

Привредни суд: Привредни суд у Новом Саду
Број предмета: 2.Ст.7/2018
Назив стечајног дужника: ДРУШТВО СА ОГРАНИЧЕНОМ ОДГОВОРНОШЋУ АГРОСЕМЕ
ИНВЕСТ ПЕТРОВАРАДИН
Матични број: 20237988
Датум отварања стечајног поступка: 21.02.2018.
Закон по ком се води стечајни поступак: Закон о стечају 2017
Статус поступка: Стечајни дужник
Име и презиме стечајног судије: Слободанка Комшић
Име и презиме стечајног управника: Лазар Марчић
Број лиценце: 155-1152
Датум израде извештаја: 19.10.2020.
Текући рачуни стечајног дужника: 1) Комерцијална банка А.Д.- Београд, 205-255440-68

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ
за период од: 01.04.2020. до: 30.06.2020. године

1 // Списак имовине која је продата, пренета или на други начин отуђена

1а // Почетни стечајни биланс или биланс на крају претходног извештаја

Имовина		На дан 01.04.2020.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	83.537,31
2.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
3.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00
4.	Залихе	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00
7.	Непокретности	1.610.000,00
8.	Опрема	237.000,00
9.	Биолошка средства	0,00
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		1.930.537,31

Коментар

На дан 01.04.2020. стечајни дужник има имовину у вредности од 1.930.537,31 динара и то:

Готовина и готовински еквиваленти 83.537,31 динара
Непокретности 1.610.000,00 динара
Опрема 237.000,00 динара

16 Повећање вредности имовине

Имовина	Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	83.537,31
2. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	0,00
3. Залихе	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00
6. Непокретности	0,00	1.610.000,00
7. Опрема	0,00	237.000,00
8. Биолошка средства	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00
Укупно	0,00	1.930.537,31

Коментар

У извештајном периоду није било повећања вредности имовине.

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде, излучења имовине и корекције вредности имовине

Имовина	Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	83.537,31
2. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	0,00
3. Залихе	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00
6. Непокретности	0,00	1.610.000,00
7. Опрема	0,00	237.000,00
8. Биолошка средства	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00
Укупно	0,00	1.930.537,31

Коментар

У извештајном периоду није било умањења имовинског стања на основу преноса без накнаде или излучних права.

1г // Промена вредности имовине због наплате потраживања и/или продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене или наплате потраживања	Остварена продајна цена или наплаћено потраживање		Коригована вредност имовине
		Смањење	Повећање	
1. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Непокретности	0,00	0,00	0,00	1.610.000,00
6. Опрема	0,00	0,00	0,00	237.000,00
7. Биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	0,00	0,00	0,00	1.847.000,00

Коментар

У извештајном периоду није било умањења имовинског стања због продаје имовине.

2 // Списак готовинских прилива и одлива**2а // Списак готовинских прилива**

Врста прилива	Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
2. Уплата депозита за продају имовине и/или закуп	0,00			
3. Наплата потраживања стечајног дужника и враћени аванси	0,00			
4. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Непокретности	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Опрема	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Закуп (у извештајном периоду)	127.678,00	0,00	127.678,00	0,00
12. Потраживања (настала у извештајном периоду)	1.045.212,94		1.045.212,94	0,00
13. Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно	1.172.890,94	0,00	1.172.890,94	0,00

Коментар

Стечајна маса ОЗЗ Јединство Краљевци је уплатила 1.045.212,94 динара.

Наплаћено потраживање на име закупа 127.678,00 динара

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Одобрени трошкови по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	26.595,50	0,00	0,00	0,00	26.595,50
2. Судски трошкови	0,00	390.000,00	390.000,00	390.000,00	0,00
3. Прелиминарна награда стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Награда стечајног управника по основу намирења разлучног/заложног повериоца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Накнада трошкова стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Накнада трошкова чланова одбора поверилаца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови	7.841,20	0,00	0,00	4.601,20	3.240,00
Укупно	34.436,70	390.000,00	390.000,00	394.601,20	29.835,50

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Одobreне обавезе по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	7.228,11	0,00	0,00	3.797,89	3.430,22
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазииво	72.661,57	15.838,24	15.838,24	32.711,77	55.788,04
5. Пошта и телефон	20.749,19	12.081,11	12.081,11	12.220,91	20.609,39
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	2.204,00	0,00	2.204,00	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Трошкови проф. обезбеђења имовине	10.000,00	0,00	0,00	0,00	10.000,00
11. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Књиговодствене услуге	30.000,00	30.000,00	30.000,00	0,00	60.000,00
16. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	440.000,00	80.000,00	80.000,00	240.000,00	280.000,00
17. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18. Административне таксе	3.365,00	0,00	3.365,00	3.365,00	0,00
19. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Закупнина	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Остало	2.056,40	0,00	0,00	0,00	2.056,40
24. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Повраћај депозита за продају, закуп				0,00	
Укупно	586.060,27	140.123,35	141.284,35	294.299,57	431.884,05

Коментар

У току извештајног периода стварно настали трошкови износе 530,073.35 динара и то:

- судски трошкови 390.000,00 динара (Судске таксе по налогу Привредног суда из Сремске Митровице од 27.04.2020 године по предмету посл. бр. П-116/2017)

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Одобрене обавезе по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
--------------	---	---	---	---------------------------------------	---

- гориво и мазиво 15.838,24 динара
- пошта и телефон 7.706,15 динара
- платни промет 2.204,00 динара
- књиговодствене услуге 30.000,00 динара
- накнаде за заступање 120.000,00 динара

У извештајном периоду исплаћено је 688.900,77 динара

- судски трошкова 390.000,00 динара
- остали трошкови 4.601,20 динара
- канцеларијски материјал 3.797,89 динара
- гориво и мазиво 32.711,77 динара
- пошта и телефон 12.220,91 динара
- платни промет 2.204,00 динара
- накнаде за заступање 240.000,00 динара
- административне таксе 3.365,00 динара

2в

Утврђена потраживања и намирена поверилаца стечајног дужника

Редослед намирена	Утврђена потраживања на почетку извештајног периода	Повећање износа утврђених потраживања у извештајном периоду	Умањења због компензације	Исплаћена потраживања у извештајном периоду	Преостали износ утврђених потраживања на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. II исплатни ред	80.954,68	0,00	0,00	0,00	80.954,68
4. III исплатни ред	219.514.347,57	0,00	0,00	0,00	219.514.347,57
5. Заложни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. IV исплатни ред	272.976,00	0,00	0,00	0,00	272.976,00
7. Власници капитала				0,00	
Укупно	219.868.278,25	0,00	0,00	0,00	219.868.278,25

Коментар

Нема промена.

3а

Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	01.04.2020.	83.537,31
2.	Укупан прилив		1.172.890,94
3.	Укупан одлив		688.900,77
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	30.06.2020.	567.527,48

Коментар

На дан 01.04.2020. године на рачуну стечајног дужника било је 83.537,31 динара.

У току извештајног периода остварен је прилив од 1.172.890,94 динара, док је са рачуна исплаћено 688.900,77 динара.

На дан 30.06.2020. године на рачуну има 567.527,48 динара.

36 // Орочена средства

1.	Износ на почетку извештајног периода	0,00
2.	Износ на крају извештајног периода	0,00

Коментар

Нема орочених средстава.

3в // Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.04.20.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	30.06.2020.	0,00

Коментар

Стечајни дужник нема благајну

4 // Списак ангажованих правних и физичких лица

Име и презиме	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Адвокат Милена Ивошевић	440.000,00	80.000,00	240.000,00	280.000,00
2. АССИСТ	30.000,00	30.000,00	0,00	60.000,00
Укупно	470.000,00	110.000,00	240.000,00	340.000,00

Коментар

Ангажована је Агенција Ассист за књиговодство и вођење ЕРС-а и адвокат Милена Ивошевић.

Тренутно активне парнице које води канцеларија Влајковић - Ивошевић су:

- П1183/18 Привредни суд Нови Сад
- П1149/18 Привредни суд Нови Сад
- П1192/18 Привредни суд Нови Сад
- П1230/18 Привредни суд Нови Сад
- П1182/18 Привредни суд Нови Сад
- П1184/18 Привредни суд Нови Сад
- П1181/18 Привредни суд Нови Сад
- П66/2019 Привредни суд Нови Сад
- П45/2019 Привредни суд Нови Сад
- П48/2019 Привредни суд Нови Сад
- П8/2018 Привредни суд Сремска Митровица
- П50/2015 Привредни суд Сремска Митровица
- П116/2017 Привредни суд Сремска Митровица

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	30.06.2020.
1. Готовина и готовински еквиваленти		567.527,48
2. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
3. Потраживања стечајног дужника и дати аванси		0,00
4. Залихе		0,00
5. Удели или акције код других лица		0,00
6. Лиценце и патенти		0,00
7. Непокретности		1.610.000,00
8. Опрема		237.000,00
9. Биолошка средства		0,00
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		2.414.527,48

Коментар

На дан 30.06.2020. стечајни дужник има имовину у вредности од 2.414.527,48 динара и то:

Готовина и готовински еквиваленти	567.527,48 динара
Непокретности	1.610.000,00 динара
Опрема	237.000,00 динара

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * извештај стечајног управника о оствареним активностима извештајног периода
- * извештај правног заступника о споровима
- * изводи са рачуна стечајног стечајног дужника/стечајне масе на први и последњи дан извештајног периода

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Стечајном судији
- 3 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА О ОСТВАРЕНИМ АКТИВНОСТИМА У ИЗВЕШТАЈНОМ ПЕРИОДУ

I Редовне активности у извештајном периоду (заштита имовине, наставак започетих послова, наплата потраживања)

II Активности на уновчењу имовине

III Активности у вези са намирењем поверилаца (деобе, компензације, пренос потраживања поверилаца)

IV Промена вредности имовине (накнадно пронађена имовина, процена вредности, излучење имовине, отпис)

V Спецификација накнаде трошкова стечајног управника

VI Остале активности

VII План стечајног управника за наредни извештајни период

Број предмета: 2.Ст.7/2018

Датум: 19.10.2020.

Назив стечајног дужника: ДРУШТВО СА ОГРАНИЧЕНОМ ОДГОВОРНОШЋУ АГРОСЕМЕ
ИНВЕСТ ПЕТРОВАРАДИН

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.04.2020. до: 30.06.2020.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
Закуп (у извештајном периоду)			
2-2020	05.06.2020.	ЖИВАН БЕНОВИЋ	127.678,00
Укупно:			127.678,00
Потраживања (у извештајном периоду)			
4-2020	19.05.2020.	ОЗЗ ЈЕДИНСТВО КРАЉЕВЦИ У СТЕЧАЈУ	1.045.212,94
Укупно:			1.045.212,94
Укупни приходи:			1.172.890,94

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.04.2020. до: 30.06.2020.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
Трошкови стечајног поступка			
Судски трошкови			
5-2020.	25.05.2020.	ПРИВРЕДНИ СУД СРЕМСКА МИТРОВИЦА	390.000,00
Укупно:			390.000,00
Укупно трошкови стечајног поступка:			390.000,00

Обавезе стечајне масе

Гориво и мазиво			
5-2020	21.05.2020.	Monet consulting	6.038,64
5.	03.05.2020.	Monet consulting	3.500,33
6-20	16.06.2020.	Monet consulting	6.299,27
Укупно:			15.838,24
Пошта и телефон			
4-2020.	30.04.2020.	Monet consulting	3.792,00
5.1	31.05.2020.	Monet consulting	3.914,15
6.	30.06.2020.	Monet consulting	4.014,96
4-2020-3	30.04.2020.	Monet consulting	360,00
Укупно:			12.081,11
Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	01.04.2020.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	390,00
Провизија и други финансијски расходи	20.05.2020.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	566,00

Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	25.05.2020.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	468,00
Провизија и други финансијски расходи	01.06.2020.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	390,00
Провизија и други финансијски расходи	30.06.2020.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	390,00
Укупно:			2.204,00

Књиговодствене услуге			
4-2020	30.04.2020.	АССИСТ	10.000,00
5-	31.05.2020.	АССИСТ	10.000,00
6-2020-1	30.06.2020.	АССИСТ	10.000,00
Укупно:			30.000,00

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)			
5	31.05.2020.	Адвокат Милена Ивошевић	40.000,00
6-2020-2	30.06.2020.	Адвокат Милена Ивошевић	40.000,00
Укупно:			80.000,00

Укупно обавезе стечајне масе:	140.123,35
--------------------------------------	-------------------

Укупни трошкови:	530.123,35
-------------------------	-------------------

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна
 Komercijalna banka A.D.- Beograd, 205-114757-70
 Komercijalna banka A.D.- Beograd, 205-153460-70
 Komercijalna banka A.D.- Beograd, 205-255440-68

Стање на рачунима на дан 01.04.2020.	83.537,31
---	------------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.04.2020. до: 30.06.2020.

Датум извода	Налогодавац	Износ
Закуп (у извештајном периоду)		
05.06.2020.	ЖИВАН БЕНОВИЋ	127.678,00
Укупно:		127.678,00

Потраживања (у извештајном периоду)		
19.05.2020.	ОЗЗ ЈЕДИНСТВО КРАЉЕВЦИ У СТЕЧАЈУ	1.045.212,94
Укупно:		1.045.212,94

Укупни приливи:	1.172.890,94
------------------------	---------------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.04.2020. до: 30.06.2020.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

Трошкови стечајног поступка

Судски трошкови		
25.05.2020.	ПРИВРЕДНИ СУД СРЕМСКА МИТРОВИЦА	390.000,00
Укупно:		390.000,00

Остали трошкови		
20.05.2020.	Марчић Лазар	91,20
20.05.2020.	Monet consulting	1.090,00
20.05.2020.	Ивков Бојана	3.420,00
Укупно:		4.601,20

Обавезе стечајне масе

Канцеларијски материјал		
20.05.2020.	Марчић Лазар	91,20
20.05.2020.	Monet consulting	1.090,00
20.05.2020.	Monet consulting	990,00
20.05.2020.	Monet consulting	1.626,69
Укупно:		3.797,89

Гориво и мазиво		
20.05.2020.	Monet consulting	6.604,39
20.05.2020.	Monet consulting	6.000,73
20.05.2020.	Monet consulting	7.495,06
20.05.2020.	Monet consulting	6.182,08
20.05.2020.	Monet consulting	6.429,51
Укупно:		32.711,77

Пошта и телефон		
20.05.2020.	Monet consulting	4.110,23
20.05.2020.	Monet consulting	4.265,21
20.05.2020.	Monet consulting	3.845,47
Укупно:		12.220,91

Платни промет		
01.04.2020.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	390,00
20.05.2020.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	566,00
25.05.2020.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	468,00
01.06.2020.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	390,00
30.06.2020.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	390,00
Укупно:		2.204,00

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)		
20.05.2020.	Адвокат Милена Ивошевић	40.000,00
20.05.2020.	Адвокат Милена Ивошевић	40.000,00
20.05.2020.	Адвокат Милена Ивошевић	40.000,00
20.05.2020.	Адвокат Милена Ивошевић	40.000,00
20.05.2020.	Адвокат Милена Ивошевић	40.000,00
20.05.2020.	Адвокат Милена Ивошевић	40.000,00
Укупно:		240.000,00

Административне таксе		
20.05.2020.	Марчић Лазар	3.005,00
20.05.2020.	Марчић Лазар	360,00
Укупно:		3.365,00

Укупни одливи:		688.900,77
-----------------------	--	-------------------

Стање на рачунима на дан 30.06.2020.	567.527,48
---	-------------------

