

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Краљеву
Број предмета: 2. Ст. 5/2017
Датум израде извештаја: 19.01.2018.
Назив стечајног дужника: ЗЕМЉОРАДНИЧКА ЗАДРУГА ТУТИН, Тутин
Матични број: 07175744
Име и презиме стечајног судије: Зоран Плањанин
Име и презиме стечајног управника: Мирко Петровић
Број лиценце: 155-0739
Текући рачуни стечајног дужника: 1) Unicredit Bank Srbija AD Beograd, 170-30033406000-33

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:
Извештај из става 5. овог члана садржи:
1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
4) списак обавеза стечајног дужника;
5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ
за период од: 06.12.2017. до: 31.12.2017.**

1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

1a // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

Имовина		На дан 06.12.2017.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	200.872,05
2.	Орочена средства	0,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	0,00
6.	Залихе	0,00
7.	Удели или акције код других лица	8.479,33
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	93.040.728,00
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		93.250.079,38

Коментар

Доношењем Решења Привредног суда Краљево Ст. 5/2017 од 05.12.2017. сва имовина у стечајном дужнику формираном по решењу суда од 13.06.2017. године ушла је као почетно стање у новог стечајног дужника.

16 Повећање вредности имовине

Имовина	Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	200.872,05
2. Дати аванси	0,00	0,00
3. Потраживања	0,00	0,00
4. Залихе	0,00	0,00
5. Удели или акције код других лица	0,00	8.479,33
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00
7. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	93.040.728,00
8. Остала имовина	0,00	0,00
Укупно	0,00	93.250.079,38

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина	Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	200.872,05
2. Дати аванси	0,00	0,00
3. Потраживања	0,00	0,00
4. Залихе	0,00	0,00
5. Удели или акције код других лица	0,00	8.479,33
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00
7. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	93.040.728,00
8. Остала имовина	0,00	0,00
Укупно	0,00	93.250.079,38

1г Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1. Дати аванси	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Потраживања	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	8.479,33
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	93.040.728,00
7. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	0,00	0,00	0,00	93.049.207,33

2 // Спсак готовинских прилива и одлива

2а // Спсак готовинских прилива

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	0,00			
2.	Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3.	Враћени аванси	0,00			
4.	Наплата потраживања	0,00			
5.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
12.	Повраћај орочених средстава	0,00			
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно		0,00	0,00	0,00	0,00

2б // Спсак готовинских одлива по основу трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1.	Повраћај предуја за покретање стечаја	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Судски трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Прелиминарна награда ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Накнада трошкова стечајног управника	0,00	15.000,00	11.085,00	11.085,00
6.	Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	0,00	15.000,00	11.085,00	0,00	11.085,00

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1.	Канцеларијски материјал	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Пошта и телефон	0,00	6.000,00	3.653,00	0,00
6.	Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	1.000,00	854,00	854,00	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	245.254,00	0,00	0,00	0,00
16. Књиговодствене услуге	10.550,00	20.000,00	0,00	0,00	10.550,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	40.000,00	40.000,00	0,00	0,00	40.000,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. Административне таксе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	30.000,00	29.135,00	29.135,00	0,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	0,00	8.775,00	8.775,00	0,00	8.775,00
25. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Орочене средства		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				0,00	
Укупно	50.550,00	351.029,00	42.417,00	33.642,00	59.325,00

2в

Списак готовинских одлива - утврђена потраживања поверилаца према стечајном дужнику

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
2. I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
3. II исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
4. III исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
5. III исплатни ред - различни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Заложни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
8. IV исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
Укупно без депозита	0,00	0,00	0,00	0,00

3а Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	06.12.2017.	200.872,05
2.	Укупан прилив		-4.000,00
3.	Укупан одлив		29.989,00
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	31.12.2017.	166.883,05

3б Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	06.12.17.	0,00
2.	Укупан прилив		4.000,00
3.	Укупан одлив		3.653,00
4.	Крајње стање у благајни	31.12.2017.	347,00

4 Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме	Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
Укупно	

5 Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	31.12.2017.
1. Готовина и готовински еквиваленти		167.230,05
2. Орочена средства		0,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		0,00
6. Залихе		0,00
7. Удели или акције код других лица		8.479,33
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		93.040.728,00
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		93.216.437,38

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * дневни изводи за извештајни период
- * евиденција извода по врстама прилива и одлива
- * спецификација излазних и улазних фактура
- * извештај повереника о оствареним активностима
- * извештај правног заступника о споровима

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

Списак остварених активности у извештајном периоду

07.12.2017. Решење о отварању стечајног поступка

Привредни суд је дана 05.12.2017. године донео решење којим се усваја предлог предлагача, па се отвара стечајни поступак над дужником Земљорадничка задруга "Тутин" из Тутина, због постојања стечајног разлога трајније неспособности плаћања.

06.12.2017. Жалба

Комисија СО Тутин за враћање земљишта одузетог по основу Закона о ПЗФ донела је привремени закључак о обезбеђењу бр. 03-465-18/2017 од 21.11.2017. године. ЗЗ "Тутин" из Тутина је незадовољна донетим привременим закључком о обезбеђењу, па у законском року изјављује жалбу МФ РС

07.12.2017. Обавештење ПС Чачак

Привредном суду у Чачку достављено обавештење о отварању стечајног поступка.

07.12.2017. Обавештење UniCredit bank

УниКредит банци АД Београд достављено обавештење о отварању стечајног поступка.

11.12.2017. Обавештење судовима

Привредном суду у Краљеву, Основном суду у Н. Пазару-Судска јединица Тутин и Вишем суду у Новом Пазару достављено обавештење о отварању стечајног поступка.

13.12.2017. Налог за уплату

Од Привредног суда достављен налог којим се налаже да се на име трошкова оглашавања уплати износ од 5.145,00 динара на рачун Привредног суда Краљево и доказ о уплати доставити суду у року од 3 дана.

13.12.2017. Обавештење и захтев за прекид парничног поступка

Пошто је пред Привредним судом у Краљеву у току парнични поступак П 556/17. стечајни управник доставља Привредном суду и поступајућем судији Обавештење о отварању стечајног поступка и захтев за прекид парничног поступка.

13.12.2017. Захтев за ангажовање лица

Привредном суду, стечајном судији, достављен захтев за давање сагласности за запослење потребног броја лица ради вођења стечајног поступка.

13.12.2017. Обавештење и захтев за доставу податка РГЗ СКН Тутин

РГЗ СКН Тутин послато обавештење о отварању стечаја и захтев за доставу података у складу са чланом б1. став 8. Закона о стечају.

15.12.2017. Доказ о уплати

Привредном суду достављен доказ о уплати за оглашавање у Службеном гласнику РС решења о отварању стечаја.

18.12.2017. Обавештење Задругарима

Задругарима послата обавештења о отварању стечајног поступка.

18.12.2017. Обавештење Повериоцима

Повериоцима послата обавештења о отварању стечајног поступка.

18.12.2017. Протест рачуна и Обавештење адвокату

Адвокату Хасиму Клименти из Тутина послат Протест рачуна број: 20/2017 и Обавештење о отварању стечајног поступка.

19.12.2017. Обавештење Дужницима

Дужницима послата обавештења о отварању стечајног поступка, о промени рачуна повериоца и захтев за измирење дуга.

20.12.2017. Отказ уговора о заступању Телекому

Телеком Србија ад Београд послато обавештење о отварању стечајног поступка и отказ уговора о заступању.

21.12.2017. Закључак за ангажовање лица

Привредни суд је дана 21.12.2017. године донео закључак којим се даје сагласност стечајном управнику за ангажовањем лица ближе наведених у Захтеву од 20.12.2017. године.

22.12.2017. Жалба

На решење Привредног суда у Краљеву од 05.12.2017. године стечајни дужник ЗЗ "Тутин" из Тутина благовремено подноси жалбу Привредном суду у Краљеву за Привредни апелациони суд дана 18.12.2017. године.

22.12.2017. Налог Привредног суда

Од Привредног суда пристигао налог за уплату на име трошкова оглашавања.

25.12.2017. Доказ о уплати

Поступајући по налогу суда од 22.12.2017. године, Привредном суду достављен доказ о уплати за оглашавање у дневном листу.

25.12.2017. Потврда Регистра привредних субјеката

Према евиденцији Регистра привредних субјеката БД 109271/2017 од 22.12.2017. год., Агенције за привредне регистре, привредни субјект ЗЗ Тутин, Тутин - у стечају, има учешћа у оснивачком капиталу у следећем привредном субјекту: Задружни савез за подручје Рашког, Моравичког и Расинског округа и Регионална развојна агенција Санџака-Седа ДОО Нови Пазар.

26.12.2017. Допис Централног регистра

Поводом дописа стечајног управника бр. 70 од 18.12.2017. године, Централни регистар обавештава да ЗЗ Тутин, Тутин - у стечају није евидентиран у бази података Централног регистра, депао и клиринга хартија од вредности.

27.12.2017. Допис Регистра заложног права на покретним стварима и правима

Поводом дописа стечајног управника од 18.12.2017. године, Регистар заложног права на покретним стварима и правима обавештава да подаци о ЗЗ Тутин - у стечају као заложном повериоцу нису садржани у бази података.

27.12.2017. Допис регистра финансијског лизинга

Поводом дописа стечајног управника од 18.12.2017. године, Регистар финансијског лизинга обавештава да подаци о ЗЗ Тутин, Тутин - у стечају као примаоцу лизинга нису садржани у бази података.

27.12.2017. Допис Регистра судских забрана

Поводом дописа стечајног управника од 18.12.2017. године, Регистар судских забрана СЗУП 78/2017 обавештава да подаци о ЗЗ Тутин, Тутин - у стечају као извршном повериоцу нису садржани у бази података Регистра судских забрана.

28.12.2017. Позив Привредног суда за преузимање поступка

Решењем Привредног суда у Чачку П. 224/2017 од 18.07.2017. године утврђен је прекид поступка у правној ствари тужиоца ЗЗ "Тутин" у стечају против туженог ЗЗ "Пољопромет" из Чачка. Тужени је поднеском од 07.08.2017. године тражио наставак поступка. Привредни суд позива ст. управника да преузме поступак у смислу чл. 225. ст. 1. Закона о парничном поступку, како би суд могао даље да поступа.

27.12.2017. Решење РГЗ СКН Тутин

РГЗ СКН Тутин Бр.952-024-219/2017Ц дана 21.12.2017. године доноси решење којим се дозвољава у листу непокретности број 250 КО Веље Поље упис права задружне својине у корист ЗЗ "Тутин" са делом поседа 1/1 на непокретности означеној у А-листу непокретности.

Број предмета: 2. Ст. 5/2017

Датум: 19.01.2018.

Назив стечајног дужника: ЗЕМЉОРАДНИЧКА ЗАДРУГА ТУТИН, Тутин

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 06.12.2017. до: 31.12.2017.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
			Укупно: 0,00
			Укупни приходи: 0,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 06.12.2017. до: 31.12.2017.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
Трошкови стечајног поступка			
Накнада трошкова стечајног управника			
гор.дец/17	29.12.2017.	Петровић Мирко	6.385,00
трош.001	29.12.2017.	Петровић Мирко	4.700,00
			Укупно: 11.085,00
			Укупно трошкови стечајног поступка: 11.085,00

Обавезе стечајне масе

Пошта и телефон			
птг.дец/17	29.12.2017.	ПТТ саобраћаја Србија	3.653,00
			Укупно: 3.653,00
Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	13.12.2017.	Unicredit Bank Srbija AD Beograd	30,00
Провизија и други финансијски расходи	25.12.2017.	Unicredit Bank Srbija AD Beograd	25,00
Провизија и други финансијски расходи	29.12.2017.	Unicredit Bank Srbija AD Beograd	499,00
Провизија и други финансијски расходи	29.12.2017.	Unicredit Bank Srbija AD Beograd	300,00
			Укупно: 854,00
Трошкови оглашавања			
огл.001	25.12.2017.	Привредни суд Краљево	23.990,00
огл.Сл.гл.	13.12.2017.	Привредни суд Краљево	5.145,00
			Укупно: 29.135,00

Остали трошкови стечајне масе			
коп.јул-дец/17	27.12.2017.	Канон СТР	6.553,00
тот.001	27.12.2017.	Канон СТР	2.222,00
Укупно:			8.775,00

Укупно обавезе стечајне масе:	42.417,00
--------------------------------------	------------------

Укупни трошкови:	53.502,00
-------------------------	------------------

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна
Unicredit Bank Srbija AD Beograd, 170-30033406000-33

Стање на рачунима на дан 06.12.2017.	200.872,05
---	-------------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 06.12.2017. до: 31.12.2017.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

Обавезе стечајне масе

Пошта и телефон		
29.12.2017.	ПТТ саобраћаја Србија	3.653,00
Укупно:		3.653,00

Платни промет		
13.12.2017.	Unicredit Bank Srbija AD Beograd	30,00
25.12.2017.	Unicredit Bank Srbija AD Beograd	25,00
29.12.2017.	Unicredit Bank Srbija AD Beograd	499,00
29.12.2017.	Unicredit Bank Srbija AD Beograd	300,00
Укупно:		854,00

Трошкови оглашавања		
25.12.2017.	Привредни суд Краљево	23.990,00
13.12.2017.	Привредни суд Краљево	5.145,00
Укупно:		29.135,00

Укупни одливи:	33.642,00
-----------------------	------------------

Стање на рачунима на дан 31.12.2017.	167.230,05
---	-------------------