

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Панчеву

Број предмета: 3. Ст. 39/2015

Датум израде извештаја: 21.11.2022.

Назив стечајног дужника: ВРШАЧКИ ВИНОГРАДИ акционарско друштво
виноградарства и подрумарства Вршац - СТЕЧАЈНА МАСА

Матични број: 27005403

Име и презиме стечајног судије: Белић Миљана

Име и презиме стечајног управника:

Број лиценце:

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Комерцијална Банка АД Београд, 205-243637-72

2) Eurobank ad Beograd, 250-1450000135070-84

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА

О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ

за период од: 01.07.2022. до: 30.09.2022.

1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

1а // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

Имовина		На дан 01.07.2022.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	340.263,47
2.	Орочена средства	159.000.000,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	368.538,00
6.	Залихе	0,00
7.	Удели или акције код других лица	0,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	30.990.180,00
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		190.698.981,47

Коментар

На почетку у извештајног периода, укупна вредност стечајне масе стечајног дужника, на дан 30.06.2022. године, износи 190.648.981,47 динара, а према следећој структури:

1. готовина приказана у ЕРС-у износи укупно 340.263,47 динара

1.1. на текућем рачуну Комерцијалне банке у ЕРС-у приказан је износ од 335.186,40 динара

1.1.1. на текућем рачуну Комерцијалне банке износ је 646.987,81 динара по изводу бр. 24 од 30.06.2022. године, из разлога што у ЕРС-у није приказан исплаћен износ од укупно 361.801,41 динара за преосталих 28 правних следбеника Вршачког вина, а исплаћена је претплата адвокату у износу од 50.000,00 динара, која није приказана у ЕРС-у

1.2. на текућем рачуну Еуробанка-Директан износ је од 5.077,07 динара (извод бр.1 од 10.06.2022.године)

1.4. Износ приказан у ЕРС-у је добијен на следећи начин :
 $646.987,81 - 361.801,41 + 5.077,07 + 50.000,00 = 340.263,47$

2. орочена су средства у износу од 159.000.000,00 динара у Банка поштанска штедионица а.д.Београд, на период од 60 дана са нкс 3,70%, почев од 30.05.2022.године

5. потраживања у износу од 368.538,00 динара :

5.1. "Национална дистрибуција" доо из Београда обавезана је да исплати стечајном дужнику износ од 368.538,00 динара на име трошкова судског поступка по правоснажном решењу ПС Панчево Посл.бр.4.П 272/2016 од 13.11.2019.године

9. некретнина у износу од 30.990.180,00 динара (Ликвидациона вредност непокретности утврђена је према вредности земљишта - винограда по табели локалне пореске управе Града
Вршца утврђена за 2022.годину на основу које стечајна маса плаћа порез на непокретну имовину)

16 Повећање вредности имовине

Имовина	Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	340.263,47
2. Дати аванси	0,00	0,00
3. Потраживања	0,00	368.538,00
4. Залихе	0,00	0,00
5. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00
7. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	30.990.180,00
8. Остала имовина	0,00	0,00
Укупно	0,00	31.698.981,47

Коментар

У извештајном периоду није било увећање имовинског стања на основу накнадно пронађене или произведене имовине.

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина	Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	340.263,47
2. Дати аванси	0,00	0,00
3. Потраживања	0,00	368.538,00
4. Залихе	0,00	0,00
5. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00
7. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	30.990.180,00
8. Остала имовина	0,00	0,00
Укупно	0,00	31.698.981,47

Коментар

У извештајном периоду није било умањења имовинског стања на основу преноса без накнаде или излучних права.

1г Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1. Дати аванси	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Потраживања	0,00	0,00	0,00	368.538,00
3. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	30.990.180,00
7. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	0,00	0,00	0,00	31.358.718,00

Коментар

У извештајном периоду није било умањења имовинског стања због продаје имовине.

2 Списак готовинских прилива и одлива**2а Списак готовинских прилива**

Врста прилива	Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
2. Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3. Враћени аванси	0,00			
4. Наплата потраживања	0,00			
5. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
12. Повраћај орочених средстава	159.000.000,00			
13. Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно	159.935.153,07	0,00	0,00	0,00

Коментар

У извештајном периоду приказан је прилив у укупном износу од 159.935.153,07 и то :

1. камате у укупном износу од 935.153,07 динара:

1.1. дана 01.07.2022. године први део камате од орочења од Банке Поштанска штедионица у износу од 475.513,20 динара

1.2. дана 01.08.2022. године у износу од 459.639,87 динара, други део камате од орочења од Банке Поштанска штедионица

12. на име повраћаја ороченог депозита у износу од 159.000.000,00 динара од Банка Поштанска штедионица ад Београд, по истеку орочења.

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Судски трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Прелиминарна награда ст. управника	152.379,21	0,00	0,00	0,00	152.379,21
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	250.000,00	150.000,00	150.000,00	0,00	400.000,00
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	402.379,21	150.000,00	150.000,00	0,00	552.379,21

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	0,00	3.000,00	0,00	0,00	0,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	30.000,00	7.969,32	7.969,32	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16. Књиговодствене услуге	0,00	60.000,00	60.000,00	60.000,00	0,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	50.000,00	150.000,00	150.000,00	150.000,00	50.000,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	57.755,67	31.163,00	31.163,00	31.163,00	57.755,67
19. Административне таксе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Орочење средстава		0,00		159.000.000,00	
- Повраћај депозита				0,00	
Укупно	107.755,67	274.163,00	249.132,32	159.249.132,32	107.755,67

Коментар

У извештајном периоду није било плаћања трошкова стечајног поступка

На крају извештајног периода неизмирене обавезе износе укупно 552.379,21 динара и то на име:

- на име прелиминарне награде стечајног управника у износу од 152.379,21 динара
- на име накнаде трошкова стечајног управника у износу од 400.000,00 динара

У извештајном периоду приказано је плаћање обавеза стечајне масе у укупном износу од 159.249.132,32

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
--------------	---	--	--	--	---

8.на име услуга платног промета у износу од 7.969,32 динара (провизије банке- накнада за платни промет и одржавање рачуна, накнада банци за пренос средстава повериоцима по главној деоб и накнада за пренос средстава за орочење)

16.књиговодствене услуге (BALANCE STYLE) у износу од 60.000,00 динара (јул, август и септембар 2022.године)

17.накнаде за заступање накнаде у износу од 150.000.00 динара (приказане су исплате за јун, јул и август 2022.године)

НАПОМЕНА:рачун за јул 2022. по уговору о ангажману, је претплата од 50.000,00 динара која је извршена кад је 08.04.2022.године плаћена два пута накнада за фебруар 2022.године, тако да се сада евидентира у ерс-у као плаћен ангажман за јул 2022.године, без исплате са текућег рачуна стечајног дужника.

18.порез на имовину за 3.квартал 2022.годину у износу од 31.163,00 динара

25.1. у извештајном периоду орочена су средства у износу од 159.000.000,00 динара у , на период од 60 дана Banca Intesa ad Beograd, на период од 60 дана са екс 6,88% почевши од 22.08.2022.године

На крају извештајног периода неизмирене су обавезе стечајне масе укупно у износу од 107.755,67 динара и то :

- 1.на име трошкова адвокату Стјепану Николићу у износу од 50.000,00 динара
- 2.на име таксе за Војводина воде за 2022.годину.

Планови трошкова за период јул-септембар 2022.године, одобрени су Решењима ПС Панчево 1.Ст.1/2017.

2в

Списак готовинских одлива - утврђена потраживања поверилаца према стечајном дужнику

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
2. I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
3. II исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
4. III исплатни ред	1.466.401.819,96	0,00	0,00	1.466.401.819,96
5. III исплатни ред - разлучни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Заложни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
8. IV исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
Укупно без депозита	1.466.401.819,96	0,00	0,00	1.466.401.819,96

Коментар

1.У претходном извештајном периоду у ЕРС-у приказана је исплата стечајном повериоцу "Вршачко вино" у трећем исплатном реду у износу од 4.502.302,48 динара на основу правоснажног решења о главној деоби.

1.1.Правоснажним решењем ПС Панчево Посл.бр.3.Ст. 1/2017 о главној деоби од 01.08.2018.године одређено је да се стечајни повериоци трећег исплатног реда намирују у проценту од 23,12%, а стечајни дужник ДОО"Вршачко Вино" из Вршца у износу од 4.502.302,48 динара.

Правоснажно решење ПС Панчево Посл.бр.3.Ст. 1/2017 о главној деоби донето је 01.08.2018.године

Дана 27.04.2021.године донето је правоснажно решење ПС Панчево Посл.бр.2 Р.36/2021 .

Изреком правоснажног решења ПС Панчево Посл.бр.2 Р.36/2021 од 27.04.2021.године, усвојен је предлог предлагача да се имовина која је преостала након брисања ДОО"Вршачко Вино" из Вршца у ликвидацији, а након спроведеног поступка принудне ликвидације која обухвата износ од 4.502.302,48 динара који је утврђен правоснажним решењем ПС Панчево Посл.бр.3.Ст. 1/2017 о главној деоби од 01.08.2018.године, расподели на 384 члана брисаног друштва, као његовим правним следбеницима сразмерно њиховим уделима.

1.2.Како у ЕРС систему није могуће приказати делимичне исплате повериоца по деобама, приказан је износ као да је исплаћен у целости.

1.3.на крају извештајног периода преостало је да се по наведеном основу исплати преосталих неисплаћених 28 правних следбеника ДОО“Вршачко Вино“ из Вршца , у укупном износу од 361.801,41 динара

2.Закључком ПС Панчево Посл.бр.1 Ст.1/2017 од 27.07.2022.године усвојена је измењена коначна листа признатих и оспорених потраживања, тако што се уместо повериоца "СТАНАГРОИНВЕСТ" доо у стечају ,по пријави потраживања број 299,као поверилац означава „,MUNICIPIUM S“доо, Нови Београд, Булевар Арсенија Чарнојевића бр.80/14,МБ 20060778,AGROSEME PANONIJA“ у стечају,Суботица,Чантавирски пут бб и Мироска Радовић, стечајни управник,Агенција М&А,МБ 62444037,Београд, Миливоја Перовића бр.5

2.1.Правоснажним решењем ПС Панчево Посл.бр.3.Ст. 1/2017 о главној деоби од 01.08.2018.године одређено је да се стечајни повериоци трећег исплатног реда намирују у проценту од 23,12%, а стечајни поверилац "СТАНАГРОИНВЕСТ" доо у стечају у износу од 3.440.143,01 динара.

2.2.Наведени износ поделиће се сразмерно повериоцима на које је пренето потраживање, и то :

2.1.„MUNICIPIUM S“доо, Нови Београд, Булевар Арсенија Чарнојевића бр.80/14,МБ 20060778, у износу од 2.071.794,40 динара

2.2.за AGROSEME PANONIJA“ у стечају,Суботица,Чантавирски пут бб, у износу од 1.069.032,72 динара -Привредни суд у Суботици

2.3. Мироска Радовић, стечајни управник,Агенција М&А,МБ 62444037,Београд, Миливоја Перовића бр.5, у износу од 299.315,89 динара.

2.3.У извештајном периоду исплаћен је само следбеник Мироска Радовић, стечајни управник,Агенција М&А,МБ 62444037,Београд, Миливоја Перовића бр.5 у износу од 299.315,89 динара, а што није приказано у ерс-у , зато што није било средстава за исплату преостала два следбеника до истека орочења средстава ,односно до 21.10.2022.године, а исто није могло да се прикаже у ерс-у како је

За Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.07.2022.	340.263,47
2.	Укупан прилив		159.935.153,07
3.	Укупан одлив		159.249.132,32
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	30.09.2022.	1.026.284,22

Коментар

1. Почетно стање на пословним рачунима износи:

1.1.укупан износ готовине приказан у ЕРС-у износи на почетку извештајног периода износи 340.263,47 динара

2. Укупан прилив у извештајном периоду износи 159.935.153,07 динара (камате по орочењу и повраћају ороченог депозита у износу од 159.000.000,00 динара).

3. Укупан одлив износи 159.249.132,32 динара и састоји се од плаћених трошкова стечајног поступка, обавеза стечајне масе и орочења у износу од 159.000.000,00 динара)

6.Крајње стање на пословним рачунима износи:

6.1.укупан износ готовине приказан у ЕРС-у износи на крају извештајног периода износи 1.026.284,22 динара

6.2.на рачуну НЛБ Комерцијалне банке 1.083.692,67 динара , извод бр.34 од 30.09.2022.године

6.3.на рачуну Еуробанка-Директан приказан износ од 5.077,07 динара, извод бр.1 од 10.06.2022.године

6.4.разлика између износа са текућих рачуна који се води код НЛБ Комерцијалне банке и који се води код Еуробанка-Директан, је из разлога:

6.4.1.у ЕРС-у приказан цео износ исплате ДОО Вршачком вину а преостало је да се исплати са рачуна код НЛБ Комерцијалне банке још 361.801,41 динара за преосталих 28 правних следбеника Вршачког вина,

6.4.2.у ЕРС-у приказана исплаћена претплата адвокату за претходни извештајни период у износу од 50.000,00 динара а који није исплаћен са рачуна НЛБ Комерцијалне банке.

6.4.3.са рачуна НЛБ Комерцијалне банке исплаћен је износ Мироска Радовић, стечајни управник, Агенција М&А,МБ 62444037,Београд, Миливоја Перовића бр.5 у износу од 299.315,89 динара, а што није приказано у ерс-у,зато што је део пренетог потраживања са остала два следбеника СТАНАГРА доо у стечају, која се нису могла исплатити у извештајном периоду због орочених средстава.

На крају извештајног периода обрачун стања готовине стечајног дужника износи:

$1.083.692,67 + 299.315,89 - 361.801,41 = 1.021.207,15 + 5.077,07 = 1.026.284,22$

36 // Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.07.22.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	30.09.2022.	0,00

Коментар

У извештајном периоду почетно стање у благајни износи 0,00 динара.

У извештајном периоду није било промета преко благајне стечајног дужника.

Крајње стање у благајни износи 0,00 динара.

4 // Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме		Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
1.	Balance style	60.000,00
2.	адвокат Владимир Илић	150.000,00
Укупно		210.000,00

Коментар

1. Balance style за његоводствене услуге у износу од 60.000,00 динара (јул, август и септембар 2022. године)

2. адвокат Владимир Илић, накнаде за заступање накнаде у износу од 150.000,00 динара (јун, јул и август 2022. године)

2.1. НАПОМЕНА: рачун за јул 2022. по уговору о ангажману, је претплата од 50.000,00 динара која је извршена кад је 08.04.2022. године плаћена два пута накнада за фебруар 2022. године, тако да се сада евидентира у ерс-у као плаћен ангажман за јул 2022. године, без исплате са текућег рачуна стечајног дужника.

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	30.09.2022.
1. Готовина и готовински еквиваленти		1.026.284,22
2. Орочена средства		159.000.000,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		368.538,00
6. Залихе		0,00
7. Удели или акције код других лица		0,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		30.990.180,00
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		191.385.002,22

Коментар

На крају у извештајног периода, укупна вредност стечајне масе стечајног дужника, на дан 30.09.2022. године, износи 191.385.002,22 динара, а према следећој структури:

1. готовина приказана у ЕРС-у износи укупно 1.026.284,22 динара

1.1. на текућем рачуну НЛБ Комерцијалне банке у ЕРС-у приказан је износ од 1.021.207,15 динара

1.1.1. на текућем рачуну Комерцијалне банке износ је 1.083.692,67 динара по изводу бр.34 од 30.09.2022. године, из разлога што у ЕРС-у није приказан исплаћен износ од укупно 361.801,41 динара за преосталих 28 правних следбеника Вршачког вина, а са рачуна НЛБ Комерцијалне банке исплаћен је износ Мироска Радовић, стечајни управник, Агенција М&А, МБ 62444037, Београд, Миливоја Перовића бр.5 у износу од 299.315,89 динара, а што није приказано у ерс-у, зато што је део пренетог потраживања са остала два следбеника СТАНАГРА доо у стечају, која се нису могла исплатити у извештајном периоду, због орочених средстава.

1.2. на текућем рачуну Еуробанка-Директан износ је од 5.077,07 динара (извод бр.1 од 10.06.2022. године)

На крају извештајног периода обрачун стања готовине стечајног дужника приказан у ЕРС-у је добијен на следећи начин :

1.083.692,67 + 299.315,89- 361.801,41=1.021.207,15+5.077,07=1.026.284,22

2.у извештајном периоду орочена су средства у износу од 159.000.000,00 динара у , на период од 60 дана Banca Intesa ad Beograd, на период од 60 дана са екс 6,88% почевши од 22.08.2022.године

5.потраживања у износу од 368.538,00 динара :

5.1."Национална дистрибуција" доо из Београда обавезана је да исплати стечајном дужнику износ од 368.538,00 динара на име трошкова судског поступка по правоснажном решењу ПС Панчево Посл.бр.4.П 272/2016 од 13.11.2019.године

9.некретнина у износу од 30.990.180,00 динара (Ликвидациона вредност непокретности утврђена је према вредности земљишта - винограда по табели локалне пореске управе Града
Вршца утврђена за 2022.годину на основу које стечајна маса плаћа порез на непокретну имовину)

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * дневни изводи за извештајни период
- * евиденција извода по врстама прилива и одлива
- * спецификација излазних и улазних фактура
- * извештај повереника о оствареним активностима
- * извештај правног заступника о споровима

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

Списак остварених активности у извештајном периоду

04.07.2022. Решење ПС Панчево - одобрени трошкови за ЈУЛ 2022.

Дана 04.07.2022.године решењем ПС Панчево -одобрен је План трошкова за ЈУН 2022.године

04.07.2022. Решење ПС Панчево - одобрени трошкови за АВГУСТ 2022.

Дана 04.07.2022.године решењем ПС Панчево -одобрен је План трошкова за АВГУСТ 2022.године

26.08.2022. Решење ПС Панчево - одобрени трошкови за Септембар 2022.

Дана 26.08.2022.године решењем ПС Панчево -одобрен је План трошкова за СЕПТЕМБАР 2022.године

30.09.2022. Извештај о току стечајног поступка и стању стечајне масе за 2.квартал 2022. године

Према члану 29.Закона о стечају ("Службени гласник РС",бр.104/09,99/11-др.закон,71/12-одлука УС и 83/14)стечајни управник доставља Извештај о току стечајног поступка и стању стечајне масе за период Према члану 29.Закона о стечају ("Службени гласник РС",бр.104/09,99/11-др.закон,71/12-одлука УС и 83/14)стечајни управник доставља Извештај о току стечајног поступка и стању стечајне масе за период 01.04.- 30.06.2022.године стечајног дужника :

- 1.Одбору поверилаца 19.10.2022. (e-mail)
- 2.Стечајном судији 21.10.2022.(поднеском)

27.07.2022. Закључак ПС Панчево-усвојена измена коначне листе за следбенике -пријава 299 Станагроинвест у стечају

Закључком ПС Панчево Посл.бр.1 Ст.1/2017 од 27.07.2022.године усвојена је измењена коначна листа признатих и оспорених потраживања достављена од стечајног управника АЛСУ преко повереника ,тако што се уместо повериоца "СТАНАГРОИНВЕСТ" доо у стечају ,по пријави потраживања број 299,као поверилац означава „MUNICIPAL S“доо, Нови Београд, Булевар Арсенија Чарнојевића бр.80/14,МБ 20060778,AGROSEME PANONIJA“ у стечају,Суботица,Чантавирски пут бб и Мироска Радовић, стечајни управник,Агенција М&А,МБ 62444037,Београд, Миљивоја Перовића бр.5

27.09.2022. Оставка члана Одбора поверилаца-Град Вршац

Члан Одбора поверилаца Град Вршац који је заступао градски правобранилац Слободанка Бељин , дао је оставку начланство у Одбору поверилаца дана 27.09.2022.године о чему је обавестио Одбор поверилаца,стечајног управника и ПС Панчево.До дана израде извештаја није изабран ни кооптиран нов члан Одбора поверилаца

Порези (на имовину, добит, кап. добит)	
Укупно:	31.163,00

Укупно обавезе стечајне масе:	249.132,32
--------------------------------------	-------------------

Укупни трошкови:	399.132,32
-------------------------	-------------------

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна
Комерцијална Банка АД Београд, 205-243637-72
Eurobank ad Beograd, 250-1450000135070-84

Стање на рачунима на дан 01.07.2022.	159.340.263,47
---	-----------------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.07.2022. до: 30.09.2022.

Датум извода	Налогодавац	Износ
---------------------	--------------------	--------------

Кamate и други финансијски приходи		
01.07.2022.	Комерцијална Банка АД Београд	475.513,20
01.08.2022.	Комерцијална Банка АД Београд	459.639,87
Укупно:		935.153,07

Укупни приливи:	935.153,07
------------------------	-------------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.07.2022. до: 30.09.2022.

Датум извода	Прималац	Износ
---------------------	-----------------	--------------

Обавезе стечајне масе

Платни промет		
22.07.2022.	NLB Komercijalna banka ad	200,00
21.09.2022.	NLB Komercijalna banka ad	200,00
31.07.2022.	NLB Komercijalna banka ad	390,00
15.08.2022.	NLB Komercijalna banka ad	100,00
22.08.2022.	NLB Komercijalna banka ad	6.000,00
25.08.2022.	NLB Komercijalna banka ad	299,32
31.08.2022.	NLB Komercijalna banka ad	390,00
30.09.2022.	NLB Komercijalna banka ad	390,00
Укупно:		7.969,32

Књиговодствене услуге		
22.07.2022.	Balance style doo	20.000,00
21.09.2022.	Balance style doo	20.000,00
21.09.2022.	Balance style doo	20.000,00
Укупно:		60.000,00

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)		
22.07.2022.	адвокат Владимир Б.Илић	50.000,00
08.08.2022.	адвокат Владимир Б.Илић	50.000,00
21.09.2022.	адвокат Владимир Б.Илић	50.000,00
Укупно:		150.000,00

Порези (на имовину, добит, кап. добит)		
15.08.2022.	ПОРЕЗ НА ИМОВИНУ ОБВЕЗНИКА КОЈИ ВОДЕ ПОСЛОВНЕ КЊИГЕ	31.163,00
Укупно:		31.163,00

Укупни одливи:	249.132,32
-----------------------	-------------------

