

Привредни суд: Привредни суд у Београду  
Број предмета: 3. Ст-1/2018  
Назив стечајног дужника: TOREX CO привредно друштво са ограниченом одговорношћу за спољну и унутрашњу трговину и услуге Београд (Савски Венац) - у стечају  
Матични број: 06734812  
Датум отварања стечајног поступка: 22.02.2018.  
Закон по ком се води стечајни поступак: Закон о стечају  
Статус поступка: Стечајни дужник  
Име и презиме стечајног судије: Наталија Пејић - Кордић  
Име и презиме стечајног управника: Славица Дуњић  
Број лиценце: 155-1858  
Датум израде извештаја: 16.04.2026.  
Текући рачуни стечајног дужника: 1) АИК BANK AD Beograd, 105-0541807000019-91

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА  
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ  
за период од: 01.01.2026. до: 31.03.2026. године**

**1 // Списак имовине која је продата, пренета или на други начин отуђена**

**1a // Почетни стечајни биланс или биланс на крају претходног извештаја**

Имовина		На дан 01.01.2026.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	129.344,56
2.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
3.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси	10.460.383,65
4.	Залихе	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00
7.	Непокретности	0,00
8.	Опрема	0,00
9.	Биолошка средства	0,00
10.	Остала имовина	0,00
<b>Укупно без депозита</b>		<b>10.589.728,21</b>

**Коментар**

Стечајни биланс на почетку извештајног периода чине:

1. Готовина на текућем рачуну у износу од 129.344,56 динара
3. Потраживања у износу од 10.460.383,65 динара.

Укупна ликвидациона вредност имовине на дан 01.01.2026. износи 10.589.728,21 динара.

## 16 Повећање вредности имовине

Имовина	Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	129.344,56
2. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	10.460.383,65
3. Залихе	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00
6. Непокретности	0,00	0,00
7. Опрема	0,00	0,00
8. Биолошка средства	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>0,00</b>	<b>10.589.728,21</b>

### Коментар

У извештајном периоду није било повећања вредности имовине.

## 1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде, излучења имовине и корекције вредности имовине

Имовина	Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	129.344,56
2. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	10.460.383,65
3. Залихе	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00
6. Непокретности	0,00	0,00
7. Опрема	0,00	0,00
8. Биолошка средства	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>0,00</b>	<b>10.589.728,21</b>

### Коментар

У извештајном периоду није дошло до умањења имовине по основу преноса без накнаде, излучења имовине и корекције вредности имовине.

**1г** // Промена вредности имовине због наплате потраживања и/или продаје

Имовина		Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене или наплате потраживања		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
		Смањење	Повећање		
		1.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси		
2.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Непокретности	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Опрема	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Укупно</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>10.460.383,65</b>

**Коментар**

У извештајном периоду није дошло до промене вредности имовине због наплате потраживања или продаје.

**2** // Списак готовинских прилива и одлива**2а** // Списак готовинских прилива

Врста прилива	Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
2.	Уплата депозита за продају имовине и/или закуп	0,00		
3.	Наплата потраживања стечајног дужника и враћени аванси	0,00		
4.	Залихе	0,00	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00
7.	Непокретности	0,00	0,00	0,00
8.	Опрема	0,00	0,00	0,00
9.	Биолошка средства	0,00	0,00	0,00
10.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00
11.	Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00
12.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00		
<b>Укупно</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**Коментар**

У извештајном периоду није било готовинских прилива.

**Трошкови стечајног поступка**

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Одобрени трошкови по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	5.842.014,91	0,00	0,00	0,00	5.842.014,91
2. Судски трошкови	792.960,00	1.758.075,00	0,00	0,00	2.551.035,00
3. Прелиминарна награда стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Награда стечајног управника по основу намирења разлучног/заложног повериоца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Накнада трошкова стечајног управника	132.081,42	12.522,21	0,00	0,00	144.603,63
7. Накнада трошкова чланова одбора поверилаца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>6.767.056,33</b>	<b>1.770.597,21</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>8.537.653,54</b>

**Обавезе стечајне масе**

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Одobreне обавезе по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	1.495,00	0,00	0,00	0,00	1.495,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	515,00	0,00	0,00	0,00	515,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	1.590,00	0,00	1.590,00	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о делу	360.000,00	0,00	0,00	0,00	360.000,00
15. Књиговодствене услуге	760.000,00	30.000,00	0,00	0,00	790.000,00
16. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	1.300.000,00	180.000,00	0,00	0,00	1.480.000,00
17. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18. Административне таксе	2.600,00	1.800,00	0,00	1.800,00	2.600,00
19. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Закупнина	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Остало	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Тарифа АЛСУ	96.000,00	32.000,00	0,00	0,00	128.000,00
- Повраћај депозита за продају, закуп				0,00	
<b>Укупно</b>	<b>2.520.610,00</b>	<b>245.390,00</b>	<b>0,00</b>	<b>3.390,00</b>	<b>2.762.610,00</b>

**Коментар**

Трошкови стечајног поступка:

2. Парнични трошкови у предмету 20 П 2304/2018 од 04.11.2025. у износу од 1.758.075,00 динара.

## Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Одобрене обавезе по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
--------------	---	---	---	---------------------------------------	---

6. Накнада трошкова стечајног управника у износу од 12.522,21 динара за период јануар-март.

Обавезе стечајне масе:

8. Трошкови платног промета у износу од 1.590,00 динара.

15. Књиговодствене услуге по рн. књиговодствене Агенције Милош Живић ПР за период јануар-март 2026. у износу од 30.000,00 динара.

16. Трошкови адвокатских услуга - стварно настали трошкови по рн. Адвоката Неђа Јовановића за период јануар 2026 - март 2026 у износу од 180.000,00 динара..

24. Трошкови АЛСУ за 2026.годину у износу од 32.000,00 динара.

## 2в Утврђена потраживања и намирена поверилаца стечајног дужника

Редослед намирена	Утврђена потраживања на почетку извештајног периода	Повећање износа утврђених потраживања у извештајном периоду	Умањења због компензације	Исплаћена потраживања у извештајном периоду	Преостали износ утврђених потраживања на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. II исплатни ред	44.002,96	0,00	0,00	0,00	44.002,96
4. III исплатни ред	309.397.767,69	0,00	0,00	0,00	309.397.767,69
5. Заложни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. IV исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Власници капитала				0,00	
<b>Укупно</b>	<b>309.441.770,65</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>309.441.770,65</b>

### Коментар

Решењем Привредног суда у Београду 3 Ст.1/2018 од 14.01.2025. године исправљена је коначна листа утврђених и оспорених потраживања од 11.06.2018.године уколико што се у колони 5. става 1. Закључка који се односи на повериоца Министарство финансија Пореска управа Филијала Савски венац Београд уместо:

- утврђеног потраживања у висини од 320.699,23 динара, уписује утврђено потраживање у висини од 12.380.103,26 динара:

- оспореног потраживања у висини од 14.866,476,39 динара уписује оспорено

потраживање у висини од 2.807.072,36 динара.

Повећање износа утврђеног потраживања у износу од 12.059.404,03 динара. на основу исправке листе ( П 3647/2018 од 16.03.2023.)

## 3а Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	01.01.2026.	129.344,56
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		3.390,00
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	31.03.2026.	125.954,56

#### Коментар

На крају извештајног периода на дан 31.03.2026. стање на рачуну стечајног дужника бр. 105-0541807000019-91 код АИК БАНКЕ А.Д Београд 125.954,56 динара.

### 36 // Орочена средства

1.	Износ на почетку извештајног периода	0,00
2.	Износ на крају извештајног периода	0,00

#### Коментар

У извештајном периоду нису орочавана средства код пословних банака.

### 3в // Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.01.26.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	31.03.2026.	0,00

#### Коментар

У извештајном периоду није било промета преко благајне, па почетно и крајње стање у благајни износи 0,00 динара.

### 4 // Списак ангажованих правних и физичких лица

Име и презиме	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Милош Живић ПР Књиговодствене услуге	160.000,00	30.000,00	0,00	190.000,00
2. Адвокат Неђо Јовановић	120.000,00	180.000,00	0,00	300.000,00
<b>Укупно</b>	<b>280.000,00</b>	<b>210.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>490.000,00</b>

#### Коментар

У извештајном периоду ангажован адвокат Неђо Јовановић по основу уговора о заступању од 01.08.2023. уз сагласност стечајног судије уз месечну накнаду у паушалном износу од 60.000,00 динара.

У извештајном периоду ангажована књиговодствена агенција Милош Живић ПР уз сагласност стечајног судије уз месечну накнаду у паушалном износу од 10.000,00 динара.

## 5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	31.03.2026.
1. Готовина и готовински еквиваленти		125.954,56
2. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
3. Потраживања стечајног дужника и дати аванси		10.460.383,65
4. Залихе		0,00
5. Удели или акције код других лица		0,00
6. Лиценце и патенти		0,00
7. Непокретности		0,00
8. Опрема		0,00
9. Биолошка средства		0,00
10. Остала имовина		0,00
<b>Укупно без депозита</b>		<b>10.586.338,21</b>

### Коментар

Стечајни биланс на почетку извештајног периода чине:

1. Готовина на текућем рачуну у износу од 125.954,56 динара

3. Потраживања у износу од 10.460.383,65 динара.

Укупна ликвидациона вредност имовине на дан 31.03.2026. износи 10.586.338,21 динара.

### СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

#### ПРИЛОЗИ:

- \* извештај стечајног управника о оствареним активностима извештајног периода
- \* извештај правног заступника о споровима
- \* изводи са рачуна стечајног стечајног дужника/стечајне масе на први и последњи дан извештајног периода

#### ДОСТАВИТИ:

1 Одбору поверилаца

2 Стечајном судији

3 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

## ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА О ОСТВАРЕНИМ АКТИВНОСТИМА У ИЗВЕШТАЈНОМ ПЕРИОДУ

### I Редовне активности у извештајном периоду (заштита имовине, наставак започетих послова, наплата потраживања

Активности везане за прикупљање документације за вођење судских спорова који су у току П 2486/2023 И П 407/2023

### II Активности на уновчењу имовине

У извештајном периоду није било активности на уновчењу имовине стечајног дужника.

### III Активности у вези са намирењем поверилаца (деобе, компензације, пренос потраживања поверилаца)

У извештајном периоду није било активности везаних за намирење поверилаца.

### IV Промена вредности имовине (накнадно пронађена имовина, процена вредности, излучење имовине, отпис

У извештајном периоду није дошло до промене вредности имовине.

### V Спецификација накнаде трошкова стечајног управника

Накнада трошкова стечајног управника за период јануар-март 2026 у износу од 12.522,21 динара;

- трошкови фотокопирања 519,99 динара
- трошкови горива 9.002,31 динара
- трошкови телефона 3.000,00 динара

#### **VI Остале активности**

Привредни суд у Београду је донео пресуду 20 П 2304/2018 од 04.11.2025. ( примљена 05.01.2026.) којом се утврђује да је без правног дејства према стечајној маси друштва TOREX CO ДОО Београд у стечају уговор о купопродаји непокретности и уређењу међусобних пословних односа поводом испоруке робе закључен између TOREX CO ДОО Београд као продавца и TOREX ECO ДОО Београд као купца ОПУ 215-2017 од 30.01.2017.

Ставом 3. пресуде обавезује се друготужени TOREX ECO ДОО Београд да врати у стечајну масу првотуженог друштва TOREX CO ДОО Београд непокретности

#### **VII План стечајног управника за наредни извештајни период**

Активности везане за вођење спорова и др.

Број предмета: 3. Ст-1/2018

Датум: 16.04.2026.

Назив стечајног дужника: TOREX CO привредно друштво са ограниченом одговорношћу за спољну и унутрашњу трговину и услуге Београд (Савски Венац) - у стечају

**СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.01.2026. до: 31.03.2026.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
			<b>Укупно: 0,00</b>
			<b>Укупни приходи: 0,00</b>

**СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.01.2026. до: 31.03.2026.

Позив на број	Датум рачуна	Добављач	Износ
<b>Трошкови стечајног поступка</b>			
<b>Судски трошкови</b>			
рошкови парничног поступка 20 П 2304/2018	05.01.2026.	MONTEROSA doo Beograd	1.758.075,00
			<b>Укупно: 1.758.075,00</b>
<b>Накнада трошкова стечајног управника</b>			
1/26/Т	31.03.2026.	Дуњић Славица	12.522,21
			<b>Укупно: 12.522,21</b>
			<b>Укупно трошкови стечајног поступка: 1.770.597,21</b>

**Обавезе стечајне масе**

<b>Платни промет</b>			
Провизија и други финансијски расходи	31.01.2026.	AIK BANK AD Beograd	490,00
Провизија и други финансијски расходи	28.02.2026.	AIK BANK AD Beograd	490,00
Провизија и други финансијски расходи	13.03.2026.	AIK BANK AD Beograd	120,00
Провизија и други финансијски расходи	31.03.2026.	AIK BANK AD Beograd	490,00
			<b>Укупно: 1.590,00</b>
<b>Књиговодствене услуге</b>			
11/2026	31.01.2026.	Милош Живић ПР Књиговодствене услуге	10.000,00
19/2026	28.02.2026.	Милош Живић ПР Књиговодствене услуге	10.000,00
35/2026	31.03.2026.	Милош Живић ПР Књиговодствене услуге	10.000,00

Књиговодствене услуге	
<b>Укупно:</b>	<b>30.000,00</b>

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)		
адвокатске услуге јануар 2026	31.01.2026. Адвокат Неђо Јовановић	60.000,00
адвокатске услуге фебруар 2026	28.02.2026. Адвокат Неђо Јовановић	60.000,00
адвокатске услуге март 2026	31.03.2026. Адвокат Неђо Јовановић	60.000,00
<b>Укупно:</b>	<b>180.000,00</b>	

Административне таксе		
накнада АПР 2025	13.03.2026. АГЕНЦИЈА ЗА ПРИВРЕДНЕ РЕГИСТРЕ	1.800,00
<b>Укупно:</b>	<b>1.800,00</b>	

Тарифа АЛСУ (3% или тарифни број 5)		
VIII-32-4/12/23088/2026	11.02.2026. АГЕНЦИЈА ЗА ЛИЦЕНЦИРАЊЕ СТЕЧАЈНИХ УПРАВНИКА	32.000,00
<b>Укупно:</b>	<b>32.000,00</b>	

<b>Укупно обавезе стечајне масе:</b>	<b>245.390,00</b>
--------------------------------------	-------------------

<b>Укупни трошкови:</b>	<b>2.015.987,21</b>
-------------------------	---------------------

Банковни рачуни стечајног дужника: АИК BANK AD Beograd, 105-0541807000019-91

<b>Стање на рачунима на дан 01.01.2026.</b>	<b>129.344,56</b>
---	-------------------

#### СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.01.2026. до: 31.03.2026.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

#### Обавезе стечајне масе

Платни промет		
31.01.2026.	АИК BANK AD Beograd	490,00
28.02.2026.	АИК BANK AD Beograd	490,00
13.03.2026.	АИК BANK AD Beograd	120,00
31.03.2026.	АИК BANK AD Beograd	490,00
<b>Укупно:</b>	<b>1.590,00</b>	

Административне таксе		
13.03.2026.	АГЕНЦИЈА ЗА ПРИВРЕДНЕ РЕГИСТРЕ	1.800,00
<b>Укупно:</b>	<b>1.800,00</b>	

<b>Укупни одливи:</b>	<b>3.390,00</b>
-----------------------	-----------------

<b>Стање на рачунима на дан 31.03.2026.</b>	<b>125.954,56</b>
---	-------------------

