

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Београду

Број предмета: 8 Ст. 241/2021

Датум израде извештаја: 19.01.2023.

Назив стечајног дужника: Друштво са ограниченом одговорношћу за производњу
млинских производа, млевење жита, производњу
брашна, кондиторских производа и пецива
ЖИТОПРЕРАДА, Београд-Вождовац - у стечају

Матични број: 27011217

Име и презиме стечајног судије: Жељко Муњица

Име и презиме стечајног управника: Будимир Мрдовић

Број лиценце: 155-0108

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Komercijalna banka A.D.- Beograd, 205-244110-11

2) Банка Поштанска Штедионица, 200-3442850101754-95

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА

О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ

за период од: 01.10.2022. до: 31.12.2022.

1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

1a // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

Имовина		На дан 01.10.2022.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	5.252.619,70
2.	Орочена средства	0,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	0,00
6.	Залихе	0,00
7.	Удели или акције код других лица	0,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		5.252.619,70

Коментар

Секција приказује биланс на почетку периода који износи 5.252.619,70 динара.

16 // Повећање вредности имовине

Имовина		Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	5.252.619,70
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	0,00
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	408.650,00	408.650,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		408.650,00	5.661.269,70

Коментар

у извештајном периоду дошло је до увећања вредности имовине након евидентирања накнадно пронађене имовине -покретне ствари које чине саставни део непокретности Милин и силоси у Новом Бечеју.

1в // Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина		Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	5.252.619,70
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	0,00
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	408.650,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	5.661.269,70

Коментар

У извештајном периоду није било умањења имовинског стања на основу преноса без накнаде или излучних права.

1г // Умањење вредности имовине због продаје

Имовина		Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
		Смањење	Повећање		
1.	Дати аванси	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Потраживања	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	408.650,00	0,00
7.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно		0,00	0,00	408.650,00	0,00

Коментар

Непосредном погодбом са познатим купцем, уновчене су покретне ствари стечајног дужника Стечајна маса Житоперада доо у стечају Београд које су биле предмет заложног права уписаног у Регистар заложног права на покретним стварима и правима Агенције за привредне регистре под Зл. бр. 7570/14 од 28.05.2014.године и Зл. бр. 9243/14 од 27.06.2014. године.

Купац покретних ствари стечајног дужника је Млин Житоперада доо Нови Бечеј, Башаидски пут 7, кога заступа Милош Субаков, адвокат из Бечеја. Купац и стечајни управник закључили су у Београду дана 20. октобра 2022. године Уговор о купопродаји покретне имовине.

2 // Списак готовинских прилива и одлива

2а // Списак готовинских прилива

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	0,00			
2.	Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3.	Враћени аванси	0,00			
4.	Наплата потраживања	0,00			
5.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	408.650,00	0,00	408.650,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	33.000,00		33.000,00	0,00
12.	Повраћај орочених средстава	0,00			
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно		441.650,00	0,00	441.650,00	0,00

Коментар

У извештајном периоду остварен је прилив у износу од 441.650,00 динара од чега:
Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства износ од 408.650,00 динара
Потраживања -износ од 33.000,00 динара

26 // Списак готовинских одлива по основу трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	241.539,80	0,00	0,00	241.539,80	0,00
2. Судски трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Прелиминарна награда ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	241.539,80	0,00	0,00	241.539,80	0,00

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	12.026,88	30.000,00	29.981,12	42.008,00	0,00
5. Пошта и телефон	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	10.000,00	4.776,06	4.776,06	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	32.500,00	188.000,00	155.000,00	187.500,00	0,00
16. Књиговодствене услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	614.340,00	100.000,00	-47.400,00	566.940,00	0,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. Административне таксе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	3.990,00	3.990,00	0,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	0,00	20.000,00	19.986,00	19.986,00	0,00
25. Тарифа АЛСУ	20.000,00	0,00	0,00	20.000,00	0,00
- Орочење средстава		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				0,00	
Укупно	678.866,88	348.000,00	166.333,18	845.200,06	0,00

Коментар

У извештајном периоду настали су и измирани следећи трошкови:

-Гориво и мазиво - Настао је трошак од 29.981,12 динара, измирен износ од 42.008,00 динара.

-Платни промет- Провизија банке износила је 4.776,06 динара.

-Бруто зараде по уговору о делу - У извештајном периоду измирен је износ од 187.500,00 динара (накнада за 1 месец).

- Накнаде за заступање (адвокати, брокери) Ангажованом адвокату измирен је износ од 566.940,00 динара.

Умањење од 47.400,00 динара је настало услед усклађивања са књиговодственим стањем.

-Трошкови оглашавања Завршног рочишта.

- Остали трошкови стечајне масе у износу од 19.986,00 динара

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
--------------	---	--	--	--	---

-Тарифа АЛСУ -Измирен износ од 20.000,00 динара.

На крају извештајног периода нема неизмирених трошкова. Стечајни управник је 22.12.2022. године поднео Привредном суду Завршни рачун и Завршни извештај са предлогом заказивања завршног рочишта на коме би овај стечајни поступак био закључен.

2в

Списак готовинских одлива - утврђена потраживања поверилаца према стечајном дужнику

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
2. I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
3. II исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
4. III исплатни ред	632.430.042,02	68.329.864,61	4.036.503,28	696.723.403,35
5. III исплатни ред - разлучни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Поверитоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Заложни поверитоци	0,00	0,00	0,00	0,00
8. IV исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
Укупно без депозита	632.430.042,02	68.329.864,61	4.036.503,28	696.723.403,35

Коментар

После окончања парничног поступка за утврђивање оспореног потраживања који је у Привредном суду у Београду вођен под пословним бројем 38.П. 810/2018, потраживање Пиреус банке ад Београд (сада Еуробанка Директна ад Београд) намирено је дана 04. октобра 2022. године у висини резервисаних средстава од 4.036.503,28 динара.

3а

Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.10.2022.	5.252.619,70
2.	Укупан прилив		399.642,00
3.	Укупан одлив		5.081.235,14
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	31.12.2022.	571.026,56

Коментар

Укупан одлив износи 5.081.235,14 динара те је крајње стање на рачунима (са депозитом) 571.026,56 динара.

3б

Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.10.22.	0,00
2.	Укупан прилив		42.008,00
3.	Укупан одлив		42.008,00
4.	Крајње стање у благајни	31.12.2022.	0,00

Коментар

Укупан прилив износи 42.008,00 динара, колико износи и одлив.

4 // Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме		Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
1.	Адвокат Живка Спасић	566.940,00
Укупно		566.940,00

Коментар

Адвокату Живки Спасић измирене су све накнаде од фебруара 2021. год.

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	31.12.2022.
1. Готовина и готовински еквиваленти		571.026,56
2. Орочена средства		0,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		0,00
6. Залихе		0,00
7. Удели или акције код других лица		0,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		0,00
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		571.026,56

Коментар

Секција приказује биланс на крају периода који износи 571.026,56 динара.

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК**ПРИЛОЗИ:**

- * дневни изводи за извештајни период
- * евиденција извода по врстама прилива и одлива
- * спецификација излазних и улазних фактура
- * извештај повереника о оствареним активностима
- * извештај правног заступника о споровима

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

 Списак остварених активности у извештајном периоду

Број предмета: 8 Ст. 241/2021

Датум: 19.01.2023.

Назив стечајног дужника: Друштво са ограниченом одговорношћу за производњу млинских производа, млевење жита, производњу брашна, кондиторских производа и пецива ЖИТОПРЕРАДА,

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.10.2022. до: 31.12.2022.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
Уновчење имовине			
20-5261-24740-784391-50555	20.10.2022.	Млин Житопреграда Доо Нови Бечеј	408.650,00
Укупно:			408.650,00
Потраживања (у извештајном периоду)			
трошкови заступања	04.11.2022.	ЈКП Инфостан технологије	33.000,00
Укупно:			33.000,00
Укупни приходи:			441.650,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.10.2022. до: 31.12.2022.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
Обавезе стечајне масе			
Гориво и мазиво			
684081	19.10.2022.	Eko Serbia Ad	11.954,80
28721	18.11.2022.	Eko Serbia Ad	9.726,48
1371623875	03.12.2022.	Mol Serbia	8.300,00
Укупно:			29.981,28
Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	03.10.2022.	Банка Поштанска Штедионица	500,00
Провизија и други финансијски расходи	05.10.2022.	Банка Поштанска Штедионица	2.421,90
Провизија и други финансијски расходи	20.10.2022.	Банка Поштанска Штедионица	340,16
Провизија и други финансијски расходи	01.11.2022.	Банка Поштанска Штедионица	500,00
Провизија и други финансијски расходи	10.11.2022.	Банка Поштанска Штедионица	33,00
Провизија и други финансијски расходи	28.11.2022.	Банка Поштанска Штедионица	136,13

Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	29.11.2022.	Банка Поштанска Штедионица	111,12
Провизија и други финансијски расходи	01.12.2022.	Банка Поштанска Штедионица	333,00
Провизија и други финансијски расходи	01.12.2022.	Банка Поштанска Штедионица	200,00
Провизија и други финансијски расходи	08.12.2022.	Банка Поштанска Штедионица	132,85
Провизија и други финансијски расходи	20.12.2022.	Банка Поштанска Штедионица	34,90
Провизија и други финансијски расходи	27.12.2022.	Банка Поштанска Штедионица	33,00
Укупно:			4.776,06

Бруто зараде по уговору о делу			
11/2022	25.11.2022.	Мрдовић Лука	62.500,00
11/2022мм	25.11.2022.	Манојловић Маја	62.500,00
11/2022 мд	25.11.2022.	Мрдовић Душан	62.500,00
Укупно:			187.500,00

Трошкови оглашавања			
IPR 22-31398	26.12.2022.	ЈП "Службени гласник"	3.990,00
Укупно:			3.990,00

Остали трошкови стечајне масе			
51 FA 2681022	30.11.2022.	Delicco Beograd	19.986,00
Укупно:			19.986,00

Укупно обавезе стечајне масе:			246.233,34
-------------------------------	--	--	------------

Укупни трошкови:			246.233,34
------------------	--	--	------------

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна
 Addiko Bank AD Beograd, 165-7005397302-23
 Komercijalna banka A.D.- Beograd, 205-244110-11
 EFG Eurobank Ad Beograd, 250-0000000039720-56
 Банка Поштанска Штедионица, 908-200001-18
 Komercijalna Banka ad, 00-701-0049180
 Банка Поштанска Штедионица, 200-3442850101754-95

Стање на рачунима на дан **01.10.2022.** **5.252.619,70**

СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.10.2022. до: 31.12.2022.

Датум извода	Налогодавац	Износ
Имовина		
20.10.2022.	Млин Житопреграда Доо Нови Бечеј	408.650,00
Укупно:		408.650,00
Потраживања (у извештајном периоду)		
04.11.2022.	ЈКП Инфостан технологије	33.000,00
Укупно:		33.000,00
Укупни приливи:		441.650,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.10.2022. до: 31.12.2022.

Датум извода	Прималац	Износ
Трошкови стечајног поступка		
Повраћај предујма за покретање стечаја		
07.12.2022.	Подносилац предлога за покретање стечаја	241.539,80
Укупно:		241.539,80

Обавезе стечајне масе

Гориво и мазиво		
28.11.2022.	Eko Serbia Ad	11.954,80
28.11.2022.	Eko Serbia Ad	9.726,48
28.11.2022.	НИС ад	12.026,72
19.12.2022.	Mol Serbia	8.300,00
Укупно:		42.008,00

Платни промет		
03.10.2022.	Банка Поштанска Штедионица	500,00
05.10.2022.	Банка Поштанска Штедионица	2.421,90
20.10.2022.	Банка Поштанска Штедионица	340,16
01.11.2022.	Банка Поштанска Штедионица	500,00
10.11.2022.	Банка Поштанска Штедионица	33,00
28.11.2022.	Банка Поштанска Штедионица	136,13
29.11.2022.	Банка Поштанска Штедионица	111,12
01.12.2022.	Банка Поштанска Штедионица	333,00
01.12.2022.	Банка Поштанска Штедионица	200,00
08.12.2022.	Банка Поштанска Штедионица	132,85
20.12.2022.	Банка Поштанска Штедионица	34,90
27.12.2022.	Банка Поштанска Штедионица	33,00
Укупно:		4.776,06

Бруто зараде по уговору о делу		
25.11.2022.	Мрдовић Лука	62.500,00
25.11.2022.	Мрдовић Душан	62.500,00
25.11.2022.	Манојловић Маја	62.500,00

Бруто зараде по уговору о делу		
Укупно:		187.500,00

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)		
19.10.2022.	Адвокат Живка Спасић	58.380,00
19.10.2022.	Адвокат Живка Спасић	64.980,00
19.10.2022.	Адвокат Живка Спасић	83.100,00
19.10.2022.	Адвокат Живка Спасић	105.480,00
19.10.2022.	Адвокат Живка Спасић	83.100,00
19.10.2022.	Адвокат Живка Спасић	117.300,00
19.10.2022.	Адвокат Живка Спасић	54.600,00
Укупно:		566.940,00

Трошкови оглашавања		
27.12.2022.	ЈП "Службени гласник"	3.990,00
Укупно:		3.990,00

Остали трошкови стечајне масе		
30.11.2022.	Delicco Beograd	19.986,00
Укупно:		19.986,00

Тарифа АЛСУ (1% или тарифни број 6)		
09.11.2022.	Агенција за лиценцирање стечајних уравника	20.000,00
Укупно:		20.000,00

Исплата обавеза према повериоцима

III исплатни ред		
04.10.2022.	Пиреус банк а.д. Београд,	4.036.503,28
Укупно:		4.036.503,28

Укупни одливи:		5.123.243,14
----------------	--	--------------

Стање на рачунима на дан 31.12.2022.	571.026,56
--------------------------------------	------------

