Надлежни привредни суд: Привредни суд у Нишу

Број предмета: 2. Ст. 41/2017

Датум израде извештаја: 05.04.2019.

Назив стечајног дужника: Друштво са ограниченом одговорношћу WOOD & FRUITS Прва Кутина

Матични број: 20855487

Име и презиме стечајног судије: Вања Серјевић

Име и презиме стечајног управника: Душанка Ћетковић

Број лиценце: 155-0514

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Agroindustrijska komercijalna banka AIK banka

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:
Извештај из става 5. овог члана садржи:
1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
4) списак обавеза стечајног дужника;
5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА

О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ

за период од: 01.01.2019. **до:** 31.03.2019.

1 Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

1a Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

	Имовина	На дан 01.01.2019.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	-368.862,92
2.	Орочена средства	1.000.000,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	504.000,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	630.000,00
6.	Залихе	0,00
7.	Удели или акције код других лица	0,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	212.105.449,00
10.	Остала имовина	0,00
	Укупно без депозита	**213.366.586,08**

Коментар

На почетку извештајног периода на дан 01.01.2019. године, укупна ликвидациона вредност имовине стечајног дужника износила је 213.366.586,08 динара, а чинили су је:

- Готовина и готовински еквиваленти у износу од: -368.862,92 динара, умањени за износ депозита посебно исказаног под тачком 3.;

НАПОМЕНА: На дан 01.01.2019.године на рачуну стечајног дужника који се води код АИК Банке АД Београд налазила су се новчана средства у износу од 135.137,08 динара, док је остатак новчаних средстава у износу од 1.000.000,00 динара дат на орочење. Како стечајни дужник нема отворен депозитни рачун, на коме би се депоновала средства положена на име депозита за закуп у износу од 504.000,00 динара а која су у табели приказана под тачком 3, већ су иста положена на текући рачун стечајног дужника, то је под тачком 1 исказана готовина у минусном износу.

- Орочена средства у износу од 1.000.000,00 динара;
- Депозит за закуп имовине у износу од: 504.000,00 динара;
- Потраживања у износу од 630.000,00 динара
- Некретнине, постројења и опрема у износу од: 212.105.449,00 динара (по процењеној вредности из ЕФИ-ја.)

1б Повећање вредности имовине

	Имовина	Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	-368.862,92
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	630.000,00
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	25.445.816,30	237.551.265,30
8.	Остала имовина	0,00	0,00
	Укупно	**25.445.816,30**	**237.812.402,38**

Коментар

У складу са сагласношћу судије Посл.бр. 2.Ст.41/2017 од 06.03.2018. године извршена је процена ликвидационе вредности НЕПОКРЕТНЕ имовине стечајног дужника од стране лицензираног проценитеља из области процене вредности непокретности - др Драган Костић из Ниша, као и процена ликвидационе вредности ПОКРЕТНЕ имовине стечајног дужника: опреме и основних средстава, од стране овлашћеног судског вештака за машинску технику др Бобан Милошевић из Ниша, а све у циљу оглашавања и спровођења поступка продаје.

С обзиром да је у првом кварталу 2019.године стечајни управник спровео два поступка продаје целокупне имовине у власништву стечајног дужника методом јавног надметања (2.01.2019.године и 15.03.2019.године), у извештајном периоду извршена је корекција процењене вредности свеукупне покретне и непокретне имовине приказане у ЕФИ-ју, у складу са појединачним вредностима исказаним у Елаборатима овлашћених проценитеља.

Приликом кориговања вредности имовине, у извештајном периоду дошло је до повећања вредности појединих имовинских делова у укупном износу од 25.445.816,30 динара, након чега је укупна коригована вредност имовине износила 237.812.402,38 динара.

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

	Имовина	Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	-368.862,92
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	630.000,00
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	100.582.381,30	136.968.884,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
	Укупно	**100.582.381,30**	**137.230.021,08**

Коментар

У циљу оглашавања и спровођења поступка продаје, а у складу са сагласношћу судије Посл.бр. 2.Ст.41/2017 од 06.03.2018. године, током 2018.године извршена је процена ликвидационе вредности НЕПОКРЕТНЕ имовине стечајног дужника од стране лицензираног проценитеља из области процене непокретности - др Драган Костић из Ниша, као и процена ликвидационе вредности ПОКРЕТНЕ имовине стечајног дужника: опреме и основних средстава, од стране овлашћеног судског вештака за машинску технику др Бобан Милошевић из Ниша.

С обзиром да је у првом кварталу 2019.године стечајни управник спровео два поступка продаје целокупне имовине у власништву

стечајног дужника методом јавног надметања (2.01.2019.године и 15.03.2019.године), у извештајном периоду извршена је корекција процењене вредности свеукупне покретне и непокретне имовине приказане у ЕФИ-ју, у складу са појединачним вредностима исказаним у Елаборатима овлашћених проценитеља.

Приликом кориговања вредности имовине, у извештајном периоду дошло је до УМАЊЕЊА вредности појединих имовинских делова у укупном износу од 100.582.381,30 динара, након чега је укупна коригована вредност епокретности, постројења и опреме износила 136.968.884,00 динара, док је новоригована вредност укупне имовине износила 137.230.021,08 динара.

НАПОМЕНА: Како је у Табели 1б приказано увећање вредности имовине по основу новопроцењене вредности за износ од 25.445.816,30 динара, док је у табел 1в по истом основу приказано умањење вредности имовине за износ од 100.582.381,30 динара, стечајни управник констатује, да је у извештајном периоду по основу кориговања вредности покретне и непокретне имовине у складу са процењеним вредностима датим од стране овлашћених проценитеља, дошло до умањења укупне вредности непокретности, постројења и опреме за износ од 75.136.565,00 динара.

1г Умањење вредности имовине због продаје

	Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
		Смањење	Повећање		
1.	Дати аванси	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Потраживања	0,00	0,00	630.000,00	0,00
3.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	68.482.042,00	0,00	68.486.842,00	0,00
7.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
	Укупно	**68.482.042,00**	**0,00**	**69.116.842,00**	**0,00**

Коментар

У првом кварталу 2019.године спроведена су два поступка продаје целокупне покретне и непокретне имовине у власништву стечајног дужника груписане у једну имовинску целину -Имовинску целину 1 и то:
1) Прва продаја Имовинске целине 1 методом јавног надметања, заказана огласом за 21.01.2019.године, проглашена је неуспелом, с обзиром да нико од потенцијијалних купаца није уплатио депозит за учешће у продаји.
2) У поступку друге продаје Имовинске целине 1 методом јавног надметања, која је одржана 15.03.2019.године уновчена је целокупна покретна и непокретна имовина стечајног дужника за купопродајну цену од 68.486.842,00 динара. Комисија за спровођење продаје прогласила је за купца јединог учесника ДОО "Тристрел" Ниш који је прихватио почетну цену од 68.486.842,00 динара.

Сходно наведеном у извештајном периоду оставрено је умањене вредности имовине у односу на постигнуту цену у износу од 68.482.042,00 динара.

На крају извештајног периода новокоригована вредност непокретности, постројења и опреме износила је 0,00 динара.

2 Списак готовинских прилива и одлива

2а Списак готовинских прилива

	Врста прилива	Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	4.609,06			
2.	Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	34.243.421,00			
3.	Враћени аванси	0,00			
4.	Наплата потраживања	630.000,00			
5.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	34.243.421,00	34.243.421,00	68.486.842,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Закуп (у извештајном периоду)	630.000,00	504.000,00	1.680.000,00	546.000,00
11.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	4.514.815,20		4.514.815,20	0,00
12.	Повраћај орочених средстава	1.000.000,00			
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
	Укупно	**75.266.266,26**	**34.747.421,00**	**74.681.657,20**	**546.000,00**

Коментар

У извештајном периоду на рачун стечајног дужника остварен је прилив у укупном износу од 75.266.266,26 динара по следећим основама:
1. По основу камате на орочена средства остварен је прилив у износу од 4.609,06 динара;
2. По основу уплате депозита за учешће у продаји остварен је прилив у износу од 34.243.421,00 динара;
3. По основу наплате потраживања из ранијег периода остварен је прилив у износу од 630.000,00 динара;
4. По основу продаје некретнина, постројења и опреме - целокупне покретне и непокретне имовине у власништву стечајног дужника, остварен је прилив у износу од 34.243.421,00 динара, који износ чини разлику између пуног износа купопродајне цене од 68.486.842,00 динара и уплаћеног депозита у износу од 34.243.421,00 динара.
5. По основу закупа у извештајном периоду остварен је прилив у износу од 630.000,00 динара.
6. По основу наплате потраживања у извештајном периоду остварен је прилив у износу од 4.514.815,20 динара. Наведени износ односи се на обрачунат ПДВ приликом продаје покретне имовине у износу од 4.274.815,20 динара и приход од продаје продајне документације у износу од 240.000,00 динара.
7. По основу повраћаја орочених средстава, оставрен је прилив у износу од 1.000.000,00 динара.

С обзиром да је у извештајном периоду фактурисана вредност износила 74.681.657,20 динара, од чега је депозитом плаћен износ од 34.747.421,00 динара, док је уплатом на рачун дужника измирен износ од 39.388.236,20 динара, то је разлика између фактурисаних вредности и оствареног прилива на крају извештајног периода износила 546.000,00 динара.

26 Списак готовинских одлива по основу трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе

Трошкови стечајног поступка

	Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1.	Повраћај предујма за покретање стечаја	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Судски трошкови	22.990,00	0,00	0,00	19.360,00	3.630,00
3.	Прелиминарна награда ст. управника	40.000,00	60.000,00	60.000,00	60.000,00	40.000,00
4.	Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Накнада трошкова стечајног управника	30.000,00	43.000,00	41.000,00	41.000,00	30.000,00
6.	Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Остали трошкови стечајног поступка	50.000,00	0,00	0,00	0,00	50.000,00
	Укупно	**142.990,00**	**103.000,00**	**101.000,00**	**120.360,00**	**123.630,00**

Обавезе стечајне масе

	Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1.	Канцеларијски материјал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Комуналне услуге	1.153,00	4.490,00	4.490,00	1.153,00	4.490,00
4.	Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Пошта и телефон	1.568,00	2.943,00	2.943,00	1.568,00	2.943,00
6.	Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Текуће одржавање	60.000,00	0,00	0,00	0,00	60.000,00
8.	Платни промет	0,00	8.491,73	8.491,73	8.491,73	0,00
9.	Премија осигурања	0,00	153.383,64	153.383,64	153.383,64	0,00
10.	Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Трошкови проф. обезбеђења имовине	504.000,00	672.114,00	672.114,00	756.000,00	420.114,00
12.	Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13.	Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14.	Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15.	Бруто зараде по уговору о делу	60.000,00	90.000,00	90.000,00	90.000,00	60.000,00
16.	Књиговодствене услуге	50.000,00	75.000,00	75.000,00	75.000,00	50.000,00
17.	Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	3.750,00	0,00	0,00	0,00	3.750,00
18.	Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	1.128.812,00	1.128.812,00	0,00	1.128.812,00
19.	Административне таксе	0,00	1.200,00	1.200,00	1.200,00	0,00
20.	ПДВ	48.260,00	4.476.075,20	4.476.075,20	159.520,00	4.364.815,20
21.	Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22.	Трошкови оглашавања	0,00	208.440,00	208.440,00	208.440,00	0,00
23.	Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24.	Остали трошкови стечајне масе	0,00	55.480,00	55.480,00	0,00	55.480,00
25.	Тарифа АЛСУ	0,00	80.000,00	80.000,00	80.000,00	0,00
-	Орочење средстава		0,00		1.000.000,00	
-	Повраћај депозита				0,00	
	Укупно	**728.731,00**	**6.956.429,57**	**6.956.429,57**	**2.534.756,37**	**6.150.404,20**

Коментар

У извештајном периоду, стечајни управник је благовремено предао суду Захтеве за исплату стварно насталих трошкова за сваки месец појединачно из извештајног периода. Дана 20.02.2019. године стечајни судија донео је Решење којим се одобрава исплата стварно насталих трошкова за месец јануар 2019.године, док о захтевима за фебруар и март 2019.године није одлучивао.

Како до дана израде овог кварталног извештаја, стечајни судија није одлучивао о поднетим захтевима за исплату стварно насталих трошкова за месец фебруар и март 2019.године, у циљу поштовања законом прописаног рока за доставу кварталних извештаја, стечајни управник је стварно настале трошкове за наведене месеце прокњижио као одобрене, али напомиње, да ће исплати истих приступити тек након добијене сагласности суда и то само у износима које стечајни судија буде одобрио.

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода

У првом кварталу 2019. године:
1. Стварно настали трошкови стечајног поступка износили су 101.000,00 динара.
2. Стварно настале обавезе стечајне масе износиле су 6.956.429,57 динара, од чега се износ од 4.476.075,20 динара односи на обрачунати ПДВ на продату покретну имовину, док се износ од 1.128.812,00 динара односи на обрачунат порез на имовину за 2018.годину.

У извештајном периоду:
1. Извршена је исплата трошкова стечајног поступка у износу од 120.360,00 динара, по спецификацији датој у табели 2б.
2. Извршена је исплата одобрених трошкова из ранијег периода на име дела обавезе стечајне масе у износу од: 2.534.756,37 динара, по спецификацији датој у табели 2б, од чега се износ од 1.000.000,00 динара односи на средства дата на орочење.

На крају извештајног периода остале су неизмирене обавезе:
1. Стечајног поступка, у износу од: 123.630,00 динара
2. Стечајне масе, у износу од 6.150.404,20 динара, од којих се износ од 4.476.075,20 динара односи на обрачунати ПДВ на продату покретну имовину, док се износ од 1.128.812,00 динара односи на обрачунат порез на имовину за 2018.годину.

2в Списак готовинских одлива - утврђена потраживања поверилаца према стечајном дужнику

	Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1.	Разлучни повериоци	539.649.914,45	-495.903.181,45	43.746.733,00	0,00
2.	I исплатни ред	4.145.798,90	0,00	0,00	4.145.798,90
3.	II исплатни ред	6.687.575,07	0,00	0,00	6.687.575,07
4.	III исплатни ред	76.390.319,69	495.903.181,45	0,00	572.293.501,14
5.	III исплатни ред - разлучни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Заложни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	IV исплатни ред	322.272.766,29	0,00	0,00	322.272.766,29
9.	Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
	Укупно без депозита	**949.146.374,40**	**0,00**	**43.746.733,00**	**905.399.641,40**

Коментар

С обзиром на то да је Фонд солидарности, дана 18.12.2018. године извршио специфицирану исплату 9 поверилаца –бивших радницика код стечајног дужника, исплативши укупан износ од 1.324.064,00 динара, који износ се односи на утврђена потраживања у првом исплатном реду, за период од 06.03.2017. – 05.12.2017.године, Фонд солидарности је на основу законске суброгације, ступио у права поверилаца за следеће износе утврђених потраживање, и то:

1) У ПРВОМ исплатном реду на име главног дуга, за укупан износ од 1.184.996,00 динара;
2) У ТРЕЋЕМ исплатном реду на име главног дуга, за укупан износ 139.068,00 динара,
Сходно наведеном у првом кварталу 2019.године, умањена је обавеза исплате утврђених потраживања из стечајне масе одређеним стечајним повериоцима са једне стране, док је са друге стране Фонд солидарности стекао активну легитимацију за наплату тих износа из стечајне масе.

Поред наведеног, у првом кварталу 2019.године, на основу продаје дела непокретне и покретне имовине над којом је постојало уписано разлучно право, извршена је исплата у укупном износу од 43.746.733,00 динара следећих разлучних поверилаца :
1. Дана 21.03.2019.године извршена је делимична исплата разлучног повериоца Фонда за развој РС у укупном износу од 36.539.701,00 динара;
2. Дана 21.03.2019.године извршена је делимична исплата разлучног повериоца Нове Агробанке - у стечају АД Београд у укупном износу од 7.207.032,00 динара;
Након извршене делимичне исплате разлучних поверилаца, неисплаћен део утврђеног разлучног потраживања у укупном износу од 495.903.181,45 динара пренет је у трећи исплатни ред (разлучни као стечајни).
Сходно наведеном на крају извештајног периода укупан износ утврђених неизмирених обавеза према повериоцима износио је 905.399.641,40 динара, разврстан по исплатним редовима на следећи начин:
1. Утврђена потраживања поверилаца првог исплатног реда износила су : 4.145.798,90 дин.

3. Утврђена потраживања поверилаца другог исплатног реда износила су : 6.687.575,07 дин.
4. Утврђена потраживања поверилаца трећег исплатног реда износила су: 572.293.501,14 дин.
5. Утврђена потраживања поверилаца четвртог исплатног реда износила су: 322.272.766,29 дин.

3а Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.01.2019.	135.137,08
2.	Укупан прилив		75.264.698,26
3.	Укупан одлив		46.400.281,37
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	31.03.2019.	28.999.553,97

Коментар

У извештајном периоду:

- Почетно стање на текућем рачуну стечајног дужника на дан 01.01.2019.године износило је 135.137,08 динара.
- Остварен је укупан прилив у износу од: 75.264.698,26 динара;
- Остварен је укупан одлив у износу од: 46.400.281,37 динара;

Крајње стање на текућем рачуну стечајног дужника, на дан 31.03.2019. године износило је: 28.999.553,97 динара.

3б Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.01.19.	0,00
2.	Укупан прилив		1.568,00
3.	Укупан одлив		1.568,00
4.	Крајње стање у благајни	31.03.2019.	0,00

Коментар

У извештајном периоду:

1. Почетно стање благајне износило је: 0,00 динара.
2. У извештајном периоду, у циљу измирења трошкова поштарине са рачуна стечајног дужника у благајну су пренета средства у износу од 1.568,00 динара.
3. На име трошкова поштарине за новембар и децембар 2018. године, као и дела јануара 2019.године утрошена су средства у износу од 1.568,00 динара.
4. На крају извештајног периода у благајни није било новчаних средстава.

4 Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

	Име и презиме	Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
1.	Goodwill - књиговодствена агенција	75.000,00
2.	Миљан Станисавић	90.000,00
3.	Рајковић Братислав	0,00
4.	Цветковић Горан	0,00
5.	Ћетковић Милош	0,00
	Укупно	**165.000,00**

Коментар

Појединачиним Решењима стечајног судије одобрено је ангажовање и исплата следећих ангажованих лица:

1. Решењем Суда од 29.12.2017. године дата је сагласност стечајном управнику на ангажовање књиговодствене агенције “Goodwill”, у периоду од почетка до окончања стечајног поступка, уз месечну бруто накнаду за ангажовање од: 25.000,00 динара. У извештајном периоду, књиговодственој агенцији извршена је исплата у износу од 75.000,00 динара на име 3 месеца ангажовања из претходног периода.

2. Решењем Суда од 14.03.2018.године године дата је сагласност стечајном управнику на ангажовање Миљана Станисавића ,

лиценцираног стечајног управника, на административно-техничким пословима (уместо раније ангажованог Горана Цветковића), за период ангажовања од 01.03.2018. године до 01.09.2018 године, уз месечну бруто накнаду од 30.000,00 динара. Решењем суда од 10.10.2018.године дата је сагласност суда на продужетак ангажовања наведеног лица и то за период од 01.09.2018.године до 28.02.2019.године. У извештајном периоду извршена је исплата у износу од 90.000,00 динара на име накнаде за ангажовање наведеног лица за три месеца ангажовања.

3. На основу Одлуке стечајног управника дел.бр.61 од 08.03.2019.године о образовању комисије за спровођење продаје, стечајном судији предат је захтев за сагласност на ангажовање следећих лица:
1. Рајковић Братислава из Ниша - стечајни управник - председник продајне комисије;
2. Горан Цветковић из Ниша - стечајни управник- члан продајне комисије;
3. Милош Ћетковић – регионални менаџер неживотног осигурања - члан продајне комисије.

Како стечајни судија до тренутка израде овог извештаја није одлучивао о предметном захтеву, то у извештајном периоду стечајни управник није извршио исплату наведених лица.

5 Стечајни биланс на крају периода

	Имовина	На дан	31.03.2019.
1.	Готовина и готовински еквиваленти		28.999.553,97
2.	Орочена средства		1.000.000,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
4.	Дати аванси		0,00
5.	Потраживања		546.000,00
6.	Залихе		0,00
7.	Удели или акције код других лица		0,00
8.	Лиценце и патенти		0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		0,00
10.	Остала имовина		0,00
	Укупно без депозита		**30.545.553,97**

Коментар

На крају извештајног периода на дан 31.03.2019. године, укупна ликвидациона вредност имовине стечајног дужника износила је 30.545.553,97 динара, а чинили су је:

- Готовина и готовински еквиваленти у износу од: 28.999.553,97 динара;
- Орочена средства у износу од 1.000.000,00 динара;
- Потраживања у износу од 546.000,00 динара.

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:
*** дневни изводи за извештајни период**
*** евиденција извода по врстама прилива и одлива**
*** спецификација излазних и улазних фактура**
*** извештај повереника о оствареним активностима**
*** извештај правног заступника о споровима**

ДОСТАВИТИ:
1 Одбору поверилаца
2 Скупштини поверилаца
3 Стечајном судији
4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

Списак остварених активности у извештајном периоду

10.01.2019. Достава Финансијског извештаја за четврти квартал 2018.године

Дана 10.01.2019.године стечајни управник доставио је органима стечајног поступка Економско финансијски извештај за четврти квартал 2018.године.

16.01.2019. Ангажовање архивара

На основу сагласности суда од 28.112.2018.године, дана 16.01.2019.године са предузетничком радњом Екстра Архива закључен је Уговор о сређивању архивске грађе стечајногдужника из периода пре отварања стечајног поступка.

21.01.2019. Неуспешна прва продаја имовине стечајног дужника

Комисија за спровођење продаје, формирана Одлуком стечајног управника дел.бр.297/2018 од 04.12.2018.године, прогласила је НЕУСПЕЛИМ јавно надметање организовано ради спровођења продаје покретне и непокретне имовине у власништву стечајног дужника обзиром на чињеницу да закључно са даном 14.01.2019. године није уплаћен ниједан депозит и није достављена ниједна банкарска гаранција за учешће на јавном надметању заказаном за 21.01.2019.године.

25.01.2019. Обавештење о намери, плану, начину и роковима друге продаје имовине

Дана 25.01.2019.године стечајни управник доставио је органима стечајног поступка и потенцијалним купцима Обавештење о намери, плану, начину и роковима ДРУГЕ продаје имовине стечајног дужника уз текст огласа о другој продаји и текст процене целисходности начина продаје.

15.02.2019. Објава Огласа о продаји имовине

Дана 15.02.2019.године у дневним листовима Политика и Данас, као и на сајту Агенције за лиценцирање стечајних управника, објављен је текст Огласа о продаји Имовинске целине 1 - целокупне покретне и непокретне имовине у власништву стечајног дужника.

28.02.2019. Достава продајне документације потенцијалном купцу Ganges internacional Beograd

Дана 28.02.2019.године након извршене уплате на име откупа продајне документације, потенцијалном купцу Ganges internacional Beograd достављена је продајна документација за учешће у другој продаји Имовинске целине 1.

08.03.2019. Достава продајне документације потенцијалном купцу Тристрел ДОО Ниш

Дана 28.02.2019.године након извршене уплате на име откупа продајне документације, потенцијалном купцу Тристрел ДОО Ниш достављена је продајна документација за учешће у другој продаји Имовинске целине 1.

15.03.2019. Продаја целокупне покретне и непокретне имовине у власништву стечајног дужника

Дана 15.03.2019. године у 14.00 часова, у канцеларији стечајног управника на адреси Максима Горког бр.2, Ниш , у поступку спровођења друге продаје имовине методом јавног надметања, уновчена је целокупна покретна и непокретна имовина у власништву стечајног дужника за износ од 68.486.842,00 динара.
комисија за спровођење продаје прогласила је за купца најбољег (јединог) понуђача привредно друштво „ТРИСТРЕЛ“ ДОО Ниш, ул. Даничићева 11, матични број: 06156703, ПИБ: 100618692, које је у поступку јавног надметања прихватио купопродајну цену од 68.486.842,00 динара.

20.03.2019. Закључење купопродајног Уговора

Дана 20.03.2019. године закључен је Уговор о купопродаји између стечајног дужника као продавца и купца „Тристрел“ ДОО Ниш, који је оверен код јавног бележника Зорице Стојановић под УОП: 327-2019, с обзиром да је купац дана 19.03.2019.године исплатио целокупан износ купопродајне цене.
Истог дана извршена је примопредаја имовине између стечајног управника и купца, што је констатовано записнички.

20.03.2019. Обрачун наимрења разлучних поверилаца

У законом предвиђеном року, стечајни управник израдио је Обрачун намирења разлучних поверилаца Фонда за развој РС и Нове Агробанке - у стечају АД Београд. Дана 20.03.2019.године Обрачун намирења разлучних поверилаца са обрачуном награде стечајног управника достављен је органима стечајног постука и разлучним повериоцима.

21.03.2019. Испата разлучних поверилаца

У складу са Обрачуном намирења разлучних поверилаца дел.бр. 72/2019 од 20.03.2019.године и дел.бр.73/2019 од 20.03.2019.године, дана 21.03.2019.године извршена је исплата разлучних поверилаца нна следећи начин:
1. Фонд за развој РС исплаћен је у износу од 36.539.701,00 динара;
2. Нова Агробанка - у стечају АД Београд исплаћена је у износу од 7.207.032,00 динара.

26.03.2019. Захтев суду за доношење решења којим се констатује продаја и налаже РГЗ-у и другим регистрима упис

Дана 26.03.2019.године стечајни управник поднео је Захтев суду за доношење решења којим се констстује продаја, и налаже РГЗ-у СКН Ниш укњижење својине у корист купца, брисање свих терета и ограничења, и налогом АПР-у за брисање заложног права уписаног на делу покретне имовине која је била предмет продаје 15.03.2019.године.

Број предмета: 2. Ст. 41/2017

Датум: 05.04.2019.

Назив стечајног дужника: Друштво са ограниченом одговорношћу WOOD & FRUITS Прва Кутина

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.01.2019. **до:** 31.03.2019.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
Уновчење имовине			
20-5516-14492-635061-34940	19.03.2019.	Тристрел ДОО, Ниш	68.486.842,00
		Укупно:	**68.486.842,00**
Закуп (у извештајном периоду)			
01/2019	01.01.2019.	Тристрел ДОО, Ниш	630.000,00
02/2019	01.02.2019.	Тристрел ДОО, Ниш	630.000,00
03/2019	01.03.2019.	Тристрел ДОО, Ниш	420.000,00
		Укупно:	**1.680.000,00**
Потраживања (у извештајном периоду)			
ПД 02-03/2019	08.03.2019.	Тристрел ДОО, Ниш	120.000,00
ПД 02-02/2019	28.02.2019.	Гангес Интернационал ДОО, Београд	120.000,00
ПДВ - ИЦ1-03/2019	19.03.2019.	Тристрел ДОО, Ниш	4.274.815,20
		Укупно:	**4.514.815,20**
		Укупни приходи:	**74.681.657,20**

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.01.2019. **до:** 31.03.2019.

Позив на број	Датум рачуна	Добављач	Износ
Трошкови стечајног поступка			
Прелиминарна награда ст. управника			
Н-01/2019	30.01.2019.	Ћетковић Душанка	20.000,00
Н-02/2019	28.02.2019.	Ћетковић Душанка	20.000,00
Н-03/2019	30.03.2019.	Ћетковић Душанка	20.000,00
		Укупно:	**60.000,00**
Накнада трошкова стечајног управника			
Т-01/2019	30.01.2019.	Ћетковић Душанка	13.000,00
Т-02/2019	28.02.2019.	Ћетковић Душанка	15.000,00
Т-03/2019	30.03.2019.	Ћетковић Душанка	15.000,00
		Укупно:	**43.000,00**
		Укупно трошкови стечајног поступка:	**103.000,00**
Обавезе стечајне масе			
Комуналне услуге			
ОЛИ 01/2019	20.02.2019.	ЈКП Обједињена наплата	2.243,00
ОЛИ 11-2018-02/2019	20.02.2019.	ЈКП Обједињена наплата	2.247,00
		Укупно:	**4.490,00**

Пошта и телефон			
ПТТ 01/2019	30.01.2019.	ЈП Пошта	1.332,00
ПТТ 02/2019	28.02.2019.	ЈП Пошта	288,00
ПТТ 03/2019	30.03.2019.	ЈП Пошта	1.323,00
		Укупно:	**2.943,00**

Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	03.01.2019.	Agroindustrijska komercijalna banka AIK banka akcionarsko društvo, Beograd	200,00
Провизија и други финансијски расходи	10.01.2019.	Agroindustrijska komercijalna banka AIK banka akcionarsko društvo, Beograd	33,78
Провизија и други финансијски расходи	22.01.2019.	Agroindustrijska komercijalna banka AIK banka akcionarsko društvo, Beograd	56,00
Провизија и други финансијски расходи	23.01.2019.	Agroindustrijska komercijalna banka AIK banka akcionarsko društvo, Beograd	50,00
Провизија и други финансијски расходи	31.01.2019.	Agroindustrijska komercijalna banka AIK banka akcionarsko društvo, Beograd	200,00
Провизија и други финансијски расходи	11.02.2019.	Agroindustrijska komercijalna banka AIK banka akcionarsko društvo, Beograd	190,00
Провизија и други финансијски расходи	27.02.2019.	Agroindustrijska komercijalna banka AIK banka akcionarsko društvo, Beograd	28,00
Провизија и други финансијски расходи	28.02.2019.	Agroindustrijska komercijalna banka AIK banka akcionarsko društvo, Beograd	200,00
Провизија и други финансијски расходи	28.02.2019.	Agroindustrijska komercijalna banka AIK banka akcionarsko društvo, Beograd	142,80
Провизија и други финансијски расходи	13.03.2019.	Agroindustrijska komercijalna banka AIK banka akcionarsko društvo, Beograd	83,78
Провизија и други финансијски расходи	14.03.2019.	Agroindustrijska komercijalna banka AIK banka akcionarsko društvo, Beograd	107,37
Провизија и други финансијски расходи	21.03.2019.	Agroindustrijska komercijalna banka AIK banka akcionarsko društvo, Beograd	7.200,00
		Укупно:	**8.491,73**

Премија осигурања			
ОСГ.УН- 2019	17.01.2019.	Uniqa Osiguranje ADO	153.383,64
		Укупно:	**153.383,64**

Трошкови проф. обезбеђења имовине			
ФТО 01/2019	30.01.2019.	Nifon Security d.o.o.	252.000,00
ФТО 02/2019	28.02.2019.	Nifon Security d.o.o.	252.000,00
ФТО 03/2019	20.03.2019.	Nifon Security d.o.o.	168.114,00
		Укупно:	**672.114,00**

Бруто зараде по уговору о делу			
УОД 01/2019	30.01.2019.	ПР Миљан Станисавић, стечајни управник	30.000,00
УОД 02/2019	28.02.2019.	ПР Миљан Станисавић, стечајни управник	30.000,00
ПК-БР-03/2019	15.03.2019.	Братислав Рајковић, ПР-стечајни управник	10.000,00

Бруто зараде по уговору о делу			
ПК-ГЦ-03/2019	15.03.2019.	Горан Цветковић, ПР	10.000,00
ПК-МЋ-03/2019	15.03.2019.	Ћетковић Милош	10.000,00
		Укупно:	**90.000,00**

Књиговодствене услуге			
КУ 01/2019	30.01.2019.	Goodwill Agencija	25.000,00
КУ 02/2019	28.02.2019.	Goodwill Agencija	25.000,00
КУ 03/2019	30.03.2019.	Goodwill Agencija	25.000,00
		Укупно:	**75.000,00**

Порези (на имовину, добит, кап. добит)			
ПОР.ИМОВ./ 2018	10.02.2019.	Министарство Финансија, Пореска управа, Филијала Ниш	1.128.812,00
		Укупно:	**1.128.812,00**

Административне таксе			
АПР 02/2018	27.02.2019.	Агенција за привредне регистре Београд	1.200,00
		Укупно:	**1.200,00**

ПДВ			
ПДВ 01/2019	30.01.2019.	Министарство Финансија, Пореска управа, Филијала Ниш	63.000,00
ПДВ 02/2019	28.02.2019.	Министарство Финансија, Пореска управа, Филијала Ниш	48.260,00
ПДВ 03/2019	30.03.2019.	Министарство Финансија, Пореска управа, Филијала Ниш	4.364.815,20
		Укупно:	**4.476.075,20**

Трошкови оглашавања			
ОГ-ПОЛ.01/2019	30.01.2019.	А-Политика, Ниш	112.320,00
ОГ-ДН 01/2019	30.01.2019.	А-Политика, Ниш	96.120,00
		Укупно:	**208.440,00**

Остали трошкови стечајне масе			
АРХ.-ЕА -03/2019	15.03.2019.	Екстра Архива	55.480,00
		Укупно:	**55.480,00**

Тарифа АЛСУ (3% или тарифни број 5)			
АЛСУ -Т.5 /2019	30.01.2019.	Агенција за лиценцирање стечајних управника	60.000,00
		Укупно:	**60.000,00**

Тарифа АЛСУ (1% или тарифни број 6)			
АЛСУ -Т.6 - 4 /2018	15.01.2019.	Агенција за лиценцирање стечајних управника	20.000,00
		Укупно:	**20.000,00**

Укупно обавезе стечајне масе:	**6.956.429,57**

Укупни трошкови:	**7.059.429,57**

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна
Agroindustrijska komercijalna banka AIK banka akcionarsko društvo, Beograd, 105-2289327-36
АИК Банка АД Београд, 105-00006-11

Стање на рачунима на дан	**01.01.2019.**	**1.135.137,08**

СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.01.2019. **до:** 31.03.2019.

Датум извода	Налогодавац	Износ
	Камате и други финансијски приходи	
04.02.2019.	Agroindustrijska komercijalna banka AIK banka akcionarsko društvo, Beograd	4.609,06
	Укупно:	**4.609,06**
	Уплаћени депозити	
08.03.2019.	Тристрел ДОО, Ниш	34.243.421,00
	Укупно:	**34.243.421,00**
	Наплата потраживања	
09.01.2019.	Тристрел ДОО, Ниш	630.000,00
	Укупно:	**630.000,00**
	Имовина	
19.03.2019.	Тристрел ДОО, Ниш	34.243.421,00
	Укупно:	**34.243.421,00**
	Закуп (у извештајном периоду)	
31.01.2019.	Тристрел ДОО, Ниш	630.000,00
15.03.2019.	Тристрел ДОО, Ниш	504.000,00
	Укупно:	**1.134.000,00**
	Потраживања (у извештајном периоду)	
28.02.2019.	Гангес Интернационал ДОО, Београд	120.000,00
08.03.2019.	Тристрел ДОО, Ниш	120.000,00
19.03.2019.	Тристрел ДОО, Ниш	4.274.815,20
	Укупно:	**4.514.815,20**
	Повраћај орочених средстава	
04.02.2019.	АИК Банка АД Београд	1.000.000,00
	Укупно:	**1.000.000,00**
	Укупни приливи:	**75.770.266,26**

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.01.2019. **до:** 31.03.2019.

Датум извода	Прималац	Износ
Трошкови стечајног поступка		
	Судски трошкови	
17.01.2019.	Станковић Горан	19.360,00
	Укупно:	**19.360,00**
	Прелиминарна награда ст. управника	
22.01.2019.	Ћетковић Душанка	20.000,00
27.02.2019.	Ћетковић Душанка	20.000,00
27.02.2019.	Ћетковић Душанка	20.000,00
	Укупно:	**60.000,00**

Накнада трошкова стечајног управника		
22.01.2019.	Ћетковић Душанка	15.000,00
27.02.2019.	Ћетковић Душанка	13.000,00
27.02.2019.	Ћетковић Душанка	13.000,00
	Укупно:	**41.000,00**

Обавезе стечајне масе

Комуналне услуге		
22.01.2019.	ЈКП Обједињена наплата	1.153,00
	Укупно:	**1.153,00**

Пошта и телефон		
23.01.2019.	ЈП Пошта	970,00
13.03.2019.	ЈП Пошта	598,00
	Укупно:	**1.568,00**

Платни промет		
03.01.2019.	Agroindustrijska komercijalna banka AIK banka akcionarsko društvo, Beograd	200,00
10.01.2019.	Agroindustrijska komercijalna banka AIK banka akcionarsko društvo, Beograd	33,78
22.01.2019.	Agroindustrijska komercijalna banka AIK banka akcionarsko društvo, Beograd	56,00
23.01.2019.	Agroindustrijska komercijalna banka AIK banka akcionarsko društvo, Beograd	50,00
31.01.2019.	Agroindustrijska komercijalna banka AIK banka akcionarsko društvo, Beograd	200,00
11.02.2019.	Agroindustrijska komercijalna banka AIK banka akcionarsko društvo, Beograd	190,00
27.02.2019.	Agroindustrijska komercijalna banka AIK banka akcionarsko društvo, Beograd	28,00
28.02.2019.	Agroindustrijska komercijalna banka AIK banka akcionarsko društvo, Beograd	200,00
28.02.2019.	Agroindustrijska komercijalna banka AIK banka akcionarsko društvo, Beograd	142,80
13.03.2019.	Agroindustrijska komercijalna banka AIK banka akcionarsko društvo, Beograd	83,78
14.03.2019.	Agroindustrijska komercijalna banka AIK banka akcionarsko društvo, Beograd	107,37
21.03.2019.	Agroindustrijska komercijalna banka AIK banka akcionarsko društvo, Beograd	7.200,00
	Укупно:	**8.491,73**

Премија осигурања		
14.03.2019.	Uniqa Osiguranje ADO	153.383,64
	Укупно:	**153.383,64**

Трошкови проф. обезбеђења имовине		
22.01.2019.	Nifon Security d.o.o.	252.000,00
27.02.2019.	Nifon Security d.o.o.	252.000,00
14.03.2019.	Nifon Security d.o.o.	252.000,00
	Укупно:	**756.000,00**

Бруто зараде по уговору о делу		
22.01.2019.	ПР Миљан Станисавић, стечајни управник	30.000,00
28.02.2019.	ПР Миљан Станисавић, стечајни управник	30.000,00
28.02.2019.	ПР Миљан Станисавић, стечајни управник	30.000,00
	Укупно:	**90.000,00**

Књиговодствене услуге		
22.01.2019.	Goodwill Agencija	25.000,00
28.02.2019.	Goodwill Agencija	25.000,00
28.02.2019.	Goodwill Agencija	25.000,00
	Укупно:	**75.000,00**

Административне таксе		
27.02.2019.	Агенција за привредне регистре Београд	1.200,00
	Укупно:	**1.200,00**

ПДВ		
10.01.2019.	Министарство Финансија, Пореска управа, Филијала Ниш	48.260,00
11.02.2019.	Министарство Финансија, Пореска управа, Филијала Ниш	63.000,00
13.03.2019.	Министарство Финансија, Пореска управа, Филијала Ниш	48.260,00
	Укупно:	**159.520,00**

Трошкови оглашавања		
11.02.2019.	А-Политика, Ниш	112.320,00
11.02.2019.	А-Политика, Ниш	96.120,00
	Укупно:	**208.440,00**

Тарифа АЛСУ (3% или тарифни број 5)		
28.02.2019.	Агенција за лиценцирање стечајних управника	60.000,00
	Укупно:	**60.000,00**

Тарифа АЛСУ (1% или тарифни број 6)		
28.02.2019.	Агенција за лиценцирање стечајних управника	20.000,00
	Укупно:	**20.000,00**

Орочење средстава		
05.02.2019.	АИК Банка АД Београд	1.000.000,00
	Укупно:	**1.000.000,00**

Исплата обавеза према повериоцима

Разлучни повериоци		
21.03.2019.	Нова Агробанка АД Београд - у стечају	7.207.032,00
21.03.2019.	Фонд за развој Републике Србије	36.539.701,00
	Укупно:	**43.746.733,00**

	Укупни одливи:	**46.401.849,37**

Стање на рачунима на дан	**31.03.2019.**	**29.999.553,97**