

Број предмета: Ст.46/10

Датум израде извештаја: 01.04.2026.

Назив стечајног дужника: Д.П. ЗА ПРОИЗВОДЊУ И ОБРАДУ ДУВАНА
"НИШАВСКА ДОЛИНА" ПИРОТ

На основу члана 18 "Закона о стечајном поступку" достављамо месечни извештај. Месечни извештај из става 8. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ
за период од: 01.07.2025. до: 30.09.2025.**

1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

1a // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

Имовина	На дан 01.07.2025.
1. Готовина и готовински еквиваленти	1.121,65
2. Депозит (продаја имовине, закуп)	0,00
3. Потраживања	0,00
4. Залихе	0,00
5. Друга финансијска средства (удели и акције)	0,00
6. Некретнине, постројења и опрема	2.091.400,00
Укупно без депозита	2.092.521,65

Коментар

Почетни стечајни биланс одговара стечајном билансу на крају претходног извештајног периода.

16 // Повећање вредности имовине због накнадно пронађене имовине или производње

Имовина	Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	1.121,65
2. Потраживања	0,00	0,00
3. Залихе	0,00	0,00
4. Друга финансијска средства (удели и акције)	0,00	0,00
5. Некретнине, постројења и опрема	0,00	2.091.400,00
Укупно	0,00	2.092.521,65

Коментар

У извештајном периоду није било увећања имовинског стања на основу накнадно пронађене или произведене имовине.

1в // Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина	Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	1.121,65
2. Потраживања	0,00	0,00
3. Залихе	0,00	0,00
4. Друга финансијска средства (удели и акције)	0,00	0,00
5. Некретнине, постројења и опрема	0,00	2.091.400,00
Укупно	0,00	2.092.521,65

Коментар

У извештајном периоду није било умањења имовине по основу преноса без накнаде или излучних права.

1г // Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1. Потраживања	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Друга финансијска средства (удели и акције)	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Некретнине, постројења и опрема	0,00	0,00	0,00	2.091.400,00
Укупно	0,00	0,00	0,00	2.091.400,00

Коментар

У току извештајног периода није било промене вредности имовине због продаје.

2 // Списак готовинских прилива и одлива

2а // Списак готовинских прилива

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	0,00			
2.	Уплаћени депозит (за продају имовине, закуп)	0,00			
3.	Наплата потраживања	0,00			
4.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Друга финансијска средства (удели и акције)	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Некретнине, постројења и опрема	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Потраживања (у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
Укупно		0,00	0,00	0,00	0,00

Коментар

У току извештајног периода није било прилива новчаних средстава ни по једном основу.

2б // Списак готовинских одлива по основу трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1.	Повраћај предујма за покретање стечаја	200.000,00	0,00	0,00	200.000,00
2.	Судски трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Прелиминарна награда ст. управника	255.000,00	0,00	0,00	255.000,00
4.	Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Накнада трошкова стечајног управника	1.165.058,56	0,00	0,00	1.165.058,56
6.	Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	1.620.058,56	0,00	0,00	0,00	1.620.058,56

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1.	Канцеларијски материјал	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Електрична енергија	89.607,10	0,00	0,00	89.607,10
3.	Комуналне услуге	9.097,56	0,00	0,00	9.097,56
4.	Гориво и мазиво	102.329,96	5.499,33	5.499,33	107.829,29
5.	Пошта и телефон	153.990,42	3.256,67	3.256,67	157.247,09
6.	Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Платни промет	300,00	0,00	0,00	300,00
9.	Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Дневнице и путни трошкови	4.330,00	1.530,00	1.530,00	0,00	5.860,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	15.432,00	61.728,20	61.728,20	0,00	77.160,20
16. Књиговодствене услуге	1.210.000,00	15.000,00	15.000,00	0,00	1.225.000,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	11.000,00	0,00	0,00	0,00	11.000,00
19. Административне таксе	14.515,00	0,00	0,00	0,00	14.515,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	41.016,37	0,00	0,00	0,00	41.016,37
25. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Орочене средства		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				0,00	
Укупно	1.651.618,41	87.014,20	87.014,20	0,00	1.738.632,61

Коментар

Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије

Решењем Привредног суда у Нишу 2. Ст. 46/2010 од 27.02.2026. године одобрава се исплата стварно насталих трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе за месец јул 2025. године у укупном износу од 21.082,00 динара.

Решењем Привредног суда у Нишу 2. Ст. 46/2010 од 27.02.2026. године одобрава се исплата стварно насталих трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе за месец август 2025. године у укупном износу од 25.504,00 динара.

Решењем Привредног суда у Нишу 2. Ст. 46/2010 од 27.02.2026. године одобрава се исплата стварно насталих трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе за месец септембар 2025. године у укупном износу од 40.428,20 динара.

Укупно одобрење трошкова за трећи квартал 2025. године износи 87.014,20 динара (21.082,00 + 25.504,00 + 40.428,20 = 87.014,20).

Стварно настали трошкови у извештајном периоду

Трошкови стечајног поступка

У извештајном периоду нема насталих обавеза по основу трошкова стечајног поступка.

Обавезе стечајне масе

4. Трошкови горива и мазива у износу од 5.499,33 динара се односе на:

- трошкове горива повереника стечајног управника у месецу августу 2025. године за потребе одласка до Привредног суда у Нишу ради доставе и преузимања поднесака, обиласка имовине стечајног дужника у укупном износу од 2.999,04 динара,

- трошкове горива повереника стечајног управника у месецу септембру 2025. године за потребе одласка до Привредног суда у Нишу ради доставе и преузимања поднесака, обиласка имовине стечајног дужника у укупном износу од 2.500,29 динара.

5. Трошкови поште и телефона у износу од 3.256,67 динара се односе на:

- трошкове мобилног телефона повереника стечајног управника за месец август 2025. године у износу од 1.532,96 динара,

- трошкове мобилног телефона повереника стечајног управника за месец септембар 2025. године у износу од 1.723,71 динара.

13. Дневнице и путни трошкови у износу од 1.530,00 динара се односе на:

- трошкове путарина повереника стечајног управника из месеца јула 2025. године у износу од 650,00 динара,

- трошкове путарина повереника стечајног управника из месеца августа 2025. године у износу од 540,00 динара,

- трошкове путарина повереника стечајног управника из месеца септембра 2025. године у износу од 340,00 динара.

15. Бруто зараде по уговору о делу у износу од 61.728,20 динара се односе на:

- накнаду једном ангажованом лицу (Бранка Симић) по уговору о делу у бруто износу од 46.296,10 динара на административно-техничким пословима и пословима пружања помоћи стечајном управнику за период од 01.07. до 30.09.2025. године у месечном нето износу од 10.000,00 динара односно у месечном бруто износу од 15.432,00 динара,

- накнаду једном ангажованом лицу (Радмила Влатковић) по уговору о пружању консултантских услуга у бруто износу од 15.432,10 динара на консултантским пословима у току месеца септембра 2025. године, у нето износу од 10.000,00 динара односно у бруто износу од 15.432,10 динара,

16. Књиговодствене услуге у износу од 15.000,00 динара се односе на накнаду Књиговодственој агенцији "ДЕМС" из Ниша за књиговодствене услуге за период од 01.07. до 30.09.2025. године према закљученом Уговору о пружању књиговодствених услуга са Књиговодственом агенцијом "ДЕМС" из Ниша за месечни бруто износ од 5.000,00 динара.

Плаћени трошкови

Трошкови стечајног поступка

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
--------------	---	--	--	--	---

У извештајном периоду није било одлива по основу трошкова стечајног поступка.

Обавезе стечајне масе

У извештајном периоду није било одлива по основу обавеза стечајне масе.

2в // Списак готовинских одлива - утврђене обавезе

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода	Исплаћена награда стечајног управника
1. Разлучни повериоци	14.480.265,33	0,00	0,00	14.480.265,33	
2. II исплатни ред	2.966.349,32	0,00	0,00	2.966.349,32	
3. III исплатни ред	1.907.869,37	0,00	0,00	1.907.869,37	
4. IV исплатни ред	37.812.308,25	0,00	0,00	37.812.308,25	
5. Обрачуната награда стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Средства исплаћена власницима капитала			0,00		
Укупно без депозита	57.166.792,27	0,00	0,00	57.166.792,27	

Коментар

У извештајном периоду није било промена укупно утврђеног износа обавеза стечајног дужника нити одлива по овом основу.

3а // Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.07.2025.	1.121,65
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	30.09.2025.	1.121,65

Коментар

Крајем извештајног периода на пословном рачуну стечајног дужника налазила се средстава у износу од 1.121,65 динара на дан 30.09.2025. године.

3б // Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.07.25.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	30.09.2025.	0,00

Коментар

У извештајном периоду није било промета преко благајне стечајног дужника.

4 // Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме		Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
1.	Књиговодствена агенција "ДЕМС"	0,00
2.	Бранка Симић	0,00
3.	Радмила Влатковић	0,00
Укупно		0,00

Коментар

У извештајном периоду је од стране стечајног управника ангажована Књиговодствена агенција "ДЕМС" за пружање књиговодствених услуга, уз сагласност Привредног суда у Нишу по решењу од 12.12.2023. год., уз месечну накнаду у бруто износу од 5.000,00 динара.

У извештајном периоду по наведеном основу није било исплата.

У извештајном периоду, односно у периоду од 01.07.2025. године до 30.09.2025. године је по основу уговора о делу ангажована Бранка Симић, (бруто износ месечне зарада 15.432,00 динара) на административно-техничким пословима и пословима пружања помоћи стечајном управнику по закључку суда Ст 46/2010 од 15.05.2025. године којим се даје сагласност за ангажовање једног лица (Бранка Симић) по уговору о делу на напред наведеним пословима почев од 01.06.2025. године па на даље, док траје потреба за ангажовањем, уз месечну накнаду у нето износу од 10.000,00 динара (бруто износ од 15.432,00 динара).

У извештајном периоду по наведеном основу није било исплата.

У извештајном периоду, односно у месецу септембру је по основу уговора о пружању консултантских услуга ангажована Радмила Влатковић, (бруто износ зарада 15.432,10 динара) на консултантским пословима као историчар уметности на процени уметничких дела стечајног дужника по закључку суда Ст 46/2010 од 19.09.2025. године којим се даје сагласност за ангажовање једног лица (Радмила Влатковић) по уговору о пружању консултантских услуга на напред наведеним пословима, уз уговорену накнаду у нето износу од 10.000,00 динара (бруто износ од 15.432,10 динара).

У извештајном периоду по наведеном основу није било исплата.

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	30.09.2025.
1. Готовина и готовински еквиваленти		1.121,65
2. Депозит (продаја имовине, закуп)		0,00
3. Потраживања		0,00
4. Залихе		0,00
5. Друга финансијска средства (удели и акције)		0,00
6. Некретнине, постројења и опрема		2.091.400,00
Укупно без депозита		2.092.521,65

Коментар

Стечајни биланс на крају извештајног периода чине:

1. Готовина и готовински еквиваленти у износу од 1.121,65 динара:
- на текућем рачуну број 105-2254918-55 налази се износ од 1.121,65 динара (Извод бр. 9 од 30.11.2024. године – АикБанк а.д. Београд).

6. Некретнине, постројења и опрема у ликвидационој вредности од 2.091.400,00 динара.

Укупни стечајни биланс (без депозита) на дан 30.09.2025. године износи 2.092.521,65 динара

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * дневни изводи за извештајни период
- * евиденција извода по врстама прилива и одлива
- * спецификација излазних и улазних фактура
- * извештај повереника о оствареним активностима
- * извештај правног заступника о споровима

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном већу
- 4 Стечајном судији
- 5 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

Списак остварених активности у извештајном периоду

01.07.2025. Позив за достављање понуда за израду допуне процене

Због специфичности имовине стечајног дужника за коју се нерасполаже уредном имовинско-правном документацијом, проблематичног правног статуса одређене непокретне имовине на којој стечајни дужник није укњижен као власник, већ као њен држалац, чињенице да у стечајну масу улазе објекти изгрђени без грађевинске и употребне дозволе, постојања неразграниченог односа за сукорисницима код заједничког права коришћења на одређеним парцелама грађевинског земљишта у Пироту, нерешеног питања конверзије права коришћења у право својине на грађевинском земљишту, сматра се да је повољнији вид продаје - продаја стечајног дужника као правног лица или његови делови који представљају функционалну целину. С обзиром да према Националном стандарду број 5, то треба да покаже процена, стечајни управник је упутио позив проценитељу Дренки Станисавић, ПР, ПДС Ниш да достави понуду за израду допуне процене, на начин што ће извршити, поред већ урађене процене имовине стечајног дужника ликвидационом методом и процену стечајног дужника као правног лица или његових делова који представљају функционалну целину.

07.07.2025. Захтев суду за давање сагласности за ангажовање проценитеља ради допуне процене вредности

Захтев суду за давање сагласности за ангажовање проценитеља ради допуне процене вредности имовине стечајног дужника.

10.07.2025. Примљено решење Привредног суда у Нишу Ст.46/2010 од 10.07.2025.год.

04.09.2025. Закључак јавног извршитеља Саше Станковића ИИ 17/21 од 04.08.2025.године

Стечајни управник је примио Закључак јавног извршитеља Саше Станковића из Пирота ИИ 17/21 од 04.08.2025.године којим се предаје непокретност - управна зграда са анексом површине 234,90м², део зграде број 1, на кп.бр.3408/1 КО Пирот-град, уписана у ЛН бр.1668, КО Пирот-град купцу ЈЦГ ДОО Београд. Овим се пред јавним извршитељем окончава поступак продаје целог објекта бр.1 - ЗГРАДА ЗА ПРОИЗВОДЊУ И ПРERAДУ ДУВАНА-МАГАЦИН, на којем су, још пре отварања стечајног поступка, по основу судских извршења стекли право заједничке својине бивши кооперанти и остали повериоци стечајног дужника. Наиме, решењем Основног суда у Пироту 2П1бр.97/12 од 27.07.2020.године одређена је цивилна деоба непокретности на кп.бр.3408/1 КО Пирот-град са објектом-управне зграде,магацина и надстрешнице, имовине заједничара. Повереник је затекао извршни поступак који је био у застоју пред Јавним извршитељем. На неколико одржаних састанака са извршитељем, повереник је иницирао дса се поступак настави (јер је већ био продат део објекта бр.1), тражио да се оконча поступак цивилне деобе и спроведе регуларан упис права својине на објекту бр.1, с обзиром да се он још увек у РГЗ СКН Пирот води као својина стечајног дужника, иако је продаја ове непокртености извршена од стране суда у Пироту још пре отварања стечајног поступка.

04.09.2025. Закључак ЈИ Саше Станковића ИИ 17/21 од 23.12.2024.године

Стечајни управник је примио Закључак јавног извршитеља Саше Станковића из Пирота ИИ 17/21 од 23.12.2024.год. којим се предаје непокретност – део магацинског простора (без управног дела зграде са степеништем) зграда бр.1 површине 7.245 м², година изградње 1960,, на кп.бр.3408/1 КО Пирот-град, уписана у ЛН бр.1668, КО Пирот-град купцу ЈЦГ ДОО Београд. Овим се пред јавним извршитељем окончава поступак продаје целог објекта бр.1 - ЗГРАДА ЗА ПРОИЗВОДЊУ И ПРERAДУ ДУВАНА-МАГАЦИН, на којем су, још пре отварања стечајног поступка, по основу судских извршења стекли право заједничке својине бивши кооперанти и остали повериоци стечајног дужника. Наиме, решењем Основног суда у Пироту 2П1бр.97/12 од 27.07.2020.године одређена је цивилна деоба непокретности на кп.бр.3408/1 КО Пирот-град са објектом-управне зграде,магацина и надстрешнице, имовине заједничара. Повереник је затекао извршни поступак који је био у застоју пред Јавним извршитељем. На неколико одржаних састанака са извршитељем, повереник је иницирао дса се поступак настави (јер је већ био продат део објекта бр.1), тражио да се оконча поступак цивилне деобе и спроведе регуларан упис права својине на објекту бр.1, с обзиром да се он још увек у РГЗ СКН Пирот води као својина стечајног дужника, иако је продаја ове непокртености извршена од стране суда у Пироту још пре отварања стечајног поступка.

18.09.2025. Предлог за одобрење ангажовања проценитеља збирке уметничких слика

За израду процене вредности уметничке збирке ДП „Нишавска долина“ у стечају, предложена је Радмила Влатковић из Пирота,

историчара уметности Музејског саветника (у пензији), која је и примила на реверс уметничка дела (реверс бр.224-04 од 17.12.2004.године) и извршила упис ликовних дела у Инвентарну књигу музеолошког материјала у Музеју Понишавље Пирот. збирка уметничких слика, која поред непокретности чини стечајну масу, по Закону о културним добрима има посебан третман. Сlike су углавном радови аматера и без велике уметничке вредности (процењена вредност у ЕФИ износи 242.000,00 динара), изузев рад Јована Гргуровића, Анђелке Манчић и Чедомира Костића који припадају академским сликарима. Исто тако, слика Чедомира Крстића је саставни део легата „Чедомира Крстића“ при Градској Галерији и подлеже Закону о културним добрима (одредбом из Закона проглашена је покретним уметничким добром). Свака процедура у вези са том сликом везана је Уговором о поклону који је потписала ћерка аутора Анита Крстић. О евентуалној надокнади надлежна је Градска управа Града Пирота. Уметничке слике се налазе у Музеју Понишавља Пирот. Дана 13.12.2004.године (пре стечаја) ДП „Нишавска долина“ из Пирота уступила је Музеју Понишавље из Пирота 20 уметничких дела на чувању и правилну музеолошку обраду. Сlike су биле постављене у овом предузећу у циљу декорисања простора, а у наредном периоду су чуване у Музеју Понишавља са применом свих музеолошких принципа. Виши кустос историчар уметности Радмила Влатковић извршила је 05.5.2005.године упис наведених ликовних дела у Инвентарну књигу музеолошког материјала и направила Л-картоне за свако дело, чиме су уметничка дела добила инвентарне бројеве. Ликовна дела ДП „Нишавска долина“ уредно су регистрована у музејској документацији и чувају се у ликовној збирци Музеја Понишавља у Пироту у депоу предвиђеним за одлагање и чување уметничких дела.

04.09.2025. Активности које је стечајни управник предузео поводом имовине која се води на стечајног дужника, а

Објекат број 1 – Зграда а производњу и прераду дувана-магацин (са управном зградом), која се у катастру непокретности води на стечајног дужника Предузеће за обраду дувана „Нишавска долина“ Пирот-у стечају, пре отварања стечајног поступка продата је извршним повериоцима правоснажном пресудом Општинског суда у Пироту, у поступку извршења И.1379/03 од 10.08.2009.године. Извршни повериоци, дана 25.09.2020.године, пред Основним судом у Пироту иницирали су поступак извршења ради цивилне деобе непокретности решења Основног суда у Пироту П1 97/19 од 29.07.2020.године. Основни суд у Пироту се огласио стварно и месно ненадлежним за поступање и списе предмета доставио Привредном суду у Нишу, који је Решењем о извршењу Ии 223/2020 од 06.01.2021.године одредио извршење.

С обзиром да уновчење имовине стечајног дужника зависи од убрзања поступка извршења у извршном предмету ИИ 17/21 који се води пред Јавним извршитељем Сашом Станковићем из Пирота, због чега су се стечајни управник и стечајни судија обраћали извршитељу са ургенцијом за убрзање поступка, повереник стечајног управника је од маја 2025.године више пута и директном ургенцијом код извршитеља утицао на то да је коначно извршитељ Саша Станковић из Пирота, продајом и доношењем Закључака о предаји непокретности купцу ЈЦГ д.о.о. Београд омогући да стечајни управник предузима даље радње на уновчењу имовине.

22.09.2025. Закључак Привредног суда у Нишу Ст.46/10 од 19.09.2025.године

Стечајни управник је примио Закључак Привредног суда у Нишу Ст.46/10 од 19.09.2025.године којим се даје сагласност стечајном управнику да ангажује Радмилу Влатковић из Пирота ради процене уметничких слика, за нето накнаду од 10.000,00 динара.

Број предмета: Ст.46/10

Датум: 01.04.2026.

Назив стечајног дужника: Д.П. ЗА ПРОИЗВОДЊУ И ОБРАДУ ДУВАНА "НИШАВСКА ДОЛИНА" ПИРОТ

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.07.2025. до: 30.09.2025.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
			Укупно: 0,00
			Укупни приходи: 0,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.07.2025. до: 30.09.2025.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
Обавезе стечајне масе			
Гориво и мазиво			
174448/178252П П	28.08.2025.	НИС-Нафтна индустрија Србије	2.999,04
127263/144271П П	02.09.2025.	ЛУКОИЛ СРБИЈА д.о.о. Београд	2.500,29
			Укупно: 5.499,33
Пошта и телефон			
53644394200001/ 0825	26.08.2025.	A1 Србија д.о.о. Београд	1.532,96
53644394200001/ 0925	26.09.2025.	A1 Србија д.о.о. Београд	1.723,71
			Укупно: 3.256,67
Дневнице и путни трошкови			
20-07/2025	31.07.2025.	ЈП Путеви Србије	650,00
20-08/2025	31.08.2025.	ЈП Путеви Србије	540,00
20-09/2025	30.09.2025.	ЈП Путеви Србије	340,00
			Укупно: 1.530,00
Бруто зараде по уговору о делу			
Уг. о делу - 07/2025	31.07.2025.	Симић Бранка	15.432,00
Уг. о делу - 08/2025	31.08.2025.	Симић Бранка	15.432,00
Уг. о делу - 09/2025	30.09.2025.	Симић Бранка	15.432,10
22-09/2025	30.09.2025.	Влатковић Радмила	15.432,10
			Укупно: 61.728,20
Књиговодствене услуге			
115-07/2025	31.07.2025.	DEMS, NIŠ SLOBODANKA PETROVIĆ PREDUZETNIK	5.000,00
133-08/2025	31.08.2025.	DEMS, NIŠ SLOBODANKA PETROVIĆ PREDUZETNIK	5.000,00
151-09/2025	30.09.2025.	DEMS, NIŠ SLOBODANKA PETROVIĆ PREDUZETNIK	5.000,00
			Укупно: 15.000,00
			Укупно обавезе стечајне масе: 87.014,20

Књиговодствене услуге		
Укупни трошкови:		87.014,20

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна
 Јубанка, 180-7001210032339-09
 АИК банка, 105-2254918-55

Стање на рачунима на дан 01.07.2025.	1.121,65
---	-----------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.07.2025. до: 30.09.2025.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

Укупно:		0,00
----------------	--	-------------

Укупни одливи:		0,00
-----------------------	--	-------------

Стање на рачунима на дан 30.09.2025.	1.121,65
---	-----------------