

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Београду

Број предмета: 6. Ст-269/2016

Датум израде извештаја: 20.04.2020.

Назив стечајног дужника: Предузеће за хотелско-угоститељску делатност ИВАНИУМ
ДОО Београд

Матични број: 20164298

Име и презиме стечајног судије: Лејла Братић

Име и презиме стечајног управника: Бранко Југовић

Број лиценце: 155-0882

Текући рачуни стечајног дужника: 1) АИК Банка ад Београд, 105-12776-16

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА

О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ

за период од: 01.01.2020. до: 31.03.2020.

1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

1а // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

Имовина		На дан 01.01.2020.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	364.219,29
2.	Орочена средства	0,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	0,00
6.	Залихе	0,00
7.	Удели или акције код других лица	0,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		364.219,29

Коментар

Ова секција приказује биланс из претходног месеца, нема промена

16 Повећање вредности имовине

Имовина	Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	364.219,29
2. Дати аванси	0,00	0,00
3. Потраживања	0,00	0,00
4. Залихе	0,00	0,00
5. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00
7. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00
8. Остала имовина	0,00	0,00
Укупно	0,00	364.219,29

Коментар

У овој секцији се приказује увећање имовинског стања на основу накнадно пронађене или произведене имовине , нема промена.

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина	Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	364.219,29
2. Дати аванси	0,00	0,00
3. Потраживања	0,00	0,00
4. Залихе	0,00	0,00
5. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00
7. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00
8. Остала имовина	0,00	0,00
Укупно	0,00	364.219,29

Коментар

Приказ умањења имовинског стања на основу преноса без накнаде или излучних права, нема промена.

1г Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1. Дати аванси	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Потраживања	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	0,00	0,00	0,00	0,00

Коментар

Приказ умањења имовинског стања због продаје имовине, нема промена.

2 // Списак готовинских прилива и одлива

2a // Списак готовинских прилива

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.					
1.	Камате и други финансијски приходи	0,00			
2.	Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3.	Враћени аванси	0,00			
4.	Наплата потраживања	0,00			
5.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
12.	Повраћај орочених средстава	0,00			
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно		0,00	0,00	0,00	0,00

Коментар

Секција садржи списак готовинских прилива, нема промена .

26 // Списак готовинских одлива по основу трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	1.351.683,80	0,00	0,00	0,00	1.351.683,80
2. Судски трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Прелиминарна награда ст. управника	40.000,00	0,00	-40.000,00	0,00	0,00
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	0,00	120.000,00	90.000,00	90.000,00	0,00
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	1.391.683,80	120.000,00	50.000,00	90.000,00	1.351.683,80

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	0,00	1.500,00	0,00	0,00	0,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	0,00	1.060,00	1.060,00	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	60.000,00	20.000,00	20.000,00	0,00
16. Књиговодствене услуге	0,00	90.000,00	30.000,00	30.000,00	0,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	0,00	90.000,00	0,00	0,00	0,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. Административне таксе	0,00	1.000,00	0,00	0,00	0,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	0,00	10.000,00	1.200,00	1.200,00	0,00
25. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Орочење средстава		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				0,00	
Укупно	0,00	252.500,00	52.260,00	52.260,00	0,00

Коментар

Секција садржи списак готовинских одлива на основу трошкова вођења стечајног поступка, у овом извештајном периоду стечајни управник је извршио минимална плаћања настала током вођења стечајног поступка.

2в // Списак готовинских одлива - утврђена потраживања поверилаца према стечајном дужнику

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
2. I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
3. II исплатни ред	6.320,55	0,00	0,00	6.320,55
4. III исплатни ред	2.199.111.276,18	0,00	0,00	2.199.111.276,18
5. III исплатни ред - разлучни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Заложни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
8. IV исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
Укупно без депозита	2.199.117.596,73	0,00	0,00	2.199.117.596,73

Коментар

Секција садржи списак готовинских одлива на основу утврђених обавеза, нема промена.

3a Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.01.2020.	364.219,29
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		142.260,00
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	31.03.2020.	221.959,29

Коментар

Секција приказује почетно и крајње стање на пословним рачунима.

36 Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.01.20.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	31.03.2020.	0,00

Коментар

Секција приказује крајње стање у благајни, нема промена.

4 Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме	Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
1. Агенција Просперитет	30.000,00
2. Лазар Југовић	20.000,00
Укупно	50.000,00

Коментар

Стечајни управник је у периоду од 01.01. до 31.03.2020 исплатио горе наведене стручњаке у бруто износу, а све у складу са примљеним решењем о исплати планираних трошкова.

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	31.03.2020.
1. Готовина и готовински еквиваленти		221.959,29
2. Орочена средства		0,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		0,00
6. Залихе		0,00
7. Удели или акције код других лица		0,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		0,00
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		221.959,29

Коментар

Секција приказује биланс на крају периода.

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * дневни изводи за извештајни период
- * евиденција извода по врстама прилива и одлива
- * спецификација излазних и улазних фактура
- * извештај повереника о оствареним активностима
- * извештај правног заступника о споровима

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

Списак остварених активности у извештајном периоду

31.03.2020. Месечни извештај о току стечајног поступка и о стању стечајне масе

Стечајни управник је евидентирао своје активности кроз деловодну knjigu стечајног дуžника од редног броја 1 до 21. У наведеном периоду стечајни управник је редовно подносио предлоге за одобрење планираних трошкова и за исте примio Решења о исплати. Стечајни управник је редовно достављао ALSU предлоге и решења о одобреним трошковима. Стечајни управник је дана 17.01.2020.godine dostavio ALSU редовни квартални извештај за IV квартал 2019.godine. У наведеном периоду стечајни управник се изјаснио на поднеска и закључке које је примio преко Привредног суда у Београду. У току извештајног периода извршена је припрема документације за подношење тужбе за утврђивање права власништва. Данa 27.01.2020.godine именована комисија урадила је и доставила стечајном управнику Извештај о извршеном попису имовине и обавеза стечајног дуžника. У току 4 квартала извршена је припрема документације за подношење тужбе према Компакт градњини доо ради утврђивања права власништва на имовини која је унета као новчани улог Ivanium доо сада у стечају. Тужба је поднета дана 03.01.2020

Број предмета: 6. Ст-269/2016

Датум: 20.04.2020.

Назив стечајног дужника: Предузеће за хотелско-угоститељску делатност ИВАНИУМ
ДОО Београд

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.01.2020. до: 31.03.2020.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
			Укупно: 0,00
			Укупни приходи: 0,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.01.2020. до: 31.03.2020.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
Трошкови стечајног поступка			
Накнада трошкова стечајног управника			
16/2020	10.03.2020.	Agencija Jugović	40.000,00
17/2020	13.03.2020.	Agencija Jugović	50.000,00
			Укупно: 90.000,00
			Укупно трошкови стечајног поступка: 90.000,00

Обавезе стечајне масе

Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	10.02.2020.	AIK Banka ad Beograd	40,00
Провизија и други финансијски расходи	29.02.2020.	AIK Banka ad Beograd	450,00
Провизија и други финансијски расходи	10.03.2020.	AIK Banka ad Beograd	120,00
Провизија и други финансијски расходи	31.03.2020.	AIK Banka ad Beograd	450,00
			Укупно: 1.060,00
Бруто зараде по уговору о делу			
J.L 01/2020	10.03.2020.	Jugović Lazar	20.000,00
			Укупно: 20.000,00
Књиговодствене услуге			
15/2020	10.03.2020.	Agencija Prosperitet	30.000,00
			Укупно: 30.000,00

Остали трошкови стечајне масе			
97 52-42026300	10.02.2020.	APR-REG.PRIVRED.SUBJ.-DRUSTVA	1.200,00
Укупно:			1.200,00
Укупно обавезе стечајне масе:			52.260,00
Укупни трошкови:			142.260,00

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна
AIK Banka ad Beograd, 105-12776-16

Стање на рачунима на дан	01.01.2020.	364.219,29
--------------------------	-------------	------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА
за период од: 01.01.2020. до: 31.03.2020.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

Трошкови стечајног поступка

Накнада трошкова стечајног управника		
10.03.2020.	Agencija Jugović	40.000,00
13.03.2020.	Agencija Jugović	50.000,00
Укупно:		90.000,00

Обавезе стечајне масе

Платни промет		
10.02.2020.	AIK Banka ad Beograd	40,00
29.02.2020.	AIK Banka ad Beograd	450,00
10.03.2020.	AIK Banka ad Beograd	120,00
31.03.2020.	AIK Banka ad Beograd	450,00
Укупно:		1.060,00

Бруто зараде по уговору о делу		
10.03.2020.	Jugović Lazar	20.000,00
Укупно:		20.000,00

Књиговодствене услуге		
10.03.2020.	Agencija Prosperitet	30.000,00
Укупно:		30.000,00

Остали трошкови стечајне масе		
10.02.2020.	APR-REG.PRIVRED.SUBJ.-DRUSTVA	1.200,00
Укупно:		1.200,00

Укупни одливи:			142.260,00
----------------	--	--	------------

Стање на рачунима на дан	31.03.2020.	221.959,29
--------------------------	-------------	------------

