

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Панчеву

Број предмета: 5. Ст. 12/2017

Датум израде извештаја: 26.04.2018.

Назив стечајног дужника: Земљорадничка задруга PIGFARM Банатска Суботица - у стечају

Матични број: 20128593

Име и презиме стечајног судије: Светлана Денчић

Име и презиме стечајног управника: Милорад Ђук

Број лиценце: 155-0352

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Societe Generale banka Srbija A.D.- Beograd, 275-
2) Piraeus bank, 125-1838803-80

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА

О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ

за период од: 12.01.2018. до: 31.03.2018.

1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

1a // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

Имовина		На дан 12.01.2018.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	7.617.094,97
2.	Орочена средства	0,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4.	Дати аванси	323.100,00
5.	Потраживања	75.286.704,22
6.	Залихе	4.150.000,00
7.	Удели или акције код других лица	0,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	634.061.000,00
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		721.437.899,19

Коментар

Почетни стечајни биланс - ЕФИ.

16 Повећање вредности имовине

Имовина		Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	7.617.094,97
2.	Дати аванси	0,00	323.100,00
3.	Потраживања	0,00	75.286.704,22
4.	Залихе	0,00	4.150.000,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	634.061.000,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	721.437.899,19

Коментар

У извештајном периоду није било повећања вредности имовине због накнадно пронађене имовине или производње.

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина		Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	7.617.094,97
2.	Дати аванси	0,00	323.100,00
3.	Потраживања	0,00	75.286.704,22
4.	Залихе	0,00	4.150.000,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	634.061.000,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	721.437.899,19

Коментар

У извештајном периоду није било умањења имовине по основу преноса без накнаде или излучних захтева.

1г Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1. Дати аванси	0,00	0,00	0,00	323.100,00
2. Потраживања	0,00	0,00	20.215.153,99	55.071.550,23
3. Залихе	0,00	0,00	0,00	4.150.000,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	634.061.000,00
7. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	0,00	0,00	20.215.153,99	693.605.650,23

Коментар

2. Наплата потраживања по основу обавеза за рате за куповину сточног фонда и закуп - из претходног периода (за 11. и 12.2018.).

2 // Списак готовинских прилива и одлива

2а // Списак готовинских прилива

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	5.989,32			
2.	Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3.	Враћени аванси	0,00			
4.	Наплата потраживања	20.215.153,99			
5.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	144.000,00	144.000,00
11.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	414.418,61		492.821,87	78.403,26
12.	Повраћај орочених средстава	0,00			
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно		20.635.561,92	0,00	636.821,87	222.403,26

Коментар

1. Прилив од камата на орочена средства - по виђењу.

4. Прилив од наплате потраживања за рате код продаје сточног фонда и рата за закуп - за 11. и 12.2017.

11. Прилив од рефундације трошкова породичног боловања (303.288,15 дин.) и префактурисаних трошкова воде (111.130,46 дин.).

26 // **Списак готовинских одлива по основу трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе**

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Судски трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Прелиминарна награда ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	9.000,00	1.600,00	1.600,00	0,00
2. Електрична енергија	0,00	19.000,00	433.985,99	433.985,99	0,00
3. Комуналне услуге	177.422,00	400.000,00	0,00	177.422,00	0,00
4. Гориво и мазиво	0,00	55.000,00	55.000,00	0,00	55.000,00
5. Пошта и телефон	0,00	21.500,00	15.000,00	0,00	15.000,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	11.500,00	10.574,08	10.574,08	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	55.200,00	55.200,00	0,00	55.200,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	590.000,00	305.783,27	305.783,27	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	604.500,00	537.130,65	297.656,44	239.474,21
16. Књиговодствене услуге	0,00	90.000,00	75.000,00	45.000,00	30.000,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. Административне таксе	0,00	3.500,00	3.500,00	3.500,00	0,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	0,00	37.600,00	37.600,00	20.000,00	17.600,00
25. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Орочење средстава		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				0,00	
Укупно	177.422,00	1.896.800,00	1.530.373,99	1.295.521,78	412.274,21

Коментар

Трошкови стечајног поступка:

Обавезе стечајне масе:

1. Плаћен канцеларијски материјал.
2. Плаћена ел.енергија - за 01.2018. Префактурисана вредност, убудуће плаћа закупац директно.
8. Платни промет.
14. Исплаћене бруто накнаде за породичко боловање.
15. Исплаћене бруто зараде за ангажована лица - за 11., 12. и 01.2018.
16. Плаћене услуге књиговодства - за 11., 12. и 01.2018.

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
--------------	---	--	--	--	---

19. Плаћена такса за регистрацију годишњег финансијског извештаја.

23. Плаћени остали трошкови - закуп канцеларије - за 01. и 02.2018.

2в // Списак готовинских одлива - утврђена потраживања поверилаца према стечајном дужнику

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
2. I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
3. II исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
4. III исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
5. III исплатни ред - разлучни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Заложни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
8. IV исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
Укупно без депозита	0,00	0,00	0,00	0,00

За // Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	12.01.2018.	7.617.094,97
2.	Укупан прилив		20.635.561,92
3.	Укупан одлив		1.295.521,78
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	31.03.2018.	26.957.135,11

Коментар

Стање на рачунима на дан 31.03.2018.

Societe Generale Banka - 5.394.221,65 динара (извод бр.12 од 29.03.2018.)

Piraeus Bank - 21.562.913,46 динара (извод бр.5 од 31.03.2017.)

36 // Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	12.01.18.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	31.03.2018.	0,00

Коментар

Стање у благајни непромењено.

4 // Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме		Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
1.	Горан Јоцић	31.222,70
2.	Аранђел Миљковић	133.216,87
3.	Божидар Миросављевић	133.216,87
4.	Књиговодствена агенција "ХЕРЦ"	45.000,00
Укупно		342.656,44

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	31.03.2018.
1. Готовина и готовински еквиваленти		26.957.135,11
2. Орочена средства		0,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
4. Дати аванси		323.100,00
5. Потраживања		55.293.953,49
6. Залихе		4.150.000,00
7. Удели или акције код других лица		0,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		634.061.000,00
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		720.785.188,60

Коментар

Стечајни биланс на крају извештајног периода - 31.03.2018.године.

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * дневни изводи за извештајни период
- * евиденција извода по врстама прилива и одлива
- * спецификација излазних и улазних фактура
- * извештај повереника о оствареним активностима
- * извештај правног заступника о споровима

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

Списак остварених активности у извештајном периоду

31.03.2018. Месечни извештај о току стечајног поступка и о стању стечајне масе

-Дана 11.01.2018.године одржано рочиште ради расправљања о постојању разлога за отварање стечајног поступка. На истом поверилац Societe Generale Banka АД Београд предложио да Привредни суд на овај дан отвори стечајни поступак над стечајним дужником. Истог дана решењем отворен стечај над стечајним дужником.

-Дана 15.01.2018.године стечајни управник добио решење о покретању стечајног поступка.
-Дана 23.01.2018.године Привредни суд доставио решење којим се укида мера обезбеђења забраном располагања на новчаним средствима.
-Дана 05.02.2018.године Привредном суду у Панчеву достављен ЕФИ (нови).
-Дана 12.02.2018.године одржано Прво поверилачко рочиште на којем је стечајни управник образложио ЕФИ. На истом формиран одбор поверилаца којег чине представници Societe Generale Banka АД Србија, представник Агенције за осигурање депозита и представник ДОО "Агро Вирт".
У периоду од 14.01. - 25.01.2018.године поновљене почетне радње (обавештавање купаца и добављача, обавештење јавним предузећима, установама и судовима, контрола претходног пописа,...)
Достављени планови трошкова за 01., 02. и 03.2018. Одобрени сви достављени планови.

Број предмета: 5. Ст. 12/2017

Датум: 26.04.2018.

Назив стечајног дужника: Земљорадничка задруга PIGFARM Банатска Суботица - у стечају

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 12.01.2018. до: 31.03.2018.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
Закуп (у извештајном периоду)			
3/2018	01.03.2018.	Агро Вирт	144.000,00
Укупно:			144.000,00
Потраживања (у извештајном периоду)			
1/2018	12.01.2018.	Агро Вирт	111.130,46
350015447221101 01040	31.01.2018.	Министарство рада и социјалне политике	303.288,15
2/2018	12.01.2018.	Агро Вирт	78.403,26
Укупно:			492.821,87
Укупни приходи:			636.821,87

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 12.01.2018. до: 31.03.2018.

Позив на број	Датум рачуна	Добављач	Износ
Обавезе стечајне масе			
Канцеларијски материјал			
8/1/2018	31.01.2018.	Дама service плус	1.600,00
Укупно:			1.600,00
Електрична енергија			
344114661746180 1	16.02.2018.	ЈП ЕПС	433.985,99
Укупно:			433.985,99
Гориво и мазиво			
11/1/2018	31.01.2018.	Ђук Милорад	55.000,00
Укупно:			55.000,00
Пошта и телефон			
12/1/2018	31.01.2018.	Поште Србије	15.000,00
Укупно:			15.000,00
Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	15.01.2018.	Societe Generale banka Srbija A.D.- Beograd	600,00
Провизија и други финансијски расходи	01.02.2018.	Societe Generale banka Srbija A.D.- Beograd	600,00
Провизија и други финансијски расходи	07.02.2018.	Societe Generale banka Srbija A.D.- Beograd	1.000,00

Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	08.02.2018.	Societe Generale banka Srbija A.D.- Beograd	5.900,00
Провизија и други финансијски расходи	14.02.2018.	Societe Generale banka Srbija A.D.- Beograd	200,00
Провизија и други финансијски расходи	26.02.2018.	Societe Generale banka Srbija A.D.- Beograd	203,30
Провизија и други финансијски расходи	14.03.2018.	Societe Generale banka Srbija A.D.- Beograd	520,78
Провизија и други финансијски расходи	23.03.2018.	Societe Generale banka Srbija A.D.- Beograd	100,00
Провизија и други финансијски расходи	29.03.2018.	Societe Generale banka Srbija A.D.- Beograd	1.100,00
Провизија и други финансијски расходи	31.03.2018.	Piraeus bank	350,00
Укупно:			10.574,08
Дневнице и путни трошкови			
20/1/2018	31.01.2018.	Пописна комисија	55.200,00
Укупно:			55.200,00
Бруто зараде по уговору о раду			
21/1/2018	31.01.2018.	Породиљско боловање	272.507,49
21/2/2018	14.02.2018.	Породиљско боловање	33.275,78
Укупно:			305.783,27
Бруто зараде по уговору о делу			
22/1/1/2018	31.01.2018.	Јоцић Горан	31.222,70
22/2/1/2018	31.01.2018.	Миљаковић Аранђел	133.216,87
22/3/1/2018	31.01.2018.	Миросављевић Божић	133.216,87
22/2/2018	28.02.2018.	Јоцић Горан	114.035,34
22/3/2018	31.03.2018.	Јоцић Горан	125.438,87
Укупно:			537.130,65
Књиговодствене услуге			
23/1/2018	31.01.2018.	Агенција ХЕРЦ	45.000,00
23/2/2018	28.02.2018.	Агенција ХЕРЦ	15.000,00
23/3/2018	31.03.2018.	Агенција ХЕРЦ	15.000,00
Укупно:			75.000,00
Административне таксе			
26/2/2018	05.02.2018.	Агенција за привредне регистре	3.500,00
Укупно:			3.500,00
Остали трошкови стечајне масе			
31/3/2018	22.03.2018.	Заркула Теодора	30.000,00
31/1/2018	31.01.2018.	Ћук Милорад	7.600,00
Укупно:			37.600,00
Укупно обавезе стечајне масе:			1.530.373,99
Укупни трошкови:			1.530.373,99

Стање на рачунима на дан 12.01.2018.	7.617.094,97
--------------------------------------	--------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 12.01.2018. до: 31.03.2018.

Датум извода	Налогодавац	Износ
Камате и други финансијски приходи		
05.03.2018.	Piraeus bank	5.989,32
Укупно:		5.989,32
Наплата потраживања		
15.01.2018.	Агро Вирт	13.493.168,00
09.02.2018.	Агро Вирт	288.000,00
09.03.2018.	Агро Вирт	6.000.000,00
15.03.2018.	Агро Вирт	433.985,99
Укупно:		20.215.153,99
Потраживања (у извештајном периоду)		
22.02.2018.	Агро Вирт	111.130,46
28.03.2018.	Министарство рада и социјалне политике	303.288,15
Укупно:		414.418,61
Укупни приливи:		20.635.561,92

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 12.01.2018. до: 31.03.2018.

Датум извода	Прималац	Износ
Обавезе стечајне масе		
Канцеларијски материјал		
07.02.2018.	Дама service плус	1.600,00
Укупно:		1.600,00
Електрична енергија		
14.03.2018.	ЈП ЕПС	433.985,99
Укупно:		433.985,99
Комуналне услуге		
26.02.2018.	Белоцрквански водовод	74.119,00
26.02.2018.	Белоцрквански водовод	103.303,00
Укупно:		177.422,00
Платни промет		
15.01.2018.	Societe Generale banka Srbija A.D.- Beograd	600,00
01.02.2018.	Societe Generale banka Srbija A.D.- Beograd	600,00
07.02.2018.	Societe Generale banka Srbija A.D.- Beograd	1.000,00
08.02.2018.	Societe Generale banka Srbija A.D.- Beograd	5.900,00
14.02.2018.	Societe Generale banka Srbija A.D.- Beograd	200,00
26.02.2018.	Societe Generale banka Srbija A.D.- Beograd	203,30
14.03.2018.	Societe Generale banka Srbija A.D.- Beograd	520,78
23.03.2018.	Societe Generale banka Srbija A.D.- Beograd	100,00
29.03.2018.	Societe Generale banka Srbija A.D.- Beograd	1.100,00
31.03.2018.	Piraeus bank	350,00
Укупно:		10.574,08

Бруто зараде по уговору о раду		
07.02.2018.	Породиљско боловање	272.507,49
14.02.2018.	Породиљско боловање	33.275,78
Укупно:		305.783,27

Бруто зараде по уговору о делу		
29.03.2018.	Миросављевић Божидар	133.216,87
29.03.2018.	Јоцић Горан	31.222,70
29.03.2018.	Миљакловић Аранђел	133.216,87
Укупно:		297.656,44

Књиговодствене услуге		
29.03.2018.	Агенција ХЕРЦ	45.000,00
Укупно:		45.000,00

Административне таксе		
14.02.2018.	Агенција за привредне регистре	3.500,00
Укупно:		3.500,00

Остали трошкови стечајне масе		
23.03.2018.	Заркула Теодора	20.000,00
Укупно:		20.000,00

Укупни одливи:		1.295.521,78
----------------	--	--------------

Стање на рачунима на дан	31.03.2018.	26.957.135,11
--------------------------	-------------	---------------