

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Нишу

Број предмета: 4. Ст. 17/2016

Датум израде извештаја: 13.03.2026.

Назив стечајног дужника: Холдинг компанија ПРОГРЕС друштвено грађевинско  
предузеће Пирот - у стечају

Матични број: 07131313

Име и презиме стечајног судије: Ксенија Соколовић

Име и презиме стечајног управника:

Број лиценце:

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Raiffeisen bank A.D.- Beograd, 265-3300310038333-53

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА  
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ  
за период од: 01.10.2025. до: 31.12.2025.**

**1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена**

**1а // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца**

| Имовина                    |  | На дан<br>01.10.2025. |
|----------------------------|--|-----------------------|
| 1.                         | Готовина и готовински еквиваленти                  | 3.458.508,96          |
| 2.                         | Орочена средства                                   | 10.000.000,00         |
| 3.                         | Депозит за продају имовине и/или закуп             | 0,00                  |
| 4.                         | Дати аванси  | 0,00                  |
| 5.                         | Потраживања  | 1.000,00              |
| 6.                         | Залихе   | 0,00                  |
| 7.                         | Удели или акције код других лица                   | 503.800,00            |
| 8.                         | Лиценце и патенти                                  | 0,00                  |
| 9.                         | Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства | 1.020.000,00          |
| 10.                        | Остала имовина                                     | 0,00                  |
| <b>Укупно без депозита</b> |  | <b>14.983.308,96</b>  |

**Коментар**

Почетни стечајни биланс на дан 01.10.2025. године:

1. Готовину и готовинске еквиваленте у износу од 3.458.508,96 динара сачињавају:  
- на текућем рачуну број 265-3300310038333-53 налази се износ од 3.458.508,96 динара.
2. Орочена средства од 10.000.000,00 динара се односе на новчана средства која су орочена на период од 90 дана код АикБанк а.д. Београд, као најповољнијег понуђача услова орочења, почев од 09.09.2025. године.
7. Вредност акција је исказана преко њихове номиналне вредности. Исправка вредности акција у табели извршиће се након уновчења истих.

Укупни почетни стечајни биланс у извештајном периоду износи 14.983.308,96 динара.

**16** Повећање вредности имовине

| Имовина   | Износ повећања по процењеној вредности | Коригована вредност имовине |
|---|--|-----------------------------|
| 1. Готовина и готовински еквиваленти                  | 0,00                                   | 3.458.508,96                |
| 2. Дати аванси  | 0,00                                   | 0,00                        |
| 3. Потраживања  | 0,00                                   | 1.000,00                    |
| 4. Залихе   | 0,00                                   | 0,00                        |
| 5. Удели или акције код других лица                   | 0,00                                   | 503.800,00                  |
| 6. Лиценце и патенти                                  | 0,00                                   | 0,00                        |
| 7. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства | 0,00                                   | 1.020.000,00                |
| 8. Остала имовина                                     | 0,00                                   | 0,00                        |
| <b>Укупно</b>   | <b>0,00</b>                            | <b>4.983.308,96</b>         |

**Коментар**

У току извештајног периода није било повећања вредности имовине због накнадно пронађене имовине или производње.

**1в** Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

| Имовина   | Износ смањења по процењеној вредности | Коригована вредност имовине |
|---|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1. Готовина и готовински еквиваленти                  | 0,00                                  | 3.458.508,96                |
| 2. Дати аванси  | 0,00                                  | 0,00                        |
| 3. Потраживања  | 0,00                                  | 1.000,00                    |
| 4. Залихе   | 0,00                                  | 0,00                        |
| 5. Удели или акције код других лица                   | 0,00                                  | 503.800,00                  |
| 6. Лиценце и патенти                                  | 0,00                                  | 0,00                        |
| 7. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства | 0,00                                  | 1.020.000,00                |
| 8. Остала имовина                                     | 0,00                                  | 0,00                        |
| <b>Укупно</b>   | <b>0,00</b>                           | <b>4.983.308,96</b>         |

**Коментар**

У току извештајног периода није било умањења имовине по основу преноса без накнаде или излучних права.

**1г** Умањење вредности имовине због продаје

| Имовина   | Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене |             | Остварена продајна цена или наплаћено потраживање | Коригована вредност имовине |
|---|---|-------------|---|-----------------------------|
|   | Смањење   | Повећање    |   |                             |
| 1. Дати аванси  | 0,00  | 0,00        | 0,00  | 0,00                        |
| 2. Потраживања  | 0,00  | 0,00        | 0,00  | 1.000,00                    |
| 3. Залихе   | 0,00  | 0,00        | 0,00  | 0,00                        |
| 4. Удели или акције код других лица                   | 0,00  | 0,00        | 0,00  | 503.800,00                  |
| 5. Лиценце и патенти                                  | 0,00  | 0,00        | 0,00  | 0,00                        |
| 6. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства | 0,00  | 0,00        | 0,00  | 1.020.000,00                |
| 7. Остала имовина                                     | 0,00  | 0,00        | 0,00  | 0,00                        |
| <b>Укупно</b>   | <b>0,00</b>   | <b>0,00</b> | <b>0,00</b>                                       | <b>1.524.800,00</b>         |

## Коментар

У току извештајног периода није било умањења вредности имовине због продаје.

## 2 // Списак готовинских прилива и одлива

### 2а // Списак готовинских прилива

| Врста прилива |  | Остварени приливи за извештајни период | Плаћено депозитом | Фактурисана вредност у извештајном периоду | Разлика остварених прихода и прилива |
|---------------|--|--|-------------------|--|--------------------------------------|
| 1.            | Камате и други финансијски приходи                 | 109.125,91                             |                   |  |                                      |
| 2.            | Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп    | 0,00                                   |                   |  |                                      |
| 3.            | Враћени аванси                                     | 0,00                                   |                   |  |                                      |
| 4.            | Наплата потраживања                                | 0,00                                   |                   |  |                                      |
| 5.            | Залихе   | 0,00                                   | 0,00              | 0,00                                       | 0,00                                 |
| 6.            | Удели или акције код других лица                   | 0,00                                   | 0,00              | 0,00                                       | 0,00                                 |
| 7.            | Лиценце и патенти                                  | 0,00                                   | 0,00              | 0,00                                       | 0,00                                 |
| 8.            | Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства | 0,00                                   | 0,00              | 0,00                                       | 0,00                                 |
| 9.            | Остала имовина                                     | 0,00                                   | 0,00              | 0,00                                       | 0,00                                 |
| 10.           | Закуп (у извештајном периоду)                      | 0,00                                   | 0,00              | 0,00                                       | 0,00                                 |
| 11.           | Потраживања (настала у извештајном периоду)        | 478.381,47                             |                   | 478.381,47                                 | 0,00                                 |
| 12.           | Повраћај орочених средстава                        | 0,00                                   |                   |  |                                      |
| 13.           | Предујам за покретање стечаја                      | 0,00                                   |                   |  |                                      |
| <b>Укупно</b> |  | <b>587.507,38</b>                      | <b>0,00</b>       | <b>478.381,47</b>                          | <b>0,00</b>                          |

## Коментар

Остварени приливи за извештајни период

- Камате и други финансијски приходи - Прилив у износу од 109.125,91 динара се односи на:
  - припис камате у износу од 109.125,91 динара дана 08.12.2025. године од стране АикБанк а.д. Београд на име орочења износа од 10.000.000,00 динара за период од 09.09.2025. године до 08.12.2025. године који је орочен на период од 90 дана, односно од 09.09.2025. године до 08.12.2025. године, уз номиналну камату у износу од 4,50% на годишњем нивоу.
- Потраживања (настала у извештајном периоду) - Прилив у износу од 478.381,47 динара се односи на:
  - прилив на име парничних трошкова у износу од 59.800,00 динара уплаћених од стране Милићевић Ружице из Ниша, ул. Цара Уроша бр. 13А/6 према Пресуди Привредног суда у Нишу П-255/2025 од 08.09.2025. године у правној ствари тужиоца Милићевић Ружице из Ниша, ул. Цара Уроша бр. 13А/6 против туженог "ПРОГРЕС" ДГП Холдинг компанија, Пирот, ул. Српских владара бр. 106, где је тужилац био обвезник плаћања парничних трошкова у укупном износу од 59.800,00 динара,
  - прилив на име парничних трошкова у износу од 35.000,00 динара уплаћених од стране Мирковић Слободана из Београда, ул. Сердар Јанка бр. 5 према Пресуди Привредног суда у Нишу П-297/2025 од 27.08.2025. године у правној ствари тужиоца Мирковић Слободана из Београда, ул. Сердар Јанка бр. 5 против туженог "ПРОГРЕС" ДГП Холдинг компанија, Пирот, ул. Српских владара бр. 106, где је тужилац био обвезник плаћања парничних трошкова у укупном износу од 35.000,00 динара,
  - прилив на име парничних трошкова у износу од 162.550,00 динара уплаћених од стране УДАРНИК д.о.о. Београд из Београда, ул. Војводе Миленка бр. 4 према Пресуди Привредног суда у Нишу П-552/2024 од 09.06.2025. године, правоснажне 01.10.2025. године, у правној ствари тужиоца УДАРНИК д.о.о. Београд из Београда, ул. Војводе Миленка бр. 4 против туженог "ПРОГРЕС" ДГП Холдинг компанија, Пирот, ул. Српских владара бр. 106, где је тужилац био обвезник плаћања парничних трошкова у укупном износу од 162.550,00 динара,
  - прилив на име парничних трошкова у износу од 10.000,00 динара уплаћених од стране Петровић Николе из Ниша, ул. Бранка Крсмановића бр. 51/16 према Пресуди Привредног суда у Нишу П-461/2025 од 19.09.2025. године, у правној ствари тужиоца Петровић Николе из Ниша, ул. Бранка Крсмановића бр. 51/16 против туженог "ПРОГРЕС" ДГП Холдинг компанија, Пирот, ул. Српских владара бр. 106, где је тужилац био обвезник плаћања парничних трошкова у укупном износу од 10.000,00 динара,
  - прилив на име парничних трошкова у износу од 47.500,00 динара уплаћених од стране Цветковић Богољуба из Пирота, с. Ђњилан бб према Пресуди Привредног суда у Нишу П-234/2025 од 22.09.2025. године, у правној ствари тужиоца Цветковић Богољуба из Пирота, с. Ђњилан бб против туженог "ПРОГРЕС" ДГП Холдинг компанија, Пирот, ул. Српских владара бр. 106, где је тужилац био обвезник плаћања парничних трошкова у укупном износу од 47.500,00 динара,
  - прилив на име парничних трошкова у износу од 16.875,00 динара уплаћених од стране Цимбуровић Срђана из Београда, ул. Марине Величковић бр. 5, према Пресуди Привредног суда у Нишу П-289/2025 од 14.10.2025. године у правној ствари тужиоца Цимбуровић Срђана из Београда, ул. Марине Величковић бр. 5 против туженог "ПРОГРЕС" ДГП Холдинг компанија, Пирот, ул. Српских владара бр. 106, где је тужилац обвезник плаћања парничних трошкова у износу од 16.875,00 динара,
  - прилив на име парничних трошкова и трошкова извршења у износу од 104.156,47 динара уплаћених од стране Република Србија – Буџет, Београд – Директни корисник буџетских средстава Београд, ул. Краља Милана бр. 14, према Пресуди Привредног суда у Нишу П.320/25, у правној ствари тужиоца "ПРОГРЕС" ДГП Холдинг компанија, Пирот, ул. Српских владара бр. 106 против Република

Србија, где је тужени био обвезник плаћања парничних трошкова као солидарни дужник, а где је у поступку извршења ИИ 333/25 пред јавним извршитељом Маријом Радовић из Ниша наплаћен укупни износ од 104.156,47 динара,

- прилив на име парничних трошкова у износу од 42.500,00 динара уплаћених од стране Крстић Невенке из Ниша, ул. Народних хероја бр. 68/21, према Пресуди Привредног суда у Нишу П-387/2025 од 13.11.2025. године у правној ствари тужиоца Крстић Невенке из Ниша, ул. Народних хероја бр. 68/21 против туженог "ПРОГРЕС" ДГП Холдинг компанија, Пирот, ул. Српских владара бр. 106, где је тужилац обвезник плаћања парничних трошкова у износу од 42.500,00 динара.

Фактурисана вредност у извештајном периоду

11. Потраживања (настала у извештајном периоду) – Износ од 478.381,47 динара се односи на:

- евидентирање створене обавезе на име парничних трошкова у износу од 59.800,00 динара уплаћених од стране Милићевић Ружице из Ниша, ул. Цара Уроша бр. 13А/6 према Пресуди Привредног суда у Нишу П-255/2025 од 08.09.2025. године у правној ствари тужиоца Милићевић Ружице из Ниша, ул. Цара Уроша бр. 13А/6 против туженог "ПРОГРЕС" ДГП Холдинг компанија, Пирот, ул. Српских владара бр. 106, где је тужилац био обвезник плаћања парничних трошкова у укупном износу од 59.800,00 динара,

- евидентирање створене обавезе на име парничних трошкова у износу од 35.000,00 динара уплаћених од стране Мирковић Слободана из Београда, ул. Сердар Јанка бр. 5 према Пресуди Привредног суда у Нишу 2 П-297/2025 од 27.08.2025. године у правној ствари тужиоца Мирковић Слободана из Београда, ул. Сердар Јанка бр. 5 против туженог "ПРОГРЕС" ДГП Холдинг компанија, Пирот, ул. Српских владара бр. 106, где је тужилац био обвезник плаћања парничних трошкова у укупном износу од 35.000,00 динара,

- евидентирање створене обавезе на име парничних трошкова у износу од 162.550,00 динара уплаћених од стране УДАРНИК д.о.о. Београд из Београда, ул. Војводе Миленка бр. 4 према Пресуди Привредног суда у Нишу П-552/2024 од 09.06.2025. године, правоснажне 01.10.2025. године, у правној ствари тужиоца УДАРНИК д.о.о. Београд из Београда, ул. Војводе Миленка бр. 4 против туженог "ПРОГРЕС" ДГП Холдинг компанија, Пирот, ул. Српских владара бр. 106, где је тужилац био обвезник плаћања парничних трошкова у укупном износу од 162.550,00 динара,

- евидентирање створене обавезе на име парничних трошкова у износу од 10.000,00 динара уплаћених од стране Петровић Николе из Ниша, ул. Бранка Крсмановића бр. 51/16 према Пресуди Привредног суда у Нишу 2 П-461/2025 од 19.09.2025. године, у правној ствари тужиоца Петровић Николе из Ниша, ул. Бранка Крсмановића бр. 51/16 против туженог "ПРОГРЕС" ДГП Холдинг компанија, Пирот, ул. Српских владара бр. 106, где је тужилац био обвезник плаћања парничних трошкова у укупном износу од 10.000,00 динара,

- евидентирање створене обавезе на име парничних трошкова у износу од 47.500,00 динара уплаћених од стране Цветковић Богољуба из Пирота, с. Гњилан бб према Пресуди Привредног суда у Нишу 5 П-234/2025 од 22.09.2025. године, у правној ствари тужиоца Цветковић Богољуба из Пирота, с. Гњилан бб против туженог "ПРОГРЕС" ДГП Холдинг компанија, Пирот, ул. Српских владара бр. 106, где је тужилац био обвезник плаћања парничних трошкова у укупном износу од 47.500,00 динара,

- евидентирање створене обавезе на име парничних трошкова у износу од 16.875,00 динара уплаћених од стране Цимбуровић Срђана из Београда, ул. Марине Величковић бр. 5, према Пресуди Привредног суда у Нишу 2 П-289/2025 од 14.10.2025. године у правној ствари тужиоца Цимбуровић Срђана из Београда, ул. Марине Величковић бр. 5 против туженог "ПРОГРЕС" ДГП Холдинг компанија, Пирот, ул. Српских владара бр. 106, где је тужилац обвезник плаћања парничних трошкова у износу од 16.875,00 динара,

- евидентирање створене обавезе на име парничних трошкова и трошкова извршења у износу од 104.156,47 динара уплаћених од стране Република Србија – Буџет, Београд – Директни корисник буџетских средстава Београд, ул. Краља Милана бр. 14, према Пресуди Привредног суда у Нишу П.320/25, у правној ствари тужиоца "ПРОГРЕС" ДГП Холдинг компанија, Пирот, ул. Српских владара бр. 106 против Република Србија, где је тужени био обвезник плаћања парничних трошкова као солидарни дужник, а где је у поступку извршења ИИ 333/25 пред јавним извршитељом Маријом Радовић из Ниша наплаћен укупни износ од 104.156,47 динара,

- евидентирање створене обавезе на име парничних трошкова у износу од 42.500,00 динара уплаћених од стране Крстић Невенке из Ниша, ул. Народних хероја бр. 68/21, према Пресуди Привредног суда у Нишу П-387/2025 од 13.11.2025. године у правној ствари тужиоца Крстић Невенке из Ниша, ул. Народних хероја бр. 68/21 против туженог "ПРОГРЕС" ДГП Холдинг компанија, Пирот, ул. Српских владара бр. 106, где је тужилац обвезник плаћања парничних трошкова у износу од 42.500,00 динара.

### Трошкови стечајног поступка

| Врста одлива  | Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода | Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије | Стварно настали трошкови у извештајном периоду | Плаћени трошкови у извештајном периоду | Неизмирене обавезе на крају извештајног периода |
|---|---|--|--|--|---|
| 1. Повраћај предујма за покретање стечаја                         | 279.653,10  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 279.653,10                                      |
| 2. Судски трошкови  | 7.300,00  | 161.670,00   | 161.670,00                                     | 143.090,00                             | 25.880,00                                       |
| 3. Прелиминарна награда ст. управника                             | 240.000,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 240.000,00                                      |
| 4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 0,00  |
| 5. Накнада трошкова стечајног управника                           | 1.370.000,00                                      | 60.000,00  | 60.000,00                                      | 0,00                                   | 1.430.000,00                                    |
| 6. Накнада трошкова чланова одбора повер.                         | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 0,00  |
| 7. Трошкови принудне ликвидације                                  | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 0,00  |
| 8. Остали трошкови стечајног поступка                             | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 0,00  |
| <b>Укупно</b>   | <b>1.896.953,10</b>                               | <b>221.670,00</b>  | <b>221.670,00</b>                              | <b>143.090,00</b>                      | <b>1.975.533,10</b>                             |

### Обавезе стечајне масе

| Врста одлива                                 | Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода | Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије | Стварно настали трошкови у извештајном периоду | Плаћени трошкови у извештајном периоду | Неизмирене обавезе на крају извештајног периода |
|--|---|--|--|--|---|
| 1. Канцеларијски материјал                   | 0,00  | 2.180,00   | 2.180,00                                       | 2.180,00                               | 0,00  |
| 2. Електрична енергија                       | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 0,00  |
| 3. Комуналне услуге                          | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 0,00  |
| 4. Гориво и мазиво                           | 13.440,00   | 23.335,00  | 23.335,00                                      | 20.437,00                              | 16.338,00                                       |
| 5. Пошта и телефон                           | 7.900,00  | 10.684,00  | 10.684,00                                      | 11.276,00                              | 7.308,00  |
| 6. Набавка сировина и репроматеријала        | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 0,00  |
| 7. Текуће одржавање                          | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 0,00  |
| 8. Платни промет                             | 0,00  | 2.750,00   | 2.750,00                                       | 2.750,00                               | 0,00  |
| 9. Премија осигурања                         | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 0,00  |
| 10. Премија додатног осигурања ст. управника | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 0,00  |
| 11. Трошкови проф. обезбеђења имовине        | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 0,00  |
| 12. Вештачења и процене                      | 100.000,00  | 0,00   | 0,00   | 100.000,00                             | 0,00  |
| 13. Дневнице и путни трошкови                | 4.260,00  | 6.130,00   | 6.130,00                                       | 8.700,00                               | 1.690,00  |
| 14. Бруто зараде по уговору о раду           | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 0,00  |
| 15. Бруто зараде по уговору о делу           | 55.296,00   | 69.444,00  | 69.444,00                                      | 69.444,00                              | 55.296,00                                       |
| 16. Књиговодствене услуге                    | 20.000,00   | 30.000,00  | 30.000,00                                      | 30.000,00                              | 20.000,00                                       |
| 17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери) | 50.000,00   | 100.000,00   | 100.000,00                                     | 100.000,00                             | 50.000,00                                       |
| 18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)   | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 0,00  |
| 19. Административне таксе                    | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 0,00  |
| 20. ПДВ                                      | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 0,00  |
| 21. Камате и други финансијски расходи       | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 0,00  |
| 22. Трошкови оглашавања                      | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 0,00  |
| 23. Трошкови продаје имовине                 | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 0,00  |
| 24. Остали трошкови стечајне масе            | 105.612,58  | 41.347,00  | 41.346,63                                      | 11.728,00                              | 135.231,21                                      |
| 25. Тарифа АЛСУ                              | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 0,00  |
| - Орочење средстава                          |   | 0,00   |  | 0,00                                   |   |
| - Повраћај депозита                          |   |  |  | 0,00                                   |   |
| <b>Укупно</b>                                | <b>356.508,58</b>                                 | <b>285.870,00</b>  | <b>285.869,63</b>                              | <b>356.515,00</b>                      | <b>285.863,21</b>                               |

### Коментар

Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије

Решењем Привредног суда у Нишу 1. Ст. 17/2016 од 04.12.2025. године одобрава се исплата стварно насталих трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе за месец октобар 2025. године у укупном износу од 140.583,00 динара.

Решењем Привредног суда у Нишу 1. Ст. 17/2016 од 09.01.2026. године одобрава се исплата стварно насталих трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе за месец новембар 2025. године у укупном износу од 130.552,00 динара.

Решењем Привредног суда у Нишу 1. Ст. 17/2016 од 03.02.2026. године делимично је одобрена исплата стварно насталих трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе за месец децембар 2025. године у укупном износу од 236.405,00 динара. Одлуку о трошковима на име месечне накнаде ангажованом адвокату за децембар месец у износу од 50.000,00 динара суд ће донети накнадно

## Обавезе стечајне масе

| Врста одлива | Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода | Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије | Стварно настали трошкови у извештајном периоду | Плаћени трошкови у извештајном периоду | Неизмирене обавезе на крају извештајног периода |
|--------------|---|--|--|--|---|
|--------------|---|--|--|--|---|

након што повереник достави извештај о предузетим радњама адвоката, уз спецификацију предмета који се воде пред ПС Ниш, као и о ожалбеним предметима.

Укупно одобрење трошкова за четврти квартал 2025. године износи 507.540,00 динара (140.583,00 + 130.552,00 + 236.405,00 = 507.540,00).

Стварно настали трошкови у извештајном периоду

Трошкови стечајног поступка

2. Судски трошкови у износу од 161.670,00 динара састоје се од:

- судске таксе - ТАКСА НА ОДГОВОР НА ТУЖБУ према опомени за плаћање судске таксе Привредног суда у Нишу у парници Посл.бр. П-518/2024 од 02.10.2025. године у правној ствари тужиоца Игњатовић Јелене из Ниша, ул. Бранка Крсмановића бр. 12Г/40 против туженог "ПРОГРЕС" ДГП Холдинг компанија у стечају, Пирот, ул. Српских владара бр. 106 у укупном износу од 17.580,00 динара (такса у износу од 16.800,00 динара и опомена за плаћање таксе у износу од 780,00 динара),

- такса Комори јавних извршитеља у износу од 1.500,00 динара уплаћена дана 28.10.2025.године у циљу покретања извршног поступка против извршног дужника Републике Србије ради наплате трошкова парничног поступка у предмету ПС Ниш П.320/25,

- накнаде јавном извршитељу - Предујам за спровођења извршења ИИ 333/25 Јавном извршитељу Марији Радовић из Ниша у износу од 9.360,00 динара по Закључку о предујму од 14.11.2025.године у извршном поступку извршног повериоца ХК ПРОГРЕС ДГП Пирот – у стечају, ул. Српских владара бр. 106, Пирот против извршног дужника Република Србија – Буџет, Београд – Директни корисници буџетских средстава Београд, ул. Краља Милана бр. 14,

- судске таксе - ТАКСА НА ДРУГОСТЕПЕНУ ОДЛУКУ ПО ЖАЛБИ према налогу за плаћање судске таксе Привредног суда у Нишу у парници Посл.бр. П-244/2025 од 04.12.2025. године у правној ствари тужилаца 1. Петровић Бориса из Крагујевца, ул. Јована Петровића Ковача бр. 4/17; 2. Петровић Милице из Крагујевца, ул. Јована Петровића Ковача бр. 4/17 и 3. Петровић Топлице из Књажевца, с. Доње Жуниће против туженог "ПРОГРЕС" ДГП Холдинг компанија у стечају, Пирот, ул. Српских владара бр. 106 у укупном износу од 9.900,00 динара,

- парничних трошкова - Трошкови парничног поступка по пресуди Привредног апелационог суда у Београду 1 Пж 3085/2025 од 26.11.2025.године (примљена 08.12.2025. год.) којом се потврђује пресуда Привредног суда у Нишу П-244/2025 од 04.07.2025. године у правној ствари тужилаца: 1. Петровић Бориса из Крагујевца, ул. Јована Петровића Ковача бр. 4/17; 2. Петровић Милице из Крагујевца, ул. Јована Петровића Ковача бр. 4/17 и 3. Петровић Топлице из Књажевца, с. Доње Жуниће против туженог "ПРОГРЕС" ДГП Холдинг компанија Пирот – у стечају, ул. Српских владара бр. 106 у укупном износу од 101.800,00 динара (1/2 тужиоцу Петровић Топлици односно 50.900,00 динара и по 1/4 тужиоцима Петровић Борису и Петровић Милице односно по 25.450,00 динара),

- судске таксе – ТАКСА НА ОДГОВОР НА ТУЖБУ према опомени за плаћање судске таксе Привредног суда у Нишу у парници Посл.бр. П-105/2024 од 18.12.2025. године у правној ствари тужиоца НАВИП АД – у стечају, Београд-Земун, Браће Барух бр. 8/И/4 7 против тужених: 1. Град Пирот, Пирот, ул. Српских владара 82; 2. "ПРОГРЕС" ДГП Холдинг компанија у стечају, Пирот, ул. Српских владара бр. 106; 3. Коџић Афродита из Пирота, ул. Стевана Сремца бр. 9 и 4. Република Србија, Београд, ул. Немањина бр. 22-26 у укупном износу од 2.950,00 динара,

- судске таксе - ТАКСА НА ОДГОВОР НА ТУЖБУ према опомени за плаћање судске таксе Привредног суда у Нишу у парници Посл.бр. П-189/2025 од 24.12.2025. године у правној ствари тужиоца Тричковић Милована из Пирота, ул. Кавак бр. 9 против тужених: 1. "ПРОГРЕС" ДГП Холдинг компанија у стечају, Пирот, ул. Српских владара бр. 106 и 2. Република Србија, Београд, ул. Немањина бр. 22-26 у укупном износу од 18.580,00 динара (такса у износу од 17.800,00 динара и опомена за плаћање таксе у износу од 780,00 динара).

5. Накнада трошкова стечајном управнику у износу од 60.000,00 динара се односи на накнаду трошкова стечајном управнику за месеце октобар, новембар и децембар 2025. године у износу од по 20.000,00 динара месечно и исти трошкови се односе на трошкове Агенције за лиценцирање стечајних управника као стечајног управника, и то на име путних трошкова, канцеларијског материјала, трошкова телефонских рачуна, трошкова ангажовања стручних лица и техничког особља, при чему су наведени трошкови сразмерно одређени према укупном броју стечајних дужника у којима је АЛСУ именована за стечајног управника, као и према фази у којој се конкретни стечајни поступак налази.

Обавезе стечајне масе

1. Трошкови канцеларијског материјала у износу од 2.180,00 динара се односе на:

- трошкове куповине канцеларијског материјала – тонер за ласерски штампач и фотокопир папир у месецу октобру 2025. године у износу од 2.180,00 динара код СЗТР "CODE" Александар Матановић Пр. Пирот.

4. Трошкови горива и мазива у износу од 23.335,00 динара се односе на:

- трошкове горива повереника стечајног управника у месецу октобру 2025. године за потребе одласка до Привредног суда у Нишу ради доставе и преузимања поднесака, састанак са адвокатом Миланом Јовановићем из Ниша, обиласка имовине стечајног дужника, састанак са сарадником, пошта у укупном износу од 6.997,00 динара,

- трошкове горива повереника стечајног управника у месецу новембру 2025. године за потребе одласка до Привредног суда у Нишу ради доставе и преузимања поднесака, састанак са адвокатом Миланом Јовановићем из Ниша, обиласка имовине стечајног дужника, састанак са сарадником, пошта у укупном износу од 7.600,00 динара,

- трошкове горива и аутобуских карата повереника стечајног управника у месецу децембру 2025. године за потребе одласка до Привредног суда у Нишу ради доставе и преузимања поднесака, састанак са адвокатом Миланом Јовановићем из Ниша, обиласка имовине стечајног дужника, састанак са сарадником, пошта у укупном износу од 8.738,00 динара.

5. Трошкови поште и телефона у износу од 10.684,00 динара се односе на:

- трошкове слања поште у месецу октобру 2025. године у износу од 2.078,00 динара (слање поште у Привредни суд у Нишу, слање дописа Агенцији за реституцију, слање документације ангажованом адвокату, слање дописа повериоцима - 9 писама),

- трошкове интернета и мобилног телефона повереника стечајног управника за месец октобар 2025. године у износу од 1.500,00 динара,

- трошкове слања поште у месецу новембру 2025. године у износу од 1.530,00 динара (слање поште у Привредни суд у Нишу, слање документације ангажованом адвокату, повериоцима - 7 писама),

## Обавезе стечајне масе

| Врста одлива | Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода | Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије | Стварно настали трошкови у извештајном периоду | Плаћени трошкови у извештајном периоду | Неизмирене обавезе на крају извештајног периода |
|--------------|---|--|--|--|---|
|--------------|---|--|--|--|---|

- трошкове интернета и мобилног телефона повереника стечајног управника за месец новембар 2025. године у износу од 1.500,00 динара,  
 - трошкове слања поште у месецу децембру 2025. године у износу од 2.576,00 динара (слање поште у Привредни суд у Нишу, слање дописа АикБанк а.д. Београд, слање документације ангажованом адвокату, повериоцима - 12 писама),  
 - трошкове интернета и мобилног телефона повереника стечајног управника за месец децембар 2025. године у износу од 1.500,00 динара.

8. Трошкови платног промета се односе на трошкове платног промета и накнаде за вођење рачуна у извештајном периоду пословне банке код које стечајни дужник има отворен текући рачун.

13. Дневнице и путни трошкови у износу од 6.130,00 динара се односе на:

- трошкове путарине повереника стечајног управника из месеца октобра 2025. године у укупном износу од 4.440,00 динара и то на релацији Пирот-Ниш-Пирот за потребе одласка до Привредног суда у Нишу и састанка са ангажованим адвокатом,  
 - трошкове путарине повереника стечајног управника из месеца новембра 2025. године у укупном износу од 1.690,00 динара и то на релацији Пирот-Ниш-Пирот за потребе одласка до Привредног суда у Нишу и састанка са ангажованим адвокатом.

15. Бруто зараде по уговору о делу у износу од 69.444,00 динара се односе на:

- накнаду једном ангажованом лицу по уговору о делу у износу од 69.444,00 динара за потребе вођења стечајног поступка у ЕРС-у за период од 01.10. до 31.12.2025. године у месечном нето износу од 15.000,00 динара односно у месечном бруто износу од 23.148,00 динара (3 месеца по 23.148,00 динара = 69.444,00 динара).

16. Књиговодствене услуге у износу од 30.000,00 динара се односе на накнаду Агенцији "ПИ-СОФТ" д.о.о. Пирот за књиговодствене услуге за период од 01.10. до 31.12.2025. године према закљученом Уговору о пружању књиговодствених услуга са Агенцијом "ПИ-СОФТ" ДОО Пирот за месечни бруто износ од 10.000,00 динара.

17. Накнаде за заступање у износу од 100.000,00 динара се односе на:

- накнаду адвокату Милану Ж. Јовановићу из Ниша за месеце октобар и новембар 2025. године у укупном износу од 100.000,00 динара према Анексу уговора бр. 15 од 01.01.2025. године према закљученом Уговору о пружању адвокатских услуга бр. 541 од 24.07.2017. године са адвокатом Миланом Ж. Јовановићем из Ниша за заступање стечајног дужника пред судовима за месечни бруто износ од 50.000,00 динара.

НАПОМЕНА: Решењем Привредног суда у Нишу 1. Ст. 17/2016 од 03.02.2026. године којим су одобрени трошкови стечајног поступка и обавезе стечајне масе за месец децембар 2025. године одбијен је захтев за исплату трошкова по тачки 25. спецификације – „накнада трошкова за заступање (адвокати, брокери) у износу од 50.000,00 динара. Ангажовани адвокат је благовремено поднео жалбу на решење којим се одбијају трошкови на име накнаде за заступање и у току је поступак по поднетој жалби који није окончан до дана израде извештаја.

24. Остали трошкови стечајне масе у износу од 41.346,63 динара се односе на:

- накнаду јавном бележнику за оверу документације у месецу новембру 2025. године у износу од 5.184,00 динара,  
 - накнаду за заштиту и унапређење животне средине за 2025. годину у износу од 10.000,00 динара - по Решењу Градске управе Пирот - Локалне пореске администрације бр. 438-183-04/1389/2025 од 22.08.2025.године, примљеног дана 12.09.2025.године,  
 - накнаду јавном бележнику за издавање преписа ЛН на износ од 10.368,00 динара,  
 - накнаду за одводњавање за 2025.годину по решењу ЈВП Србијаводе Београд бр. бр. 20/2/009130079-2025 од 29.09.2025. године примљено дана 23.12.2025.године на износ од 13.634,63 динара,  
 - накнаду јавном бележнику за оверу пописа заступника у износу од 2.160,00 динара.

### Плаћени трошкови

#### Трошкови стечајног поступка

2. Судски трошкови - Одлив у износу од 143.090,00 динара се односи на:

- плаћену судску таксу - ТАКСА НА ОДГОВОР НА ТУЖБУ према опомену за плаћање судске таксе Привредног суда у Нишу у парници Посл.бр. П-518/2024 од 02.10.2025. године у правној ствари тужиоца Игњатовић Јелене из Ниша, ул. Бранка Крсмановића бр. 12Г/40 против туженог "ПРОГРЕС" ДГП Холдинг компанија у стечају, Пирот, ул. Српских владара бр. 106 у укупном износу од 17.580,00 динара (такса у износу од 16.800,00 динара и опомена за плаћање таксе у износу од 780,00 динара),

- плаћену таксу Комори јавних извршитеља у износу од 1.500,00 динара уплаћена дана 28.10.2025.године у циљу покретања извршног поступка против извршног дужника Републике Србије ради наплате трошкова парничног поступка у предмету ПС Ниш П.320/25

- плаћену накнаду јавном извршитељу - Предујам за спровођења извршења ИИ 333/25 Јавном извршитељу Марији Радовић из Ниша у износу од 9.360,00 динара по Закључку о предујму од 14.11.2025.године у извршном поступку извршног повериоца ХК ПРОГРЕС ДГП Пирот – у стечају, ул. Српских владара бр. 106, Пирот против извршног дужника Република Србија – Буџет, Београд – Директни корисник буџетских средстава Београд, ул. Краља Милана бр. 14,

- плаћену судску таксу - ТАКСА НА ДРУГОСТЕПЕНУ ОДЛУКУ ПО ЖАЛБИ према налогу за плаћање судске таксе Привредног суда у Нишу у парници Посл.бр. П-244/2025 од 04.12.2025. године у правној ствари тужилаца 1. Петровић Бориса из Крагујевца, ул. Јована Петровића Ковача бр. 4/17; 2. Петровић Милице из Крагујевца, ул. Јована Петровића Ковача бр. 4/17 и 3. Петровић Топлице из Књажевца, с. Доње Жуниће против туженог "ПРОГРЕС" ДГП Холдинг компанија у стечају, Пирот, ул. Српских владара бр. 106 у укупном износу од 9.900,00 динара,

- плаћене парничне трошкове - Трошкови парничног поступка по пресуди Привредног апелационог суда у Београду 1 Пж 3085/2025 од 26.11.2025.године (примљена 08.12.2025. год.) којом се потврђује пресуда Привредног суда у Нишу П-244/2025 од 04.07.2025. године у правној ствари тужилаца: 1. Петровић Бориса из Крагујевца, ул. Јована Петровића Ковача бр. 4/17; 2. Петровић Милице из Крагујевца, ул. Јована Петровића Ковача бр. 4/17 и 3. Петровић Топлице из Књажевца, с. Доње Жуниће против туженог "ПРОГРЕС" ДГП Холдинг компанија Пирот – у стечају, ул. Српских владара бр. 106 у укупном износу од 101.800,00 динара (1/2 тужиоцу Петровић Топлице односно 50.900,00 динара и по 1/4 тужиоцима Петровић Борису и Петровић Милице односно по 25.450,00 динара),

- плаћену судску таксу - ТАКСА НА ОДГОВОР НА ТУЖБУ према опомену за плаћање судске таксе Привредног суда у Нишу у парници Посл.бр. П-105/2024 од 18.12.2025. године у правној ствари тужиоца НАВИП АД – у стечају, Београд-Земун, Браће Барух бр. 8/И/4 7 против тужених: 1. Град Пирот, Пирот, ул. Српских владара 82; 2. "ПРОГРЕС" ДГП Холдинг компанија у стечају, Пирот, ул. Српских

## Обавезе стечајне масе

| Врста одлива | Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода | Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије | Стварно настали трошкови у извештајном периоду | Плаћени трошкови у извештајном периоду | Неизмирене обавезе на крају извештајног периода |
|--------------|---|--|--|--|---|
|--------------|---|--|--|--|---|

владара бр. 106; 3. Коцић Афродита из Пирота, ул. Стевана Сремца бр. 9 и 4. Република Србија, Београд, ул. Немањина бр. 22-26 у укупном износу од 2.950,00 динара.

### Обавезе стечајне масе

1. Канцеларијски материјал - Одлив у износу од 2.180,00 динара се односи на:
  - плаћене трошкове на име куповине канцеларијског материјала – тонер за ласерски штампач и фотокопир папир у месецу октобру 2025. године у износу од 2.180,00 динара код СЗТР "CODE" Александар Матановић Пр. Пирот.
4. Гориво и мазиво - Одлив у износу од 20.437,00 динара састоји се од:
  - исплаћених трошкова на име горива повереника стечајног управника насталих у периоду август-октобар 2025. године у укупном износу од 20.437,00 динара (август 2025. г. у износу од 6.720,00 динара, септембар 2025. г. у износу од 6.720,00 динара и октобар 2025. г. у износу од 6.997,00 динара).
5. Пошта и телефон - Одлив у износу од 11.276,00 динара састоји се од:
  - исплаћених трошкова поверенику стечајног управника на име трошкова мобилног телефона и интернета насталих у периоду август-октобар 2025. године у укупном износу од 4.500,00 динара (3 месеца по 1.500,00 динара),
  - исплаћених трошкова поверенику стечајног управника на име трошкова слања поште насталих у периоду август-октобар 2025. године у укупном износу од 6.776,00 динара (август 2025. г. у износу од 1.884,00 динара, септембар 2025. г. у износу од 2.814,00 динара и октобар 2025. г. у износу од 2.078,00 динара).
8. Платни промет - Одлив у износу од 2.750,00 динара се односе на накнаде за услуге платног промета и накнаде за месечно одржавање рачуна настале у извештајном периоду и исти трошкови се скидају аутоматски са рачуна стечајног дужника од стране пословне банке код које стечајни дужник има отворен текући рачун.
12. Вештачења и процене – Одлив у износу од 100.000,00 динара се односи на:
  - исплаћену накнаду ангажованом овлашћеном вештаку грађевинске струке Пери Мргуду из Београда (преко Удружења грађевинских експерата и саветника) у бруто износу од 100.000,00 динара за извршене услуге израде Налаза и мишљења вештака грађевинске струке ради физичке деобе објекта - пословног простора у Београду, укупне површине 287 м<sup>2</sup>, у ул. Зрмањској бр.20 у циљу физичке деобе на 6 посебних делова, у име сувласника удела ХК Прогрес ДГП Пирот у стечају за вештачење пословног простора од 20 м<sup>2</sup> означеног као трафо станица ТЦ која припада стечајном дужнику ХК Прогрес ДГП Пирот у стечају.
13. Дневнице и путни трошкови - Одлив у износу од 8.700,00 динар се односи на:
  - исплаћених трошкова путарине повереника стечајног управника из месеца августа 2025. године у укупном износу од 1.360,00 динара,
  - исплаћених трошкова путарине повереника стечајног управника из месеца септембра 2025. године у укупном износу од 2.900,00 динара,
  - исплаћених трошкова путарине повереника стечајног управника из месеца октобра 2025. године у укупном износу од 4.440,00 динара.
15. Бруто зараде по уговору о делу - Одлив у износу од 69.444,00 динара се односи на:
  - исплаћену накнаду једном ангажованом лицу по уговору о делу за потребе вођења стечајног поступка у ЕРС-у за период од 01.08.2025. године до 31.10.2025. године у нето износу од 45.000,00 динара односно у бруто износу од 69.444,00 динара (3 месеца по 23.148,00 динара у бруто износу односно 15.000,00 динара у нето износу месечно).
16. Књиговодствене услуге - Одлив у износу од 30.000,00 динара се односи на исплату накнаде за књиговодствене услуге за период од 01.08.2025. године до 31.10.2025. године Агенцији "ПИ-СОФТ" д.о.о. Пирот (3 месеца по 10.000,00 динара).
17. Накнаде за заступање - Одлив у износу од 100.000,00 динара се односи на
  - плаћену накнаду адвокату Милану Ж. Јовановићу из Ниша за потребе заступања стечајног дужника у укупном износу од 100.000,00 динара (за месеце септембар и октобар по 50.000,00 динара).
24. Остали трошкови стечајне масе – Одлив у износу од 11.728,00 динара се односи на:
  - исплаћене трошкове поверенику стечајног управника на име плаћене накнаде АПР-у за издавање података у износу од 520,00 динара,
  - исплаћене трошкове поверенику стечајног управника на име плаћене откупнине за стручну литературу у укупном износу од 840,00 динара и то износ од 790,00 дин. по налогу за уплату од 24.09.2025.године плус провизија за уплату 50,00 динара,
  - плаћену накнаду јавном бележнику за издавање преписа ЛН на износ од 10.368,00 динара.

| Врста одлива  | Признате обавезе на почетку извештајног периода | Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате | Исплаћене обавезе у извештајном периоду | Неизмирене обавезе на крају извештајног периода |
|---|---|---|---|---|
| 1. Разлучни повериоци                               | 0,00  | 0,00  | 0,00                                    | 0,00  |
| 2. I исплатни ред                                   | 0,00  | 0,00  | 0,00                                    | 0,00  |
| 3. II исплатни ред                                  | 0,00  | 0,00  | 0,00                                    | 0,00  |
| 4. III исплатни ред                                 | 163.660.665,38                                  | 0,00  | 0,00                                    | 163.660.665,38                                  |
| 5. III исплатни ред - различни као стечајни         | 0,00  | 0,00  | 0,00                                    | 0,00  |
| 6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.) | 0,00  | 0,00  | 0,00                                    | 0,00  |
| 7. Заложни повериоци                                | 0,00  | 0,00  | 0,00                                    | 0,00  |
| 8. IV исплатни ред                                  | 0,00  | 0,00  | 0,00                                    | 0,00  |
| 9. Средства исплаћена власницима капитала           |   |   | 0,00                                    |   |
| <b>Укупно без депозита</b>                          | <b>163.660.665,38</b>                           | <b>0,00</b>   | <b>0,00</b>                             | <b>163.660.665,38</b>                           |

#### Коментар

Неизмирене обавезе на крају извештајног периода

Утврђене и неизмирене обавезе на крају извештајног периода износе 163.660.665,38 динара.

НАПОМЕНА: У току претходних извештајних периода је у складу са правноснажним решењем Привредног суда у Нишу 4. Ст. 17/2016 од 03.01.2024. године којим се одређује ДЕЛИМИЧНА ДЕОБА стечајне масе стечајног дужника ХК "ПРОГРЕС" ДГП Пирот у стечају у складу са Нацртом решења за делимичну деобу од 27.11.2023. године, које је оверено клаузулом правноснажности од 18.01.2024. године, вршена исплата поверилаца 3. исплатног реда у проценту намирења од 11,72%.

Од укупно опредељених средстава за намирење поверилаца у укупном износу од 21.445.781,34 динара (19.144.637,33 динара за исплату повериоцима и 2.301.144,01 у резервацији) и то поверилаца 3. исплатног реда у износу од 21.445.781,34 динара (19.144.637,33 динара за исплату повериоцима и 2.301.144,01 у резервацији) у претходним извештајним периодима су исплаћени повериоци 3. исплатног реда у укупном износу од 15.296.045,18 динара (11.270.885,35 + 1.307.128,70 + 200.154,61 + 402.739,35 + 1.809.987,38 динара по резервацији средстава + 164.776,54 + 132.153,85 + 8.219,40) а у овом извештајном периоду није било исплата због недостављања текућих рачуна поверилаца упркос чињеници да је осталим повериоцима који нису доставили текуће рачуне упућен позив за доставу истих.

#### За Почетно и крајње стање на пословним рачунима

|    |   |             |              |
|----|---|-------------|--------------|
| 1. | Почетно стање на рачунима (са депозитом)                                  | 01.10.2025. | 3.458.508,96 |
| 2. | Укупан прилив   |             | 545.734,38   |
| 3. | Укупан одлив  |             | 457.832,00   |
| 4. | Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства |             | 0,00         |
| 5. | Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава    |             | 0,00         |
| 6. | Крајње стање на рачунима (са депозитом)                                   | 31.12.2025. | 3.546.411,34 |

#### Коментар

У току извештајног периода платни промет се обављао преко рачуна стечајног дужника бр. 265-3300310038333-53 отвореног код Raiffeisen bank а.д. Београд

1. Почетно стање на текућем рачуну (са депозитом) износи 3.458.508,96 динара.

2. Укупни прилив, у извештајном периоду износи 545.734,38 динара (укупан стварни прилив износи 587.507,38 динара који је умањен за износ средстава пренетих на име исплате преко благајне у износу од 41.773,00 динара).

3. Укупан одлив, у извештајном периоду износи 457.832,00 динара (укупан стварни одлив са рачуна износи 499.605,00 динара који је умањен за износ средстава исплаћених преко благајне у износу од 41.773,00 динара).

6. Крајње стање на рачунима (са депозитом) износи 3.546.411,34 динара.

Стање новчаних средстава на текућем рачуну стечајног дужника, код Raiffeisen bank а.д. Београд на дан 31.12.2025. године, износи 3.546.411,34 динара, према изводу бр. 91 од 31.12.2025. године.

**36** // Почетно и крајње стање у благајни

|    |                          |             |           |
|----|--------------------------|-------------|-----------|
| 1. | Почетно стање у благајни | 01.10.25.   | 0,00      |
| 2. | Укупан прилив            |             | 41.773,00 |
| 3. | Укупан одлив             |             | 41.773,00 |
| 4. | Крајње стање у благајни  | 31.12.2025. | 0,00      |

**Коментар**

Стање у благајни на почетку извештајног периода је износило 0,00 динара.

У току извештајног периода је извршен пренос средстава са рачуна стечајног дужника бр. 265-3300310038333-53 у укупном износу од 41.773,00 динара за потребе исплате трошкова који су плаћени готовински од стране повереника стечајног управника а након одобрења стечајног судије исти су рефундирани поверенику стечајног управника у износу од 41.773,00 динара и наведени износ исплата се састоји од:

- исплаћених трошкове на име горива повереника стечајног управника насталих у периоду август-октобар 2025. године у укупном износу од 20.437,00 динара (август 2025. г. у износу од 6.720,00 динара, септембар 2025. г. у износу од 6.720,00 динара и октобар 2025. г. у износу од 6.997,00 динара),
- исплаћених трошкова поверенику стечајног управника на име трошкова мобилног телефона и интернета насталих у периоду август-октобар 2025. године у укупном износу од 4.500,00 динара (3 месеца по 1.500,00 динара),
- исплаћених трошкова поверенику стечајног управника на име трошкова слања поште насталих у периоду август-октобар 2025. године у укупном износу од 6.776,00 динара (август 2025. г. у износу од 1.884,00 динара, септембар 2025. г. у износу од 2.814,00 динара и октобар 2025. г. у износу од 2.078,00 динара),
- исплаћених трошкове на име путарина повереника стечајног управника насталих у периоду август-октобар 2025. године у укупном износу од 8.700,00 динара (август 2025. г. у износу од 1.360,00 динара, септембар 2025. г. у износу од 2.900,00 динара и октобар 2025. г. у износу од 4.440,00 динара),
- исплаћених трошкова поверенику стечајног управника на име плаћене накнаде АПР-у за издавање података у износу од 520,00 динара,
- исплаћених трошкова поверенику стечајног управника на име плаћене откупнине за стручну литературу у укупном износу од 840,00 динара и то износ од 790,00 дин. по налогу за уплату од 24.09.2025.године плус провизија за уплату 50,00 динара.

Стање у благајни на крају извештајног периода износи 0,00 динара.

**4** // Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

| Име и презиме |   | Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду |
|---------------|---|---|
| 1.            | "ПИ-СОФТ" д.о.о. Пирот  | 30.000,00   |
| 2.            | Адвокат Милан Ж. Јовановић                                      | 100.000,00  |
| 3.            | Љубинко Костур  | 69.444,00   |
| 4.            | Удружења грађевинских експерата и саветника - Вештак Перо Мргуд | 100.000,00  |
| <b>Укупно</b> |   | <b>299.444,00</b>                                   |

**Коментар**

У току извештајног периода односно од 01.10. до 31.12.2025. године је од стране стечајног управника ангажована Агенција "ПИ-СОФТ" д.о.о. Пирот за пружање књиговодствених услуга за месечни бруто износ од 10.000,00 динара.

Решењем Привредног суда у Нишу 1. Ст. 17/2016 од 04.07.2025. године даје се сагласност за ангажовање Предузећа за унутрашњу и спољну трговину и услуге "ПИ-СОФТ" д.о.о. из Пирота, ул. Славонска бр. 2А, МБ 07607555 за пружање књиговодствених услуга, евидентирање пословних промена и подношење финансијских извештаја, пореских биланса и пореских пријава стечајног дужника за период од 01.07.2025. године до 31.12.2025. године за износ месечне бруто накнаде од 10.000,00 динара.

У извештајном периоду по наведеном основу извршена је исплата накнаде за пружене књиговодствене услуге за период август-октобар 2025. године у укупном износу од 30.000,00 динара (3 месеца по 10.000,00 динара).

У току извештајног периода односно од 01.10. до 31.12.2025. године је од стране стечајног управника ангажован адвокат Милан Ж. Јовановић из Ниша за потребе заступања стечајног дужника пред судовима уз месечну бруто накнаду у износу од 50.000,00 динара.

Решењем Привредног суда у Нишу 1. Ст. 17/2016 од 04.07.2025. године даје се сагласност за закључење Анекса бр. 16 Уговора о правном заступању са адвокатом Миланом Ж. Јовановићем из Ниша, ул. Синђелићев трг бр. 20/3 у периоду од 01.07.2025. године до 31.12.2025. године, уз месечну бруто накнаду од 50.000,00 динара.

У извештајном периоду је по наведеном основу извршена исплата накнаде ангажованом адвокату за период од 01.09.2025. године до 31.10.2025. године у укупном износу од 100.000,00 динара (за месеце септембар и октобар по 50.000,00 динара).

Напомена: Адвокату је остала неизмирена накнада за новембар месец 2025. године. Одлуку о трошковима на име месечне накнаде ангажованом адвокату за август и децембар месец у износу од по 50.000,00 динара месечно суд ће донети накнадно након што повереник достави извештај о предузетим радњама адвоката у месецу августу и месецу децембру 2025. године, уз спецификацију предмета који се воде пред ПС Ниш, као и о ожалбеним предметима.

У току извештајног периода односно од 01.10. до 31.12.2025. године је од стране стечајног управника ангажовано једно лица и то: Костур Љубинко из Пирота, по уговору о делу, за потребе обављања послова вођења стечајног поступка у ЕРС-у уз месечну нето накнаду у износу од 15.000,00 динара (бруто износ од 23.148,00 динара).

Решењем Привредног суда у Нишу 1. Ст. 17/2016 од 15.07.2025. године даје се сагласност за закључење Анекса бр. 16 Уговора о

делу за ради обављања послова вођења стечајног поступка у ЕРС-у са Љубинком Костуром из Пирота, ул. Народних хероја бр. 52 у периоду од 01.07.2025. године до 31.12.2025. године уз месечну нето накнаду у износу од 15.000,00 динара.

У извештајном периоду по наведеном основу извршена исплата бруто зараде по уговору о делу ангажованом лицу Костур Љубинку за период август-октобар 2025. године (3 месеца) у укупном бруто износу од 69.444,00 динара (нето износ од 45.000,00 динара).

У извештајном периоду је извршена исплата ангажованом овлашћеном вештаку грађевинске струке Пери Мргуду из Београда (преко Удружења грађевинских експерата и саветника) у бруто износу од 100.000,00 динара за извршене услуге израде Налаза и мишљења вештака грађевинске струке ради физичке деобе објекта - пословног простора у Београду, укупне површине 287 м<sup>2</sup>, у ул. Зрмањској бр.20 у циљу физичке деобе на 6 посебних делова, у име сувласника удела ХК Прогрес ДГП Пирот у стечају за вештачење пословног простора од 20 м<sup>2</sup> означеног као трафо станица ТЦ која припада стечајном дужнику ХК Прогрес ДГП Пирот у стечају.

## 5 // Стечајни биланс на крају периода

| Имовина   | На дан | 31.12.2025.          |
|---|--------|----------------------|
| 1. Готовина и готовински еквиваленти                  |        | 3.546.411,34         |
| 2. Орочена средства                                   |        | 10.000.000,00        |
| 3. Депозит за продају имовине и/или закуп             |        | 0,00                 |
| 4. Дати аванси  |        | 0,00                 |
| 5. Потраживања  |        | 1.000,00             |
| 6. Залихе   |        | 0,00                 |
| 7. Удели или акције код других лица                   |        | 503.800,00           |
| 8. Лиценце и патенти                                  |        | 0,00                 |
| 9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства |        | 1.020.000,00         |
| 10. Остала имовина                                    |        | 0,00                 |
| <b>Укупно без депозита</b>                            |        | <b>15.071.211,34</b> |

### Коментар

Стечајни биланс на крају извештајног периода

1. Готовину и готовинске еквиваленте у износу од 3.546.411,34 динара сачињавају:

- на текућем рачуну број 265-3300310038333-53 налази се износ од 3.546.411,34 динара (Извод бр. 91 од 31.12.2025. године – Raiffeisen bank а.д. Београд),

2. Орочена средства од 10.000.000,00 динара се односе на новчана средства која су орочена на период од 90 дана код АикБанк а.д. Београд, као најповољнијег понуђача услова орочења, почев од 08.12.2025. године.

5. Потраживања-Потраживања у износу од 1.000,00 динара се односе на дуговање двеју странака (тужиља) за парничне трошкове по тужбама за утврђивање права својине над станом - које су парничне трошкове плаћале туженом Прогресу у ратама, па су обе остале дужне по 500,00 динара, и то тужиља Живковић Марија из Ниша у предмету пред Привредним судом у Нишу П.838/19, и тужиља Пешић Јулијана из Пирота у предмету П.400/2020.

7. Вредност акција је исказана преко њихове номиналне вредности. Исправка вредности акција у табели извршиће се након уновчења истих.

Укупни стечајни биланс (без депозита) на дан 31.12.2025. године износи 15.071.211,34 динара.

### СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

#### ПРИЛОЗИ:

- \* дневни изводи за извештајни период
- \* евиденција извода по врстама прилива и одлива
- \* спецификација излазних и улазних фактура
- \* извештај повереника о оствареним активностима
- \* извештај правног заступника о споровима

#### ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

### **06.10.2025. Тромесечни извештај адвоката за период јул-септембар 2025**

Дана 06.10.2025.године примљен је извештај ангажованог адвоката Милана Јовановића из Ниша о судским споровима и предузетим правним радњама за период од јула до септембра 2025

### **23.10.2025. Одобрени трошкови за септембар 2025**

Решењем ПС Ниш од 23.10.2025.године одобрена је исплата стварно насталих трошкова за септембар 2025 у износу од 229.682,00 динара, према захтеву повереника уз сагласност АЛСУ

### **04.11.2025. Закључак ПС Ниш од 20.10.2025.године**

Предметним закључком суд налаже стечајном управнику да се изјасни везано за број ожалбених поступака, успеху по ожалбеним поступцима, и трошковима насталих по изјављеним жалбама  
Стечајни управник се изјаснио по налогу суда дана 04.11.2025.године

### **27.10.2025. Достава периодичног финансијског извештаја за 2.квартал 2025**

Дана 27.10.2025.године достављен је суду и Одбору поверилаца периодични финансијски извештај за 2.квартал 2025 односно за период април-јун 2025.године и то путем е-маил-а свим члановима ОП са одговарајућим прилозима, као и суду истог дана у штампаној форми, сходно законским одредбама о извештавању

### **12.11.2025. Закључак ПС Ниш од 07.11.2025.године**

Предметним закључком суд налаже стечајном управнику да се прецизно и таксативно изјасни на налог суда од 20.10.2025.године везано за број вођених парница у којима је Прогрес тужилац и у којима је тужени, о броју изјављених жалби, о броју жалби које су усвојене, о броју жалби које су одбијене или одбачене, и укупним износима трошкова које је Прогрес надокнадио или треба да надокнади

Стечајни управник чека изјашњење ангажованог адвоката који води судске предмете стечајног дужника како би се прецизно изјаснио по предметном закључку суда

### **15.12.2025. Достава периодичног финансијског извештаја за 3.квартал 2025**

Дана 15.12.2025.године достављен је суду и Одбору поверилаца периодични финансијски извештај за 3.квартал 2025 односно за период јул-септембар 2025.године и то путем е-маил-а свим члановима ОП са одговарајућим прилозима, као и суду истог дана у штампаној форми, сходно законским одредбама о извештавању

### **09.12.2025. Одобрени трошкови за октобар 2025**

Решењем ПС Ниш од 04.12.2025.године одобрена је исплата стварно насталих трошкова за октобар 2025 у износу од 140.583,00 динара, према захтеву повереника уз сагласност АЛСУ

Број предмета: 4. Ст. 17/2016

Датум: 13.03.2026.

Назив стечајног дужника: Холдинг компанија ПРОГРЕС друштвено грађевинско  
предузеће Пирот - у стечају

**СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.10.2025. до: 31.12.2025.

| Позив на број                              | Датум рачуна | Купац/закупац          | Износ             |
|--|--------------|------------------------|-------------------|
| <b>Потраживања (у извештајном периоду)</b> |              |                        |                   |
| П-255/2025                                 | 06.10.2025.  | Милићевић Ружица       | 59.800,00         |
| П-297/2025                                 | 28.10.2025.  | Мирковић Слободан      | 35.000,00         |
| П-552/2024                                 | 29.10.2025.  | УДАРНИК д.о.о. Београд | 162.550,00        |
| П-461/2025                                 | 31.10.2025.  | Петровић Никола        | 10.000,00         |
| П-234/2025                                 | 31.10.2025.  | Цветковић Богољуб      | 47.500,00         |
| П-289/2025                                 | 17.11.2025.  | Цимбуровић Срђан       | 16.875,00         |
| ИИ 333/25                                  | 10.12.2025.  | Република Србија-Буџет | 104.156,47        |
| П-387/2025                                 | 17.12.2025.  | Крстић Невенка         | 42.500,00         |
| <b>Укупно:</b>                             |              |                        | <b>478.381,47</b> |
| <b>Укупни приходи:</b>                     |              |                        | <b>478.381,47</b> |

**СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.10.2025. до: 31.12.2025.

| Позив на број                               | Датум рачуна | Добаваљач  | Износ             |
|---|--------------|--|-------------------|
| <b>Трошкови стечајног поступка</b>          |              |  |                   |
| <b>Судски трошкови</b>                      |              |  |                   |
| 50-200-100-000518-24-00003                  | 02.10.2025.  | Привредни суд у Нишу   | 17.580,00         |
| 47-00163947                                 | 28.10.2025.  | Комора јавних извршитеља Републике Србије                      | 1.500,00          |
| ИИ 333/25                                   | 14.11.2025.  | Јавни извршитељ Марија Радовић                                 | 9.360,00          |
| 06-200-100-0000244-25-000004                | 04.12.2025.  | Привредни суд у Нишу   | 9.900,00          |
| П-244/2025-1                                | 08.12.2025.  | Петровић Топлица   | 50.900,00         |
| П-244/2025-2                                | 08.12.2025.  | Петровић Борис   | 25.450,00         |
| П-244/2025-3                                | 08.12.2025.  | Петровић Милица  | 25.450,00         |
| 08-200-100-0000105-24-000005                | 18.12.2025.  | Привредни суд у Нишу   | 2.950,00          |
| 70-200-100-0000189-25-000008                | 24.12.2025.  | Привредни суд у Нишу   | 18.580,00         |
| <b>Укупно:</b>                              |              |  | <b>161.670,00</b> |
| <b>Накнада трошкова стечајног управника</b> |              |  |                   |
| НТСУ-10/2025                                | 31.10.2025.  | Агенција за лиценцирање стечајних управника - Центар за стечај | 20.000,00         |
| НТСУ-11/2025                                | 30.11.2025.  | Агенција за лиценцирање стечајних управника - Центар за стечај | 20.000,00         |
| НТСУ-12/2025                                | 31.12.2025.  | Агенција за лиценцирање стечајних управника - Центар за стечај | 20.000,00         |
| <b>Укупно:</b>                              |              |  | <b>60.000,00</b>  |
| <b>Укупно трошкови стечајног поступка:</b>  |              |  | <b>221.670,00</b> |

**Обавезе стечајне масе**

| Канцеларијски материјал |             |  |                 |
|-------------------------|-------------|--|-----------------|
| 25-536                  | 18.10.2025. | СЗТР "CODE" Александар Матановић Пр. Пирот | 2.180,00        |
| <b>Укупно:</b>          |             |  | <b>2.180,00</b> |

| Гориво и мазиво |             |                              |                  |
|-----------------|-------------|------------------------------|------------------|
| 177536/177561П  | 25.10.2025. | "РАДУН АВИА" д.о.о. Нови Сад | 6.997,00         |
| 188830/214030П  | 14.11.2025. | "ЛУКОИЛ СРБИЈА" а.д. Београд | 3.000,00         |
| 11-11/2025      | 28.11.2025. | Петровић Жаклина             | 4.600,00         |
| 210066/236181П  | 10.12.2025. | "ЛУКОИЛ СРБИЈА" а.д. Београд | 2.956,00         |
| 2508/2521ПП     | 22.12.2025. | "НИШ-ЕКСПРЕС" АД Ниш         | 920,00           |
| 395/401ПП       | 22.12.2025. | "НИШ-ЕКСПРЕС" АД Ниш         | 920,00           |
| 220843/250460П  | 24.12.2025. | "ЛУКОИЛ СРБИЈА" а.д. Београд | 3.942,00         |
| <b>Укупно:</b>  |             |                              | <b>23.335,00</b> |

| Пошта и телефон |             |                               |                  |
|-----------------|-------------|-------------------------------|------------------|
| RD937236066RS   | 01.10.2025. | ЈП "Пошта Србије" Београд     | 240,00           |
| RD937240295RS   | 01.10.2025. | ЈП "Пошта Србије" Београд     | 192,00           |
| RD944332522RS   | 06.10.2025. | ЈП "Пошта Србије" Београд     | 217,00           |
| RD944332536RS   | 06.10.2025. | ЈП "Пошта Србије" Београд     | 190,00           |
| RE274568426RS   | 07.10.2025. | ЈП "Пошта Србије" Београд     | 202,00           |
| RE274569571RS   | 16.10.2025. | ЈП "Пошта Србије" Београд     | 252,00           |
| RD944333284RS   | 16.10.2025. | ЈП "Пошта Србије" Београд     | 252,00           |
| RE274570861RS   | 20.10.2025. | ЈП "Пошта Србије" Београд     | 294,00           |
| RD944333032RS   | 27.10.2025. | ЈП "Пошта Србије" Београд     | 239,00           |
| 10-2025         | 31.10.2025. | "Телеком Србија" а.д. Београд | 1.500,00         |
| RE274572403RS   | 04.11.2025. | ЈП "Пошта Србије" Београд     | 192,00           |
| RD936647428RS   | 12.11.2025. | ЈП "Пошта Србије" Београд     | 207,00           |
| RE274574112RS   | 13.11.2025. | ЈП "Пошта Србије" Београд     | 240,00           |
| RD936650930RS   | 18.11.2025. | ЈП "Пошта Србије" Београд     | 192,00           |
| RD944335501RS   | 18.11.2025. | ЈП "Пошта Србије" Београд     | 252,00           |
| RD944336334RS   | 25.11.2025. | ЈП "Пошта Србије" Београд     | 240,00           |
| RD944336833RS   | 27.11.2025. | ЈП "Пошта Србије" Београд     | 207,00           |
| 11-2025         | 30.11.2025. | "Телеком Србија" а.д. Београд | 1.500,00         |
| RD944337034RS   | 02.12.2025. | ЈП "Пошта Србије" Београд     | 240,00           |
| RD944337555RS   | 09.12.2025. | ЈП "Пошта Србије" Београд     | 192,00           |
| RD944337564RS   | 09.12.2025. | ЈП "Пошта Србије" Београд     | 207,00           |
| RD936652621RS   | 12.12.2025. | ЈП "Пошта Србије" Београд     | 207,00           |
| RD936652811RS   | 16.12.2025. | ЈП "Пошта Србије" Београд     | 240,00           |
| RD936652839RS   | 16.12.2025. | ЈП "Пошта Србије" Београд     | 192,00           |
| RD952175568RS   | 22.12.2025. | ЈП "Пошта Србије" Београд     | 239,00           |
| RD924552802RS   | 24.12.2025. | ЈП "Пошта Србије" Београд     | 207,00           |
| RD944339004RS   | 24.12.2025. | ЈП "Пошта Србије" Београд     | 240,00           |
| RD967169011RS   | 26.12.2025. | ЈП "Пошта Србије" Београд     | 192,00           |
| RD967159164RS   | 30.12.2025. | ЈП "Пошта Србије" Београд     | 180,00           |
| RD967159181RS   | 30.12.2025. | ЈП "Пошта Србије" Београд     | 240,00           |
| 12-2025         | 31.12.2025. | "Телеком Србија" а.д. Београд | 1.500,00         |
| <b>Укупно:</b>  |             |                               | <b>10.684,00</b> |

| Платни промет                         |             |                               |        |
|---------------------------------------|-------------|-------------------------------|--------|
| Провизија и други финансијски расходи | 15.10.2025. | Raiffeisen bank A.D.- Beograd | 270,00 |
| Провизија и други финансијски расходи | 31.10.2025. | Raiffeisen bank A.D.- Beograd | 390,00 |
| Провизија и други финансијски расходи | 31.10.2025. | Raiffeisen bank A.D.- Beograd | 500,00 |

| Платни промет                         |             |                               |                 |
|---------------------------------------|-------------|-------------------------------|-----------------|
| Провизија и други финансијски расходи | 15.11.2025. | Raiffeisen bank A.D.- Beograd | 40,00           |
| Провизија и други финансијски расходи | 30.11.2025. | Raiffeisen bank A.D.- Beograd | 500,00          |
| Провизија и други финансијски расходи | 15.12.2025. | Raiffeisen bank A.D.- Beograd | 320,00          |
| Провизија и други финансијски расходи | 31.12.2025. | Raiffeisen bank A.D.- Beograd | 230,00          |
| Провизија и други финансијски расходи | 31.12.2025. | Raiffeisen bank A.D.- Beograd | 500,00          |
| <b>Укупно:</b>                        |             |                               | <b>2.750,00</b> |

| Дневнице и путни трошкови |             |                    |                 |
|---------------------------|-------------|--------------------|-----------------|
| 10/2025                   | 31.10.2025. | ЈП "Путеви Србије" | 4.440,00        |
| 11/2025                   | 30.11.2025. | ЈП "Путеви Србије" | 1.690,00        |
| <b>Укупно:</b>            |             |                    | <b>6.130,00</b> |

| Бруто зараде по уговору о делу |             |                |                  |
|--------------------------------|-------------|----------------|------------------|
| Уг. о делу-10/2025             | 31.10.2025. | Костур Љубинко | 23.148,00        |
| Уг. о делу-11/2025             | 30.11.2025. | Костур Љубинко | 23.148,00        |
| Уг. о делу-12/2025             | 31.12.2025. | Костур Љубинко | 23.148,00        |
| <b>Укупно:</b>                 |             |                | <b>69.444,00</b> |

| Књиговодствене услуге |             |                        |                  |
|-----------------------|-------------|------------------------|------------------|
| 311025/50             | 31.10.2025. | "ПИ-СОФТ" д.о.о. Пирот | 10.000,00        |
| 301125/50             | 30.11.2025. | "ПИ-СОФТ" д.о.о. Пирот | 10.000,00        |
| 311225/50             | 31.12.2025. | "ПИ-СОФТ" д.о.о. Пирот | 10.000,00        |
| <b>Укупно:</b>        |             |                        | <b>30.000,00</b> |

| Накнаде за заступање (адвокати, брокери) |             |                            |                   |
|--|-------------|----------------------------|-------------------|
| 01-11/25                                 | 31.10.2025. | Адвокат Милан Ж. Јовановић | 50.000,00         |
| 01-12/25                                 | 30.11.2025. | Адвокат Милан Ж. Јовановић | 50.000,00         |
| <b>Укупно:</b>                           |             |                            | <b>100.000,00</b> |

| Остали трошкови стечајне масе |             |   |                  |
|-------------------------------|-------------|---|------------------|
| 05779-2025                    | 18.11.2025. | Јавни бележник Живорад Димитријевић   | 5.184,00         |
| 43079100386383/2025           | 01.12.2025. | Град Пирот-Градска управа града Пирота-Оделење за привреду и финансије-Локална пореска администрација | 10.000,00        |
| 06032-2025                    | 02.12.2025. | Јавни бележник Живорад Димитријевић   | 10.368,00        |
| 58-079-040-04-003804/2025     | 23.12.2025. | ЈВП "Србијаводе" Београд  | 13.634,63        |
| 06504-2025                    | 24.12.2025. | Јавни бележник Живорад Димитријевић   | 2.160,00         |
| <b>Укупно:</b>                |             |   | <b>41.346,63</b> |

|                                      |  |  |                   |
|--------------------------------------|--|--|-------------------|
| <b>Укупно обавезе стечајне масе:</b> |  |  | <b>285.869,63</b> |
|--------------------------------------|--|--|-------------------|

|                         |  |  |                   |
|-------------------------|--|--|-------------------|
| <b>Укупни трошкови:</b> |  |  | <b>507.539,63</b> |
|-------------------------|--|--|-------------------|

Банковни рачуни стечајног дужника: Raiffeisen bank A.D.- Beograd, 265-3300310038333-53  
 Благајна, Благајна  
 Banka Poštanska štedionica A.D.- Beograd, 908-20001-18  
 Eurobank Direktna A.D.- Beograd, 250-0000000039720-56  
 AikBank A.D.- Beograd, 105-6-11

Стање на рачунима на дан **01.10.2025.** **13.458.508,96**

#### СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.10.2025. до: 31.12.2025.

| Датум извода | Налогодавац | Износ |
|--------------|-------------|-------|
|--------------|-------------|-------|

| Кamate и други финансијски приходи |                               |                   |
|------------------------------------|-------------------------------|-------------------|
| 08.12.2025.                        | Raiffeisen bank A.D.- Beograd | 109.125,91        |
| <b>Укупно:</b>                     |                               | <b>109.125,91</b> |

| Потраживања (у извештајном периоду) |                        |                   |
|-------------------------------------|------------------------|-------------------|
| 06.10.2025.                         | Милићевић Ружица       | 59.800,00         |
| 28.10.2025.                         | Мирковић Слободан      | 35.000,00         |
| 29.10.2025.                         | УДАРНИК д.о.о. Београд | 162.550,00        |
| 31.10.2025.                         | Петровић Никола        | 10.000,00         |
| 31.10.2025.                         | Цветковић Богољуб      | 47.500,00         |
| 17.11.2025.                         | Цимбуровић Срђан       | 16.875,00         |
| 10.12.2025.                         | Република Србија-Буџет | 104.156,47        |
| 17.12.2025.                         | Крстић Невенка         | 42.500,00         |
| <b>Укупно:</b>                      |                        | <b>478.381,47</b> |

**Укупни приливи: 587.507,38**

#### СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.10.2025. до: 31.12.2025.

| Датум извода | Прималац | Износ |
|--------------|----------|-------|
|--------------|----------|-------|

#### Трошкови стечајног поступка

| Судски трошкови |   |                   |
|-----------------|---|-------------------|
| 29.10.2025.     | Комора јавних извршитеља Републике Србије | 1.500,00          |
| 03.11.2025.     | Привредни суд у Нишу                      | 17.580,00         |
| 04.12.2025.     | Јавни извршитељ Марија Радовић            | 9.360,00          |
| 11.12.2025.     | Привредни суд у Нишу                      | 9.900,00          |
| 18.12.2025.     | Петровић Топлица                          | 50.900,00         |
| 18.12.2025.     | Петровић Борис                            | 25.450,00         |
| 18.12.2025.     | Петровић Милица                           | 25.450,00         |
| 25.12.2025.     | Привредни суд у Нишу                      | 2.950,00          |
| <b>Укупно:</b>  |   | <b>143.090,00</b> |

#### Обавезе стечајне масе

| Канцеларијски материјал |  |                 |
|-------------------------|--|-----------------|
| 09.12.2025.             | СЗТР "CODE" Александар Матановић Пр. Пирот | 2.180,00        |
| <b>Укупно:</b>          |  | <b>2.180,00</b> |

| Гориво и мазиво |                              |                  |
|-----------------|------------------------------|------------------|
| 03.10.2025.     | "ЕКО СЕРБИЈА" а.д. Београд   | 5.484,00         |
| 03.10.2025.     | Петровић Жаклина             | 1.236,00         |
| 31.10.2025.     | "ЛУКОИЛ СРБИЈА" а.д. Београд | 3.000,00         |
| 31.10.2025.     | "ЕКО СЕРБИЈА" а.д. Београд   | 3.720,00         |
| 24.12.2025.     | "РАДУН АВИА" д.о.о. Нови Сад | 6.997,00         |
| <b>Укупно:</b>  |                              | <b>20.437,00</b> |

| Пошта и телефон |                               |                  |
|-----------------|-------------------------------|------------------|
| 03.10.2025.     | ЈП "Пошта Србије" Београд     | 240,00           |
| 03.10.2025.     | ЈП "Пошта Србије" Београд     | 240,00           |
| 03.10.2025.     | ЈП "Пошта Србије" Београд     | 207,00           |
| 03.10.2025.     | ЈП "Пошта Србије" Београд     | 192,00           |
| 03.10.2025.     | ЈП "Пошта Србије" Београд     | 207,00           |
| 03.10.2025.     | ЈП "Пошта Србије" Београд     | 207,00           |
| 03.10.2025.     | ЈП "Пошта Србије" Београд     | 192,00           |
| 03.10.2025.     | ЈП "Пошта Србије" Београд     | 207,00           |
| 03.10.2025.     | ЈП "Пошта Србије" Београд     | 192,00           |
| 03.10.2025.     | "Телеком Србија" а.д. Београд | 1.500,00         |
| 31.10.2025.     | ЈП "Пошта Србије" Београд     | 192,00           |
| 31.10.2025.     | ЈП "Пошта Србије" Београд     | 252,00           |
| 31.10.2025.     | ЈП "Пошта Србије" Београд     | 207,00           |
| 31.10.2025.     | ЈП "Пошта Србије" Београд     | 207,00           |
| 31.10.2025.     | ЈП "Пошта Србије" Београд     | 252,00           |
| 31.10.2025.     | ЈП "Пошта Србије" Београд     | 252,00           |
| 31.10.2025.     | ЈП "Пошта Србије" Београд     | 192,00           |
| 31.10.2025.     | ЈП "Пошта Србије" Београд     | 192,00           |
| 31.10.2025.     | ЈП "Пошта Србије" Београд     | 192,00           |
| 31.10.2025.     | ЈП "Пошта Србије" Београд     | 192,00           |
| 31.10.2025.     | ЈП "Пошта Србије" Београд     | 240,00           |
| 31.10.2025.     | ЈП "Пошта Србије" Београд     | 252,00           |
| 31.10.2025.     | ЈП "Пошта Србије" Београд     | 192,00           |
| 31.10.2025.     | "Телеком Србија" а.д. Београд | 1.500,00         |
| 24.12.2025.     | ЈП "Пошта Србије" Београд     | 240,00           |
| 24.12.2025.     | ЈП "Пошта Србије" Београд     | 192,00           |
| 24.12.2025.     | ЈП "Пошта Србије" Београд     | 217,00           |
| 24.12.2025.     | ЈП "Пошта Србије" Београд     | 190,00           |
| 24.12.2025.     | ЈП "Пошта Србије" Београд     | 202,00           |
| 24.12.2025.     | ЈП "Пошта Србије" Београд     | 252,00           |
| 24.12.2025.     | ЈП "Пошта Србије" Београд     | 252,00           |
| 24.12.2025.     | ЈП "Пошта Србије" Београд     | 294,00           |
| 24.12.2025.     | ЈП "Пошта Србије" Београд     | 239,00           |
| 24.12.2025.     | "Телеком Србија" а.д. Београд | 1.500,00         |
| <b>Укупно:</b>  |                               | <b>11.276,00</b> |

| Платни промет  |                               |                 |
|----------------|-------------------------------|-----------------|
| 15.10.2025.    | Raiffeisen bank A.D.- Beograd | 270,00          |
| 31.10.2025.    | Raiffeisen bank A.D.- Beograd | 390,00          |
| 31.10.2025.    | Raiffeisen bank A.D.- Beograd | 500,00          |
| 15.11.2025.    | Raiffeisen bank A.D.- Beograd | 40,00           |
| 30.11.2025.    | Raiffeisen bank A.D.- Beograd | 500,00          |
| 15.12.2025.    | Raiffeisen bank A.D.- Beograd | 320,00          |
| 31.12.2025.    | Raiffeisen bank A.D.- Beograd | 230,00          |
| 31.12.2025.    | Raiffeisen bank A.D.- Beograd | 500,00          |
| <b>Укупно:</b> |                               | <b>2.750,00</b> |

| Вештачења и процене |   |                   |
|---------------------|---|-------------------|
| 31.10.2025.         | Удружење грађевинских експерата и саветника | 100.000,00        |
| <b>Укупно:</b>      |   | <b>100.000,00</b> |

| Дневнице и путни трошкови |                    |                 |
|---------------------------|--------------------|-----------------|
| 03.10.2025.               | ЈП "Путеви Србије" | 1.360,00        |
| 31.10.2025.               | ЈП "Путеви Србије" | 2.900,00        |
| 24.12.2025.               | ЈП "Путеви Србије" | 4.440,00        |
| <b>Укупно:</b>            |                    | <b>8.700,00</b> |

| Бруто зараде по уговору о делу |                |                  |
|--------------------------------|----------------|------------------|
| 01.10.2025.                    | Костур Љубинко | 23.148,00        |
| 24.10.2025.                    | Костур Љубинко | 23.148,00        |
| 09.12.2025.                    | Костур Љубинко | 23.148,00        |
| <b>Укупно:</b>                 |                | <b>69.444,00</b> |

| <b>Књиговодствене услуге</b> |                        |                  |
|------------------------------|------------------------|------------------|
| 01.10.2025.                  | "ПИ-СОФТ" д.о.о. Пирот | 10.000,00        |
| 24.10.2025.                  | "ПИ-СОФТ" д.о.о. Пирот | 10.000,00        |
| 09.12.2025.                  | "ПИ-СОФТ" д.о.о. Пирот | 10.000,00        |
| <b>Укупно:</b>               |                        | <b>30.000,00</b> |

| <b>Накнаде за заступање (адвокати, брокери)</b> |                            |                   |
|---|----------------------------|-------------------|
| 24.10.2025.                                     | Адвокат Милан Ж. Јовановић | 50.000,00         |
| 09.12.2025.                                     | Адвокат Милан Ж. Јовановић | 50.000,00         |
| <b>Укупно:</b>                                  |                            | <b>100.000,00</b> |

| <b>Остали трошкови стечајне масе</b> |                                     |                  |
|--------------------------------------|-------------------------------------|------------------|
| 31.10.2025.                          | Агенција за привредне регистре      | 520,00           |
| 31.10.2025.                          | Петровић Жаклина                    | 840,00           |
| 02.12.2025.                          | Јавни бележник Живорад Димитријевић | 10.368,00        |
| <b>Укупно:</b>                       |                                     | <b>11.728,00</b> |

|                       |  |                   |
|-----------------------|--|-------------------|
| <b>Укупни одливи:</b> |  | <b>499.605,00</b> |
|-----------------------|--|-------------------|

|   |                      |
|---|----------------------|
| <b>Стање на рачунима на дан 31.12.2025.</b> | <b>13.546.411,34</b> |
|---|----------------------|