

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Сремској Митровици

Број предмета: 1. Ст. 12/2016

Датум израде извештаја: 21.01.2019.

Назив стечајног дужника: А 1 S ДОО за инвестиције и развој трговину и посредовање увоз и извоз, Војка - у стечају

Матични број: 08788626

Име и презиме стечајног судије: Драган Лалић

Име и презиме стечајног управника: Живко Радукић

Број лиценце: 155-1350

Текући рачуни стечајног дужника: 1) ВОЈВОЂАНСКА БАНКА, 355-320051911311

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ
за период од: 01.10.2018. до: 31.12.2018.**

1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

1а // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

Имовина		На дан 01.10.2018.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	417.368,25
2.	Орочена средства	0,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	6.840.826,11
6.	Залихе	0,00
7.	Удели или акције код других лица	0,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	161.929.600,00
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		169.187.794,36

Коментар

16 Повећање вредности имовине

Имовина		Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	417.368,25
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	6.840.826,11
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	161.929.600,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	169.187.794,36

Коментар

У извештајном периоду нема повећања имовине.

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина		Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	417.368,25
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	6.840.826,11
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	161.929.600,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	169.187.794,36

Коментар

У извештајном периоду нема умањења имовине.

1г Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1.	Дати аванси	0,00	0,00	0,00
2.	Потраживања	0,00	0,00	188.000,00
3.	Залихе	0,00	0,00	0,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00
6.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00
7.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00
Укупно		0,00	0,00	188.000,00
				168.582.426,11

Коментар

188.000,00 дин. наплаћено од купца имовине продате у претходном периоду.
У извештајном периоду је одржана једна неуспела продаја.

2 // Списак готовинских прилива и одлива**2а // Списак готовинских прилива**

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	0,00			
2.	Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3.	Враћени аванси	0,00			
4.	Наплата потраживања	188.000,00			
5.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
12.	Повраћај орочених средстава	0,00			
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно		188.000,00	0,00	0,00	0,00

Коментар

Прилив се односи на уплату разлике до купопродајне цене купца Поповић Немање за имовину продату у претходном кварталу - земљиште у грађевинском подручју Голубинци.

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	20.946,50	0,00	0,00	0,00	20.946,50
2. Судски трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Прелиминарна награда ст. управника	520.000,00	83.678,00	83.678,00	23.678,00	580.000,00
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	190.319,20	52.189,92	52.189,92	15.000,00	227.509,12
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	731.265,70	135.867,92	135.867,92	38.678,00	828.455,62

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Електрична енергија	0,00	31.592,65	31.592,65	0,00	31.592,65
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	0,00	891,31	891,31	0,00
9. Премија осигурања	3.511,00	0,00	0,00	0,00	3.511,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	20.000,00	0,00	0,00	0,00	20.000,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16. Књиговодствене услуге	200.000,00	24.000,00	24.000,00	16.000,00	208.000,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	309.291,00	546.610,00	546.610,00	0,00	855.901,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. Административне таксе	1.240,00	0,00	0,00	0,00	1.240,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	69.782,40	133.920,00	133.920,00	69.782,40	133.920,00
23. Трошкови продаје имовине	15.000,00	60.000,00	60.000,00	15.000,00	60.000,00
24. Остали трошкови стечајне масе	181.200,00	21.000,00	21.000,00	14.000,00	188.200,00
25. Тарифа АЛСУ	30.000,00	10.000,00	10.000,00	0,00	40.000,00
- Орочење средстава		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				0,00	
Укупно	830.024,40	827.122,65	828.013,96	115.673,71	1.542.364,65

Коментар

Књиговодствене и асистентске услуге- Рачуноводствени биро Јузбашић пр. Јузбашић Драгица.
Адвокатске услуге- адв. Тања Вицковић.

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	43.327.747,13	0,00	449.882,00	42.877.865,13
2. I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
3. II исплатни ред	59.133,00	0,00	0,00	59.133,00
4. III исплатни ред	2.346.499.824,90	0,00	0,00	2.346.499.824,90
5. III исплатни ред - разлучни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Заложни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
8. IV исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
Укупно без депозита	2.389.886.705,03	0,00	449.882,00	2.389.436.823,03

Коментар

У извештајном периоду исплаћен разлучни поверилац за имовину која је продата у претходном кварталу.

3а Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.10.2018.	417.368,25
2.	Укупан прилив		188.000,00
3.	Укупан одлив		604.233,71
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	31.12.2018.	1.134,54

Коментар

3б Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.10.18.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	31.12.2018.	0,00

Коментар

4 Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме	Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
1. Рачуноводствени биро Јузбашић пр. Јузбашић Драгица.	0,00
2. адв. Тања Вицковић	0,00
Укупно	0,00

Коментар

У извештајном периоду није било исплате за ангажована лица.

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	31.12.2018.
1. Готовина и готовински еквиваленти		1.134,54
2. Орочена средства		0,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		6.652.826,11
6. Залихе		0,00
7. Удели или акције код других лица		0,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		161.929.600,00
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		168.583.560,65

Коментар

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * дневни изводи за извештајни период
- * евиденција извода по врстама прилива и одлива
- * спецификација излазних и улазних фактура
- * извештај повереника о оствареним активностима
- * извештај правног заступника о споровима

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

// Списак остварених активности у извештајном периоду

31.12.2018. Месечни извештај о току стечајног поступка и о стању стечајне масе

09.11.2018.године стечајни управник огласио продају имовине стечајног дужника методом јавног прикупљања понуда.

14.12.2018. отворена једина приспела понуда од ДОО ЕКО МАБЕР ИНЖЕЊЕРИНГ из Панчева, на износ од 13.035.000,00 дин. за целину 1- Градско грађевинско земљиште, Панчево.

За целину 2- земљиште у Дечу није приспела ни једна понуда.

Приспела понуда за Панчево није прихваћена од стране Одбора поверилаца због ниске понуђене цене.

Стечајни управник је дана 28.12.2018. огласио нову продају, такође јавним прикупљањем понуда.

Јавно отварање приспелих понуда ће се одржати 28.01.2019.године.

Број предмета: 1. Ст. 12/2016

Датум: 21.01.2019.

Назив стечајног дужника: А 1 S ДОО за инвестиције и развој трговину и посредовање
увоз и извоз, Војка - у стечају

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.10.2018. до: 31.12.2018.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
			Укупно: 0,00
			Укупни приходи: 0,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.10.2018. до: 31.12.2018.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
Трошкови стечајног поступка			
Прелиминарна награда ст. управника			
10 -18	29.10.2018.	Радукић Живко	20.000,00
разлучни,	04.10.2018.	Радукић Живко	23.678,00
11-18	30.11.2018.	Радукић Живко	20.000,00
12-18	31.12.2018.	Радукић Живко	20.000,00
			Укупно: 83.678,00
Накнада трошкова стечајног управника			
10-18	29.10.2018.	Радукић Живко	13.260,00
8-18	01.10.2018.	Радукић Живко	10.171,72
11- 18	30.11.2018.	Радукић Живко	11.604,10
12/18	31.12.2018.	Радукић Живко	17.154,10
			Укупно: 52.189,92
			Укупно трошкови стечајног поступка: 135.867,92

Обавезе стечајне масе

Електрична енергија			
ст	31.12.2018.	ЈП ЕПС	31.592,65
			Укупно: 31.592,65
Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	04.10.2018.	ВОЈВОЂАНСКА БАНКА	891,31
			Укупно: 891,31
Књиговодствене услуге			
10/18	29.10.2018.	Рачуноводствени биро Јузбашић пр Јузбашић Драгица	8.000,00
11/18	30.11.2018.	Рачуноводствени биро Јузбашић пр Јузбашић Драгица	8.000,00
12 /18	31.12.2018.	Рачуноводствени биро Јузбашић пр Јузбашић Драгица	8.000,00
			Укупно: 24.000,00

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)			
46-05-18	07.11.2018.	Адвокат Тања Вицковић	463.210,00
51-06-18	07.11.2018.	Адвокат Тања Вицковић	83.400,00
Укупно:			546.610,00

Трошкови оглашавања			
2428/18	06.11.2018.	Дан граф доо Београд	35.280,00
269411	06.11.2018.	Политика доо Београд	31.680,00
2756/18	28.12.2018.	Дан граф доо Београд	35.280,00
4-18.	28.12.2018.	Политика доо Београд	31.680,00
Укупно:			133.920,00

Трошкови продаје имовине			
трећа продаја-1	14.12.2018.	Јузбашић Драгица	10.000,00
трећа продаја-2	14.12.2018.	Ашић Војислава	10.000,00
трећа продаја-3	14.12.2018.	Радукић Јока	10.000,00
четв.пр.1	31.12.2018.	Јузбашић Драгица	10.000,00
четв.пр.2	31.12.2018.	Ашић Војислава	10.000,00
четв.пр.3	31.12.2018.	Радукић Јока	10.000,00
Укупно:			60.000,00

Остали трошкови стечајне масе			
10 /18	29.10.2018.	Рачуноводствени биро Јузбашић пр Јузбашић Драгица	7.000,00
11/ 18	30.11.2018.	Рачуноводствени биро Јузбашић пр Јузбашић Драгица	7.000,00
12/18	31.12.2018.	Рачуноводствени биро Јузбашић пр Јузбашић Драгица	7.000,00
Укупно:			21.000,00

Тарифа АЛСУ (1% или тарифни број 6)			
32-4/13/623	13.12.2018.	АЛСУ	10.000,00
Укупно:			10.000,00

Укупно обавезе стечајне масе: 828.013,96

Укупни трошкови: 963.881,88

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна
ВОЈВОЂАНСКА БАНКА, 355-320051911311

Стање на рачунима на дан 01.10.2018. 417.368,25

СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.10.2018. до: 31.12.2018.

Датум извода	Налогодавац	Износ
--------------	-------------	-------

Наплата потраживања		
01.10.2018.	ПОПОВИЋ НЕМАЊА	188.000,00
Укупно:		188.000,00

Укупни приливи: 188.000,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.10.2018. до: 31.12.2018.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

Трошкови стечајног поступка

Прелиминарна награда ст. управника		
04.10.2018.	Радукић Живко	23.678,00
Укупно:		23.678,00

Накнада трошкова стечајног управника		
04.10.2018.	Радукић Живко	11.111,00
04.10.2018.	Радукић Живко	3.889,00
Укупно:		15.000,00

Обавезе стечајне масе

Платни промет		
04.10.2018.	ВОЈВОЂАНСКА БАНКА	891,31
Укупно:		891,31

Књиговодствене услуге		
04.10.2018.	Рачуноводствени биро Јузбашић пр Јузбашић Драгица	8.000,00
04.10.2018.	Рачуноводствени биро Јузбашић пр Јузбашић Драгица	8.000,00
Укупно:		16.000,00

Трошкови оглашавања		
04.10.2018.	Политика доо Београд	31.680,00
04.10.2018.	Дан граф доо Београд	38.102,40
Укупно:		69.782,40

Трошкови продаје имовине		
04.10.2018.	Јузбашић Улемек Ивана	5.000,00
04.10.2018.	Радукић Јока	5.000,00
04.10.2018.	Ашић Војислава	5.000,00
Укупно:		15.000,00

Остали трошкови стечајне масе		
04.10.2018.	Рачуноводствени биро Јузбашић пр Јузбашић Драгица	7.000,00
04.10.2018.	Рачуноводствени биро Јузбашић пр Јузбашић Драгица	7.000,00
Укупно:		14.000,00

Исплата обавеза према повериоцима

Разлучни повериоци		
04.10.2018.	ПОРЕСКА УПРАВА ФИЛИЈАЛА СТАРА ПАЗОВА	449.882,00
Укупно:		449.882,00

Укупни одливи:		604.233,71
-----------------------	--	-------------------

Стање на рачунима на дан 31.12.2018.	1.134,54
---	-----------------

