

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Сремској Митровици

Број предмета: 1.Ст.356/2010

Датум израде извештаја: 20.01.2026.

Назив стечајног дужника: ПОЉОПРИВРЕДНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЕРДЕВИК АКЦИОНАРСКО
ДРУШТВО ЕРДЕВИК, ПИОНИРСКИ ПАРК 13

Матични број: 27000622

Име и презиме стечајног судије: Јелена Лазић

Име и презиме стечајног управника: Миодраг Ковиљац

Број лиценце: 155-1054

Текући рачуни стечајног дужника: 1) војвођанска банка, 355-3200038015-42

2) Војвођанска банка-стечајна маса, 325-9500600018822-

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА

О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ

за период од: 01.10.2025. до: 31.12.2025.

1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

1a // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

Имовина		На дан 01.10.2025.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	2.703.075,15
2.	Орочена средства	0,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	1.956.200,00
6.	Залихе	0,00
7.	Удели или акције код других лица	0,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	14.825.000,00
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		19.484.275,15

Коментар

.

16 Повећање вредности имовине

Имовина		Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	2.703.075,15
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	1.956.200,00
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	14.825.000,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	19.484.275,15

Коментар

У извештајном периоду није било увећања имовинског стања.

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина		Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	2.703.075,15
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	1.956.200,00
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	14.825.000,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	19.484.275,15

Коментар

У извештајном периоду није било умањења имовине.

1г // Умањење вредности имовине због продаје

Имовина		Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
		Смањење	Повећање		
1.	Дати аванси	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Потраживања	0,00	0,00	46.378,38	1.909.821,62
3.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	14.825.000,00
7.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно		0,00	0,00	46.378,38	16.734.821,62

Коментар

У извештајном периоду наплаћен део потраживања од Љубодрага Марића по извршном решењу

2 // Списак готовинских прилива и одлива**2а // Списак готовинских прилива**

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период			
			Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	0,00			
2.	Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3.	Враћени аванси	0,00			
4.	Наплата потраживања	46.378,38			
5.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
12.	Повраћај орочених средстава	0,00			
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно		46.378,38	0,00	0,00	0,00

Коментар

У извештајном периоду наплаћен део потраживања од Љубодрага Марића по извршном решењу

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	159.984,04	0,00	0,00	0,00	159.984,04
2. Судски трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Прелиминарна награда ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	9.988,00	19.978,00	29.969,00	29.966,00	9.991,00
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	169.972,04	19.978,00	29.969,00	29.966,00	169.975,04

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	0,00	3.928,00	3.928,00	0,00
9. Премија осигурања	26.666,64	0,00	0,00	26.666,64	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	20.000,00	0,00	0,00	20.000,00	0,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16. Књиговодствене услуге	5.000,00	10.000,00	15.000,00	15.000,00	5.000,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	0,00	223.053,60	223.053,60	223.053,60	0,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. Административне таксе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	2.976,76	0,00	0,00	0,00	2.976,76
25. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Орочење средстава		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				0,00	
Укупно	54.643,40	233.053,60	241.981,60	288.648,24	7.976,76

Коментар

Књиговодствене и асистентске услуге- рачуноводствени биро Јузбашић Лаћарак пр. Јузбашић Драгица.
Адвокатске услуге- адв. Тања Вицковић Рамач

До краја извештајног периода стечајни управник није добио од стечајног судије одобрење за настале трошкове у децембру . У следећем периоду се очекује добијање сагласности. Захтев за добијање сагласности је уредно поднет.

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
2. I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
3. II исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
4. III исплатни ред	403.813.430,11	0,00	0,00	403.813.430,11
5. III исплатни ред - разлучни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
Укупно без депозита	403.813.430,11	0,00	0,00	403.813.430,11

Коментар

У извештајном периоду није било промена.

Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.10.2025.	2.703.075,15
2.	Укупан прилив		16.412,38
3.	Укупан одлив		288.648,24
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	31.12.2025.	2.430.839,29

Коментар

Одливи се односе на измирење обавезе стечајне масе, по добијању сагласности стечајног судије.

Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.10.25.	0,00
2.	Укупан прилив		29.966,00
3.	Укупан одлив		29.966,00
4.	Крајње стање у благајни	31.12.2025.	0,00

Коментар

Преко благајне исплаћени трошкови стечајног управника.

4 // Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме		Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
1.	Адв. Тања Вицковић Рамач	223.053,60
2.	Рачун. биро Јузбашић пр Јузбашић Драгица	15.000,00
Укупно		238.053,60

Коментар

.

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	31.12.2025.
1. Готовина и готовински еквиваленти		2.430.839,29
2. Орочена средства		0,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		1.909.821,62
6. Залихе		0,00
7. Удели или акције код других лица		0,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		14.825.000,00
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		19.165.660,91

Коментар

.

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * дневни изводи за извештајни период
- * евиденција извода по врстама прилива и одлива
- * спецификација излазних и улазних фактура
- * извештај повереника о оствареним активностима
- * извештај правног заступника о споровима

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

Списак остварених активности у извештајном периоду

31.12.2025. Месечни извештај о току стечајног поступка и о стању стечајне масе

У току је парнични поступак пред Привредним судом Сремска Митровица, број П.233/23 где је тужени стечајна маса. Чека се налаз вештака. Рочиште за главну расправу заказано за 25.02.26. године.

Такође је у току извршни поступак Привредни суд Сремска Митровица, ИИ 7/2023 у ком је поверилац стечајна маса.

Број предмета: 1.Ст.356/2010

Датум: 20.01.2026.

Назив стечајног дужника: ПОЉОПРИВРЕДНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЕРДЕВИК АКЦИОНАРСКО
ДРУШТВО ЕРДЕВИК, ПИОНИРСКИ ПАРК 13

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.10.2025. до: 31.12.2025.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
			Укупно: 0,00
			Укупни приходи: 0,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.10.2025. до: 31.12.2025.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
Трошкови стечајног поступка			
Накнада трошкова стечајног управника			
10/25	31.10.2025.	Ковиљац Миодраг	9.986,00
11/25	30.11.2025.	Ковиљац Миодраг	9.992,00
12/25	31.12.2025.	Ковиљац Миодраг	9.991,00
		Укупно:	29.969,00
Укупно трошкови стечајног поступка:			29.969,00

Обавезе стечајне масе

Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	01.10.2025.	Војвођанска банка-стечајна маса	1.398,00
Провизија и други финансијски расходи	02.10.2025.	Војвођанска банка-стечајна маса	600,00
Провизија и други финансијски расходи	04.11.2025.	Војвођанска банка-стечајна маса	600,00
Провизија и други финансијски расходи	03.11.2025.	Војвођанска банка-стечајна маса	465,00
Провизија и други финансијски расходи	01.12.2025.	Војвођанска банка-стечајна маса	265,00
Провизија и други финансијски расходи	02.12.2025.	Војвођанска банка-стечајна маса	600,00
		Укупно:	3.928,00

Књиговодствене услуге			
10-25	31.10.2025.	РАЧУНОВОДСТВЕНИ БИРО ЈУЗБАШИЋ	5.000,00
11-25	30.11.2025.	РАЧУНОВОДСТВЕНИ БИРО ЈУЗБАШИЋ	5.000,00
12-25	31.12.2025.	РАЧУНОВОДСТВЕНИ БИРО ЈУЗБАШИЋ	5.000,00
Укупно:			15.000,00

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)			
66-07-25	01.10.2025.	АДВ.ТАЊА ВИЦКОВИЋ РАМАЧ	92.776,80
72-08-25	04.11.2025.	АДВ.ТАЊА ВИЦКОВИЋ РАМАЧ	130.276,80
Укупно:			223.053,60

Укупно обавезе стечајне масе:			241.981,60
-------------------------------	--	--	------------

Укупни трошкови:			271.950,60
------------------	--	--	------------

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна
војвођанска банка, 355-3200038015-42
Војвођанска банка-стечајна маса, 325-9500600018822-38
Орочена средства, Орочена средства

Стање на рачунима на дан 01.10.2025.	2.703.075,15
--------------------------------------	--------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.10.2025. до: 31.12.2025.

Датум извода	Налогодавац	Износ
--------------	-------------	-------

Наплата потраживања		
14.10.2025.	ЉУБОДРАГ МАРИЋ	15.459,46
12.11.2025.	ЉУБОДРАГ МАРИЋ	15.459,46
10.12.2025.	ЉУБОДРАГ МАРИЋ	15.459,46
Укупно:		46.378,38

Укупни приливи:			46.378,38
-----------------	--	--	-----------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.10.2025. до: 31.12.2025.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

Трошкови стечајног поступка

Накнада трошкова стечајног управника		
16.10.2025.	Ковиљац Миодраг	9.988,00
10.11.2025.	Ковиљац Миодраг	9.986,00
10.12.2025.	Ковиљац Миодраг	9.992,00
Укупно:		29.966,00

Обавезе стечајне масе

Платни промет		
01.10.2025.	Војвођанска банка-стечајна маса	1.398,00
02.10.2025.	Војвођанска банка-стечајна маса	600,00
04.11.2025.	Војвођанска банка-стечајна маса	600,00
03.11.2025.	Војвођанска банка-стечајна маса	465,00
01.12.2025.	Војвођанска банка-стечајна маса	265,00
02.12.2025.	Војвођанска банка-стечајна маса	600,00
Укупно:		3.928,00

Премија осигурања		
16.10.2025.	Компанија Дунав осигурање адо београд	18.484,83
16.10.2025.	Компанија Дунав осигурање адо београд	8.181,81
Укупно:		26.666,64

Вештачења и процене		
16.10.2025.	Игор Кораћ Нови Сад	20.000,00
Укупно:		20.000,00

Књиговодствене услуге		
16.10.2025.	РАЧУНОВОДСТВЕНИ БИРО ЈУЗБАШИЋ	5.000,00
10.11.2025.	РАЧУНОВОДСТВЕНИ БИРО ЈУЗБАШИЋ	5.000,00
10.12.2025.	РАЧУНОВОДСТВЕНИ БИРО ЈУЗБАШИЋ	5.000,00
Укупно:		15.000,00

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)		
10.11.2025.	АДВ.ТАЊА ВИЦКОВИЋ РАМАЧ	92.776,80
10.12.2025.	АДВ.ТАЊА ВИЦКОВИЋ РАМАЧ	130.276,80
Укупно:		223.053,60

Укупни одливи:		318.614,24
----------------	--	------------

Стање на рачунима на дан	31.12.2025.	2.430.839,29
--------------------------	-------------	--------------