

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Београду

Број предмета: 10. Ст.152/2017

Датум израде извештаја: 14.01.2026.

Назив стечајног дужника: СТЕЧАЈНА МАСА БЕОХЕМИЈА д.о.о. у стечају, Београд

Матични број: 27005756

Име и презиме стечајног судије: Горан Максимовић

Име и презиме стечајног управника: Драган Перковић

Број лиценце: 155-2063

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Banca Intesa AD Beograd, 160-484032-70

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА

О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ

за период од: 01.10.2025. до: 31.12.2025.

1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

1a // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

Имовина		На дан 01.10.2025.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	507.998,98
2.	Орочена средства	10.500.000,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	0,00
6.	Залихе	0,00
7.	Удели или акције код других лица	0,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		11.007.998,98

Коментар

Почетни стечајни биланс одговара билансу на крају претходног извештајног периода.

16 Повећање вредности имовине

Имовина		Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	507.998,98
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	0,00
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	507.998,98

Коментар

У току извештајног периода није било повећања вредности имовине.

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина		Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	507.998,98
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	0,00
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	507.998,98

Коментар

Стечајни дужник нема имовине, осим средстава на текућем рачуну.

1г Умањење вредности имовине због продаје

Имовина		Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
		Смањење	Повећање		
1.	Дати аванси	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Потраживања	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно		0,00	0,00	0,00	0,00

Коментар

Стечајни дужник нема имовине.

2 // Списак готовинских прилива и одлива

2a // Списак готовинских прилива

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	158.084,22			
2.	Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3.	Враћени аванси	0,00			
4.	Наплата потраживања	0,00			
5.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
12.	Повраћај орочених средстава	20.500.000,00			
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно		20.658.084,22	0,00	0,00	0,00

Коментар

Приливи новчаних средстава у извештајном периоду односе се на редовне приливе у току стечајног поступка по основу камата на орочена финансијска средства.

26 // Списак готовинских одлива по основу трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Судски трошкови	0,00	600.000,00	0,00	0,00	0,00
3. Прелиминарна награда ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	50.000,00	150.000,00	150.000,00	150.000,00	50.000,00
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	50.000,00	750.000,00	150.000,00	150.000,00	50.000,00

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	9.000,00	0,00	0,00	0,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	0,00	6.000,00	1.194,00	1.194,00	0,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	45.000,00	4.180,00	4.180,00	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	172.306,92	524.169,00	516.920,76	516.920,76	172.306,92
16. Књиговодствене услуге	30.000,00	90.000,00	90.000,00	90.000,00	30.000,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	20.000,00	60.000,00	60.000,00	60.000,00	20.000,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. Административне таксе	0,00	30.000,00	0,00	0,00	0,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	0,00	60.000,00	0,00	0,00	0,00
25. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Орочење средстава		0,00		19.500.000,00	
- Повраћај депозита				0,00	
Укупно	222.306,92	824.169,00	672.294,76	20.172.294,76	222.306,92

Коментар

Укупно стварно настали трошкови у извештајном периоду остварени су у мањем износу од планираних и одобрених трошкова од стране стечајног судије.

2в // Списак готовинских одлива - утврђена потраживања поверилаца према стечајном дужнику

Врста одлива		Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1.	Разлучни повериоци	236.025.572,18	0,00	0,00	236.025.572,18
2.	I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	II исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	III исплатни ред	36.442.154.024,85	0,00	0,00	36.442.154.024,85
5.	III исплатни ред - разлучни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Заложни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	IV исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
Укупно без депозита		36.678.179.597,03	0,00	0,00	36.678.179.597,03

Коментар

Није било промена код утврђених потраживања.

3а Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.10.2025.	507.998,98
2.	Укупан прилив		20.656.890,22
3.	Укупан одлив		20.321.100,76
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	31.12.2025.	843.788,44

Коментар

Стање на текућем рачуну на дан 31.12.2025. године, износи:

- Орочена средства код Интеса банке а.д. у износу од 9.500.000,00 динара
- Неорочена средства код Банка Интесе а.д. у износу од 843.788,44 динара

Новчана средства орочена на период од 15.12.2025. године до 12.02.2026. године, уз годишњу каматну стопу од 5,85%. Износ камате на месечном нивоу дозначује се на текући рачун стечајног дужника.

3б Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.10.25.	0,00
2.	Укупан прилив		1.194,00
3.	Укупан одлив		1.194,00
4.	Крајње стање у благајни	31.12.2025.	0,00

Коментар

У току извештајног периода на рачун благајне пребачен је износ од 1.194,00 динара, који је утрошен на ПТТ трошкове.

4 // Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме		Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
1.	Марчета Оливера	106.082,04
2.	Стевановић Ивана	92.592,60
3.	Капларевић Александар	106.082,04
4.	Гајић Иван	212.164,08
5.	Књиг. агенција Дрим тим	90.000,00
6.	Адв. Арнаутовић Радисав	60.000,00
Укупно		666.920,76

Коментар

1. Марчета Оливера (стручни сарадник за праћење и ажурирање наплате потраживања, израду продајне документације, послови благајне, обрачун накнада, послови са банкама) - накнада исплаћена за период септембар - новембар 2025. године;
2. Стевановић Ивана (секретарски послови, послови операта на рачунару, израда потребне документације, вођење евиденције по ЕРС-у и сл.) - накнада исплаћена за период септембар - новембар 2025. године;
3. Капларевић Александар (послови возача, курирски послови, сређивање архивске грађе, подношење и пријем судски поште и сл.) - накнада исплаћена за период септембар - новембар 2025. године;
4. Гајић Иван (стручни сарадник за послове израде трошковника и кварталних извештаја о току стечајног поступка, израда редовних извештаја Агенцији за лиценцирање стечајних управника) - накнада исплаћена за период септембар - новембар 2025. године;
5. Књиг. агенција Дрим тим (књиговодствене услуге) - накнада исплаћена за период септембар - новембар 2025. године;
6. Адв. Арнаутовић Радисав (адвокатске услуге) - накнада исплаћена за период септембар - новембар 2025. године.

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	31.12.2025.
1. Готовина и готовински еквиваленти		843.788,44
2. Орочена средства		9.500.000,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		0,00
6. Залихе		0,00
7. Удели или акције код других лица		0,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		0,00
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		10.343.788,44

Коментар

Стање на текућем рачуну на дан 31.12.2025. године, износи:

- Орочена средства код Интеса банке а.д. у износу од 9.500.000,00 динара
- Неорочена средства код Банка Интесе а.д. у износу од 843.788,44 динара

Новчана средства орочена на период од 15.12.2025. године до 12.02.2026. године, уз годишњу каматну стопу од 5,85%. Износ камате на месечном нивоу дозначује се на текући рачун стечајног дужника.

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * дневни изводи за извештајни период
- * евиденција извода по врстама прилива и одлива
- * спецификација излазних и улазних фактура
- * извештај повереника о оствареним активностима
- * извештај правног заступника о споровима

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

Списак остварених активности у извештајном периоду

06.10.2025. Квартални извештај за период јул - септембар 2025. године

Привредном суду у Београду, Одбору поверилаца и Агенцији за лиценцирање стечајних управника достављен је Квартални извештај за период јул - септембар 2025. године.

20.10.2025. План трошкова за новембар 2025. године

Достављен је Привредном суду у Београду План трошкова за новембар месец 2025. године, на одобрење.

24.11.2025. План трошкова за децембар 2025. године

Привредном суду у Београду достављен је План трошкова за децембар 2025. године, на одобрење.

17.12.2025. План трошкова за јануар 2026. године

Стечајни управник доставио је Привредном суду у Београду План трошкова за јануар 2026. године, на одобрење.

31.12.2025. Сарадња са пуномоћником

У сарадњи са пуномоћником стечајног дужника припремана је документација ради учешћа на рочиштима у парницама које се воде пред надлежним судовима.

31.12.2025. Остали послови

Остали послови који произилазе из стечајног поступка благовремено су извршавани.

Број предмета: 10. Ст.152/2017

Датум: 14.01.2026.

Назив стечајног дужника: СТЕЧАЈНА МАСА БЕОХЕМИЈА д.о.о. у стечају, Београд

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.10.2025. до: 31.12.2025.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
			Укупно: 0,00
			Укупни приходи: 0,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.10.2025. до: 31.12.2025.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
Трошкови стечајног поступка			
Накнада трошкова стечајног управника			
85/2025	31.10.2025.	Перковић Драган	50.000,00
93/2025	25.11.2025.	Перковић Драган	50.000,00
101/2025	24.12.2025.	Перковић Драган	50.000,00
			Укупно: 150.000,00
			Укупно трошкови стечајног поступка: 150.000,00

Обавезе стечајне масе

Пошта и телефон			
997582456	06.10.2025.	ЈП Пошта Србије	262,00
997614278	20.10.2025.	ЈП Пошта Србије	252,00
318623287	18.11.2025.	ЈП Пошта Србије	680,00
			Укупно: 1.194,00
Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	10.10.2025.	Banca Intesa AD Beograd	835,00
Провизија и други финансијски расходи	31.10.2025.	Banca Intesa AD Beograd	485,00
Провизија и други финансијски расходи	10.11.2025.	Banca Intesa AD Beograd	890,00
Провизија и други финансијски расходи	29.11.2025.	Banca Intesa AD Beograd	595,00
Провизија и други финансијски расходи	10.12.2025.	Banca Intesa AD Beograd	890,00

Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	31.12.2025.	Banca Intesa AD Beograd	485,00
Укупно:			4.180,00

Бруто зараде по уговору о делу			
31102025	31.10.2025.	Гајић Иван	70.721,36
311020251	31.10.2025.	Стевановић Ивана	30.864,20
311020252	31.10.2025.	Капларевић Александар	35.360,68
311020253	31.10.2025.	Марчета Оливера	35.360,68
30112025	30.11.2025.	Гајић Иван	70.721,36
301120251	30.11.2025.	Стевановић Ивана	30.864,20
301120252	30.11.2025.	Капларевић Александар	35.360,68
301120253	30.11.2025.	Марчета Оливера	35.360,68
31122025	31.12.2025.	Гајић Иван	70.721,36
311220251	31.12.2025.	Стевановић Ивана	30.864,20
311220252	31.12.2025.	Капларевић Александар	35.360,68
311220253	31.12.2025.	Марчета Оливера	35.360,68
Укупно:			516.920,76

Књиговодствене услуге			
239-2025	31.10.2025.	Дрим тим	30.000,00
267-2025	27.11.2025.	Дрим тим	30.000,00
294-2025	29.12.2025.	Дрим тим	30.000,00
Укупно:			90.000,00

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)			
66-25	23.10.2025.	Адв. Арнаутовић Радисав	20.000,00
73-25	24.11.2025.	Адв. Арнаутовић Радисав	20.000,00
80-25	23.12.2025.	Адв. Арнаутовић Радисав	20.000,00
Укупно:			60.000,00

Укупно обавезе стечајне масе:			672.294,76
-------------------------------	--	--	------------

Укупни трошкови:			822.294,76
------------------	--	--	------------

Стање на рачунима на дан 01.10.2025.	11.007.998,98
--------------------------------------	---------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.10.2025. до: 31.12.2025.

Датум извода	Налогодавац	Износ
--------------	-------------	-------

Камате и други финансијски приходи		
17.10.2025.	Banca Intesa AD Beograd	81.234,99
15.12.2025.	Banca Intesa AD Beograd	76.849,23
Укупно:		158.084,22

Повраћај орочених средстава		
17.10.2025.	Интеса банка а.д.	10.500.000,00
15.12.2025.	Интеса банка а.д.	10.000.000,00
Укупно:		20.500.000,00

Укупни приливи:		20.658.084,22
-----------------	--	---------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.10.2025. до: 31.12.2025.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

Трошкови стечајног поступка

Накнада трошкова стечајног управника		
06.10.2025.	Перковић Драган	50.000,00
06.11.2025.	Перковић Драган	50.000,00
03.12.2025.	Перковић Драган	50.000,00
Укупно:		150.000,00

Обавезе стечајне масе

Пошта и телефон		
06.11.2025.	ЈП Пошта Србије	262,00
06.11.2025.	ЈП Пошта Србије	252,00
03.12.2025.	ЈП Пошта Србије	680,00
Укупно:		1.194,00

Платни промет		
10.10.2025.	Banca Intesa AD Beograd	835,00
31.10.2025.	Banca Intesa AD Beograd	485,00
10.11.2025.	Banca Intesa AD Beograd	890,00
29.11.2025.	Banca Intesa AD Beograd	595,00
10.12.2025.	Banca Intesa AD Beograd	890,00
31.12.2025.	Banca Intesa AD Beograd	485,00
Укупно:		4.180,00

Бруто зараде по уговору о делу		
06.10.2025.	Гајић Иван	70.721,36
06.10.2025.	Стевановић Ивана	30.864,20
06.10.2025.	Капларевић Александар	35.360,68
06.10.2025.	Марчета Оливера	35.360,68
06.11.2025.	Гајић Иван	70.721,36
06.11.2025.	Стевановић Ивана	30.864,20
06.11.2025.	Капларевић Александар	35.360,68
06.11.2025.	Марчета Оливера	35.360,68
03.12.2025.	Гајић Иван	70.721,36

Бруто зараде по уговору о делу		
03.12.2025.	Стевановић Ивана	30.864,20
03.12.2025.	Капларевић Александар	35.360,68
03.12.2025.	Марчета Оливера	35.360,68
Укупно:		516.920,76

Књиговодствене услуге		
06.10.2025.	Дрим тим	30.000,00
06.11.2025.	Дрим тим	30.000,00
03.12.2025.	Дрим тим	30.000,00
Укупно:		90.000,00

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)		
06.10.2025.	Адв. Арнаутовић Радисав	20.000,00
06.11.2025.	Адв. Арнаутовић Радисав	20.000,00
03.12.2025.	Адв. Арнаутовић Радисав	20.000,00
Укупно:		60.000,00

Орочење средстава		
17.10.2025.	Интеса банка а.д.	10.000.000,00
15.12.2025.	Интеса банка а.д.	9.500.000,00
Укупно:		19.500.000,00

Укупни одливи:		20.322.294,76
----------------	--	---------------

Стање на рачунима на дан	31.12.2025.	10.343.788,44
--------------------------	-------------	---------------