

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Београду

Број предмета: 9.Ст-196/2016

Датум израде извештаја: 15.01.2019.

Назив стечајног дужника: ДРУШТВО СА ОГРАНИЧЕНОМ ОДГОВОРНОШЋУ  
БЕОГРАЂЕВИНАР БЕОГРАД-ПАЛИЛУЛА - У СТЕЧАЈУ

Матични број: 07580568

Име и презиме стечајног судије: Мила Ђорђевић

Име и презиме стечајног управника: Милева Кнежевић

Број лиценце: 155-0709

Текући рачуни стечајног дужника: 1) "АИК БАНКА" АД БЕОГРАД, 105-0000000012682-07

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА  
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ  
за период од: 01.10.2018. до: 31.12.2018.**

**1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена**

**1а // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца**

Имовина		На дан 01.10.2018.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00
2.	Орочена средства	0,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	0,00
6.	Залихе	0,00
7.	Удели или акције код других лица	0,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	1.580.000,00
10.	Остала имовина	0,00
<b>Укупно без депозита</b>		<b>1.580.000,00</b>

**Коментар**

9. Некретнине, постројења, опрема у износу од 1.580.000,00 динара

**16** Повећање вредности имовине

Имовина		Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	0,00
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	0,00
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	1.580.000,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
<b>Укупно</b>		<b>0,00</b>	<b>1.580.000,00</b>

**Коментар**

Није било увећања имовинског стања по основу накнадно пронађене или произведене имовине.

**1в** Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина		Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	0,00
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	0,00
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	1.580.000,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
<b>Укупно</b>		<b>0,00</b>	<b>1.580.000,00</b>

**Коментар**

У овом извештајном периоду није било умањења имовине по основу преноса без накнаде или излучних права.

**1г** Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1.	Дати аванси	0,00	0,00	0,00
2.	Потраживања	0,00	0,00	0,00
3.	Залихе	0,00	0,00	0,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00
6.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	1.580.000,00
7.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00
<b>Укупно</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1.580.000,00</b>

**Коментар**

Током извештајног периода није дошло до умањења имовинског стања по основу продаје имовине.

**2 // Списак готовинских прилива и одлива****2а // Списак готовинских прилива**

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	0,00			
2.	Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3.	Враћени аванси	0,00			
4.	Наплата потраживања	0,00			
5.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
12.	Повраћај орочених средстава	0,00			
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
<b>Укупно</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**Коментар**

Није било готовинских прилива у овом извештајном периоду.

**Трошкови стечајног поступка**

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	27.780,20	0,00	0,00	0,00	27.780,20
2. Судски трошкови	279.344,57	90.000,00	0,00	0,00	279.344,57
3. Прелиминарна награда ст. управника	700.000,00	210.000,00	210.000,00	0,00	910.000,00
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	0,00	45.000,00	0,00	0,00	0,00
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>1.007.124,77</b>	<b>345.000,00</b>	<b>210.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1.217.124,77</b>

**Обавезе стечајне масе**

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	1.750,00	45.000,00	0,00	0,00	1.750,00
2. Електрична енергија	0,00	15.000,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	1.969,69	30.000,00	4.726,00	0,00	6.695,69
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	239,00	30.000,00	0,00	0,00	239,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	15.000,00	0,00	0,00	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	316.456,56	189.876,00	189.873,42	0,00	506.329,98
16. Књиговодствене услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	393.600,00	147.600,00	147.600,00	0,00	541.200,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. Административне таксе	690,00	30.000,00	0,00	0,00	690,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	30.000,00	0,00	0,00	0,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Орочење средстава		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				0,00	
<b>Укупно</b>	<b>714.705,25</b>	<b>532.476,00</b>	<b>342.199,42</b>	<b>0,00</b>	<b>1.056.904,67</b>

**Коментар**

Није било готовинских одлива по основу трошкова стечајног у овом извештајном периоду, јер на рачуну стечајног дужника нема расположивих средстава.

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
2. I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
3. II исплатни ред	571,32	0,00	0,00	571,32
4. III исплатни ред	59.629.146,12	0,00	0,00	59.629.146,12
5. III исплатни ред - разлучни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Заложни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
8. IV исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
<b>Укупно без депозита</b>	<b>59.629.717,44</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>59.629.717,44</b>

#### Коментар

Није било готовинских одлива по основу утврђених обавеза у овом извештајном периоду.

### 3а Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.10.2018.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	31.12.2018.	0,00

#### Коментар

Почетно стање на рачуну: 0,00 динара

Крајње стање на рачуну: 0,00 динара.

### 3б Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.10.18.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	31.12.2018.	0,00

#### Коментар

Није било прилива нити исплата преко благајне.

### 4 Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме	Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
1. Војна Веселиновић	0,00
2. Мира Јевремовић	0,00
3. Александар Мајкић - адвокат	0,00
<b>Укупно</b>	<b>0,00</b>

#### Коментар

Није било исплате за рад ангажованих стручњака, због недостатка расположивих средстава.

## 5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	31.12.2018.
1. Готовина и готовински еквиваленти		0,00
2. Орочена средства		0,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		0,00
6. Залихе		0,00
7. Удели или акције код других лица		0,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		1.580.000,00
10. Остала имовина		0,00
<b>Укупно без депозита</b>		<b>1.580.000,00</b>

#### Коментар

Није било промене стечајног биланса на крају обрачунског периода.

#### СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

#### ПРИЛОЗИ:

- \* дневни изводи за извештајни период
- \* евиденција извода по врстама прилива и одлива
- \* спецификација излазних и улазних фактура
- \* извештај повереника о оствареним активностима
- \* извештај правног заступника о споровима

#### ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

## Списак остварених активности у извештајном периоду

01.10.2018. Бр. 92 Предлог стечајном судији за одобрење трошкова за октобар 2018. године

02.10.2018. Бр. 92/2 Решење о одобреним трошковима стечајног поступка за октобар 2018. године

02.10.2018. Бр. 93 Решење бр. 5 Ив 9448/2014 од 08.05. 2018. године о обустављању извршења  
Обустављање извршења против стечајног дужника у коме је извршни поверилац Челик Житорађа у стечају.

08.10.2018. Бр. 94 Закључак стечајног судије бр. 9 Ст 196/2016 од 03.10.2018. године

09.10.2018. Бр. 95 Квартални извештај пуномоћника стечајног дужника за трећи квартал 2018. године

**09.10.2018. Бр. 96** Опомена за плаћање судске таксе у предмету бр. П-2479/2018

Поступка за повраћај више уплаћених средстава Пореској управи- филијала Палилула.

**11.10.2018. Бр. 97** Изјашњење стечајног управника на Закључак стечајног судије

**18.10.2018. Бр. 99** Извештај стечајном судији о току стечајног поступка и стању стечајне масе за трећи квартал 2018.

**18.10.2018. Бр. 100** Извештај Одбору поверилаца о току стечајног поступка и стању стечајне масе за трећи квартал

**24.10.2018. Бр. 101** Допис MESSER TENNOGAS о стању дуга

**01.11.2018. Бр. 103** Предлог трошкова стечајног поступка за новембар 2018. године

**02.11.2018. Бр. 103/2** Решење о трошковима за новембар 2018 године

**16.11.2018. Бр. 104.** Извод отворених ставки - Агенција за лиценцирање стечајних управника

**20.11.2018. Бр. 107** Обавештење ЈКП НИШ о неплаћеним рачунима за комуналне услуге

**26.11.2018. Бр. 109** Допис MESSER TENNOGAS о стању дуга

**30.11.2018. Бр. 110** Предлог трошкова стечајног поступка за децембар 2018. године

**03.12.2018. Бр. 110/2** Решење о трошковима за децембар 2018. године

**10.12.2018. Бр. 111** Решење о прекиду поступка извршења у предмету бр. 3 Ив 4811/2015

**11.12.2018. Бр. 112** Молба стечајног дужника за одлагање наплате дуга за август , септембар и октобар 2018. године

Број предмета: 9.Ст-196/2016

Датум: 15.01.2019.

Назив стечајног дужника: ДРУШТВО СА ОГРАНИЧЕНОМ ОДГОВОРНОШЋУ  
БЕОГРАЂЕВИНАР БЕОГРАД-ПАЛИЛУЛА - У СТЕЧАЈУ

**СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.10.2018. до: 31.12.2018.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
			<b>Укупно: 0,00</b>
			<b>Укупни приходи: 0,00</b>

**СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.10.2018. до: 31.12.2018.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
<b>Трошкови стечајног поступка</b>			
<b>Прелиминарна награда ст. управника</b>			
10/2018/ПН	31.10.2018.	Милева Кнежевић пр Цицерон	70.000,00
11/2018/ПН	30.11.2018.	Милева Кнежевић пр Цицерон	70.000,00
12/2018/ПН	31.12.2018.	Милева Кнежевић пр Цицерон	70.000,00
			<b>Укупно: 210.000,00</b>
			<b>Укупно трошкови стечајног поступка: 210.000,00</b>

**Обавезе стечајне масе**

<b>Комуналне услуге</b>			
1809001856	17.10.2018.	ОБЈЕДИЊЕНА НАПЛАТА ЈК	1.818,00
1811002417	24.12.2018.	ОБЈЕДИЊЕНА НАПЛАТА ЈК	2.908,00
			<b>Укупно: 4.726,00</b>

<b>Бруто зараде по уговору о делу</b>			
10/2018/уг	31.10.2018.	Јевремовић Мира	31.645,57
10/2018/уг-вв	31.10.2018.	Веселиновић Војна	31.645,57
11/2018/уг	30.11.2018.	Јевремовић Мира	31.645,57
11/2018/уг-вв	30.11.2018.	Веселиновић Војна	31.645,57
12/2018/уг	31.12.2018.	Јевремовић Мира	31.645,57
12/2018/уг-вв	31.12.2018.	Веселиновић Војна	31.645,57
			<b>Укупно: 189.873,42</b>

<b>Накнаде за заступање (адвокати, брокери)</b>			
10/2018/ам	31.10.2018.	Мајкић & Мајкић- адвокатска канцеларија	49.200,00
11/2018/АМ	30.11.2018.	Мајкић & Мајкић- адвокатска канцеларија	49.200,00
12/2018/АМ	31.12.2018.	Мајкић & Мајкић- адвокатска канцеларија	49.200,00
			<b>Укупно: 147.600,00</b>

			<b>Укупно обавезе стечајне масе: 342.199,42</b>
--	--	--	---

			<b>Укупни трошкови: 552.199,42</b>
--	--	--	------------------------------------



Стање на рачунима на дан 01.10.2018.	0,00
--------------------------------------	------

**СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА**

за период од: 01.10.2018. до: 31.12.2018.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

		Укупно:	0,00
--	--	---------	------

		Укупни одливи:	0,00
--	--	----------------	------

Стање на рачунима на дан 31.12.2018.	0,00
--------------------------------------	------