

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Суботици

Број предмета: Ст. 6/2016

Датум израде извештаја: 19.07.2018.

Назив стечајног дужника: Акционарско друштво за грађевинарство ОБНОВА, Ада -  
СТЕЧАЈНА МАСА

Матични број: 27006582

Име и презиме стечајног судије: Илма Варга Алмаши

Име и презиме стечајног управника: Павле Грос

Број лиценце: 155-1425

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Војвођанска банка А.Д.- Нови Сад, 355-3200498337-65

2) Војвођанска банка АД Нови Сад, 3553200643821-16

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

### ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА

#### О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ

за период од: 01.04.2018. до: 30.06.2018.

## 1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

### 1а // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

Имовина		На дан 01.04.2018.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	11.651.252,80
2.	Орочена средства	0,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	0,00
6.	Залихе	0,00
7.	Удели или акције код других лица	0,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00
10.	Остала имовина	0,00
<b>Укупно без депозита</b>		<b>11.651.252,80</b>

**16** Повећање вредности имовине

Имовина		Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	11.651.252,80
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	0,00
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
<b>Укупно</b>		<b>0,00</b>	<b>11.651.252,80</b>

**1в** Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина		Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	11.651.252,80
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	0,00
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
<b>Укупно</b>		<b>0,00</b>	<b>11.651.252,80</b>

**1г** Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине	
	Смањење	Повећање			
1.	Дати аванси	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Потраживања	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Укупно</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

## 2 // Списак готовинских прилива и одлива

### 2a // Списак готовинских прилива

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	0,00			
2.	Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3.	Враћени аванси	0,00			
4.	Наплата потраживања	0,00			
5.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Закуп (у извештајном периоду)	108.000,00	0,00	108.000,00	0,00
11.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
12.	Повраћај орочених средстава	0,00			
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно		108.000,00	0,00	108.000,00	0,00

#### Коментар

Остварен је прилив од 108.000,00 динара по основу закупа за период фебруар и март 2018.године, од стране Водо пута.

## 26 // Списак готовинских одлива по основу трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе

### Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1.	Повраћај предујама за покретање стечаја	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Судски трошкови	0,00	419.682,00	419.682,00	0,00
3.	Прелиминарна награда ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Накнада трошкова стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	0,00	419.682,00	419.682,00	419.682,00	0,00

### Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1.	Канцеларијски материјал	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00

## Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
5. Пошта и телефон	150,00	0,00	0,00	0,00	150,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	1.996,71	1.996,71	1.996,71	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	0,00	141.000,00	141.000,00	141.000,00	0,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	20.000,00	20.000,00	30.000,00	20.000,00	30.000,00
16. Књиговодствене услуге	5.000,00	5.000,00	15.000,00	5.000,00	15.000,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	0,00	18.000,00	18.000,00	18.000,00	0,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. Административне таксе	0,00	3.205,00	3.205,00	3.205,00	0,00
20. ПДВ	0,00	31.417,00	31.417,00	31.417,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	0,00	1.200,00	1.200,00	1.200,00	0,00
25. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	300.000,00	300.000,00	0,00
- Орочене средства		10.500.000,00		10.500.000,00	
- Повраћај депозита				0,00	
<b>Укупно</b>	<b>25.150,00</b>	<b>10.721.818,71</b>	<b>541.818,71</b>	<b>11.021.818,71</b>	<b>45.150,00</b>

### Коментар

У извештајном периоду извршена су следећа плаћања

Судски трошкови: трошкови у предмету П.269/2016 у износу од 419.682,00 динара.

Канцеларијски материјал: исплаћен је износ од 2.154,00 динара.

Платни промет: исплаћен је износ од 1.996,71 динара Војвођанској банци АД Нови Сад, за одржавање рачуна.

Вештачење и процене: исплаћен је износ од 141.000,00 динара предузећу "Confineks" доо за израду процене имовине стечајног дужника 2017.године.

Бруто зарада по уговору о делу: исплаћен је укупан износ од 20.000,00 динара, као накнада за ангажовање.

Књиговодствене услуге: исплаћен је износ од 5.000,00 динара, за књиговодствене услуге.

Накнада за заступање: исплаћен је износ од 18.000,00 динара адвокату Рацић Дражену.

Административне таксе: исплаћен је износ од 3.205,00 динара (такса за промену података у АПР и оверу ОП обрасца)

ПДВ-исплаћен је износ од 31.417,00 динара.

Остали трошкови: исплаћен је износ од 1.200,00 динара за израду печата.

Тарифа АЛСУ: 300.000,00 динара.

Орочена средства: орочен је износ од 10.500.000,00 динара код Војвођанске банке АД Нови Сад.

2в

## Списак готовинских одлива - утврђена потраживања поверилаца према стечајном дужнику

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
2. I исплатни ред	102.639,27	0,00	0,00	102.639,27
3. II исплатни ред	9.341,44	0,00	0,00	9.341,44
4. III исплатни ред	43.821.516,43	0,00	0,00	43.821.516,43
5. III исплатни ред - разлучни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Заложни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
8. IV исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
<b>Укупно без депозита</b>	<b>43.933.497,14</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>43.933.497,14</b>

### 3а Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1. Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.04.2018.	11.651.252,80
2. Укупан прилив		103.595,00
3. Укупан одлив		11.437.095,71
4. Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5. Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6. Крајње стање на рачунима (са депозитом)	30.06.2018.	317.752,09

### 3б Почетно и крајње стање у благајни

1. Почетно стање у благајни	01.04.18.	0,00
2. Укупан прилив		4.405,00
3. Укупан одлив		4.405,00
4. Крајње стање у благајни	30.06.2018.	0,00

#### Коментар

Са благајне стечајног дужника исплаћен је износ од 4.405,00 динара стечајном управнику, као накнада за плаћену таксу за промену података у Агенцији за привредне регистре у износу од 2.845,00 динара, оверу ОП обрасца у износу од 360,00 динара и израду печата у износу од 1.200,00 динара.

### 4 Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме	Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
1. ПР ЛАНА МАРТОН ЦАЛЦЛУС 024	5.000,00
2. Адвокат Рацић Дражен	18.000,00
3. Confineks doo	141.000,00
<b>Укупно</b>	<b>164.000,00</b>

## 5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	30.06.2018.
1. Готовина и готовински еквиваленти		317.752,09
2. Орочена средства		10.500.000,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		0,00
6. Залихе		0,00
7. Удели или акције код других лица		0,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		0,00
10. Остала имовина		0,00
<b>Укупно без депозита</b>		<b>10.817.752,09</b>

### СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

#### ПРИЛОЗИ:

- \* дневни изводи за извештајни период
- \* евиденција извода по врстама прилива и одлива
- \* спецификација излазних и улазних фактура
- \* извештај повереника о оствареним активностима
- \* извештај правног заступника о споровима

#### ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

## // Списак остварених активности у извештајном периоду

### 30.06.2018. Месечни извештај о току стечајног поступка и о стању стечајне масе

- извршена су плаћања у складу са одобреним трошковницима од стране Привредног суда у Суботици.
- израђен извештај за 1. квартал 2018године.
- регистрована је стечајна маса у Агенцији за привредне регистре.
- отворен је ниви текући рачун код Војвођанске банке ад Нови Сад.

Број предмета: Ст. 6/2016

Датум: 19.07.2018.

Назив стечајног дужника: Акционарско друштво за грађевинарство ОБНОВА, Ада - СТЕЧАЈНА МАСА

**СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.04.2018. до: 30.06.2018.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
<b>Закуп (у извештајном периоду)</b>			
2/2018	01.04.2018.	ВОДО ПУТ	54.000,00
3/2018	01.04.2018.	ВОДО ПУТ	54.000,00
<b>Укупно:</b>			<b>108.000,00</b>
<b>Укупни приходи:</b>			<b>108.000,00</b>

**СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.04.2018. до: 30.06.2018.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
<b>Трошкови стечајног поступка</b>			
<b>Судски трошкови</b>			
п 269/2016	01.04.2018.	ПРИВРЕДНИ СУД СУБОТИЦА	119.302,00
П 269 /2016	05.04.2018.	С - ЛЕАСИНГ	300.380,00
<b>Укупно:</b>			<b>419.682,00</b>
<b>Укупно трошкови стечајног поступка:</b>			<b>419.682,00</b>

**Обавезе стечајне масе**

<b>Платни промет</b>			
Провизија и други финансијски расходи	04.04.2018.	Vojvođanska banka A.D.- Novi Sad	131,23
Провизија и други финансијски расходи	02.04.2018.	Vojvođanska banka A.D.- Novi Sad	280,00
Провизија и други финансијски расходи	05.04.2018.	Vojvođanska banka A.D.- Novi Sad	300,38
Провизија и други финансијски расходи	16.04.2018.	Војвођанска банка АД Нови Сад	45,00
Провизија и други финансијски расходи	27.04.2018.	Војвођанска банка АД Нови Сад	140,00
Провизија и други финансијски расходи	03.05.2018.	Војвођанска банка АД Нови Сад	280,00
Провизија и други финансијски расходи	08.05.2018.	Војвођанска банка АД Нови Сад	85,00

Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	01.06.2018.	Војвођанска банка АД Нови Сад	280,00
Провизија и други финансијски расходи	08.06.2018.	Војвођанска банка АД Нови Сад	300,00
Провизија и други финансијски расходи	19.06.2018.	Војвођанска банка АД Нови Сад	155,10
<b>Укупно:</b>			<b>1.996,71</b>

Вештачења и процене			
68	19.06.2018.	CONFINEKS	141.000,00
<b>Укупно:</b>			<b>141.000,00</b>

Бруто зараде по уговору о делу			
4/2018	30.04.2018.	Јаковчевић Ивана	10.000,00
5/2018	31.05.2018.	Јаковчевић Ивана	10.000,00
6/2018	30.06.2018.	Јаковчевић Ивана	10.000,00
<b>Укупно:</b>			<b>30.000,00</b>

Књиговодствене услуге			
59-18	31.05.2018.	ЛАНА МАРТОН ПР ЦАЛЦУЛУС 024	5.000,00
58-18	30.04.2018.	ЛАНА МАРТОН ПР ЦАЛЦУЛУС 024	5.000,00
69-2018	30.06.2018.	ЛАНА МАРТОН ПР ЦАЛЦУЛУС 024	5.000,00
<b>Укупно:</b>			<b>15.000,00</b>

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)			
95/18	02.04.2018.	АДВОКАТ РАЦИЋ ДРАЖЕН	18.000,00
<b>Укупно:</b>			<b>18.000,00</b>

Административне таксе			
УОП-111 326-2018	13.04.2018.	ЈАВНИ БЕЛЕЖНИК ЈОСИП ТОНКОВИЋ	360,00
АПР2	27.04.2018.	АГЕНЦИЈА ЗА ПРИВРЕДНЕ РЕГИСТРЕ	2.845,00
<b>Укупно:</b>			<b>3.205,00</b>

ПДВ			
ПДВ 1 /2018	16.04.2018.	ПОРЕСКА УПРАВА	31.417,00
<b>Укупно:</b>			<b>31.417,00</b>

Остали трошкови стечајне масе			
100026/2018	27.04.2018.	ЕАГЛЕ ЛИНЕС	1.200,00
<b>Укупно:</b>			<b>1.200,00</b>

Тарифа АЛСУ (1% или тарифни број 6)			
VIII-32-4/13/327/2018	08.06.2018.	АЛСУ	300.000,00
<b>Укупно:</b>			<b>300.000,00</b>

<b>Укупно обавезе стечајне масе:</b>			<b>541.818,71</b>
--------------------------------------	--	--	-------------------

<b>Укупни трошкови:</b>			<b>961.500,71</b>
-------------------------	--	--	-------------------

Стање на рачунима на дан **01.04.2018.** **11.651.252,80**

**СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА**

за период од: 01.04.2018. до: 30.06.2018.

Датум извода	Налогодавац	Износ
<b>Закуп (у извештајном периоду)</b>		
27.04.2018.	ВОДО ПУТ	54.000,00
22.06.2018.	ВОДО ПУТ	54.000,00
<b>Укупно:</b>		<b>108.000,00</b>

**Укупни приливи: 108.000,00**

**СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА**

за период од: 01.04.2018. до: 30.06.2018.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

**Трошкови стечајног поступка**

<b>Судски трошкови</b>		
04.04.2018.	ПРИВРЕДНИ СУД СУБОТИЦА	119.302,00
05.04.2018.	С - ЛЕАСИНГ	300.380,00
<b>Укупно:</b>		<b>419.682,00</b>

**Обавезе стечајне масе**

<b>Платни промет</b>		
04.04.2018.	Војвођанска банка А.Д.- Нови Сад	131,23
02.04.2018.	Војвођанска банка А.Д.- Нови Сад	280,00
05.04.2018.	Војвођанска банка А.Д.- Нови Сад	300,38
16.04.2018.	Војвођанска банка АД Нови Сад	45,00
27.04.2018.	Војвођанска банка АД Нови Сад	140,00
03.05.2018.	Војвођанска банка АД Нови Сад	280,00
08.05.2018.	Војвођанска банка АД Нови Сад	85,00
01.06.2018.	Војвођанска банка АД Нови Сад	280,00
08.06.2018.	Војвођанска банка АД Нови Сад	300,00
19.06.2018.	Војвођанска банка АД Нови Сад	155,10
<b>Укупно:</b>		<b>1.996,71</b>

<b>Вештачења и процене</b>		
19.06.2018.	CONFINEKS	141.000,00
<b>Укупно:</b>		<b>141.000,00</b>

<b>Бруто зараде по уговору о делу</b>		
08.05.2018.	Јаковчевић Ивана	10.000,00
08.05.2018.	Мрђанов Оливера	10.000,00
<b>Укупно:</b>		<b>20.000,00</b>

<b>Књиговодствене услуге</b>		
27.04.2018.	ЛАНА МАРТОН ПР ЦАЛЦУЛУС 024	5.000,00
<b>Укупно:</b>		<b>5.000,00</b>

<b>Накнаде за заступање (адвокати, брокери)</b>		
27.04.2018.	АДВОКАТ РАЦИЋ ДРАЖЕН	18.000,00
<b>Укупно:</b>		<b>18.000,00</b>

<b>Административне таксе</b>		
27.04.2018.	АГЕНЦИЈА ЗА ПРИВРЕДНЕ РЕГИСТРЕ	2.845,00
27.04.2018.	ЈАВНИ БЕЛЕЖНИК ЈОСИП ТОНКОВИЋ	360,00
<b>Укупно:</b>		<b>3.205,00</b>
<b>ПДВ</b>		
16.04.2018.	ПОРЕСКА УПРАВА	31.417,00
<b>Укупно:</b>		<b>31.417,00</b>
<b>Остали трошкови стечајне масе</b>		
27.04.2018.	ЕАГЛЕ ЛИНЕС	1.200,00
<b>Укупно:</b>		<b>1.200,00</b>
<b>Тарифа АЛСУ (1% или тарифни број 6)</b>		
08.06.2018.	АЛСУ	300.000,00
<b>Укупно:</b>		<b>300.000,00</b>
<b>Орочење средстава</b>		
11.05.2018.	Војвођанска банка	10.500.000,00
<b>Укупно:</b>		<b>10.500.000,00</b>
<b>Укупни одливи:</b>		<b>11.441.500,71</b>
<b>Стање на рачунима на дан 30.06.2018.</b>		<b>10.817.752,09</b>