

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Београду

Број предмета: 4.Ст.323/2015

Датум израде извештаја: 04.04.2016.

Назив стечајног дужника: GREENS DEVELOPMENT ДОО, БЕОГРАД (ВРАЧАР) - У  
СТЕЧАЈУ

Матични број: 20793708

Име и презиме стечајног судије: Љиљана Матић

Име и презиме стечајног управника: Оливера Јовановић

Број лиценце: 155-0369

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Banca Intesa A.D.- Beograd, 160-443296-58

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА  
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ  
за период од: 01.01.2016. до: 31.03.2016.**

**1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена**

**1а // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца**

Имовина		На дан 01.01.2016.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00
2.	Орочена средства	0,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	0,00
6.	Залихе	0,00
7.	Удели или акције код других лица	0,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00
10.	Остала имовина	0,00
<b>Укупно без депозита</b>		<b>0,00</b>

**16** // Повећање вредности имовине

Имовина		Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	0,00
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	0,00
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	49.000,00	49.000,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
<b>Укупно</b>		<b>49.000,00</b>	<b>49.000,00</b>

**Коментар**

Основна средства која су била на реверсу код бивших запослених и књиговодствене агенције, стечајни управник је преузео сва основна средства која се састоје од 4 рачунара, два штампача и телефонске централе.

**1в** // Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина		Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	0,00
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	0,00
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	49.000,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
<b>Укупно</b>		<b>0,00</b>	<b>49.000,00</b>

**1г** // Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1.	Дати аванси	0,00	0,00	0,00
2.	Потраживања	0,00	0,00	0,00
3.	Залихе	0,00	0,00	0,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00
6.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	49.000,00
7.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00
<b>Укупно</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>49.000,00</b>

## 2 // Списак готовинских прилива и одлива

### 2а // Списак готовинских прилива

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	0,00			
2.	Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3.	Враћени аванси	0,00			
4.	Наплата потраживања	0,00			
5.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
12.	Повраћај орочених средстава	0,00			
13.	Предујам за покретање стечаја	32.624,60			
Укупно		32.624,60	0,00	0,00	0,00

#### Коментар

У овом извештајном периоду уплаћена су средства са депозитног рачуна суда на новоотворени рачун стечајног дужника.

## 26 // Списак готовинских одлива по основу трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе

### Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предуја за покретање стечаја	0,00	0,00	50.000,00	0,00	50.000,00
2. Судски трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Прелиминарна награда ст. управника	0,00	30.000,00	30.000,00	0,00	30.000,00
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	0,00	30.000,00	80.000,00	0,00	80.000,00

### Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	5.000,00	0,00	0,00	0,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

## Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
5. Пошта и телефон	2.044,00	12.000,00	0,00	2.044,00	0,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	3.000,00	1.180,00	1.180,00	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16. Књиговодствене услуге	0,00	10.000,00	10.000,00	10.000,00	0,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. Административне таксе	1.080,00	6.000,00	1.700,00	2.780,00	0,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	800,00	15.000,00	0,00	800,00	0,00
25. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Орочене средства		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				0,00	
<b>Укупно</b>	<b>3.924,00</b>	<b>51.000,00</b>	<b>12.880,00</b>	<b>16.804,00</b>	<b>0,00</b>

### Коментар

У овом извештајном периоду са рачуна стечајног дужника исплаћено је:

- Трошкови поште из предходног периода у износу од 2.044,00 динара.
- Платни промет у износу од 1.180,00 динара.
- Књиговодствене услуге у износу од 10.000,00 динара.
- Административне таксе у износу од 2.780,00 динара.
- трошкови израде печата из предходног периода у износу од 800,00 динара.

2в

## Списак готовинских одлива - утврђена потраживања поверилаца према стечајном дужнику

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
2. I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
3. II исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
4. III исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
5. III исплатни ред - разлучни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирнењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Заложни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
8. IV исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
<b>Укупно без депозита</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**3а** // Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.01.2016.	0,00
2.	Укупан прилив		28.700,60
3.	Укупан одлив		12.880,00
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	31.03.2016.	15.820,60

**3б** // Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.01.16.	0,00
2.	Укупан прилив		3.924,00
3.	Укупан одлив		3.924,00
4.	Крајње стање у благајни	31.03.2016.	0,00

**4** // Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме		Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
1.	НАМИ КОНТО	10.000,00
<b>Укупно</b>		<b>10.000,00</b>

**5** // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	31.03.2016.
1. Готовина и готовински еквиваленти		15.820,60
2. Орована средства		0,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		0,00
6. Залихе		0,00
7. Удели или акције код других лица		0,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		49.000,00
10. Остала имовина		0,00
<b>Укупно без депозита</b>		<b>64.820,60</b>

## СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

### ПРИЛОЗИ:

- \* дневни изводи за извештајни период
- \* евиденција извода по врстама прилива и одлива
- \* спецификација излазних и улазних фактура
- \* извештај повереника о оствареним активностима
- \* извештај правног заступника о споровима

### ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

---

## Списак остварених активности у извештајном периоду

### **12.01.2016. прво поверилачко рочиште**

Одржано прво поверилачко рочиште и изабрани органи стечајног поступка тј. одбор поверилаца.

### **25.01.2016. ванредни финансијски извештај**

предат ванредни финансијски извештај

### **27.02.2016. финансијски извештај**

Послат финансијски извештај АПР'у за 2015 годину.

### **22.03.2016. преузимање основних средстава**

Извршена примопредаја основних средстава која су се налазила на реверсу код бивших запослених.

### **31.03.2016. пријаве потраживања**

До 31.03.2016 године запримљене су 5 пријава потраживања.

Број предмета: 4.Ст.323/2015

Датум: 04.04.2016.

Назив стечајног дужника: GREENS DEVELOPMENT ДОО, БЕОГРАД (ВРАЧАР) - У СТЕЧАЈУ

**СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.01.2016. до: 31.03.2016.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
			<b>Укупно: 0,00</b>
			<b>Укупни приходи: 0,00</b>

**СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.01.2016. до: 31.03.2016.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
<b>Трошкови стечајног поступка</b>			
<b>Повраћај предујма за покретање стечаја</b>			
POVRACAЈ_PREDU JMA-1869894	04.01.2016.	Подносилац предлога за покретање стечаја	50.000,00
			<b>Укупно: 50.000,00</b>
<b>Прелиминарна награда ст. управника</b>			
003/2016	01.01.2016.	Јовановић Оливера	10.000,00
006/2016	01.02.2016.	Јовановић Оливера	10.000,00
009/2016	01.03.2016.	Јовановић Оливера	10.000,00
			<b>Укупно: 30.000,00</b>
			<b>Укупно трошкови стечајног поступка: 80.000,00</b>

**Обавезе стечајне масе**

<b>Платни промет</b>			
Провизија и други финансијски расходи	30.01.2016.	Banca Intesa A.D.- Beograd	60,00
Провизија и други финансијски расходи	30.01.2016.	Banca Intesa A.D.- Beograd	495,00
Провизија и други финансијски расходи	10.02.2016.	Banca Intesa A.D.- Beograd	60,00
Провизија и други финансијски расходи	29.02.2016.	Banca Intesa A.D.- Beograd	70,00
Провизија и други финансијски расходи	29.02.2016.	Banca Intesa A.D.- Beograd	495,00
			<b>Укупно: 1.180,00</b>

Књиговодствене услуге			
1-1/2016	01.01.2016.	НАМИ КОНТО	10.000,00
<b>Укупно:</b>			<b>10.000,00</b>

Административне таксе			
59-40548147	01.01.2016.	АПР	500,00
65-40865820	01.02.2016.	АПР	1.200,00
<b>Укупно:</b>			<b>1.700,00</b>

<b>Укупно обавезе стечајне масе:</b>			<b>12.880,00</b>
--------------------------------------	--	--	------------------

<b>Укупни трошкови:</b>			<b>92.880,00</b>
-------------------------	--	--	------------------

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна  
Banca Intesa A.D.- Beograd, 160-443296-58  
Komercijalna banka A.D.- Beograd, 205-173765-71

<b>Стање на рачунима на дан 01.01.2016.</b>			<b>0,00</b>
---	--	--	-------------

#### СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.01.2016. до: 31.03.2016.

Датум извода	Налогодавац	Износ
--------------	-------------	-------

Предујам за покретање стечаја		
04.01.2016.	Подносилац предлога за покретање стечаја	32.624,60
<b>Укупно:</b>		<b>32.624,60</b>

<b>Укупни приливи:</b>		<b>32.624,60</b>
------------------------	--	------------------

#### СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.01.2016. до: 31.03.2016.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

#### Обавезе стечајне масе

Пошта и телефон		
02.02.2016.	ПТТ	936,00
02.02.2016.	ПТТ	832,00
02.02.2016.	ПТТ	276,00
<b>Укупно:</b>		<b>2.044,00</b>

Платни промет		
30.01.2016.	Banca Intesa A.D.- Beograd	60,00
30.01.2016.	Banca Intesa A.D.- Beograd	495,00
10.02.2016.	Banca Intesa A.D.- Beograd	60,00
29.02.2016.	Banca Intesa A.D.- Beograd	70,00
29.02.2016.	Banca Intesa A.D.- Beograd	495,00
<b>Укупно:</b>		<b>1.180,00</b>

Књиговодствене услуге		
02.02.2016.	НАМИ КОНТО	10.000,00
<b>Укупно:</b>		<b>10.000,00</b>

Административне таксе		
25.01.2016.	АПР	500,00
26.02.2016.	АПР	1.200,00
02.02.2016.	Буџет Републике Србије	1.080,00
<b>Укупно:</b>		<b>2.780,00</b>

Остали трошкови стечајне масе		
02.02.2016.	Оли арт д.о.о	800,00
<b>Укупно:</b>		<b>800,00</b>
<b>Укупни одливи:</b>		<b>16.804,00</b>
<b>Стање на рачунима на дан 31.03.2016.</b>		<b>15.820,60</b>