

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Београду

Број предмета: 10. Ст 74/2017

Датум израде извештаја: 20.10.2018.

Назив стечајног дужника: ФАБРИКА ГРАЂЕВИНСКОГ МАТЕРИЈАЛА ТРУДБЕНИК ДОО,
Београд (Нови Београд) - у стечају

Матични број: 06985220

Име и презиме стечајног судије: Никола Ивчевски

Име и презиме стечајног управника: Мијо Станарчевић

Број лиценце: 155-1319

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Agroindustrijska komercijalna banka AIK banka

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ
за период од: 01.07.2018. до: 30.09.2018.**

1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

1а // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

Имовина		На дан 01.07.2018.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	10.038,12
2.	Орочена средства	0,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	24.835,15
6.	Залихе	0,00
7.	Удели или акције код других лица	0,00
8.	Лиценце и патенти	500.000,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	44.903.265,00
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		45.438.138,27

Коментар

Почетни стечајни биланс или биланс из предходног периода на дан 01.07.2018. године чине:

1. Готовина и готовински еквиваленти у износу од 10.038,12 динара,
 5. Потраживања у износу од 24.835,15 динара,
 8. Лиценце и патенти у износу од 500.000,00 динара,
 9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства у износу од 44.903.265,00 динара.
- Укупно без депозита: 45.438.138,27 динара.

16 Повећање вредности имовине

Имовина	Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	10.038,12
2. Дати аванси	0,00	0,00
3. Потраживања	0,00	24.835,15
4. Залихе	361.462,00	361.462,00
5. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6. Лиценце и патенти	400.274,00	900.274,00
7. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	85.600.123,00	130.503.388,00
8. Остала имовина	0,00	0,00
Укупно	86.361.859,00	131.799.997,27

Коментар

У извештајном периоду дошло је до повећања вредности имовине по основу добијене процене правног лица и процене имовине стечајног дужника (Процена је достављена 27.07.2018. године) и то:

4. Залихе - ликвидациона вредност по процени увећана и износи 361.462 динара

6. Лиценце и патенти, увећање у износу 400.274,00 динара, тако да сада укупно износи 900.274,00

7. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства увећана у укупном износу од 85.600.123,00 тако да сада укупно износи 130.503.388,00 динара.

Укупно: 131.799.997,27 динара.

Напомена број 1: Приликом израде Обавештења о намери, плану, начину, роковима и целисходности продаје стечајног дужника као правног лица јавним надметањем, коришћена је укупна процењена вредност правног лица, како је наведено у процени и која износи 1.087.690 EUR. Наведена вредност у динарима применом курса из процене (118,4727 рсд за 1ЕУР) износи 128.861.571,06 динара а самим тим почетна цена на првој продаји је 64.430.785,53 динара.

Напомена број 2. Возило Шкода које се налази у имовини, ће бити отписано на дан купопродаје правног лица у стечају. За наведено возило је трајала дуга кореспонденција са групом повезаних лица, након које је стечајни управник 26.12.2017. године поднео захтев суду за покретање принудног извршења. Након изјашњења пуномоћника повезаних лица, стечајни судија је процењујући ситуацију, одлучио да се одустане од поступка принудног извршења и донео је Решење о одбијању истог. Наведено возило је било предмет процене али није било предмет продаје правног лица, што је јасно назначено у процени. Обзиром да је возило регистровано на ФГМ Трудбеник доо, оно неће моћи да буде унето као имовина стечајне масе у случају продаје правног лица, односно имовина ће бити отписана.

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина	Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	10.038,12
2. Дати аванси	0,00	0,00
3. Потраживања	0,00	24.835,15
4. Залихе	0,00	361.462,00
5. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6. Лиценце и патенти	0,00	900.274,00
7. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	2.339.658,00	128.163.730,00
8. Остала имовина	0,00	0,00
Укупно	2.339.658,00	129.460.339,27

Коментар

У извештајном периоду је дошло до смањења вредности имовине по основу:

7. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства - Приликом израде ЕФИ извештаја на делу земљишта - парцелама које се налазе једним делом под водом и путем, односно рекултивисаним језерима која су настала услед експлоатације глине (укупно око 7 ха), стечајни управник је унео ликвидационе вредности у већем износу, него што их је проценио проценитељ приликом израде процене правног лица и имовине, што је у том делу довело до умањења вредности у износу од 2.339.658,00 динара.

Укупно коригована вредност имовине износи 129.460.339,27 динара, што је увећање у односу на претходни извештај где је укупно износила 45.521.816,41 динара, а где је увећање настало услед увећања укупне ликвидационе вредности имовине из добијене процене правног лица и имовине стечајног дужника.

1г // Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1. Дати аванси	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Потраживања	0,00	0,00	0,00	24.835,15
3. Залихе	0,00	0,00	0,00	361.462,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	900.274,00
6. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	128.163.730,00
7. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	0,00	0,00	0,00	129.450.301,15

Коментар

У извештајном периоду није дошло до продаје имовине стечајног дужника. Напомињем да је дана 28.09.2018. године одржана продаја стечајног дужника као правног лица, јавним надметањем. На аукцији је учествовао само један купац који је уплатио депозит и то је фирма: Сточар ЛСБ доо Трњаци из Уба. Као једини купац, прихватио је почетну цену као купопродајну цену. Овера купопродајног уговора и исплата купопродајне цене ће бити извршена у октобру месецу, па ће извештај о продаји и свим осталим радњама које следе након продаје бити дат у следећем кварталу.

Укупно: 129.450.301,15 динара.

2 // Списак готовинских прилива и одлива

2а // Списак готовинских прилива

Врста прилива	Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
2. Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	25.772.314,20			
3. Враћени аванси	0,00			
4. Наплата потраживања	0,00			
5. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Потраживања (настала у извештајном периоду)	120.000,00		120.000,00	0,00
12. Повраћај орочених средстава	0,00			
13. Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно	25.892.314,20	0,00	120.000,00	0,00

Коментар

У извештајном периоду су настали приливи по основу:

2. Уплаћени депозит за продају правног лица у износу од 25.772.314,20 динара и

11. Потраживања (настала у извештајном периоду), на име откупа продајне документације од стране пет потенцијалних купаца у укупном износу од 120.000,00 динара (5 x 24.000 динара).
Укупно: 25.892.314,20 динара

26 // Списак готовинских одлива по основу трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	16.572,20	0,00	0,00	0,00	16.572,20
2. Судски трошкови	335.380,00	150.000,00	0,00	0,00	335.380,00
3. Прелиминарна награда ст. управника	300.000,00	150.000,00	150.000,00	0,00	450.000,00
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	90.000,00	90.000,00	90.000,00	30.000,00	150.000,00
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	0,00	20.000,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	741.952,20	410.000,00	240.000,00	30.000,00	951.952,20

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	17.397,60	12.000,00	12.000,00	0,00	29.397,60
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	273,60	3.000,00	274,11	182,58	365,13
4. Гориво и мазиво	8.001,83	24.000,00	24.000,00	24.000,00	8.001,83
5. Пошта и телефон	6.000,00	15.000,00	15.000,00	0,00	21.000,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	12.000,00	495,21	495,21	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	324.000,00	0,00	0,00	0,00	324.000,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	420.000,00	180.000,00	180.000,00	0,00	600.000,00
16. Књиговодствене услуге	72.000,00	36.000,00	36.000,00	0,00	108.000,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	320.000,00	120.000,00	120.000,00	0,00	440.000,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. Административне таксе	500,00	9.000,00	0,00	0,00	500,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	100.000,00	55.191,00	0,00	55.191,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	0,00	30.000,00	5.584,50	4.657,00	927,50
25. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Орочење средстава		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				0,00	
Укупно	1.168.173,03	541.000,00	448.544,82	29.334,79	1.587.383,06

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
--------------	---	--	--	--	---

Коментар

Стечајни судија ПС у Београду одобрио је трошкове на основу поднетих планова трошкова за следеће месеце:

- ЈУЛ у износу од 336.000,00 динара,
- АВГУСТ у износу од 331.000,00 динара и
- СЕПТЕМБАР у износу од 284.000,00 динара.

Стварно настали трошкови стечајног поступка чине:

ТРОШКОВИ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА

- 3. Прелиминарна награда стечајног управника у износу од 150.000,00 динара - неплаћени трошкови.
 - 5. Накнада трошкова стечајног управника у износу од 90.000,00 динара - плаћени трошкови у износу од 30.000,00 динара.
- Укупно стварно настали трошкови износе 240.000,00 динара, од чега је 30.000,00 динара плаћено, а остало за наплату 951.952,20 динара.

ОБАВЕЗЕ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ

- 1. Канцеларијски материјал у износу од 12.000,00 динара - неплаћени трошкови.
 - 3. Комуналне услуге у износу од 274,11 динара - плаћени трошкови у износу од 182,58 динара.
 - 4. Гориво и мазиво у износу од 24.000,00 динара - плаћени трошкови.
 - 5. Пошта , телефон и интернет у износу од 15.000,00 динара - неплаћени трошкови.
 - 8. Платни промет у износу од 495,21 динара - плаћени трошкови у извештајном периоду.
 - 15. Бруто зараде по уговору о делу у износу од 180.000,00 динара - неплаћени трошкови.
 - 16. Књиговодствене услуге у износу од 36.000,00 динара - неплаћени трошкови.
 - 17. Накнаде за заступање у износу од 120.000,00 динара - неплаћени трошкови.
 - 19. Административне таксе у износу од 9.000,00 динара, одобрено - неплаћени трошкови у извештајном периоду.
 - 22. Трошкови оглашавања у износу од 55.191,00 динара - неплаћени трошкови у извештајном периоду.
 - 24. Остали трошкови стечајне масе, стварно настали трошкови у износу од 5.584,50 динара, везани за штампање, припрему и корицење продајне документације од чега је плаћено 4.657,00 динара а неплаћено 927,50 динара.
- Укупно стварно настали трошкови износе 448.544,82 динара, од чега је 29.334,79 плаћено, а остало за наплату са претходним периодом 1.587.383,06 динара.

2в

Списак готовинских одлива - утврђена потраживања поверилаца према стечајном дужнику

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	273.793.405,15	0,00	0,00	273.793.405,15
2. I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
3. II исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
4. III исплатни ред	397.416.842,16	0,00	0,00	397.416.842,16
5. III исплатни ред - различни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Заложни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
8. IV исплатни ред	19.266.450,87	0,00	0,00	19.266.450,87
9. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
Укупно без депозита	690.476.698,18	0,00	0,00	690.476.698,18

Коментар

На испитном рочишту које је одржано 15.09.2017. године утврђена је листа признатих и оспорених потраживања стечајног дужника, и то:

- Разлучни повериоци у укупном износу од 273.793.405,15 динара,
 - III исплатни ред у укупном износу од 73.535.328,29 динара, а на допунском испитном рочишту одржаном 17.11.2017. године, повећана је вредност признатог потраживања и то у износу од 323.881.513,87 динара,
 - IV испитни ред у износу од 19.266.450,87 динара.
- Укупно: 690.476.698,18 динара.

3а Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.07.2018.	10.038,12
2.	Укупан прилив		25.863.657,20
3.	Укупан одлив		30.677,79
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	30.09.2018.	25.843.017,53

Коментар

Почетно и крајње стање на пословним рачунима на дан 01.07.2018. године износи 10.038,12 динара,
- Укупан прилив износи 25.863.657,20 динара (депозит + продајна документација),
- Укупан одлив износи 30.677,79 динара,
Крајње стање на рачунима (са депозитом) на дан 30.09.2018. године износи 25.843.017,53 динара.

3б Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.07.18.	0,00
2.	Укупан прилив		28.657,00
3.	Укупан одлив		28.657,00
4.	Крајње стање у благајни	30.09.2018.	0,00

Коментар

Почетно и крајње стање у благајни на дан 01.07.2018. године износи 0,00 динара,
- Укупна прилив 28.657,00 динара,
- Укупан одлив 28.657,00 динара,
Крајње стање у благајни на дан 30.09.2018. године износи 0,00 динара.

4 Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме		Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
1.	Недељко Томић ПР, Консултанске делатности	0,00
2.	Драгана Тодоровић ПР ЕМДЕ Београд	0,00
3.	Адвокат Маргита Сератлић	0,00
4.	Благојевић - Томић ОД	0,00
5.	Сандра г. Арсић	0,00
Укупно		0,00

Коментар

У извештајном периоду није било исплата ангажованих лица. Дана 31.07.2018. године је раскинут Уговор о адвокатским услугама са адвокатском Сандро Г. Арсић, на лични захтев а од 01.08.2018. године је уз сагласност суда, ангажована адвокатица Маргита Сератлић

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	30.09.2018.
1. Готовина и готовински еквиваленти		70.703,33
2. Орочена средства		0,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		25.772.314,20
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		24.835,15
6. Залихе		361.462,00
7. Удели или акције код других лица		0,00
8. Лиценце и патенти		900.274,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		127.932.007,00
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		129.289.281,48

Коментар

Стечајни биланс на крају извештајног периода на дан 30.09.2018. године износи:

1. Готовина и готовински еквиваленти у износу од 70.703,33 динара,
 3. Депозит за продају имовине у износу од 25.772.314,20 динара,
 6. Залихе у износу од 361.462,00 динара
 5. Потраживања у износу од 24.835,15 динара,
 8. Лиценце и патенти у износу од 900.274,00 динара,
 9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства у износу од 127.932.007,00 динара.
- Укупно без депозита: 129.289.281,48 динара.

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * дневни изводи за извештајни период
- * евиденција извода по врстама прилива и одлива
- * спецификација излазних и улазних фактура
- * извештај повереника о оствареним активностима
- * извештај правног заступника о споровима

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

Списак остварених активности у извештајном периоду

05.07.2018. Решење о повлачењу тужбе

Од адвоката сам добио електронским путем Решење суда о повлачењу тужбе против ФГМ Трудбеника услед непојављивања на заказаном рочишту тужиоца Джа комерц из Новог пазара

17.07.2018. Предлог суду за промену пуномоћника- адвоката у предмету

Промена се врши на захтев претходника.

24.07.2018. Достава кварталног извештаја Суду

27.07.2018. Добијена процена

Достављена процена правног лица у стечају и процена имовине, у складу са захтевом и уговором. Датум овере процене је 05.07.2018. године.

31.07.2018. Послато обавештење о плановима, начину, условима и целисходности продаје

Достављено свим члановима Одбора поверилаца и Привредном Суду у Београду Обавештење о плановима, начину, условима и целисходности продаје стечајног дужника као правног лица, јавним надметањем

06.08.2018. Сагласност чланова Одбора поверилаца

Сагласност чланова Одбора поверилаца на предложени начин продаје.

Сагласност добијена електронским путем од члана, представника Општине УБ, члана, представника радника и члана, представника ЈП ЕПС (3 од 5 чланова). Писана Сагласност након одржаног састанка свих тројице чланова Одбора поверилаца добијена са датумом 20.08.2018. године.

06.08.2018. Достава Обавештења о плановима, начину, условима и целисходности продаје стечајног дужника као

Послато Обавештење о плановима, начину, условима и целисходности продаје стечајног дужника као правног лица, јавним надметањем, различитим повериоцима и потенцијалним купцима

21.08.2018. Плаћање Огласа по добијеним предрачунима

Плаћање огласа за заказивање продаје стечајног дужника као правног лица у дневним листовима Данас и АЛО

21.08.2018. Достава Огласа Привредном суду и Алсу

Оглас достављен да се постави на огласну таблу суда и на сајт АЛСУ датума 23.08.2018. године

23.08.2018. ОГЛАС

Оглас о заказаној продаји стечајног дужника као правног лица за датум 28.09.2018. године, изашао 23.08.2018. у дневним листовима Данас и Ало

23.08.2018. Продаја продајне документације

Продајну документацију по профактури платила фирма Сточар доо из Уба. Документација преузета 24.08.2018. године

04.09.2018. Продаја продајне документације број 2

Продајну документацију по профактури платила фирма Bauweisen доо из Lazarevca. Документација преузета 05.09.2018. године

11.09.2018. Продаја продајне документације број 3

Продајну документацију по профактури платила фирма ИГМ Младост доо из Лесковца. Документација преузета 12.09.2018. године

12.09.2018. Продаја продајне документације број 4

Продајну документацију по профактури платила фирма Голф шпед доо из Уба. Документација преузета 13.09.2018. године

12.09.2018. Поднесак различног повериоца

Поднесак различног повериоца од 13.08.2018.године, добијен преко привредног суда 12.09.2018. године

13.09.2018. Поднесак различног повериоца

Нови поднесак различног повериоца са примедбама и доставом њихове процене

13.09.2018. Изјашњење стечајног управника на примедбе различног повериоца по налогу суда

На захтев стечајног судије, достављено изјашњење стечајног управника на примедбе различног повериоца.

16.09.2018. Сагласност члана Одбора поверилаца Министарства Рударства и енергетике

Сагласност Министарства Рударства и енергетике на датум 23.08.2018. године (сагласност добијена од 4. члана, 5-ти члан се није изаснио на достављено обавештење о начину продаје стечајног дужника). Уз сагласност добијена и информација о важењу свих дозвола и лиценци ФГМ Трудбеника за експлоатацију глине и даљу обраду.

18.09.2018. Продаја продајне документације број 5

Продајну документацију по профактури платила фирма БК Тесла доо из Београда. Документација преузета 19.09.2018. године

19.09.2018. Закључак Привредног суда у Београду

Закључак Привредног суда у Београду којим се одбијају примедбе различног повериоца Фингеа доо Београд

18.09.2018. Обилазак имовине стечајног дужника са потенцијалним купцем

Обилазак имовине стечајног дужника са потенцијалним купцем Сточар доо Уб и Леон доо Уб

19.09.2018. Обилазак имовине стечајног дужника са потенцијалним купцем

Обилазак имовине стечајног дужника са потенцијалним купцем Голф шпед доо Уб

20.09.2018. Обилазак имовине стечајног дужника са потенцијалним купцем

Обилазак имовине стечајног дужника са потенцијалним купцем БК Тесла доо Београд

21.09.2018. Уплата депозита за учешће на првој јавној продаји

Уплата депозита за учешће на првој јавној продаји од стране фирме Сточар доо УБ

25.09.2018. Достава обрасца пријаве за учешће и Изјаве о губитку права на враћање депозита

Достава обрасца пријаве за учешће на првој јавној продаји и Изјаве о губитку права на враћање депозита, овереног извода и извода са АПР-а - фирма Сточар УБ

28.09.2018. Продаја стечајног дужника као правног лица јавним надметањем

Продаја стечајног дужника као правног лица јавним надметањем успешно обављена у складу са Законом о стечају и Националним стандардом број 5. Једини купац Сточар ЛСБ доо Трњаци је прихватио почетну цену као купопродајну цену.

Број предмета: 10. Ст 74/2017

Датум: 20.10.2018.

Назив стечајног дужника: ФАБРИКА ГРАЂЕВИНСКОГ МАТЕРИЈАЛА ТРУДБЕНИК ДОО,
Београд (Нови Београд) - у стечају

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.07.2018. до: 30.09.2018.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
Потраживања (у извештајном периоду)			
01-18	23.08.2018.	Сточар Л.С.Б. д.о.о. Трњаци	24.000,00
02-18	04.09.2018.	Vauwesen доо Лазаревац	24.000,00
03-18	11.09.2018.	ИГМ Младост	24.000,00
04-18	12.09.2018.	Аутопревозничка радња Голф шпед Тривун Вујетић PR Уб	24.000,00
05-18	18.09.2018.	БК Тесла доо Београд	24.000,00
Укупно:			120.000,00
Укупни приходи:			120.000,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.07.2018. до: 30.09.2018.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
Трошкови стечајног поступка			
Прелиминарна награда ст. управника			
07ПН-2018	01.07.2018.	Станарчевић Мијо	50.000,00
ПН 08/2018	01.08.2018.	Станарчевић Мијо	50.000,00
ПН 09/2018	01.09.2018.	Станарчевић Мијо	50.000,00
Укупно:			150.000,00
Накнада трошкова стечајног управника			
јул-2018	01.07.2018.	Станарчевић Мијо	30.000,00
НТ 08/2018	01.08.2018.	Станарчевић Мијо	30.000,00
НТ 09/2018	01.09.2018.	Станарчевић Мијо	30.000,00
Укупно:			90.000,00
Укупно трошкови стечајног поступка:			240.000,00

Обавезе стечајне масе

Канцеларијски материјал			
предрачун бр.66	30.09.2018.	БЕОГРАФ ГРУП ДОО Београд, Звездара	12.000,00
Укупно:			12.000,00
Комуналне услуге			
0250-1661-0301105	31.07.2018.	КЈР ЂУНИС УБ	91,38
0252-1661-0301105	01.09.2018.	КЈР ЂУНИС УБ	182,73
Укупно:			274,11
Гориво и мазиво			
ГМ07/18	01.07.2018.	Станарчевић Мијо	8.000,00
08 ГОР/2018	01.08.2018.	Станарчевић Мијо	8.000,00
ГМ 09/2018	01.09.2018.	Станарчевић Мијо	8.000,00

Гориво и мазиво			
			Укупно:
			24.000,00

Пошта и телефон			
ПТТ МТС 07/2018	01.07.2018.	Станарчевић Мијо	5.000,00
ПТТ МТС 08/2018	01.08.2018.	Станарчевић Мијо	5.000,00
ПТТ МТС 09/2018	01.09.2018.	Станарчевић Мијо	5.000,00
			Укупно:
			15.000,00

Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	07.08.2018.	Аgroинdустријска комерцијална банка АИК банка акционарско друштво, Београд	90,00
Провизија и други финансијски расходи	27.08.2018.	Аgroинdустријска комерцијална банка АИК банка акционарско друштво, Београд	50,00
Провизија и други финансијски расходи	31.08.2018.	Аgroинdустријска комерцијална банка АИК банка акционарско друштво, Београд	300,00
Провизија и други финансијски расходи	14.09.2018.	Аgroинdустријска комерцијална банка АИК банка акционарско друштво, Београд	55,21
			Укупно:
			495,21

Бруто зараде по уговору о делу			
УД 07-1/2018	31.07.2018.	Благојевић-Томић ОД	30.000,00
УД 07-2/2018	31.07.2018.	Недељко Томић ПР,Консултанске делатности Недељко Томић	30.000,00
УД 08-1/2018	01.08.2018.	Благојевић-Томић ОД	30.000,00
УД 08-2/2018	01.08.2018.	Недељко Томић ПР,Консултанске делатности Недељко Томић	30.000,00
УД 09-1/2018	01.09.2018.	Благојевић-Томић ОД	30.000,00
УД 09-2/2018	01.09.2018.	Недељко Томић ПР,Консултанске делатности Недељко Томић	30.000,00
			Укупно:
			180.000,00

Књиговодствене услуге			
07 ТР/2018	31.07.2018.	Драгана Тодоровић ПР ЕМДЕ Београд	12.000,00
08 ТР/2018	01.08.2018.	Драгана Тодоровић ПР ЕМДЕ Београд	12.000,00
09 ТР/2018	01.09.2018.	Драгана Тодоровић ПР ЕМДЕ Београд	12.000,00
			Укупно:
			36.000,00

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)			
07АД-2018	31.07.2018.	Адвокат Сандра Г. Арсић	40.000,00
08АД-2018	01.08.2018.	Адвокат Маргита Сератлић	40.000,00
09 АД-2018	01.09.2018.	Адвокат Маргита Сератлић	40.000,00
			Укупно:
			120.000,00

Трошкови оглашавања			
ОГЛ1	31.07.2018.	"ДАН ГРАФ" ДОО	23.520,00
ОГЛ2	31.07.2018.	АЛО доо Београд	26.480,00
ОГЛ2-1	31.07.2018.	АЛО доо Београд	5.191,00
			Укупно:
			55.191,00

Остали трошкови стечајне масе			
АНТИКАКОПИ-1	17.08.2018.	Станарчевић Мијо	600,00
АНТИКАКОПИ-2	24.08.2018.	Станарчевић Мијо	1.016,00
АНТИКАКОПИ3	04.09.2018.	Станарчевић Мијо	1.019,50
АНТОКАКОПИ4	11.09.2018.	Станарчевић Мијо	2.022,00
АНТИКАКОПИ4	18.09.2018.	Станарчевић Мијо	927,00
			Укупно:
			5.584,50

			Укупно обавезе стечајне масе:
			448.544,82

			Укупни трошкови:
			688.544,82

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна
 Unicredit Bank Srbija A.D.- Beograd, 170-3946-10
 Unicredit Bank Srbija A.D.- Beograd, 170-39003148009-3
 Unicredit Bank Srbija A.D.- Beograd, 170-39003148941-20
 Agroindustrijska komercijalna banka AIK banka akcionarsko društvo,
 Beograd, 105-13149-61

Стање на рачунима на дан 01.07.2018. 10.038,12

СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.07.2018. до: 30.09.2018.

Датум извода	Налогодавац	Износ
Уплаћени депозити		
21.09.2018.	Сточар Л.С.Б. д.о.о. Трњаци	25.772.314,20
Укупно:		25.772.314,20
Потраживања (у извештајном периоду)		
23.08.2018.	Сточар Л.С.Б. д.о.о. Трњаци	24.000,00
04.09.2018.	Vauwesen доо Лазаревац	24.000,00
11.09.2018.	ИГМ Младост	24.000,00
13.09.2018.	Аутопревозничка радња Голф шпед Тривун Вујетић PR УБ	24.000,00
18.09.2018.	БК Тесла доо Београд	24.000,00
Укупно:		120.000,00
Укупни приливи:		25.892.314,20

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.07.2018. до: 30.09.2018.

Датум извода	Прималац	Износ
Трошкови стечајног поступка		
Накнада трошкова стечајног управника		
27.09.2018.	Станарчевић Мијо	30.000,00
Укупно:		30.000,00
Обавезе стечајне масе		
Комуналне услуге		
07.08.2018.	КЈП Ђунис УБ	91,20
07.08.2018.	КЈР ЂУНИС УБ	91,38
Укупно:		182,58
Гориво и мазиво		
07.08.2018.	Станарчевић Мијо	8.000,00
27.08.2018.	Станарчевић Мијо	8.000,00
14.09.2018.	Станарчевић Мијо	8.000,00
Укупно:		24.000,00
Платни промет		
07.08.2018.	Agroindustrijska komercijalna banka AIK banka akcionarsko društvo, Beograd	90,00
27.08.2018.	Agroindustrijska komercijalna banka AIK banka akcionarsko društvo, Beograd	50,00
31.08.2018.	Agroindustrijska komercijalna banka AIK banka akcionarsko društvo, Beograd	300,00
14.09.2018.	Agroindustrijska komercijalna banka AIK banka akcionarsko društvo, Beograd	55,21
Укупно:		495,21
Остали трошкови стечајне масе		
27.08.2018.	Станарчевић Мијо	1.016,00
27.08.2018.	Станарчевић Мијо	600,00
14.09.2018.	Станарчевић Мијо	2.022,00

Остали трошкови стечајне масе		
14.09.2018.	Станарчевић Мијо	1.019,00
Укупно:		4.657,00
Укупни одливи:		59.334,79
Стање на рачунима на дан 30.09.2018.		25.843.017,53