

Привредни суд: Привредни суд у Београду
Број предмета: 10 Ст 16/2018
Назив стечајног дужника: Друштво са ограниченом одговорношћу LAD GROUP
предузеће за производњу, трговину и услуге, Београд
(Врачар) - у стечају
Матични број: 17489968
Датум отварања стечајног поступка: 30.03.2018.
Закон по ком се води стечајни поступак: Закон о стечају 2017
Статус поступка: Стечајни дужник
Име и презиме стечајног судије: Никола Ивчевски
Име и презиме стечајног управника: Ђорђе Зечевић
Број лиценце: 155-0015
Датум израде извештаја: 19.02.2019.
Текући рачуни стечајног дужника: 1) Vojvođanska banka A.D.- Novi Sad, 355-3200651555-94

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ
за период од: 01.10.2018. до: 31.12.2018. године

1 // Списак имовине која је продата, пренета или на други начин отуђена

1a // Почетни стечајни биланс или биланс на крају претходног извештаја

Имовина		На дан 01.10.2018.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	232.086,20
2.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
3.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси	70.996.067,99
4.	Залихе	0,00
5.	Удели или акције код других лица	155.867.456,06
6.	Лиценце и патенти	0,00
7.	Непокретности	8.500.064,54
8.	Опрема	0,00
9.	Биолошка средства	0,00
10.	Остала имовина	391.574.485,12
Укупно без депозита		627.170.159,91

Коментар

Почетни стечајни биланс у извештајном периоду чине:

232.086,20 динара је готовина на текућим рачунима,
70.996.067,99 динара су потраживања и то:
54.068.932,89 динара су потраживања од пре отварања стечајног поступка,

16.927.135,10 динара су аванси,
 155.867.456,06 динара су удели код других правних лица и то:

- Reverse Group doo, Кнеза Од Семберије 16 са ликвидационом вредношћу од 11.962.409,26 динара-Лад Group доо у стечају Београд је оснивач и власник привредног друштва са уделом од 100% Уписан новчани капитал од 100 динара и неновчани капитал у вредности од 95.699.274,05 динара. Подаци добијени увидом у АПР.
- Есо Waste doo, Кнеза Од Семберија 16, Београд- Lad Group доо у стечају је оснивач и власник привредног друштва са уделом од 100% Уписан новчани капитал у износу од 51.889,95 динара а ликвидациона вредност износи 25.944,98 динара.
- LAD GROUP d. o. o. Podružnica Rijeka, Glavna podružnica Šetalište 13. divizije 11, 51000 Rijeka-dio- Оснивач са 100% удела је LAD Group доо Београд у стечају. Уписан новчани капитал износи 100.357.024,04 динара а ликвидациона вредност износи 12.500.000,00 динара.
- FABRIKA MINERALNA VODA DOO NERESNICA - Оснивач правног лица Фабрика минералне воде доо је Реверсе Гроуп доо са уделом од 100% а Оснивач правног лица Реверсе Гроуп доо са уделом од 100% је ЛАД Гроуп доо а ликвидациона вредност износи 131.379.101,82 динара.

8.500.064,54 динара је непокретност и то стан (128м²) број S2 на адреси Косте Јовановића број 55 и гаража са паркинг местом (26м²) изграђеним на парцели 4864 КО Вождовац као и земљиште површине 2а 18м² уз зграду,
 391.574.485,12 динара је остала имовина која је унета на основу евидентираних података заложене имовине са сајта АПР-а јер имовинско- правну документацију у тренутку израде Економско-финансијског извештаја нисмо поседовали. Имовину коју нисмо још увек пронашли и потраживања која нису наплатива, у случају непроналаска ове имовине и ненаплативости потраживања биће тражена сагласност Одбора поверилаца да се изврши отпис исте.

16 Повећање вредности имовине

Имовина	Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	232.086,20
2. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	70.996.067,99
3. Залихе	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	155.867.456,06
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00
6. Непокретности	0,00	8.500.064,54
7. Опрема	0,00	0,00
8. Биолошка средства	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	391.574.485,12
Укупно	0,00	627.170.159,91

Коментар

У извештајном периоду није било повећања вредности имовине.

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде, излучења имовине и корекције вредности имовине

Имовина	Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	232.086,20
2. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	70.996.067,99
3. Залихе	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	155.867.456,06
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00
6. Непокретности	0,00	8.500.064,54
7. Опрема	0,00	0,00
8. Биолошка средства	0,00	0,00
9. Остала имовина	30.780.178,00	360.794.307,12
Укупно	30.780.178,00	596.389.981,91

Коментар

Због отварање стечајног поступка и немогућности да изврши уговорене обавезе према наручиоцу посла ЈКП Београдски водовод и канализација до краја па је дана 10.07.2018.године, стечајни дужник Лад груп доо у стечају је са MESSER TECHNOGAS AD Beograd закључио анекс уговора број 53899 I 6-1 од 04.11.2014.године као саоизвођачем радова а све уз сагласност Одбора поверилаца.

Како је Лад груп доо Београд још 2014. године, zaloжио ово потраживање код Ерсте банке ад а ESSER TECHNOGAS AD Beograd је откупио то потраживање па је на њега прешла и залога од целокупног потраживање од наручиоца посла а заведено код АПРа под бројем Zl br. 9693-2/2014 и за ово потраживање MESSER TECHNOGAS AD Beograd је поднео разлучни захтјев у стечајном поступку. Ликвидациона вредност износи 30.780.178,00 динара.

Преузималац уговора је стечајном дужнику као надокнаду уплатио износ од 960.000,00 динара.

1г Промена вредности имовине због наплате потраживања и/или продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене или наплате потраживања		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	0,00	0,00	70.996.067,99
2. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	155.867.456,06
4. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Непокретности	0,00	0,00	0,00	8.500.064,54
6. Опрема	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	360.794.307,12
Укупно	0,00	0,00	0,00	596.157.895,71

Коментар

У извештајном периоду није било промена вредности имовине по овом основу.

2 // Списак готовинских прилива и одлива

2a // Списак готовинских прилива

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	5.897.119,01			
2.	Уплата депозита за продају имовине и/или закуп	0,00			
3.	Наплата потраживања стечајног дужника и враћени аванси	0,00			
4.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Непокретности	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Опрема	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
12.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно		5.897.119,01	0,00	0,00	0,00

Коментар

Износ од 5.897.119,01 динара, односи се на враћену претплату уплаћену по основу пореза на добит Пореској управи - Филијала Врачар.

26 // Списак готовинских одлива по основу трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Одобрени трошкови по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	280.037,40	0,00	280.037,40	280.037,40	0,00
2. Судски трошкови	0,00	186.958,40	186.958,40	186.958,40	0,00
3. Прелиминарна награда стечајног управника	0,00	161.000,00	105.000,00	161.000,00	0,00
4. Награда стечајног управника по основу намирења разлучног/заложног повериоца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Накнада трошкова стечајног управника	48.000,00	90.000,00	90.000,00	90.000,00	48.000,00
7. Накнада трошкова чланова одбора поверилаца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови	0,00	19.962,60	19.962,60	19.962,60	0,00
Укупно	328.037,40	457.921,00	681.958,40	737.958,40	48.000,00

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Одобрене обавезе по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	0,00	8.300,00	0,00	0,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	0,00	7.957,00	14.025,00	5.687,00	2.270,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	441.155,52	449.555,52	441.155,52	0,00
8. Платни промет	0,00	4.599,83	5.700,00	4.599,83	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Дневнице и путни трошкови	0,00	38.967,00	40.500,00	38.967,00	0,00
13. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о делу	664.557,09	664.556,77	664.557,91	1.329.113,86	0,00
15. Књиговодствене услуге	0,00	30.000,00	30.000,00	30.000,00	0,00
16. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	45.000,00	203.709,00	158.709,54	248.709,00	0,00
17. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18. Административне таксе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. ПДВ	0,00	0,00	110.000,00	0,00	0,00
20. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Закупнина	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Остало	0,00	10.522,00	14.000,00	10.522,00	0,00
24. Тарифа АЛСУ	80.000,00	0,00	20.000,00	0,00	80.000,00
- Повраћај депозита за продају, закуп				0,00	
Укупно	789.557,09	1.401.467,12	1.515.347,97	2.108.754,21	82.270,00

Коментар

Укупан Одлив у извештајном периоду износи 2.846.712,61 динара и то:

ТРОШКОВИ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА

300.000,00 динара је враћен предујам Ерсте банци као предлагачу за отварање стечаја,
186.958,40 динара су плаћени судски трошкови и то:
104.000,00 динара Привредни суд у Београду- ИИв-8377/2018-такса на извршење -Лад
груп у стечају Лад хидро груп доо Београда,
82.958,40 динара Јавни beleznik Predrag Filijović-Закључак за извршење ИИв 954/2018
- Лад хидро груп доо,
105.000,00 динара је исплаћена прелиминарна награда стечајном управнику Ђорђу Зећевићу за
период Октобар- Децембар 2018. године,
56.000,00 динара је исплаћена прелиминарна награда разрешеном стечајном управнику
Василију Марковићу за Април и Мај 2018. године,
90.000,00 динара је исплаћена накнада трошкова стечајном управнику Ђорђу Зечевићу за
период Октобар- Децембар 2018. године,

ТРОШКОВИ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ

5.687,00 динара су плаћени птт трошкови за слање пошљици у извештајном периоду,
441.155,52 динара је плаћен трошак за трајно збрињавање хемиско-биолошког отпада а по
рачуна лиценциране фирме Митеко доо Књажевац по рн 57/18,
4.599,83 динара су плаћене провизије банке за одржавање текућег рачуна и провизије на
промет,
38.967,00 динара су плаћени путни трошкови у периоду од Октобра до Децембра месеца
2018. године,
1.329.113,86 динара су исплаћене накнаде по ангажованим радницима по основу уговора о
делу за период од Јула до Децембра 2018. године (за трећи квартал накнаде су
одобрене у месечним трошковницима али због неликвидности нису исплаћиване),
30.000,00 динара су плаћене књиговодствене услуге ангажованој агенцији Старрт из Београда за
извештајни период,
248.709,00 динара су накнаде за заступање адвоката Ивани Кићовић за период од Августа до
Децембра 2018. године,
10.522,00 динара су плаћени остали трошкови и то:
6.000,00 динара је накнада АПП-у за промену података,

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Одобрене обавезе по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
--------------	---	---	---	---------------------------------------	---

4.522,00 динара је трошак набавке средстава за одржавање хигијене по рачунима Интерекспорта,

Напомена:

- Стварно настали трошкови у износу од 45.000,00 динара односе се на рачун број 147/18 адвокат Кићовић Ивана за Септембар 2018.године, када су ови трошкови и одобрени у месечном трошковнику али је рачун достављен 08.11.2018. године, тако да овај трошак не представља прекораћење насталих трошкова.
- Стварно настали трошкови у износу од 56.000,00 динара односе се на рачун број 147/18 разрешени стечајни управника Василије Марковић за период 13.04.2018 до 31.05.2018. године и ови трошкови су одобрени у месецу Априлу и Мају али је рачун достављен 05.12.2018. године, тако да овај трошак не представља прекораћење насталих трошкова.

2в Утврђена потраживања и намирења поверилаца стечајног дужника

Редослед намирења	Утврђена потраживања на почетку извештајног периода	Повећање износа утврђених потраживања у извештајном периоду	Умањења због компензације	Исплаћена потраживања у извештајном периоду	Преостали износ утврђених потраживања на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	99.805.259,43	0,00	0,00	0,00	99.805.259,43
2. I исплатни ред	2.172.704,32	0,00	0,00	0,00	2.172.704,32
3. II исплатни ред	21.041,25	0,00	0,00	0,00	21.041,25
4. III исплатни ред	572.535.772,02	0,00	0,00	0,00	572.535.772,02
5. Заложни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. IV исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Власници капитала				0,00	
Укупно	674.534.777,02	0,00	0,00	0,00	674.534.777,02

Коментар

У извештајном периоду није било одлива по основу намирења потраживања као ни новоутврђених потраживања.

3а Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	01.10.2018.	232.086,20
2.	Укупан прилив		5.850.213,01
3.	Укупан одлив		2.799.806,61
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	31.12.2018.	3.282.492,60

Коментар

На текућем рачуну стечајног дужника на почетку извештајног периода била су средства у износу од 232.086,20 динара, Укупан Прилив на текући рачун стечајног дужника у извештајном периоду износи 5.850.213,01 динара, Укупан Одлив са текућег рачуна стечајног дужника у извештајном периоду износи 2.799.806,61 динара, Стање на текућем рачуну стечајног дужника на крају извештајног периода износи 3.282.492,60 динара,

36 // Орочена средства

1.	Износ на почетку извештајног периода	0,00
2.	Износ на крају извештајног периода	0,00

Коментар

У извештајном периоду није било слободних средстава која би се могла орочити код банке.

3в // Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.10.18.	0,00
2.	Укупан прилив		46.906,00
3.	Укупан одлив		46.906,00
4.	Крајње стање у благајни	31.12.2018.	0,00

Коментар

Преко рачуна благајне у извештајном периоду извршен је промет у висини од 46.906,00 динара.

4 // Списак ангажованих правних и физичких лица

Име и презиме		Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1.	Шошкић Доброслав	142.405,11	142.404,93	284.810,04	0,00
2.	Марковић Оливера	142.405,11	142.404,70	284.809,81	0,00
3.	Марковић Десанка	94.936,65	94.936,57	189.873,22	0,00
4.	Ивановић Мирослав	142.405,11	142.404,64	284.809,75	0,00
5.	СТАРРТ	0,00	30.000,00	30.000,00	0,00
6.	Катић Драгица	142.405,11	142.405,93	284.811,04	0,00
7.	Адвокат Кићовић Ивана	45.000,00	203.709,00	248.709,00	0,00
Укупно		709.557,09	898.265,77	1.607.822,86	0,00

Коментар

Ангажована лица по основу уговору о делу:

1. Мирослав Ивановић-ССС-Ангажован од 01.07.2018. године на пословима испитивање пријава потраживања, ликвидатуре би административни послови, курирски послови, дистрибуција поште и других послова по налогу управника са месечном накнадом у нето износу од 30.000,00 динара, у периоду од 01.07.2018.године на неодређено време.Исплата извршена у овом раднику у извештајном периоду за период Јул- Децембар 2018.године .
2. Марковић Оливера-ССС-Ангажована на пословима административни послови, архивирање документације, финансијски послови у обради података за ЕФИ, обрада и припрема податак за унос у ЕРС, планирање и контрола трошкова и других послова по налогу управника са месечном накнадом у нето износу од 30.000,00 динара. Исплата накнаде за месец Мај и Јун 2018. године. Исплата извршена овом раднику у извештајном периоду за период Јул- Децембар 2018.године .
3. Шошкић Доброслав-ВШС-Ангажован на пословима информатике, обрада података за ЕФИ, обрада и припрема података за унос у ЕРС, израда извештаја, испитивање пријава потраживања, наплата потраживања и других послова по налогу управника са месечном накнадом у нето износу од 30.000,00 динара. Исплата извршена овом раднику у извештајном периоду за период Јул- Децембар 2018.године .
4. Драгица Катић-ССС-Ангажована на пословима ликвидатуре, кореспонденција са банкама, административни послови, сређивање кадровске документације, М образаца бивших радника за потребе повезивања радног стажа и остало по налогу управника, обрачун накнада ангажованим радницима са пријавама и повезивања стажа, у нето износу од 30.000,00 динара.Исплата извршена у овом раднику у извештајном периоду за период Јул- Децембар 2018.године.
5. Десанка Марковић-ВШС-Ангажована од 01.07.-2018. године на пословима испомоћи проналаску и попису, примопредаји имовине стечајног дужника, курирски послови, анализа финансијске и пословне документације за потребе наплате потраживања стечајног дужника од дужника и друго

по налогу стечајног управника са месечном нето накнадом у износу од 20.000,00 динара у периоду од 01.07.2018. године на неодређено време. Исплата извршена овом раднику у извештајном периоду за период Јул- Децембар 2018.године .

6. Адвокат Ивана Кићовић ангажована од 10.07.2018. године са месечном накнадом од 45.000,00 динара. Исплаћена за период Септембар- Децембар 2018.године, у износу од 30.000,00 динара,
9. СТАРРТ књиговодствена агенција - извршена је исплата од 30.000,00 динара за период Октобар- Децембар 2018. године,

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	31.12.2018.
1. Готовина и готовински еквиваленти		3.282.492,60
2. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
3. Потраживања стечајног дужника и дати аванси		70.996.067,99
4. Залихе		0,00
5. Удели или акције код других лица		155.867.456,06
6. Лиценце и патенти		0,00
7. Непокретности		8.500.064,54
8. Опрема		0,00
9. Биолошка средства		0,00
10. Остала имовина		360.794.307,12
Укупно без депозита		599.440.388,31

Коментар

Стечајни биланс на крају извештајног периода је умањен за износ - 27.729.771,60 динара а повећање је насатло као разлика Прилива 5.897.119,01 динара и Одлива 2.846.712,61 динара и отписа потраживања од 30.780.178,00 динара по анексу уговора број 53899 I 6-1 са ЈКП Београдски водовод и канализација Београд као наручиоца посла и саизвођача MESSER TEHNOGAS AD BEOGRAD OD 10.07.2018. године.

Стечајни биланс на крају извештајног периода износи 599.440.388,31 динара а чине га:

3.282.492,60 динара је готовина на текућим рачунима,

70.996.067,99 динара су потраживања и то:

54.068.932,89 динара су потраживања од пре отварања стечајног поступка,

16.927.135,10 динара су аванси,

Свакодневно се покушава наплата потраживања и у току су активности на тражењу валидне документације ради утуживања ради наплате.

155.867.456,06 динара су удели код других правних лица и то:

- Reverse Group doo, Кнеза Од Семберије 16 са ликвидационом вредношћу од 11.962.409,26 динара-Лад Group доо у стечају Београд је оснивач и власник привредног друштва са уделом од 100% Уписан новчани капитал од 100 динара и неновчани капитал у вредности од 95.699.274,05 динара. Подаци добијени увидом у АПР.

- Eco Waste doo, Кнеза Од Семберија 16, Београд- Lad Group доо у стечају је оснивач и власник привредног друштва са уделом од 100% Уписан новчани капитал у износу од 51.889,95 динара а ликвидациона вредност износи 25.944,98 динара.

- LAD GROUP d. o. o. Podružnica Rijeka, Glavna podružnica Šetalište 13. divizije 11, 51000 Rijeka-dio- Оснивач са 100% удела је LAD Group доо Београд у стечају. Уписан новчани капитал износи 100.357.024,04 динара а ликвидациона вредност износи 12.500.000,00 динара.

- FABRIKA MINERALNA VODA DOO NERESNICA - Оснивач правног лица Фабрика минералне воде доо је Реверсе Групп доо са уделом од 100% а Оснивач правног лица Реверсе Групп доо са уделом од 100% је ЛАД Групп доо а ликвидациона вредност износи 131.379.101,82 динара.

8.500.064,54 динара је непокретност и то стан (128м²) број S2 на адреси Косте Јовановића број 55 и гаража са паркинг местом (26м²) изграђеним на парцели 4864 КО Вождовац као и земљиште површине 2а 18м² уз зграду,

360.794.307,12 динара је остала имовина која је унета на основу евидентираних података заложене имовине са сајта АПР-а јер имовинско- правну документацију у тренутку израде Економско-финансијског извештаја нисмо поседовали. Имовину коју нисмо још увек пронашли и потраживања која нису наплата, у случају непроналаска ове имовине и ненаплативости потраживања биће тражена сагласност Одбора поверилаца да се изврши отпис исте.

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * извештај стечајног управника о оствареним активностима извештајног периода
- * извештај правног заступника о споровима
- * изводи са рачуна стечајног стечајног дужника/стечајне масе на први и последњи дан извештајног периода

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Стечајном судији
- 3 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА О ОСТВАРЕНИМ АКТИВНОСТИМА У ИЗВЕШТАЈНОМ ПЕРИОДУ

I Редовне активности у извештајном периоду (заштита имовине, наставак започетих послова, наплата потраживања)

Извештај адвоката за период Септембар 2018. године
Закључак Привредног суда о утврђеним обезбеђеним и неообезбеђеним потраживањима
Захтев РГЗ Врачар за издавање ЛН 336 КО Врачар
Јавни извршитељ Мирјана Димитријевић у предмету број И.Ив- ПОМ -8/18
Позив за измирење дуго дужницима стечајног дужника
Финансијски извештај за 2017. годину
Прекид поступка у предмету број 11 П1 2281/18
Позив за предају имовине Милошу Марковићу
Одгов ор дужника Виктори оил о непостојању дуга тј застари 2007
Предид поступка у предмету 5 У 5031/2015
Овлашћење за мирослава Ивановића који је извршио примопредају судских предмета од адвокатске канцелариј Стојић
Обавештење дужника стечајног дужника ЈУ винер доо у стечају да је отворен стечајни поступак и да нас обавести о статусу поднете пријаве потраживања
Обавештење дужника стечајног дужника ЈП Инђија Пут у вези потраживањ акоје оспорава због застарелости и неизвршење уговорене обавезе
Обавештење дужника стечајног дужника Апатинска Пивара у вези потраживања које не постоји у њиховим књигама
Обавештење дужника стечајног дужника МПП Јединство ад у вези потраживања које не постоји у њиховим књигама јер је у судском поступку доказано да не постоји дуг
Одговор Мирка Марјански у вези позива да измири обавезу
Кореспонденција са Пореском управом и достављање доказа у вези повраћаја претплате уплаћеног ПДВ-а
Обраћање Предрага Динића у вези дуга
Позив суду за доставу Плана реорганизације
Гомбит доо у стечају- одговор на позив за измирење дуга који нас обавештава да је усвојен План и нису пријављена потраживања
Одговор Иване Марковић у вези дуга
Квартални извештај за период Јул- Септембар 2018
Обавештење дужника Имлек у вези дуга да је све измирено,

II Активности на уновчењу имовине

III Активности у вези са намирењем поверилаца (деобе, компензације, пренос потраживања поверилаца)

Није било намаириња поверилаца у извештајном периоду.

IV Промена вредности имовине (накладно пронађена имовина, процена вредности, излучење имовине, отпис)

Због отварање стечајног поступка и немогућности да изврши уговорене обавезе према наручиоцу посла ЈКП Београдски водовод и канализација до краја па је дана 10.07.2018.године, стечајни дужник Лад груп доо у стечају је са MESSER TEHNOGAS AD Beograd закључио анекс уговора број 53899 I 6-1 од 04.11.2014.године као саоизвођачем радова а све уз сагласност Одбора поверилаца.

Како је Лад груп доо Београд још 2014. године, zaloжио ово потраживање код Ерсте банке ад а ESSER TEHNOGAS AD Beograd је откупио то потраживање па је на њега прешла и залога од целокупног потраживање од наручиоца посла а заведено код АПРа под бројем Zl br. 9693-2/2014 и за ово потраживање MESSER TEHNOGAS AD Beograd је поднео разлучни захтев у стечајном поступку. Ликвидациона вредност износи 30.780.178,00 динара.

Преузималац уговора је стечајном дужнику као надокнаду уплатио износ од 960.000,00 динара.

V Спецификација накнаде трошкова стечајног управника

VI Остале активности

Преузет План реорганизације, Милош Марковић поднео жалбу ПС на Решење од 24.09.2018 за План реорганизације
Милош Марковић поднео жалбу ПС на Решење од 24.09.2018 којим је усвојен предлог различног повериоца
Обавештење о наставку парнице тужиоца Мирко Маријански, Обавештење о наставку парнице тужиоца Миле Томић, Обавештење о не
постојању дуга дужника СМБ Градња ПО Суботица, Обавештење о не постојању дуга дужника ЈКП Наш Дом Апатин, Обавештење СМБ
Градња доо
Обавештење дужника ЈКП Наш Дом Апатин у вези дуга
Примопредаја списка предмета са адвокатом Иваном Кићовић у предмету П1.1827/2016 тужиоца Марко Деспотовић и 50П 17917/17
Миле Томић, Мирко Марјански 13П1 751/18, Обавештење о не постојању дуга дужника ЕВЕ Екосистемс доо, Потив за измирење дуга
аутопревозничка радња Динић Предраг ПР Винча
Предмет у парници ЈКП Инфостан БГ предат адвокату Ивани Кићовић, Предмет у парници ГЕА ЦЕЕ ГМБХ предат адвокату Ивани Кићовић
, Предлог плана трошкова за месец Новембара и донето Решење којим се даје сагласност на исти

VII План стечајног управника за наредни извештајни период

Број предмета: 10 Ст 16/2018

Датум: 19.02.2019.

Назив стечајног дужника: Друштво са ограниченом одговорношћу LAD GROUP
предузеће за производњу, трговину и услуге, Београд
(Врачар) - у стечају

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.10.2018. до: 31.12.2018.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
			Укупно: 0,00
			Укупни приходи: 0,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.10.2018. до: 31.12.2018.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
---------------	--------------	-----------	-------

Трошкови стечајног поступка

Судски трошкови			
ИИВ-8377/2018- такса на извршење -Лад груп у стечају- Лад хидро груп доо Београда	06.12.2018.	Привредни суд у Београду	104.000,00
Закључак за извршење ИИВ 954/2018 - Лад хидро груп доо	10.12.2018.	Javni beleznik Predrag Filijović	82.958,40
Укупно:			186.958,40

Прелиминарна награда стечајног управника			
Октобар 2018	01.10.2018.	Зечевић Ђорђе	35.000,00
Новембар 2018	01.11.2018.	Зечевић Ђорђе	35.000,00
Децембар 2018 награда	01.12.2018.	Зечевић Ђорђе	35.000,00
Април и Мај 2018- Василије Марковић	01.12.2018.	Марковић Василије	56.000,00
Укупно:			161.000,00

Накнада трошкова стечајног управника			
Октобар 2018 н	01.10.2018.	Зечевић Ђорђе	30.000,00
Новембар 2018 н	01.11.2018.	Зечевић Ђорђе	30.000,00
Децембар 2018 naknada	01.12.2018.	Зечевић Ђорђе	30.000,00
Укупно:			90.000,00

Остали трошкови			
POVRACAЈ_PREDU JMA-2891960.	05.12.2018.	Подносилац предлога за покретање стечаја	19.962,60
Укупно:			19.962,60

Укупно трошкови стечајног поступка:			457.921,00
-------------------------------------	--	--	------------

Обавезе стечајне масе

Пошта и телефон			
30/18	09.10.2018.	Пошта Србије	1.134,00
33/18	24.10.2018.	PTT JP POSTA SRBIJE	828,00
35/18	07.11.2018.	PTT JP POSTA SRBIJE	636,00
43/18	23.11.2018.	PTT JP POSTA SRBIJE	255,00
45/18	06.12.2018.	PTT JP POSTA SRBIJE	357,00
19.12.	19.12.2018.	PTT JP POSTA SRBIJE	207,00
9011999626 Novembar 2018	18.12.2018.	SBB DOO	2.270,00
Decembar 2018- 9013062379	31.12.2018.	SBB DOO	2.270,00
Укупно:			7.957,00

Текуће одржавање			
57/18 Tretman otpada 04.12.2018	04.12.2018.	Miteco-Knjazevac	441.155,52
Укупно:			441.155,52

Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	01.10.2018.	Vojvođanska banka A.D.- Novi Sad	329,75
Провизија и други финансијски расходи	03.10.2018.	Vojvođanska banka A.D.- Novi Sad	45,00
Провизија и други финансијски расходи	09.10.2018.	Vojvođanska banka A.D.- Novi Sad	50,67
Провизија и други финансијски расходи	24.10.2018.	Vojvođanska banka A.D.- Novi Sad	25,00
Провизија и други финансијски расходи	01.11.2018.	Vojvođanska banka A.D.- Novi Sad	329,75
Провизија и други финансијски расходи	07.11.2018.	Vojvođanska banka A.D.- Novi Sad	25,00
Провизија и други финансијски расходи	16.11.2018.	Vojvođanska banka A.D.- Novi Sad	32,51
Провизија и други финансијски расходи	23.11.2018.	Vojvođanska banka A.D.- Novi Sad	41,32
Провизија и други финансијски расходи	26.11.2018.	Vojvođanska banka A.D.- Novi Sad	1.579,10
Провизија и други финансијски расходи	26.11.2018.	Vojvođanska banka A.D.- Novi Sad	0,20
Провизија и други финансијски расходи	01.12.2018.	Vojvođanska banka A.D.- Novi Sad	280,00
Провизија и други финансијски расходи	27.11.2018.	Vojvođanska banka A.D.- Novi Sad	162,00
Провизија и други финансијски расходи	04.12.2018.	Vojvođanska banka A.D.- Novi Sad	441,16

Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	06.12.2018.	Vojvođanska banka A.D.- Novi Sad	141,95
Провизија и други финансијски расходи	12.12.2018.	Vojvođanska banka A.D.- Novi Sad	54,00
Провизија и други финансијски расходи	13.12.2018.	Vojvođanska banka A.D.- Novi Sad	353,20
Провизија и други финансијски расходи	19.12.2018.	Vojvođanska banka A.D.- Novi Sad	70,00
Провизија и други финансијски расходи	26.12.2018.	Vojvođanska banka A.D.- Novi Sad	342,82
Провизија и други финансијски расходи	27.12.2018.	Vojvođanska banka A.D.- Novi Sad	213,95
Провизија и други финансијски расходи	28.12.2018.	Vojvođanska banka A.D.- Novi Sad	82,45
Укупно:			4.599,83

Дневнице и путни трошкови			
29/18	09.10.2018.	PARKING SERVIS	100,00
29-1-18	09.10.2018.	Fluks	8.900,00
32/18	24.10.2018.	Pink taksi Zoran Blagojević	690,00
32-1-18	24.10.2018.	PUTEVI SRBIJE JAVNO PREDUZECE	200,00
38/18	16.11.2018.	Knez Petrol	4.001,00
38-1-2018	16.11.2018.	Eko Srbija	1.500,00
38-2-2018	16.11.2018.	Euro petrol	1.000,00
40/18	23.11.2018.	PUTEVI SRBIJE JAVNO PREDUZECE	1.800,00
42/18	23.11.2018.	PARKING SERVIS	400,00
41/18	23.11.2018.	Lukoil	4.778,00
40/1/18	23.11.2018.	Auto taksi Milan Stanojevic	580,00
40/2/18	23.11.2018.	Auto taksi Igor Mlnar	450,00
48/18	13.12.2018.	Eko Srbija	10.440,00
48-1/18	13.12.2018.	PARKING SERVIS	200,00
19.12	19.12.2018.	Lukoil	3.928,00
Укупно:			38.967,00

Бруто зараде по уговору о делу			
Октобар 2018 Miroslav Ivanović	01.10.2018.	Ивановић Мирослав	47.468,29
Новембар 2018 - Miroslav Ivanović	30.10.2018.	Ивановић Мирослав	47.468,35
Новембар 2018 - Шошкић Доброслав	30.10.2018.	Шошкић Доброслав	47.468,35
Октобар 2018 - Шошкић Доброслав	01.10.2018.	Шошкић Доброслав	47.468,29
Октобар 2018 - Оливера Марковић	01.10.2018.	Марковић Оливера	47.468,35
Новембар 2018 - Оливера Марковић	30.10.2018.	Марковић Оливера	47.468,35
Новембар 2018 - Katić Dragica	30.10.2018.	Катић Драгица	47.468,29
Октобар 2018 - Katić Dragica	01.10.2018.	Катић Драгица	47.468,35

Бруто зараде по уговору о делу			
Октобар 2018 - Марковић Десанка	01.10.2018.	Марковић Десанка	31.645,57
Новембар 2018 - Марковић Десанка	30.10.2018.	Марковић Десанка	31.645,57
Децембар 2018 - Катић Драгица	01.12.2018.	Катић Драгица	47.469,29
Децембар 2018 - Марковић Оливера	01.12.2018.	Марковић Оливера	47.468,00
Децембар 2018 - Марковић Десанка	01.12.2018.	Марковић Десанка	31.645,43
Децембар 2018 - Шошкић Доброслав	01.12.2018.	Шошкић Доброслав	47.468,29
Децембар 2018 - Мирослав Ивановић	01.12.2018.	Ивановић Мирослав	47.468,00
Укупно:			664.556,77

Књиговодствене услуге			
01/0138 Oktobar 2018	23.11.2018.	СТАРРТ	10.000,00
01/0154 НОВЕМБАР 2018	23.11.2018.	СТАРРТ	10.000,00
12/2018 Старрт	01.12.2018.	СТАРРТ	10.000,00
Укупно:			30.000,00

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)			
147/18 Septembar 2018	08.11.2018.	Адвокат Кићовић Ивана	45.000,00
148/18 Октобар 2018	08.11.2018.	Адвокат Кићовић Ивана	45.000,00
149/18 Novembar 2018	01.11.2018.	Адвокат Кићовић Ивана	45.000,00
161/18 Decembar 2018	28.12.2018.	Адвокат Кићовић Ивана	68.709,00
Укупно:			203.709,00

Остало			
Накнада АПР-у	02.10.2018.	АПР	6.000,00
36/18	07.11.2018.	Univerexport doo	2.114,00
46/18	06.12.2018.	Univerexport doo	2.408,00
Укупно:			10.522,00

Укупно обавезе стечајне масе:			1.401.467,12
-------------------------------	--	--	--------------

Укупни трошкови:			1.859.388,12
------------------	--	--	--------------

Стање на рачунима на дан 01.10.2018.	232.086,20
--------------------------------------	------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.10.2018. до: 31.12.2018.

Датум извода	Налогодавац	Износ
--------------	-------------	-------

Камате и други финансијски приходи		
23.11.2018.	Vojvođanska banka A.D.- Novi Sad	5.897.119,01
Укупно:		5.897.119,01

Укупни приливи:		5.897.119,01
-----------------	--	--------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.10.2018. до: 31.12.2018.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

Трошкови стечајног поступка

Повраћај предујма за покретање стечаја		
13.12.2018.	Подносилац предлога за покретање стечаја	280.037,40
Укупно:		280.037,40

Судски трошкови		
27.12.2018.	Привредни суд у Београду	104.000,00
27.12.2018.	Javni beznik Predrag Filijović	82.958,40
Укупно:		186.958,40

Прелиминарна награда стечајног управника		
01.10.2018.	Зечевић Ђорђе	35.000,00
01.11.2018.	Зечевић Ђорђе	35.000,00
06.12.2018.	Марковић Василије	56.000,00
06.12.2018.	Зечевић Ђорђе	35.000,00
Укупно:		161.000,00

Накнада трошкова стечајног управника		
01.10.2018.	Зечевић Ђорђе	30.000,00
01.11.2018.	Зечевић Ђорђе	30.000,00
06.12.2018.	Зечевић Ђорђе	30.000,00
Укупно:		90.000,00

Остали трошкови		
13.12.2018.	Подносилац предлога за покретање стечаја	19.962,60
Укупно:		19.962,60

Обавезе стечајне масе

Пошта и телефон		
09.10.2018.	Пошта Србије	1.134,00
24.10.2018.	PTT JP POSTA SRBIJE	828,00
07.11.2018.	PTT JP POSTA SRBIJE	636,00
23.11.2018.	PTT JP POSTA SRBIJE	255,00
06.12.2018.	PTT JP POSTA SRBIJE	357,00
19.12.2018.	PTT JP POSTA SRBIJE	207,00
19.12.2018.	SBV DOO	2.270,00
Укупно:		5.687,00

Текуће одржавање		
04.12.2018.	Miteco-Knjazevac	441.155,52
Укупно:		441.155,52

Платни промет		
01.10.2018.	Vojvođanska banka A.D.- Novi Sad	329,75
03.10.2018.	Vojvođanska banka A.D.- Novi Sad	45,00
09.10.2018.	Vojvođanska banka A.D.- Novi Sad	50,67
24.10.2018.	Vojvođanska banka A.D.- Novi Sad	25,00
01.11.2018.	Vojvođanska banka A.D.- Novi Sad	329,75
07.11.2018.	Vojvođanska banka A.D.- Novi Sad	25,00
16.11.2018.	Vojvođanska banka A.D.- Novi Sad	32,51
23.11.2018.	Vojvođanska banka A.D.- Novi Sad	41,32
26.11.2018.	Vojvođanska banka A.D.- Novi Sad	1.579,10
26.11.2018.	Vojvođanska banka A.D.- Novi Sad	0,20
01.12.2018.	Vojvođanska banka A.D.- Novi Sad	280,00
27.11.2018.	Vojvođanska banka A.D.- Novi Sad	162,00
04.12.2018.	Vojvođanska banka A.D.- Novi Sad	441,16
06.12.2018.	Vojvođanska banka A.D.- Novi Sad	141,95
12.12.2018.	Vojvođanska banka A.D.- Novi Sad	54,00
13.12.2018.	Vojvođanska banka A.D.- Novi Sad	353,20
19.12.2018.	Vojvođanska banka A.D.- Novi Sad	70,00
26.12.2018.	Vojvođanska banka A.D.- Novi Sad	342,82
27.12.2018.	Vojvođanska banka A.D.- Novi Sad	213,95
28.12.2018.	Vojvođanska banka A.D.- Novi Sad	82,45
Укупно:		4.599,83

Дневнице и путни трошкови		
09.10.2018.	Fluks	8.900,00
09.10.2018.	PARKING SERVIS	100,00
24.10.2018.	PUTEVI SRBIJE JAVNO PREDUZECE	200,00
24.10.2018.	Pink taksi Zoran Blagojević	690,00
16.11.2018.	Euro petrol	1.000,00
16.11.2018.	Eko Srbija	1.500,00
16.11.2018.	Knez Petrol	4.001,00
23.11.2018.	Auto taksi Igor Mlnar	450,00
23.11.2018.	Auto taksi Milan Stanojevic	580,00
23.11.2018.	Lukoil	4.778,00
23.11.2018.	PARKING SERVIS	400,00
23.11.2018.	PUTEVI SRBIJE JAVNO PREDUZECE	1.800,00
13.12.2018.	PARKING SERVIS	200,00
13.12.2018.	Eko Srbija	10.440,00
19.12.2018.	Lukoil	3.928,00
Укупно:		38.967,00

Бруто зараде по уговору о делу		
26.11.2018.	Катић Драгица	142.405,11
26.11.2018.	Шошкић Доброслав	142.405,11
26.11.2018.	Марковић Оливера	142.405,11
26.11.2018.	Ивановић Мирослав	142.405,11
26.11.2018.	Марковић Десанка	94.936,65
26.11.2018.	Катић Драгица	47.468,29
26.11.2018.	Катић Драгица	47.468,35
26.11.2018.	Марковић Оливера	47.468,35
26.11.2018.	Марковић Оливера	47.468,35
26.11.2018.	Марковић Десанка	31.645,57
26.11.2018.	Марковић Десанка	31.645,57
26.11.2018.	Ивановић Мирослав	47.468,29
26.11.2018.	Ивановић Мирослав	47.468,35
26.11.2018.	Шошкић Доброслав	47.468,29
26.11.2018.	Шошкић Доброслав	47.468,35
26.12.2018.	Катић Драгица	47.469,29
26.12.2018.	Марковић Оливера	47.468,00
26.12.2018.	Марковић Десанка	31.645,43

Бруто зараде по уговору о делу		
26.12.2018.	Шошкић Доброслав	47.468,29
26.12.2018.	Ивановић Мирослав	47.468,00
Укупно:		1.329.113,86

Књиговодствене услуге		
26.11.2018.	СТАРПТ	10.000,00
26.11.2018.	СТАРПТ	10.000,00
26.12.2018.	СТАРПТ	10.000,00
Укупно:		30.000,00

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)		
27.11.2018.	Адвокат Кићовић Ивана	45.000,00
27.11.2018.	Адвокат Кићовић Ивана	45.000,00
27.11.2018.	Адвокат Кићовић Ивана	45.000,00
12.12.2018.	Адвокат Кићовић Ивана	45.000,00
28.12.2018.	Адвокат Кићовић Ивана	68.709,00
Укупно:		248.709,00

Остало		
07.11.2018.	Univerexport doo	2.114,00
02.10.2018.	АПР	6.000,00
06.12.2018.	Univerexport doo	2.408,00
Укупно:		10.522,00

Укупни одливи:		2.846.712,61
----------------	--	--------------

Стање на рачунима на дан 31.12.2018.	3.282.492,60
--------------------------------------	--------------