

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Београду

Број предмета: 9.Ст-196/2016

Датум израде извештаја: 18.04.2022.

Назив стечајног дужника: ДРУШТВО СА ОГРАНИЧЕНОМ ОДГОВОРНОШЋУ
БЕОГРАЂЕВИНАР БЕОГРАД-ПАЛИЛУЛА - У СТЕЧАЈУ

Матични број: 07580568

Име и презиме стечајног судије: Љиљана Матић

Име и презиме стечајног управника: Милева Кнежевић

Број лиценце: 155-1934

Текући рачуни стечајног дужника: 1) "АИК БАНКА" АД БЕОГРАД, 105-0000000012682-07

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ
за период од: 01.01.2022. до: 31.03.2022.**

1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

1а // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

Имовина		На дан 01.01.2022.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	34.586,89
2.	Орочена средства	0,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	0,00
6.	Залихе	0,00
7.	Удели или акције код других лица	0,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	1.500.000,00
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		1.534.586,89

Коментар

Стечајни биланс на почетку извештајног периода износи 1.534.586,89 динара, а састоји се од:

- готовина.....34.586,89 динара

- некретнине, постројења, опрема.....1.500.000,00 динара

16 Повећање вредности имовине

Имовина		Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	34.586,89
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	0,00
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	1.500.000,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	1.534.586,89

Коментар

У овом извештајном периоду није било повећања вредности имовине.

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина		Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	34.586,89
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	0,00
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	1.500.000,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	1.534.586,89

Коментар

У овом извештајном периоду није било умањења вредности имовине по основу преноса без накнаде или излучних права.

1г Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1.	Дати аванси	0,00	0,00	0,00
2.	Потраживања	0,00	0,00	0,00
3.	Залихе	0,00	0,00	0,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00
6.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	1.500.000,00
7.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00
Укупно		0,00	0,00	1.500.000,00

Коментар

У овом извештајном периоду није било умањења имовинског стања због продаје имовине.

2 // Списак готовинских прилива и одлива

2а // Списак готовинских прилива

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	0,00			
2.	Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3.	Враћени аванси	0,00			
4.	Наплата потраживања	0,00			
5.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	1.215.806,72		1.215.806,72	0,00
12.	Повраћај орочених средстава	0,00			
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно		1.215.806,72	0,00	1.215.806,72	0,00

Коментар

У извештајном периоду дошло је до прилива средстава по пресуди ИИ 32/22 у износу од 1.215.806,72 динара.

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	27.780,20	0,00	0,00	0,00	27.780,20
2. Судски трошкови	0,00	90.000,00	23.773,73	23.773,73	0,00
3. Прелиминарна награда ст. управника	1.391.580,00	0,00	0,00	0,00	1.391.580,00
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	1.419.360,20	90.000,00	23.773,73	23.773,73	1.419.360,20

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	1.750,00	45.000,00	6.499,00	6.499,00	1.750,00
2. Електрична енергија	0,00	15.000,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	17.315,69	15.000,00	0,00	0,00	17.315,69
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	824,00	15.000,00	0,00	0,00	824,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	15.000,00	1.220,96	1.220,96	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	1.448.929,54	189.876,00	187.500,00	0,00	1.636.429,54
16. Књиговодствене услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	2.017.200,00	147.600,00	147.600,00	596.767,00	1.568.033,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. Административне таксе	690,00	6.000,00	1.400,00	1.400,00	690,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	30.000,00	0,00	0,00	0,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25. Тарифа АЛСУ	0,00	6.000,00	6.000,00	6.000,00	0,00
- Орочење средстава		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				0,00	
Укупно	3.486.709,23	484.476,00	350.219,96	611.886,96	3.225.042,23

Коментар

1. Трошкови стечајног поступка стварно настали износе 23.773,73 динара и односе се на судске трошкове (трошкови јавног извршитеља по пресуди ИИ 32/22), који су и плаћени у извештајном периоду.

2. Обавезе стечајне масе стварно настале у износу од 350.219,96 дин. и састоје се од:

- канцеларијски материјал 6.499,00 дин.
- платни промет 1.220,96 дин.
- бруто зараде по уговору о делу: 187.500,00 дин.
- адвокатске услуге : 147.600,00 дин.
- административне таксе 1.400,00 дин.

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
--------------	---	--	--	--	---

- тарифа АЛСУ 6.000,00 дин.

Плаћени трошкови стечајне масе износе 611.886,96 дин.и односе се на:

- канцеларијски материјал 6.499,00 дин.

- платни промет 1.220,96 дин.

- адвокатске услуге 596.767,00 дин.

- административна такса 1.400,00 дин.

- тарифа АЛСУ 6.000,00 дин..

2в

Списак готовинских одлива - утврђена потраживања поверилаца према стечајном дужнику

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
2. I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
3. II исплатни ред	571,32	0,00	0,00	571,32
4. III исплатни ред	59.629.146,12	0,00	0,00	59.629.146,12
5. III исплатни ред - разлучни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Заложни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
8. IV исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
Укупно без депозита	59.629.717,44	0,00	0,00	59.629.717,44

Коментар

У овом извештајном периоду није било готовинских одлива по основу утврђених обавеза стечајног дужника.

3а

Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.01.2022.	34.586,89
2.	Укупан прилив		1.215.806,72
3.	Укупан одлив		635.660,69
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	31.03.2022.	614.732,92

Коментар

Почетно стање на рачуну: 34.586,89 динара

Укупан прилив: 1.215.806,72 динара

Укупан одлив: 635.660,69 динара

Крајње стање на рачуну: 614.732,92 динара

36 // Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.01.22.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	31.03.2022.	0,00

Коментар

Стечајни дужник не поседује благајну.

4 // Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме		Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
1.	Војна Веселиновић	0,00
2.	Ивана Даничић	0,00
3.	Александар Мајкић	596.767,00
Укупно		596.767,00

Коментар

У извештајном периоду исплаћен адвокат Александар Мајкић у износу од 596.767,00 динара.

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	31.03.2022.
1. Готовина и готовински еквиваленти		614.732,92
2. Орочена средства		0,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		0,00
6. Залихе		0,00
7. Удели или акције код других лица		0,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		1.500.000,00
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		2.114.732,92

Коментар

Стечајни биланс на крају извештајног периода износи 2.114.732,92 динара, а састоји се од:

- готовина.....614.732,92 динара
- некретнине, постројења, опрема.....1.500.000,00 динара

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * дневни изводи за извештајни период
- * евиденција извода по врстама прилива и одлива
- * спецификација излазних и улазних фактура
- * извештај повереника о оствареним активностима
- * извештај правног заступника о споровима

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

Списак остварених активности у извештајном периоду

- 10.01.2022. Бр. 01 Приговор повериоца ради убрзања поступка Рдаисављевић Биљана
- 11.01.2022. Бр. 02 Изјашњење стечајног управника на приговор повериоца Радисављевић Биљана
- 17.01.2022. Бр. 05 Приговор повериоца ради убразања поступка Стајић Радмила
- 18.01.2022. Бр. 06 Изјашњење стечајног управника на приговор повериоца Стајић Радмила
- 18.01.2022. Бр. 07 Периодични извештај стечајном судији за IV квартал 2021. год
- 18.01.2022. Бр. 08 Периодични извештај Одбору поверилаца за IV квартал 2021. гоидне
- 27.01.2022. Бр. 09 Предлог суду за одобравање трошкова за Фебруар 2022. године
- 01.02.2022. Бр. 10 Решење о одобреним трошковима за Фебруар 2022. године
- 28.02.2022. Бр. 11 Предлог трошкова суду за март 2022. године
- 07.03.2022. Бр. 13 Решење о одобреним трошковима за март 20222. године
- 10.03.2022. Бр. 14 Предлог за одобравање допуне трошкова за март 2022. године
- 10.03.2022. Бр. 15 Решење суда о допуни трошкова за март 2022. године
Допуна по основу обрачуна АЛСУ VIII-32-4/12/10151/2022 од 21.02.2022. год.
- 21.03.2022. Бр. 15 Решење о допуни трошкова за март 2022. године
Обавезе према АЛСУ
- 21.03.2022. Бр. 16 Закључак ЈИ Миле Симојловић ИИ 32/22 од 15.03.2022. год.
Предујам трошкова за извршење по пресуди 32 П 5375/19 од 24.12.2019. године.

23.03.2022. Бр. 18 Изјава стечајног управника на захтев бившег запосленог Биљана Аранђеловић

29.03.2022. Бр. 19 Предлог за одобрење трошкова за април 2022. год.

29.03.2022. Бр. 20 Обавештење стечајном судији о исплати дела одобрене прелиминарне награде

30.03.2022. Бр. 21 Решење о одобреним трошковима за април 2022. год.

Број предмета: 9.Ст-196/2016

Датум: 18.04.2022.

Назив стечајног дужника: ДРУШТВО СА ОГРАНИЧЕНОМ ОДГОВОРНОШЋУ
БЕОГРАЂЕВИНАР БЕОГРАД-ПАЛИЛУЛА - У СТЕЧАЈУ

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.01.2022. до: 31.03.2022.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
Потраживања (у извештајном периоду)			
ИИ 32/22	25.03.2022.	Буџет РС	1.215.806,72
Укупно:			1.215.806,72
Укупни приходи:			1.215.806,72

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.01.2022. до: 31.03.2022.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
Трошкови стечајног поступка			
Судски трошкови			
2022/00635-1	22.03.2022.	Миле Симојловић пр јавни извршитељ	22.273,73
16-00018425	09.03.2022.	Комора јавних извршитеља београд	1.500,00
Укупно:			23.773,73
Укупно трошкови стечајног поступка:			23.773,73

Обавезе стечајне масе

Канцеларијски материјал			
Ц-03-0302-60751	04.01.2022.	XLS d.o.o.	6.499,00
Укупно:			6.499,00
Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	04.01.2022.	"AIK BANKA" AD BEOGRAD	95,00
Провизија и други финансијски расходи	01.03.2022.	"AIK BANKA" AD BEOGRAD	95,00
Провизија и други финансијски расходи	09.03.2022.	"AIK BANKA" AD BEOGRAD	95,00
Провизија и други финансијски расходи	22.03.2022.	"AIK BANKA" AD BEOGRAD	95,00
Провизија и други финансијски расходи	28.03.2022.	"AIK BANKA" AD BEOGRAD	840,96
Укупно:			1.220,96

Бруто зараде по уговору о делу			
01/2022/уг/вв	31.01.2022.	Веселиновић Војна	31.250,00
01/2022/уг	31.01.2022.	Даничић Ивана	31.250,00
02/2022/уг/вв	28.02.2022.	Веселиновић Војна	31.250,00
02/2022/уг	28.02.2022.	Даничић Ивана	31.250,00
03/2022/уг/вв	31.03.2022.	Веселиновић Војна	31.250,00
03/2022/уг	31.03.2022.	Даничић Ивана	31.250,00
Укупно:			187.500,00

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)			
01/2022/адв	31.01.2022.	Мајкић & Мајкић- адвокатска канцеларија	49.200,00
02/2022/адв	28.02.2022.	Мајкић & Мајкић- адвокатска канцеларија	49.200,00
03/2022/адв	31.03.2022.	Мајкић & Мајкић- адвокатска канцеларија	49.200,00
Укупно:			147.600,00

Административне таксе			
90-42932526	01.03.2022.	Агенција за привредне регистре	1.400,00
Укупно:			1.400,00

Тарифа АЛСУ (3% или тарифни број 5)			
VIII-32-4/12/10151/2022	07.03.2022.	Агенција за лиценцање стечајних управника	6.000,00
Укупно:			6.000,00

Укупно обавезе стечајне масе:			350.219,96
--------------------------------------	--	--	-------------------

Укупни трошкови:			373.993,69
-------------------------	--	--	-------------------

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна
"АИК БАНКА" АД БЕОГРАД, 105-000000012682-07

Стање на рачунима на дан 01.01.2022.	34.586,89
---	------------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.01.2022. до: 31.03.2022.

Датум извода	Налогодавац	Износ
Потраживања (у извештајном периоду)		
25.03.2022.	Буџет РС	1.215.806,72
Укупно:		1.215.806,72
Укупни приливи:		1.215.806,72

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.01.2022. до: 31.03.2022.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

Трошкови стечајног поступка

Судски трошкови		
09.03.2022.	Комора јавних извршитеља београд	1.500,00
22.03.2022.	Миле Симојловић пр јавни извршитељ	22.273,73
Укупно:		23.773,73

Обавезе стечајне масе

Канцеларијски материјал		
04.01.2022.	XLS d.o.o.	6.499,00
Укупно:		6.499,00
Платни промет		
04.01.2022.	"AIK BANKA" AD BEOGRAD	95,00
01.03.2022.	"AIK BANKA" AD BEOGRAD	95,00
09.03.2022.	"AIK BANKA" AD BEOGRAD	95,00
22.03.2022.	"AIK BANKA" AD BEOGRAD	95,00
28.03.2022.	"AIK BANKA" AD BEOGRAD	840,96
Укупно:		1.220,96
Накнаде за заступање (адвокати, брокери)		
28.03.2022.	Мајкић & Мајкић- адвокатска канцеларија	49.200,00
28.03.2022.	Мајкић & Мајкић- адвокатска канцеларија	49.200,00
28.03.2022.	Мајкић & Мајкић- адвокатска канцеларија	49.200,00
28.03.2022.	Мајкић & Мајкић- адвокатска канцеларија	49.200,00
28.03.2022.	Мајкић & Мајкић- адвокатска канцеларија	49.200,00
28.03.2022.	Мајкић & Мајкић- адвокатска канцеларија	49.200,00
28.03.2022.	Мајкић & Мајкић- адвокатска канцеларија	49.200,00
28.03.2022.	Мајкић & Мајкић- адвокатска канцеларија	49.200,00
28.03.2022.	Мајкић & Мајкић- адвокатска канцеларија	49.200,00
28.03.2022.	Мајкић & Мајкић- адвокатска канцеларија	49.200,00
28.03.2022.	Мајкић & Мајкић- адвокатска канцеларија	49.200,00
28.03.2022.	Мајкић & Мајкић- адвокатска канцеларија	49.200,00
28.03.2022.	Мајкић & Мајкић- адвокатска канцеларија	6.367,00
Укупно:		596.767,00
Административне таксе		
01.03.2022.	Агенција за привредне регистре	1.400,00
Укупно:		1.400,00
Тарифа АЛСУ (3% или тарифни број 5)		
28.03.2022.	Агенција за лиценцирање стечајних управника	6.000,00
Укупно:		6.000,00
Укупни одливи:		635.660,69
Стање на рачунима на дан 31.03.2022.		614.732,92

