

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Београду

Број предмета: 2. Ст-300/2015

Датум израде извештаја: 18.03.2019.

Назив стечајног дужника: Друштвено предузеће за производњу трговину и услуге
НЕХАЈ, Београд (Палилула) - у стечају

Матични број: 07898959

Име и презиме стечајног судије: Светлана Ђурић

Име и презиме стечајног управника:

Број лиценце:

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Banca Intesa A.D.- Beograd, 160-445701-21

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ
за период од: 01.10.2018. до: 31.12.2018.**

1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

1а // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

Имовина		На дан 01.10.2018.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	357.833,67
2.	Орочена средства	0,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	365.084,27
6.	Залихе	0,00
7.	Удели или акције код других лица	0,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	6.419.341,49
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		7.142.259,43

Коментар

Стање на рачуну на крају претходног периода и на почетку овог извештајног периода је 357.833,67 динара.
Потраживања од Љиљане Кручанин -откуп стана износи 365.084,27 динара.

Стечајни дужник је власник пословног простора на к.п. 4518/1 уписан у листу непокретности бр. 1442 КО Овча, у површини од 507 квм у улици Панчевачки пут бр. 145. Поред магацина, стечајни дужник је књижни власник још два објекта али није у поседу истих јер су запоседнута од стране трећих лица.

16 Повећање вредности имовине

Имовина		Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	357.833,67
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	365.084,27
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	6.419.341,49
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	7.142.259,43

Коментар

Није било промена у овом извештајном периоду.

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина		Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	357.833,67
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	365.084,27
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	6.419.341,49
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	7.142.259,43

Коментар

Није било промена у овом извештајном периоду.

1г Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1.	Дати аванси	0,00	0,00	0,00
2.	Потраживања	0,00	0,00	4.302,00
3.	Залихе	0,00	0,00	0,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00
6.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00
7.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00
Укупно		0,00	0,00	4.302,00
				6.780.123,76

Коментар

Није било промена у овом извештајном периоду.

2 // Списак готовинских прилива и одлива

2а // Списак готовинских прилива

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	0,00			
2.	Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3.	Враћени аванси	0,00			
4.	Наплата потраживања	4.302,00			
5.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Закуп (у извештајном периоду)	195.000,00	0,00	195.000,00	0,00
11.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
12.	Повраћај орочених средстава	0,00			
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно		199.302,00	0,00	195.000,00	0,00

Коментар

У овом извештајном периоду је било прилива у износу од 199.302,00 динара.

- Кручанин Љиљана је уплатила две рате за откуп стана у износу од 4.302,00 динара.

- Тимингс доо је уплатио закуп за октобар, новембар и децембар месец 2018 у износу од 195.000,00 динара

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	50.000,00	0,00	0,00	0,00	50.000,00
2. Судски трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Прелиминарна награда ст. управника	150.000,00	0,00	0,00	0,00	150.000,00
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	300.000,00	30.000,00	30.000,00	0,00	330.000,00
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	500.000,00	30.000,00	30.000,00	0,00	530.000,00

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	1.611,00	9.000,00	730,00	1.611,00	730,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	6.000,00	6.000,00	3.000,00	6.000,00	3.000,00
5. Пошта и телефон	6.306,00	9.000,00	3.092,00	6.306,00	3.092,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	4.500,00	2.864,59	2.864,59	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	23.734,18	75.000,00	71.202,54	94.936,72	0,00
16. Књиговодствене услуге	10.000,00	30.000,00	30.000,00	40.000,00	0,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	10.000,00	30.000,00	30.000,00	40.000,00	0,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. Административне таксе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	0,00	15.000,00	405,60	0,00	405,60
25. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Орочење средстава		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				0,00	
Укупно	57.651,18	178.500,00	141.294,73	191.718,31	7.227,60

Коментар

У овом извештајном периоду стварно настали трошкови су:

- Накнада трошкова стечајног управника у износу од 30.000,00 динара за период октобар, новембар и децембар месец 2018. године
 - Канцеларијски материјал у износу од 730,00 динара.

- Трошкови превоза повереника у износу од 3.000,00 динара за период октобар, новембар и децембар месец 2018. године

- Трошкови повереника за телефон у износу од 3.000,00 за период октобар, новембар и децембар месец 2018. године и птт трошкови у износу од 92,00 динара.

- Платни промет у износу од 2.864,59 за период октобар, новембар и децембар месец 2018. године.

- Ангажовано лице по уговору о делу за износ од 71.202,54 динара за октобар, новембар и децембар месец 2018. године

- Адвокат у износу од 30.000,00 динара за период октобар, новембар и децембар месец 2018. године.

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
--------------	---	--	--	--	---

- Књиговођа у износу од 30.000,00 динара за период октобар, новембар и децембар месец 2018. године.
 -Остали трошкови у износу од 405,60 динара за период октобар, новембар и децембар месец 2018. године

У овом извештајном периоду са рачуна стечајног дужника је исплаћено:

1. Канцеларијски материјал у износу од 1.611,00 динара за претходна два квартала у 2018 године
4. Превоз повереника у износу од 6.000,00 динара за претходна два квартала у 2018 године.
5. Пошта и телефон у износу од 6.306,00 динара за претходна два квартала у 2018 године.
8. Платни промет у износу од 2.864,59 динара за период октобар, новембар и децембар месец 2018. године.
15. Ангажовано лице по уговору о делу у износу од 94.936,72 за септембар, октобар, новембар и децембар месец 2018. године
17. Адвокатске услуге у износу од 40.000,00 динара септембар, октобар, новембар и децембар месец 2018. године.
- 16 Услуге књиговође за јун, јул и август 2018 у износу од 40.000,00 динара септембар, октобар, новембар и децембар месец 2018. године.

2в

Списак готовинских одлива - утврђена потраживања поверилаца према стечајном дужнику

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
2. I исплатни ред	85.191,54	0,00	0,00	85.191,54
3. II исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
4. III исплатни ред	21.941.309,69	0,00	0,00	21.941.309,69
5. III исплатни ред - разлучни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Заложни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
8. IV исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
Укупно без депозита	22.026.501,23	0,00	0,00	22.026.501,23

Коментар

На испитном рочишту утврђене обавезе износе:
 Први исплатни ред - 85.191,54 динара
 Трећи исплатни ред - 21.941.309,69 динара

3а

Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.10.2018.	357.833,67
2.	Укупан прилив		185.385,00
3.	Укупан одлив		177.801,31
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	31.12.2018.	365.417,36

Коментар

На дан 31.12.2018. године на рачуну стечајног дужника новчана средства износе 365.417,36 динара.

36 // Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.10.18.	0,00
2.	Укупан прилив		13.917,00
3.	Укупан одлив		13.917,00
4.	Крајње стање у благајни	31.12.2018.	0,00

Коментар

Стање благајне на дан 31.12.2018 износи 0,00 динара.

4 // Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме		Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
1.	адвокат	40.000,00
2.	књиговођа	40.000,00
Укупно		80.000,00

Коментар

Адвокат и књиговођа су ангажовани по уговору са месечном надокнадом у износу од 10.000,00 динара, плаћено је ангажовање за септембар, октобар, новембар и децембар месец. 2018. године.

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	31.12.2018.
1. Готовина и готовински еквиваленти		365.417,36
2. Орочена средства		0,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		360.782,27
6. Залихе		0,00
7. Удели или акције код других лица		0,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		6.419.341,49
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		7.145.541,12

Коментар

На крају извештајног периода на дан 31.12.2018. године на рачуну је 365.417,36 динара.

Потраживања износе 360.782,27 динара.

Некретнине 6.419.341,49 динара.

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * дневни изводи за извештајни период
- * евиденција извода по врстама прилива и одлива
- * спецификација излазних и улазних фактура
- * извештај повереника о оствареним активностима
- * извештај правног заступника о споровима

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

Списак остварених активности у извештајном периоду

31.12.2018. Месечни извештај о току стечајног поступка и о стању стечајне масе

Послови и задаци рађени су у складу са Законом о стечају.

Број предмета: 2. Ст-300/2015

Датум: 18.03.2019.

Назив стечајног дужника: Друштвено предузеће за производњу трговину и услуге
HEXAJ, Београд (Палилула) - у стечају

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.10.2018. до: 31.12.2018.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
Закуп (у извештајном периоду)			
181001	01.10.2018.	TIMINGS d.o.o	65.000,00
181101	01.11.2018.	TIMINGS d.o.o	65.000,00
181203	03.12.2018.	TIMINGS d.o.o	65.000,00
Укупно:			195.000,00
Укупни приходи:			195.000,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.10.2018. до: 31.12.2018.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
Трошкови стечајног поступка			
Накнада трошкова стечајног управника			
10-1/2018	01.10.2018.	Агенција за лиценцирање стечајних управника - Центар за стечај	10.000,00
11-1/2018	01.11.2018.	Агенција за лиценцирање стечајних управника - Центар за стечај	10.000,00
12-1/2018	01.12.2018.	Агенција за лиценцирање стечајних управника - Центар за стечај	10.000,00
Укупно:			30.000,00
Укупно трошкови стечајног поступка:			30.000,00

Обавезе стечајне масе

Канцеларијски материјал			
96533	01.11.2018.	LA CARTA doo	730,00
Укупно:			730,00
Гориво и мазиво			
5587	01.10.2018.	ФУТУРА ПЛУС ДОО	1.000,00
50803	01.11.2018.	ФУТУРА ПЛУС ДОО	1.000,00
566693	01.12.2018.	ФУТУРА ПЛУС ДОО	1.000,00
Укупно:			3.000,00
Пошта и телефон			
200863	01.10.2018.	ШТАМПА СИСТЕМ	1.000,00
262284	01.11.2018.	ФУТУРА ПЛУС ДОО	1.000,00
383917326	11.12.2018.	ПТТ	92,00
4482	01.12.2018.	ШТАМПА СИСТЕМ	1.000,00
Укупно:			3.092,00
Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	10.10.2018.	Banca Intesa A.D.- Beograd	280,00

Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	31.10.2018.	Banca Intesa A.D.- Beograd	595,00
Провизија и други финансијски расходи	13.11.2018.	Banca Intesa A.D.- Beograd	349,59
Провизија и други финансијски расходи	30.11.2018.	Banca Intesa A.D.- Beograd	595,00
Провизија и други финансијски расходи	10.12.2018.	Banca Intesa A.D.- Beograd	280,00
Провизија и други финансијски расходи	31.12.2018.	Banca Intesa A.D.- Beograd	765,00
Укупно:			2.864,59

Бруто зараде по уговору о делу			
10-4/2018	01.10.2018.	Ранчић Драгољуб	23.734,18
11-5/2018	01.11.2018.	Ранчић Драгољуб	23.734,18
12-5/2018	01.12.2018.	Ранчић Драгољуб	23.734,18
Укупно:			71.202,54

Књиговодствене услуге			
10-5/2018	01.10.2018.	НАМИ КОНТО	10.000,00
11-6/2018	01.11.2018.	НАМИ КОНТО	10.000,00
12-6/2018	01.12.2018.	НАМИ КОНТО	10.000,00
Укупно:			30.000,00

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)			
10-6/2018	01.10.2018.	Адвокат Раде Бабовић	10.000,00
11-7/2018	01.11.2018.	Адвокат Раде Бабовић	10.000,00
12-7/2018	01.12.2018.	Адвокат Раде Бабовић	10.000,00
Укупно:			30.000,00

Остали трошкови стечајне масе			
63750	01.12.2018.	АНТИКА ПРИНТ ПР	405,60
Укупно:			405,60

Укупно обавезе стечајне масе:			141.294,73
--------------------------------------	--	--	-------------------

Укупни трошкови:			171.294,73
-------------------------	--	--	-------------------

Стање на рачунима на дан 01.10.2018. 357.833,67

СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.10.2018. до: 31.12.2018.

Датум извода	Налогодавац	Износ
Наплата потраживања		
05.10.2018.	Кручанин Љиљана	1.434,00
22.12.2018.	Кручанин Љиљана	2.868,00
Укупно:		4.302,00
Закуп (у извештајном периоду)		
08.10.2018.	TIMINGS d.o.o	65.000,00
05.11.2018.	TIMINGS d.o.o	65.000,00
05.12.2018.	TIMINGS d.o.o	65.000,00
Укупно:		195.000,00
Укупни приливи:		199.302,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.10.2018. до: 31.12.2018.

Датум извода	Прималац	Износ
Обавезе стечајне масе		
Канцеларијски материјал		
07.11.2018.	Службени гласник	669,00
07.11.2018.	Службени гласник	330,00
07.11.2018.	Службени гласник	612,00
Укупно:		1.611,00
Гориво и мазиво		
07.11.2018.	ШТАМПА СИСТЕМ	1.000,00
07.11.2018.	ФУТУРА ПЛУС ДОО	1.000,00
07.11.2018.	ФУТУРА ПЛУС ДОО	1.000,00
07.11.2018.	ШТАМПА СИСТЕМ	1.000,00
07.11.2018.	ФУТУРА ПЛУС ДОО	1.000,00
07.11.2018.	ШТАМПА СИСТЕМ	1.000,00
Укупно:		6.000,00
Пошта и телефон		
07.11.2018.	ПТТ	102,00
07.11.2018.	ИНЕС	1.000,00
07.11.2018.	ПТТ	102,00
07.11.2018.	ПТТ	102,00
07.11.2018.	ИНЕС	1.000,00
07.11.2018.	ИНЕС	1.000,00
07.11.2018.	НОРИС ПР	1.000,00
07.11.2018.	ИНЕС	1.000,00
07.11.2018.	НОРИС ПР	1.000,00
Укупно:		6.306,00
Платни промет		
10.10.2018.	Banca Intesa A.D.- Beograd	280,00
31.10.2018.	Banca Intesa A.D.- Beograd	595,00
13.11.2018.	Banca Intesa A.D.- Beograd	349,59
30.11.2018.	Banca Intesa A.D.- Beograd	595,00

Платни промет		
10.12.2018.	Banca Intesa A.D. - Beograd	280,00
31.12.2018.	Banca Intesa A.D. - Beograd	765,00
Укупно:		2.864,59

Бруто зараде по уговору о делу		
01.10.2018.	Ранчић Драгољуб	23.734,18
01.11.2018.	Ранчић Драгољуб	23.734,18
03.12.2018.	Ранчић Драгољуб	23.734,18
28.12.2018.	Ранчић Драгољуб	23.734,18
Укупно:		94.936,72

Књиговодствене услуге		
10.10.2018.	НАМИ КОНТО	10.000,00
01.11.2018.	НАМИ КОНТО	10.000,00
03.12.2018.	НАМИ КОНТО	10.000,00
28.12.2018.	НАМИ КОНТО	10.000,00
Укупно:		40.000,00

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)		
10.10.2018.	Адвокат Раде Бабовић	10.000,00
01.11.2018.	Адвокат Раде Бабовић	10.000,00
03.12.2018.	Адвокат Раде Бабовић	10.000,00
28.12.2018.	Адвокат Раде Бабовић	10.000,00
Укупно:		40.000,00

Укупни одливи:		191.718,31
-----------------------	--	-------------------

Стање на рачунима на дан 31.12.2018.	365.417,36
---	-------------------