

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Крагујевцу
Број предмета: 1. Ст. 51/2015
Датум израде извештаја: 23.04.2017.
Назив стечајног дужника: Привредно друштво КУЋА ПЛУС ДОО Јагодина - У СТЕЧАЈУ
Матични број: 20810777
Име и презиме стечајног судије: Бранислав Јововић
Име и презиме стечајног управника: Зоран Ристић
Број лиценце: 155-0753
Текући рачуни стечајног дужника: 1) Halkbank Akcionarsko društvo Beograd, 155-30129-27
2) рачун стечајне масе, 155-32290-43

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:
Извештај из става 5. овог члана садржи:
1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
4) списак обавеза стечајног дужника;
5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ
за период од: 01.01.2017. до: 31.03.2017.**

1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

1а // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

Имовина	На дан 01.01.2017.
1. Готовина и готовински еквиваленти	3.000,00
2. Орочена средства	0,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4. Дати аванси	0,00
5. Потраживања	0,00
6. Залихе	496.104,00
7. Удели или акције код других лица	0,00
8. Лиценце и патенти	0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	350.000,00
10. Остала имовина	0,00
Укупно без депозита	849.104,00

Коментар

Почетно стање је пренето по урађеном билансу који се односи на извештајни период октобар -децембар 2016 године.
Све настале промене у овом извештајном периоду су по основу извршених радњи у поступку продаје стечајне масе стечајног дужника које су евидентирани на изводима текућег рачуна у бројевима од 1- 12 на 31.03.2017. године.
Решењем број БСМ 194/2016 од 30.11.2016. године код Агенције за привредне регистре је уписана стечајна маса стечајног дужника у висини од 549.334,205 динара што је и била ликвидациона вредност по урађеној процени стечајног управника.
По основу ликвидационе вредности спроведене су даље радње које се односе на начин продаје стечајне масе и исплате свих трошкова који су настали у поступку стечаја који је настављен према стечајној маси.

16 // Повећање вредности имовине

Имовина		Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	3.000,00
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	0,00
4.	Залихе	0,00	496.104,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	350.000,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	849.104,00

Коментар

У извештајном периоду није било нових промена утврђивања накнадно пронађене имовине које би довеле до већ наведене вредности која је утврђена проценом ликвидационе вредности стечајног управника.

1в // Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина		Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	3.000,00
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	0,00
4.	Залихе	0,00	496.104,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	350.000,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	849.104,00

Коментар

У извештајном периоду није било промена а које би утицале на промену вредности већ утврђене ликвидационе вредности имовине.

1г // Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1.	Дати аванси	0,00	0,00	0,00
2.	Потраживања	0,00	0,00	0,00
3.	Залихе	261.568,29	0,00	234.535,71
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00
6.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	184.535,71	0,00	165.464,29
7.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00
Укупно		446.104,00	0,00	400.000,00

Коментар

Умањење вредности имовине је као последица извршене продаје имовине на дан 31.01.2017. године.

2 // **Списак готовинских прилива и одлива****2а** // **Списак готовинских прилива**

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	0,00			
2.	Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	358.400,55			
3.	Враћени аванси	0,00			
4.	Наплата потраживања	0,00			
5.	Залихе	164.487,60	70.048,11	234.535,71	0,00
6.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	116.045,55	49.418,74	165.464,29	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	6.000,00		6.000,00	0,00
12.	Повраћај орочених средстава	0,00			
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно		644.933,70	119.466,85	406.000,00	0,00

Коментар

И извештајном периоду је било промена које су настале као последица уплате продајне документације стечајног дужника потенцијалних купаца а на основу позива за продају.

Поред овога кроз готовинске приливе евидентиран је и износ који је наплаћен по основу продаје имовине стечајног дужника а на дан 31.01.2017. године.

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	120.593,90	0,00	0,00	56.600,00	63.993,90
2. Судски трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Прелиминарна награда ст. управника	174.630,00	0,00	0,00	60.000,00	114.630,00
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	107.809,00	0,00	0,00	69.017,00	38.792,00
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	403.032,90	0,00	0,00	185.617,00	217.415,90

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	375,00	0,00	0,00	0,00	375,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	1.954,00	0,00	0,00	0,00	1.954,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	0,00	1.826,05	1.826,05	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	273.513,00	0,00	0,00	123.190,00	150.323,00
16. Књиговодствене услуге	30.000,00	0,00	0,00	10.000,00	20.000,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. Административне таксе	2.410,00	0,00	0,00	0,00	2.410,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	136.500,00	0,00	0,00	46.500,00	90.000,00
25. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	4.000,00	4.000,00	0,00
- Орочење средстава		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				238.933,70	
Укупно	444.752,00	0,00	5.826,05	424.449,75	265.062,00

Коментар

У извештајном периоду извршена је продаја и умовчена комплетна имовина стечајног дужника која чини стечајну масу. Извршени су повраћаји уплата депозита купцима по Записнику о продаји имовине стечајне масе а извршена је и исплата насталих трошкова како је то и било утврђено решењем Привредног суда у Крагујевцу број Ст 51/2015 од 20.10.2016. године, односно по добијеним сагласностима о висини стварних трошкова од стране стечајног судије. Стечајни управник је 08.02.2017. године доставио суду обавештење о извршеној продаји имовинске целине - Пакет број 1.

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
2. I исплатни ред	89.809,63	0,00	0,00	89.809,63
3. II исплатни ред	4.519,39	0,00	0,00	4.519,39
4. III исплатни ред	1.188.014,28	0,00	0,00	1.188.014,28
5. III исплатни ред - разлучни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Заложни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
8. IV исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
Укупно без депозита	1.282.343,30	0,00	0,00	1.282.343,30

Коментар

Како је решењем Привредног суда у Крагујевцу стечајни судија а по предлогу стечајног управника за закључење стечајног поступка а које је одржано 20.10.2016. године, утврђен наставак стечајног поступка према стечајној маси стечајног дужника ДОО Кућа плус у Јагодини, наложено је стечајном управнику да уновчи имовину стечајног дужника и оствареним средствима покрије настале трошкове а све у вези члана 13 став 2 Закона о стечају.

Након уновчења имовине стечајне масе новчана средства су послужила за намирење трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе.

Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.01.2017.	3.000,00
2.	Укупан прилив		644.933,70
3.	Укупан одлив		610.066,75
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	31.03.2017.	37.866,95

Коментар

Почетно стање на пословном рачуну у извештајном периоду је износило 3000,00 динара по изводу број 1, а крајње стање је на изводу број 12 на дан 31.03.2017. године и износи 37.866,95 динара.

У даљем поступку који се односи на исплату наведених трошкова стечајног поступка и стечајне масе, стечајни управник ће наведени износ исплатити сходно извршеним исплатама у извештајном периоду.

Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.01.17.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	31.03.2017.	0,00

Коментар

У извештајном периоду није било промена стања у благајни.

4 // Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме		Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
1.	Снежана Ристић	71.205,00
2.	Агенција Врачевић	45.000,00
3.	Агенција Сигнетикс десигне	10.000,00
4.	Снежана Ристић	18.986,00
5.	Снежана Гојковић	15.823,00
6.	Урош Ристић	18.196,00
Укупно		179.210,00

Коментар

У извештајном периоду извршене су исплате члановима пописне комисије у нето износу од 32.000,00 динара са припадајућим порезима и доприносима.

Извршена је исплата Агенцији Врачевић у бруто износу на име ангажовања по уговору о прижању услуга.

Извршена је исплата асистента за унос података у базу података у нето износу од 45.000,00 динара са припадајућим порезима и доприносима.

Као и исплата књиговодственој агенцији по приложеном рачуну у бруто износу.

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	31.03.2017.
1. Готовина и готовински еквиваленти		37.866,95
2. Орочена средства		0,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		0,00
6. Залихе		0,00
7. Удели или акције код других лица		0,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		0,00
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		37.866,95

Коментар

У извештајном периоду дошло је до промене стечајног биланса на крају периода из разлога продаје имовине стечајне масе и исплате насталих трошкова у току стечајног поступка и обавезе стечајне масе.

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * дневни изводи за извештајни период
- * евиденција извода по врстама прилива и одлива
- * спецификација излазних и улазних фактура
- * извештај повереника о оствареним активностима
- * извештај правног заступника о споровима

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

Списак остварених активности у извештајном периоду

05.01.2017. Obaveštenje o nameri, planu, načinu i rokovima prodaje prodaje ALSU

06.01.2017. Obaveštenje o nameri, planu, načinu i rokovima prodaje prodaje stečajnom sudiji

09.01.2017. Zapisnik oprimopredaji prodajne dokumentacije Dejan Todić

15.01.2017. Zapisnik oprimopredaji prodajne dokumentacije Srđan Tošić

15.01.2017. Zapisnik oprimopredaji prodajne dokumentacije DOO Nerin plus

25.01.2017. Tromesečni izveštaj 10-12/2016 ALSU

25.01.2017. Tromesečni izveštaj 10-12/2016 Stečajni sudija

25.01.2017. Rešenje o obrazovanju komisije za prodaju pokretne imovine stečajne mase

31.01.2017. Zapisnik o prodaji imovine stečajne mase

04.02.2017. Zapisnik o primopredaji pokretne imovine

31.01.2017. Ugovor o kupoprodaji pokretne imovine

06.02.2017. Obaveštenje o izvršenoj prodaji

Број предмета: 1. Ст. 51/2015

Датум: 23.04.2017.

Назив стечајног дужника: Привредно друштво КУЋА ПЛУС ДОО Јагодина - У СТЕЧАЈУ

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.01.2017. до: 31.03.2017.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
Уновчење имовине			
20-4682-11527-474663-28775	31.01.2017.	ТАДИЋ ДЕЈАН	400.000,00
Укупно:			400.000,00
Потраживања (у извештајном периоду)			
225	16.01.2017.	ТОШИЋ СРЂАН	3.000,00
2/17	17.01.2017.	Д.О.О. НЕРИН ПЛУС КРАГУЈЕВАЦ	3.000,00
Укупно:			6.000,00
Укупни приходи:			406.000,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.01.2017. до: 31.03.2017.

Позив на број	Датум рачуна	Добављач	Износ
Обавезе стечајне масе			
Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	31.01.2017.	рачун стечајне масе	250,00
Провизија и други финансијски расходи	03.02.2017.	рачун стечајне масе	119,45
Провизија и други финансијски расходи	24.02.2017.	рачун стечајне масе	270,00
Провизија и други финансијски расходи	28.02.2017.	рачун стечајне масе	250,00
Провизија и други финансијски расходи	03.03.2017.	рачун стечајне масе	90,00
Провизија и други финансијски расходи	08.03.2017.	рачун стечајне масе	596,60
Провизија и други финансијски расходи	31.03.2017.	рачун стечајне масе	250,00
Укупно:			1.826,05

Тарифа АЛСУ (1% или тарифни број 6)			
10/03	31.01.2017.	Агенција за лиценцирање стечајних управника	4.000,00
Укупно:			4.000,00

Укупно обавезе стечајне масе:	5.826,05
--------------------------------------	-----------------

Укупни трошкови:	5.826,05
-------------------------	-----------------

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна
Halkbank Akcionarsko društvo Beograd, 155-30129-27
рачун стечајне масе, 155-32290-43

Стање на рачунима на дан 01.01.2017.	3.000,00
---	-----------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.01.2017. до: 31.03.2017.

Датум извода	Налогодавац	Износ
--------------	-------------	-------

Уплаћени депозити		
17.01.2017.	ТАДИЋ ДЕЈАН	119.466,85
24.01.2017.	ТОШИЋ СРЂАН	119.466,85
25.01.2017.	Д.О.О. НЕРИН ПЛУС КРАГУЈЕВАЦ	119.466,85
Укупно:		358.400,55

Имовина		
01.02.2017.	ТАДИЋ ДЕЈАН	280.533,15
Укупно:		280.533,15

Потраживања (у извештајном периоду)		
16.01.2017.	ТОШИЋ СРЂАН	3.000,00
17.01.2017.	Д.О.О. НЕРИН ПЛУС КРАГУЈЕВАЦ	3.000,00
Укупно:		6.000,00

Укупни приливи:	644.933,70
------------------------	-------------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.01.2017. до: 31.03.2017.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

Трошкови стечајног поступка

Повраћај предујма за покретање стечаја		
08.03.2017.	Подносилац предлога за покретање стечаја	56.600,00
Укупно:		56.600,00

Прелиминарна награда ст. управника		
08.03.2017.	СТЕЧАЈНИ UPRAVNIK RISTIĆ ZORAN	30.000,00
08.03.2017.	СТЕЧАЈНИ UPRAVNIK RISTIĆ ZORAN	30.000,00
Укупно:		60.000,00

Накнада трошкова стечајног управника		
24.02.2017.	СТЕЧАЈНИ UPRAVNIK RISTIĆ ZORAN	19.821,00
24.02.2017.	СТЕЧАЈНИ UPRAVNIK RISTIĆ ZORAN	18.179,00
24.02.2017.	СТЕЧАЈНИ UPRAVNIK RISTIĆ ZORAN	1.017,00
08.03.2017.	СТЕЧАЈНИ UPRAVNIK RISTIĆ ZORAN	13.994,00
08.03.2017.	СТЕЧАЈНИ UPRAVNIK RISTIĆ ZORAN	13.994,00
08.03.2017.	СТЕЧАЈНИ UPRAVNIK RISTIĆ ZORAN	804,00
08.03.2017.	СТЕЧАЈНИ UPRAVNIK RISTIĆ ZORAN	1.208,00

Накнада трошкова стечајног управника	
Укупно:	69.017,00

Обавезе стечајне масе

Платни промет		
31.01.2017.	рачун стечајне масе	250,00
03.02.2017.	рачун стечајне масе	119,45
24.02.2017.	рачун стечајне масе	270,00
28.02.2017.	рачун стечајне масе	250,00
03.03.2017.	рачун стечајне масе	90,00
08.03.2017.	рачун стечајне масе	596,60
31.03.2017.	рачун стечајне масе	250,00
Укупно:		1.826,05

Бруто зараде по уговору о делу		
24.02.2017.	Ristić Snežana	18.987,00
24.02.2017.	Gojković Snežana	15.823,00
24.02.2017.	Ristić Uroš	17.178,00
08.03.2017.	Ristić Snežana	23.734,00
08.03.2017.	Ristić Snežana	23.734,00
08.03.2017.	Ristić Snežana	23.734,00
Укупно:		123.190,00

Књиговодствене услуге		
08.03.2017.	SIGNETIKS DESIGN	10.000,00
Укупно:		10.000,00

Остали трошкови стечајне масе		
24.02.2017.	Агенција "Врачевић"	15.000,00
03.03.2017.	ZAN.GRAV.PECATOREZAČKA RADNJA "ŽIVKOVIĆ-JA"	1.500,00
08.03.2017.	Агенција "Врачевић"	15.000,00
08.03.2017.	Агенција "Врачевић"	15.000,00
Укупно:		46.500,00

Тарифа АЛСУ (1% или тарифни број 6)		
03.03.2017.	Агенција за лиценцирање стечајних управника	4.000,00
Укупно:		4.000,00

Повраћај депозита		
03.02.2017.	ТОШИЋ СРЂАН	119.466,85
03.02.2017.	Д.О.О. НЕРИН ПЛУС КРАГУЈЕВАЦ	119.466,85
Укупно:		238.933,70

Укупни одливи:		610.066,75
-----------------------	--	-------------------

Стање на рачунима на дан 31.03.2017.	37.866,95
---	------------------