

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Нишу

Број предмета: 4. Ст. 16/2016

Датум израде извештаја: 04.01.2022.

Назив стечајног дужника: Привредно друштво МОНУМЕНТ-ИНЖЕЊЕРИНГ ДОО Ниш  
- у стечају

Матични број: 06227414

Име и презиме стечајног судије: Бранислав Панић

Име и презиме стечајног управника: Горан Цветковић

Број лиценце: 155-1640

Текући рачуни стечајног дужника: 1) ProCredit Bank , 220-0000000138284-12

2) ProCredit Bank a.d. - Наменски рачун, 220-141381-33

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

### ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА

#### О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ

за период од: 01.10.2021. до: 31.12.2021.

## 1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

### 1а // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

Имовина		На дан 01.10.2021.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	287.363,28
2.	Орочена средства	0,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	5.630.274,72
6.	Залихе	0,00
7.	Удели или акције код других лица	0,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00
10.	Остала имовина	0,00
<b>Укупно без депозита</b>		<b>5.917.638,00</b>

#### Коментар

Готовина и готовински еквиваленти су у износу од 287.363,28 динара

Потраживања стечајног дужника су 5.630.274,73 динара.

Потраживања се односе на евидентирана потраживања у почетно ЕФИ од којих су многа због неажурног књиговодства стечајног дужника пре стечаја оспорена јер рачуни добављача нису ажурирани

**16 Повећање вредности имовине**

Имовина	Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	287.363,28
2. Дати аванси	0,00	0,00
3. Потраживања	0,00	5.630.274,72
4. Залихе	0,00	0,00
5. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00
7. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00
8. Остала имовина	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>0,00</b>	<b>5.917.638,00</b>

**Коментар**

У извештајном периоду није било повећања вредности имовине због накнадно пронађене имовине или производње

**1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права**

Имовина	Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	287.363,28
2. Дати аванси	0,00	0,00
3. Потраживања	5.630.274,72	0,00
4. Залихе	0,00	0,00
5. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00
7. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00
8. Остала имовина	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>5.630.274,72</b>	<b>287.363,28</b>

**Коментар**

Уз пијаву потраживања бр.30 стечајни поверилац Радмон ДОО и истовремено дужник, поднео је компензациони предлог на целокупан износ дуга од 4.927.384,56 динара, који је ПРИЗНАТ (прихваћен) Закључком о коначној листи потраживања од 05.01.2017. Из наведеног разлога наведено потраживање је отписано.

Потраживање по основу закупа који је био и пре стечаја, а у циљу обезбеђења и заштите имовине стечајног дужника на локацији Доње Међурово, потес Ливаде на КП бр.97/1. За купац је плаћао ПДВ за исказана потраживања, али због сталне ликаде рачуна није могло бити напла. Како наведено потраживање није било могуће наплатити и поред више покушаја током трајања стечајног поступка, стечајни управник се дана 26.01.2021. године обратио Одбору поверилаца за отпис свих ненаплативих потраживања. Како Одбор поверилаца није доставио одговор, стечајни управник је поновио захтев за отпис ненаплативих потраживања дана 12.03.2021. године. С обзиром да се Одбор поверилаца није изјаснио ни другим путем, а у циљу окончања стечајног поступка, позивајући се на чл. 28 став 5 Закона о стечају, стечајни управник је извршио отпис свих ненаплативих потраживања, таксативно наведених у Захтеву упућеном одбору поверилаца (26.01.2021. и 12.03.2021.)

**1г // Умањење вредности имовине због продаје**

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1. Дати аванси	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Потраживања	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**Коментар**

У извештајном периоду је није било умањења имовине због продаје

**2 // Списак готовинских прилива и одлива****2а // Списак готовинских прилива**

Врста прилива	Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
2. Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3. Враћени аванси	0,00			
4. Наплата потраживања	0,00			
5. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
12. Повраћај орочених средстава	0,00			
13. Предујам за покретање стечаја	0,00			
<b>Укупно</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**Коментар**

У извештајном периоду није било готовинских прилива

**Трошкови стечајног поступка**

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	47.536,30	0,00	0,00	0,00	47.536,30
2. Судски трошкови	960,00	0,00	0,00	0,00	960,00
3. Прелиминарна награда ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	257.991,54	0,00	0,00	146.389,78	111.601,76
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>306.487,84</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>146.389,78</b>	<b>160.098,06</b>

**Обавезе стечајне масе**

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	1.000,00	0,00	0,00	0,00	1.000,00
2. Електрична енергија	10.345,36	0,00	0,00	0,00	10.345,36
3. Комуналне услуге	6.835,22	0,00	0,00	0,00	6.835,22
4. Гориво и мазиво	2.960,00	0,00	0,00	0,00	2.960,00
5. Пошта и телефон	4.195,00	0,00	0,00	0,00	4.195,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	0,00	3.317,50	3.317,50	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	504.900,16	0,00	0,00	0,00	504.900,16
16. Књиговодствене услуге	300.000,00	0,00	0,00	80.000,00	220.000,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. Административне таксе	3.480,00	0,00	0,00	0,00	3.480,00
20. ПДВ	48.000,00	0,00	0,00	0,00	48.000,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	3.828,00	0,00	3.828,00	7.656,00	0,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25. Тарифа АЛСУ	320.000,00	0,00	0,00	50.000,00	270.000,00
- Орочење средстава		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				0,00	
<b>Укупно</b>	<b>1.205.543,74</b>	<b>0,00</b>	<b>7.145,50</b>	<b>140.973,50</b>	<b>1.071.715,74</b>

**Коментар**

Извештајном периоду су исплаћени трошкови на основу раније датих сагласности стечајног судије. Како јније билосредства за исплату свих трошкова исплаћени су редоследом како су ронолошки настајали.

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
2. I исплатни ред	529.137,46	0,00	0,00	529.137,46
3. II исплатни ред	2.267.130,35	0,00	0,00	2.267.130,35
4. III исплатни ред	21.880.206,87	0,00	0,00	21.880.206,87
5. III исплатни ред - разлучни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Заложни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
8. IV исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
<b>Укупно без депозита</b>	<b>24.676.474,68</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>24.676.474,68</b>

#### Коментар

- 1.Разлучнон повериоци исплаћено потраживања износу 7.732.240,33 динара,тако да су потраживања разлучних повериоца 0,00 динара
- 2.Први исплатни ред утврђена потраживања износу од 529.137,46 динара.
- 3.Други исплатни ред утврђена потраживања износу од 2.267.130,35 динара
- 4.Трећи исплатни ред утврђена потраживања са преносом дела разлучних потраживања која прелазе у стечајна у укупном износу од 21.880.206,87 динара

### 3а Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.10.2021.	287.363,28
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		287.363,28
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	31.12.2021.	0,00

#### Коментар

На основном рачуну стечајног дужника су средства у износу од 0,00 динара  
На наменском рачуну стечајног дужника су средства у износу од 0,00 динара

### 3б Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.10.21.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	31.12.2021.	0,00

#### Коментар

У благајни нема средстава

#### 4 // Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме		Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
1.	Љубинка Цветковић	0,00
2.	GOODWILL	80.000,00
<b>Укупно</b>		<b>80.000,00</b>

#### Коментар

На основу сагласности суда су ангажована наведена лица и агенција. Износи који су им плаћени односе се на потраживања из ранијег периода за чију исплату је стечајни судија дао сагласност

#### 5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	31.12.2021.
1. Готовина и готовински еквиваленти		0,00
2. Орочена средства		0,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		0,00
6. Залихе		0,00
7. Удели или акције код других лица		0,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		0,00
10. Остала имовина		0,00
<b>Укупно без депозита</b>		<b>0,00</b>

#### Коментар

Готовина и готовински еквиваленти су у износу од 0,00 динара  
Потраживања стечајног дужника су 0,00 динара.

#### СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

#### ПРИЛОЗИ:

- \* дневни изводи за извештајни период
- \* евиденција извода по врстама прилива и одлива
- \* спецификација излазних и улазних фактура
- \* извештај повереника о оствареним активностима
- \* извештај правног заступника о споровима

#### ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

#### Списак остварених активности у извештајном периоду

**04.10.2021. Решење суда којим се одређује датум за завршно рочиште-22.10.21 у 10:00**

На основу поднетог захтева и достављених Извештаја судија одредио датум за одржавање завршног рочишта

**07.10.2021. Захтев за исплату стварно насталих трошкова за месец август 2021**

Стечајни управник доставио суду Захтев за исплату стварно насталих трошкова за месец август 2021 године са свим доказима о њиховом настанку

**08.10.2021. Захтев за исплату стварно насталих трошкова за септембар 2021**

Стечајни управник доставио суду Захтев за исплату стварно насталих трошкова за месец септембар 2021 године са свим доказима о њиховом настанку

**14.10.2021. Решење о одобрењу трошкова за месец август 2021**

На основу приложене документације стечајно судија одобрио све стварно настале трошкове за месец август 2021

Број предмета: 4. Ст. 16/2016

Датум: 04.01.2022.

Назив стечајног дужника: Привредно друштво МОНУМЕНТ-ИНЖЕЊЕРИНГ ДОО Ниш - у стечају

**СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.10.2021. до: 31.12.2021.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
			<b>Укупно: 0,00</b>
			<b>Укупни приходи: 0,00</b>

**СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.10.2021. до: 31.12.2021.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
<b>Обавезе стечајне масе</b>			
<b>Платни промет</b>			
04-10/2021	04.10.2021.	ProCredit Banka	250,00
27-10/2021	27.10.2021.	ProCredit Banka	200,00
01-11/2021	01.11.2021.	ProCredit Banka	2.110,00
10-11/2021	10.11.2021.	ProCredit Banka	757,50
			<b>Укупно: 3.317,50</b>
<b>Трошкови оглашавања</b>			
IPR21-27936	27.10.2021.	ЈП Службени гласник	3.828,00
			<b>Укупно: 3.828,00</b>
			<b>Укупно обавезе стечајне масе: 7.145,50</b>
			<b>Укупни трошкови: 7.145,50</b>



Стање на рачунима на дан 01.10.2021. 287.363,28

**СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА**

за период од: 01.10.2021. до: 31.12.2021.

<b>Датум извода</b>	<b>Прималац</b>	<b>Износ</b>
---------------------	-----------------	--------------

**Трошкови стечајног поступка**

Накнада трошкова стечајног управника		
10.11.2021.	ЛИСТЕР ПЛУС	4.210,00
10.11.2021.	ЛИСТЕР ПЛУС	8.300,00
10.11.2021.	ЛИСТЕР ПЛУС	8.800,00
10.11.2021.	ЛИСТЕР ПЛУС	9.000,00
10.11.2021.	ЛИСТЕР ПЛУС	7.800,00
10.11.2021.	ЛИСТЕР ПЛУС	7.450,00
10.11.2021.	ЛИСТЕР ПЛУС	9.130,00
10.11.2021.	ЛИСТЕР ПЛУС	8.140,00
10.11.2021.	ЛИСТЕР ПЛУС	7.264,54
10.11.2021.	ЛИСТЕР ПЛУС	8.750,00
10.11.2021.	ЛИСТЕР ПЛУС	10.000,00
10.11.2021.	ЛИСТЕР ПЛУС	13.520,00
10.11.2021.	ЛИСТЕР ПЛУС	9.600,00
10.11.2021.	ЛИСТЕР ПЛУС	5.960,00
10.11.2021.	ЛИСТЕР ПЛУС	5.850,00
10.11.2021.	ЛИСТЕР ПЛУС	6.000,00
10.11.2021.	ЛИСТЕР ПЛУС	6.495,00
10.11.2021.	ЛИСТЕР ПЛУС	5.340,00
10.11.2021.	ЛИСТЕР ПЛУС	1.390,46
17.11.2021.	ЛИСТЕР ПЛУС	1.777,14
17.11.2021.	ЛИСТЕР ПЛУС	1.612,64
<b>Укупно:</b>		<b>146.389,78</b>

**Обавезе стечајне масе**

Платни промет		
04.10.2021.	ProCredit Banka	250,00
27.10.2021.	ProCredit Banka	200,00
01.11.2021.	ProCredit Banka	2.110,00
10.11.2021.	ProCredit Banka	757,50
<b>Укупно:</b>		<b>3.317,50</b>

Књиговодствене услуге		
10.11.2021.	GOODWILL Доња Трнава	10.000,00
10.11.2021.	GOODWILL Доња Трнава	10.000,00
10.11.2021.	GOODWILL Доња Трнава	10.000,00
10.11.2021.	GOODWILL Доња Трнава	10.000,00
10.11.2021.	GOODWILL Доња Трнава	10.000,00
10.11.2021.	GOODWILL Доња Трнава	10.000,00
10.11.2021.	GOODWILL Доња Трнава	10.000,00
10.11.2021.	GOODWILL Доња Трнава	10.000,00
<b>Укупно:</b>		<b>80.000,00</b>

Трошкови оглашавања		
04.10.2021.	ЈП Службени гласник	3.828,00
27.10.2021.	ЈП Службени гласник	3.828,00
<b>Укупно:</b>		<b>7.656,00</b>

Тарифа АЛСУ (1% или тарифни број 6)		
10.11.2021.	АЛСУ	50.000,00
<b>Укупно:</b>		<b>50.000,00</b>
<b>Укупни одливи:</b>		<b>287.363,28</b>
<b>Стање на рачунима на дан 31.12.2021.</b>		<b>0,00</b>