

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Панчеву

Број предмета: 3. Ст. 39/2015

Датум израде извештаја: 08.02.2022.

Назив стечајног дужника: ВРШАЧКИ ВИНОГРАДИ акционарско друштво
виноградарства и подрумарства Вршац - СТЕЧАЈНА МАСА

Матични број: 27005403

Име и презиме стечајног судије: Белић Миљана

Име и презиме стечајног управника:

Број лиценце:

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Комерцијална Банка АД Београд, 205-243637-72

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ
за период од: 01.10.2021. до: 31.12.2021.**

1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

1а // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

Имовина		На дан 01.10.2021.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	376.828,78
2.	Орочена средства	163.440.000,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	368.538,00
6.	Залихе	0,00
7.	Удели или акције код других лица	0,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		164.185.366,78

Коментар

На почетку извештајног периода, укупна вредност стечајне масе стечајног дужника, на дан 01.10.2021. године, износи 164.185.366,78 динара, а према следећој структури:

1. готовина у ЕРС-у износи укупно 376.828,78 динара

1.1. у ЕРС-у износи 376.828,78 динара, на текућем рачуну Комерцијалне банке 376.821,21 динара по изводу бр.31 од 30.09.2021. године, из разлога што због се децималног обрачуна у ЕРС-у износи евидентирани за исплату по главној деоби и износи утврђени решењем о главној деоби, при исплати разликују у укупном износу од 7,57 динара за извештајни период.

5. потраживања у износу од 368.538,00 динара :

5.1. "Национална дистрибуција" доо из Београда обавезана је да исплати стечајном дужнику износ од 368.538,00 динара на име трошкова судског поступка по правоснажном решењу ПС Панчево Посл.бр.4.П 272/2016 од 13.11.2019.године

16 Повећање вредности имовине

Имовина	Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	376.828,78
2. Дати аванси	0,00	0,00
3. Потраживања	0,00	368.538,00
4. Залихе	0,00	0,00
5. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00
7. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00
8. Остала имовина	0,00	0,00
Укупно	0,00	745.366,78

Коментар

У извештајном периоду није било увећања имовинског стања на основу накнадно пронађене или произведене имовине.

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина	Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	376.828,78
2. Дати аванси	0,00	0,00
3. Потраживања	0,00	368.538,00
4. Залихе	0,00	0,00
5. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00
7. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00
8. Остала имовина	0,00	0,00
Укупно	0,00	745.366,78

Коментар

У извештајном периоду није било умањења имовинског стања на основу преноса без накнаде или излучних права.

1г Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1. Дати аванси	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Потраживања	0,00	0,00	0,00	368.538,00
3. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	0,00	0,00	0,00	368.538,00

Коментар

У извештајном периоду није било умањења имовинског стања због продаје имовине.

2 Списак готовинских прилива и одлива**2а Списак готовинских прилива**

Врста прилива	Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
2. Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3. Враћени аванси	0,00			
4. Наплата потраживања	0,00			
5. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
12. Повраћај орочених средстава	8.440.000,00			
13. Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно	8.990.546,31	0,00	0,00	0,00

Коментар

У извештајном периоду приказан је прилив у укупном износу од 8.990.546,31:

1. камате у укупном износу од 550.546,31 динара,

1.1. по истеку орочења, камата на дан 02.11.2021. године од Еуробанка ад Београд износи 550.546,31 динара

12. дана 02.11.2021. године извршен је повраћај дела ороченог износа од 8.440.000,00 динара ради исплате поверилаца - правних следбеника "Вршачког вина" д.о.о. по решењу о главној деоби, акоје је ликвидирано пре намирења

Дана 02.11.2021. године стечајни дужник орочио је износ од 155.000.000,00 динара, у Eurobank A.D. Beograd, на период од 60 дана са ефективном каматном стопом 1,97%.

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Судски трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Прелиминарна награда ст. управника	352.379,21	300.000,00	0,00	200.000,00	152.379,21
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	750.000,00	150.000,00	150.000,00	100.000,00	800.000,00
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	1.102.379,21	450.000,00	150.000,00	300.000,00	952.379,21

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	1.640,00	9.000,00	960,00	2.600,00	0,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	15.990,00	25.599,00	22.567,00	31.607,00	6.950,00
5. Пошта и телефон	4.500,00	9.000,00	6.500,00	9.500,00	1.500,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	30.000,00	2.816,15	2.816,15	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	192.000,00	188.679,24	188.679,24	0,00
16. Књиговодствене услуге	0,00	60.000,00	60.000,00	60.000,00	0,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	100.000,00	150.000,00	150.000,00	0,00	250.000,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. Административне таксе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Орочење средстава		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				0,00	
Укупно	122.130,00	475.599,00	431.522,39	295.202,39	258.450,00

Коментар

У извештајном периоду на име трошкова стечајног поступка плаћено је укупно 300.000,00 динара и то :

1. прелиминарна награда ст. управника у износу од 200.000,00 динара за месец јоктобар и новембар 2021. године (средства на име награде стечајног управнику одобрена су по основу главне деобе- резервисана су Решењем о главној деоби од 01.08.2018. године)

2. накнаде трошкова стечајног управника за јул и август 2020. године у укупном износу од 100.000,00 динара

На крају извештајног периода неизмирене обавезе износе укупно 952.379,21 динара и то на име:

У извештајном периоду приказано је плаћање обавеза стечајне масе у укупном износу од 295.202,39 динара и то:

1. канцеларијског материјала у износу од 2.600,00 динара

4. на име трошкова горива и мазива 31.607,00 динара

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
--------------	---	--	--	--	---

5. на име птт услуга у износу од 9.500,00 динара

8. на име услуга платног промета у износу од 2.816,15 динара (провизије банке- накнада за платни промет и одржавање рачуна, накнада банци за пренос средстава повериоцима по главној деоби)

15. Бруто зараде по Уговору о делу за два лица ангажованих у стечају укупно у износу од 188.679,24 динара (октобар, новембар и децембар 2021. године)

16. књиговодствене услуге (BALANCE STYLE) у износу од 60.000,00 динара (октобар, новембар и децембар 2021. године)

На крају извештајног периода неизмирене су обавезе стечајне масе укупно у износу од 258.450,00 динара и то :

на име горива и мазива износ од 6.950,00 динара , на име трошкова адвокату Стјепану Николићу у износу од 50.000,00 динара, и на име трошкова адвокату Владимиру Илићу у износу од 200.000,00 динара

Планови трошкова за период октобар-децембар 2021. године, одобрени су Решењима ПС Панчево 1.Ст.1/2017.

2в

Списак готовинских одлива - утврђена потраживања поверилаца према стечајном дужнику

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
2. I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
3. II исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
4. III исплатни ред	1.470.904.121,79	0,00	0,00	1.470.904.121,79
5. III исплатни ред - различни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Заложни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
8. IV исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
Укупно без депозита	1.470.904.121,79	0,00	0,00	1.470.904.121,79

Коментар

У извештајном периоду није било намирење поверилаца по решењу о главној деоби.

3а

Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.10.2021.	376.828,78
2.	Укупан прилив		8.946.839,31
3.	Укупан одлив		551.495,39
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	31.12.2021.	8.772.172,70

Коментар

1. Почетно стање на пословним рачунима износи:

у ЕРС-у износи 376.828,78 динара , на текућем рачуну Комерцијалне банке 376.821,21 динара по изводу бр.31 од 30.09.2021. године, из разлога што због се децималног обрачуна у ЕРС-у износи евидентирани за исплату по главној деоби и износи утврђени решењем о

главној деоби , при исплати разликују у укупном износу од 7,57 динара за извештајни период..

2. Укупан прилив у извештајном периоду износи 8.946.839,31 динара (камате по орочењу и износа који је разрочен ради исплате повериоца).

3. Укупан одлив износи 551.495,39 динара и састоји се од плаћених трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе

6. Крајње стање на пословним рачунима износи:

у ЕРС-у износи 8.772.172,70 динара , на текућем рачуну Комерцијалне банке 8.772.165,13 динара по изводу бр.38 од 31.12.2021.године, из разлога што због се децималног обрачуна у ЕРС-у износи евидентирани за исплату по главној деоби и износи утврђени решењем о главној деоби , при исплати разликују у укупном износу од 7,57 динара за извештајни период.

36 // Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.10.21.	0,00
2.	Укупан прилив		43.707,00
3.	Укупан одлив		43.707,00
4.	Крајње стање у благајни	31.12.2021.	0,00

Коментар

У извештајном периоду почетно стање у благајни износи 0,00 динара.

Укупан прилив је био 43.707,00 динара са текућег рачуна стечајног дужника.

Укупан одлив износи 43.707,00 динара и то на име плаћања трошкова моб .телефона, канцеларијски материјал и трошкови горива

Крајње стање у благајни износи 0,00 динара.

4 // Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме		Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
1.	Тања Савић	94.339,62
2.	Зејнепа Џановић	94.339,62
3.	Balance style	60.000,00
Укупно		248.679,24

Коментар

Тањи Савић, Зејнепи Џановић и привредном друштву за књиговодствена услуге Balance style, исплаћене су накнаде за период октобар, новембар и децембар 2021.године.

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	31.12.2021.
1. Готовина и готовински еквиваленти		8.772.172,70
2. Орочена средства		155.000.000,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		368.538,00
6. Залихе		0,00
7. Удели или акције код других лица		0,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		0,00
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		164.140.710,70

Коментар

На крају у извештајног периода, укупна вредност стечајне масе стечајног дужника, на дан 31.12.2021. године, износи 164.140.710,70 динара, а према следећој структури:

1. готовина у ЕРС-у износи укупно 8.7778 динара

1.1. у ЕРС-у износи 8.772.172,70 динара, на текућем рачуну Комерцијалне банке 8.772.165,13 динара по изводу бр.38 од 31.12.2021. године, из разлога што због се децималног обрачуна у ЕРС-у износи евидентирани за исплату по главној деоби и износи утврђени решењем о главној деоби, при исплати разликују у укупном износу од 7,57 динара за извештајни период.

2. орочена средства у износу од 155.000.000,00 динара у Eurobank A.D. Beograd, на период од 60 дана са ефективном каматном стопом 1,97%.

5. потраживања у износу од 368.538,00 динара :

5.1. "Национална дистрибуција" доо из Београда обавезана је да исплати стечајном дужнику износ од 368.538,00 динара на име трошкова судског поступка по правоснажном решењу ПС Панчево Посл.бр.4.П 272/2016 од 13.11.2019. године

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * дневни изводи за извештајни период
- * евиденција извода по врстама прилива и одлива
- * спецификација излазних и улазних фактура
- * извештај повереника о оствареним активностима
- * извештај правног заступника о споровима

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

Списак остварених активности у извештајном периоду

08.10.2021. Решење ПС Панчево - одобрени допунски трошкови за АВГУСТ 2021.

Решењем ПС Панчево од 05.10.2021 -одобрени допунски трошкови за АВГУСТ 2021.

18.10.2021. Изјашњење на закључак ПС Панчево од 24.09.2021. године

Стечајни управник изјаснио се на закључак ПС Панчево од 24.09.2021. године
Дана 18.10.2021. године поднет поднесак ПС Панчево -изјашњење на закључак ПС Панчево од 24.09.2021. године.

02.11.2021. Обавештења о захтевима за враћање одузете имовине -обештећења

Дана повереник стечајног управника послао је препорученом поштом Агенцији за реституцију петнаест захтев за обавештење са ургенцијом за решавање захтева за враћање одузете имовине -обештећења који се воде под бројевима :46-011501/2013,46-018470/2013,46-012861/2014,46-009262/2013,46-12421/2014,46-12418/2014,46-12415/2014,46-12404/2014,46-12230/2014,9248/13,9262/13,46-5164/2013,46-5180/2013,46-5178/2013,46-5190/2013.Пошиљке су примљене у Агенцији

08.11.2021. Допис Агенције за реституцију-46-9248-13 од 05.11.2021

Дана 08.11.2021. године примљен је Допис Агенције за реституцију-46-9248-13 од 05.11.2021 којим је достављен Записник о јавној расправи одржаној 28.04.2021. године, у вези захтева за враћање одузете имовине .којом је обухваћен и део кп 22822 која се налази власништву стечајне масе Вршачки виногради у стечају .Записником је констатовано да је стечајни дужник имовину стекао правним теретним послом (заменом земљишта са ПП АгроВршац".Подносиоци захтев су остали у целости при захтеву и да имајући у виду да је сва имовина у приватној својини потражују обештећење.

08.11.2021. Допис Агенције за реституцију-46-9262-13 од 05.11.2021

Дана 08.11.2021. године примљен је Допис Агенције за реституцију-46-9262-13 од 05.11.2021 којим је достављен Записник о јавној расправи одржаној 28.04.2021. године, у вези захтева за враћање одузете имовине .којом је обухваћен и део кп 22822 која се налази власништву стечајне масе Вршачки виногради у стечају .Записником је констатовано да је стечајни дужник имовину стекао правним теретним послом (заменом земљишта са ПП АгроВршац".Подносиоци захтев су остали у целости при захтеву и да имајући у виду да је сва имовина у приватној својини потражују обештећење.

17.11.2021. Изјашњење ПС Панчеву на поднесак адвоката Милошевића заступника правних следбеника Вршачко

Дана 22.11.2021.године стечајни управник поднео је изјашњење ПС Панчеву на поднесак адвоката Милошевића заступника правних следбеника Вршачко вино доо и предлаже стечајном судији, да ван рочишта донесе закључак за измену коначне листе утврђених и оспорених потраживања поверилаца, ПС Панчево Посл.бр.1.Ст.1/2017 за пријаву бр.379 стечајног повериоца ДОО"Вршачко Вино" из Вршца, на основу правоснажног решења ПС Панчево Посл.бр.2 Р.36/2021 од 27.04.2021.године, којим уместо стечајног повериоца, ступа 384 правна следбеника ликвидираниг стечајног повериоца ДОО"Вршачко Вино" из Вршца, сразмерно њиховим уделима у ликвидираним стечајном повериоцу, за укупан износ од 4.502.302,57 динара, од укупно утврђеног потраживања у износу од 19.470.000,00 динара, у трећем исплатном реду, појединачно именованим са износима потраживања, утврђеним у изреци правоснажног решења ПС Панчево Посл.бр.2 Р.36/2021 од 27.04.2021.године .

01.10.2021. Сагласност АЛСУ на план трошкова за ОКТОБАР 2021.

Дана 27.09.2021. дата је сагласност АЛСУ на план трошкова за месец ОКТОБАР 2021.

25.10.2021. Сагласност АЛСУ на план трошкова за НОВЕМБАР 2021.

Дана 21.10.2021. дата је сагласност АЛСУ на план трошкова за месец НОВЕМБАР 2021.

01.11.2021. Сагласност АЛСУ на предлог адвоката Б. Милошевића, заступника повериоца Вршачко Вино доо за

Дана 01.11.2021. добијена је сагласност АЛСУ на предлог адвоката Б. Милошевића, заступника повериоца Вршачко Вино доо за измену коначне листе признатих потраживања на основу правоснажног решења ПС Панчево посл.бр. 2Р36/2021 од 27.04.2021.

06.10.2021. Решење ПС Панчево - одобрени трошкови за ОКТОБАР 2021.

Решењем ПС Панчево од 01.10.2021 -одобрени трошкови за ОКТОБАР 2021.

10.11.2021. Решење ПС Панчево - одобрени трошкови за НОВЕМБАР 2021.

Решењем ПС Панчево од 05.11.2021 -одобрени трошкови за НОВЕМБАР 2021.

25.11.2021. Закључак ПС Панчево од 19.11.2021.године измена коначне листе признатих и оспорених потраживања

Дана 19.11.2021.године стечајни управник поднео је у ПС Панчево изјашњење на предлог адвоката следбеника Вршачко Вино за измену коначне листе.

Дана 19.11.2021.године закључком ПС Панчево усвојена је на предлог стечајног управника измена коначне листе признатих и оспорених потраживања на основу правоснажног решења ПС Панчево Посл.бр. 2.Р.36/2021 од 27.04.2021.године

24.12.2021. Сагласност АЛСУ на план трошкова за ДЕЦЕМБАР 2021.

Дана 23.11.2021. дата је сагласност АЛСУ на план трошкова за месец ДЕЦЕМБАР 2021.

13.12.2021. Решење ПС Панчево - одобрени трошкови за ДЕЦЕМБАР 2021.

Решењем ПС Панчево од 07.12.2021 -одобрени трошкови за ДЕЦЕМБАР 2021.

01.12.2021. Извештај о току стечајног поступка и стању стечајне масе за 3.квартал 2021. године

Према члану 29.Закона о стечају ("Службени гласник РС",бр.104/09,99/11-др.закон,71/12-одлука УС и 83/14)стечајни управник доставља Извештај о току стечајног поступка и стању стечајне масе за период Према члану 29.Закона о стечају ("Службени гласник РС", бр.104/09,99/11-др.закон,71/12-одлука УС и 83/14)стечајни управник доставља Извештај о току стечајног поступка и стању стечајне масе за период 01.07.- 30.09.2021.године стечајног дужника

15.12.2021. Сагласност АЛСУ на план трошкова за ЈАНУАР 2022.

Дана 14.12.2021. дата је сагласност АЛСУ на план трошкова за месец ЈАНУАР 2022.

15.11.2021. Допис Агенције за реституцију-46-012418-2014 од 09.11.2021

Дана 15.11.2021.године примљен је допис Агенције за реституцију-46-012418-2014 од 09.11.2021 којим је стечајни управник обавештен да је на територији општине Вршач спроведен поступак комасације,па ће одузете парцеле старог премере бити предмет вештачења,те да ће подносиоцима захтева у натуралном облику бити надељено друго пољопривредно земљиште из комасационе масе у државној својини,а не оно које је у приватној својини "Вршачких винограда " ад. Подносилаца захтева за имовину је Роза миџаловић наследник породице Паст.

15.11.2021. Допис Агенције за реституцију-46-012861-2014 од 09.11.2021

Дана 15.11.2021.године примљен је допис Агенције за реституцију-46-012861-2014 од 09.11.2021 којим је стечајни управник обавештен да је на територији општине Вршач спроведен поступак комасације,па ће одузете парцеле старог премере бити предмет вештачења,те да ће подносиоцима захтева у натуралном облику бити надељено друго пољопривредно земљиште из комасационе масе у државној својини,а не оно које је у приватној својини "Вршачких винограда " ад.

30.12.2021. Допис Агенције за реституцију-46-012404-2014 од 24.12.2021

Дана 30.12.2021.године примљен је допис Агенције за реституцију-46-012404-2014 од 24.12.2021 којим је стечајни управник обавештен да је на територији општине Вршач спроведен поступак комасације,па ће одузете парцеле старог премере бити предмет вештачења,те да ће подносиоцима захтева у натуралном облику бити надељено друго пољопривредно земљиште из комасационе масе у државној својини,а не оно које је у приватној својини "Вршачких винограда " ад.

Подносилаца захтева за имовину је Јулиус Паст.

30.12.2021. Допис Агенције за реституцију-46-018470-2013 од 24.12.2021

Дана 30.12.2021.године примљен је допис Агенције за реституцију-46-018470-2013 од 24.12.2021 којим је стечајни управник обавештен

да је на територији општине Вршац спроведен поступак комасације, па ће одузете парцеле старог премере бити предмет вештачења, те да ће подносиоцима захтева у натуралном облику бити намењено друго пољопривредно земљиште из комасационе масе у државној својини, а не оно које је у приватној својини "Вршачких винограда" ад.

Предмет захтева је кат. парцела 22966 К.О. Вршац-обавештење Агенције од 19.04.2021. године.

30.12.2021. Допис Агенције за реституцију-46-012415-2014 од 24.12.2021

Дана 30.12.2021. године примљен је допис Агенције за реституцију-46-012415-2014 од 24.12.2021 којим је стечајни управник обавештен да је на територији општине Вршац спроведен поступак комасације, па ће одузете парцеле старог премере бити предмет вештачења, те да ће подносиоцима захтева у натуралном облику бити намењено друго пољопривредно земљиште из комасационе масе у државној својини, а не оно које је у приватној својини "Вршачких винограда" ад.

Подносилца захтева за имовину је Јулиус Паст.

30.12.2021. Допис Агенције за реституцију-46-012421-2014 од 24.12.2021

Дана 30.12.2021. године примљен је допис Агенције за реституцију-46-012421-2014 од 24.12.2021 којим је стечајни управник обавештен да је на територији општине Вршац спроведен поступак комасације, па ће одузете парцеле старог премере бити предмет вештачења, те да ће подносиоцима захтева у натуралном облику бити намењено друго пољопривредно земљиште из комасационе масе у државној својини, а не оно које је у приватној својини "Вршачких винограда" ад.

Подносилца захтева за имовину је Јулиус Паст.

Број предмета: З. Ст. 39/2015

Датум: 08.02.2022.

Назив стечајног дужника: ВРШАЧКИ ВИНОГРАДИ акционарско друштво
виноградарства и подрумарства Вршац - СТЕЧАЈНА МАСА

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.10.2021. до: 31.12.2021.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
			Укупно: 0,00
			Укупни приходи: 0,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.10.2021. до: 31.12.2021.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
Трошкови стечајног поступка			
Накнада трошкова стечајног управника			
НТ-10/2021	01.10.2021.	Агенција за лиценцирање стечајних управника - Центар за стечај	50.000,00
НТ-11/2021	01.11.2021.	Агенција за лиценцирање стечајних управника - Центар за стечај	50.000,00
НТ-12/2021	01.12.2021.	Агенција за лиценцирање стечајних управника - Центар за стечај	50.000,00
			Укупно: 150.000,00
			Укупно трошкови стечајног поступка: 150.000,00

Обавезе стечајне масе

Канцеларијски материјал			
Рн.БИ:2292	02.10.2021.	з.т.р."ГРЕТА"Ристић Вера ПР	960,00
			Укупно: 960,00

Гориво и мазиво			
Рн.бр.209/1/2100 3/204	03.10.2021.	OMV Srbija d.o.o.	7.640,00
Рн.бр.209/1/2111 09/231	09.11.2021.	OMV Srbija d.o.o.	7.977,00
Рн.бр.209/1/2112 11/349	11.12.2021.	OMV Srbija d.o.o.	6.950,00
			Укупно: 22.567,00

Пошта и телефон			
рн.бр.202109/1.0 367739/1	06.10.2021.	Теленор доо	1.500,00
Препоручене пошиљке- Агенција за реституцију	02.11.2021.	ЈП "ПОШТА СРБИЈЕ"	2.000,00
Рн.бр.202110/1.1 0367739/2	05.11.2021.	Теленор доо	1.500,00
рн.бр.202111/1,1 0367739	06.12.2021.	Теленор доо	1.500,00
			Укупно: 6.500,00

Платни промет			
7/32/2021	11.10.2021.	Комерцијална Банка АД Београд	631,15
1/33/2021	31.10.2021.	Комерцијална Банка АД Београд	390,00
6/35/2021	23.11.2021.	Комерцијална Банка АД Београд	470,00
2/36/2021	30.11.2021.	Комерцијална Банка АД Београд	465,00
6/37/2021	17.12.2021.	Комерцијална Банка АД Београд	470,00
1/38/2021	31.12.2021.	Комерцијална Банка АД Београд	390,00
Укупно:			2.816,15

Бруто зараде по уговору о делу			
НС-10-1/2021	01.10.2021.	Џановић Зејнепа	31.446,54
НС-10-2/2021	01.10.2021.	Савић Тања	31.446,54
НС-11-1/2021	01.11.2021.	Џановић Зејнепа	31.446,54
НС-11-2/2021	01.11.2021.	Савић Тања	31.446,54
НС-12/2021-1	01.12.2021.	Џановић Зејнепа	31.446,54
НС-12/2021-2	01.12.2021.	Савић Тања	31.446,54
Укупно:			188.679,24

Књиговодствене услуге			
НК-10/2021	01.10.2021.	Balance style doo	20.000,00
НК-11/2021	01.11.2021.	Balance style doo	20.000,00
НК-12/2021	01.12.2021.	Balance style doo	20.000,00
Укупно:			60.000,00

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)			
НА-09/2021	01.10.2021.	адвокат ВЛАДИМИР Б.ИЛИЋ	50.000,00
НА-10/2021	01.11.2021.	адвокат ВЛАДИМИР Б.ИЛИЋ	50.000,00
НА-11/2021	01.12.2021.	адвокат ВЛАДИМИР Б.ИЛИЋ	50.000,00
Укупно:			150.000,00

Укупно обавезе стечајне масе:	431.522,39
--------------------------------------	-------------------

Укупни трошкови:	581.522,39
-------------------------	-------------------

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна
Комерцијална Банка АД Београд, 205-243637-72
Eurobank ad Beograd, 250-0000000039720-56

Стање на рачунима на дан 01.10.2021.	163.816.828,78
---	-----------------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.10.2021. до: 31.12.2021.

Датум извода	Налогодавац	Износ
--------------	-------------	-------

Камате и други финансијски приходи		
02.11.2021.	Комерцијална Банка АД Београд	550.546,31
Укупно:		550.546,31

Повраћај орочених средстава		
02.11.2021.	Eurobank ad Beograd	8.440.000,00
Укупно:		8.440.000,00

Укупни приливи:	8.990.546,31
------------------------	---------------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.10.2021. до: 31.12.2021.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

Трошкови стечајног поступка

Прелиминарна награда ст. управника		
11.10.2021.	Агенција за лиценцирање стечајних управника - Центар за стечај	100.000,00
23.11.2021.	Агенција за лиценцирање стечајних управника - Центар за стечај	100.000,00
Укупно:		200.000,00

Накнада трошкова стечајног управника		
17.12.2021.	Агенција за лиценцирање стечајних управника - Центар за стечај	50.000,00
17.12.2021.	Агенција за лиценцирање стечајних управника - Центар за стечај	50.000,00
Укупно:		100.000,00

Обавезе стечајне масе

Канцеларијски материјал		
11.10.2021.	"Ждрал" доо	1.640,00
11.10.2021.	з.т.р."ГРЕТА"Ристић Вера ПР	960,00
Укупно:		2.600,00

Гориво и мазиво		
11.10.2021.	OMV Srbija d.o.o.	7.963,00
11.10.2021.	OMV Srbija d.o.o.	8.027,00
11.10.2021.	OMV Srbija d.o.o.	7.640,00
30.11.2021.	OMV Srbija d.o.o.	7.977,00
Укупно:		31.607,00

Пошта и телефон		
11.10.2021.	Теленор доо	1.500,00
11.10.2021.	Теленор доо	1.500,00
11.10.2021.	Теленор доо	1.500,00
11.10.2021.	Теленор доо	1.500,00
30.11.2021.	Теленор доо	1.500,00
30.11.2021.	ЈП "ПОШТА СРБИЈЕ"	2.000,00
Укупно:		9.500,00

Платни промет		
11.10.2021.	Комерцијална Банка АД Београд	631,15
31.10.2021.	Комерцијална Банка АД Београд	390,00
23.11.2021.	Комерцијална Банка АД Београд	470,00
30.11.2021.	Комерцијална Банка АД Београд	465,00
17.12.2021.	Комерцијална Банка АД Београд	470,00
31.12.2021.	Комерцијална Банка АД Београд	390,00
Укупно:		2.816,15

Бруто зараде по уговору о делу		
11.10.2021.	Џановић Зејнепа	31.446,54
11.10.2021.	Савић Тања	31.446,54
23.11.2021.	Џановић Зејнепа	31.446,54
23.11.2021.	Савић Тања	31.446,54
17.12.2021.	Џановић Зејнепа	31.446,54
17.12.2021.	Савић Тања	31.446,54
Укупно:		188.679,24

Књиговодствене услуге		
11.10.2021.	Balance style doo	20.000,00
23.11.2021.	Balance style doo	20.000,00
17.12.2021.	Balance style doo	20.000,00
Укупно:		60.000,00

Укупни одливи:		595.202,39
-----------------------	--	-------------------

Стање на рачунима на дан 31.12.2021.		163.772.172,70
---	--	-----------------------

