

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Ужицу

Број предмета: Ст.63/2010

Датум израде извештаја: 31.10.2022.

Назив стечајног дужника: ЗЕМЉОРАДНИЧКА ЗАДРУГА ПОЉОПРОДУКТ ПРИЈЕПОЉЕ,
БИЉАРА-КОЛОВРАТ ББ

Матични број: 27005551

Име и презиме стечајног судије: Зорица Гардић

Име и презиме стечајног управника: Милорад Симовић

Број лиценце: 155-1845

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Alpha bank, 180501121003905205

2) Alpha Bank Srbija A.D.- Beograd, 180-5011210039052-5

3) АИК БАНКА ад Београд, 105-0000002237654-49

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ
за период од: 01.07.2022. до: 30.09.2022.**

1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

1a // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

Имовина		На дан 01.07.2022.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	40.662.890,05
2.	Орочена средства	0,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	94.500,00
6.	Залихе	0,00
7.	Удели или акције код других лица	0,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	25.515.000,00
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		66.272.390,05

Коментар

Почетни стечајни биланс на дан 01.07.2022. године, у целости одговара стечајном билансу на крају претходног периода.

16 Повећање вредности имовине

Имовина	Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	40.662.890,05
2. Дати аванси	0,00	0,00
3. Потраживања	0,00	94.500,00
4. Залихе	0,00	0,00
5. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00
7. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	25.515.000,00
8. Остала имовина	0,00	0,00
Укупно	0,00	66.272.390,05

Коментар

У извештајном периоду није било увећања имовинског стања због накнадно пронађене имовине или производње.

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина	Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	40.662.890,05
2. Дати аванси	0,00	0,00
3. Потраживања	0,00	94.500,00
4. Залихе	0,00	0,00
5. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00
7. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	25.515.000,00
8. Остала имовина	0,00	0,00
Укупно	0,00	66.272.390,05

Коментар

У извештајном периоду није вршен пренос без накнаде и излучних права.

1г Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1. Дати аванси	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Потраживања	0,00	0,00	0,00	94.500,00
3. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	25.515.000,00
7. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	0,00	0,00	0,00	25.609.500,00

Коментар

Поступак уновчавања имовине је окончан

2 Списак готовинских прилива и одлива**2а Списак готовинских прилива**

Врста прилива	Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
2. Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3. Враћени аванси	0,00			
4. Наплата потраживања	0,00			
5. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
12. Повраћај орочених средстава	0,00			
13. Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно	0,00	0,00	0,00	0,00

Коментар

У извештајном периоду није било готовинских прилива.

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Судски трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Прелиминарна награда ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	129,00	0,00	0,00	0,00	129,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	675,00	0,00	0,00	0,00	675,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	0,00	6.450,00	6.450,00	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16. Књиговодствене услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	217.500,00	0,00	0,00	0,00	217.500,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. Административне таксе	0,00	0,00	3.640,00	0,00	3.640,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25. Тарифа АЛСУ	45.000,00	0,00	0,00	0,00	45.000,00
- Орочење средстава		0,00		40.000.000,00	
- Повраћај депозита				0,00	
Укупно	263.304,00	0,00	10.090,00	40.006.450,00	266.944,00

Коментар

У овом извештајном периоду настали су следећи трошкови:

*Трошкови стечајног поступка-није их било.

*Стварно настале обавезе стечајне масе:

8. Платни промет у износу од 6.450,00 динара. Банка је наплатила накнаду за вођење текућег рачуна и провизију по основу преноса средстава ради орочења.

19. Трошкови таксе АПР за промену Решења законског заступника и Јавном бележнику за оверу ОП обрасца.

У извештајном периоду плаћено је следеће:

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
--------------	---	--	--	--	---

*Трошкови стечајног поступка није било.

* Обавезе стечајне масе

8. Платни промет у износу од 6.450,00 динара. Банка је наплатила накнаду за вођење текућег рачуна и провизију по основу преноса средстава ради орочења.

19. Трошкови таксе АПР за промену Решења законског заступника и Јавном бележнику за оверу ОП обрасца, у укупном износу 3.640,00 динара.

2в

Списак готовинских одлива - утврђена потраживања поверилаца према стечајном дужнику

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
2. I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
3. II исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
4. III исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
5. III исплатни ред - разлучни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
Укупно без депозита	0,00	0,00	0,00	0,00

Коментар

Испитно рочиште је одржано 08.04.2011.године. Стечајни судија је донео закључак о листи за испитана потраживања.

Поступак намирења поверилаца окончан у јуну и јулу 2015. године. На основу сагласности стечајног судије извршен повраћај улога члановима задруге са припадајућом каматом.

У децембру 2021. године на основу решења стечајног судије вршена је исплата вишка деобне масе власницима капитала. Дајем преглед исплата:

-Окружни савез земљорадничких задруга 9.976.500,00 динара

-Буџет Републике Србије 35.023.500,00 динара.

Распоред средстава је извршен на основу учешћа задружне и друштвене имовине у укупним оствареним при

3а

Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.07.2022.	40.662.890,05
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		40.006.450,00
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	30.09.2022.	656.440,05

Коментар

У извештајном периоду остварени су готовински приливи по основу приписа камате на орочена средства и наплате потраживања од дужника стечајне масе . Одливи су настали по основу плаћања трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе на о

36 // Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.07.22.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	30.09.2022.	0,00

Коментар

У извештајном периоду није било прилива и одлива преко благај

4 // Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме	Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
Укупно	

Коментар

У извештајном периоду није било ангажованих лица по уговору о делу

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	30.09.2022.
1. Готовина и готовински еквиваленти		656.440,05
2. Орочена средства		40.000.000,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		94.500,00
6. Залихе		0,00
7. Удели или акције код других лица		0,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		25.515.000,00
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		66.265.940,05

Коментар

Стечајни биланс на крају периода на дан 30.06.2022. године чине :

1.*Новчана средства налазе се на следећим рачунима:

-текући рачун АИК банка 656.440,05 дин.

-Поштанска штедионица-орочено 40.000.000,00 дин

5.Потраживања по основу 2.Р.186/19 у износу од 94,500,00 динара.

9.Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства у износу 25.515.000,00 динара.

Напомена: Сва непокретна и покретна имовина стечајног дужника је уновчена.

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * дневни изводи за извештајни период
- * евиденција извода по врстама прилива и одлива
- * спецификација излазних и улазних фактура
- * извештај повереника о оствареним активностима
- * извештај правног заступника о споровима

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

Списак остварених активности у извештајном периоду

30.09.2022. Остварене активности у извештајном периоду

У извештајном периоду обављани следећи послови:

*09.08.2022. године, разрешен стари, а именован нови стечајни управник . Активности од тог периода су:

- у АПР спроведена измена законског заступника ,
- оверен ОП образац, депонован потпис у АИК банци,
- орочавање новчаних средстава по Уговору Ц27-2-3909 од 27.09.2022. године,
- сачињен извештај за претходни квартал - 2. квартал и за 3. квартал.,
- евиденција насталих трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе,
- рад на сагледавању документације у стечајном поступку, са посебним акцентом на документацији судских поступака који су у току:

1. Предмет број: П.32/2022

Тужилац: ТК „Љубиша Миодраговић“ доо ПП

Тужени: 1. Република Србија; 2. МЗ Бродарево; 3. ЗЗ Пољопродукт у стечај

Ради: утврђења, вредност спора: 10.000,00 динара

Статус предмета: НИЈЕ РЕШЕН.

Рочиште је одржано 05.10.2022. године на ком рочишту је одређено да се изврши допунско вештачење вештака грађевинске струке.

Следеће рочиште је заказано за 28.11.2022. године са почетком у 10,00 часова.

2. Предмет број: П.239/2014

Тужилац: ЗЗ Пољопродукт у стечају Пријепоље

Тужени: 1. Бенефит у ликвидацији Београд, 2. Момент д.о.о. Београд

Ради: предаје непокретности, вредност спора: 1.000.000,00 динара.

Статус предмета: ОЖАЛБЕН.

3. Предмет број: П.366/2021

Тужилац: Момент д.о.о Београд

Тужени: Пољопродукт ЗЗ стечајна маса

Ради: стицања без основа-неоснованог обогаћења, вредност спора: 28.275.455,76 динара

Статус предмета: ОЖАЛБЕН.

Предмет се тренутно налази у ПАС-у.

-Обављани остали текући послови у стечајном поступку.

Број предмета: Ст.63/2010

Датум: 31.10.2022.

Назив стечајног дужника: ЗЕМЉОРАДНИЧКА ЗАДРУГА ПОЉОПРОДУКТ ПРИЈЕПОЉЕ,
БИЉАРА-КОЛОВРАТ ББ

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.07.2022. до: 30.09.2022.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
			Укупно: 0,00
			Укупни приходи: 0,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.07.2022. до: 30.09.2022.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
Обавезе стечајне масе			
Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	27.09.2022.	АИК БАНКА ад Београд	6.000,00
Провизија и други финансијски расходи	30.09.2022.	АИК БАНКА ад Београд	450,00
			Укупно: 6.450,00
Административне таксе			
Бр.1-оп	25.08.2022.	Јавни бележник РС Виолета Александрић	720,00
Бр. 2- АПР	26.08.2022.	Агенција за привредне регистре	2.920,00
			Укупно: 3.640,00
			Укупно обавезе стечајне масе: 10.090,00
			Укупни трошкови: 10.090,00

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна
Alpha bank, 180501121003905205
Alpha Bank Srbija A.D. - Beograd, 180-5011210039052-5
Алфа банк, 180501401048941321
Alpha bank, 180501430000441111
АИК БАНКА ад Београд, 105-0000002237654-49
Postanska stedionica ad Beograd, 908-20001-18

Стање на рачунима на дан	01.07.2022.	40.662.890,05
--------------------------	-------------	---------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.07.2022. до: 30.09.2022.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

Обавезе стечајне масе

Платни промет		
27.09.2022.	АИК БАНКА ад Београд	6.000,00
30.09.2022.	АИК БАНКА ад Београд	450,00
Укупно:		6.450,00

Орочење средстава		
27.09.2022.	Postanska stedionica ad Beograd	40.000.000,00
Укупно:		40.000.000,00

Укупни одливи:		40.006.450,00
----------------	--	---------------

Стање на рачунима на дан	30.09.2022.	40.656.440,05
--------------------------	-------------	---------------