 12.           | Потраживања (настала у извештајном периоду)            | 0,00                                   |                   | 0,00                                       | 0,00                                 |
| 13.           | Предујам за покретање стечаја                          | 0,00                                   |                   |                                            |                                      |
| Укупно        |                                                        | 0,00                                   | 0,00              | 0,00                                       | 0,00                                 |

#### Коментар

У извештајном периоду није било прилива.

## 26 // Списак готовинских одлива по основу трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе

### Трошкови стечајног поступка

| Врста одлива                                                                   | Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода | Стварно настали трошкови у извештајном периоду | Одобрени трошкови по закључку стечајног судије у извештајном периоду | Плаћени трошкови у извештајном периоду | Неизмирене обавезе на крају извештајног периода |
|--------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|-------------------------------------------------|
| 1. Повраћај предујма за покретање стечаја                                      | 0,00                                              | 0,00                                           | 0,00                                                                 | 0,00                                   | 0,00                                            |
| 2. Судски трошкови                                                             | 0,00                                              | 141.838,00                                     | 141.838,00                                                           | 141.838,00                             | 0,00                                            |
| 3. Прелиминарна награда стечајног управника                                    | 200.000,00                                        | 60.000,00                                      | 60.000,00                                                            | 0,00                                   | 260.000,00                                      |
| 4. Награда стечајног управника по основу намирења разлучног/заложног повериоца | 0,00                                              | 0,00                                           | 0,00                                                                 | 0,00                                   | 0,00                                            |
| 5. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника              | 0,00                                              | 0,00                                           | 0,00                                                                 | 0,00                                   | 0,00                                            |
| 6. Накнада трошкова стечајног управника                                        | 0,00                                              | 90.000,00                                      | 90.000,00                                                            | 60.000,00                              | 30.000,00                                       |
| 7. Накнада трошкова чланова одбора поверилаца                                  | 0,00                                              | 0,00                                           | 0,00                                                                 | 0,00                                   | 0,00                                            |
| 8. Остали трошкови                                                             | 0,00                                              | 0,00                                           | 0,00                                                                 | 0,00                                   | 0,00                                            |
| Укупно                                                                         | 200.000,00                                        | 291.838,00                                     | 291.838,00                                                           | 201.838,00                             | 290.000,00                                      |

## Обавезе стечајне масе

| Врста одлива                                 | Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода | Стварно настале обавезе у извештајном периоду | Одобрене обавезе по закључку стечајног судије у извештајном периоду | Плаћене обавезе у извештајном периоду | Неизмирене обавезе на крају извештајног периода |
|----------------------------------------------|---------------------------------------------------|-----------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------------------------|
| 1. Канцеларијски материјал                   | 0,00                                              | 0,00                                          | 6.400,00                                                            | 0,00                                  | 0,00                                            |
| 2. Електрична енергија                       | 0,00                                              | 0,00                                          | 0,00                                                                | 0,00                                  | 0,00                                            |
| 3. Комуналне услуге                          | 0,00                                              | 0,00                                          | 0,00                                                                | 0,00                                  | 0,00                                            |
| 4. Гориво и мазиво                           | 0,00                                              | 0,00                                          | 0,00                                                                | 0,00                                  | 0,00                                            |
| 5. Пошта и телефон                           | 3.049,00                                          | 9.341,00                                      | 12.200,00                                                           | 9.147,00                              | 3.243,00                                        |
| 6. Набавка сировина и репроматеријала        | 0,00                                              | 0,00                                          | 0,00                                                                | 0,00                                  | 0,00                                            |
| 7. Текуће одржавање                          | 0,00                                              | 0,00                                          | 0,00                                                                | 0,00                                  | 0,00                                            |
| 8. Платни промет                             | 830,00                                            | 2.735,00                                      | 4.500,00                                                            | 3.565,00                              | 0,00                                            |
| 9. Премија осигурања                         | 0,00                                              | 0,00                                          | 0,00                                                                | 0,00                                  | 0,00                                            |
| 10. Трошкови проф. обезбеђења имовине        | 0,00                                              | 0,00                                          | 0,00                                                                | 0,00                                  | 0,00                                            |
| 11. Вештачења и процене                      | 0,00                                              | 400.000,00                                    | 0,00                                                                | 200.000,00                            | 200.000,00                                      |
| 12. Дневнице и путни трошкови                | 0,00                                              | 0,00                                          | 18.000,00                                                           | 0,00                                  | 0,00                                            |
| 13. Бруто зараде по уговору о раду           | 0,00                                              | 150.350,52                                    | 150.996,00                                                          | 150.350,52                            | 0,00                                            |
| 14. Бруто зараде по уговору о делу           | 0,00                                              | 188.700,39                                    | 189.873,36                                                          | 188.700,39                            | 0,00                                            |
| 15. Књиговодствене услуге                    | 0,00                                              | 30.000,00                                     | 30.000,00                                                           | 30.000,00                             | 0,00                                            |
| 16. Накнаде за заступање (адвокати, брокери) | 80.000,00                                         | 240.000,00                                    | 240.000,00                                                          | 240.000,00                            | 80.000,00                                       |
| 17. Порези (на имовину, добит, кап. добит)   | 0,00                                              | 0,00                                          | 0,00                                                                | 0,00                                  | 0,00                                            |
| 18. Административне таксе                    | 0,00                                              | 0,00                                          | 0,00                                                                | 0,00                                  | 0,00                                            |
| 19. ПДВ                                      | 0,00                                              | 0,00                                          | 0,00                                                                | 0,00                                  | 0,00                                            |
| 20. Камате и други финансијски расходи       | 0,00                                              | 0,00                                          | 0,00                                                                | 0,00                                  | 0,00                                            |
| 21. Трошкови оглашавања                      | 0,00                                              | 0,00                                          | 0,00                                                                | 0,00                                  | 0,00                                            |
| 22. Закупнина                                | 0,00                                              | 0,00                                          | 0,00                                                                | 0,00                                  | 0,00                                            |
| 23. Остало                                   | 0,00                                              | 0,00                                          | 9.500,00                                                            | 0,00                                  | 0,00                                            |
| 24. Тарифа АЛСУ                              | 180.000,00                                        | 0,00                                          | 40.000,00                                                           | 0,00                                  | 180.000,00                                      |
| - Повраћај депозита за продају, закуп        |                                                   |                                               |                                                                     | 0,00                                  |                                                 |
| <b>Укупно</b>                                | <b>263.879,00</b>                                 | <b>1.021.126,91</b>                           | <b>701.469,36</b>                                                   | <b>821.762,91</b>                     | <b>463.243,00</b>                               |

### Коментар

Укупан Одлив у извештајном периоду износи 1.023.600,91 динара и то:

- 141.838,00 динара су плаћени парнични трошкови тужиоцу Дијамант рез доо а све по пресуди број П6210/18 која је потврђена на ПАС-у,
- 60.000,00 динара су плаћене накнаде трошкова стечајном управнику за Јул и Август 2020. године,
- 9.147,00 динара су плаћене обавезе за СББ кабловске услуге и то по рачуну за Јун 2020- 9031371663, јул 2020- 9032783909, Август 2020- SBВ 9033308872,
- 3.565,00 динара су плаћене провизије банке,
- 200.000,00 динара је плаћано 50 % од укупне обавезе по рачуну број 14/2020 ВПС доо из Београда Владимир Драшковић за процену имовине стечајног дужника.
- Напомена: износ за процену је одобрен од стране суда Решењем број 10 Ст.16/18 од 09.09.2019.године.
- 150.350,52 динара су плаћене зараде ангажованом раднику у минималном месечном износу за период Јул- Септембар 2020. године.
- 188.700,39 динара су плаћене накнаде ангажованим радницима по основу уговора о делу за период Јул- Септембар 2020. године.
- 30.000,00 динара су плаћене накнаде ангажованој књиговодственој агенцији Старрт из Београда за период Јул- Септембар 2020. године.
- 240.000,00 динара су плаћене накнаде ангажованом адвокату Кићовић Ивани за период Јун- Август 2020. године, по пачунима број: 66-20- Јул 2020, 73-20 Август 2020 и 58/20 Јун 2020.

| Редослед намирења |                    | Утврђена потраживања на почетку извештајног периода | Повећање износа утврђених потраживања у извештајном периоду | Умањења због компензације | Исплаћена потраживања у извештајном периоду | Преостали износ утврђених потраживања на крају извештајног периода |
|-------------------|--------------------|-----------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|---------------------------|---------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|
| 1.                | Разлучни повериоци | 19.152.958,62                                       | 0,00                                                        | 0,00                      | 0,00                                        | 19.152.958,62                                                      |
| 2.                | I исплатни ред     | 2.172.704,32                                        | 0,00                                                        | 0,00                      | 0,00                                        | 2.172.704,32                                                       |
| 3.                | II исплатни ред    | 21.041,25                                           | 0,00                                                        | 0,00                      | 0,00                                        | 21.041,25                                                          |
| 4.                | III исплатни ред   | 630.299.229,38                                      | 457.034,76                                                  | 0,00                      | 0,00                                        | 630.756.264,14                                                     |
| 5.                | Заложни повериоци  | 0,00                                                | 0,00                                                        | 0,00                      | 0,00                                        | 0,00                                                               |
| 6.                | IV исплатни ред    | 0,00                                                | 0,00                                                        | 0,00                      | 0,00                                        | 0,00                                                               |
| 7.                | Власници капитала  |                                                     |                                                             |                           | 0,00                                        |                                                                    |
| Укупно            |                    | 651.645.933,57                                      | 457.034,76                                                  | 0,00                      | 0,00                                        | 652.102.968,33                                                     |

#### Коментар

Повериоцу Дијамант Рез, Пресудом ПС Београд 6210/18 од 29.05.2020, потврђену пресудом ПАС-а 3271/20 од 26.08.2020, утврђено потраживање у износу од 365.950,42 са каматом од 91.084,34 динара

### За Почетно и крајње стање на пословним рачунима

|    |                                                                           |             |              |
|----|---------------------------------------------------------------------------|-------------|--------------|
| 1. | Почетно стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)   | 01.07.2020. | 1.810.099,05 |
| 2. | Укупан прилив                                                             |             | 0,00         |
| 3. | Укупан одлив                                                              |             | 1.023.600,91 |
| 4. | Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства |             | 0,00         |
| 5. | Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава    |             | 0,00         |
| 6. | Крајње стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)    | 30.09.2020. | 786.498,14   |

#### Коментар

- Стање на текућем рачуну стечајног дужника на почетку извештајног периода износи 1.810.099,05 динара извод Војвођанске банке 33 од 26.06.2020. године,
- Укупан одлив у извештајном периоду износи 1.023.600,91 динара,
- Стање на текућем рачуну на крају извештајног периода износи 786.498,14 динара на изводу број 52 од 23.09.2020 код Vojvodjanske banke.

### 36 Орочена средства

|    |                                      |      |
|----|--------------------------------------|------|
| 1. | Износ на почетку извештајног периода | 0,00 |
| 2. | Износ на крају извештајног периода   | 0,00 |

#### Коментар

У извештајном периоду није било слободних средстава која би се могла орочити код банке.

### 3в Почетно и крајње стање у благајни

|    |                          |             |      |
|----|--------------------------|-------------|------|
| 1. | Почетно стање у благајни | 01.07.20.   | 0,00 |
| 2. | Укупан прилив            |             | 0,00 |
| 3. | Укупан одлив             |             | 0,00 |
| 4. | Крајње стање у благајни  | 30.09.2020. | 0,00 |

#### Коментар

Преко рачуна благајне у извештајном периоду није било промета.

#### 4 // Списак ангажованих правних и физичких лица

| Име и презиме |                                       | Неизмирене<br>обавезе на<br>почетку<br>извештајног<br>периода | Стварно<br>настале<br>обавезе у<br>извештајном<br>периоду | Плаћене<br>обавезе у<br>извештајном<br>периоду | Неизмирене<br>обавезе на<br>крају<br>извештајног<br>периода |
|---------------|---------------------------------------|---------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|
| 1.            | Шошкић Доброслав                      | 0,00                                                          | 150.350,52                                                | 150.350,52                                     | 0,00                                                        |
| 2.            | Марковић Оливера                      | 0,00                                                          | 47.169,81                                                 | 47.169,81                                      | 0,00                                                        |
| 3.            | Марковић Десанка                      | 0,00                                                          | 47.169,81                                                 | 47.169,81                                      | 0,00                                                        |
| 4.            | Ивановић Мирослав                     | 0,00                                                          | 47.190,96                                                 | 47.190,96                                      | 0,00                                                        |
| 5.            | СТАРРТ                                | 0,00                                                          | 30.000,00                                                 | 30.000,00                                      | 0,00                                                        |
| 6.            | Катић Драгица                         | 0,00                                                          | 47.169,81                                                 | 47.169,81                                      | 0,00                                                        |
| 7.            | Адвокат Кићовић Ивана                 | 80.000,00                                                     | 240.000,00                                                | 240.000,00                                     | 80.000,00                                                   |
| 8.            | VPS BEOGRAD ZEMUN- Vladimir Drašković | 0,00                                                          | 400.000,00                                                | 200.000,00                                     | 200.000,00                                                  |
| <b>Укупно</b> |                                       | <b>80.000,00</b>                                              | <b>1.009.050,91</b>                                       | <b>809.050,91</b>                              | <b>280.000,00</b>                                           |

#### Коментар

Ангажовано лица по основу уговору о раду:

1. Шошкић Доброслав-ВШС-Ангажован по основу уговора о раду од 01.01.2019. године на пословима информатике, обрада и припрема података за унос у ЕРС, израда извештаја, планирање и контрола трошкова, наплата потраживања и других послова по налогу управника са минималном месечном зарадом. Исплата извршена овом раднику за извештајни период.

Ангажована лица по основу уговору о делу:

1. Мирослав Ивановић-ССС-Ангажован од 01.07.2018. године на пословима 9 оспорених пријава потраживања као испомоћ адвокату који нас заступа, ликвидатуре, административни послови, курирски послови, дистрибуција поште и других послова по налогу управника са месечном накнадом у нето износу од 30.000,00 динара од 28.02.2019 а на основу анекса уговора од 01.03.2019. године, накнада износи 10.000,00 динара нето. Исплата извршена овом раднику за извештајни период.
2. Марковић Оливера-ССС-Ангажована на пословима административни послови, архивирање документације, финансијски послови, обрада и припрема података за унос у ЕРС, планирање даљих активности и других послова по налогу управника са месечном накнадом у нето износу од 30.000,00 динара до 28.02.2019 а на основу анекса уговора од 01.03.2019. године, накнада износи 10.000,00 динара нето. Исплата извршена овом раднику за извештајни период.
3. Драгица Катић-ССС-Ангажована на пословима ликвидатуре, кореспонденција са банкама, административни послови, благајнички послови, сређивање кадровске документације, М образаца бивших радника за потребе повезивања радног стажа, подношење пореских ПДВ пријава, обрачун накнада ангажованим радницима са пријавама и повезивања стажа и остало по налогу стечајног управника, у нето износу од 30.000,00 динара до 28.02.2019 а на основу анекса уговора од 01.03.2019. године, накнада износи 10.000,00 динара нето. Исплата извршена овом раднику за извештајни период.
4. Десанка Марковић-ВШС-Ангажована од 01.07.-2018. године на пословима испомоћи у проналаску имовине и годишњем попису, примопредаји имовине стечајног дужника, курирски послови, анализа финансијске и пословне документације за потребе наплате потраживања стечајног дужника од дужника и друго по налогу стечајног управника са месечном нето накнадом у износу од 20.000,00 динара до 28.02.2019 а на основу анекса уговора од 01.03.2019. године, накнада износи 10.000,00 динара нето. Исплата извршена овом раднику за извештајни период.
5. Адвокат Ивана Кићовић ангажована од 10.07.2018. године са месечном накнадом од 80.000,00 динара. Исплаћена за месец Јун, Јул и Август 2020 године, у износу од 240.000,00 динара,
6. СТАРРТ књиговодствена агенција - извршена је исплата од 30.000,00 динара за извештајни период.
7. ВПС доо из Београда Владимир Драшковић износ од 200.000,00 динара, плаћано је 50 % од укупне обавезе по рачуну број 14/2020 за процену имовине стечајног дужника које су одobreне у укупном износу од 400.000,00 динара у месецу Септембру 2019. године.

## 5 // Стечајни биланс на крају периода

| Имовина                                        | На дан | 30.09.2020.           |
|------------------------------------------------|--------|-----------------------|
| 1. Готовина и готовински еквиваленти           |        | 786.498,14            |
| 2. Депозит за продају имовине и/или закуп      |        | 0,00                  |
| 3. Потраживања стечајног дужника и дати аванси |        | 21.950.251,20         |
| 4. Залихе                                      |        | 0,00                  |
| 5. Удели или акције код других лица            |        | 155.867.456,06        |
| 6. Лиценце и патенти                           |        | 0,00                  |
| 7. Непокретности                               |        | 923.405,34            |
| 8. Опрема                                      |        | 0,00                  |
| 9. Биолошка средства                           |        | 0,00                  |
| 10. Остала имовина                             |        | 0,00                  |
| <b>Укупно без депозита</b>                     |        | <b>179.527.610,74</b> |

### Коментар

Стечајни биланс на крају извештајном периода је умањен за износ од -1.023.600,91 динара а умањење је настало као разлика.

Стечајни биланс на крају извештајном периода износи 179.527.610,74 динара а чине га:

786.498,14 динара је готовина на текућим рачунима,  
21.950.251,06 динара су потраживања и то:

1. На основу судског споразума о поравнању са дужником стечајног дужника о измирењу дуга у износу од 3.288.890,30 динара са каматом, дужник редовно измирује обавезе. Унета ликвидациона вредност (од 15.648.439,98) тј. њен остатак ће бити обрисан након измирења дуга по споразуму јер ерс не дозвољава дељење.
02. LAD HYDRO GROUP е у судском спору на износ 13.565.000,00 динара а ликвидациона вредност је 3.526.900,00 динара,
03. Aktor ate ogranak је у судском спору на износ 8.671.597,56 а ликвидациона вредност је 2.774.911,22 динара,

155.867.456,06 динара су удели код других правних лица и то:

- Reverse Group doo, Кнеза Од Семберије 16 са ликвидационом вредношћу од 11.962.409,26 динара-Лад Group доо у стечају Београд је оснивач и власник привредног друштва са уделом од 100% Уписан новчани капитал од 100 динара и неновчани капитал у вредности од 95.699.274,05 динара. Подаци добијени увидом у АПР.
- Eco Waste doo, Кнеза Од Семберија 16, Београд- Lad Group доо у стечају је оснивач и власник привредног друштва са уделом од 100% Уписан новчани капитал у износу од 51.889,95 динара а ликвидациона вредност износи 25.944,98 динара. Реална вредност овог удела је 0,000 динара због бруисања привредног субјекта.
- LAD GROUP d. o. o. Podružnica Rijeka, Glavna podružnica Šetalište 13. divizije 11, 51000 Rijeka-dio- Оснивач са 100% удела је LAD Group доо Београд у стечају. Уписан новчани капитал износи 100.357.024,04 динара а ликвидациона вредност износи 12.500.000,00 динара.
- FABRIKA MINERALNA VODA DOO NERESNICA - Оснивач правног лица Фабрика минералне воде доо је Реверсе Гроуп доо са уделом од 100% а Оснивач правног лица Реверсе Гроуп доо са уделом од 100% је ЛАД Гроуп доо а ликвидациона вредност износи 131.379.101,82 динара. Реална вредност овог удела је много мања због принудног извршења имовине па је привредни субјекат без имовине.

923.405,34 динара је непокретност и то гаража са 2 паркинг места (26м<sup>2</sup>) изграђеним на парцели 4864 КО Вождовац,



## СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

### ПРИЛОЗИ:

- \* извештај стечајног управника о оствареним активностима извештајног периода
- \* извештај правног заступника о споровима
- \* изводи са рачуна стечајног дужника/стечајне масе на први и последњи дан извештајног периода

### ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Стечајном судији
- 3 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

## ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА О ОСТВАРЕНИМ АКТИВНОСТИМА У ИЗВЕШТАЈНОМ ПЕРИОДУ

### I Редовне активности у извештајном периоду (заштита имовине, наставак започетих послова, наплата потраживања

Račun br. 58/20, Advokatske usluge, za Jun 2020.god. Izveštaj advokata za period: 01.04.2020. do 30.06.2020.g., (II Kvartal), Dokaz o uplati na ime troškova

parničnog postupka, Rešenje sa ročišta, GEA CEE - Austrija, Troškovi interneta za Jun 2020.god., (za "SBB", Južni Bulevar 1), Rešenje - odobrava se

preknjižavanje iznosa od =1.000,00 dinara (Bop I na II/2020.god.-Ug.o delu), Obrazac PPPDV, period: 01.06.-30.06.2020.g., 127-1-Obaveštenje P/U, (Elektronski podaci), P/U Vračar, Kvartalni izveštaj, za period: April -Jun 2020.-Privredni sud, -128-1-Odbor, -128-2-ALSU, Službena beleška, Miroslav Ivanović, Predlog troškovnika za mesec Avgust 2020god. Privredni Sud, Rešenje troškovnik za mesec Avgust 2020god. Podnesak Tužioca 8 P 6615/19, Privredni sud u Beogradu

Presuda P.Suda u Eogradu 13P4248/18 od.30.06.2020g. tužioca Aktor doo Mostar, Podnesak Psudu Tužioca Milana Stanića 6615/19 od.17.07.2020god., Nalaz i mišljenje veštaka Snežane Subotić protiv tuženje I. Marković, Poziv za ročište P.2945/2019 tuženi Ivana Marković, Rešenje P.Osn.Suda P1 1656/20 od:17.07.2020g. tužilje Jelene Despotović, Zapisnik sa ročišta 3P 989/19 od:21.07.2020g. M. Arković i podnesak, Zapisnik sa ročišta tužioca M.Despotovića P555-19, Faktura br.045/20, Odobrena naknada troškova stečajnom Upravniku, za Jul 2020.god. Račun br. 66/20, Advokatske usluge, za mesec Jul 2020.god. Zaključak IIVK 3391/14 Marina Nikolić (Đurović), Račun br. 01/0109, Usluge eksternog knjigovodstva, za 07./2020.god. Obračun br:VIII-32-4/13/4722/2020 od:04.08.2020 za Lad Group, Troškovi interneta, za Jul 2020.godine, (Za "SBB", Južni Bulevar 1), Predlog troškovnika za mesec Septembar 2020. Privredni Sud, Račun br. 01/0127, Usluge eksternog knjigovodstva, za 08./2020.god., Predlog za korigovanje obaveza po tarifi 5 zbog promene osnovice usled otpisa imovine ALSU, Potvrda Šoškić Dobroslavu za dete (produženi boravaku vreme epidemije),

### II Активности на уновчењу имовине

Извршена процена имовине стечајног дужника, у припреми су продајне активности за поступак покретања продаје.

### III Активности у вези са намирењем поверилаца (деобе, компензације, пренос потраживања поверилаца)

У извештајном периоду није било намирења поверилаца.

### IV Промена вредности имовине (накнадно пронађена имовина, процена вредности, излучење имовине, отпис

- Izveštaj o proceni imovine steč.duž.kao pravnog lica.

- Procena vrednosti steč.dužnika kao Pravnog lica i imovine steč.dužn.Odboru, 159-1 Sudu,

- Zapisnik sa ročišta P.3195/19 Predrag Koković- y вези стана на Врачару,

### V Спецификација накнаде трошкова стечајног управника

Накнада трошкова стечајног управника за период Јул-Септембар 2020. године са месечним накнадама од 30.000,00 динара.

Канцеларија стечајног управника има високе реалне трошкове пословања који се сматрају основицом за књижење у оквиру трошкова стечајног управника али је само део тих трошкова планиран и усмерен на овог стечајног дужника.

### VI Остале активности

Faktura br.046/20, Odobrena naknada troškova stečajnom Upravniku, za Avgust 2020.god. Predlog za obustavljanje parnice 9.P.3155/2020 (Mile Tomić) Odboru poverilaca; 156-1 Sudu, Rešenje troškovnik za mesec Septembar 2020god. Rešenje 47.Pr.85856/18 od 03.09.2020. - obustava postupka, nema uslova za pravosnažnost, Poziv za ročište 9.P.4122/20 tužilac Lad group, tuženi Aktor anonymi ogranak Bgd. Račun br. 01/0145, Usluge knjigovodstva, za Septembar 2020.god. Troškovi interneta, za Avgust 2020.godine, (Za "SBB", Južni Bulevar 1), Presuda PAS-a broj 3PŽ 3271/20 od 26.08.2020 u pred. Tužioca Dijamant rez protiv lad-a, Obrazac PPPDV, period: 01.08.-31.08.2020.g., 167-1-Obaveštenje P/U, (Elektronski podaci), P/U Vračar, Dopunski troškovnik za Septembar 2020god. radi isplate sudskih troškova. Privredni Sud, Potvrda o stažu, za

Konkurs, Marina Savić- Didanović, Predlog troškovnika za mesec Oktobar 2020god. Privredni Sud, Rešenje-dopunski troškovnik za Septembar 2020god. sudski troškovi, Rešenje troškovnik za mesec Oktobar 2020god., Zapisnik sa ročišta Lad Hidrogroup P.2823/19.

#### **VII План стечајног управника за наредни извештајни период**

Активности на проналаски имовине, наплати потраживања и продаја имовине стечајне масе.

Број предмета: 10 Ст 16/2018

Датум: 09.10.2020.

Назив стечајног дужника: Друштво са ограниченом одговорношћу LAD GROUP  
предузеће за производњу, трговину и услуге, Београд  
(Врачар) - у стечају

**СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.07.2020. до: 30.09.2020.

| Позив на број | Датум рачуна | Купац/закупац | Износ                |
|---------------|--------------|---------------|----------------------|
|               |              |               |                      |
|               |              |               |                      |
|               |              |               | Укупно: 0,00         |
|               |              |               | Укупни приходи: 0,00 |

**СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.07.2020. до: 30.09.2020.

| Позив на број | Датум рачуна | Добављач | Износ |
|---------------|--------------|----------|-------|
|---------------|--------------|----------|-------|

**Трошкови стечајног поступка**

| Судски трошкови                                |             |                  |                    |
|------------------------------------------------|-------------|------------------|--------------------|
| П6210/18<br>трошкови<br>парничног<br>поступка- | 01.09.2020. | DIJAMANT REZ DOO | 141.838,00         |
|                                                |             |                  | Укупно: 141.838,00 |

| Прелиминарна награда стечајног управника |             |               |                   |
|------------------------------------------|-------------|---------------|-------------------|
| Јул- Септембар<br>2020                   | 01.07.2020. | Зечевић Ђорђе | 60.000,00         |
|                                          |             |               | Укупно: 60.000,00 |

| Накнада трошкова стечајног управника |             |               |                   |
|--------------------------------------|-------------|---------------|-------------------|
| Јул 2020- накнада<br>трошкова        | 01.07.2020. | Зечевић Ђорђе | 30.000,00         |
| Август 2020                          | 01.08.2020. | Зечевић Ђорђе | 30.000,00         |
| Септембар 2020                       | 01.09.2020. | Зечевић Ђорђе | 30.000,00         |
|                                      |             |               | Укупно: 90.000,00 |

|                                     |  |  |            |
|-------------------------------------|--|--|------------|
| Укупно трошкови стечајног поступка: |  |  | 291.838,00 |
|-------------------------------------|--|--|------------|

**Обавезе стечајне масе**

| Пошта и телефон                |             |              |                  |
|--------------------------------|-------------|--------------|------------------|
| јул 2020-<br>9032783909        | 12.08.2020. | SBB DOO      | 3.049,00         |
| Август 2020- SBB<br>9033308872 | 15.09.2020. | SBB DOO      | 3.049,00         |
| Поштарина<br>27.08.2020        | 27.08.2020. | Пошта Србије | 194,00           |
| Септембар 2020<br>СББ          | 30.09.2020. | SBB DOO      | 3.049,00         |
|                                |             |              | Укупно: 9.341,00 |

| Платни промет                                  |             |                                      |        |
|------------------------------------------------|-------------|--------------------------------------|--------|
| Провизија и<br>други<br>финансијски<br>расходи | 02.07.2020. | Vojvođanska banka A.D.- Novi Sad otp | 400,00 |

| Платни промет                         |             |                                      |          |
|---------------------------------------|-------------|--------------------------------------|----------|
| Провизија и други финансијски расходи | 03.08.2020. | Vojvođanska banka A.D.- Novi Sad otp | 400,00   |
| Провизија и други финансијски расходи | 01.08.2020. | Vojvođanska banka A.D.- Novi Sad otp | 845,00   |
| Провизија и други финансијски расходи | 01.09.2020. | Vojvođanska banka A.D.- Novi Sad otp | 690,00   |
| Провизија и други финансијски расходи | 02.09.2020. | Vojvođanska banka A.D.- Novi Sad otp | 400,00   |
| Укупно:                               |             |                                      | 2.735,00 |

| Вештачења и процене                |             |                                        |            |
|------------------------------------|-------------|----------------------------------------|------------|
| 14/2020 Владимир Драшковић-процена | 09.09.2020. | VPS BEOGRAD ZEMUN- Vladmimir Drašković | 400.000,00 |
| Укупно:                            |             |                                        | 400.000,00 |

| Бруто зараде по уговору о раду  |             |                  |            |
|---------------------------------|-------------|------------------|------------|
| Јул 2020-Шошкић Доброслав       | 01.07.2020. | Шошкић Доброслав | 50.116,84  |
| Август 2020-Шошкић Доброслав    | 01.08.2020. | Шошкић Доброслав | 50.116,84  |
| Септембар 2020-Шошкић Доброслав | 01.09.2020. | Шошкић Доброслав | 50.116,84  |
| Укупно:                         |             |                  | 150.350,52 |

| Бруто зараде по уговору о делу              |             |                   |           |
|---------------------------------------------|-------------|-------------------|-----------|
| Јул 2020-Оливера Марковић                   | 01.07.2020. | Марковић Оливера  | 15.723,27 |
| Јул 2020-Десанка Марковић                   | 01.07.2020. | Марковић Десанка  | 15.723,27 |
| Јул 2020-Драгица Катић                      | 01.07.2020. | Катић Драгица     | 15.723,27 |
| Јул 2020-Мирослав Ивановић                  | 01.07.2020. | Ивановић Мирослав | 15.723,27 |
| камата након прекњижавања по уговору о делу | 22.07.2020. | Ивановић Мирослав | 21,15     |
| Август 2020-Оливера Марковић                | 01.08.2020. | Марковић Оливера  | 15.723,27 |
| Август 2020-Мирослав Ивановић               | 01.08.2020. | Ивановић Мирослав | 15.723,27 |
| Август 2020-Драгица Катић                   | 01.08.2020. | Катић Драгица     | 15.723,27 |
| Август 2020-Десанка Марковић                | 01.08.2020. | Марковић Десанка  | 15.723,27 |
| Септембар 2020-Оливера марковић             | 01.09.2020. | Марковић Оливера  | 15.723,27 |
| Септембар 2020-Десанка Марковић             | 01.09.2020. | Марковић Десанка  | 15.723,27 |
| Септембар 2020-Драгица Катић                | 01.09.2020. | Катић Драгица     | 15.723,27 |
| Септембар 2020-Митрослав Ивановић           | 01.09.2020. | Ивановић Мирослав | 15.723,27 |

| Бруто зараде по уговору о делу |  |            |
|--------------------------------|--|------------|
| Укупно:                        |  | 188.700,39 |

| Књиговодствене услуге   |             |        |           |
|-------------------------|-------------|--------|-----------|
| Јул 2020-Старт          | 01.07.2020. | СТАРПТ | 10.000,00 |
| 01/0127 Август 2020     | 14.08.2020. | СТАРПТ | 10.000,00 |
| 01/0145 Септембар 2020- | 12.09.2020. | СТАРПТ | 10.000,00 |
| Укупно:                 |             |        | 30.000,00 |

| Накнаде за заступање (адвокати, брокери) |             |                       |            |
|------------------------------------------|-------------|-----------------------|------------|
| 66-20- Јул 2020                          | 03.08.2020. | Адвокат Кићовић Ивана | 80.000,00  |
| 73-20 Август 2020                        | 31.08.2020. | Адвокат Кићовић Ивана | 80.000,00  |
| 80/20 Септембар 2020                     | 30.09.2020. | Адвокат Кићовић Ивана | 80.000,00  |
| Укупно:                                  |             |                       | 240.000,00 |

|                               |  |              |
|-------------------------------|--|--------------|
| Укупно обавезе стечајне масе: |  | 1.021.126,91 |
|-------------------------------|--|--------------|

|                  |  |              |
|------------------|--|--------------|
| Укупни трошкови: |  | 1.312.964,91 |
|------------------|--|--------------|

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна  
 Voivodanska banka A.D.- Novi Sad otp, 325-9500600031494-46

|                                      |              |
|--------------------------------------|--------------|
| Стање на рачунима на дан 01.07.2020. | 1.810.099,05 |
|--------------------------------------|--------------|

#### СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.07.2020. до: 30.09.2020.

| Датум извода | Прималац | Износ |
|--------------|----------|-------|
|--------------|----------|-------|

#### Трошкови стечајног поступка

| Судски трошкови |                  |            |
|-----------------|------------------|------------|
| 23.09.2020.     | DIJAMANT REZ DOO | 141.838,00 |
| Укупно:         |                  | 141.838,00 |

| Накнада трошкова стечајног управника |               |           |
|--------------------------------------|---------------|-----------|
| 22.07.2020.                          | Зечевић Ђорђе | 30.000,00 |
| 05.08.2020.                          | Зечевић Ђорђе | 30.000,00 |
| Укупно:                              |               | 60.000,00 |

#### Обавезе стечајне масе

| Пошта и телефон |         |          |
|-----------------|---------|----------|
| 14.07.2020.     | SBB DOO | 3.049,00 |
| 13.08.2020.     | SBB DOO | 3.049,00 |
| 15.09.2020.     | SBB DOO | 3.049,00 |
| Укупно:         |         | 9.147,00 |

| Платни промет |                                      |          |
|---------------|--------------------------------------|----------|
| 01.07.2020.   | Voivodjanska banka OTP               | 830,00   |
| 02.07.2020.   | Voivodanska banka A.D.- Novi Sad otp | 400,00   |
| 03.08.2020.   | Voivodanska banka A.D.- Novi Sad otp | 400,00   |
| 01.08.2020.   | Voivodanska banka A.D.- Novi Sad otp | 845,00   |
| 01.09.2020.   | Voivodanska banka A.D.- Novi Sad otp | 690,00   |
| 02.09.2020.   | Voivodanska banka A.D.- Novi Sad otp | 400,00   |
| Укупно:       |                                      | 3.565,00 |

| Вештачења и процене |                                        |            |
|---------------------|----------------------------------------|------------|
| 09.09.2020.         | VPS BEOGRAD ZEMUN- Vladmimir Drašković | 200.000,00 |
| Укупно:             |                                        | 200.000,00 |

| Бруто зараде по уговору о раду |                  |            |
|--------------------------------|------------------|------------|
| 16.07.2020.                    | Шошкић Доброслав | 50.116,84  |
| 20.08.2020.                    | Шошкић Доброслав | 50.116,84  |
| 18.09.2020.                    | Шошкић Доброслав | 50.116,84  |
| Укупно:                        |                  | 150.350,52 |

| Бруто зараде по уговору о делу |                   |            |
|--------------------------------|-------------------|------------|
| 16.07.2020.                    | Ивановић Мирослав | 15.723,27  |
| 16.07.2020.                    | Катић Драгица     | 15.723,27  |
| 16.07.2020.                    | Марковић Десанка  | 15.723,27  |
| 16.07.2020.                    | Марковић Оливера  | 15.723,27  |
| 22.07.2020.                    | Ивановић Мирослав | 21,15      |
| 20.08.2020.                    | Марковић Оливера  | 15.723,27  |
| 20.08.2020.                    | Ивановић Мирослав | 15.723,27  |
| 20.08.2020.                    | Катић Драгица     | 15.723,27  |
| 20.08.2020.                    | Марковић Десанка  | 15.723,27  |
| 18.09.2020.                    | Марковић Оливера  | 15.723,27  |
| 18.09.2020.                    | Марковић Десанка  | 15.723,27  |
| 18.09.2020.                    | Катић Драгица     | 15.723,27  |
| 18.09.2020.                    | Ивановић Мирослав | 15.723,27  |
| Укупно:                        |                   | 188.700,39 |

| Књиговодствене услуге |        |           |
|-----------------------|--------|-----------|
| 16.07.2020.           | СТАРПТ | 10.000,00 |
| 20.08.2020.           | СТАРПТ | 10.000,00 |
| 18.09.2020.           | СТАРПТ | 10.000,00 |
| Укупно:               |        | 30.000,00 |

| Накнаде за заступање (адвокати, брокери) |                       |            |
|------------------------------------------|-----------------------|------------|
| 09.07.2020.                              | Адвокат Кићовић Ивана | 80.000,00  |
| 05.08.2020.                              | Адвокат Кићовић Ивана | 80.000,00  |
| 07.09.2020.                              | Адвокат Кићовић Ивана | 80.000,00  |
| Укупно:                                  |                       | 240.000,00 |

|                |  |              |
|----------------|--|--------------|
| Укупни одливи: |  | 1.023.600,91 |
|----------------|--|--------------|

|                                      |            |
|--------------------------------------|------------|
| Стање на рачунима на дан 30.09.2020. | 786.498,14 |
|--------------------------------------|------------|

