

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Новом Саду

Број предмета: 3.Ст. 37/2021

Датум израде извештаја: 05.07.2025.

Назив стечајног дужника: ГРАЂЕВИНСКО ПРЕДУЗЕЋЕ КОВАЧЕВИЋ ДОО НОВИ САД
стечајна маса

Матични број: 27007872

Име и презиме стечајног судије: Светлана Квргић

Име и презиме стечајног управника: Игор Секереш

Број лиценце: 155-1300

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Raiffeisen bank AD Beograd, 265-3300310027659-65

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА

О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ

за период од: 01.04.2025. до: 30.06.2025.

1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

1а // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

Имовина		На дан 01.04.2025.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	36.445,52
2.	Орочена средства	4.500.000,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	582.656,01
6.	Залихе	0,00
7.	Удели или акције код других лица	0,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		5.119.101,53

Коментар

На почетку извештајног периода стечајни биланс чине :

- новчана средства на пословном рачуну стечајног дужника у износу 36.445,52 РСД;
- орочена средства у износу 4.500.000,00 РСД;
- потраживања у износу 582.656,01 РСД

16 Повећање вредности имовине

Имовина		Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	36.445,52
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	582.656,01
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	619.101,53

Коментар

У извештајном периоду није било увећање имовинског стања на основу накнадно пронађене или произведене имовине.

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина		Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	36.445,52
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	582.656,01
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	619.101,53

Коментар

У извештајном периоду није било умањења имовинског стања на основу преноса без накнаде или излучних права.

1г Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1.	Дати аванси	0,00	0,00	0,00
2.	Потраживања	0,00	0,00	582.656,01
3.	Залихе	0,00	0,00	0,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00
6.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00
7.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00
Укупно		0,00	0,00	582.656,01

Коментар

У извештајном периоду није било умањења имовинског стања због продаје имовине.

2 // Списак готовинских прилива и одлива

2a // Списак готовинских прилива

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	92.670,84			
2.	Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3.	Враћени аванси	0,00			
4.	Наплата потраживања	0,00			
5.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
12.	Повраћај орочених средстава	4.500.000,00			
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно		4.592.670,84	0,00	0,00	0,00

Коментар

У извештајном периоду остварен је прилив по основу камате на орочена средства у износу 92.670,84 РСД. Орочена средства у износу 4.500.000,00 РСД су враћена на текући рачун стечајне масе.

26 // Списак готовинских одлива по основу трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Судски трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Прелиминарна награда ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	0,00	30.463,72	30.462,90	20.381,00	10.081,90
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	0,00	30.463,72	30.462,90	20.381,00	10.081,90

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	0,00	1.600,00	1.600,00	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	20.000,00	20.000,00	20.000,00	0,00
16. Књиговодствене услуге	0,00	25.000,00	25.000,00	25.000,00	0,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. Административне таксе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	459,00	0,00	0,00	0,00	459,00
25. Тарифа АЛСУ	800.000,00	0,00	0,00	0,00	800.000,00
- Орочење средстава		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				0,00	
Укупно	800.459,00	45.000,00	46.600,00	46.600,00	800.459,00

Коментар

По плану трошкова за 01.04.2025.-30.04.2025.године добијена сагласност стечајног судије на износ 55.900,20 РСД.

По плану трошкова за 01.05.2025.-31.05.2025.године добијена сагласност стечајног судије на износ 9.481,62 РСД.

По плану трошкова за 01.06.2025.-30.06.2025.године добијена сагласност стечајног судије на износ 10.081,73 РСД.

2в // Списак готовинских одлива - утврђена потраживања поверилаца према стечајном дужнику

Врста одлива		Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1.	Разлучни повериоци	765.480,00	0,00	0,00	765.480,00
2.	I исплатни ред	267.136,41	0,00	0,00	267.136,41
3.	II исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	III исплатни ред	162.460.963,53	0,00	0,00	162.460.963,53
5.	III исплатни ред - разлучни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Заложни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	IV исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
Укупно без депозита		163.493.579,94	0,00	0,00	163.493.579,94

Коментар

У извештајном периоду није било намирења поверилаца.

3а Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.04.2025.	36.445,52
2.	Укупан прилив		4.592.670,84
3.	Укупан одлив		66.981,00
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	30.06.2025.	4.562.135,36

Коментар

У извештајном периоду остварен је прилив по основу камате на орочена средства у износу 92.670,84 РСД. Орочена средства у износу 4.500.000,00 РСД са рачуна у ОТП банци су пребачена на текући рачун стечајне масе.

Укупни одливи по основу трошкова вођења стечајног поступка у извештајном периоду износили су 66.981,00 РСД.

3б Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.04.25.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	30.06.2025.	0,00

Коментар

У извештајном периоду није било промена стања у благајни.

4 // Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме		Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
1.	Соња Свитлица, дипл.информатичар	20.000,00
2.	АССИСТ књиговодствена агенција	25.000,00
Укупно		45.000,00

Коментар

Износи који су плаћени односе на период 01.04.2025.-30.06.2025.године

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	30.06.2025.
1. Готовина и готовински еквиваленти		4.562.135,36
2. Орочена средства		0,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		582.656,01
6. Залихе		0,00
7. Удели или акције код других лица		0,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		0,00
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		5.144.791,37

Коментар

На крају извештајног периода стечајни биланс чине :

- новчана средства на пословном рачуну стечајног дужника у износу 4.562.135,36 РСД;
- потраживања у износу 582.656,01РСД.

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * дневни изводи за извештајни период
- * евиденција извода по врстама прилива и одлива
- * спецификација излазних и улазних фактура
- * извештај повереника о оствареним активностима
- * извештај правног заступника о споровима

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

Списак остварених активности у извештајном периоду

08.04.2025. Израда Извештаја о току стечајног поступка и стању стечајне масе за период 01.01.2025.

Стечајни управник је израдио Извештај о стању стечајне масе и току стечајног поступка за први квартал 2025. године и доставио

Привредном суду и АЛСУ .

09.06.2025. Састанак са адвокатом

Анализирање тока парничног поступка П 552/2017.

Број предмета: З.Ст. 37/2021

Датум: 05.07.2025.

Назив стечајног дужника: ГРАЂЕВИНСКО ПРЕДУЗЕЋЕ КОВАЧЕВИЋ ДОО НОВИ САД
стечајна маса

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.04.2025. до: 30.06.2025.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
			Укупно: 0,00
			Укупни приходи: 0,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.04.2025. до: 30.06.2025.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
Трошкови стечајног поступка			
Накнада трошкова стечајног управника			
2025-04-01	15.04.2025.	Игор Секереш пр. стечајни управник	10.900,20
2025-05-01	15.05.2025.	Игор Секереш пр. стечајни управник	9.481,62
2025-06-01	16.06.2025.	Игор Секереш пр. стечајни управник	10.081,90
		Укупно:	30.463,72
Укупно трошкови стечајног поступка:			30.463,72

Обавезе стечајне масе

Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	30.04.2025.	Raiffeisen bank AD Beograd	500,00
Провизија и други финансијски расходи	30.04.2025.	Raiffeisen bank AD Beograd	30,00
Провизија и други финансијски расходи	15.05.2025.	Raiffeisen bank AD Beograd	40,00
Провизија и други финансијски расходи	31.05.2025.	Raiffeisen bank AD Beograd	500,00
Провизија и други финансијски расходи	31.05.2025.	Raiffeisen bank AD Beograd	30,00
Провизија и други финансијски расходи	30.06.2025.	Raiffeisen bank AD Beograd	500,00
Укупно:			1.600,00

Бруто зараде по уговору о делу			
2025-04-02	15.04.2025.	Свитлица Соња	20.000,00
Укупно:			20.000,00

Књиговодствене услуге			
2025-04-03	28.04.2025.	Књиговодствена агенција АССИСТ	25.000,00
Укупно:			25.000,00

Укупно обавезе стечајне масе:			46.600,00
-------------------------------	--	--	-----------

Укупни трошкови:			77.063,72
------------------	--	--	-----------

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна
Raiffeisen bank AD Beograd, 265-3300310027659-65
ОТП банка АД Нови Сад, 325-9500700000001-95

Стање на рачунима на дан	01.04.2025.	4.536.445,52
--------------------------	-------------	--------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.04.2025. до: 30.06.2025.

Датум извода	Налогодавац	Износ
Камате и други финансијски приходи		
05.05.2025.	Raiffeisen bank AD Beograd	92.670,84
Укупно:		92.670,84
Повраћај орочених средстава		
05.05.2025.	ОТП банка АД Нови Сад	4.500.000,00
Укупно:		4.500.000,00
Укупни приливи:		4.592.670,84

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.04.2025. до: 30.06.2025.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

Трошкови стечајног поступка

Накнада трошкова стечајног управника		
28.04.2025.	Игор Секереш пр. стечајни управник	10.900,00
21.05.2025.	Игор Секереш пр. стечајни управник	9.481,00
Укупно:		20.381,00

Обавезе стечајне масе

Платни промет		
30.04.2025.	Raiffeisen bank AD Beograd	500,00
30.04.2025.	Raiffeisen bank AD Beograd	30,00
15.05.2025.	Raiffeisen bank AD Beograd	40,00
31.05.2025.	Raiffeisen bank AD Beograd	500,00
31.05.2025.	Raiffeisen bank AD Beograd	30,00
30.06.2025.	Raiffeisen bank AD Beograd	500,00
Укупно:		1.600,00

Бруто зараде по уговору о делу		
28.04.2025.	Свитлица Соња	20.000,00
Укупно:		20.000,00

Књиговодствене услуге		
05.05.2025.	Књиговодствена агенција АССИСТ	25.000,00
Укупно:		25.000,00
Укупни одливи:		66.981,00
Стање на рачунима на дан 30.06.2025.		4.562.135,36