Надлежни привредни суд: Привредни суд у Новом Саду

Број предмета: 1. Ст. 63/2016

Датум израде извештаја: 15.08.2017.

Назив стечајног дужника: Производно трговинско услужно предузеће ГРАДИТЕЉ друштво с ограниченом одговорношћу Нови Сад - у стечају

Матични број: 08305196

Име и презиме стечајног судије: Владислав Куртек

Име и презиме стечајног управника: Реља Грос

Број лиценце: 155-0854

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Banca Intesa A.D.- Beograd, 160-462244-56

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:
Извештај из става 5. овог члана садржи:
1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
4) списак обавеза стечајног дужника;
5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА**

**О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ**

**за период од:** 01.04.2017. **до:** 30.06.2017.

## 1 Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

## 1a Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

| | Имовина | На дан 01.04.2017. |
|---|---|---|
| 1. | Готовина и готовински еквиваленти | 663.786,14 |
| 2. | Орочена средства | 0,00 |
| 3. | Депозит за продају имовине и/или закуп | 0,00 |
| 4. | Дати аванси | 0,00 |
| 5. | Потраживања | 657.642,48 |
| 6. | Залихе | 2.816.500,00 |
| 7. | Удели или акције код других лица | 0,00 |
| 8. | Лиценце и патенти | 0,00 |
| 9. | Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства | 230.550.000,00 |
| 10. | Остала имовина | 0,00 |
| | **Укупно без депозита** | **234.687.928,62** |

## 1б Повећање вредности имовине

| | Имовина | Износ повећања по процењеној вредности | Коригована вредност имовине |
|---|---|---|---|
| 1. | Готовина и готовински еквиваленти | 0,00 | 663.786,14 |
| 2. | Дати аванси | 0,00 | 0,00 |
| 3. | Потраживања | 0,00 | 657.642,48 |
| 4. | Залихе | 0,00 | 2.816.500,00 |
| 5. | Удели или акције код других лица | 0,00 | 0,00 |
| 6. | Лиценце и патенти | 0,00 | 0,00 |
| 7. | Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства | 0,00 | 230.550.000,00 |
| 8. | Остала имовина | 0,00 | 0,00 |
| | **Укупно** | **0,00** | **234.687.928,62** |

**Коментар**

У извештајном периоду није било увећања вредности имовине.

## 1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

| | Имовина | Износ смањења по процењеној вредности | Коригована вредност имовине |
|---|---|---|---|
| 1. | Готовина и готовински еквиваленти | 0,00 | 663.786,14 |
| 2. | Дати аванси | 0,00 | 0,00 |
| 3. | Потраживања | 0,00 | 657.642,48 |
| 4. | Залихе | 0,00 | 2.816.500,00 |
| 5. | Удели или акције код других лица | 0,00 | 0,00 |
| 6. | Лиценце и патенти | 0,00 | 0,00 |
| 7. | Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства | 0,00 | 230.550.000,00 |
| 8. | Остала имовина | 0,00 | 0,00 |
| | **Укупно** | **0,00** | **234.687.928,62** |

**Коментар**

У извештајном периоду није било умањења вредности имовине по основу преноса без накнаде или излучних права.

## 1г Умањење вредности имовине због продаје

| | Имовина | Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене | | Остварена продајна цена или наплаћено потраживање | Коригована вредност имовине |
|---|---|---|---|---|---|
| | | Смањење | Повећање | | |
| 1. | Дати аванси | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2. | Потраживања | 0,00 | 20.000,00 | 290.000,00 | 387.642,48 |
| 3. | Залихе | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 2.816.500,00 |
| 4. | Удели или акције код других лица | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5. | Лиценце и патенти | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 6. | Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 230.550.000,00 |
| 7. | Остала имовина | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | **Укупно** | **0,00** | **20.000,00** | **290.000,00** | **233.754.142,48** |

**Коментар**

У извештајном периоду није било умањења вредности имовине по основу продаје.

## 2 Списак готовинских прилива и одлива

## 2а Списак готовинских прилива

| | Врста прилива | Остварени приливи за извештајни период | Плаћено депозитом | Фактурисана вредност у извештајном периоду | Разлика остварених прихода и прилива |
|---|---|---|---|---|---|
| 1. | Камате и други финансијски приходи | 0,00 | | | |
| 2. | Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп | 20.000,00 | | | |
| 3. | Враћени аванси | 0,00 | | | |
| 4. | Наплата потраживања | 290.000,00 | | | |
| 5. | Залихе | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 6. | Удели или акције код других лица | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 7. | Лиценце и патенти | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 8. | Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 9. | Остала имовина | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 10. | Закуп (у извештајном периоду) | 1.232.995,94 | 20.000,00 | 1.772.995,94 | 520.000,00 |
| 11. | Потраживања (настала у извештајном периоду) | 97.500,00 | | 97.500,00 | 0,00 |
| 12. | Повраћај орочених средстава | 0,00 | | | |
| 13. | Предујам за покретање стечаја | 0,00 | | | |
| | **Укупно** | **1.640.495,94** | **20.000,00** | **1.870.495,94** | **520.000,00** |

**Коментар**

Приливи средстава у овом извештајном периоду представљају приливе по основу:
2. Прилив по основу уплаћеног депозита за закуп имовине стечајног дужника дефинисан огласом за издавање у закуп,
4. Прилив по основу потраживања на основу уговора о закупу,
10. Прилив по основу потраживања из извештајног периода а на основу уговора о закупу у износу од 1.232.995,94 динара
11. Прилив по основу уплате на погрешан рачун.

## 26 Списак готовинских одлива по основу трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе

### Трошкови стечајног поступка

| | Врста одлива | Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода | Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије | Стварно настали трошкови у извештајном периоду | Плаћени трошкови у извештајном периоду | Неизмирене обавезе на крају извештајног периода |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1. | Повраћај предујма за покретање стечаја | 32.475,50 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 32.475,50 |
| 2. | Судски трошкови | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3. | Прелиминарна награда ст. управника | 0,00 | 150.000,00 | 200.000,00 | 150.000,00 | 50.000,00 |
| 4. | Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5. | Накнада трошкова стечајног управника | 0,00 | 90.000,00 | 120.000,00 | 90.000,00 | 30.000,00 |
| 6. | Накнада трошкова чланова одбора повер. | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 7. | Трошкови принудне ликвидације | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 8. | Остали трошкови стечајног поступка | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | **Укупно** | **32.475,50** | **240.000,00** | **320.000,00** | **240.000,00** | **112.475,50** |

### Обавезе стечајне масе

| | Врста одлива | Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода | Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије | Стварно настали трошкови у извештајном периоду | Плаћени трошкови у извештајном периоду | Неизмирене обавезе на крају извештајног периода |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1. | Канцеларијски материјал | 0,00 | 7.000,00 | 1.238,00 | 1.238,00 | 0,00 |
| 2. | Електрична енергија | 0,00 | 270.000,00 | 250.923,99 | 250.923,99 | 0,00 |
| 3. | Комуналне услуге | 9.596,42 | 360.000,00 | 94.967,42 | 104.563,84 | 0,00 |
| 4. | Гориво и мазиво | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5. | Пошта и телефон | 1.520,00 | 46.000,00 | 29.110,60 | 30.630,60 | 0,00 |
| 6. | Набавка сировина и репроматеријала | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 7. | Текуће одржавање | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 8. | Платни промет | 0,00 | 3.000,00 | 4.751,25 | 4.751,25 | 0,00 |
| 9. | Премија осигурања | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 10. | Премија додатног осигурања ст. управника | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 11. | Трошкови проф. обезбеђења имовине | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 12. | Вештачења и процене | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 13. | Дневнице и путни трошкови | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 14. | Бруто зараде по уговору о раду | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 15. | Бруто зараде по уговору о делу | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 16. | Књиговодствене услуге | 10.000,00 | 30.000,00 | 30.000,00 | 30.000,00 | 10.000,00 |
| 17. | Накнаде за заступање (адвокати, брокери) | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 18. | Порези (на имовину, добит, кап. добит) | 0,00 | 270.000,00 | 262.826,00 | 262.826,00 | 0,00 |
| 19. | Административне таксе | 0,00 | 1.200,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 20. | ПДВ | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 21. | Камате и други финансијски расходи | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 22. | Трошкови оглашавања | 0,00 | 95.000,00 | 58.800,00 | 58.800,00 | 0,00 |
| 23. | Трошкови продаје имовине | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 24. | Остали трошкови стечајне масе | 6.275,00 | 65.000,00 | 107.939,00 | 114.214,00 | 0,00 |
| 25. | Тарифа АЛСУ | 0,00 | 60.000,00 | 80.000,00 | 60.000,00 | 20.000,00 |
| - | Орочење средстава | | 0,00 | | 0,00 | |
| - | Повраћај депозита | | | | 0,00 | |
| | **Укупно** | **27.391,42** | **1.207.200,00** | **920.556,26** | **917.947,68** | **30.000,00** |

**Коментар**

Са рачуна стечајног дужника вршена су следећа плаћања:
1. Канцеларијски материјал: стварно настали трошкови из овог извештајног периода су 1.238,00 динара, колико је и исплаћено,
2. Електрична енергија: стварно настали трошкови на име трошкова ел. енергије а по основу уговора о закупу у овом извештајном периоду су 250.923,99 колико је и исплаћено,
3. Комуналне услуге: стварно настали трошкови по овом основу су у овом извештајном периоду 94.967,42, док је плаћено 104.563,84, где је 9.596,42 динара плаћено као обавеза из претходног извештајног периода,
5. Пошта и телефон: плаћене су обавезе у укупном износу од 30.630,60 динара, где су неизмирене обавезе из претходног извештајног периода износиле 1.520,00, а стварно настали из овог периода 29.110,60 динара,
8. Платни промет: накнада за одржавање рачуна, доставу извода, безготовинске трансакције у плаћене су у укупном износу од 4.751,25

### Обавезе стечајне масе

| Врста одлива | Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода | Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије | Стварно настали трошкови у извештајном периоду | Плаћени трошкови у извештајном периоду | Неизмирене обавезе на крају извештајног периода |
|---|---|---|---|---|---|

динара, колико су и стварно настали трошкови у овом извештајном периоду,
16. Књиговодствене услуге: стварно настали трошкови по овом основу су 30.000,00 динара у овом извештајном периоду, колико је исплаћено, где износ од 10.000,00 динара представља обавезу из претходног извештајног периода,
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит): плаћене обавезе по основу пореза на имовну у укупном износу од 262.826,00 динара,
22. Трошкови оглашавања: стварно настали трошкови по овом основу су 58.800,00 динара у овом извештајном периоду, колико је исплаћено, где овај износ представља обавезу по основу огласа у два дневна листа за прикупљање понуда за издавање у закуп имовине стечајног дужника,
24. Остали трошкови стечајне масе: стварно настали трошкови по овом основу су 107.939,00 динара у овом извештајном периоду, а исплаћено је 114.214,00 динара, где је износ од 6.275,00 динара представља обавезу из претходног извештајног периода,
25. Тарифа АЛСУ: стварно настали трошкови по овом основу су 80.000,00 динара у овом извештајном периоду, а исплаћено је 60.000,00 динара.

## 2в Списак готовинских одлива - утврђена потраживања поверилаца према стечајном дужнику

| | Врста одлива | Признате обавезе на почетку извештајног периода | Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате | Исплаћене обавезе у извештајном периоду | Неизмирене обавезе на крају извештајног периода |
|---|---|---|---|---|---|
| 1. | Разлучни повериоци | 0,00 | 382.766.853,61 | 0,00 | 382.766.853,61 |
| 2. | I исплатни ред | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3. | II исплатни ред | 0,00 | 391.207,20 | 0,00 | 391.207,20 |
| 4. | III исплатни ред | 0,00 | 25.182.873,61 | 0,00 | 25.182.873,61 |
| 5. | III исплатни ред - разлучни као стечајни | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 6. | Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.) | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 7. | Заложни повериоци | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 8. | IV исплатни ред | 0,00 | 276.553,52 | 0,00 | 276.553,52 |
| 9. | Средства исплаћена власницима капитала | | | 0,00 | |
| | **Укупно без депозита** | **0,00** | **408.617.487,94** | **0,00** | **408.617.487,94** |

**Коментар**

У овом извештајном периоду није било готовинских одлива по основу утврђених потраживања поверилаца према стечајном дужнику.

## 3а Почетно и крајње стање на пословним рачунима

| | | | |
|---|---|---|---|
| 1. | Почетно стање на рачунима (са депозитом) | 01.04.2017. | 663.786,14 |
| 2. | Укупан прилив | | 1.632.073,94 |
| 3. | Укупан одлив | | 1.149.525,68 |
| 4. | Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства | | 0,00 |
| 5. | Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава | | 0,00 |
| 6. | Крајње стање на рачунима (са депозитом) | 30.06.2017. | 1.146.334,40 |

## 3б Почетно и крајње стање у благајни

| | | | |
|---|---|---|---|
| 1. | Почетно стање у благајни | 01.04.17. | 0,00 |
| 2. | Укупан прилив | | 8.422,00 |
| 3. | Укупан одлив | | 8.422,00 |
| 4. | Крајње стање у благајни | 30.06.2017. | 0,00 |

**Коментар**

Стање у благајни у овом извештајном периоду се мењало по основу исплате накнаде трошкова за слање дописа, канцеларијски материјал и др.

## 4 Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

| | Име и презиме | Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду |
|---|---|---|
| 1. | Књиговодствена агенција Сретко Каклар ПР Редитус Нови Сад | 30.000,00 |
| | **Укупно** | **30.000,00** |

## 5 Стечајни биланс на крају периода

| | Имовина | На дан 30.06.2017. |
|---|---|---|
| 1. | Готовина и готовински еквиваленти | 1.146.334,40 |
| 2. | Орочена средства | 0,00 |
| 3. | Депозит за продају имовине и/или закуп | 0,00 |
| 4. | Дати аванси | 0,00 |
| 5. | Потраживања | 907.642,48 |
| 6. | Залихе | 2.816.500,00 |
| 7. | Удели или акције код других лица | 0,00 |
| 8. | Лиценце и патенти | 0,00 |
| 9. | Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства | 230.550.000,00 |
| 10. | Остала имовина | 0,00 |
| | **Укупно без депозита** | **235.420.476,88** |

**Коментар**

Стање имовине на крају извештајног периода:
- Готовина и готовински еквиваленти - стање на рачуну износи 1.146.334,40 динара.
- Напокретна имовина:
1. ПОСЛОВНА ЗГРАДА СА РАДИОНИЦОМ МОРНАРСКА 59 - ЗГРАДА ТЕХНИЧКИХ УСЛУГА 20.000.000,00 динара
2. ПОСЛОВНА ЗГРАДА БУЛ. СЛОБОДАНА ЈОВАНОВИЋА 4А - ОСТАЛЕЗГРАДЕ 75.000.000,00 динара
3. ПРОИЗВ. ХАЛА БУЛ. СЛОБОДАНА ЈОВАНОВИЋА 4А - ОСТАЛЕ ЗГРАДЕ 50.000.000,00 динара
4. ГРАЂЕВИНСКИ ОБЈЕКАТ У ВРЧИНУ - ЗГРАДА ПОСЛОВНИХ УСЛУГА 74.000.000,00 динара
5. ТРАФО СТАНИЦА 0,00 динара
6. ГРАДСКО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ-МОРНАРСКА 59 0,00 динара
7. ГРАДСКО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ-БУЛ. СЛОБОДАНА ЈОВАНОВИЋА 4А 0,00 динара
8. ГРАДСКО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ-ВРЧИН, МОШЕ ПИЈАДЕ 7.500.000,00 динара
9. ГРАДСКО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ-ВРЧИН, ДОЊА МАХАЛА 2.500.000,00 динара
10. ГРАДСКО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ-ВРЧИН, ДОЊА МАХАЛА 1.500.000,00 динара
Укупно: 230.500.000,00 динара
- Опрема - резервни делови за аутомобиле и грађевинске машине 2.816.500,00 динара.

**СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК**

**ПРИЛОЗИ:**
*** дневни изводи за извештајни период**
*** евиденција извода по врстама прилива и одлива**
*** спецификација излазних и улазних фактура**
*** извештај повереника о оствареним активностима**
*** извештај правног заступника о споровима**

**ДОСТАВИТИ:**
**1 Одбору поверилаца**
**2 Скупштини поверилаца**
**3 Стечајном судији**
**4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника**

## Списак остварених активности у извештајном периоду

**03.04.2017. Обрада пријаве потраживања**
Предата Пријава потраживања бр. 1-36

**20.04.2017. Месечни извештај о току стечајног поступка и о стању стечајне масе**
Израђен је извештај за 1. квартал 2017. године.

**03.04.2017. Обавештења о оспоравању пријаве потраживања**
Слање обавештења о оспоравању пријаве потраживања повериоцаима

**19.04.2017. Захтев Суду за давање налога пружаоцу услуге од општег интереса**
Подношење захтева Суду за давање налога пружаоцу услуге од општег интереса

**19.04.2017. Zахтев Суду за давање налога ради увида у документацију Banca Intesa AD**
Подношење захтева Суду за давање налога ради увида у документацију Banca Intesa AD

**10.04.2017. Листа признатих и оспорених потраживања**
Листа признатих и оспорених потраживања предата суду за испитно рочиште заказано за 18.04.2017. године

**20.04.2017. Обавештење о отварању стечаја**
Послата обавештење о отварању стечаја и захтев за измирење дуга јавном извршитељу пред којим се водио поступак везан за стечајног дужника

**27.04.2017. Захтев одбору поверилаца**
Захтев за давање сагласности за предузимање радње од иззетног значаја - издавање у закуп

**03.05.2017. Обавештења о оспоравању пријаве потраживања**
Слање обавештења о оспоравању пријаве потраживања повериоцаима

**08.05.2017. Листа признатих и оспорених потраживања**
Листа признатих и оспорених потраживања предата суду за испитно рочиште заказано за 18.05.2017. године

**12.05.2017. Обавештење Суда о предузимању радње од изузетног значаја**
Издавање у закуп

**25.05.2017. Отварање понуда за издавање у закуп**
Отварање понуда за издавање у закуп имовине стечајног дужника од стране именоване комисије

**31.05.2017. Обавештење о отказу уговора о закупу**
Обавештење о отказу уговора о закупу - послато Sandrock DOO

**31.05.2017. Обавештење Суду о предузетој радњи од изузетног значаја**
Обавештење Суду о предузетој радњи од изузетног значаја

**31.05.2017. Обавештење одбору поверилаца о проглашењу закупца**
Послато обавештење одбору поверилаца о проглашењу најповољније понуде за закуп имовине стечајног дужника

**29.05.2017. Уговор о закупу**
Потписан уговор о закупу - Sandrock DOO

**06.06.2017. Изјашњење Суду стечајног управника**
Изјашњење Суду стечајног управника о накнадно пристиглој пријави потраживања бр. 37

**04.04.2017. Одлука одбора поверилаца**
Примљена одлука одбора поверилаца

**12.04.2017. Захтев за поновно прегледање пријаве потраживања**
Захтев за поновно прегледање пријаве потраживања - Unicredit Bank AD

**18.04.2017. Испитно рочиште**
Одложено закључење испитног рочишта

**05.05.2017. Сагласност одбора поверилаца на радњу од изузетног значаја**
Достављена сагласност одбора поверилаца на радњу од изузетног значаја

**12.05.2017. Налог Суда**
Налог Суда банци Banca Intesa AD за достављање документације стечајном управнику

**12.05.2017. Налог Суда**
Налог Суда ЈП Србијагас

**18.05.2017. Решење о банкротству**
Донето Решење о банкротству стечајног дужника

**18.05.2017. Испитно рочоиште**
Одржано испитно рочоиште

**22.05.2017. Понуда за закуп имовине**
Понуда за закуп имовине стечајног дужника - Sandrock DOO

**24.05.2017. Налог Суда стечајном управнику ради слања Закључка о листи потраживања**
Налог Суда стечајном управнику ради слања Закључка о листи потраживања повериоцима

**12.06.2017. Решење Другог основног суда у Београду**
Примљено Решење Другог основног суда у Београду

**26.05.2017. Захтев Banca Intesa AD путем Суда**
Примљен Захтев Banca Intesa AD путем Суда за измену закључка о листи потраживања

**29.06.2017. Решење Суда о одбацивању пријаве потраживања**
Решење Суда о одбацивању пријаве потраживања бр. 37

Број предмета: 1. Ст. 63/2016

Датум: 15.08.2017.

Назив стечајног дужника: Производно трговинско услужно предузеће ГРАДИТЕЉ друштво с ограниченом одговорношћу Нови Сад - у стечају

**СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА**

**за период од:** 01.04.2017. **до:** 30.06.2017.

| Позив на број | Датум рачуна | Купац/закупац | Износ |
|---|---|---|---|
| **Закуп (у извештајном периоду)** | | | |
| 22-2017 | 11.04.2017. | SANDROCK | 10.918,88 |
| 23-2017 | 11.04.2017. | SANDROCK | 3.385,57 |
| 21-2017 | 11.04.2017. | SANDROCK | 6.966,77 |
| 24-2017 | 11.04.2017. | SANDROCK | 30.172,44 |
| 25-2017 | 11.04.2017. | SANDROCK | 3.816,64 |
| 26-2017 | 11.04.2017. | SANDROCK | 7.083,25 |
| 27-2017 | 11.04.2017. | SANDROCK | 6.275,00 |
| 28-2017 | 20.04.2017. | SANDROCK | 83.272,72 |
| 29-2017 | 30.04.2017. | SANDROCK | 270.000,00 |
| 30-2017 | 03.05.2017. | SANDROCK | 315.391,20 |
| 37-2017 | 16.05.2017. | SANDROCK | 8.764,52 |
| 32-2017 | 10.05.2017. | SANDROCK | 3.385,57 |
| 31-2017 | 10.05.2017. | SANDROCK | 5.287,04 |
| 33-2017 | 10.05.2017. | SANDROCK | 16.459,03 |
| 36-2017 | 12.05.2017. | SANDROCK | 3.816,64 |
| 34-2017 | 10.05.2017. | SANDROCK | 9.596,66 |
| 35-2017 | 10.05.2017. | SANDROCK | 6.275,00 |
| ЈУЛ 2017-ОГЛАС | 18.05.2017. | SANDROCK | 270.000,00 |
| 38-2017 | 22.05.2017. | SANDROCK | 72.662,77 |
| 39-2017 | 24.05.2017. | SANDROCK | 4.164,00 |
| 40-2017 | 31.05.2017. | SANDROCK | 270.000,00 |
| 41-2017 | 13.06.2017. | SANDROCK | 825,35 |
| 42-2017 | 13.06.2017. | SANDROCK | 3.385,57 |
| 43-2017 | 13.06.2017. | SANDROCK | 6.626,27 |
| 44-2017 | 13.06.2017. | SANDROCK | 6.275,00 |
| 45-2017 | 13.06.2017. | SANDROCK | 2.155,80 |
| 46-2017 | 16.06.2017. | SANDROCK | 3.816,64 |
| 47-2017 | 16.06.2017. | SANDROCK | 142,20 |
| 48-2017 | 22.06.2017. | SANDROCK | 72.075,41 |
| 49-2017 | 30.06.2017. | SANDROCK | 270.000,00 |
| | | **Укупно:** | **1.772.995,94** |

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Потраживања (у извештајном периоду)** | | | |
| 09-2017 Солид БС | 11.04.2017. | Солид БС-у стечају | 97.500,00 |
| | | **Укупно:** | **97.500,00** |

| | |
|---|---|
| **Укупни приходи:** | **1.870.495,94** |

**СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА**

**за период од:** 01.04.2017. **до:** 30.06.2017.

| Позив на број | Датум рачуна | Добављач | Износ |
|---|---|---|---|

**Трошкови стечајног поступка**

| Прелиминарна награда ст. управника | | | |
|---|---|---|---|
| 07-2017 | 06.04.2017. | Реља Грос ПР GROS&GROS RG NOVI SAD | 50.000,00 |
| 10-2017 | 15.05.2017. | Реља Грос ПР GROS&GROS RG NOVI SAD | 50.000,00 |
| 12-2017 | 12.06.2017. | Реља Грос ПР GROS&GROS RG NOVI SAD | 50.000,00 |
| 15-2017 | 30.06.2017. | Реља Грос ПР GROS&GROS RG NOVI SAD | 50.000,00 |
| | | **Укупно:** | **200.000,00** |

| Накнада трошкова стечајног управника | | | |
|---|---|---|---|
| 08-2017 | 06.04.2017. | Реља Грос ПР GROS&GROS RG NOVI SAD | 30.000,00 |
| 11-2017 | 15.05.2017. | Реља Грос ПР GROS&GROS RG NOVI SAD | 30.000,00 |
| 13-2017 | 12.06.2017. | Реља Грос ПР GROS&GROS RG NOVI SAD | 30.000,00 |
| 16-2017 | 30.06.2017. | Реља Грос ПР GROS&GROS RG NOVI SAD | 30.000,00 |
| | | **Укупно:** | **120.000,00** |

| | |
|---|---|
| **Укупно трошкови стечајног поступка:** | **320.000,00** |

**Обавезе стечајне масе**

| Канцеларијски материјал | | | |
|---|---|---|---|
| 013581 | 04.05.2017. | Службени Гласник | 1.238,00 |
| | | **Укупно:** | **1.238,00** |

| Електрична енергија | | | |
|---|---|---|---|
| 20976009 | 19.04.2017. | JP EPS BEOGRAD | 83.182,71 |
| 21107804 | 18.05.2017. | JP EPS BEOGRAD | 72.572,77 |
| 20372299 | 01.06.2017. | JP EPS BEOGRAD | 23.183,10 |
| 21245033 | 16.06.2017. | JP EPS BEOGRAD | 71.985,41 |
| | | **Укупно:** | **250.923,99** |

| Комуналне услуге | | | |
|---|---|---|---|
| 30-11101453/17 | 03.04.2017. | SRBIJAGAS | 27.658,07 |
| 0206231/17 | 04.04.2017. | NOVI SAD-GAS | 10.008,98 |
| 168476 | 07.04.2017. | INFORMATIKA | 3.663,03 |
| 30-11102171/17 | 04.05.2017. | SRBIJAGAS | 15.087,45 |
| 066106 6 | 30.04.2017. | VODOVOD I KANALIZACIJA | 5.445,73 |
| 066104 0 | 30.04.2017. | VODOVOD I KANALIZACIJA | 2.932,31 |
| 066105 8 | 30.04.2017. | VODOVOD I KANALIZACIJA | 418,90 |
| 36444-2017 | 03.05.2017. | CISTOCA | 3.103,44 |
| 0269869/17 | 08.05.2017. | NOVI SAD-GAS | 8.034,15 |
| 168625 | 08.05.2017. | INFORMATIKA | 3.663,03 |
| 085150 7 | 31.05.2017. | VODOVOD I KANALIZACIJA | 3.770,12 |
| 168681 | 07.06.2017. | INFORMATIKA | 3.663,03 |
| 48409-2017 | 31.05.2017. | CISTOCA | 3.103,44 |
| 30-11102826/17 | 05.06.2017. | SRBIJAGAS | 1.976,15 |
| 085148 5 | 31.05.2017. | VODOVOD I KANALIZACIJA | 1.885,06 |
| 085149 3 | 31.05.2017. | VODOVOD I KANALIZACIJA | 418,90 |
| 0340312/17 | 05.06.2017. | NOVI SAD-GAS | 135,63 |
| | | **Укупно:** | **94.967,42** |

| Пошта и телефон | | | |
|---|---|---|---|
| П-2 | 03.04.2017. | Поште Србије | 460,00 |
| 22-186-021-1150276 | 01.04.2017. | TELEKOM SRBIJA | 6.966,77 |
| 172114000009 | 03.05.2017. | Поште Србије | 1.356,00 |
| 172111700085 | 20.04.2017. | Поште Србије | 312,00 |
| 98-187-021-1119970 | 01.05.2017. | TELEKOM SRBIJA | 5.287,04 |

| Пошта и телефон | | | |
|---|---|---|---|
| 57-183-011-1260167 | 15.05.2017. | TELEKOM SRBIJA | 3.176,12 |
| 11-183-021-1260166 | 15.05.2017. | TELEKOM SRBIJA | 916,32 |
| 172110100742 | 07.06.2017. | Поште Србије | 3.536,00 |
| 9079942571 | 31.05.2017. | SBB | 4.980,00 |
| 9080277782 | 31.05.2017. | SBB | 1.295,00 |
| 41-188-021-1159419 | 01.06.2017. | TELEKOM SRBIJA | 825,35 |
| | | **Укупно:** | **29.110,60** |

| Платни промет | | | |
|---|---|---|---|
| Провизија и други финансијски расходи | 10.04.2017. | Banca Intesa A.D.- Beograd | 135,00 |
| Провизија и други финансијски расходи | 20.04.2017. | Banca Intesa A.D.- Beograd | 702,75 |
| Провизија и други финансијски расходи | 29.04.2017. | Banca Intesa A.D.- Beograd | 485,00 |
| Провизија и други финансијски расходи | 29.04.2017. | Banca Intesa A.D.- Beograd | 74,86 |
| Провизија и други финансијски расходи | 23.05.2017. | Banca Intesa A.D.- Beograd | 1.348,53 |
| Провизија и други финансијски расходи | 31.05.2017. | Banca Intesa A.D.- Beograd | 175,32 |
| Провизија и други финансијски расходи | 31.05.2017. | Banca Intesa A.D.- Beograd | 485,00 |
| Провизија и други финансијски расходи | 12.06.2017. | Banca Intesa A.D.- Beograd | 55,00 |
| Провизија и други финансијски расходи | 20.06.2017. | Banca Intesa A.D.- Beograd | 740,00 |
| Провизија и други финансијски расходи | 30.06.2017. | Banca Intesa A.D.- Beograd | 485,00 |
| Провизија и други финансијски расходи | 30.06.2017. | Banca Intesa A.D.- Beograd | 64,79 |
| | | **Укупно:** | **4.751,25** |

| Књиговодствене услуге | | | |
|---|---|---|---|
| 11/2017 | 30.04.2017. | SRETKO KABLAR PR REDITUS | 10.000,00 |
| 14/2017 | 31.05.2017. | SRETKO KABLAR PR REDITUS | 10.000,00 |
| 18/2017 | 30.06.2017. | SRETKO KABLAR PR REDITUS | 10.000,00 |
| | | **Укупно:** | **30.000,00** |

| Порези (на имовину, добит, кап. добит) | | | |
|---|---|---|---|
| ППУ-1-НС-2К | 01.04.2017. | Градска пореска управа, Град Нови Сад | 223.525,00 |
| ППУ-1-БГ-2К | 01.04.2017. | Управа јавних прихода града Београда | 39.301,00 |
| | | **Укупно:** | **262.826,00** |

| Трошкови оглашавања | | | |
|---|---|---|---|
| 48-2017 | 15.05.2017. | EUROSTAR AGENCIJA DEJAN LOVIĆ PREDUZETNIK | 58.800,00 |
| | | **Укупно:** | **58.800,00** |

| Остали трошкови стечајне масе | | | |
|---|---|---|---|
| 09-2017 Солид БС | 12.04.2017. | Солид БС-у стечају | 97.500,00 |
| 9079036526 | 30.04.2017. | SBB | 4.980,00 |
| 9079191810 | 30.04.2017. | SBB | 1.295,00 |
| 10094 | 11.05.2017. | VATRO-NIKS INŽENJERNIG | 4.164,00 |
| | | **Укупно:** | **107.939,00** |

| Тарифа АЛСУ (3% или тарифни број 5) | | | |
|---|---|---|---|
| VIII-32-4/12/755/2017 | 27.04.2017. | Агенција за лиценцирање стечајних управника | 60.000,00 |
| | | **Укупно:** | **60.000,00** |

| Тарифа АЛСУ (1% или тарифни број 6) | | | |
|---|---|---|---|
| VIII-32-4/13/501/2017 | 07.06.2017. | Агенција за лиценцирање стечајних управника | 20.000,00 |
| | | **Укупно:** | **20.000,00** |

| | |
|---|---|
| **Укупно обавезе стечајне масе:** | **920.556,26** |

| | |
|---|---|
| **Укупни трошкови:** | **1.240.556,26** |

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна
Banca Intesa A.D.- Beograd, 160-462244-56
Banca Intesa A.D.- Beograd, 160-0052300001211-13

| | |
|---|---|
| **Стање на рачунима на дан 01.04.2017.** | **663.786,14** |

**СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА**

**за период од:** 01.04.2017. **до:** 30.06.2017.

| Датум извода | Налогодавац | Износ |
|---|---|---|
| **Уплаћени депозити** | | |
| 18.05.2017. | SANDROCK | 20.000,00 |
| | **Укупно:** | **20.000,00** |
| **Наплата потраживања** | | |
| 11.04.2017. | SANDROCK | 270.000,00 |
| 30.06.2017. | MAX METAL | 20.000,00 |
| | **Укупно:** | **290.000,00** |
| **Закуп (у извештајном периоду)** | | |
| 13.04.2017. | SANDROCK | 10.918,88 |
| 13.04.2017. | SANDROCK | 3.385,57 |
| 13.04.2017. | SANDROCK | 6.966,77 |
| 13.04.2017. | SANDROCK | 30.172,44 |
| 13.04.2017. | SANDROCK | 3.816,64 |
| 13.04.2017. | SANDROCK | 7.083,25 |
| 13.04.2017. | SANDROCK | 6.275,00 |
| 20.04.2017. | SANDROCK | 83.272,72 |
| 10.05.2017. | SANDROCK | 270.000,00 |
| 10.05.2017. | SANDROCK | 315.391,20 |
| 15.05.2017. | SANDROCK | 6.275,00 |
| 15.05.2017. | SANDROCK | 5.287,04 |
| 15.05.2017. | SANDROCK | 3.385,57 |
| 15.05.2017. | SANDROCK | 16.459,03 |
| 15.05.2017. | SANDROCK | 9.596,66 |
| 15.05.2017. | SANDROCK | 3.816,64 |

| Закуп (у извештајном периоду) | | |
|---|---|---|
| 16.05.2017. | SANDROCK | 8.764,52 |
| 18.05.2017. | SANDROCK | 20.000,00 |
| 23.05.2017. | SANDROCK | 72.662,77 |
| 25.05.2017. | SANDROCK | 4.164,00 |
| 09.06.2017. | SANDROCK | 270.000,00 |
| 19.06.2017. | SANDROCK | 825,35 |
| 19.06.2017. | SANDROCK | 3.385,57 |
| 19.06.2017. | SANDROCK | 6.626,27 |
| 19.06.2017. | SANDROCK | 6.275,00 |
| 19.06.2017. | SANDROCK | 2.155,80 |
| 19.06.2017. | SANDROCK | 3.816,64 |
| 19.06.2017. | SANDROCK | 142,20 |
| 22.06.2017. | SANDROCK | 72.075,41 |
| | **Укупно:** | **1.252.995,94** |

| Потраживања (у извештајном периоду) | | |
|---|---|---|
| 11.04.2017. | Солид БС-у стечају | 97.500,00 |
| | **Укупно:** | **97.500,00** |

| | |
|---|---|
| **Укупни приливи:** | **1.660.495,94** |

**СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА**

**за период од:** 01.04.2017. **до:** 30.06.2017.

| Датум извода | Прималац | Износ |
|---|---|---|

**Трошкови стечајног поступка**

| Прелиминарна награда ст. управника | | |
|---|---|---|
| 06.04.2017. | Реља Грос ПР GROS&GROS RG NOVI SAD | 50.000,00 |
| 16.05.2017. | Реља Грос ПР GROS&GROS RG NOVI SAD | 50.000,00 |
| 13.06.2017. | Реља Грос ПР GROS&GROS RG NOVI SAD | 50.000,00 |
| | **Укупно:** | **150.000,00** |

| Накнада трошкова стечајног управника | | |
|---|---|---|
| 06.04.2017. | Реља Грос ПР GROS&GROS RG NOVI SAD | 30.000,00 |
| 16.05.2017. | Реља Грос ПР GROS&GROS RG NOVI SAD | 30.000,00 |
| 13.06.2017. | Реља Грос ПР GROS&GROS RG NOVI SAD | 30.000,00 |
| | **Укупно:** | **90.000,00** |

**Обавезе стечајне масе**

| Канцеларијски материјал | | |
|---|---|---|
| 16.05.2017. | Службени Гласник | 1.238,00 |
| | **Укупно:** | **1.238,00** |

| Електрична енергија | | |
|---|---|---|
| 25.04.2017. | JP EPS BEOGRAD | 83.182,71 |
| 24.05.2017. | JP EPS BEOGRAD | 72.572,77 |
| 01.06.2017. | JP EPS BEOGRAD | 23.183,10 |
| 26.06.2017. | JP EPS BEOGRAD | 71.985,41 |
| | **Укупно:** | **250.923,99** |

| Комуналне услуге | | |
|---|---|---|
| 13.04.2017. | VODOVOD I KANALIZACIJA | 2.303,96 |
| 13.04.2017. | VODOVOD I KANALIZACIJA | 4.189,02 |
| 13.04.2017. | CISTOCA | 3.103,44 |
| 13.04.2017. | SRBIJAGAS | 27.658,07 |
| 13.04.2017. | NOVI SAD-GAS | 10.008,98 |
| 13.04.2017. | INFORMATIKA | 3.663,03 |
| 15.05.2017. | SRBIJAGAS | 15.087,45 |
| 15.05.2017. | VODOVOD I KANALIZACIJA | 5.445,73 |

| Комуналне услуге | | |
|---|---|---|
| 15.05.2017. | VODOVOD I KANALIZACIJA | 2.932,31 |
| 15.05.2017. | VODOVOD I KANALIZACIJA | 418,90 |
| 15.05.2017. | CISTOCA | 3.103,44 |
| 17.05.2017. | NOVI SAD-GAS | 8.034,15 |
| 17.05.2017. | INFORMATIKA | 3.663,03 |
| 20.06.2017. | VODOVOD I KANALIZACIJA | 1.885,06 |
| 20.06.2017. | VODOVOD I KANALIZACIJA | 418,90 |
| 20.06.2017. | VODOVOD I KANALIZACIJA | 3.770,12 |
| 20.06.2017. | CISTOCA | 3.103,44 |
| 20.06.2017. | SRBIJAGAS | 1.976,15 |
| 20.06.2017. | NOVI SAD-GAS | 135,63 |
| 20.06.2017. | INFORMATIKA | 3.663,03 |
| | **Укупно:** | **104.563,84** |

| Пошта и телефон | | |
|---|---|---|
| 12.04.2017. | Поште Србије | 1.520,00 |
| 12.04.2017. | Поште Србије | 460,00 |
| 13.04.2017. | TELEKOM SRBIJA | 6.966,77 |
| 15.05.2017. | TELEKOM SRBIJA | 5.287,04 |
| 15.05.2017. | TELEKOM SRBIJA | 3.176,12 |
| 15.05.2017. | TELEKOM SRBIJA | 916,32 |
| 16.05.2017. | Поште Србије | 312,00 |
| 16.05.2017. | Поште Србије | 1.356,00 |
| 19.06.2017. | Поште Србије | 3.536,00 |
| 20.06.2017. | SBB | 1.295,00 |
| 20.06.2017. | SBB | 4.980,00 |
| 20.06.2017. | TELEKOM SRBIJA | 825,35 |
| | **Укупно:** | **30.630,60** |

| Платни промет | | |
|---|---|---|
| 10.04.2017. | Banca Intesa A.D.- Beograd | 135,00 |
| 20.04.2017. | Banca Intesa A.D.- Beograd | 702,75 |
| 29.04.2017. | Banca Intesa A.D.- Beograd | 485,00 |
| 29.04.2017. | Banca Intesa A.D.- Beograd | 74,86 |
| 23.05.2017. | Banca Intesa A.D.- Beograd | 1.348,53 |
| 31.05.2017. | Banca Intesa A.D.- Beograd | 175,32 |
| 31.05.2017. | Banca Intesa A.D.- Beograd | 485,00 |
| 12.06.2017. | Banca Intesa A.D.- Beograd | 55,00 |
| 20.06.2017. | Banca Intesa A.D.- Beograd | 740,00 |
| 30.06.2017. | Banca Intesa A.D.- Beograd | 485,00 |
| 30.06.2017. | Banca Intesa A.D.- Beograd | 64,79 |
| | **Укупно:** | **4.751,25** |

| Књиговодствене услуге | | |
|---|---|---|
| 07.04.2017. | SRETKO KABLAR PR REDITUS | 10.000,00 |
| 17.05.2017. | SRETKO KABLAR PR REDITUS | 10.000,00 |
| 13.06.2017. | SRETKO KABLAR PR REDITUS | 10.000,00 |
| | **Укупно:** | **30.000,00** |

| Порези (на имовину, добит, кап. добит) | | |
|---|---|---|
| 15.05.2017. | Градска пореска управа, Град Нови Сад | 223.525,00 |
| 15.05.2017. | Управа јавних прихода града Београда | 39.301,00 |
| | **Укупно:** | **262.826,00** |

| Трошкови оглашавања | | |
|---|---|---|
| 30.05.2017. | EUROSTAR AGENCIJA DEJAN LOVIĆ PREDUZETNIK | 58.800,00 |
| | **Укупно:** | **58.800,00** |

| Остали трошкови стечајне масе | | |
|---|---|---|
| 12.04.2017. | Солид БС-у стечају | 97.500,00 |
| 13.04.2017. | SBB | 1.295,00 |
| 13.04.2017. | SBB | 4.980,00 |
| 15.05.2017. | SBB | 4.980,00 |

| Остали трошкови стечајне масе | | |
|---|---|---|
| 15.05.2017. | SBB | 1.295,00 |
| 25.05.2017. | VATRO-NIKS INŽENJERNIG | 4.164,00 |
| | **Укупно:** | **114.214,00** |

| Тарифа АЛСУ (3% или тарифни број 5) | | |
|---|---|---|
| 15.05.2017. | Агенција за лиценцирање стечајних управника | 60.000,00 |
| | **Укупно:** | **60.000,00** |

| | |
|---|---|
| **Укупни одливи:** | **1.157.947,68** |

| | | |
|---|---|---|
| **Стање на рачунима на дан** | **30.06.2017.** | **1.146.334,40** |