

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Београду

Број предмета: 2. Ст. 298/2016

Датум израде извештаја: 20.10.2025.

Назив стечајног дужника: Привредно друштво ORUS GROUP ДОО, Београд (Врачар) - у стечају

Матични број: 20440686

Име и презиме стечајног судије: Светлана Ђуровић

Име и презиме стечајног управника: Славица Спасић

Број лиценце: 155-0627

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Banca Intesa A.D.- Beograd, 160-465894-67

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

#### ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА

#### О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ

за период од: 01.07.2025. до: 30.09.2025.

### 1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

### 1а // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

| Имовина             |                                                    | На дан<br>01.07.2025. |
|---------------------|----------------------------------------------------|-----------------------|
| 1.                  | Готовина и готовински еквиваленти                  | 388,64                |
| 2.                  | Орочена средства                                   | 0,00                  |
| 3.                  | Депозит за продају имовине и/или закуп             | 0,00                  |
| 4.                  | Дати аванси                                        | 0,00                  |
| 5.                  | Потраживања                                        | 3.048.999,60          |
| 6.                  | Залихе                                             | 0,00                  |
| 7.                  | Удели или акције код других лица                   | 0,00                  |
| 8.                  | Лиценце и патенти                                  | 0,00                  |
| 9.                  | Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства | 125.240,00            |
| 10.                 | Остала имовина                                     | 0,00                  |
| Укупно без депозита |                                                    | 3.174.628,24          |

#### Коментар

Стечајни биланс је исти као биланс из претходног периода.

**16 Повећање вредности имовине**

| Имовина |                                                    | Износ повећања по<br>процењеној вредности | Коригована вредност<br>имовине |
|---------|----------------------------------------------------|-------------------------------------------|--------------------------------|
| 1.      | Готовина и готовински еквиваленти                  | 0,00                                      | 388,64                         |
| 2.      | Дати аванси                                        | 0,00                                      | 0,00                           |
| 3.      | Потраживања                                        | 0,00                                      | 3.048.999,60                   |
| 4.      | Залихе                                             | 0,00                                      | 0,00                           |
| 5.      | Удели или акције код других лица                   | 0,00                                      | 0,00                           |
| 6.      | Лиценце и патенти                                  | 0,00                                      | 0,00                           |
| 7.      | Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства | 0,00                                      | 125.240,00                     |
| 8.      | Остала имовина                                     | 0,00                                      | 0,00                           |
| Укупно  |                                                    | 0,00                                      | 3.174.628,24                   |

**Коментар**

У извештајном периоду није било повећања вредности имовине.

**1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права**

| Имовина |                                                    | Износ смањења по<br>процењеној вредности | Коригована вредност<br>имовине |
|---------|----------------------------------------------------|------------------------------------------|--------------------------------|
| 1.      | Готовина и готовински еквиваленти                  | 0,00                                     | 388,64                         |
| 2.      | Дати аванси                                        | 0,00                                     | 0,00                           |
| 3.      | Потраживања                                        | 0,00                                     | 3.048.999,60                   |
| 4.      | Залихе                                             | 0,00                                     | 0,00                           |
| 5.      | Удели или акције код других лица                   | 0,00                                     | 0,00                           |
| 6.      | Лиценце и патенти                                  | 0,00                                     | 0,00                           |
| 7.      | Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства | 0,00                                     | 125.240,00                     |
| 8.      | Остала имовина                                     | 0,00                                     | 0,00                           |
| Укупно  |                                                    | 0,00                                     | 3.174.628,24                   |

**Коментар**

У извештајном периоду није било умањења вредности имовине.

**1г Умањење вредности имовине због продаје**

| Имовина | Корекција процењене вредности<br>имовине у зависности од<br>остварене продајне цене |          | Остварена<br>продајна цена<br>или наплаћено<br>потраживање | Коригована<br>вредност<br>имовине |
|---------|-------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------|-----------------------------------|
|         | Смањење                                                                             | Повећање |                                                            |                                   |
| 1.      | Дати аванси                                                                         | 0,00     | 0,00                                                       | 0,00                              |
| 2.      | Потраживања                                                                         | 0,00     | 0,00                                                       | 3.048.999,60                      |
| 3.      | Залихе                                                                              | 0,00     | 0,00                                                       | 0,00                              |
| 4.      | Удели или акције код других лица                                                    | 0,00     | 0,00                                                       | 0,00                              |
| 5.      | Лиценце и патенти                                                                   | 0,00     | 0,00                                                       | 0,00                              |
| 6.      | Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства                                  | 0,00     | 0,00                                                       | 125.240,00                        |
| 7.      | Остала имовина                                                                      | 0,00     | 0,00                                                       | 0,00                              |
| Укупно  |                                                                                     | 0,00     | 0,00                                                       | 3.174.239,60                      |

**Коментар**

У извештајном периоду није било умањења имовине по основу продаје.

## 2 // Списак готовинских прилива и одлива

### 2a // Списак готовинских прилива

| Врста прилива |                                                    | Остварени<br>приливи за<br>извештајни<br>период | Плаћено<br>депозитом | Фактурисана<br>вредност у<br>извештајном<br>периоду | Разлика<br>остварених<br>прихода и<br>прилива |
|---------------|----------------------------------------------------|-------------------------------------------------|----------------------|-----------------------------------------------------|-----------------------------------------------|
| 1.            | Камате и други финансијски приходи                 | 0,00                                            |                      |                                                     |                                               |
| 2.            | Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп    | 0,00                                            |                      |                                                     |                                               |
| 3.            | Враћени аванси                                     | 0,00                                            |                      |                                                     |                                               |
| 4.            | Наплата потраживања                                | 0,00                                            |                      |                                                     |                                               |
| 5.            | Залихе                                             | 0,00                                            | 0,00                 | 0,00                                                | 0,00                                          |
| 6.            | Удели или акције код других лица                   | 0,00                                            | 0,00                 | 0,00                                                | 0,00                                          |
| 7.            | Лиценце и патенти                                  | 0,00                                            | 0,00                 | 0,00                                                | 0,00                                          |
| 8.            | Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства | 0,00                                            | 0,00                 | 0,00                                                | 0,00                                          |
| 9.            | Остала имовина                                     | 0,00                                            | 0,00                 | 0,00                                                | 0,00                                          |
| 10.           | Закуп (у извештајном периоду)                      | 0,00                                            | 0,00                 | 0,00                                                | 0,00                                          |
| 11.           | Потраживања (настала у извештајном периоду)        | 0,00                                            |                      | 0,00                                                | 0,00                                          |
| 12.           | Повраћај орочених средстава                        | 0,00                                            |                      |                                                     |                                               |
| 13.           | Предујам за покретање стечаја                      | 0,00                                            |                      |                                                     |                                               |
| Укупно        |                                                    | 0,00                                            | 0,00                 | 0,00                                                | 0,00                                          |

**Коментар**

У извештајном периоду није било готовинских прилива.

## 26 // Списак готовинских одлива по основу трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе

### Трошкови стечајног поступка

| Врста одлива                                                      | Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода | Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије | Стварно настали трошкови у извештајном периоду | Плаћени трошкови у извештајном периоду | Неизмирене обавезе на крају извештајног периода |
|-------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|------------------------------------------------|----------------------------------------|-------------------------------------------------|
| 1. Повраћај предујма за покретање стечаја                         | 32.154,20                                         | 0,00                                                     | 0,00                                           | 0,00                                   | 32.154,20                                       |
| 2. Судски трошкови                                                | 136.266,00                                        | 0,00                                                     | 0,00                                           | 0,00                                   | 136.266,00                                      |
| 3. Прелиминарна награда ст. управника                             | 760.000,00                                        | 0,00                                                     | 0,00                                           | 0,00                                   | 760.000,00                                      |
| 4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника | 0,00                                              | 0,00                                                     | 0,00                                           | 0,00                                   | 0,00                                            |
| 5. Накнада трошкова стечајног управника                           | 879.650,00                                        | 30.000,00                                                | 25.300,00                                      | 0,00                                   | 904.950,00                                      |
| 6. Накнада трошкова чланова одбора повер.                         | 10.000,00                                         | 0,00                                                     | 0,00                                           | 0,00                                   | 10.000,00                                       |
| 7. Трошкови принудне ликвидације                                  | 0,00                                              | 0,00                                                     | 0,00                                           | 0,00                                   | 0,00                                            |
| 8. Остали трошкови стечајног поступка                             | 0,00                                              | 0,00                                                     | 0,00                                           | 0,00                                   | 0,00                                            |
| <b>Укупно</b>                                                     | <b>1.818.070,20</b>                               | <b>30.000,00</b>                                         | <b>25.300,00</b>                               | <b>0,00</b>                            | <b>1.843.370,20</b>                             |

### Обавезе стечајне масе

| Врста одлива                                 | Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода | Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије | Стварно настали трошкови у извештајном периоду | Плаћени трошкови у извештајном периоду | Неизмирене обавезе на крају извештајног периода |
|----------------------------------------------|---------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|------------------------------------------------|----------------------------------------|-------------------------------------------------|
| 1. Канцеларијски материјал                   | 3.780,00                                          | 6.000,00                                                 | 0,00                                           | 0,00                                   | 3.780,00                                        |
| 2. Електрична енергија                       | 0,00                                              | 0,00                                                     | 0,00                                           | 0,00                                   | 0,00                                            |
| 3. Комуналне услуге                          | 0,00                                              | 0,00                                                     | 0,00                                           | 0,00                                   | 0,00                                            |
| 4. Гориво и мазиво                           | 0,00                                              | 0,00                                                     | 0,00                                           | 0,00                                   | 0,00                                            |
| 5. Пошта и телефон                           | 0,00                                              | 0,00                                                     | 0,00                                           | 0,00                                   | 0,00                                            |
| 6. Набавка сировина и репроматеријала        | 0,00                                              | 0,00                                                     | 0,00                                           | 0,00                                   | 0,00                                            |
| 7. Текуће одржавање                          | 0,00                                              | 0,00                                                     | 0,00                                           | 0,00                                   | 0,00                                            |
| 8. Платни промет                             | 1.500,00                                          | 6.000,00                                                 | 0,00                                           | 0,00                                   | 1.500,00                                        |
| 9. Премија осигурања                         | 0,00                                              | 0,00                                                     | 0,00                                           | 0,00                                   | 0,00                                            |
| 10. Премија додатног осигурања ст. управника | 0,00                                              | 0,00                                                     | 0,00                                           | 0,00                                   | 0,00                                            |
| 11. Трошкови проф. обезбеђења имовине        | 0,00                                              | 0,00                                                     | 0,00                                           | 0,00                                   | 0,00                                            |
| 12. Вештачења и процене                      | 0,00                                              | 0,00                                                     | 0,00                                           | 0,00                                   | 0,00                                            |
| 13. Дневнице и путни трошкови                | 0,00                                              | 0,00                                                     | 0,00                                           | 0,00                                   | 0,00                                            |
| 14. Бруто зараде по уговору о раду           | 0,00                                              | 0,00                                                     | 0,00                                           | 0,00                                   | 0,00                                            |
| 15. Бруто зараде по уговору о делу           | 228.000,00                                        | 0,00                                                     | 0,00                                           | 0,00                                   | 228.000,00                                      |
| 16. Књиговодствене услуге                    | 300.000,00                                        | 15.000,00                                                | 15.000,00                                      | 0,00                                   | 315.000,00                                      |
| 17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери) | 2.440.000,00                                      | 150.000,00                                               | 150.000,00                                     | 0,00                                   | 2.590.000,00                                    |
| 18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)   | 0,00                                              | 0,00                                                     | 0,00                                           | 0,00                                   | 0,00                                            |
| 19. Административне таксе                    | 2.350,00                                          | 15.000,00                                                | 0,00                                           | 0,00                                   | 2.350,00                                        |
| 20. ПДВ                                      | 0,00                                              | 0,00                                                     | 0,00                                           | 0,00                                   | 0,00                                            |
| 21. Камате и други финансијски расходи       | 0,00                                              | 0,00                                                     | 0,00                                           | 0,00                                   | 0,00                                            |
| 22. Трошкови оглашавања                      | 0,00                                              | 0,00                                                     | 0,00                                           | 0,00                                   | 0,00                                            |
| 23. Трошкови продаје имовине                 | 0,00                                              | 0,00                                                     | 0,00                                           | 0,00                                   | 0,00                                            |
| 24. Остали трошкови стечајне масе            | 0,00                                              | 0,00                                                     | 0,00                                           | 0,00                                   | 0,00                                            |
| 25. Тарифа АЛСУ                              | 0,00                                              | 0,00                                                     | 0,00                                           | 0,00                                   | 0,00                                            |
| - Орочење средстава                          |                                                   | 0,00                                                     |                                                | 0,00                                   |                                                 |
| - Повраћај депозита                          |                                                   |                                                          |                                                | 0,00                                   |                                                 |
| <b>Укупно</b>                                | <b>2.975.630,00</b>                               | <b>192.000,00</b>                                        | <b>165.000,00</b>                              | <b>0,00</b>                            | <b>3.140.630,00</b>                             |

#### Коментар

У извештајном периоду није било готовинских одлива са рачуна стечајног дужника.

## 2в // Списак готовинских одлива - утврђена потраживања поверилаца према стечајном дужнику

| Врста одлива               |                                                  | Признате обавезе на почетку извештајног периода | Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате | Исплаћене обавезе у извештајном периоду | Неизмирене обавезе на крају извештајног периода |
|----------------------------|--------------------------------------------------|-------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|-------------------------------------------------|
| 1.                         | Разлучни повериоци                               | 0,00                                            | 0,00                                                          | 0,00                                    | 0,00                                            |
| 2.                         | I исплатни ред                                   | 496.931,60                                      | 0,00                                                          | 0,00                                    | 496.931,60                                      |
| 3.                         | II исплатни ред                                  | 2.846,73                                        | 0,00                                                          | 0,00                                    | 2.846,73                                        |
| 4.                         | III исплатни ред                                 | 11.450.509,13                                   | 0,00                                                          | 0,00                                    | 11.450.509,13                                   |
| 5.                         | III исплатни ред - разлучни као стечајни         | 0,00                                            | 0,00                                                          | 0,00                                    | 0,00                                            |
| 6.                         | Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.) | 0,00                                            | 0,00                                                          | 0,00                                    | 0,00                                            |
| 7.                         | Заложни повериоци                                | 0,00                                            | 0,00                                                          | 0,00                                    | 0,00                                            |
| 8.                         | IV исплатни ред                                  | 0,00                                            | 0,00                                                          | 0,00                                    | 0,00                                            |
| 9.                         | Средства исплаћена власницима капитала           |                                                 |                                                               | 0,00                                    |                                                 |
| <b>Укупно без депозита</b> |                                                  | <b>11.950.287,46</b>                            | <b>0,00</b>                                                   | <b>0,00</b>                             | <b>11.950.287,46</b>                            |

#### Коментар

У извештајном периоду није било одлива по основу утврђених обавеза.

### 36 Почетно и крајње стање на пословним рачунима

|    |                                                                           |             |        |
|----|---------------------------------------------------------------------------|-------------|--------|
| 1. | Почетно стање на рачунима (са депозитом)                                  | 01.07.2025. | 388,64 |
| 2. | Укупан прилив                                                             |             | 0,00   |
| 3. | Укупан одлив                                                              |             | 0,00   |
| 4. | Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства |             | 0,00   |
| 5. | Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава    |             | 0,00   |
| 6. | Крајње стање на рачунима (са депозитом)                                   | 30.09.2025. | 388,64 |

#### Коментар

У извештајном периоду није било трансакција преко пословног рачуна стечајног дужника.

### 36 Почетно и крајње стање у благајни

|    |                          |             |      |
|----|--------------------------|-------------|------|
| 1. | Почетно стање у благајни | 01.07.25.   | 0,00 |
| 2. | Укупан прилив            |             | 0,00 |
| 3. | Укупан одлив             |             | 0,00 |
| 4. | Крајње стање у благајни  | 30.09.2025. | 0,00 |

#### Коментар

У извештајном периоду није било трансакција преко благајне стечајног дужника.

#### 4 // Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

| Име и презиме |                             | Исплаћени бруто износ<br>накнаде у извештајном<br>периоду |
|---------------|-----------------------------|-----------------------------------------------------------|
| 1.            | Нада Росанда ПР - књиговођа | 0,00                                                      |
| 2.            | Зоран Савкић - адвокат      | 0,00                                                      |
| Укупно        |                             | 0,00                                                      |

##### Коментар

У извештајном периоду није било услова за исплату накнаде ангажованим лицима.

#### 5 // Стечајни биланс на крају периода

| Имовина                                               | На дан | 30.09.2025.  |
|-------------------------------------------------------|--------|--------------|
| 1. Готовина и готовински еквиваленти                  |        | 388,64       |
| 2. Орочена средства                                   |        | 0,00         |
| 3. Депозит за продају имовине и/или закуп             |        | 0,00         |
| 4. Дати аванси                                        |        | 0,00         |
| 5. Потраживања                                        |        | 3.048.999,60 |
| 6. Залихе                                             |        | 0,00         |
| 7. Удели или акције код других лица                   |        | 0,00         |
| 8. Лиценце и патенти                                  |        | 0,00         |
| 9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства |        | 125.240,00   |
| 10. Остала имовина                                    |        | 0,00         |
| Укупно без депозита                                   |        | 3.174.628,24 |

##### Коментар

Стечајни биланс на датум 30.09.2025. године износи:

- готовина на рачуну стечајног дужника у износу од 388,64 динара,
- потраживања у износу од 3.048.999,60 динара и
- опрема у износу од 125.240,00 динара.

##### СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

##### ПРИЛОЗИ:

- \* дневни изводи за извештајни период
- \* евиденција извода по врстама прилива и одлива
- \* спецификација излазних и улазних фактура
- \* извештај повереника о оствареним активностима
- \* извештај правног заступника о споровима

##### ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

#### Списак остварених активности у извештајном периоду

**21.07.2025. Достава периодичног финансијског извештаја**

Дана 21.07.2025,Стечајни управник стечајног дужника "Орус груп"доо доставио је Привредном суду у Београду ,стечајном судији Периодични финансијски извештај за период од 01.04.2025-30.06.2025године.

**23.07.2025. Предлог плана трошкова и обавеза стечајне масе за период од 01.08.2025-31.08.2025**

Стечајни управник је дана 23.07.2025 доставио План трошкова за месец АВГУСТ 2025 за стечајног дужника ORUS GROUP DOO Београд Привредном суду у Београду.

**20.08.2025. Предлог плана трошкова за период 01.09.2025-30.09.2025**

Стечајни управник је дана 20.08.2025 доставио План трошкова за период од 01.09.2025-30.09. 2025 за стечајног дужника ORUS GROUP DOO Београд Привредном суду у Београду.Стечајни управник предлаже стечајном судији да одобри предложени трошковник и о томе донесе решење.

**30.09.2025. Предлог трошковника за период 01.10.2025-30.10.2025**

Стечајни управник је дана 30.09.2025 доставио План трошкова за месец јул 2025 за стечајног дужника ORUS GROUP DOO Београд Привредном суду у Београду.

Датум: 20.10.2025.

у стечају

за период од: 01.07.2025. до: 30.09.2025.

[illegible]

за период од: 01.07.2025. до: 30.09.2025.

### Трошкови стечајног поступка

| Накнада трошкова стечајног управника |             |                |           |
|--------------------------------------|-------------|----------------|-----------|
| Трошкови 07/25                       | 31.07.2025. | Спасић Славица | 7.700,00  |
| Трошкови 08/25                       | 31.08.2025. | Спасић Славица | 8.500,00  |
| Трошкови 09/25                       | 30.09.2025. | Спасић Славица | 9.100,00  |
| Укупно:                              |             |                | 25.300,00 |

|                                     |           |
|-------------------------------------|-----------|
| Укупно трошкови стечајног поступка: | 25.300,00 |
|-------------------------------------|-----------|

### Обавезе стечајне масе

|                 |             |                                       |           |
|-----------------|-------------|---------------------------------------|-----------|
| Књиговођа 07/25 | 31.07.2025. | Агенција за књиговодство Нада Росанда | 5.000,00  |
| Књиговођа 08/25 | 31.08.2025. | Агенција за књиговодство Нада Росанда | 5.000,00  |
| Књиговођа 09/25 | 30.09.2025. | Агенција за књиговодство Нада Росанда | 5.000,00  |
| Укупно:         |             |                                       | 15.000,00 |

| Накнаде за заступање (адвокати, брокери) |             |              |            |
|------------------------------------------|-------------|--------------|------------|
| Адвокат 07/25                            | 31.07.2025. | Савкић Зоран | 50.000,00  |
| Адвокат 08/25                            | 31.08.2025. | Савкић Зоран | 50.000,00  |
| Адвокат 09/25                            | 30.09.2025. | Савкић Зоран | 50.000,00  |
| Укупно:                                  |             |              | 150.000,00 |

|                               |            |
|-------------------------------|------------|
| Укупно обавезе стечајне масе: | 165.000,00 |
|-------------------------------|------------|

|  |                  |            |
|--|------------------|------------|
|  | Укупни трошкови: | 190.300,00 |
|--|------------------|------------|

|                          |             |        |
|--------------------------|-------------|--------|
| Стање на рачунима на дан | 01.07.2025. | 388,64 |
|--------------------------|-------------|--------|

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.07.2025. до: 30.09.2025.

|              |          |       |
|--------------|----------|-------|
| Датум извода | Прималац | Износ |
|--------------|----------|-------|

|         |  |      |
|---------|--|------|
| Укупно: |  | 0,00 |
|---------|--|------|

|                |  |      |
|----------------|--|------|
| Укупни одливи: |  | 0,00 |
|----------------|--|------|

|                          |             |        |
|--------------------------|-------------|--------|
| Стање на рачунима на дан | 30.09.2025. | 388,64 |
|--------------------------|-------------|--------|