

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Нишу

Број предмета: 1.Ст.3/2017

Датум израде извештаја: 16.01.2020.

Назив стечајног дужника: ДРУШТВО ЗА ПЕКАРСКУ И ТРГОВИНСКУ ДЕЛАТНОСТ
ПЕКАРА МБН ДОО, НИШ (ГРАД) - У СТЕЧАЈУ

Матични број: 20441879

Име и презиме стечајног судије: Јелена Ђорић Вујачић

Име и презиме стечајног управника: Живојин Лазаревић

Број лиценце: 155-1265

Текући рачуни стечајног дужника: 1) OTP banka Srbija A.D.- Novi Sad, 325-9500700039617-72

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА

О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ

за период од: 01.10.2019. до: 31.12.2019.

1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

1a // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

Имовина		На дан 01.10.2019.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00
2.	Орочена средства	0,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	187.668.426,34
6.	Залихе	0,00
7.	Удели или акције код других лица	0,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	66.604.900,00
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		254.273.326,34

Коментар

Почетни стечајни биланс састављен на основу крајњег биланса из претходног извештајног периода.

16 Повећање вредности имовине

Имовина		Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	0,00
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	187.668.426,34
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	66.604.900,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	254.273.326,34

Коментар

У извештајном периоду није било накнадно пронађене имовине нити се одвијала производња.

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина		Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	0,00
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	187.668.426,34
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	66.604.900,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	254.273.326,34

Коментар

У извештајном периоду није било умањења имовине ни по ком основу.

1г Умањење вредности имовине због продаје

Имовина		Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
		Смањење	Повећање		
1.	Дати аванси	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Потраживања	0,00	0,00	0,00	187.668.426,34
3.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	66.604.900,00
7.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно		0,00	0,00	0,00	254.273.326,34

Коментар

У извештајном периоду није било продаје имовине.

2 // Списак готовинских прилива и одлива

2a // Списак готовинских прилива

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	0,00			
2.	Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3.	Враћени аванси	0,00			
4.	Наплата потраживања	0,00			
5.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
12.	Повраћај орочених средстава	0,00			
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно		0,00	0,00	0,00	0,00

Коментар

У извештајном периоду није било прилива готовине.

26 // Списак готовинских одлива по основу трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	179.123,90	0,00	0,00	0,00	179.123,90
2. Судски трошкови	889.920,00	0,00	0,00	0,00	889.920,00
3. Прелиминарна награда ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	1.069.043,90	0,00	0,00	0,00	1.069.043,90

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	1.680,00	0,00	0,00	0,00	1.680,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	60.453,69	0,00	0,00	0,00	60.453,69
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	1.669,00	202,00	202,00	0,00	1.871,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	813,10	898,00	1.347,00	0,00	2.160,10
9. Премија осигурања	26.401,00	7.998,00	11.997,00	0,00	38.398,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	86.000,00	0,00	0,00	0,00	86.000,00
13. Дневнице и путни трошкови	11.320,00	4.180,00	6.345,00	0,00	17.665,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	18.435,89	0,00	0,00	0,00	18.435,89
16. Књиговодствене услуге	145.000,00	10.000,00	15.000,00	0,00	160.000,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	1.152.678,00	60.000,00	90.000,00	0,00	1.242.678,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. Административне таксе	11.090,00	5.570,00	5.570,00	0,00	16.660,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Трошкови продаје имовине	10.000,00	0,00	0,00	0,00	10.000,00
24. Остали трошкови стечајне масе	122.794,85	0,00	0,00	0,00	122.794,85
25. Тарифа АЛСУ	340.000,00	0,00	0,00	0,00	340.000,00
- Орочење средстава		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				0,00	
Укупно	1.988.335,53	88.848,00	130.461,00	0,00	2.118.796,53

Коментар

У извештајном периоду настали су само нужни трошкови. Нису исплаћени јер на рачуну нема средстава.

2в // Списак готовинских одлива - утврђена потраживања поверилаца према стечајном дужнику

Врста одлива		Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1.	Разлучни повериоци	214.195.460,48	0,00	0,00	214.195.460,48
2.	I исплатни ред	2.074.595,93	0,00	0,00	2.074.595,93
3.	II исплатни ред	119.935,14	0,00	0,00	119.935,14
4.	III исплатни ред	197.198.144,72	0,00	0,00	197.198.144,72
5.	III исплатни ред - разлучни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Заложни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	IV исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
Укупно без депозита		413.588.136,27	0,00	0,00	413.588.136,27

Коментар

У извештајном периоду није било намирења поверилаца.

3а Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.10.2019.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	31.12.2019.	0,00

Коментар

Није било промена на пословним рачунима јер на њима нема средстава.

36 Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.10.19.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	31.12.2019.	0,00

Коментар

У извештајном периоду није било промена у благајни.

4 Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме		Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
1.	Жељко Иветић	0,00
2.	Мирослав Костић	0,00
Укупно		0,00

Коментар

Ангажованим лицима није исплаћена надокнада за њихов рад у овом извештајном периоду.

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	31.12.2019.
1. Готовина и готовински еквиваленти		0,00
2. Орочена средства		0,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		187.668.426,34
6. Залихе		0,00
7. Удели или акције код других лица		0,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		66.604.900,00
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		254.273.326,34

Коментар

Стечајни биланс на крају периода је израђен на основу биланса са почетка извештајног периода и промена насталих у току извештајног периода.

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * дневни изводи за извештајни период
- * евиденција извода по врстама прилива и одлива
- * спецификација излазних и улазних фактура
- * извештај повереника о оствареним активностима
- * извештај правног заступника о споровима

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

Списак остварених активности у извештајном периоду

10.10.2019. Одлазак у катастар

Стечајни управник отишао до Катастра да провери зашто преузето Решење није постало правоснажно и када ће постати како би се донела Решења по осталим Захтевима. Том приликом су службеници Катастра рекли стечајном управнику да ће тог дана прогласити Решење правоснажним и даће од наредног дана узети да раде по следећем Захтеву.

25.10.2019. Одлазак у катастар

Стечајни управник отишао до Катастра у Нишу како би видео да ли је донето Решење по другом Захтеву - за снимање објекта. Том приликом стечајни управник је преузео Решење катастра бр. 952-02-7-068-6134/2018 од 18.10.2019. године и одмах увидео грешку Катастра јер се овим Решењем дозвољава упис М центру гранд доо Београд као власника половине објекта а претходним Решењем Катастра за које се чекала правоснажност М центар гранд је обрисан као власник половине објекта на основу правоснажне Пресуде Привредног суда у Нишу 5 П761/17 од 23.05.2018. године након успешног побијања правних радњи стечајног дужника. Том приликом стечајни управник је одмах указао на грешку и тражио од службеника да одмах исправе Решење на шта су му они одговорили да они не могу то тако да раде већ да морамо послати писани Захтев за исправку грешке или Жалбу.

28.10.2019. Захтев за исправком грешке

Стечајни управник је послао Захтев за исправком техничке грешке којим је тражио да се исправи Решење Катастра бр. 952-02-7-068-6134/2018 од 18.10.2019. године тако што ће се избрисати М центар гранд доо Београд и као једини власник објекта уписати стечајни дужник. Наведено је да уколико Катастар сматра да није начинио грешку да Захтев сматрају Жалбом на Решење.

18.12.2019. Суђење са Consult MD

Стечајни управник са адвокатом отишао на рочиште пред Привредним судом у Нишу у тужби стечајног дужника са Consult MD како би наплатили потраживање које имамо према овом правном лицу.

18.12.2019. Одлазак у Катастар

Стечајни управник отишао до Катастра у Нишу како би видео да ли су исправили Решење или су Захтев за исправком грешке третирали као Жалбу обзиром да никакву информацију из Катастра нису послали. Службеници Катастра су објаснили да је предмет код шефа правне службе и да се састанак са шефом мора заказати преко интернета и да шеф прима странке само средом.

19.12.2019. Заказивање састанка у Катастру

Стечајни управник је заказао састанак са шефом правне службе Катастра у Нишу за први понуђени термин 08.01.2020. године у 10:30 часова.

Број предмета: 1.Ст.3/2017

Датум: 16.01.2020.

Назив стечајног дужника: ДРУШТВО ЗА ПЕКАРСКУ И ТРГОВИНСКУ ДЕЛАТНОСТ
ПЕКАРА МБН ДОО, НИШ (ГРАД) - У СТЕЧАЈУ

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.10.2019. до: 31.12.2019.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
			Укупно: 0,00
			Укупни приходи: 0,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.10.2019. до: 31.12.2019.

Позив на број	Датум рачуна	Добављач	Износ
Обавезе стечајне масе			
Пошта и телефон			
10/19 пошта	01.10.2019.	ЈП ПТТ Пошта Србије	202,00
			Укупно: 202,00
Платни промет			
10/19 банка	01.10.2019.	ОТП БАНКА	449,00
11/19 банка	01.11.2019.	ОТП БАНКА	449,00
12/19 банка	01.12.2019.	ОТП БАНКА	449,00
			Укупно: 1.347,00
Премија осигурања			
10/19 осигурање	01.10.2019.	ДДОР Нови Сад	3.999,00
11/19 осигурање	01.11.2019.	ДДОР Нови Сад	3.999,00
12/19 осигурање	01.12.2019.	ДДОР Нови Сад	3.999,00
			Укупно: 11.997,00
Дневнице и путни трошкови			
10/19 превоз	01.10.2019.	Нишексспрес	3.180,00
11/19 превоз	01.11.2019.	Нишексспрес	1.000,00
12/19 превоз	01.12.2019.	Нишексспрес	2.165,00
			Укупно: 6.345,00
Књиговодствене услуге			
10/19 књиговодство	01.10.2019.	GOODWILL GORNJA TOPONICA NIŠ	5.000,00
11/19 књиговодство	01.11.2019.	GOODWILL GORNJA TOPONICA NIŠ	5.000,00
12/19 књиговодство	01.12.2019.	GOODWILL GORNJA TOPONICA NIŠ	5.000,00
			Укупно: 15.000,00
Накнаде за заступање (адвокати, брокери)			
10/19 адвокат	01.10.2019.	Жељко Иветић адвокат	15.000,00
10/19 ангажовано лице	01.10.2019.	Уникум алиас	15.000,00
11/19 адвокат	01.11.2019.	Жељко Иветић адвокат	15.000,00
11/19 ангажовано лице	01.11.2019.	Уникум алиас	15.000,00

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)			
12/19 адвокат	01.12.2019.	Жељко Иветић адвокат	15.000,00
12/19 ангажовано лице	01.12.2019.	Уникум алиас	15.000,00
Укупно:			90.000,00

Административне таксе			
10/19 такса	01.10.2019.	РГЗ Катастар Ниш	5.570,00
Укупно:			5.570,00

Укупно обавезе стечајне масе:			130.461,00
-------------------------------	--	--	------------

Укупни трошкови:			130.461,00
------------------	--	--	------------

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна
 OTP banka Srbija A.D.- Novi Sad, 325-9500700039617-72

Стање на рачунима на дан	01.10.2019.	0,00
--------------------------	-------------	------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.10.2019. до: 31.12.2019.

Датум извода	Прималац	Износ
Укупно:		0,00

Укупни одливи:		0,00
----------------	--	------

Стање на рачунима на дан	31.12.2019.	0,00
--------------------------	-------------	------