

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Суботици

Број предмета: Ст. 6/2016

Датум израде извештаја: 03.07.2019.

Назив стечајног дужника: Акционарско друштво за грађевинарство ОБНОВА, Ада -
СТЕЧАЈНА МАСА

Матични број: 27006582

Име и презиме стечајног судије: Илма Варга Алмаши

Име и презиме стечајног управника: Павле Грос

Број лиценце: 155-1425

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Војвођанска банка АД Нови Сад, 3553200643821-16

2) Војвођанска банка АД Нови Сад, 325-9500600060429-56

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА

О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ

за период од: 01.04.2019. до: 30.06.2019.

1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

1а // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

Имовина		На дан 01.04.2019.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	183.626,96
2.	Орочена средства	10.500.000,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	0,00
6.	Залихе	0,00
7.	Удели или акције код других лица	0,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		10.683.626,96

Коментар

Стање на рачуну: 183.626,96 динара.

Орочен је износ од 10.500.000,00 динара.

16 Повећање вредности имовине

Имовина		Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	183.626,96
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	0,00
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	183.626,96

Коментар

У извештајном периоду није било промена.

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина		Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	183.626,96
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	0,00
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	183.626,96

Коментар

У извештајном периоду није било промена.

1г Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1.	Дати аванси	0,00	0,00	0,00
2.	Потраживања	0,00	0,00	0,00
3.	Залихе	0,00	0,00	0,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00
6.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00
7.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00
Укупно		0,00	0,00	0,00

Коментар

У извештајном периоду није било промена.

2 // Списак готовинских прилива и одлива

2а // Списак готовинских прилива

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	61.133,36			
2.	Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3.	Враћени аванси	0,00			
4.	Наплата потраживања	0,00			
5.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	108.038,00		108.038,00	0,00
12.	Повраћај орочених средстава	10.500.000,00			
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно		10.669.171,36	0,00	108.038,00	0,00

Коментар

У извештајном периоду су остварени следећи приливи:

- 61.133,36 динара по основу камате на орочена средства.

- 108.038,00 динара - Дејан Ђуровић по основу трошкова поступка (пресуда Привредног Апелационог суда 11 Пж.1400/17 од 29.11.2018.године) дугује стечајном дужнику Стечајна маса Обнова ад Ада износ од 108,038,00 динара, како до исплате по решењу о главној деоби исти нису измирени, исплата повериоца Дејана Ђуровића по пријави потраживања број 7 је умањена за износ од 108.038.00 динара, те му је након правоснажности решења био исплаћен износ од 882.665,83 динара.

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Судски трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Прелиминарна награда ст. управника	0,00	0,00	1.632.165,99	1.500.000,00	132.165,99
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	0,00	0,00	60.000,00	60.000,00	0,00
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	0,00	0,00	1.692.165,99	1.560.000,00	132.165,99

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	760,00	0,00	0,00	0,00	760,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	0,00	11.058,28	11.058,28	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	40.000,00	0,00	20.000,00	0,00	60.000,00
16. Књиговодствене услуге	20.000,00	0,00	10.000,00	0,00	30.000,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	18.000,00	0,00	0,00	0,00	18.000,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. Административне таксе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Орочење средстава		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				0,00	
Укупно	78.760,00	0,00	41.058,28	11.058,28	108.760,00

Коментар

У извештајном периоду извршена су следећа плаћања

Прелиминарна награда: исплаћен је део награде стечајном управнику по основу решења о главној деоби, у износу од 1.500.000,00 динара.

Накана трошкова: исплаћен је износ од 60.000,00 динара стечајном управнику.

Платни промет: исплаћен је износ од 1.058,28 динара Војвођанској банци АД Нови Сад.

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
2. I исплатни ред	102.639,27	0,00	102.639,27	0,00
3. II исплатни ред	9.341,44	0,00	9.341,44	0,00
4. III исплатни ред	50.291.703,43	0,00	8.918.054,12	41.373.649,31
5. III исплатни ред - разлучни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Заложни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
8. IV исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
Укупно без депозита	50.403.684,14	0,00	9.030.034,83	41.373.649,31

Коментар

По решењу о главној доби траживања поверилаца првог и другог исплатног реда су намирена 100%, повериоци трећег исплатног реда су намирени у проценту од 17,73 %.

Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.04.2019.	183.626,96
2.	Укупан прилив		10.669.171,36
3.	Укупан одлив		10.601.093,11
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	30.06.2019.	251.705,21

Коментар

Стање на рачуну на дан 01.04.2019. године: 183.626,96 динара.

Стање на рачуну на дан 30.06.2019. године: 251.705,21 динара.

Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.04.19.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	30.06.2019.	0,00

Коментар

Није било промена на благајни стечајног дужника.

4 // Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме		Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
1.	Calculus o24 PR Lana Marton	0,00
Укупно		0,00

Коментар

у извештајном периоду је ангажована књиговодствена агенција Calculus o24 PR Lana Marton.

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	30.06.2019.
1. Готовина и готовински еквиваленти		251.705,20
2. Орочена средства		0,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		0,00
6. Залихе		0,00
7. Удели или акције код других лица		0,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		0,00
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		251.705,20

Коментар

Стање на рачуну на дан 30.06.2019. године: 251.705,21 динара.

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * дневни изводи за извештајни период
- * евиденција извода по врстама прилива и одлива
- * спецификација излазних и улазних фактура
- * извештај повереника о оствареним активностима
- * извештај правног заступника о споровима

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

Списак остварених активности у извештајном периоду

30.06.2019. Месечни извештај о току стечајног поступка и о стању стечајне масе

- Израђен је извештај за 1. квартал 2019. године.

- Извршена су плаћања у скалду са правоснажним решењем Привредног суда у Суботици о главној деоби (повериоци првог и другог исплатног реда су намирена 100%, повериоци трећег исплатног реда су намирени у проценту од 17,73 %, односно у износу од 8.918.054,12 динара).

Акционарско друштво за грађевинарство ОБНОВА, Ада - СТЕЧАЈНА МАСА - Извештај за април - јун 2019.

- Дана 10.06.2019. године Привредни суд у Суботици је донео закључак којим се стечајном управнику одобрава отпис потраживања од дужника у износу од 41.537,80 динара, због ненаплативости.
- у току је припрема завршног рачуна за закључење стечајног поступка над Стечајном масом ОБНОВА АД из Аде.

Број предмета: Ст. 6/2016

Датум: 03.07.2019.

Назив стечајног дужника: Акционарско друштво за грађевинарство ОБНОВА, Ада - СТЕЧАЈНА МАСА

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.04.2019. до: 30.06.2019.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
Потраживања (у извештајном периоду)			
11ПЖ 1400/17	05.04.2019.	ЂУРОВИЋ ДЕЈАН	108.038,00
Укупно:			108.038,00
Укупни приходи:			108.038,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.04.2019. до: 30.06.2019.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
Трошкови стечајног поступка			
Прелиминарна награда ст. управника			
53816-4869-8706	02.04.2019.	Грос Павле	132.165,99
47-04-19	09.04.2019.	Агенција ГРОС	1.500.000,00
Укупно:			1.632.165,99
Накнада трошкова стечајног управника			
47-2-06-19	24.06.2019.	Агенција ГРОС	60.000,00
Укупно:			60.000,00
Укупно трошкови стечајног поступка:			1.692.165,99

Обавезе стечајне масе

Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	01.04.2019.	Војвођанска банка АД Нови Сад	280,00
Провизија и други финансијски расходи	02.04.2019.	Војвођанска банка АД Нови Сад	6.109,95
Провизија и други финансијски расходи	03.04.2019.	Војвођанска банка АД Нови Сад	373,01
Провизија и други финансијски расходи	05.04.2019.	Војвођанска банка АД Нови Сад	2.670,32
Провизија и други финансијски расходи	09.04.2019.	Војвођанска банка АД Нови Сад	1.350,00
Провизија и други финансијски расходи	08.05.2019.	Војвођанска банка АД Нови Сад	275,00

Платни промет	
Укупно:	11.058,28

Бруто зараде по уговору о делу		
4/2019	30.04.2019. Јаковчевић Ивана	10.000,00
5/2019	31.05.2019. Јаковчевић Ивана	10.000,00
Укупно:		20.000,00

Књиговодствене услуге		
43-19	30.04.2019. ЛАНА МАРТОН ПР ЦАЛЦУЛУС 024	5.000,00
62-19	31.05.2019. ЛАНА МАРТОН ПР ЦАЛЦУЛУС 024	5.000,00
Укупно:		10.000,00

Укупно обавезе стечајне масе:	41.058,28
--------------------------------------	------------------

Укупни трошкови:	1.733.224,27
-------------------------	---------------------

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна
 Војвођанска банка А.Д.- Нови Сад, 355-3200498337-65
 Војвођанска банка АД Нови Сад, 3553200643821-16
 Војвођанска банка, 908000000003550178
 Војвођанска банка АД Нови Сад, 325-9500600060429-56

Стање на рачунима на дан 01.04.2019.	10.683.626,96
---	----------------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.04.2019. до: 30.06.2019.

Датум извода	Налогодавац	Износ
--------------	-------------	-------

Камате и други финансијски приходи		
01.04.2019.	Војвођанска банка АД Нови Сад	57.088,36
17.04.2019.	Војвођанска банка АД Нови Сад	4.045,00
Укупно:		61.133,36

Потраживања (у извештајном периоду)		
05.04.2019.	ЂУРОВИЋ ДЕЈАН	108.038,00
Укупно:		108.038,00

Повраћај орочених средстава		
01.04.2019.	Војвођанска банка	10.500.000,00
Укупно:		10.500.000,00

Укупни приливи:	10.669.171,36
------------------------	----------------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.04.2019. до: 30.06.2019.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

Трошкови стечајног поступка

Прелиминарна награда ст. управника		
09.04.2019.	Агенција ГРОС	1.500.000,00
Укупно:		1.500.000,00

Накнада трошкова стечајног управника		
24.06.2019.	Агенција ГРОС	60.000,00
Укупно:		60.000,00

Обавезе стечајне масе

Платни промет		
01.04.2019.	Војвођанска банка АД Нови Сад	280,00
02.04.2019.	Војвођанска банка АД Нови Сад	6.109,95
03.04.2019.	Војвођанска банка АД Нови Сад	373,01
05.04.2019.	Војвођанска банка АД Нови Сад	2.670,32
09.04.2019.	Војвођанска банка АД Нови Сад	1.350,00
08.05.2019.	Војвођанска банка АД Нови Сад	275,00
Укупно:		11.058,28

Исплата обавеза према повериоцима

I исплатни ред		
05.04.2019.	ПОРЕСКА УПРАВА ФИЛИЈАЛА СЕНТА	102.639,27
Укупно:		102.639,27

II исплатни ред		
05.04.2019.	ПОРЕСКА УПРАВА ФИЛИЈАЛА СЕНТА	9.341,44
Укупно:		9.341,44

III исплатни ред		
02.04.2019.	ПРИВРЕДНИ СУД СУБОТИЦА	4.433,16
02.04.2019.	ТЕРРА СРБИЈА	135.903,60
02.04.2019.	ИЗВРШЕЊЕ БУЏЕТА ОПШТИНЕ АДА	275.679,49
02.04.2019.	ЈКП СТАНДАРД	20.946,41
02.04.2019.	ТИТАН ГЕНЕРАЛ	1.625.450,17
05.04.2019.	ЂУРОВИЋ ДЕЈАН	990.703,83
02.04.2019.	СТАНОЈЕВ МЛАДЕН АДВОКАТ	18.867,48
02.04.2019.	АДВОКАТ СУБАКОВ МИЛОШ	44.629,49
02.04.2019.	ГП РАДИТЕЉ НС	3.825.067,29
02.04.2019.	РАЗВОЈНА БАНКА ВОЈВОДИНЕ У СТЕЧАЈУ	48.710,52
03.04.2019.	СУРЛА СЛАВИЦА	222.018,93
05.04.2019.	ПОРЕСКА УПРАВА ФИЛИЈАЛА СЕНТА	195.178,95
03.04.2019.	БЕОГРАДСКА БЕРЗА	18.885,06
02.04.2019.	ПРИВРЕДНИ СУД СУБОТИЦА	1.095,88
02.04.2019.	ТЕЛЕКОМ СРБИЈА	129.871,54
02.04.2019.	ИНГ ПРО ИЗДАВАЧКО ПРЕДУЗЕЋЕ	12.597,97
02.04.2019.	С - ЛЕАСИНГ	1.147.335,92
02.04.2019.	ТИТАН ГЕНЕРАЛ	57.253,42
03.04.2019.	КОВАЧЕВИЋ Р.И ХАНАК Р	69.827,83
02.04.2019.	ВОДЕ ВОЈВОДИНЕ	73.597,19
Укупно:		8.918.054,12

Укупни одливи:		10.601.093,11
-----------------------	--	----------------------

Стање на рачунима на дан 30.06.2019.	251.705,20
---	-------------------

