

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Нишу

Број предмета: 1.Ст.3/2017

Датум израде извештаја: 15.01.2026.

Назив стечајног дужника: ДРУШТВО ЗА ПЕКАРСКУ И ТРГОВИНСКУ ДЕЛАТНОСТ
ПЕКАРА МБН ДОО, НИШ (ГРАД) - У СТЕЧАЈУ

Матични број: 27013473

Име и презиме стечајног судије: Нинослав Воларевић

Име и презиме стечајног управника: Живојин Лазаревић

Број лиценце: 155-1265

Текући рачуни стечајног дужника: 1) ОТП банка Србија А.Д.- Нови Сад, 325-9500700039617-72

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА

О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ

за период од: 01.10.2025. до: 31.12.2025.

1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

1а // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

Имовина		На дан 01.10.2025.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00
2.	Орочена средства	0,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	0,00
6.	Залихе	0,00
7.	Удели или акције код других лица	0,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		0,00

Коментар

Почетни стечајни биланс дат је на основу стечајног биланса са краја претходног извештајног периода.

16 Повећање вредности имовине

Имовина		Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	0,00
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	0,00
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	1.000.000,00	1.000.000,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		1.000.000,00	1.000.000,00

Коментар

У току извештајног периода од Катастра непокретности Ниш примљен је допис бр. 951-3-068-11275/2025 од 30.10.2025. године у којем су утврдили да је начињена грешка Катастра приликом уписа радње за пекарску делатност Пекара МБН на посебном делу објекта бр. 63 и да је уписан погрешан матични број. У истом допису се каже да су по службеној дужности покренули поступак да се исправи уочена грешка. Вредност од 1.000.000,00 динара је ликвидациона вредност коју процењује стечајни управник док ће праву процену вредности за потребе продаје дати процитељ вредности.

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина		Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	0,00
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	0,00
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	1.000.000,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	1.000.000,00

Коментар

Није било умањења имовине ни по једном основу у извештајном периоду. Под редним бројем 7. Некретнине постројења и опрема као коригована вредност јавља се повећање вредности због уноса канцеларије у Електронској индустрији у стечајну масу након дописа катастра да су они погрешно уписали матични број радње и да је канцеларија заиста у власништву стечајног дужника.

1г Умањење вредности имовине због продаје

Имовина		Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
		Смањење	Повећање		
1.	Дати аванси	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Потраживања	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	1.000.000,00
7.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно		0,00	0,00	0,00	1.000.000,00

Коментар

У извештајном периоду није било продаје имовине. Под редним бројем 6. Некретнине постројења и опрема као коригована вредност јавља се повећање вредности због уноса канцеларије у Електронској индустрији у стечајну масу након дописа катастра да су они погрешно уписали матични број радње и да је канцеларија заиста у власништву стечајног дужника.

2 Списак готовинских прилива и одлива**2а Списак готовинских прилива**

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период			
			Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	0,00			
2.	Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3.	Враћени аванси	0,00			
4.	Наплата потраживања	0,00			
5.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
12.	Повраћај орочених средстава	0,00			
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно		0,00	0,00	0,00	0,00

Коментар

У извештајном периоду није било прилива готовине.

26 // Списак готовинских одлива по основу трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Судски трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Прелиминарна награда ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	564,00	756,00	756,00	0,00	1.320,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	1.990,00	0,00	1.990,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16. Књиговодствене услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. Административне таксе	0,00	5.240,00	5.240,00	0,00	5.240,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	0,00	0,00	1.700,00	0,00	1.700,00
25. Тарифа АЛСУ	800.000,00	0,00	0,00	0,00	800.000,00
- Орочење средстава		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				0,00	
Укупно	800.564,00	5.996,00	9.686,00	0,00	810.250,00

Коментар

У извештајном периоду настали су само нужни трошкови за послату пошту, регистрацију стечајне масе у АПР-у, превоз и израду печата. Трошкови нису исплаћени.

2в // Списак готовинских одлива - утврђена потраживања поверилаца према стечајном дужнику

Врста одлива		Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1.	Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	I исплатни ред	217.909,79	0,00	0,00	217.909,79
3.	II исплатни ред	119.935,14	0,00	0,00	119.935,14
4.	III исплатни ред	364.157.725,07	0,00	0,00	364.157.725,07
5.	III исплатни ред - разлучни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Заложни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	IV исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
Укупно без депозита		364.495.570,00	0,00	0,00	364.495.570,00

Коментар

Није било намирења поверилаца у извештајном периоду.

3а Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.10.2025.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	31.12.2025.	0,00

Коментар

Није било промена на пословним рачунима у извештајном периоду. Стечајни управник је регистровао стечајну масу у АПР-у и предао документацију да се отвори рачун у банци али банка још није отворила рачун.

3б Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.10.25.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	31.12.2025.	0,00

Коментар

Почетно и крајње стање у благајни дато је на основу стварно насталих промена.

4 Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме	Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
Укупно	

Коментар

Стечајни дужник нема ангажованих лица.

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	31.12.2025.
1. Готовина и готовински еквиваленти		0,00
2. Орочена средства		0,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		0,00
6. Залихе		0,00
7. Удели или акције код других лица		0,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		1.000.000,00
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		1.000.000,00

Коментар

Стечајни биланс на крају периода дат је на основу биланса са почетка периода и стварно насталих промена у току периода.

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * дневни изводи за извештајни период
- * евиденција извода по врстама прилива и одлива
- * спецификација излазних и улазних фактура
- * извештај повереника о оствареним активностима
- * извештај правног заступника о споровима

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

// Списак остварених активности у извештајном периоду

07.11.2025. Допис Катастра 951-3-068-11275/2025 од 30.10.2025. године

Примљен је допис Катастра бр. 951-3-068-11275/2025 од 30.10.2025. године којим се утврђује грешка катастра да су погрешно уписали матични број радње и да ће да исправе грешку по службеној дужности.

07.11.2025. Регистрација стечејне масе у АПР-у.

Стечајни управник је послао документацију за регистрацију стечајне масе у АПР-у.

04.12.2025. Примељено решење АПР-а о регистрацији стечајне масе

Примљено је Решење АПР-а Број: 004799998 2025 59005 000 000 300 077

БСМ 332/2025 од 04.12.2025. године којим је регистрована стечајна маса и додељен нови матични број као и нови ПИБ од стране Пореске управе.

06.12.2025. Израда печата

Стечајни управник је израдио печат стечајне масе.

17.12.2025. Отварање рачуна у банци.

Стечајни управник је поднео захтев за отварање пословног рачуна у банци за стечајну масу.

18.12.2025. Оглас за проценитеље вредности

Стечајни управник је објавио Оглас за проценитеље вредности са позивом проценитељима да доставе своје понуде за процену

вредности канцеларије у Електронској индустрији. Оглас је објављен на сајту АЛСУ.

30.12.2025. Тражена сагласност за ангажовање проценитеља вредности

Стечајни управник је тражио сагласност судије за ангажовање проценитеља вредности. Од две пристигле понуде повољнија понуда је била од стране проценитеља Дренке Станисављевић и за њено ангажовање је стечајни управник тражио сагласност за ангажовање.

Број предмета: 1.Ст.3/2017

Датум: 15.01.2026.

Назив стечајног дужника: ДРУШТВО ЗА ПЕКАРСКУ И ТРГОВИНСКУ ДЕЛАТНОСТ
ПЕКАРА МБН ДОО, НИШ (ГРАД) - У СТЕЧАЈУ

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.10.2025. до: 31.12.2025.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
			Укупно: 0,00
			Укупни приходи: 0,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.10.2025. до: 31.12.2025.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
Обавезе стечајне масе			
Пошта и телефон			
10/2025 пошта	01.10.2025.	ЈП ПТТ Пошта Србије	372,00
11/2025 пошта	01.11.2025.	ЈП ПТТ Пошта Србије	384,00
		Укупно:	756,00
Дневнице и путни трошкови			
12/2025 превоз	01.12.2025.	Нишексспрес	1.990,00
		Укупно:	1.990,00
Административне таксе			
11/2025 регистрација стечајне масе АПР	01.11.2025.	Агенција за привредне регистре	5.240,00
		Укупно:	5.240,00
Остали трошкови стечајне масе			
12/2025 печат	01.12.2025.	График арт печаторезачка радња	1.700,00
		Укупно:	1.700,00
		Укупно обавезе стечајне масе:	9.686,00
		Укупни трошкови:	9.686,00

Стање на рачунима на дан	01.10.2025.	0,00
--------------------------	-------------	------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.10.2025. до: 31.12.2025.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

Укупно:		0,00
---------	--	------

Укупни одливи:		0,00
----------------	--	------

Стање на рачунима на дан	31.12.2025.	0,00
--------------------------	-------------	------